

2023年疫情减免租金申请书的回函 疫情 期间减免租金申请书(精选19篇)

参与学生会是一种锻炼自己团队合作和领导能力的机会，我觉得我们应该积极参与。这些入党申请书范文展示了各个方面的优秀个人，希望能给申请人提供一些启示和借鉴。

疫情减免租金申请书的回函篇一

尊敬的兴房大厦管理处领导：

您好!我们是兴房大厦的商铺经营户，非常荣幸和贵处的合作，在合作期间里，我们得到领导的大力支持和厚爱，在大家的共同努力下，经营还算顺利，生意也能维持生计。但最近两年来，我们受到了各类网店的极大冲击，受到当前国家管理政策的影响，以及周边经营竞争环境等原因，造成很多不便之处。因此，业绩不断下降，经营成本逐月增加，生意一天不如一天，至今面临着难以维持下去的危机和困境。其他商业区如步行街、荷花市场等也均因相似的原因，商铺租金有不同程度的减免。为了双方更加愉快的继续合作下去，我们全体经营户特向贵处请求减免部分租金，以便维持我们赖以生活的生意。恳请上级领导给予批准。特此申请。

此致

敬礼!

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

疫情减免租金申请书的回函篇二

尊敬的山水花城管理处领导：

本人从20xx年8月1日开始与管理处签订租赁合同获得山水豪苑123号的经营权。在管理处领导的.大力支持下小店已顺利开业。在开业以来小店所处位置较为偏僻以及员工入住率不高(员工8月1日至12月底不足100人)。因此小店生意惨淡经营成本逐月增加，生意一天不如一天，面临着难以维持下去的危机和困境。目前随着员工入住率不断提高(从20xx年1月开始已入住员工400人左右)现在小店生意逐步向好的方向发展。由于前半年的生意情况导致拖欠管理处租金本人十分抱歉。为了使小店得以继续维持下去，本人恳请得到领导的支持减免部分的租金(20xx年8月1日至20xx年12月1日)。特此申请！

此致

敬礼！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

疫情减免租金申请书的回函篇三

尊敬的xx方：

xx向贵承租方承租写字楼已经有xx年，在承租期间贵方尽到了责任，使得我们公司的正常办公得到最大的`保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照，从不拖欠租金。应该说，我们双方在x年间的合作都是非常愉快的。

当前，受新型冠状病毒的影响，我们公司处于停产停状态，

使得我们公司在日常经营方面也变得困难，加上如今房产楼市的价格也呈现，本公司承担现在的高价租，对困难，本公司申请租金进行减免，望给予减免2月和3月的租金。以帮助我公司度过现在的难关。

以上请求是否可行，请予答复为盼！

申请单位:xx

时间□xx

疫情减免租金申请书的回函篇四

尊敬的出租人公司及领导：

贵公司与我所双方于xx年xx月签订了《房屋租赁合同》（合同编号□xx□以下简称“租赁合同”），约定：贵司将坐落于xx的房屋/厂房出租给我司经营，租赁期限为xx年，每月租金为人民币xx元。签约后，在租金缴纳方面，我司一直能按约支付房租，从未拖欠、延迟支付过，双方一直合作愉快。

鉴于当前：

- 1、我国发生了新型冠状病毒感染肺炎疫情这一突发公共卫生事件。租赁房屋/厂房标的“属地政府xx市卫生健康委员会早已宣布属地政府启动“突发公共卫生事件一级应急响应”。
- 2、鉴于xx市政府要求市内各类企业不早于今年2月xx日前复工。而实质上由于防疫的实际需要，租赁房屋/厂房所在地于2月xx日才正式复工，且复工也是在员工14天以上没有离开属地，出示员工出入证、身份证，量体温等条件下，员工方可进入上班，而所有客户暂一律不允许进出。

3、我司积极响应国家号召，根据属地政府的要求一直暂停经营/生产，何时重新恢复经营，将以政府通知及疫情控制情况确定。

4、因长期停产/业，我司大量员工目前为待岗状态，房租、物业、员工工资及社保费用等经营成本高昂，致使我方现金流严重不足，目前正遭遇极大的困难。

全国人大法工委发言人、研究室主任臧铁伟表示，此次疫情法律性质属于不能预见、不能避免并不能克服的不可抗力事件。因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任。

当地人民政府下发《关于印发应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业复工复产若干政策措施的通知》，通知中规定“国有资产类经营用房对受疫情影响较大不能正常经营的民营承租企业免收第一个月租金，减半收取第二、三个月租金；”同时通知还“鼓励其他物业持有人根据实际情况，适当减免租金。免租金两个月以上的企业，按免租金月份数给予房产税困难减免。”

所以，希望贵公司领导体谅目前我司的暂时经济窘境，就租赁合同的履行事宜向贵公司申请减免部分房租如下：

申请减免我方2月份的租金，减半3月份租金，共计人民币xx元；以上金额在交纳下次租金中予以扣除。

病毒无情，房东有爱。特恳请贵公司在特殊时期对我司减租，帮助我司度过难关，共渡时艰，一道为国家、为抗疫作出应有的贡献。

最后祝愿贵公司领导及员工身体健康、万事如意、生意兴隆！疫情过后我司将通过辛勤经营、努力工作，以稳定租金回馈施以援手给出关爱的贵公司。以上请求，请予答复为盼！

申请企业：

申请时间：

疫情减免租金申请书的回函篇五

尊敬的领导：

你们好！

我是西区x座16号负责人xxx□首先感谢各位领导对本店的关注和支持，让我们顺利开店并经营至今。在此衷心的说声：谢谢！

“装新家到xxx”□尽管公司投入大量人力、财力对xxx品牌进行推广，但天不遂人愿，自本店开业至今，市场人流稀疏、生意惨淡、月月亏损，生意实难维持。在这种人流稀少的.困难情况下，我店也不敢奢望能够赚多少钱，只希望能够保本不亏，争取现在苦心经营、积极调整经营策略，将来生意能够越做越好。目前我店收到公司第二期店铺收租通知，本人是真诚合作、积极交租的诚信商户。但目前的经营状况远远超出了我店的预期，资金有困难。特此恳请公司领导本着租用双方互惠互利的原则，充分考虑我店的实际经营情况，将第二期租金减租15天，以帮助我们度过困难时期，如果申请获得通过，本人立即交租。

衷心希望我店的减租申请能够得到公司领导的理解和支持！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

疫情减免租金申请书的回函篇六

尊敬的房东先生：

我们租户向您承租店铺已有xx年，承租店铺的.这些年来，在房东的先生的关照下，使得我们各商铺的正常营业得到了最大的保障，各店主对此表示感谢。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，不拖不欠。应该说我们双方在合作的这些年里都是非常愉快的。当前，受修路影响，行人出入不方便，人行量锐减。我们各店铺的营业额不同程度地减少，店铺经营开始走下坡路，经营变得非常艰难。鉴于目前的情况，各租户申请略调房租，下调租金。恳请房东先生您谅解，以帮助我们各店铺度过难关，万分感谢！

以上请求是否可行，请予答复为盼。

此致

敬礼！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

疫情减免租金申请书的回函篇七

尊敬的房东先生：

我们租户向您承租店铺已有xx年，承租店铺的这些年来，在房东的先生的关照下，使得我们各商铺的正常营业得到了最大的保障，各店主对此表示感谢。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，不拖不欠。应该说我们双方在合作的这些年里都是非常愉快的。当前，受修路影响，行人出入不方便，人行量锐减。我们各店铺的营业额不同程度地减少，

店铺经营开始走下坡路，经营变得非常艰难。鉴于目前的情况，各租户申请略调房租，下调租金。恳请房东先生您谅解，以帮助我们各店铺度过难关，万分感谢！

以上请求是否可行，请予答复为盼。

此致

敬礼！

xxx

20xx年xx月xx日

疫情减免租金申请书的回函篇八

尊敬的xx集团各位领导：

您们好！

我是金府银座酒店7楼怡生圆养生会所总经理冯晓彦，首先感谢集团各位领导对本店的关注和支持，让我们顺利开店并经营至今。在此衷心的说声：谢谢！

在与贵集团洽谈合作之初，基于你方的诸多承诺和我店借助集团人流带动本会所客流的本意，以及合作双方真诚互赢的默契，最终促成了我店与贵集团的合作。但天不遂人愿，自本店开业至今，周边市政建设、交通拥堵、噪声缠绕，生意日渐惨淡，当原本想xx集团的人流提升本店业绩的想法也被目前的现状打击的飞灰湮灭。

可以说，本店营业状况基本上全部倚仗xx集团的客流，但眼见客流锐减，导致我店开业仅仅1年多来，人员大幅流失，业绩每况愈下。我店深感市场压力，生意实难维持。在这种恶

劣的竞争情况下，我店也不敢奢望能够赚多少钱，只希望能够保本不亏，争取现在苦心经营、积极调整经营策略，将来生意能够越做越好。

俗话说：“亏本的`生意没人做”，这次房租增长已经远远超出了本店的可承受范围，特此恳请贵集团各位领导本着租用双方互惠互利的原则，充分考虑我店的实际经营情况，将原本涨租2元/平方调至1元/平方，帮助我们度过困难时期。

衷心希望我店的减租申请能够得到贵集团各位领导的理解和支持，同时也恳请贵集团尽快对我店反馈的经营情况进行调查确认，将租金下调，帮助我店在xx市场继续生存下来！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

疫情减免租金申请书的回函篇九

xx:

我方于xx年xx月xx日，与贵方签订了《房屋租赁合同》，承租贵方位于xx的房屋，用于经营xx□自合同签订以来，我方与贵方一直保持友好的合作关系，依约履行了合同的相关义务。

自2020年以来，新冠疫情对餐饮行业造成了持续性影响，我方门店经营业绩非常惨淡，长期处于亏损状态，截至目前，我司的营业额数据甚至未达到疫情前xx%□特别是2021年年底开始，各地疫情又出现反复，病例开始大批量增加，严重影响了实体门店的正常经营，我方门店客流量也受到严重影响，业绩明显下滑，现金流承受了巨大压力。

为帮助服务业领域困难行业渡过难关、恢复发展，2022年2月18日，国家发改委等部门印发了《关于促进服务业领域困

难行业恢复发展的若干政策》，文中针对2022年被列为疫情中高风险地区所在的县级行政区域内的服务业小微企业和个体工商户承租国有房屋，2022年减免6个月租金，其他地区减免3个月租金。同时要求各地区做好贯彻落实工作，出台专项配套的支持政策，支持企业纾困发展。

我方承租房屋属于国有房屋，符合本次租金减免政策要求；我方作为房屋的实际经营承租人，亦符合国家工信部《关于印发中小企业划型标准规定的通知》中规定的小微企业标准，属于本次租金减免政策的适用对象。

综上，基于我方门店目前的实际经营状况，遵循上述文件的有关规定，特向贵方提出如下申请：

免除我方xx年xx月xx日至xx年xx月xx日，共xx个月的房屋租金。

还望贵方充分考虑我方的艰难处境，按照政策要求同意我方申请，盼予函复！

顺颂商祺！

申请企业：

申请时间：

疫情减免租金申请书的回函篇十

尊敬东圃购物中心的领导：

您们好！

我们是东圃购物中心c座二楼的档主，我们已在这里经营一年多了，由于这里主要针对的消费群体是周边社区，再加上商

场的’管理和宣传未能加大力度，人流量是少之又少，使销售业绩始终无法提升，导致本店没有利润，经营十分困难。现在又要交全租金，真的是无法再继续做下去了。希望招商部的领导能下来体察一下这里实际情况对推位的租金制定一个合理、实际的价格。我们已根据自己在这里经营一年的经验，对自己项目的成本、租金和费用进行核算，认为推位租金偏高，不能达到商场和租赁户双赢的共识。因此我谨代表二楼全体档主写此申请，恳请招商部领导能够对二楼推位的租金进行协商微调。在此我们一致恳请领导批准继续交管理费，望领导们能够对我们进行帮扶，本人所述情况绝对属实。

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

疫情减免租金申请书的回函篇十一

尊敬的房东先生：

我们租户向您承租店铺已有xx年，承租店铺的’这些年来，在房东的先生的关照下，使得我们各商铺的正常营业得到了最大的保障，各店主对此表示感谢。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，不拖不欠。应该说我们双方在合作的这些年里都是非常愉快的。当前，受修路影响，行人出入不方便，人行量锐减。我们各店铺的营业额不同程度地减少，店铺经营开始走下坡路，经营变得非常艰难。鉴于目前的情况，各租户申请略调房租，下调租金。恳请房东先生您谅解，以帮助我们各店铺度过难关，万分感谢！

以上请求是否可行，请予答复为盼。

此致

敬礼！

XXX

20xx年xx月xx日

疫情减免租金申请书的回函篇十二

尊敬的兴房大厦管理处领导：

您好！

我们是兴房大厦的商铺经营户，非常荣幸和贵处的合作，在合作期间里，我们得到领导的大力支持和厚爱，在大家的共同努力下，经营还算顺利，生意也能维持生计。但最近两年来，我们受到了各类网店的极大冲击，受到当前国家管理策的影响，以及周边经营竞争环境等原因，造成很多不便之处。因此，业绩不断下降，经营成本逐月增加，生意一天不如一天，至今面临着难以维持下去的危机和困境。其他商业区如步行街、荷花市场等也均因相似的原因，商铺租金有不同程度的减免。为了双方更加愉快的继续合作下去，我们全体经营户特向贵处请求减免部分租金，以便维持我们赖以生活的生意。恳请上级领导给予批准。特此申请。

此致

敬礼！

XXX

20xx年xx月xx日

疫情减免租金申请书的回函篇十三

尊敬的xx方：

感谢贵方与我公司长期以来的合作与信任，以及对我公司发展的大力支持与大力配合，我公司长期稳定的租赁贵方位于xx的写字楼用于xx□

在承租期间贵方尽到了责任，使得我们公司的正常办公得到最大的保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照，从不拖欠租金。相信我们双方在xxxx年间的合作都是非常愉快的。

受疫情影响□xx省/市已于20xx年xx月xx日启动重大突发公共卫生事件一级响应，包括延长春节假期，延长复工时间，实行最大限度减少公众聚集活动，停止存在明显交叉感染风险的公众聚集活动，限制人员外出等措施。

受疫情影响因租赁房屋无法使用或使用受到限制，使得我们公司长期处于停产停工状态，日常经营方面也变得异常艰难。

现国家、省、市、区各级政府部门都相继出台了有关要求业主给予减免租金的规定：

□xx市人民政府关于应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业共渡难关若干措施的通知□xx[20xx]x号文件中指出，对承租政府性资产中经营用房的中小企业和个体工商户，租金1个月全免、2个月减半等政策鼓励业主为租户减免租金疫情当前，共克时艰，因我方企业受疫情影响，资金短缺，难以维持日常运营。特向贵方申请减免我方企业租金，望贵方能伸出援手帮助我方企业度过现在难关，申请如下：

一、请求免收我公司20xx年2月份租金；

二、请求对20xx年3、4月份租金减半收取。

以上请求望贵方同意，在此，深表感谢！顺祝商祺！

此致

敬礼！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

疫情减免租金申请书的回函篇十四

应当提供本人的最基本的信息和申请对象的一些基本的信息，这些都必须要在申请书当中体现出来，其次就是减免租金是因为什么原因所导致的，比如说此次疫情导致生产经营困难，具体减免租金的要求，比如说减免多长时间的租金。

根据我国《民法典》（自2021年1月1日起实施）的规定，不可抗力指的是不能预见、不能避免且不能克服的客观情况。“疫情”本身属于典型的不可抗力，但应当根据影响大小、因果关系等因素在个案中灵活适用。对此最高院早在2003年的“非典疫情”期间就作出了明确的指导性意见，在此不在赘述。

疫情属于不可抗力并无疑问，但是否影响到租赁合同的实际履行却需要根据实际情况进行分析。如政府未强制关停，但是经营确受疫情影响，且继续经营可能会造成人群聚集、疫情传播且明显对承租人不利的场所，如酒吧、舞厅、酒楼等，如此时承租人选择不继续使用租赁房屋，则承租人也可根据公平原则或情势变更来要求减免部分租金。

鼓励地方政府出台相关财政扶持政策。充分发挥本级中小企业发展专项资金的作用，有条件的地方可以设立专项纾困资金，加大对受疫情影响严重中小企业的支持。鼓励各地结合本地中小企业受疫情影响实际情况，依法依规减免税款和行政事业性收费，推动出台减免物业租金、阶段性缓缴或适当返还社会保险费、延期缴纳税款、降低生产要素成本、加大企业职工技能培训补贴和稳岗奖励等财政支持政策，切实减

轻中小企业成本负担。已出台相关政策的地区，要加强部门协调，推动尽快落地见效。

疫情期间关于房屋租金减免政策是我们国家所做出的政策方面的规定，但是也是需要由当事人自己提交一份书面的申请书的，这个申请书是有一定的格式要求，包括有称谓和申请人的落款签字盖章等，最重要的就是申请的理由和申请的事项。

疫情减免租金申请书的回函篇十五

尊敬的xx方：

xx向贵承租方承租写字楼已经有xx年，在承租期间贵方尽到了责任，使得我们公司的正常办公得到最大的保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照，从不拖欠租金。应该说，我们双方在20xx年间的合作都是非常愉快的。

当前，受新型冠状病毒的影响，我们公司处于停产停状态，使得我们公司在日常经营方面也变得困难，加上如今房产楼市的价格也呈现，本公司承担现在的高价租，对困难，本公司申请租金进行减免，望给予减免2月和3月的租金。以帮助我公司度过现在的难关。

以上请求是否可行，请予答复为盼！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

疫情减免租金申请书的回函篇十六

xx：

首先感谢出租方对承租方发展的大力支持。

20xx年xx月xx日，我司与贵公司签订《xxx租赁合同》（以下简称：合同）。合同约定，我司承租贵公司坐落于的`商铺，该商铺租赁用途为，租赁期限自20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日止。《租赁合同》签订后，我司一直严格遵守合同约定，保持良好的合作关系。

近期，湖北省武汉市新型冠状病毒爆发，为减少人员聚集、阻断疫情传播，维护顾客和员工的生命健康安全，全力坚决打赢疫情防控阻击战，我司积极响应政府相关部门的指令以及物业管理公司的指令，于20xx年xx月xx日起暂停营业，营业时间根据疫情防控进展及相关政策而定，因上述不可抗力事件，客观上导致了我司营业亏损。

现我司根据《传染病防治法》、《民法总则》、《中华人民共和国合同法》第一百一十七条等相关规定，特向贵公司申请减免停业期间的租金，停业时间暂计至xx月xx号，共计xx天/月，减免金额暂计xx万元，最终金额根据停业时间而定。望贵司能够考虑到特殊时期、特殊因素，给予我司最大支持与帮助，你我一起共渡难关，早日打赢这场疫战。

申请企业：

申请时间：

疫情减免租金申请书的回函篇十七

尊敬xx公司的领导：

您好！我是租赁xx铺的xxx通过一年来的经营，由于外围环境的影响，经营情况暂无起色，累积亏损较多，为了能更好经营下去，本人提出降租申请和取消租金逐年递增的申请。

一年来，受内因外患的客观因素的影响，整个市场经济萧条、消费的委缩，对于我们刚起步的xx茶庄来说，冲击比较明显。cx路全路封闭和早期jh路口的封路对我们来说无疑是雪上加霜。xf新城小区的居住率还是比较少，消费只能靠外围周边客源；而外围客源的交通多数是自驾车，交通不便和停车位的问题一直是客人所反映的集中问题。导致顾客的回头率比较少，只能靠我们的强力优惠去支撑，造成我们的毛利下降、成本加大，负担重荷；比如员工的人数、工资和其他费用已经缩无可缩的地步，而我们能做的只有搞好经营策略和营销优惠，客观原因的制约还是比较明显，希望公司领导能体会我们的困境和我们创业的信心。希望贵公司能对我们的优惠支持，让我们更有信心打赢这场经济危机，扭亏转盈。而我们依然坚信经济的必然复苏和环境的不断改善，并通过我们的不懈的努力，依然对未来充满期盼与信心。

我谨代表xx茶庄诚恳地提出降租申请，希望领导能切实了解和关切我们的具体状况，给予我们力所能及的最大帮助。我们诚惶诚恐，感激万分。

和祝xx公司生意蒸蒸日上！

申请人xxx

20xx年xx月xx日a

疫情减免租金申请书的回函篇十八

尊敬的xxxx

您好！

非常荣幸和贵处合作，在合作期间里，我院得到上级领导的大力支持和厚爱，在全体工作人员共同努力下，已顺利开

业。在开业以来，因租金价位偏高，我院所处位置较为偏僻以及周边经营竞争环境等原因，造成很多不便之处。因此，业绩不断下降，经营成本逐月增加，生意一天不如一天，至今面临着难以维持下去的危机和困境，同时也考虑到贵处面容面貌的问题，我院将力争扭转乾坤的局面，为了双方更加愉快的继续合作下去，我院特向贵处提出以下几点：

- 1、减免部分租金；
- 2、给予我院2-3个停车月卡申办名额；
- 3、西乡政府对面外墙设置广告牌；
- 4、在商场适宜的.明显位置增设宣传单派发位。

以上几点恳请上级领导给予批准。

祝大家新春愉快，工作顺利！

特此申请！

此致

敬礼！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

疫情减免租金申请书的回函篇十九

尊敬的房东：

贵方与麦田电竞酒店合作期间，在租金缴纳方面，我司一直

按约支付房租，从未拖欠、延迟支付过，双方一直合作愉快。

为了疫情防控，国家严格管理，禁止人员出入，因此酒店无法正常营业，使我们长期处于停业状态，营业收入锐减，疫情期间我们也从未开除一位员工，工资照常发放。

希望贵方在疫情特殊时期给予我司支持，望予以减免1个月的租金。

特此申请，望批准为盼！深表感谢！

此致

敬礼！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日