借款的法律条文 借款补充协议书(模板9 篇)

在日常的学习、工作、生活中,肯定对各类范文都很熟悉吧。 范文书写有哪些要求呢?我们怎样才能写好一篇范文呢?以 下是小编为大家收集的优秀范文,欢迎大家分享阅读。

借款的法律条文篇一

借款人:	
抵押担保人:	

贷款人与借款人、抵押担保人就抵押借款合同中关于抵押物等事宜,经协商达成补充协议,内容如下:

- 一、三方同意:此次签订借款协议时,对抵押物的评估价格为三方确认的抵押物价值,在借款方违约不能还款时,三方同意对抵押物不再另行评估作价。
- 二、借款人和抵押人在签订本协议时,即同意在借款方不能 按时还款,经贷款方催促后在十个工作日仍不能还款时,将 抵押物由借款方委托给具有法定资质的.拍卖公司进行拍卖。
- 三、三方同意对抵押物的拍卖底价可以低于借款时的评估价格,为借款本息加实现债权的费用(含拍卖费、律师费等)。

四、如拍卖时发生流拍现象,每流拍一次,则对抵押物底价下浮20%,同时借款人或抵押人另行提供抵押物,以弥补抵押率不足部分。如发生两次以上(含两次)流拍时,贷款方可与借款人和抵押人协商,以第二次流拍时抵押物确定的底价抵偿借款;对不足部分,由借款人和抵押人继续承担连带清偿义务。

五、拍卖时如发生两次以上流拍情况,而借款人又不同意以抵押物抵偿借款时,则由借款人和抵押人另行提供优质抵押物,以弥补抵押率不足部分。

六、以住宅楼为抵押物的,在委托拍卖前由借款人负责将住宅内的居民迁出;如借款人不能移交住宅楼,则由贷款方向抵押物内的居民提供不超过六个月的周转住房,费用由借款人承担。

七、本协议书一式三份,自三方当事人签字后生效;当事人各执一份,与借款抵押协议等一并作为此次贷款的全部法律文件,并办理公证手续。

八、借款合同及抵押担保协议中与本补充协议如有不一致之处,以本协议为准。

法定代表人: 法定代表人:	(签章 (签章)法定代)	式表人:	(签章)
(或委托代理人)	(或委托什	代理人)	(或委托代理人	.)
签订时间:	_年	_月	日	

借款的法律条文篇二

出借方: (以下简称甲方)

借款方: (以下简称乙方)

甲乙双方在借款协议基础之上,经过协商,甲乙双方在自愿的基础上签订本补充协议,双方以资共同遵守。

一、乙方自愿以权属自己 作价人民币 抵押给甲方,乙方到期不还款,除乙方按借款协议履行之外,如乙方逾期十天不

还款, 乙方则自愿将该抵押物以作价价格卖给甲方并双方不再签订 买卖协议, 此协议即产生 买卖协议的效力, 甲乙双方不再重新签订该物权的买卖协议, 该物权所有权随之协议的效力而转移给甲方。

- 二、如该抵押物乙方卖给甲方以后,仍不足以偿还甲方借款及利息不影响甲方再向乙方追偿的权力。
- 三、本补充协议与借款协议具有同等法律上的效力。

四、本协议自甲、乙双方签字之日起生效。

甲方(公章):	乙方(公章):	
法定代表人(签字): _ 字):	法定代表人(签	
年 月	日 年 月 F	7

借款的法律条文篇三

贷款人:

借款人:

抵押担保人:

贷款人与借款人、抵押担保人就抵押借款合同中关于抵押物等事宜,经协商达成补充协议,内容如下:

一、 三方同意: 此次签订借款协议时,对抵押物的评估价格为三方确认的抵押物价值,在借款方违约不能还款时,三方同意对抵押物不再另行评估作价。

- 二、 借款人和抵押人在签订本协议时,即同意在借款方不能 按时还款,经贷款方催促后在十个工作日仍不能还款时,将 抵押物由借款方委托给具有法定资质的拍卖公司进行拍卖。
- 三、 三方同意对抵押物的拍卖底价可以低于借款时的评估价格,为借款本息加实现债权的费用(含拍卖费、律师费等)。

四、如拍卖时发生流拍现象,每流拍一次,则对抵押物底价下浮20%,同时借款人或抵押人另行提供抵押物,以弥补抵押率不足部分。如发生两次以上(含两次)流拍时,贷款方可与借款人和抵押人协商,以第二次流拍时抵押物确定的底价抵偿借款;对不足部分,由借款人和抵押人继续承担连带清偿义务。

五、 拍卖时如发生两次以上流拍情况,而借款人又不同意以抵押物抵偿借款时,则由借款人和抵押人另行提供优质抵押物,以弥补抵押率不足部分。

六、以住宅楼为抵押物的,在委托拍卖前由借款人负责将住宅内的居民迁出;如借款人不能移交住宅楼,则由贷款方向抵押物内的居民提供不超过六个月的周转住房,费用由借款人承担。

七、 本协议书一式 三 份,自三方当事人签字后生效;当事人各执一份,与借款抵押协议等一并作为此次贷款的全部法律文件,并办理公证手续。

八、、借款合同及抵押担保协议中与本补充协议如有不一致之处,以本协议为准。

贷款人(公章) 借款人(公章) 抵押人(公章)

法定代表人:(签章)法定代表人:(签章)法定代表人:(签章)

(或委托代理人)(或委托代理人)(或委托代理人)

签订时间: 年月日

借款的法律条文篇四

贷款人:

借款人:

抵押担保人:

贷款人与借款人、抵押担保人就抵押借款合同中关于抵押物等事官,经协商达成补充协议,内容如下:

- 一、三方同意:此次签订借款协议时,对抵押物的评估价格为三方确认的抵押物价值,在借款方违约不能还款时,三方同意对抵押物不再另行评估作价。
- 二、借款人和抵押人在签订本协议时,即同意在借款方不能按时还款,经贷款方催促后在十个工作日仍不能还款时,将抵押物由借款方委托给具有法定资质的拍卖公司进行拍卖。

借款的法律条文篇五

借款人:	
抵押担保人:	

贷款人与借款人、抵押担保人就抵押借款合同中关于抵押物等事宜,经协商达成补充协议,内容如下:

一、三方同意:此次签订借款协议时,对抵押物的评估价格为三方确认的抵押物价值,在借款方违约不能还款时,三方

同意对抵押物不再另行评估作价。

- 二、借款人和抵押人在签订本协议时,即同意在借款方不能按时还款,经贷款方催促后在十个工作日仍不能还款时,将抵押物由借款方委托给具有法定资质的拍卖公司进行拍卖。
- 三、三方同意对抵押物的拍卖底价可以低于借款时的评估价格,为借款本息加实现债权的费用(含拍卖费、律师费等)。

四、如拍卖时发生流拍现象,每流拍一次,则对抵押物底价下浮20%,同时借款人或抵押人另行提供抵押物,以弥补抵押率不足部分。如发生两次以上(含两次)流拍时,贷款方可与借款人和抵押人协商,以第二次流拍时抵押物确定的底价抵偿借款;对不足部分,由借款人和抵押人继续承担连带清偿义务。

五、拍卖时如发生两次以上流拍情况,而借款人又不同意以抵押物抵偿借款时,则由借款人和抵押人另行提供优质抵押物,以弥补抵押率不足部分。

六、以住宅楼为抵押物的,在委托拍卖前由借款人负责将住宅内的居民迁出;如借款人不能移交住宅楼,则由贷款方向抵押物内的居民提供不超过六个月的周转住房,费用由借款人承担。

七、本协议书一式三份,自三方当事人签字后生效;当事人各执一份,与借款抵押协议等一并作为此次贷款的全部法律文件,并办理公证手续。

八、、借款合同及抵押担保协议中与本补充协议如有不一致之处,以本协议为准。

贷款人:	(公主	章)借款人。	.	(公章)	抵押人:
	(公章)				

法定代表人:	·	(签章)	法定代表人:	 (签章)
法定代表人:		(签章)		

(或委托代理人)(或委托代理人)(或委托代理人)

签订时间:年月日

借款的法律条文篇六

贷款人:

借款人:

抵押担保人:

贷款人与借款人、抵押担保人就抵押借款合同中关于抵押物等事官,经协商达成补充协议,内容如下:

- 一、三方同意:此次签订借款协议时,对抵押物的评估价格 为三方确认的抵押物价值,在借款方违约不能还款时,三方 同意对抵押物不再另行评估作价。
- 二、借款人和抵押人在签订本协议时,即同意在借款方不能 按时还款,经贷款方催促后在十个工作日仍不能还款时,将 抵押物由借款方委托给具有法定资质的拍卖公司进行拍卖。
- 三、三方同意对抵押物的拍卖底价可以低于借款时的评估价格,为借款本息加实现债权的费用(含拍卖费、律师费等)。

四、如拍卖时发生流拍现象,每流拍一次,则对抵押物底价下浮20%,同时借款人或抵押人另行提供抵押物,以弥补抵押率不足部分。如发生两次以上(含两次)流拍时,贷款方可与借款人和抵押人协商,以第二次流拍时抵押物确定的底价抵偿借款;对不足部分,由借款人和抵押人继续承担连带清

偿义务。

五、拍卖时如发生两次以上流拍情况,而借款人又不同意以抵押物抵偿借款时,则由借款人和抵押人另行提供优质抵押物,以弥补抵押率不足部分。

六、以住宅楼为抵押物的,在委托拍卖前由借款人负责将住宅内的居民迁出;如借款人不能移交住宅楼,则由贷款方向抵押物内的`居民提供不超过六个月的周转住房,费用由借款人承担。

七、本协议书一式三份,自三方当事人签字后生效;当事人各执一份,与借款抵押协议等一并作为此次贷款的全部法律文件,并办理公证手续。

八、 、借款合同及抵押担保协议中与本补充协议如有不一致之处,以本协议为准。

贷款人(公章)

借款人(公章)

抵押人(公章)

法定代表人: (签章)

法定代表人: (签章)

法定代表人: (签章)

(或委托代理人)

(或委托代理人)

(或委托代理人)

签订时间: 年月日

借款的法律条文篇七

甲方: (贷	党款银行)
乙方: (借	請款人)
丙方: (担	14保人)
<u> </u>	与乙方、丙方共同签署编号为 教育助学担保借款合同》,本协议为上述 }割的部分。
2、甲方根	据上述合同约定及乙方的提款要求发放贷款。
《毕业证书 育部、 息全部还清	在自愿的前提下授权甲方在乙方毕业前收押乙方的 5》及《学位证书》原件(均为中华人民共和国教 大学颁发),直至上述合同约定之助学贷款本 情后,由甲方一次性返还乙方。在乙方毕业时,甲 了的《毕业证书》及《学位证书》原件时,无须再 口乙方。
甲方将该贷人专门帐户 学院共同保 在学院签署	意在自甲方取得上述合同项下的助学贷款时,委托贷款金额的%直接划入甲方为乙方开立的个品,作为该助学贷款的保证金交由甲方和乙方所在品管、使用(具体保管、使用方法以甲方与乙方所留的《银行、
权在产生道款本息及罚	出现贷款本息逾期不能按时归还情况时,则甲方有 逾期贷款后目内,以上述保证金垫付逾期贷 問息,待mba借款学员归还所欠款项后,由甲方负 E金帐户。上述合同项下助学贷款结清时,甲方将

收押的《毕业证书》及《学位证书》原件退还乙方。

6、上述保证金帐户按其存款余额计算储蓄存款活期利息,甲 方以该助学贷款结清日为准退还乙方全部保证金本息。丙方 作为保证人对上述协议内容并无疑义。

7、本协议自甲、乙、丙三方全部签字、盖章之日起生效。本 协议一式三份,甲、乙、丙三方各执一份。

甲方: (签章)

乙方: (签字)

丙方: (签字)

年月日:

借款的法律条文篇八

乙方: (借款人)

丙方: (担保人)

甲方已与乙方、丙方共同签署编号为《中国银行××市分行教育助学担保借款合同》,本协议为上述合同不可分割的部分。甲方根据上述合同约定及乙方的提款要求发放贷款。现乙方在自愿的前提下授权甲方在乙方毕业前收押乙方的《毕业证书》及《学位证书》原件(均为中华人民共和国教育部、×大学颁发),直至上述合同约定之助学贷款本息全部还清后,由甲方一次性返还乙方。在乙方毕业时,甲方收押乙方的《毕业证书》及《学位证书》原件时,无须再次事先通知乙方。

乙方同意在自甲方取得上述合同项下的助学贷款时,委托甲

方将该贷款金额的5%直接划入甲方为乙方开立的个人专门帐户,作为该助学贷款的保证金交由甲方和乙方所在学院共同保管、使用(具体保管、使用方法以甲方与乙方所在学院签署的《中国银行、××大学光华管理学院mba助学贷款合作协议补充协议》为准)。如乙方出现贷款本息逾期不能按时归还情况时,则甲方有权在产生逾期贷款后10日内,以上述保证金垫付逾期贷款本息及罚息,待mba借款学员归还所欠款项后,由甲方负责划回保证金帐户。

上述合同项下助学贷款结清时,甲方将收押的《毕业证书》及《学位证书》原件退还乙方。上述保证金帐户按其存款余额计算储蓄存款活期利息,甲方以该助学贷款结清日为准退还乙方全部保证金本息。

丙方作为保证人对上述协议内容并无疑义。

本协议自甲、乙、丙三方全部签字、盖章之日起生效。

本协议一式三份, 甲、乙、丙三方各执一份。

甲方: 乙方: 丙方:

(签章) (签字) (签字)

借款合同补充协议书

关于借款合同补充协议书范本

关于合同补充协议书

房屋租赁合同补充协议范本

借款的法律条文篇九	
甲方:(贷款银行)	
乙方:(借款人)	
丙方:(担保人)	
1、甲方已与乙方、丙方共同签署。《教育助学担保信合同不可分割的部分。	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
2、甲方根据上述合同约定及乙方	的提款要求发放贷款。
3、现乙方在自愿的前提下授权甲 《毕业证书》及《学位证书》原作 育部、大学颁发),直至 息全部还清后,由甲方一次性返还 方收押乙方的《毕业证书》及《学 次事先通知乙方。	片(均为中华人民共和国教 上述合同约定之助学贷款本 5乙方。在乙方毕业时,甲
4、乙方同意在自甲方取得上述合甲方将该贷款金额的%直接 甲方将该贷款金额的%直接 人专门帐户,作为该助学贷款的货 学院共同保管、使用(具体保管、 在学院签署的《银行、 合作协议补充协议》为准)。	展划入甲方为乙方开立的个 保证金交由甲方和乙方所在 使用方法以甲方与乙方所
5、如乙方出现贷款本息逾期不能和权在产生逾期贷款后日内款本息及罚息,待mba借款学员归责划回保证金帐户。上述合同项下	,以上述保证金垫付逾期贷 日还所欠款项后,由甲方负

收押的《毕业证书》及《学位证书》原件退还乙方。

6、上述保证金帐户按其存款余额计算储蓄存款活期利息,甲 方以该助学贷款结清日为准退还乙方全部保证金本息。丙方 作为保证人对上述协议内容并无疑义。

7、本协议自甲、乙、丙三方全部签字、盖章之日起生效。本协议一式三份,甲、乙、丙三方各执一份。

甲方: 方:		(签章 (签字)	:) Z;	方: _		(签字)	丙
	年	月_		日			
将本文	的woı	rd文档下	载到日	电脑,	方便收	(藏和打)	印

推荐度:

点击下载文档

搜索文档