

2023年电力劳务合同 维护合同(实用9篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

最新电力劳务合同 维护合同通用篇一

提供服务方（乙方）：_____

一、设备细目及合同期内的维修服务费用

设备名称

品牌

型号

数量

维修服务

合计

合计

二、合同期限（以先到为准）

三、付款方式

（1）服务费用按年度支付，先付费，后服务。

(2) 合同期内发生的其它费用在乙方提供服务完毕后5个工作日内，由甲方向乙方一次性支付。

四、服务内容

(1) 乙方应甲方要求对甲方的设备进行维护保养；每壹个月壹次。

(2) 合同期内，乙方接到甲方的维修呼叫后及时上门修复合同设备在正常使用情况下所发生的一般故障。

(3) 乙方以对合同用户的优惠价格向甲方提供合同设备所需使用的耗材及零配件，并免费送货。

五、除外责任

下列情况乙方向甲方提供满意的服务，需照章收费：

(1) 甲方违反操作规范所造成的机器及附件的故障；

(4) 甲方自行拆卸机体及部件造成的设备损坏；

(5) 因非乙方提供的消耗材料、零部件等而造成的设备损坏；

(6) 甲方未能出示本服务合同的有效原件。

六、违约处理

(1) 因乙方不能及时履行合同所规定的服务条款，并对甲方工作造成严重延误时，甲方有权终止合同。

(2) 因乙方工作失误导致甲方设备损坏，乙方应赔偿甲方相应零件并负责修复工作。

(3) 甲方未能按本合同条款3的规定及时付款时，乙方可解

除合同并保留追缴甲方欠款的权利。

(4) 甲方允许非乙方技术人员维修、维护、拆卸设备及附件或造成设备损坏，本合同自行作废。

七、说明

(2) 甲方的名称、地址、电话、指定设备负责人等资料如有变更，请及时通知乙方否则将会造成甲方利益的损失。

(3) 如甲方所在地非_____市区且乙方上门服务时发生差旅费、高速费、过桥费等费用时，上述费用由甲方支付。

(4) 如甲方将设备转与他人，本服务合同中乙方对该设备的服务承诺既告无效。

(5) 如有未尽事宜，甲乙双方应在合同签字前进行协商，达成一致后一式两份填写在附加条款中，填写内容与本合同具有同等效力。

(6) 本维修服务费用只涵盖本合同第4款'服务内容'所涉及的劳务，并不包括维修过程中发生的零配件及消耗品费用。

八、附加条款

双方已就本合同的上述条款完全达成共识，任何一方的口头要求均不能影响本合同条款的效力。

授权代表（签字）：_____ 授权代表（签字）：_____

最新电力劳务合同 维护合同通用篇二

监理单位：_____

本合同由_____（以下简称甲方）与_____（以下简称乙方）双方协商一致签订。根据甲方要求，乙方愿意依照本合同所规定的条款及条文，承担_____工程建设监理服务。兹就以下事项签订本合同。

1、工程概况：

工程名称：_____

工程地点：_____

工程规模为：_____

2、合同总价_____元。其中工程设计监理费用_____元，土建工程监理费用_____元，安装工程监理费用_____元，合计监理费_____元。

3、责任期限：从基本设计（第一次设计联络会）开始计算起，至_____装置通过_____小时运行后6个月。

4、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并应被作为其一部分进行阅读和理解。未尽事宜（以国家法律，法规和有关规定为基础），协商解决。

（1）甲方 / 乙方工程建设监理合同通用条款；

（2）甲方 / 乙方工程建设监理合同专用条款；

（3）本合同附件，即：本章附件a-监理服务范围；本章附件b-甲方提供的职员、设备、设施和其他；本章附件c-报酬和支付。

（4）在本合同履行中双方签署的补充协议与修正文件。

5、考虑到下文提及的甲方对乙方的支付，乙方在此向甲方承诺将遵照本合同的规定履行服务。

6、甲方在此同意按本合同中约定承担责任，按注明的期限和方式，向乙方支付根据合同规定应支付的款项，以此作为履行服务的报酬。

7、乙方不得将属于甲方产权内的财产、土地、房屋、设施对外转让、出租、变卖。乙方临建拆除保证金为合同价款的1%（包含在质量保证金之中），施工队伍人员完全撤离电厂并将各种房屋，土地归还甲方，经甲方验收合格后，予以退还。

8、乙方拉运材料，设备离开_____时，应经甲方批准同意；甲方材料节余部分应完全归还甲方。

9、乙方在甲方区域内施工所建的各种生活，生产临建拆除后，必要时乙方应恢复原来的功能和原貌。

10、未尽事宜，双方根据需要，经协商可另外签订补充合同。

11、本合同经双方法定代表人或授权代理人签字盖章后生效至监理合同期满，提交监理总结，结清监理报酬后自然失效。

12、本合同正本一式两份（正本要求每页小签），双方各执一份，具有同等法律效力。副本十份，双方各执五份。

最新电力劳务合同 维护合同通用篇三

乙方：

签约日期： 年 月 日

乙方承揽甲方商用空调整体工程的设备供给、设计、安装、调试、维修工作。为维护双方的合法权益，根据《合同法》

及其他相关法律、法规，经双方协商一致，签订本合同。

一、 工程概况

工程名称： 工程地点：

二、 合同总额：合同总造价为人民币金额(小写) 元整，(大写)： 佰 拾 万 仟 佰 拾元整。

三、 设备的验收：甲方应于货到当日同乙方一起检查货物的规格、数量及完整情况，如发现损坏或规格、数量与合同规定不符时，应及时通知乙方，乙方应及时更换或补充。

四、 设备的安装及调试

1、 安装前，乙方应有合理的施工组织安排和措施，保证工程质量和工期。

2、 乙方严格按照甲方或设计人员提供图纸施工，若工程变更经甲方同意后进行。

3、 乙方安装所必需的水、电、场地、与其它施工队伍的配合等，需由甲方负责协调、解决。

4、 施工现场管理由乙方负责，甲方应指派专人作为工地代表，负责联系、协调解决施工中的问题。

5、 乙方承担由于自身安全措施不利造成事故的责任和有关费用。

6、 设备的调试由乙方负责，甲方应指派有关人员予以协调，并提供试机所需的水电等必要条件。

五、 维修范围及包修期

设备(格力主机)包修按厂家规定认真执行，在包修期内若因设备本身与设备安装质量引起的原因，由乙方负责修理或更换设备零件，费用由乙方负责;若甲方操作失误造成的事故，乙方负责排除，但一切费用由甲方负责。从设备正式启用日起计18个月内为包修期。

六、甲方责任

- 1、 严格遵守合同所定付款方式，及时付款，若未按合同规定付款，乙方有权拒绝施工。
- 2、 甲方负责协调乙方与主体施工方等之间的关系。
- 3、 甲方向乙方提供必要的施工条件。
 - 1) 提供施工用水、电及工具库房。
 - 2) 满足乙方对施工现场的要求。
 - 3) 协调好各工序间的交接。
 - 4) 电源上线部分由乙方负责，乙方负责将电源引到室内风盘旁边。
 - 5) 甲方负责与物业协商机组的所放位置。
 - 6) 出风口、回风口的开口和恢复修补由乙方负责。
 - 7) 设备进厂后由甲方详细验货合格后，乙方开始施工，甲方现场指导施工。如发现设备损坏或规格、数量与合同规定不符时，应及时通知乙方，乙方应及时更换或补充。
 - 8) 外机到场由乙方吊装，乙方协调。

七、乙方责任

- 1、乙方负责提供合格的空调设备并保证产品质量。
- 2、认真履行施工合同中所约定的条款，做到文明施工，如违章操作造成人员伤亡，责任由乙方承担。
- 3、严格执行现行国家空调工程标准验收规范。
- 4、认真执行公司售后服务政策，负责整机正常维护。
- 5、工程验收后免费为甲方培训中央空调操作管理人员一至两名。

八、工程变更：如工程发生变更，甲、乙双方互相提前书面通知，一同协商，双方签字生效，费用另计。追加的费用支付方式另行协商。

九、工程竣工

设备安装完毕，甲方全面验收，若发现设备损坏或规格、数量与合同规定不符，应及时通知乙方，乙方应及时更换或补充。需要达到国家标准，视为验收全部合格。

十、付款方式与工期

2、 本合同工程安装总价款为人民币：

(1) 合同签定后，甲方支付乙方定金 元

(2) 20xx年 月 日，甲方付乙方 元整(向厂家交款定室内机组，收款后开始施工室内部分)

(3) 20xx年 月 日，甲方付乙方 元整(向厂家交款提取室内，外机组，收款后开始施工室内 外部分)

(4)质量保证金 元，于空调正式启用后一年内付清。

3、乙方按照上述日期和进度计划进行安装，因乙方原因导致工期延误的，每日按工程总价款千分之三进行赔付并赔偿因此造成的全部损失。

十一、争议的解决：

甲乙双方对执行合同发生意见分歧时，应友好协商解决，如协商仍不能解决时，双方约定提交甲方所在地的人民法院解决。

十二、免责条款：

由于不可抗拒因素(如：战争、自然灾害、天气异常等)造成不能履行合同，免除乙方责任;由于甲方原因(如工程款拨付不及时、施工期间停水、停电、施工中增加项目等原因)造成工期延误免除乙方责任。

十三、本合同一式两份，双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新电力劳务合同 维护合同通用篇四

乙方：

1.1 设备系统提供维修、保养服务的合同；

1.2、对合同预留的空格处，合同签订后不能空缺；

1.3、对本合同条款内容的变更，应经甲乙双方协商后，采用书面形式，由双方法定代表人或授权代表正式签署，并加盖

单位合同专用章/公章后生效，任何一方不能擅自变更。变更部分为本合同的组成部分。

第二条 维修保养的范围

因甲方所使用的监控设备不是在乙方处购买，所以乙方只能对甲方部分设备进行维修保养。

2.1、维修保养范围内的设备有 ；

2.2、不在维修保养范围内的有 。

第三条 乙方义务：

3.2、乙方上门维修不收取上门费及工时费；

3.3、乙方上门维修没有次数限制；

3.7、乙方所有工作不得分包其他单位，一经发现，甲方有权终止合同；

3.8、乙方为甲方合同设备维修保养时所需的工具，由乙方自行配备。

第四条 甲方义务

4.1、甲方在协议设备出现故障后，应及时通知乙方。

4.5、协议设备发生转移或转让时，甲方应及时通知乙方；

4.6、甲方对乙方提供的临时备用设备有监管义务，如甲方在使用过程中有人为损坏、丢失等情况发生，给其乙方造成的一切损失由甲方承担。

第五条 维修保养费用计算方式

□

6.1、本合同有效期为 年 日双方签字之日起生效至 日废止；

6.2、维修保养费用分两次支付，每6个月为一周期，自本合同签订之日起2(贰)日内支付第一次维修保养服务费用即人民币 元，大写 元；第二次维修保养服务费自 年 月 日起2(贰)日内支付全部费用，即人民币 元，大写 元。

第七条 免责条款

7.3、在发生不可抗力情况时，遇有不可抗力一方仍有责任采取必要措施以防止不可抗力事件影响的扩大。

第八条 违约责任

8.3、双方都违反合同的，应当各自承担相应的责任；

8.4、一方因第三人的原因造成违约的，应向守约方承担违约责任。违约方和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

最新电力劳务合同 维护合同通用篇五

乙 方：

根据《中华人民共和国合同法》，甲乙双方本着平等自愿、互惠互利、共同发展的原则，经充分协商，就服务器维护事宜达成本协议。

注：双方确认在签署本合同前，已详细审阅过合同内容，并完全了解合同各条款的法律含义。

一、 合同标的：

受甲方委托，乙方将于期间，负责 的维护工作。

二、 服务范围

1. 在合同期内，由乙方负责对服务器进行管理，具体包括：

a) windows 服务器系统的安装、更新和维护，安全设置

b) 根据微软的安全公告及时打补丁

c) web服务器iis的安装和安全配置

d) sql服务器的安装和安全配置

e) 防病毒软件的安装和配置，定时更新杀毒引擎和病毒库，以及在发现病毒感染后提供杀毒服务(用户需自购防病毒软件)

f)防火墙的安装、配置以防止互联网上的攻击

g) 服务器软件系统故障的排除

a) 相关的帐号管理(windows□sql□ftp等)

b) 服务器端业务系统本身引起的故障修复

2. 电话支持

a) 针对服务器运行中的一般问题，乙方提供电话技术支持，乙方电话服务时间为正常工作时间周一至周五的9：00至18：00时间内(法定假日除外)。热线电话为021-55890722

b) 如甲方有特殊需求，双方另行协商解决。

3. 应急服务：

a) 根据甲方的通知，乙方在规定的时间内到现场的紧急服务，内容不超出合同约定的范围。

b) 正常工作时间内接通知后小时内到现场。

c) 收费： 每小时收取100元费用，不足1小时部分按1小时计算。

三、 双方的权力与义务

1. 甲方：

a) 甲方应当按照协议约定，按时向乙方支付费用。

b) 甲方应当向乙方提供明确的需求，以便乙方能更好地为甲方提供服务。

c) 甲方有责任对乙方的商业资料(包括技术、报价等资料)进行保密，在未经乙方许可的情况下，不得向第三方泄漏。

2. 乙方：

a) 乙方必须按合同约定提供甲方所需要的服务。

b) 乙方有责任对甲方的商业资料(包括客户资料、业务流程等资料)进行保密，在未经甲方许可的情况下，不得向第三方泄漏。

c) 由于服务器托管方(第三方)责任引起的服务器故障、网络故障等，乙方不承担连带的责任。但乙方应该积极与第三方沟通解决。

四、 费用和支付方式

1. 2. 费用：本合同的总费用为元(人民币 元整) 支付方式：
甲方付予乙方的所有款项分 次付清。

a) 第一期：付款日期， 金额为 元整)

b) 第二期：付款日期， 金额为 元整)

c)第三期：付款日期， 金额为 元整)

d) 第四期：付款日期， 金额为 元整)

五、 违约责任

双方应严格履行本合同，违反本合同均应承担违约责任。

1. 甲方有责任按期支付乙方费用。如因甲方自身原因，未能按时支付，则乙方在此期间(以费用到帐日期为准)对出现的事故及造成的损失不承担相关的责任。

2. 乙方有责任提供合同所约定的服务。由于乙方原因给甲方造成与本合同范围相关的损失，应当由乙方负责相应的经济赔偿。

注：由于电子数据的易丢失性，甲方需要事先指明需保护的数据、安全级别和乙方的赔偿责任。乙方据此收取一定的费用。未指明的情况，乙方仅承担损坏硬件的赔偿责任。

3. 责任免除：由以下原因引起的

a) 自然因素：如火灾、台风、洪水等

b) 不可抗拒的人为因素：诸如罢工、战争、爆炸等突发情况。

c) 如遇双方均认可的、需要购置新设备方能解决的故障，而

甲方因自身原因未予购置，从而导致故障不能修复的，则责任不在乙方。

六、 合同中止

甲乙任意一方如要中止合同，必须提前一个月，以书面或传真的形式通知对方。 服务费用按日均费用(总协议金额/总工作日)累计清算。

七、 其他

本合同壹式贰份，双方各执壹份，签字盖章有效。

甲方：代表签字(盖章)： 日期：

乙方： 代表签字(盖章)： 日期：

最新电力劳务合同 维护合同通用篇六

2. 甲方有义务为乙方提供对设备的检测、维修的便利条件；

5. 甲方必须使用原装耗材或由乙方提供的非原装优质耗材。

乙方：

1. 乙方必须严格遵守职业道德规范，严格保守机密。

4. 乙方对甲方的服务在承诺时间内不能以任何非正当理由拖延；

最新电力劳务合同 维护合同通用篇七

客户单位名称：_____（以下简称“甲方”）

售后服务单位：_____（以下简称“乙方”）

_____□

- 1、室外机、室内机、系统及控制部分；
- 2、设备电器以空调设备主电源连接端子为界。

- 1、室外机控制器内容；
- 2、室外机热交换器清洗；
- 3、室内机电脑板清洁；
- 4、冷媒系统气密性检测；
- 5、电器的绝缘性能安全性检测；
- 6、电源端子、压缩机电器端子的松紧检测；
- 7、信号传输检测；
- 8、保温层的修补；

最新电力劳务合同 维护合同通用篇八

乙方：_____

为了保证公司电脑始终处于最佳状态，使甲方能够正常使用公司网络，甲方将委托乙方承担公司电脑的全面维护、维修和保养业务。经甲乙双方协商一致，现就上述事宜订立如下合同。

1. 乙方自____年____月____日起至____年____月____日止，全面承担甲方整个办公室电脑系统的维护、故障排除（包括

但不限于物理线路故障系统软件无法正常运行，预防及排除电脑病毒等，以下统称“维护”或“维修”）及其他与公司电脑网络系统有关的事宜。

公司电脑发现病毒，乙方应在接到甲方要求排除电脑病毒的通知后的第_____天到公司网络现场进行处理，直至电脑病毒被排除。如电话中能解决的，则首先在电脑中指导甲方排除病毒。因电脑病毒发作对甲方工作的数据造成的丢失或损失，乙方不负任何责任。

2. 合同期间，乙方承担以下责任

2. 1 应在公司电脑日常运行中随时向甲方提供操作使用咨询及技术支持，以便公司电脑网络系统可以常年不断的正常运行。

2. 2 乙方每月两次对甲方公司网络进行保养及预防性维护。

2. 3 对于公司电脑的硬件及软件维修要求，乙方专业维修人员每天24小时响应（不包括双休，周六，周日及国定假日，但如遇到公司电脑瘫痪等重大故障除外）。乙方在接到要求排除故障维修通知后_____小时内，应通过传真或电话说明所需采取的措施，措施可以是告诉甲方如何排除故障，也可以是发送必要的备件。若以上措施仍未解决和排除故障，乙方应在第_____天的上午派遣专业维修人员或工程师到公司网络现场进行处理，直至故障排除。

2. 4 乙方对公司网络的软件维修范围包括乙方向甲方提供的各种软件，其他常用办公软件，对不属于乙方提供的特殊的专门软件，乙方可以配合有关软件供应商给以解决。

2. 5 公司电脑使用在维修期，对于硬件的故障，乙方配合相关生产商及时维修，若原型号硬件生产商已停止生产或停止销售，乙方应在得到甲方许可后为甲方免费更换与原硬件具

有相同功能且性能不低于原硬件的其他型号硬件。

2. 6 公司电脑使用超过维修期，乙方负责配合更换配件。

2. 7 若在本维护合同期内甲方公司电脑需要搬迁（本市），乙方配合（但不负责）拆除、搬迁、安装。

3. 合同期内，甲方应履行以下责任

3. 1 甲方应按公司电脑的说明文件进行操作。

3. 2 甲方应做好电脑应用程序及数据的备份。

3. 3 甲方在公司网络上应使用合法正版软件，若由甲方自行安装的不合法软件的使用造成的任何损失，由甲方承担。

3. 4 在公司网络出现故障后，及时按以下地址、电话、或形式通知乙方

3. 5 甲方承诺不随意私拆机箱

4. 公司电脑维护费每年总计：_____元人民币

自本合同签署之日起，每_____个月预付上述总费用的三分之一金额。合同期内，乙方不再向甲方另行收取任何费用。

5. 违约

5. 1 任何一方违反本合同之约定，均属违约。违约方应在守约方出具书面通知书后的_____日内纠正违约，超过公司宽限期，违约方应承担违约责任，守约方有权单方面终止本合同。守约方依本款之约定终止本合同，并不因此丧失向违约方索赔的权利。

5. 2 乙方若未能在甲方要求的时间内排除公司电脑的故障，

或乙方未能提供令甲方满意的维护且经甲方书面提示_____次后仍未能改正，甲方有权提前终止本合同。乙方应通还相关预付的费用。根据本款终止本合同后，甲乙双方不承担责任。

6. 1 在本合同期限内，任何一方要求修改本合同的必须提前_____个月书面通知另一方。请示经双方协商一致后，方可修改本合同，否则原合同继续有效。一方因终止本合同而给另一方造成损失的，一方应向另一方赔偿公司损失。

6. 2 本合同有效期年，若期限届满前_____个月，任何一方可书面提出续签请求，经双方一致同意后，可延长本合同期限，反之，本合同自动终止。

7. 若甲、乙双方就履行本合同产生争议，双方应通过协商解决。若协商不成，任何一方可以就争议向合同签属所在地法院提起诉讼。

8. 本合同经双方授权代表签字并加盖公章后有效。

9. 本合同未尽事宜，双方将在协商一致后，另行签订补充合同。

10. 合同正本一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

最新电力劳务合同 维护合同通用篇九

随着人们法律意识的加强，我们用到合同的地方越来越多，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同有不同的类型，当然也有不同的目的，以下是我为大家整理的空调安装合同6篇，仅供参考，希望能够帮助到大家。

甲方： 陕西十冶建设有限公司西控18街坊项目部

乙方：

为了保证西控十八街棚户区改造项目3#楼空调防护栏安装工程的安全工作，经双方协商同意签订本协议。

第一条：甲方安全责任

甲方在乙方进行空调护栏安装前，对乙方现场负责人及施工人员进行口头安全教育，甲方现场安全负责人为周凯（口头教育后，甲方无相关安全责任），其教育的主要内容“与空调护栏安装有关联的安全注意事项”。

第二条：乙方安全责任

1. 安装过程中如有坠落物造成任何事故，均由乙方负责。
2. 乙方自备空调护栏安装所需要的机械、设备、工具、材料，并负责提供安装人员的安全带、等劳动保护用品。
3. 乙方负责对安装人员的安全和治安进行教育，严格按照国家相关安全操作规程安装，做好安全防范措施，做到安全文明施工。
4. 乙方应确保无伤亡事故、无火灾事故发生。如发生着火、触电、高空坠落、物体打击、机械伤害、中毒、中暑、伤亡等各类安全事故，造成的所有损失和责任均由乙方承担，与甲方无关。
5. 乙方在安装前，必须与甲方签订安全协议书，否则视为乙方擅自施工，后果自负。
6. 乙方要做到合法用工，相关证件齐全，如乙方违法用工造成的损失由乙方承担。
7. 乙方进场后要服从甲方的指挥，接受甲方的监督，甲方有

检查处理的权利。

8. 乙方要做好成品保护工作，不得污染原有装饰、设备、设施，否则要进行清理、恢复原样，或进行赔偿，达到甲方验收合格为止。因成品保护不力造成的损失由乙方承担。

9. 乙方要做好劳动保护工作，在外墙、临边、高

空作业要系好安全带，挂到可靠地点，高挂低用，不得低挂高用，不系安全带严禁护栏安装作业。

10. 乙方要做好建筑物、管线、室内物品的保护工作，做好安全警械和安全防护工作，不得伤害到他人，否则造成的损失由乙方承担。

11. 乙方在安装中产生的废渣、废液、废弃物，不准乱倒、乱放，要及时清理到甲方指定地点，做到清洁施工，文明施工。

12. 乙方要遵纪守法，不得发生盗窃现象，否则要进行处罚。

第三条 本协议一式二份，甲乙双方各持一份，自双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

日期：年月日

日期：年月日

发包人：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

一、工程概况：

1、工程名称： 中央空调安装工程（前述空调安装工程，本合同未作特殊说明的，以下简称“本工程”）。

2、工程地址：

二、承包方式：

三、工程工期：

1、本工程工期为__ __天，即自20xx年__ __月__ __日至20xx年__ __月__ __日；其中室内工程主体部分工期为__ __天，即自20xx年__ __月__ __日至20xx年__ __月__ __日。（前述“本工程工期”在本合同中未作特殊说明的，仅指进场施工之日起至交付甲方验收之日止。）

（3）重大设计变更、实际操作与设计规定不符等原因而增加工程量；

（4）乙方在施工过程中因市政停水、停电连续影响8小时以上；

四、承包范围及内容：设计施工图纸包含的全部内容。详见附件《分部分项工程量清单》。

五、工程价款及给付方式

1、工程价款： 本合同工程价款为固定包干总价人民币万元（大写： 元整）。

以上包干总价含：人工费、机具费、场地租用费、临时设施费，文明施工费，安装费，措施费，吊装费、规费，实验费、水电费，配合费，综合管理费，利润，税费，以及施工期间的一切风险费用等全部费用，为固定包干总价，不论市场如何变化，结算时均不作任何调整；在设计图纸不发生更改的前提下，不论乙方施工的工程量是否超出《工程量清单》，结算时都不作任何调整；若设计图纸发生更改而造成工程量增加或减少，则增加或减少内容按照附件《工程量清单》相应项目的综合单价进行结算相应的增加和减少。

2、给付方式：

（1）本合同签订后七个工作日内支付本合同总价 %的定金，即人民币 元（大写：元整）

（2）甲方施工人员、设备及前期材料进场后七个工作日内支付总工款的 %，即人民币 元（大写：元整）。

（3）空调主机及末端设备运至施工现场，经甲方确认后七个工作日内支付本合同总价款的 %，即人民币元（大写： 元整）。

（4）管道隐蔽工程完工后，甲方组织隐蔽工程的验收，验收合格后，于七个工作日内支付合同总价的 %，即人民币 元（大写： 元整）。

（5）工程完工后，主机安装调试能正常使用，整个系统运行良好，经质量监督检验部门检验合格取得检收合格证，并“综合竣工验收合格后十五个工作日内支付本工程总价款的

%，即人民币元（大写： 元整）。

（6）剩余 %为质保金，质保期满后给付，若有应付款项的，应扣除相应款项后给付。

3、甲方向乙方付款时，乙方需出具税务部门认可的相关专业发票，否则，甲方有权拒绝付款。乙方应保证其提供的发票真实、合法、有效，否则，由此产生的一切经济纠纷和法律责任均由乙方承担。

五、工程质量及验收标准

1、工程质量：合格

2、工程竣工验收，应以施工图纸、设计更改通知，国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

3、乙方根据甲方要求，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、实验、试压、测试报告。

4、工程竣工验收合格后，如果出现因施工质量引起的漏水现象，一切由乙方负责。

六、甲乙双方的权利义务

（一）甲方权利义务

1、指派 为甲方现场代表，负责协调处理施工现场相关事宜。

2、甲方提出任务需求，乙方作出施工组织方案，经甲乙双方代表签字(盖章)认可后，形成最终执行方案，并制定验收标准，作为工程项目验收的依据。

3、甲方根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，向乙方提供必要的电源、水源及临时施工场地、现场办公室、机具

材料库房等。

4、在本工程施工现场，甲方负责向乙方提供必要的协调和帮助（如：乙方在施工过程中与装修、消防等其他施工单位的协调工作等）。

5、甲方依据此合同对乙方的工作进行监督和检查。

6、如乙方有履行合同不利或不符合合同的情况，出现严重影响工程建设的施工进度或其他情况时，甲方有权要求乙方采取包括更换乙方主要人员等在内的相应改进措施。

7、涉及工程工期、质量、造价等较大问题变更时，应由甲乙双方共同确定可否变更和如何变更，并按国家有关程序办理。

8、严格按本合同书中第五条款的规定支付项目所需款项。

9、甲方应配备专业技术人员及管理人员协助乙方做好现场安装、调试、竣工验收等工作，按相关规定办理工程移交、协调项目实施过程中的有关问题，按时向乙方提供资金及必要的工作条件。

10、对于非乙方原因造成的工程量增加，经甲乙双方均认可的情况下，甲方须在5日内向乙方支付相应的由工程量增加而引起的费用（该费用由甲乙双方共同协商而定）。

标准由双方另行协商后签订《补充协议》。

12、隐蔽工程由乙方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知甲方检查验收。甲方应在接到通知后24小时内到现场进行检验，甲方认可并在《隐蔽工程验收单》上签字后，方可进行下一工序施工；若甲方在接到通知后24小时内未到现场进行检验，乙方经质量检查部门检验确认合格后，即可隐蔽继续施工，甲方应予承认并办理检验合格手续且承担质量检查部

门的检验费用。如甲方提出异议，可再次进行复检，合格者，其费用由甲方负责；不合格者，由乙方负责，因此而造成的工期损失由责任方负责。

13、工程完工后，由乙方向甲方发出《工程竣工通知书》，甲方在接到此通知书后10日内进行竣工验收，如超过10日而甲方仍未组织验收工作，则视为已验收合格。未经验收的工程，甲方不得使用，否则，由甲方自行承担质量责任，并视为已验收合格。

14、甲方应按合同规定日期(见本合同第四条2款)配合乙方办好本工程的竣工验收及决算等工作，并及时办理工程财务和工程尾款。

15、甲方不得泄露乙方声明的秘密。

(二) 乙方权利义务

1、乙方必须按照本合同中的要求完成其全部职责。

2、向甲方提供了加盖公司公章的营业执照、组织机构代码、税务登记证、资质证、安全生产许可证等证明文件，并保证其真实、合法、有效。

3、指派为现场代表，负现调处理施工现场相关事宜。

4、施工设计和施工方案，施工进度计划，用水用电计划，开竣工通知书，隐蔽工程验收单，并及时送甲方，经甲方、设计和监理批准后实施。

5、按照施工图纸、说明和国家颁发的《通风与空调工程规范》进行施工，确保工程质量和安全，达到国家环保及相关职能部门的要求，并保证能通过综合竣工验收。

甲方：

乙方：

时间：

甲方：

乙方：

为了保证xxx空调安装工程的安全工作，经双方协商同意签订本协议。

第一条 甲方安全责任

甲方在乙方进行空调安装前，对乙方现场负责人进行口头安全教育，甲方现场安全负责人为xxx(口头教育后。甲方无相关安全责任)，其教育的主要内容为与安装有关联的安全注意事项。

第二条 乙方安全责任

1. 安装过程中如有坠落物造成任何事故，均由乙方负责。
2. 后期外机设备发生坠落(6年之内)造成事故的，由乙方负全部责任。
3. 乙方自备空调安装所需要的机械、设备、工具、材料，并负责提供安装人员的安全带、等劳动保护用品。
4. 乙方负责对安装人员的安全和治安教育，严格按照国家相关安全操作规程安装，做好安全防范措施，做到安全文明施工。

5. 乙方应确保无伤亡事故、无火灾事故发生。如发生着火、触电、高空坠落、物体打击、机械伤害、中毒、中暑、伤亡等各类安全事故，造成的所有损失和责任均由乙方承担，与甲方无关。
6. 乙方在安装前，必须与甲方签订安全协议书，否则视为乙方擅自施工，后果自负。
7. 乙方要做到合法用工，相关证件齐全，如乙方违法用工造成的损失由乙方承担。
8. 乙方进场后要服从甲方的指挥，接受甲方的监督，甲方有检查处理的权利。
9. 乙方要做好成品保护工作，不得污染和原有装饰、设备、设施，否则要进行清理、恢复原样，或进行赔偿，达到甲方满意为止。因成品保护不力造成的损失由乙方承担。
10. 乙方要做好劳动保护工作，在外墙、临边、高空作业要系好安全带，挂在到可靠地点，高挂低用，不得低挂高用，不系安全带严禁空调安装作业。
11. 乙方要做好建筑物、管线、室内物品的保护工作，做好安全警戒和安全防护工作，不得伤害到他人，否则造成的损失由乙方承担。
12. 乙方在安装中产生的废渣、废液、废弃物，不准乱倒、乱放，要及时清理到甲方指定地点，做到清洁施工，文明施工。
13. 乙方要遵纪守法，不得发生盗窃现象，否则要进行处罚。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

地址： 地址：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

日期□ 20xx年x月xx日

甲方：

乙方：

二．甲方在提运，安装空调之时必须核对清型号，并负有保全责任。在安装分体机之时，安装前必须对室内机通电运行检查。

三．甲方对乙方所售出之空调给用户保修或维修服务，并实行城内12小时，城外24小时服务到位，否则乙方可对甲方作出处罚决定。

四．如属甲方安装原因引起的故障，甲方必须负全部责任。