

农家乐合作协议书 合伙协议合同人(模板6篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

农家乐合作协议书篇一

甲乙丙丁四方为共同开拓、提高某某产品销售市场，根据《公司法》和相关法律规定，本着平等互利、诚实信用的原则，通过友好协商，一致同意共同投资入股设立有限责任性质的有限责任公司（以正式工商登记注册为准），为体现四方公平公正，特订立本协议。

第一条拟设立的公司名称、经营范围、注册资本、法定地址、法定代表人

1、公司名称：

2、经营范围：

3、注册资本：

4、法定地址：

5、法定代表人：

第二条投资各方的出资方式、出资额和占股比例

丁方以_____作为出资，出资额_____万元人民币，占公司注册资本的_____%。

第三条本协议各方的权利和义务

- 1、根据公司法的规定组成股东大会及董事会，投资各方承诺公司的机构及其产生办法、职权、议事规则、法定代表人的担任和财务会计按照《公司法》等国家相关法律规定制定。具体内容见有限责任公司章程。
- 2、投资各方的责任以其投入资金比例为限，各方的责任以各自对注册资本的出资为限。公司的税后利润按各方对注册资本出资的比例由各方分享。
- 3、投资各方须在本协议签字生效日内以现金或现金支票方式打入投资各方一致同意设立的银行帐户，缴足全部出资金额。
- 4、本协议各方未经其他各方书面同意不得擅自泄露本协议内容（为本协议服务人员和甲乙丙丁四方授权从事与本协议有关事项人员以及按照法律规定必须得知人员除外）。

第四条投资各方认为需要约定的其他事项

- 2、出任法人代表股东方先行垫付筹办费用，公司设立后该费用由公司承担；
- 3、上述各股东方委托出任法人代表方代理申办公司的各项注册事宜；

第五条本协议的修改、变更和终止

- 1、本协议一经签订，投资各方不得中途撤股、撤资，但允许投资各方之间或与其他投资股东实行购买、转让、合并等。
- 2、对本协议及其补充协议所作的任何修改、变更，须经投资各方共同在书面协议上签字方能生效。

第六条违约责任

1、投资各方如有不按期履行本协议约定的出资义务的，则视作违约方单方终止本协议，其他守约方有权共同书面决定取消违约方的股东资格，违约方所出的投资金额将作为违约金赔偿给守约方；违约方未出资的，其他守约方有权共同书面决定取消违约方的股东资格，并有权按照违约方应当出资额追究违约方的违约责任。

2、投资各方如有违反本协议其他约定的，则视作违约方单方终止本协议，其他守约方有权共同书面决定取消违约方的股东资格，违约方所出的投资金额将作为违约金赔偿给守约方。

第七条争议的解决

凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决的，则任何各方均有权通过诉讼途径解决。

第八条本协议未尽事宜，由投资各方另行签定补充协议，补充协议为本协议的有效组成内容部分，与本协议具有同等法律效力。本协议签定之前，各方之间所协商的任何协议内容与本协议内容有冲突的，以本协议所规定的内容为准。

第九条本协议自投资各方签字之日起生效。一式_____份，每方各执一份，每份具有同等法律效力。

甲方签名：

乙方签名：

丙方签名：

丁方签名：

签字日期：

签订地点：

农家乐合作协议书篇二

乙方：超洋房地产有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规之规定，甲、乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，签订本协议，以示共同遵守。

第一条：甲方将位于 南山县118号地块的土地和乙方联合开发

第二条：归属问题

甲方必须将拥有该土地的所有权益移交给乙方，其中包括：

- 1， 在该土地范围内建筑房屋；
- 3， 继承、再次转让及与它人置换的权利。

第三条、双方权益、义务

- 1、甲方收取每亩人民币120万 元后，不再收取任何费用。
- 2、本土地所有权、使用权为超洋房地产公司所有，甲方公司不再享有该土地权益的所有权、使用权、继承权。甲方公司应该在本协议书签字并接受本合同条款。
- 3、甲方持该土地之权属证明，甲方保证对该土地享有完整处分权，保证该物业没有被司法机关查封，且出售该土地没有侵犯第三方的权利，并保证本协议之情况及资料均真实、合法、准确、完整，否则卖方应承担由此引起的一切责任，由于卖方的原因，造成该土地不能办理交易过户手续产生纠纷

的，由卖方承担全部责任。

第四条、违约责任

甲、乙双方必须遵守合同条款，任何一方不得单方面无故解除协议。如有违约行为，违约方赔偿由此而给对方造成的一切经济损失。

1，乙方有权在土地上进行房屋建设并拥有土地上所有建筑物的产权。

2，该地被依法征收或征用的所有补偿权利包括但不限于土地补偿及地上物补偿均归乙方。

3，甲方不得单方面变更、解除或终止协议。协议生效后甲方不得因承办人或者负责人变动或自身名称变化而变更或者解除协议也不得因集体经济组织的分立或者合并而变更或者解除。

第五条、

1、本协议未尽事宜由甲、乙双方协商解决。本协议具有法律效力，执行中，如发生纠纷，经甲、乙双方协商不成，可通过当地人民法院诉讼解决。

2、本协议签订责任人：任何变动、死亡、判刑等原因，不会影响此合同的执行，签订人无能力履行时，签订人的直系亲属可继续履行此合同，法人有权处理及使用自己拥有使用土地的权力。

3、该协议违约责任除有约定以外，违约责任按《合同法》有关规定解决，该协议如有不足之处需补协议，补签约条款与本协议有效律，本协议属无限期(永久展生)有效合同，协议期间如遇集体证收的，待所有相关手续办理完毕后才能作废。

第六条，本协议一式二份，甲、乙双方各持一份，本合同经双方签字生效后具有法律效力。

甲方(签字)：

日期： 年 月日

乙方(签字)： 日期： 年 月日

农家乐合作协议书篇三

乙方： _____

甲、乙双方经友好协商，就乙方负责甲方旗下□xx店铺在淘宝运营以及其他电子商务服务等相关事项达成如下协议：

双方秉承充分信任、在变化^v同发展、谋求共同利益的原则，就xx店铺的整体电子商务市场运作进行充分合作。

双方的合作期限自 x年x月x日起至 x年x月x日止，为期一年。如双方有意愿继续合作，可协议续签。

乙方全权负责xx店铺在淘宝平台的运营事务，并向甲方提供如下电子商务服务：

1、负责运作xx店铺(包括但不限于商品管理、订单管理、数据库管理、客服销售管理、淘宝后台管理等)的操作流程，确保店铺的正常运作。

3、负责为xx店铺运营策划(包括但不限于营销推广、促销策划及活动页面设计、年度营销活动规划、阶段促销活动、淘宝主题活动、店铺自身推广活动等)。

4、发货、仓库管理由甲方负责，不在乙方服务范围内。

1、运营过程中产生的一切费用由甲方支付，并计入店铺成本。

费用包含：店铺装修：店铺模板、旺铺

店铺营销投入：直通车、钻展、活动等

官方及第三方工具：打折工具、生意经等

2、乙方运营服务期为一年，每月基础服务费xx元；

xx店铺利润甲乙双方平分，各为50%。

3、付款时间：

合同签订三个工作日内预付一个月基础服务费xx元，即人民币

圆整；

剩余服务费按每月xx元，于当月3日前支付；

每月15日结算上月利润（以账房回款为准）。

4、付款方式：银行汇款，乙方指定的收款账户为：

开户名称：_____

开户银行：_____

银行账号：_____

1、乙方应当委派具有相关丰富经验的专业人员成立专项服务团队为甲方提供本合同项下的电子商务服务。根据甲方实际情况，乙方将提供（包括但不限于）运营、客服、美工等

服务。

2、 未经甲方书面同意，乙方不得将本协议中的全部或者部分义务转让或委托给第三方。

3、 乙方全权负责xx店铺的淘宝运营事务，甲方旗下其他同类产品店铺应配合乙方价格体系布局及活动促销控价。

4、 甲方应按本协议约定款项及时付款，否则视甲方违约。如有违约，甲方须按未付金额的日 %违约金向乙方支付。

5、 在乙方提供服务过程中，甲方须给予一定协助，包括向乙方提供每季度产品知识培训、产品实样、发生的第三方费用及时支付等。

6、 甲方应保证产品品质优良，供货稳定，发货、退换货及时。因产品质量、发货、退换货不及时等问题造成的损失由甲方自行承担。

7、 合作期内，若甲乙任何一方想终止合作，需提前一个月通知对方。若违反此项则合同终止方后果自负。

8、 本协议终止时，若有意继续合作，双方可协商续签。

1、对乙方提供给甲方的任何物品、资料、文件、公司信息及数据等(以下简称“保密信息与物品”)，甲方应遵守下列保密规定：除为履行本协议之目的外，不得在任何场合对任何个人、商号或公司泄露保密信息与物品，不得运用保密信息与物品为其他商品做促销或广告。

2、本协议终止时，将保密信息与物品归还乙方，或者按照乙方的指示予以销毁。

3、本协议终止后，甲方需继续遵守本协议第六条规定的保密

义务。

1、本协议一式两份，自双方签字盖章之日起生效，甲乙双方各执一份。

2、本协议未尽事宜，由双方友好协商解决，协商不成由甲方所在人民法院诉讼管辖。

3、本协议附件与本协议具体同等法律效力。

甲 方： _____

乙 方： _____

_____年 _____月 _____日

农家乐合作协议书篇四

《民法典》第五十二条有下列情形之一的，合同无效：

- （1）一方以欺诈、胁迫的手段订立合同，损害国家利益；
- （2）恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益；
- （3）以合法形式掩盖非法目的；
- （4）损害社会公共利益；
- （5）违反法律、行政法规的强制性规定。

根据2006年8月^v全国^v常务委员会修订通过的^v《合伙企业法》，订立合伙协议、设立合伙企业，应当遵循自愿、平等、公平、诚实信用原则。合伙协议经全体合伙人签名、盖章后生效。合伙人按照合伙协议享有权利，履行

义务。修改或者补充合伙协议，应当经全体合伙人一致同意；但是，合伙协议另有约定的除外。合伙协议未约定或者约定不明确的事项，由合伙人协商决定；协商不成的，依照本法和其他有关法律、行政法规的规定处理。

农家乐合作协议书篇五

地址：_____

乙方：_____

地址：_____

根据《_合同法》及其他有关法律法规，双方在平等自愿的基础上，经充分友好协商，甲乙双方本着诚实信用的原则签订本协议。

3、如乙方提供服务出现任何安全事故，甲方有权随时告知解除本合同，并操作乙方服务下线。

1、乙方为甲方开辟绿色通道，具体事宜如：乙方在接受到甲方用户的订单后，应优先处理甲方用户的订单。

农家乐合作协议书篇六

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

丙方：

身份证号：

丁方：

身份证号：

戊方：

身份证号：

一、甲、乙、丙、丁、戊五方共同投资人（以下简称：“共同投资人”）经友好协商，根据_法律、法规的规定，就五方共同出资筹办公司，达成如下协议。

二、共同投资人的投资额和出资方式

共同出资人的出资额为人民币_____元，其中甲方出资_____元，占出资总额的_____%；乙方出资_____元，占出资总额的_____%；丙方出资：_____元，占出资总额的_____%；丁方出资：_____元，占出资总额的_____%；戊方出资：_____元，占出资总额的_____%。

三、利润分享和亏损分担

1. 共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。
2. 共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对公司承担责任。
3. 共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。
4. 若共同投资的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比

例取得财产。

四、事务执行

1. 共同投资人委托方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

(1) 在行使及履行作为公司发起人的权利和义务；

(2) 在公司成立后，行使其作为公司股东的权利、履行相应义务；

(3) 收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

4. 共同投资人可以对方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由共同投资人共同投票决定（小数服从多数）。

5. 共同投资的下列事务必须经所有共同投资人同意：

(1) 转让共同投资于股份有限公司的股份；

(2) 以上述股份对外出质；

(3) 更换事务执行人。

五、投资的转让

2. 共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人；

3. 共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

六、其他权利和义务

1. 方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；
2. 共同投资人在公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额；
3. 任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；
4. 公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

司货物盘点单、固定财产清点单、员工工资发放清单、杂项支出清单 方在处理对外事务时，如若涉及经济支出，应问询共同投资方，征得多数人一致意见后，由甲方全权处理。

七、运营责任

为保证公司高效运营， 方有权对公司的各个岗位人员的任命及工作安排，组建正规化的财务人员及财务系统，并委任 方为公司运营的全职副总经理，协助 方工作。

八、其他

1. 本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。
2. 本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式_____份，共同投资人各执一份。

甲方（签字）：_____

乙方（签字）：_____

丙方（签字）： _____

丁方（签字）： _____

戊方（签字）： _____

____年____月____日