

2023年浅谈工程建设监理的现状论文(精选5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

浅谈工程建设监理的现状论文篇一

摘要工程监理是指具有相应资质的工程监理企业，接受建设单位的委托，承担其项目管理工作，并代表建设单位对承包单位的建设行为进行监督管理的专业化服务活动。而监理制度是保证工程质量，控制工期和工程费用的一项行之有效的手段。关键词监理制度；工程质量；有效手段中图分类号f2文献标识码a文章编号13-0040-01

在大规模的建设中，由于投资缺乏，标准高，技术难度大，工期紧，确保和提高工程质量理所当然地被提到重要位置上我国政府和建设部领导都十分重视工程质量，多次指示要牢固树立质量第一的意识，要高速度，高质量，高效益地建设好各工程项目。

一、建设工程监理的特点

一是建设工程监理的服务对象具有单一性。二是建设工程监理属于强制推行的制度。三是建设工程监理具有监督功能。四是市场准入的双重控制。

二、监理职责

监理机构主要负责制定监理工作制度，规章，程序，对全线的监理工作进行指导，监督和管理；对施工合同要求的进度，质量，投资进行全面控制，监理组负责若干合同段的现场监理工作。

三、监理从事的主要工作

根据建筑工程监理办法，各级监理在实行工程质量控制，工程造价控制和工程进度控制三大控制中的主要工作。

（一）在进度控制上

一是分解落实业主制定的各项工程计划，督促检查计划的执行情况；二是根据各项计划审查承包人的施工能力，工作面，以有效的日生产能力来确保总体计划的完成；四是审查承包人的施工组织计划，提出完成计划的保证措施；四是对不能按期完成任

务的’ 承包人提出分解合同的建议。（二）在质量控制上（1）督促承包人建立健全质量保证体系；（2）控制施工程序和施工工艺；（3）检查原材料质量；（4）坚持施工现场旁站，做好监理日记；（5）抓工程中的关键技术。做好技术指导，召开施工现场会，交流推广先进经验；（6）按规定完成各工程项目的质量检查，检测，督促处理不合格工程；（7）认真处理质量事故。（三）在投资控制上一是认真审核每一笔计量申请；二是严格审查变更设计方案的合理性和工程数量的准确性；三是控制合同总量；四是按合同要求扣回预付款；五是合理确定直供材料调差标准。除了对以上工作进行布置，监督，检查，总结。四、关于工程建设监理工作的探讨（一）监理模式回顾我国工程项目建设监理的历史，监理模式大致归为以下四种：一是fidic模式。世界银行为了帮助发展中国家发展经济，投入一定比例的贷款资金扶持经过评估的建设项目，并委派监理工程师直接参与对项目建设过程的监理。虽然与承包商一样，监理受业主的委托从事监理工作，但该模式赋予监理的职权很大，形式上“三足鼎立”实质上很大程度上制约业主。在国外，此类项目业主仅提出总体计划和要求，不定期进行少量检查，项目建设的日常管理，监理都由监理实现。在国内利用世行贷款项目，主要管理由业主进行，监理工作侧重于质量方面，有少数外方监理对建设项目进行监督，检查，主要工作是对各阶段计量支付进行最后审核签认。二是业主委托监理根据项目的性质规模，由业主委托一家监理单位或一批人从事监理工作。该单位不一定有经过批准的相应资质，监理人员也可能没有监理证书，有的甚至没有经过监理基本知识的学习和培训。通过协议或委托书的方式提出监理职责与权力，但很多职责是不明确的，没有详细文件规范监理行为。三是业主直接监理。业主组织一定数量的技术人员，从事监理工作，边干边学，逐步正规。这种监理模式在我国比较多。这种模式的产生，主要是业主有一大批技术人员可参加项目建设，其中很大一部分人员参加过该项目的前期工作，对设计，招标等情况十分清楚，而社会监理力量还没有形成，没有一定社会监理力量能承担此项任务，就全国范围内来讲能胜任此任务的合格监理单位也很

少。（二）建设项目监理工作的建议为了适应建立社会主义市场经济和社会建设深化改革，加强科学管理的形势要求，使工程监理制度进一步完善，《工程监理企业资质管理暂行规定》对监理单位资质等级，承担的业务范围，职责，申报审批程序和复查要求等都作了明确规定；《工程监理工程师资质管理办法》，对承担监理工作的技术人员作出详细规定，提出明确要求，加上《工程施工监理规范》，这些都说明工程监理工作在我国已有章可循，开始走上制度化，规范化的轨道。根据以上分析现对建设项目的监理模式提出如下建议：

（1）监理机构的设置。建议设置省，市，现场三级监理机构，即省设总监理工程师及其办事机构，市设总监代表及办事机构，施工现场设驻地监理工程师（监理组）。根据工作需要，省可设若干副总监理工程师，协助总监指导管理某一个项目的监理工作。省，市监理机构的主要职责是对项目实行宏观的检查，监督，管理，除配备少量精干人员从事监理的宏观管理外，需设立相对稳定的有资质的试验检测机构，对实体工程进行不定期检测，以掌握工程第一手资料，指导施工。驻地监理机构应按部颁《监理规范》和承担的合同工作量，合理配置监理力量，使其能胜任规范所规定的监理工作。（2）采用公开招标方式，择优确定监理单位。首先这种方式符合市场经济竞争机制形势的需要，随着交通系统改革不断深化，建设市场在形成开改，竞争，有序的建设新格局。其次，可以充分利用社会优秀监理力量。五、抓好监理工作的要点根据我国目前监理队伍状况，抓好监理工作要加强以下几个方面：一是抓好监理人员的政治思想教育，不断提高其政治素质从监理工作中出现的问题分析，许多差错，事故并非是高难技术问题，由于水平不够不能处理。大量问题是属于基本知识，一般技术问题，监理未去做或未认真地去做。严格地说是失职造成的，甚至还存在做假资料的现象。所以加强政治思想教育，增强事业心责任感仍是监理工作首要任务。同时要加强廉政教育，监理人员的待遇由本单位解决，监理人员不得与承包人发生个人经济往来，也不得从事任何产品材料的推销工作，这样才能保证“执法”的客观性，公正性。二是必须明确监理职责，使其独立行使权力与部颁《监理规

范》对照，过去我们在监理的职责划分上还有不明确的地方，也存在不合理现象，这些都应在新的建设项目中加以改进。特别应当注意纠正业主代替监理的习惯做法，按部颁规范要求，应把计量支付权落实到驻地监理工程师身上。通过合理明确职责，使监理能独立行使职权，完成合同规定的任务。三是要配备足够的监理试验，检测设备公正性和客观性是监理工作主要特点之一，配齐监理试验，检测设备是其必要保证。四是加强对监理工作的综合管理，规范监理行为，提高监理资料质量。监理资料的质量情况能从一个侧面反映监理工作质量。从工程一开工就应对监理资料提出要求，制定详细管理办法，防止出现工程完工后由于资料整理不合要求不能办理验收手续，人员不能转入其它新工程的被动局面。

浅谈工程建设监理的现状论文篇二

一方面，要做好土木工程建设项目施工前的监理工作，要以质量与技术为中心建立起土木工程建设监理工作体系，为土木工程建设顺利开展打下基础。另一方面，要做好土木工程建设项目施工的建立工作，要针对土木工程建设实际与具体要求展开对材料、设备、技术、工艺的实际监督与控制工作，落实监理工作的核心与要点，实现对土木工程建设项目的全面跟踪与管理。最后，要做好土木工程建设项目验收时期的监理工作，要组织土木工程建设施工单位进行自检和互检，重点对核心环节和隐蔽工程加强验收，做到对土木工程建设质量的有效控制。

2.2提升监理工作人员的素质

要以建立学习型组织为平台，全面建设监理工作人员素质提升的平台，鼓励和督促监理人员坚持不断、积极主动地学习，尽快掌握土木工程建设与监理工作相关的法律法规，经济合同和相近相邻专业的基础知识，拓宽知识面，掌握建筑业的基本构架，形成建设行业的思维特点，同时也要时刻关注建筑市场的发展情况，了解新知识、新技术，跟上建筑市场的

发展。在土木工程建设的实践中加强监理人员的自我锻炼，创造监理人员与同行业之间的经验交流，积极摸索积累经验，使监理人员从业能力逐步提高，做到对土木工程建设的保证作用。

浅谈工程建设监理的现状论文篇三

词语定义、适用语言和法规

第一条下列名词和用语，除上下文另有规定外，具有如下含义：

- (1) “工程”是指业主委托实施监理的工程。
- (2) “业主”是指承担直接责任的、委托监理业务的一方，以及其合法继承人。
- (3) “监理单位”是指承担监理业务和监理责任的一方，以及其合法继承人。
- (4) “监理单位”是指监理单位派驻本工程现场实施监理业务的组织。
- (5) “第三方”是指除业主、监理单位以外与工程建设有关的当事人。
- (6) “工程建设监理”包括正常的监理工作、附加工作和额外工作。
- (7) “日”是指任何一个午夜至下一个午夜间的时间段。
- (8) “月”是根据公历从一个月份中任何一天开始到下一个月相应日期的前一天的时间段。

第二条工程建设监理合同适用的法规是国家的法律、行政法规，以及专用条件中议定的部门规章或工程所在地的地方法规、地方规章。

第三条监理合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

监理单位的义务

第四条向业主报送委派的总监理工程师及其监理机构主要成员名单、监理规划，完成监理合同专用条件中约定的监理工程范围内的监理业务。

第五条监理机构在履行本合同的义务期间，应运用合理的技能，为业主提供与其监理机构水平相适应的咨询意见，认真、勤奋地工作。帮助业主实现合同预定的目标，公正地维护各方的合法权益。

第六条监理机构使用业主提供的设施和物品属于业主的财产。在监理工作完成或中止时，应将其设施和剩余的物品库存清单提交给业主，并按合同约定的时间和方式移交此类设施和物品。

第七条在本合同期内或合同终止后，未征得有关方同意，不得泄露与本工程、本合同业务活动有关的保密资料。

业主的义务

第八条业主应当负责工程建设的所有外部关系的协调，为监理工作提供外部条件。

第九条业主应当在双方约定的时间内免费向监理机构提供与工程有关的、为监理机构所需要的工程资料。

第十条业主应当在约定的时间内就监理单位书面提交并要求作出决定的一切事宜作出书面决定。

第十一条业主应当授权一名熟悉本工程情况、能迅速作出决定的常驻代表，负责与监理单位联系。更换常驻代表，要提前通知监理单位。

第十二条业主应当将授予监理单位的监理权利，以及监理机构主要成员的职能分工，及时书面通知已选定的第三方，并在与第三方签订的合同中予以明确。

第十三条业主应为监理机构提供如下协助：

（1）获取本工程使用的原材料、构配件、机械设备等生产厂家名录。

（2）提供与本工程有关的协作单位、配合单位的名录。

第十四条业主免费向监理机构提供合同专用条件约定的设施，对监理单位自备的给予合理的经济补偿。

第十五条如果双方约定，由业主免费向监理机构提供职员和服务人员，则应在监理合同专用条件中增加与此相应的条款。

监理单位的权利

第十六条业主在委托的工程范围内，授予监理单位以下监理权利：

（1）选择工程总设计单位和施工总承包单位的建议权。

（2）选择发包设计单位和施工分包单位的确认权与否定权。

（3）工程建设有关事项包括工程规模、设计标准、规划设计、生产工艺设计和使用功能要求，向业主的建议权。

(4) 工程结构设计和其他专业设计中的技术问题，按照安全和优化的原则，自主向设计单位提出建议，并向业主提出书面报告；如果由于拟提出的建议会提高工程造价，或延长工期，应当事先取得业主的同意。

浅谈工程建设监理的现状论文篇四

本工程为，长度为150米，宽度为124米，建筑高度为21.25米，建筑面积为12915平方米建筑跨度为150米(5跨)，柱梁构造为焊接组合h型钢，采用q345b□节点连接采用扭剪型高强螺栓；涂装要求为钢材表面采用喷丸处理达sa2.5级，底漆为环氧富锌漆，中间漆为环氧云母铁厚涂底漆，面漆为氧化橡胶厚涂面漆；防火等级为要求钢梁耐火极限为1.5小时，钢柱耐火极限为2小时，设计防火等级为二级。

二、监理概况

(一) 项目监理部组织机构

(二) 监理工作制度

根据监理规划、监理细则、安全监理细则的要求，项目部在总监理工程师主持下订立了监理例会制度、监理人员岗位责任制、旁站监理制度、文件档案管理制度等各项规章制度，并将各项制度上墙公布，督促所有成员努力工作，为业主尽职尽责。

- 1、各专业安排专人每天按专业施工进度负责填写监理日记。
- 2、各专业监理工程师坚持每天对施工现场进行巡视，关键工序、重要部位全过程旁站监理。
- 3、每周三由总监或总监代表组织召开工地例会，总结上周工作计划完成情况，布置下周工作，协调解决工作中出现的矛

盾和问题，并对突出的重点问题重点解决。

4、每月由总监或总监代表组织编写监理月报，总结本月各专业监理情况，及时向业主及公司汇报。

5、各专业委派专人负责编制整理监理资料。派专人负责管理公司、业主下发的工程文件，以及对承包单位发出的指令文件，并形成收发文记录备查。

6、项目监理部在单位工程竣工验收后，对全过程的监理工作进行全面的监理总结。

(三) 项目部内部管理制度

1、监理部办公室墙上张贴“总监、监理工程师岗位责任制”、“监理工程师职业道德守则”、“质量控制程序”、“进度控制程序”等制度题板，用以指导监理人员有序工作。设公告栏，专人负责将各项规章制度、工程相关人员通讯录、各项通知等工程信息列入栏内。

2、项目部所有监理人员进入现场工作时，统一着带有公司标志的安全帽及工作服。

三、项目监理部工作方法及原则

项目监理部进入施工现场后，以总监理工程师为首的项目监理部各专业监理工程师从工程建设项目实际出发，以贯彻、落实有关政策、严格履行《建设工程委托监理合同》、认真执行有关技术标准、规范和各项法规为原则，以建设质量高、投资合理、速度快的工程为控制目标，以“守法、诚信、公正、科学”做为行为准则，以事前指导、事中检查、事后验收等为工作方法，全面地开展监理工作。同时，在工作中，各专业监理工程师严格行使《建设监理委托合同》中赋予监理工程师的权利，以过硬的业务知识、实事求是的敬业精神、

一丝不苟的科学态度和公正廉洁的工作作风，从严、依法监理，在工作中不断加强监理内部组织管理，积极探索总结工作经验，使监理工作真正体现出它的科学性、公正性。

在对业主的服务方面，监理部在不超出监理合同规定的监理范围内尽量满足业主提出的要求，努力做好业主的参谋和代理人。在对承包单位的管理方面，采取以管为主、以“监、帮、促”相结合的原则开展工作，同时督促承包单位推行全面质量管理，促进工程建设管理水平不断迈向新台阶。

四、监理合同履行情况

(一) 工程质量控制

工程质量控制是本次履行监理合同的核心内容，也是我们项目监理部的主要工作目标。为此，项目监理部各专业监理工程师在总监理工程师的带领下，从影响工程质量的五个因素入手，对施工质量采取事前、事中与事后控制，确保工程质量达到承包合同、设计文件及相关验收标准的要求。

1、对施工单位及施工人员的控制

施工单位进场后，我们首先对施工单位的企业资质以及营业范围入手开始进行审查，同时重点审查其管理人员及特殊工种作业人员的上岗资质，对其上岗执业资格予以确认；对分包单位的施工资质及其管理人员的上岗执业资格予以确认。

2、对原材料、构配件的质量控制

工程监理过程中，我专业监理工程师要求土建、钢结构、水、电各专业施工单位进场材料必须附产品出厂合格证，并及时报我监理工程师进行进场材料的外观检验和质量证明文件审查，对按要求需做二次复试的原材料及时进行见证取样，并送法定检测单位检测。对外观检验及质量保证资料均符合要

求的材料方允许在工程上使用。对于外观检验和检测结果不合格的材料，要求承包单位立即清出现场，不得使用。同时在监理过程中对使用的材料采取跟踪监督，杜绝承包单位在使用材料时存在‘以次充好，偷梁换柱’的现象发生。

3、施工方法、技术措施的质量控制

在控制承包单位的施工方法和技术措施方面，我们采取预控措施。在承包单位准备施工工程项目的，我们要求承包单位必须提前上报经其上级主管部门业已审批的施工组织设计或施工技术措施；并经我专业监理工程师、总监理工程师审查批准后，方允许施工单位依据其编制的施工组织设计或施工技术措施组织施工。对其提交的施工组织设计或施工技术措施，我们着重审查其是否具有针对性、可操作性和对现场施工的指导性，并根据设计文件、规范以及现场实际情况提出相应的审查意见；对其内容中存在的编制错误或与设计文件、规范相违背的地方给予指正，要求其在修改后重新报审。

在监理过程中，我们现场对施工单位各项技术措施及质量保证措施的落实情况进行监督检查。

4、对施工机械设备及环境的控制

进入现场的施工机械设备，我们除了对其书面保证资料进行核查外，而且在现场对其运转时的工作能力进行检查，以保证机械设备满足现场的施工要求；同时核对施工单位是否将投标文件中承诺的拟采用设备进场使用。监理过程中，我们对其采用的机械设备的实用性给予监控。

5、对作业环境的控制

在环境控制方面，我们针对工程特点及其周边环境的特点，充分考虑施工中可能发生的情况，提前书面通知施工单位充分做好施工前准备工作，充分考虑生产环境、劳动环境、周

边环境对施工的影响，避免工作准备不充分或保证措施、防护措施不利而影响正常施工进度或施工质量。

(二)施工进度控制

1、工程进度的快慢直接关系到工程建设项目能否按期竣工和投入使用问题。我项目监理部结合现场实际情况，对施工单位编制的施工进度计划进行提前审查，经与业主协商并征得同意，对施工单位不合理的工序安排提出意见，要求其合理调整，使进度计划满足实际工程需要。

2、现场监理过程中，监理部要求施工单位每月末提前编报下月份的施工进度计划，把许多存在的工程问题放在事前进行考虑解决。同时，项目监理部全体人员也积极协助，为施工单位创造有利条件；监理部要求施工单位及时上报需夜间施工的工作内容，当夜间施工需要监理部进行旁站监理的工序，监理部合理调配监理人员进行旁站，确保施工进度按计划完成。

(三)投资控制

项目监理部按照施工合同、工程施工实际进度、工程质量对所监理的各项目进行工程款支付控制。

(四)安全文明施工管理

在工程安全方面，监理单位制定了分段预舳装安全管理监理细则，其中明确了各个工种在施工工程中应注意的安全事项及重大事故应急救援预案等。监理人员在各专业工程开展前，针对专业施工特点进行安全技术交底；在施工过程中，定期对各施工单位进行安全教育，并要求施工单位对班组人员进行岗前安全教育和班前安全提示。

(1) 要求进入现场的施工工作人员，穿戴好相应的劳动保护用品

(安全帽、安全带等),必要时配备安全网,严禁酒后上岗作业,严禁无证上岗,无证乱用设备。

(2)凡属特殊工种的作业人员,必须经过特殊工种作业安全培训并取得特殊作业证者方能上岗,并要随时进行抽查。

(3)要求施工单位加强对电气设备的使用管理,规范铺设使用电源线,并坚持经常检查,防止漏电,触电事故发生,维修电器时要有明显警示标志。

(4)在开展起重作业时,作业人员要统一指挥,上下配合,规范性选择吊点,对磨耗及损坏超标的吊具、索具和钢丝绳等要及时发现和更换,并清理出现场,避免误用。

(5)搬运氧气瓶应严禁滚动,不许碰撞,不可锤击瓶嘴,工作时要直立、牢固;作业点下方及周围区域,不得有易燃易爆物品。

(6)高处气割作业应注意正确使用安全带,必要时配备安全网;所用脚手架的搭设及其材料应符合安全要求;作业者应着软底绝缘鞋,所用梯子应符合要求;不允许由高处向下抛扔物料,材料和工具用绳索传递;遇到雨天或大风应停止作业,酒后或精神状态不佳的施工人员禁止高空作业。

在监理人员有效地督促和检查以及参建各方的共同努力下,分段预舳装制造与安装工程在安全方面无任何安全事故的发生。

(五)合同管理

现场监理过程中,受业主委托,项目监理部根据施工现场相关合同的约定对工程工期、质量进行监督、管理;监督材料采购合同的订立,监督合同的履行;掌握合同的副本,了解合同的内容,进行合同跟踪管理,检查合同执行情况,及时准确

反映合同信息。认真检查施工合同的履行情况，实现科学管理。

根据监理合同的规定，在分部工程具备竣工条件时，组织施工单位进行竣工初验，同时提出验收意见，形成书面材料。

(六)信息管理

项目监理部通过建立信息交流网络，及时准确的在组织内部以及与业主、施工单位及时进行信息交流，掌握现场施工质量、进度动态，同时与外部环境进行信息交流，了解建筑市场形势及建筑法律法规发布情况。

(七)监理资料管理

在工程中，项目监理部进驻施工现场后，对工程技术资料的管理提出了严格要求。

1、由监理人员下达给施工单位的开工、停工、返工等相关通知及报送业主《备忘录》等文件，都是以书面形式由项目监理部签发，避免以往工程建设中的口头通知,后期难以核实而引起的不必要纠纷，真正把工程问题落实到书面上，使得现场监理人员能够有理有据地开展监理和审查工作。

2、现场的监理资料管理过程中，根据实际情况需要，监理公司编制了实用性很强的监理资料表格，如：旁站监理记录、平行检验记录、督促安全文明施工记录等等，确保现场监理资料实现表格化，并实行文件随时发送、随时登记的制度，实现现场所有文件都能做到系统管理。

3、项目监理部进驻现场后，便着手进行工程技术资料微机管理，所有的工程技术资料全部及时输入微机，上报的材料和文件全部由微机输出，使得资料的管理趋于科学化和规范化。

五、监理工作成效

- 1、钢结构吊装作业前，监理在对基坑做例行检查时发现杯口基本尺寸不能满足钢柱地脚螺栓的固定要求，建议业主对杯口进行扩口处理，业主采纳意见后，钢柱吊装进行顺利，为后续施工争取了充裕时间。
- 2、钢结构吊装作业过程中，监理人员对施工单位的索具等进行了严格的检查，发现索具有明显损伤痕迹，坚决不允许施工单位使用，避免了吊装安全事故发生。
- 3、高强螺栓连接副施工过程中，监理采取旁站监理的手段，发现由于加筋肋位置原因，部分扭剪型高强螺栓连接副不能使用电动扭矩扳手进行终拧。监理人员当即要求施工单位对未能拧掉梅花的扭剪型高强螺栓连接副使用扭矩扳手进行终拧，并平行检查终拧扭矩是否达到规范要求，保证了高强螺栓连接副的施工质量。
- 4、由于一标段土建施工均属我公司监理，监理对土建工程全过程监理中措施得力、监控到位，保证了在分段预舾装厂房整体成形后，数次沉降观测均无沉降现象发生。
- 5、动能管线施工前，监理对管线施工工艺要求等对施工单位进行交底，施工过程中严格控制各工序质量。尤其对焊道清理、焊缝外观成型、管道除锈、刷油、吹扫、泵压等全过程中关键环节做到平行检查，焊接一次探伤合格率达到100%，试运行期间运转正常。
- 6、电气工程施工前，监理对厂房内部电源箱、控制柜等的布置位置与业主单位沟通，及时调整需要调整的各控制箱、柜位置，保证施工单位电缆订货量不增加，有效的控制了业主的建设成本。

六、监理工作小结

1、受业主信任和委托，监理有限公司于xx年3月30日进驻大连船舶重工分段预舾装场地工程施工现场。进驻现场的监理部人员深感肩上责任的重大，监理人员在现场监理过程中，始终秉着“守法、诚信、公正、科学”执业准则，牢记“安全重于泰山、质量高于一切、进度就是效益”的现场管理宗旨，认真、细致做好质量、进度、安全、信息与合同的控制与管理工作。如今通过业主及监理公司积极协调现场各方面工作及施工现场各家施工单位的共同努力，最终促使监理合同范围内的所有工程均能一次性通过竣工验收。

2、我公司所监理监理工作已按业主委托的《监理合同》全面完成。下一阶段，我公司将依据业主委托《监理合同》中约定的工程质量保修期的监理工作。在承担质量保修期监理工作时，监理公司安排监理人员对业主提出的工程质量缺陷进行检查和记录，对承包单位进行修复的工程质量进行验收，合格后予以签认，同时对工程质量缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，对非承包单位原因造成的工程缺陷，监理公司予以现场证实，同时将实际情况及时上报业主，确保工程质量保修工作的全面开展，圆满完成分段预舾装场地工程的各项监理任务！

3、回顾现场监理工作，在监理公司总部的正确指引下，在项目总监理工程师的正确领导下，经过项目部的全体人员的共同努力，在分段预舾装场地项目上，监理项目部的现场监理工作取得了一定的成效，同时在工程建设中发挥了较大的作用，总结监理工作成绩的取得，是和相关领导正确指挥与支持分不开的。为此，以项目总监为首的项目监理部全体人员向业主诸位领导及全体同仁的大力支持和帮助表示深深的谢意！

4、随着基本建设事业的蓬勃发展，下一阶段，我项目监理部将会继续贯彻执行“创行业性、有公信力的名牌监理企业、做自律有为的监理人”的企业方针，进一步努力提高监理工作水平，增强监理企业综合实力，为多创精品工程尽献一份

力量。

(1) 要求进入现场的施工工作人员，穿戴好相应的劳动保护用品(安全帽、安全带等)，必要时配备安全网，严禁酒后上岗作业，严禁无证上岗，无证乱用设备。

(2) 凡属特殊工种的作业人员，必须经过特殊工种作业安全培训并取得特殊作业证者方能上岗，并要随时进行抽查。

(3) 要求施工单位加强对电气设备的使用管理，规范铺设使用电源线，并坚持经常检查，防止漏电，触电事故发生，维修电器时要有明显警示标志。

(4) 在开展起重作业时，作业人员要统一指挥，上下配合，规范性选择吊点，对磨耗及损坏超标的吊具、索具和钢丝绳等要及时发现和更换，并清理出现场，避免误用。

(5) 搬运氧气瓶应严禁滚动，不许碰撞，不可锤击瓶嘴，工作时要直立、牢固；作业点下方及周围区域，不得有易燃易爆物品。

(6) 高处气割作业应注意正确使用安全带，必要时配备安全网；所用脚手架的搭设及其材料应符合安全要求；作业者应着软底绝缘鞋，所用梯子应符合要求；不允许由高处向下抛扔物料，材料和工具用绳索传递；遇到雨天或大风应停止作业，酒后或精神状态不佳的施工人員禁止高空作业。

在监理人员有效地督促和检查以及参建各方的共同努力下，分段预舾装制造与安装工程在安全方面无任何安全事故的发生。

(五) 合同管理

现场监理过程中，受业主委托，项目监理部根据施工现场相

关合同的约定对工程工期、质量进行监督、管理;监督材料采购合同的订立,监督合同的履行;掌握合同的副本,了解合同的内容,进行合同跟踪管理,检查合同执行情况,及时准确反映合同信息。认真检查施工合同的履行情况,实现科学管理。

根据监理合同的规定,在分部工程具备竣工条件时,组织施工单位进行竣工初验,同时提出验收意见,形成书面材料。

(六)信息管理

项目监理部通过建立信息交流网络,及时准确的在组织内部以及与业主、施工单位及时进行信息交流,掌握现场施工质量、进度动态,同时与外部环境进行信息交流,了解建筑市场形势及建筑法律法规发布情况。

(七)监理资料管理

在工程中,项目监理部进驻施工现场后,对工程技术资料的管理提出了严格要求。

1、由监理人员下达给施工单位的开工、停工、返工等相关通知及报送业主《备忘录》等文件,都是以书面形式由项目监理部签发,避免以往工程建设中的口头通知,后期难以核实而引起的不必要纠纷,真正把工程问题落实到书面上,使得现场监理人员能够有理有据地开展监理和审查工作。

2、现场的监理资料管理过程中,根据实际情况需要,监理公司编制了实用性很强的监理资料表格,如:旁站监理记录、平行检验记录、督促安全文明施工记录等等,确保现场监理资料实现表格化,并实行文件随时发送、随时登记的制度,实现现场所有文件都能做到系统管理。

3、项目监理部进驻现场后,便着手进行工程技术资料微机管

理，所有的工程技术资料全部及时输入微机，上报的材料和文件全部由微机输出，使得资料的管理趋于科学化和规范化。

五、监理工作成效

1、钢结构吊装作业前，监理在对基坑做例行检查时发现杯口基本尺寸不能满足钢柱地脚螺栓的固定要求，建议业主对杯口进行扩口处理，业主采纳意见后，钢柱吊装进行顺利，为后续施工争取了充裕时间。

2、钢结构吊装作业过程中，监理人员对施工单位的索具等进行了严格的检查，发现索具有明显损伤痕迹，坚决不允许施工单位使用，避免了吊装安全事故发生。

3、高强螺栓连接副施工过程中，监理采取旁站监理的手段，发现由于加筋肋位置原因，部分扭剪型高强螺栓连接副不能使用电动扭矩扳手进行终拧。监理人员当即要求施工单位对未能拧掉梅花的扭剪型高强螺栓连接副使用扭矩扳手进行终拧，并平行检查终拧扭矩是否达到规范要求，保证了高强螺栓连接副的施工质量。

4、由于一标段土建施工均属我公司监理，监理对土建工程全过程监理中措施得力、监控到位，保证了在分段预舾装厂房整体成形后，数次沉降观测均无沉降现象发生。

5、动能管线施工前，监理对管线施工工艺要求等对施工单位进行交底，施工过程中严格控制各工序质量。尤其对焊道清理、焊缝外观成型、管道除锈、刷油、吹扫、泵压等全过程中关键环节做到平行检查，焊接一次探伤合格率达到100%，试运行期间运转正常。

6、电气工程施工前，监理对厂房内部电源箱、控制柜等的布置位置与业主单位沟通，及时调整需要调整的各控制箱、柜位置，保证施工单位电缆订货量不增加，有效的控制了业主

的建设成本。

六、监理工作小结

1、受业主信任和委托，监理有限公司于xx年3月30日进驻大连船舶重工分段预舾装场地工程施工现场。进驻现场的监理部人员深感肩上责任的重大，监理人员在现场监理过程中，始终秉着“守法、诚信、公正、科学”执业准则，牢记“安全重于泰山、质量高于一切、进度就是效益”的现场管理宗旨，认真、细致做好质量、进度、安全、信息与合同的控制与管理工作。如今通过业主及监理公司积极协调现场各方面工作及施工现场各家施工单位的共同努力，最终促使监理合同范围内的所有工程均能一次性通过竣工验收。

2、我公司所监理监理工作已按业主委托的《监理合同》全面完成。下一阶段，我公司将依据业主委托《监理合同》中约定的工程质量保修期的监理工作。在承担质量保修期监理工作时，监理公司安排监理人员对业主提出的工程质量缺陷进行检查和记录，对承包单位进行修复的工程质量进行验收，合格后予以签认，同时对工程质量缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，对非承包单位原因造成的工程缺陷，监理公司予以现场证实，同时将实际情况及时上报业主，确保工程质量保修工作的全面开展，圆满完成分段预舾装场地工程的各项监理任务！

3、回顾现场监理工作，在监理公司总部的正确指引下，在项目总监理工程师的正确领导下，经过项目部的全体人员的共同努力，在分段预舾装场地项目上，监理项目部的现场监理工作取得了一定的成效，同时在工程建设中发挥了较大的作用，总结监理工作成绩的取得，是和相关领导正确指挥与支持分不开的。为此，以项目总监为首的项目监理部全体人员向业主诸位领导及全体同仁的大力支持和帮助表示深深的谢意！

4、随着基本建设事业的蓬勃发展，下一阶段，我项目监理部将会继续贯彻执行“创行业性、有公信力的名牌监理企业、做自律有为的监理人”的企业方针，进一步努力提高监理工作水平，增强监理企业综合实力，为多创精品工程尽献一份力量。

浅谈工程建设监理的现状论文篇五

毕业时候，四年来梦里都想能不用坐那趟拥挤不堪要花32个小时行程，为了省钱而买硬座的火车，不用等暑假和寒假才能回家，不用背井离乡在远方孤单生活和工作，虽然会有很多新的同学和同事，然而最孤独的时候还是最先会想起亲人和故乡的气息——熟悉的味道！

由于我所学的专业，顺其自然的成为了一名工程建设监理工程师，抱着满腔热情积极投入工作之中，新生活开始了，那个时候真的很快乐和惬意，校园生活似乎一直压抑着我想往工作的冲动，浑身上下挥发着我那满身的干劲！简单而奋进，一个刚刚投入工作时候的心态，现在想起来是感觉还是那么的幸福和快乐。

然而在这样的环境里面，毕竟危险的作业环境、连续的工作要求、偏僻的地域特点、枯燥的生活状况及完工后依依不舍的告别，是伴随着我们每一个工程技术人员的！

最可爱的人——我们脸上粘着水泥渍、阳光般灿烂笑容的工程建设者们！

你们用爽朗而豪迈的劳动号子来祛除辛劳！

你们用自己享受天伦之乐的幸福筑造着我们美好的家园！

你们用自己花样年华一般的青春谱写着陆地上美妙的一串串音符！

你们用辛勤与智慧为我们国家经济发展保驾护航和保障人民生命财产的安全！

向路桥施工及路桥监理的建设者们致敬！