

# 最新电气外包合同 工程外包合同(优秀7篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 最新电气外包合同 工程外包合同精选篇一

乙方：\*公司

依据《中华人民共和国合同法》、及国家相关法律法规的规定，甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就事宜协商一致，签订本合同，合同双方必须严格执行。

乙方在此承诺完全有能力和时间进行了现场的查看及本合同相关文件的查看，并对查看得出的结论负有完全责任，在施工过程中可能遇到的任何形式、内容的风险已完全考虑和做了相应的准备。

1.1工程名称： 工程

1.2工作地点： \*\*省\*市\*\*县\*工地

1.3承包，每片\*元，大写(\*万元整)。总计\*片，合计\*元，大写(\*元整)。单价均包含了为完成所有材料、人工、机械设备、相关的材料和工器具、设备进现场、装卸、现场材料二次搬运和垂直运输、应急费的使用、文明施工、安全防护投入、人员及设备各种保险等费用，乙方不能因任何理由提出工程费用的增加。

1.4工作内容：

1、按照监理、甲方要求进行吊装、架设、安装，包括场内的运输、吊装就位、制作钢板安装、就位、临时支撑等与此有关的全部工作。

2、工程施工必须按经监理、甲方批准的施工方案进行。

## 第二条 施工工期及进场出场要求

2.1进场时间：按甲方的要求时间进场。

2.2施工工期：以甲方控制的工期为准。

2.3乙方应充分考虑影响合同工期的因素，如天气、人员、施工材料及设备、风、水、电、施工道路等，由此引起的费用已包含在合同单价中。

## 第三条 施工设备及材料

3.1专用设备及保护措施：在作业过程中，乙方应负责提供和保证吊装专用设备，并采用绳缆、枕木、方木、钢件、橡胶材料等保护措施，以保证吊装的安全。

3.2乙方施工设备应报甲方签到，统一编号，按甲方要求提供设备进场报验单，对设备型号、数量、性能状况等，必须达到甲方满意为止。

3.3乙方进场设备必须满足甲方要求的施工强度、施工安全，如出现设备不能满足甲方要求的施工强度，乙方将在不增加任何费用下，增添施工设备或更换更为优良的设备，来满足甲方所要求的施工强度。

3.4乙方在施工设备未经甲方批准不得擅自离现场，否则甲方按退场设备价值的市场价值的10%收取违约金。

3.5施工材料、设备等：除合同另有规定外，甲方不提供任何

与本工程有关的材料、设备等。

4.1甲方负责向乙方提供施工用电。

4.2乙方人员住宿及生活费用乙方自行承担。

## 第五条 现场机构设置

5.1乙方应建立完善的现场施工技术、质量、安全、管理机构，配备相应的各类专业技术人员，进场前上报相应的各类专业技术及管理人员名单和特殊工种上岗资格证书。

5.2质量、工期、安全和甲方声誉等造成不良影响的乙方人员和无故不服从甲方协调指挥的乙方人员，甲方有权要求其离开工地。

5.3本合同签订后3天内，乙方将现场施工管理机构设备及负责人、各类专业技术人员名单(含身份证复印件)以书面形式报送甲方，同时按照甲方要求，派驻现场管理人员协助甲方修整甲方工地架梁通道等架梁前准备工作。

## 第六条 工程质量及验收

6.1为保证甲方的吊装工程能安全、有序的完成，乙方必须制定详细的施工方案并经甲方批准。对甲方吊装物、人员、设备及第三方实现零风险承诺，同时根据甲方要求将吊装物件安放到甲方制定位置。

6.2乙方必须严格按照设计施工图纸、施工技术规范组织施工，随时自觉接受业主、监理、设计、甲方工程管理人员监督、检验和验收。

6.3乙方必须按照施工技术规范中的相关标准控制工程质量，由乙方原因造成的质量事故，一切责任和费用均由乙方承担，

如因乙方吊装措施及防护措施不当造成大梁损坏，由乙方承担损坏梁所发生的全部费用。

## 第七条 安全生产及文明施工等

乙方在此承诺完全有机会审查和校队了甲方与发包方关于安全生产、文明施工、环境保护等全部文件，并同意履行其职责和义务，所有对甲方的约束、要求和义务、责任等条款同样适用于乙方。在本合同签订前，甲方对发包方作出的任何承诺，乙方也完全承认，并无条件相应履行。

7.1乙方应严格遵守甲方和业主、监理制定和下发的工程建设安全生产有关管理规定，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此面发生的费用，由乙方整改和纠正不及时，为保证施工安全，甲方有权采取一切必要措施和手段，由此给甲方造成的工期和费用损失由乙方承担。

7.2设置安全管理机构和配备专职安全人员，监理健全安全声场保障体系和措施，严格按照国家、行业、甲方有关安全生产操作规程、规范组织施工，保证施工作业安全。劳保用品及安全防护用品均有乙方自备，费用由乙方自行承担。

7.3特殊工种人员必须经过培训后持证上岗，乙方应将其名单(上岗资格证、身份证复印件等)统计报送甲方备案。

7.4非甲方原因所发生的一切生产安全事故，由乙方承担全部责任，并由乙方自行处理及承担全部直接、间接损失和有关费用。

7.5非甲方、乙方原因发生的生产安全事故而造成乙方的损失，由责任方负责，由乙方自行出面追究责任方的责任。

7.6高空作业必须栓系安全带。

7.7进入施工现场必须带安全帽和相应劳动保护用品。

7.8乙方在施工过程中保持工器具摆放有序、对废弃物运到指定地点，做到工完料净场地清，否则因此引起(监理、业主对甲方)的各种罚款，均由乙方承担。

7.9乙方遵守甲方有关观景、职业健康、安全文明施工管理规定，即gb/t24001-20xx1:20xx《环境管理体系-环境及使用指南》的环境保护要求和gb/t20xx-20xx《职业健康安全管理体系-规范》的职业健康安全要求。

## 第八条 计量、结算与支付

8.1梁的计量、结算按本合同第一条确定的合同单价和经甲方管理人员验收合格后签认的合格工程量，以片为单位、进行计量与结算，同时需经甲方各相关部室签字确认。

8.2本工程所有包含中铁六局南水北调中线总干渠与官东铁路交叉工程t梁共6片，且无质量事故方可对乙方完成工程量进行结算，乙方提供正规发票，付款方式为网银结算。最后一块吊装完成后，甲方当日内付清全部吊装费用，否则视为甲方违约。

## 第九条 双方的权力和义务

### 9.1甲方的权力和义务

9.1.1提供图纸，并进行技术、质量、安全交底。

9.1.2负责人工程测量定位、效验。

9.1.3负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，现场施工协调工作。

9.1.4提供满足工点容量电源。

9.1.5对吊装施工质量、安全、工期、文明施工等全过程进行督察。

9.1.6统筹安排、协调解决乙方使用的生产、生活临时设施、施工用水、用电及施工场地。

9.1.7甲方承担施工道路和施工场地的平整工作，但不承担因此引起的安全责任及费用。

9.1.8甲方承担就位后与之间的钢筋焊接工作，为其辅助工作，乙方不得提出因此引发的人员误工和设备停滞费用。

9.1.9按本合同约定，向乙方支付工程款。

## 9.2乙方的权力义务

9.2.1在开工前10日，派专业技术人员到施工现场，指导甲方进行相应部位道路及场地平整，提供详细的桥梁吊装施工方案，经甲方报监理工程师审批后方可开工。

9.2.2各道工序施工，乙方应提前通知甲方，由甲方质检人员终检并经监理工程师验收确认后，方可进行下道工序的施工。未经检查验收乙方不得进行下道工序施工，否则，因此造成的质量事故及经济损失由乙方负责。

9.2.3积极配合甲方测量人员进行测量结构物位置。

9.2.4按甲方统一规划堆放材料、机具等，按甲方文明工地要求设备标牌，搞好生活区的管理，做好自身责任区的治安保卫工作，做好自身人员安全教育和培训等。

9.2.5协助甲方处理好现场施工。

9.2.6特殊作业人员必须持专业上岗证上岗，特种设备需提供运行、维护记录及安全签订证书等级证件，开工前10日内乙方提供上述证件，待t梁吊装施工结束后返还给乙方。

9.2.7保证在本合同工期内，将吊装的整体安放到甲方制定地点落位。对中铁六局南水北调中线总干渠与官东铁路交叉工程吊装安全负责，保证不损坏、不短缺。

9.2.8乙方在本合同签订后，应立即组织足够的数量的施工人员和机械设备，按甲方要求时间及时进场。乙方不得转让本合同工程项目或进行本合同工程项目分包(包括事实上的)分包。

9.2.9乙方应根据国家《安全生产法》的要求，依法为从事本合同工程施工的人员办理社会保险(含各种)，乙方应对有危险的施工所属工作人员给予告知。乙方应为施工现场内的自由财产和施工机械设备及第三者个人办理保险，并承担和支付全部费用。

9.2.10必须按时足额发放所属工作人员的工资，妥善解决出现的劳务纠纷。若乙方对出现的劳务纠纷不能及时作出处理以影响工程进行，甲方有权采取一切必要的措施进行处理。

9.2.11乙方应遵守业主、监理、甲方有关环境保护、文明施工等管理规定。承担由于措施不力或自身过错、失误、导致业主、监理对甲方的罚款等，其罚款及一切损失均由乙方承担。

9.2.12乙方必须服从甲方、业主及监理工程师的指挥、指令等，严格执行甲方制定的总体施工安排。

## 第十条 其他

10.1本合同单价包含了乙方应缴纳地方政府规定征收的各种

费用及业主、监理要求的有关保险费，甲方不承担由此引起的一切费用。

10.2 本合同未尽事宜，由双方协商解决。协商不成时，双方约定石家庄铁路运输法院诉讼。

10.3 本合同经双方代表签字并加盖公章后生效，工程完工且工程款支付完毕后，自然失效。

10.4 本合同一式肆份，甲方叁份，乙方壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## **最新电气外包合同 工程外包合同精选篇二**

9. 乙方保安员职务行为或非职务行为造成自身伤亡或造成他人人身伤害、财产损害，乙方须承担由此产生的一切责任，甲方作为发包人概不承担任何责任。

10. 保安员有事不能值班必须向乙方请假，乙方所派顶班人员到岗后，请假的保安员方可离开岗位，如值班保安员有擅自离岗、脱岗、擅自调班、擅自找人顶班等擅离岗位的行为，致使发生安全事故，造成甲方损失的，乙方须向甲方承担赔偿责任。

11. 如果因为乙方保安员进行保安服务工作时的过失或故意行为或保安公司自身管理不善，造成甲方经济损失的，乙方负责承担连带赔偿责任。

12. 乙方不得将本合同的有关权利和义务转让给第三方，否则甲方有权单面解除合同，乙方须赔偿由此给甲方造成的一切损失。



## 第九条 合同解除

1. 合同期间双方都有权利随时提出解除本合同，但需提前一个月通知对方，否则视为违约。
2. 合同履行期间，如果乙方达不到甲方安保要求，甲方可以随时向乙方发出书面警告，甲方向乙方发出三次书面警告后，甲方有权单方解除本合同。

## 第十条 违约责任

双方中途变更或者终止合同未及时通知对方，应赔偿对方因此造成的损失，并支付一个月服务费作为违约金。

第十一条 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，双方因履行本合同发生纠纷，可以协商解决纠纷，若无法通过协商谈判的形式进行解决的，双方同意提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

第十二条 本合同一式 2 份，甲乙双方各执 1 份，具有同等法律效力。未尽事宜，双方协商解决，并且另行订立补充协议。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

依据中华人民共和国有关法律法规，本着诚实守信、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安、保洁服务事项达成一致意见，签订本合同。

第一条 保安、保洁服务内容

1. 对双方确认的目标、区域实施安全保卫，做好防火，防盗，防破坏、保洁工作，防止和制止侵害甲方财产安全的行为发生。
2. 乙方保安、保洁员/清洁员的具体值勤岗位、职责范围和勤务安排，由甲乙双方在法律允许的范围内协商确定。

## 第二条 甲方责任

1. 为乙方人员提供必备的工作和生活条件，包括值班室、办公桌椅、通讯联络工具、组织训练学习和休息的场所等。
2. 按合同约定的时间和方式向乙方支付服务费。

## 第三条 乙方责任

2. 保安、保洁员应严格履行《安全防范方案》规定的岗位职责要求，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度□
3. 乙方应和保安、保洁签订《综合工时制劳动合同》，并不得拖欠工资，在请求甲方支付保安、保洁服务费用时，应向甲方提供按时足额发放工资的证据材料。
4. 乙方负责保证在淮安经营活动的合法性，保证提供的保安、保洁服务符合有关法律法规的规定，并保证符合在特许经营范围之内规定。
5. 乙方不得擅自调动派驻到甲方工作的保安、保洁员，如须调动，应提前征得甲方同意后方可进行。乙方满足甲方对保安、保洁员的质量要求，对甲方提出的不合格者及时补充和调换。

## 第四条 服务费及支付方式

1. 甲方按每月 9000.00元的标准向乙方支付服务费，该服务费包括保安、保洁/保洁员的工资总额、社保经费、个人所得税、伙食费等全部劳动报酬。乙方应按时足额发放全部保安、保洁/保洁员的工资，代扣个人所得税、代扣社会保险金。乙方保证不会因乙方与保安、保洁员之间的劳动争议或纠纷影响甲方在本合同项下的权益。
2. 保安、保洁服务费按照年度支付，甲方每年元月31日前支付上年度服务费 118000.00 元，由乙方提供有效发票领取。
3. 由乙方每年负责保安、保洁人身意外伤害保险的投保工作。

## 第五条 合同期限

本合同自20xx年3月8日起生效，有效期限自20xx年3月8日。

## 第六条 合同的变更及违约责任

1. 在合同有效期内，经甲乙双方协商一致，可变更本合同。
2. 在合同有效期内，甲方有权单方终止合同，但应提前一个月通知对方。
3. 由于乙方服务人员进行服务工作时的过失或故意行为，造成甲方经济损失的，乙方负责承担赔偿责任。

## 第七条 争议的解决方式

甲乙双方因合同履行发生其他争议时，双方应协商解决，协商不成，双方均可向甲方所在地人民法院起诉。

## 第八条 附则

本合同一式两份，双方各执一份，具有同样法律效力。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

共2页, 当前第2页12

## 最新电气外包合同 工程外包合同精选篇三

需方: (以下简称甲方)

供方: (以下简称乙方)

牵引电机组装车间没有专业的制冷设备维修人员及专业的空调维修设备人员。

二、维修时间:

三、维修及安装后状态: 空调正常使用。

四、卖方负责运输及修理, 卖方负责维修调试。

五、付款方式: 正常使用验收合格后, 开全额发票付款。

六、维修后空调在一天内, 如有问题, 卖方负责免费维修。

七、违约责任及解决合同纠纷的方式: 合同未尽事宜, 双方协商解决。如协商不成, 交甲方所在地人民法院审理。

八、本合同一式五份, 双方签字盖章后生效, 买方持4份, 卖方持1份。

## 最新电气外包合同 工程外包合同精选篇四

外包合同监管是政府实施公共服务外包的重要环节, 外包合同是怎样的呢?以下是本站小编为大家整理的外包合同范文, 欢迎参考阅读。

甲方：

乙方：

一、 承包项目：甲方的员工食堂

二、 承包方式：

1、 甲方为乙方免费提供餐厅、桌椅及食堂一般的设备，在经营期间，乙方需要更新食堂设备时，由乙方申请，经甲方同意后由甲方增添。

2、 在经营承包期间，食堂的烧饭电费需乙方自行承担。食堂的设备人为损坏，由乙方负责修理或补充，食堂的清洁卫生及下水道在甲方监督下由乙方管理，因管理不善造成的问题，甲方限期乙方自行负责解决，若未解决甲方有权对乙方进行处罚。

3、 食堂服务员的薪资、及清洁剂之类的用品与日常行政管理所发生的费用由乙方负责。

4、 甲方以每人五元标准形式包给乙方，

三、 甲己双方的权利及义务：

1、 甲方对乙方的进菜、配菜、营养搭配、市场行情、卫生状况及服务水平进行全面监督，并按照合同履行责任，对不合理现象，有权要求修改并要求乙方不断提高管理水平，若乙方还是没有提高管理水平，甲方有权对乙方餐厅进行员工满意率调查若没有达到70%以上，甲方有权让乙方进行整改，七天后再次调查还是少于70%以上，甲方有权单方面解除合同，乙方无条件答应，并要赔偿一个月甲方由于更换食堂经营者而需要支出的额外费用。

- 2、乙方所购买之食物与材料，均应保证由合格卫生商供应，甲方有权去供应商了解清洁及卫生条件。因乙方提供不洁食物造成甲方人员食物中毒或身体不适，经医院确诊后，则由乙方负责赔偿甲方员工因医疗因素而引起的实际经济损失并承担相应的法律责任。
- 3、甲方做好餐厅的纪律工作，并加强就餐员工的素质教育与训练。
- 4、甲方负责通知各阶段就餐的大约人数，一旦有较大人员变动时立即提前两个小时通知乙方。
- 5、甲方员工如未按就餐时间规定的来就餐，乙方工作人员有权拒绝其就餐。如果甲方特殊情况改变就餐时间，需提前两个小时通知乙方。
- 6、餐厅的食堂卫生由乙方自行清理，因此产生的一切后果由乙方承担。
- 7、公司员工就餐用之餐具应为本公司员工专用，严禁给非本公司员工使用。
- 8、废水、废弃物之排放，处置应符合国家及地方相关环保法律规定若未相符，须立即配合甲方进行整改治理。
- 9、乙方工作人员必须有政府部门检查合格的健康证，严禁有传染病人进入食堂就餐。
- 10、遵守国家和地方的安全卫生规定，做到优质服务，文明服务，严格把好菜肴的质量关，绝对禁止腐烂变质的有毒食物进入食堂。
- 11、国家监督机构查有异常时，乙方应将异常情况及改善对策报知甲方，并做好改进工作。

12、乙方工作人员在工作期间，必须佩戴政府部门核发的健康证，随时接受甲方食堂管理人员的检查。注重个人卫生，符合卫生要求，打菜时应戴好白色工作帽与口罩。

13、乙方要有防疫部门卫生饮食许可证书和有至饮食行业的经营执照。

14、做好食堂的工具用具消毒工作，严防其他病毒传染保持碗、筷、饭桶清洁卫生。

15、甲方每天就餐人员需甲方人员做好人数登记就餐完后与总经办管理人员沟通人数，相互做好记录。

四、付款方法：甲方食堂负责人每月最后一天进行核算并交给乙方一份，经乙方确认后开一张收据给甲方，在合同期间内乙方必须压伍仟元在甲方，作为使用工具押金和安全卫生押金，如双方合同解除经核算后将押金多退少补给予结算。

五、违约责任：

1、乙方经营期间，双方不得擅自中断合同，如有异议需提前一个月以书面形式通知对方。

2、本合同发生争议时，双方以友好协商解决，协商不成可由当地人民法院裁决。

六、本合同双方签章后生效，合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

七、此合同到20xx年12月31终止。

如单方想解除合同，要提前一个月提出，并双方协商好后才能解除。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

甲方:

乙方:

签订地点:

签订日期:

依据《中华人民共和国合同法》的规定,合同双方就打印外设外包项目的服务,经协商一致,签订本合同。

一、服务内容,方式和要求:

- 1、乙方为甲方提供打印外设的一切耗材;
- 2、乙方为甲方提供打印外设的维修;
- 3、实施细则

前期做预案

1. 技术人员调查各科室使用状况:包括更换频率和用量;
2. 工程部根据技术人员调查情况制定好时间表,定期更换设备耗材。(原则上部门不会因耗材用尽耽误工作)
3. 打印机上印有紧急更换电话,应对突发情况。

基本熟悉情况

1. 合理安排技术人员按用量定期更换设备耗材;
2. 巡检人员每月上门一次,检查设备的使用状况,包括打印



质量服务及回访。

后期作出较完善的实施方案

1. 详细的实施表
2. 固定技术人员一对一实施方案

二、合同签订此次外包费用总额为人民币 x元，合同签定后支付乙方40%，另60%合同结束后支付。

1、本合同按甲方现有统计规模计算。如以后甲方需要增加，数量巨大的应在增加日起从新更改合同内容，适当调整可在新一年合同签订时修改。

2、乙方应保证所提供服务的及时和完善，保证所提供之电脑外接设备及相关耗材的产品质量。本合同涉及的各项内容和服务价格，经甲乙双方协商，可根据实际维护情况进行调整。

3、甲方需要改动打印外设的设置、位置时，乙方予以全力配合，若甲方擅自改动则乙方不承担甲方因此而造成的一切后果。

4、未经甲乙双方同意，任何一方不得擅自变更或终止本合同，经甲乙双方同意可变更或终止本合同。

二、违约责任：

外包服务违反本合同约定，违约方应当按《技术合同法实施条例》第九十八条、第九十九条规定，承担违约责任。

三、争议的解决办法：

在合同履行过程中发生争议，双方应当协商解决。当事人不

愿协商、调解解决或者协商、调解不成的，双方规定定，采用以下2种方式中的任何一种方式解决。

(一)因本合同所发生任何争议，申请仲裁委员会仲裁；

(二)按司法程序解决。

四、其他事项：

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方盖章、签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

共2页，当前第1页12

## 最新电气外包合同 工程外包合同精选篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

一、工程名称及地点：\_\_广场公共部分日常清洁保养。

二、承包方式：采用包工、包料、包工具、包设备、包清运垃圾等承包方式。

三、操作方式：严格按照iso9001质量管理体系操作。

四、工程内容：所有公共部分走道、楼梯、电梯、扶梯、电梯厅、大堂、洗手间、茶水房的地面、墙壁、玻璃门窗、中央空调、通风窗、消防器材设备、消防避暑层、设备层、空中花园、广场四周地面、绿化、停车场、广场屋顶以及垃圾清运等。

五、承包范围、清洁工作要求（详见附件：合同细则）。

## 六、\_\_广场清洁卫生标准

### 1、大厅

- （1）随时保持大厅地面光洁、无尘土、无杂物。
- （2）随时保持大厅所有墙面、地脚线清洁光亮，无灰尘、无污渍。
- （3）保持所有玻璃及不锈钢部分清洁、无手指印和污痕。
- （4）保持大厅灯及开关洁净、无尘无污。
- （5）保持不锈钢烟灰筒表面光洁，烟灰缸内烟头不得超过三个。
- （6）保持大厅内所有消防器材洁净，无灰无污。
- （7）保持门框楼梯、楼梯扶手洁净无灰尘、无污痕。
- （8）保持总控室、保安室、服务台地面、门窗、台面的干净卫生。
- （9）保持洗手间、茶水间无脏物、水垢。

### 2、广场

- （1）随时保持广场地面、车道、台阶通道干净；不得有烟头、纸屑、果皮、塑料袋、汽水瓶等杂物；不得有较大面积的泥沙滞留在地面上。
- （2）随时保持绿化带内不得有任何杂物。

(3) 随时保持不锈钢栏光洁如镜、无污痕。

(4) 随时保持广场花盆内无杂物，花盆干净无污。

### 3、楼层

(1) 保持各层公共通道、墙面清洁、无灰无污痕；地面不得有水渍、杂物和污迹。

(2) 保持消防器材、消防楼梯扶手、栏杆、防火门洁净，无灰尘、无水渍。

(3) 保持茶水间内干净，无烟头、纸屑、茶叶、果皮食渣等杂物；门内外无灰尘、无污渍；热水器干净、无灰无污；清洗盆不污痕、斑迹和水垢；杂物停留时间不得超过10分钟。

(4) 保持卫生间地面、洗手盆干净，无杂物、水渍、水垢；大理石台面、镜面无水渍、污痕。

(5) 保持卫生间内、外门无污、无尘。

(6) 保持卫生间地面、墙面无污、无水渍。

(7) 保持大小便池无脏物、无异味、无异色（每隔30分钟冲洗一次）。

### 4、电梯

(1) 保持电梯门内外槽中无泥土沙尘；梯内无烟头、纸屑等杂物；地毯干净无灰尘。

(2) 保持电梯不锈钢部分光亮无灰尘、无脚手印、无污痕。

(3) 保持电梯内外没有锈斑，灯具无灰尘。

## 七、甲方责任

- 1、必须根据本广场的具体情况制定有关卫生守则，并教育本单位干部、职员不得随地吐痰，乱丢垃圾废纸，倒乱茶水，共同维护室内外卫生。
- 2、在广场内外设置适量的垃圾桶、烟灰筒等卫生用具。
- 3、负责派员监督乙方承包范围内的卫生质量、标准情况，发现问题及时向乙方提出书面意见。
- 4、负责免费提供给乙方清洁用的水、电和工具房（士多房）1间（不做宿舍使用）。
- 5、每月按时付给乙方当月的清洁承包费用：\_\_\_\_\_元（转帐或现金支付）。
- 6、有权对乙方的工作进行检查、监督。发现质量问题、可随时向乙方驻该广场的卫生总监提出改进要求，并采取扣分制，每发现一处不合格，即扣1分，每月累计达到或超过100分则扣乙方当月承包费的10%；连续三个月达到或超过100分，则甲方有权解除合同。

## 八、乙方责任

- 1、必须选派素质较高、服务态度好的人员进驻\_\_广场专门负责合同范围内的清洁工作，并教育在职员工遵守法纪、文明礼貌、说话和气、避免有违法乱纪以及盗窃、挪用甲方任何财务的行为出现。一旦发现有违法乱纪行为，查实属乙方人员所为时，后果由乙方承担，并将其清退出清洁公司。
- 2、负责购买第三者责任保险。严格要求所属人员在清洁工作时爱护甲方的各种财物。一旦损坏甲方财物，视情况予以赔偿。

3、负责教育所属人员严守有关安全作业规定，在不影响甲方合同条文规定和利益的前提下进行清洁工作、如有安全事故、责任自负。

4、必须按照合同附件规定的清洁范围和工作要求，技术要求选购清洁材料，不得造假，并按质量要求完成各项工作任务。

5、如遇卫生检查，承包范围内存在不符合卫生标准要求之处或受罚时，责任或项款自负。

6、乙方在广场的工作人员，必须穿工作服、戴工作卡，穿戴整齐。

九、甲、乙双方务必定期共同商讨有关工作问题，确保和提高卫生水准。

十、本合同从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起生效，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日失效，合同期满前一个月双方另行协商续期或签订新合同。

十一、本合同签订后一般不能中途终止。如任何一方因重大事故无法再履行合同时，必须提前一个月跟对方协商，取得对方同意后，方能终止合同。

十二、本合同正本一式四份，甲、乙双方各执两份，均具同等法律效力。

十三、本合同如有未尽事宜，双方另行协商补充。

甲方：\_\_\_物业管理有限公司 乙方：\_\_\_环境清洁服务有限公司

代表： 代表：

年 月 日 年 月 日

# 最新电气外包合同 工程外包合同精选篇六

乙方：\_\_\_\_\_

按照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律，法规等，结合实际情况，为明确甲，乙双方的权利和义务；遵守平等、自愿、公平、诚实信用的原则，双方协商一致，订立本合同。

一. 工程地点： 县.

二. 工程内容： 土石矿运输

三. 工程承包方式：乙方提供车辆运输。运距平均\_\_\_\_\_17\_\_\_\_\_公里之内。

四. 运输价格：甲方以每吨\_\_\_\_\_元结算给乙方。

五. 合同期为20年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_至20年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

六. 双方责任

《一》甲方责任：

1. 负责办理施工所涉及应办的各项事情，批文，税收等手续。
2. 施工现场具备施工条件的要求及时间，为乙方提供食宿场所，所有费用由乙方自行承担。
3. 负责处理施工场所周围建筑物，设备管线，古树果木等保护工作及路政交警，城管，运管等工作事宜。（施工道路上超载及一般违章由甲方负责，若车辆因此被扣车超过24小时，甲方补偿乙方每天三百元人民币。不包含脏车，或之前有发生过交通事故的车辆），如车辆在本工程运输过程被政府部门没收，双方协商按市场价格由甲方赔偿给乙方（不包含脏车。

或之前有发生过交通事故的车辆)

4. 协调与其他施工单位等有关部门及当地村民百姓的关系  
(保障道路畅通, 专人修路。)

5. 甲方保证乙方每天有充足的货量运输, 保证每天至少有四车的货量, 不能满足乙方运输货量时, 甲方按一天四车补足乙方工程款。

## 《二》乙方责任:

1. 乙方同意在20xx年\_\_\_\_月\_\_\_\_日晚上10点前。\_\_\_\_台20方以上车厢长不超过6点3米工程车, 人员, 按甲方要求到达指定施工场地, 不得以任何理由推迟。乙方车辆超过规定进场时间3天及以上, 则甲方有权终止本合同。以后根据工程量需要再增加, 服从甲方安排, 听从指挥。

2. 乙方车辆工作暂定每天时间在12小时内(从早上6点至下午6点可以进山。)出山时间不限制. 乙方在可以开工的时间内必须全力进行运输作业不得怠工, 在规定时间内可以进山运输情况下必须进山运输。在车辆出现故障需要维修必须马上通知甲方。

4. 遵守国家, 地方政府及相关部门对施工现场管理规定, 协助甲方处理好, 由于施工而带来的扰民问题及周边建设单位(住户)的关系。

5. 承担工程中本身的生产安全责任, 并为车辆购买保险. 因乙方原因造成的有关事故和生命安全责任, 由乙方承担一切责任。车辆维修, 保养费用由乙方自行负责。

6. 如乙方中途无故停工或不能完成甲方的运力要求, 或不依照工作安排. 甲方有权找其他车队进场施工。并拒付前工程款及赔偿给甲方两万元的误工费。



## 七. 安全措施:

安全施工与检查,乙方必须遵守工程建议安全生产管理规定,严格按安全标准组织施工,并接受有关人员进行安全检查及监督。采取必要的安全措施,消除事故隐患。由乙方安全措施不力,造成的责任和因此发生的费用,由乙方负责(民事责任,刑事责任)

八. 工程款结算:凭过磅票据,以吨数结算。

## 九. 付款方式:

乙方首批车辆 \_\_\_\_ 台按期到达后,开工前由甲方借支人民币15000员给乙方作为生活经费,一周后在运费中扣除。

十. 甲方如继续需车辆运输的话,在同等的条件下先优先照顾乙方车队。

的签注.一旦发现乙方非车辆产权所有者视为违约,本合同马上自动终止。

甲乙双方非人为原因做成停工,由双方自行承担风险,双方不承担对方的工

补偿责任.

十三. 以上协议均在甲乙双方平等自愿的情况下商定,甲乙双方各持一份,本协议未尽事宜,双方可在合同期限内协商解决,本协议甲乙双方自签字之日起生效,若在双方不能处理的情况下,可以通过当地有关司法部门解决。

## 最新电气外包合同 工程外包合同精选篇七

地址:

乙方： 联系电话：

地址：

## 第1条 委托服务内容

(一) 甲方委托乙方为甲方在淘宝网上开展电子商务活动的唯一合法服务商，期限从本协议签订 年 月 日起到 年 月 日 为止，期间甲方在未经乙方同意的情况下均不能单独或委托其它第三方服务商在网上开展相关的电子商务活动，否则按违约，赔偿乙方违约金三万元人民币。

1、网店注册(用户注册、实名认证、支付宝认证)，由此产生的费用由甲方承担。

2、店铺管理及日常运营(店铺装修、产品拍摄及上架、)。

2.1 店铺装修 按照甲方的要求为其店铺整体设计装修，由此产生的第三方费用由甲方承担。另外要配合甲方做好相关活动的设计，和在店铺图片的更换。

2.2 宝贝上架 甲方提供产品资料，由乙方编辑处理后，上传到店铺。

2.3 宝贝定价 甲方提供进价，乙方通过分析比较后为甲方提供定价参考。

2.4 客服服务 提供6\*12小时的客服, 30秒内作出应答(9:00-24:00。12:00-13:00 17:30-18:30为客服就餐时间，可能不在线 )。

2.5 店铺推广 根据店铺级别，乙方提供相应的推广方案。方案中涉及到的第三方收费的，费用由甲方另行支付。

2.6 营销策划 在一些大型的节日或根据店铺的需要，设计相

应的店铺促销方案。经甲方同意后实行(活动图片制作和处理不需要另行付费)。

2.7 定期客户统计与营销:定期对客户进行统计分析,节日及生日对老客户进行邮件及短信关怀问候等。

2.8 销售报表:在甲方授权的前提下,乙方每月5号以前向甲方提供上月销售报表。

(五)托管经行中,乙方会为甲方提供适当的活动策划和推广方案,甲要配合乙方一起完成活动以及推广方案的执行。并且甲方不能为追求利益的最大化,而擅自提高产品价格。

### 第3条 甲方的责任、权利和义务

(一) 在买家支付货款的前提下,甲方负责保证足够的货源,并按要求按时发货。

(三) 甲方为乙方提供网上销售产品与服务的详细介绍,价格以及相关资料,并确保产品真实有效。

(四) 甲方须提供真实有效、详细的进价单。

(五) 合同期间,甲方除了产品问题、进货、发货等工作,其余的店铺操作需先通知乙方后才可以进行。

(六) 甲方为乙方提供详细有效的企业资料复印件、个人身份证复印件。

### 第4条 乙方的责任、权利和义务

(二) 乙方必须尊重甲方的知识产权、商标权;

(六) 乙方为甲方提供详细有效的企业资料(营业执照、身份证复印件)

(七) 如果因乙方的失误，而导致退货的，乙方补偿甲方的运费损失。如果因乙方失误出现中差评，协商客户未果或造成经济损失的，损失由乙方承担，但一次不超过100元。

(八) 如在托管期间，导致甲方的名誉受损或店铺被查封等一些列的负面效果，乙方必须承担对甲方造成的一切损失。并且赔偿甲方做出相应的赔偿。

(九) 在合同期内每卖出一件商品，将抽取该件商品价格的8%作为甲方支付乙方的提成。每月5号之前，付清上个月的提成。

(十) 在乙方运营过程中，发展下线代销本公司产品所产生的营业额，乙方抽取3%作为回报。每月5号之前，付清上个月的提成。

第四条 本协议一式两份，双方各执一份，如未尽事宜及双方发生纠纷，经双方应协商解决。协商解决未果，可到法院提起诉讼。

第五条 如果合同生效后，乙方有偿为甲方装修店铺，图片美工之类的工作，甲方如单方面终止合同需支付乙方一定的人工成本费五千元人民币。

备注：未尽事宜双方协商拟定