

最新班组施工协议 承包施工合同(模板6篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

最新班组施工协议 承包施工合同(6篇)篇一

三、工程围挡施工要求

五、质量标准：合格

七、付款方式：

5、如超出合同范围

八、甲方责任与义务：

2、甲方负责提供施工现场的施工场地；

3、甲方按本合同规定结算相关费用；

九、乙方责任与义务：

1、乙方承担围挡施工所涉及的所有报批手续及相关费用；

2、乙方自行负责施工场地的水、电等事宜及费用；

最新班组施工协议 承包施工合同(6篇)篇二

一、工程名称：

二、工程地址：

三、建筑面积：约2

五、承包方式：包工包料

六、工程造价：含价有税费元2

八、工程性质：

九、双方决算量以甲、乙双方实际验收量为依据。

一、施工中的具体要求：

一、工程概况

1、工程名称：东升花苑二期01栋综合楼

2、工程地址：____市中央路238号

3、工程内容：暖通工程安装

二、工程承包范围承包范围：暖通工程安装

四、质量与验收：

五、材料设备供应：

1、涉及到暖通工程所用材料均由承包人自行采购。

六、工程结算：

2、定额执行现行标准。

3、让利幅度：按实结算后总价下浮7%。

八、违约责任：

1、按民法典。

2、如有违约，违约方需偿付违约部分的5%给另一方。

十、本合同自双方盖章后生效。十

最新班组施工协议 承包施工合同(6篇) 篇三

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

一、 根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以及有关法律规定，甲方将本工程人工挖孔桩承包给乙方施工，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的情况下，甲乙双方就工程施工事宜协商一致将订立本合同。

二、 工程名称：湖南猎鹰建筑工程有限公司

三、 工程地点：天元涉外景园c区工程项目部

四、 工程承包范围及内容：甲方以包工不包料的形式将本工程人工挖孔桩承包给乙方施工。

五、 承包方式及单价：

1、采用包工、包工具、包文明施工以及与本工程相关的事情的承包方式。包括挖桩、护壁、钢筋笼的制作与安放，桩心混凝土的浇捣及抽水等。

2、计算工程量从地面上30公分计算，超过15米以下另加30元/方计算，每立方米按170元/方结算。另加护壁外径按图纸

设计计算。

六、乙方必须服从项目部的指挥，调度遵守工地的各项规章制度，按时完成项目部下达的各项施工任务，违者按章处罚。

七、乙方施工质量必须达到合格工程，违者罚款总工资10%(注：按新的文件规定验收)，乙方如施工中途达不到施工质量及进度，如有民工在工地上打架、闹事、停工等，甲方有权辞退，同时解除合同，不予以结算，一切后果由乙方承担。甲方不负责任。

八、甲方不负责乙方任何劳保用品及人为的安全事故责任费用，乙方必须保证做到事故为零。

九、甲方责任

甲方负责定点放点和坐标控制点，将施工用水、用电接至施工场内，提供施工有关图纸各一套，提前办理技术变更和修改设计手续，组织图纸会审。组织施工竣工验收，并及时办理竣工结算，负责提供乙方的住宿食堂，电费归甲方负责。负责材料到位。

十、乙方责任

1、自带挖桩所用的设备，如空压机、风镐、摇架、水泵等。

2、乙方必须按图施工及国家现行施工及验收规范进行施工，做好自检工作，确保工程质量及完工清场。

3、如出现障碍物以及流沙、流泥、溶洞、双方另行协商单价。

4、如遇到地下管网线，应立即停工指示，不得私自乱挖，否则后果自负。

5、如果甲方原因材料没有及时到位，造成停工或天气原因工

期延迟。

6、做到优质、高速、低耗、安全的完成该项目工程。

7、工期为45日必须竣工，每延期一天罚款500元，提前一天奖励500元。

十一、付款方式：

乙方进场施工三天后负责乙方的生活费用，每人每天负责40元计算，工程全部竣工后在15天内付清95%的工程款，预留5%待工程抽查验收合格后一次全部付清。

十二、各班组长及人工不戴安全帽，不穿工鞋作业者每人每次罚款50元，如遇甲方运土，乙方必须配合。

十三、以上事项需双方共同遵守，具有同等法律效力，双方各执壹份，直至余额款付清合同终止。

甲方签字： 乙方签字：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

最新班组施工协议 承包施工合同(6篇)篇四

发包人（全称）

承包人（全称）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法

规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就_____项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程批准、核准或备案文号：

工程内容及规模：

工程所在省市详细地址：

工程承包范围：

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

三、主要日期

四、工程质量标准

工程设计质量标准：

工程施工质量标准：

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）： 元（小写金额： 元）。

详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释

相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

发包人： 承包人：

（公章或合同专用章） （公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表： 法定代表人或其授权代表：

（签字） （签字）

工商注册住所： 工商注册住所：

企业组织机构代码： 企业组织机构代码：

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人： 法定代表人：

授权代表： 授权代表：

电话： 电话：

传真： 传真：

电子邮箱： 电子邮箱：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

最新班组施工协议 承包施工合同(6篇) 篇五

乙方：

一 . 承包性质：包工包料(钢管由甲方租赁，乙方付费6个月) 安全网、脚手片、铁丝、铁钉、油漆等全部包括在内。

二 . 承包范围：25#、26#、27#、23#、21#及中心会所的所有外架、安全网、脚手片满铺、外架斜走道、机械防护棚、进出口防护棚、井架进出口运输道、拉接预埋、四口五临边防护、钢管井架1只(中心会所)、保养检修及架子全部拆除。

三 . 质量要求：为确保双标化工程，严格按国家有关验收规范标准施工，以安检站验收评分为标准。严格计算钢管取料的尺寸及落脚尺寸规格和搭设规范，服从现场管理人员的指挥。

四 . 安全管理：乙方施工人员进入现场必须戴好安全帽，牢固树立“安全第一，预防为主”的思想搭设前对职工进行安全技术交底，严禁酒后作业，人人做到遵守安全生产六大纪律和十个不准，凡是堆放在架子上的钢管、夹头、毛竹片必须及时固定，不能任意把钢管、夹头放在架子上，多余的材料及时清理，搭设外架时要专人负责指挥，及时搭设防护棚及密目网围护，竹片必须四角用铅丝绑扎牢固，必须正确使用个人劳动防护用品。如乙方人员违章操作造成事故发生，一切经济责任和事故责任均由乙方负责承若发生意外事故，按公司事故章程处理。

五 . 工期要求：乙方在本工程施工中，必须配备足够的技术力量 and 施工人员及时完成生产任务，无条件服从项目部设立的进度计划，搭设架子必须在泥、木工之前，配合各工种抓

好工程进度。

六 . 结算方法：外架子搭拆，按图纸建筑面积计算，商铺靠文华路、富华路二层以下待粉刷时临时搭设，搭设按一半面积计算，防护棚、围护、钢管井架等不另计费。所有外架包工包料，每平方按20元计算，所有外架建筑平方按220__m²计算。若商铺部位外架验收标化要求搭设时另加 m²计算，结算时另加费用。外架所有钢管按300t计算，每吨70元，按6个月计算，夹头按4.5万只计算，每只按7厘计算，包括运装费，现按双方协商决定 220__×20元=44万，夹头租费按21万元计算，外架搭设工程总工程款为23万元。

七 . 付款方法：外架子搭设三步架子完成后开始付款，每月按工作量的60%支付，架子工程完成后按产值的70%支付，余款待工程完工、架子全部拆除、清理整齐堆放后一次性付清。

本协议未尽事宜双方协商决定，协议一式五份，乙方一份，甲方四份，签字后生效。

最新班组施工协议 承包施工合同(6篇) 篇六

施工企业承包工程主要是为了盈利,但在工程承包过程中,往往要面临许多风险。那么签订工程施工承包合同需要注意什么呢?以下是在本站小编为大家整理的工程施工承包合同范文,感谢您的阅读。

发包单位：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就郟城区域监控设备销售全部安装维护工程承包事项协商一致，签订本合同。

第一条：工程概况

第二条：施工方案

- 1、首期安装：要求保质保量按照工期的基础上竣工；
- 2、后期维护：要求排除一切问题达到设备正常使用；

第三条：合同工期

- 1、经双方协商确定,工程期为两年,暂定于自 年 月 日起至 年 月 日止,具体开工时间由甲方下达开工令后方可开始施工。
- 2、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形,或甲方要求乙方暂停工作,工期相应顺延。

第四条：价格及付款方式

- 1、设备安装：
- 2、后期维护：
 - (1)郟城县城内：免费提供上门服务；
 - (2)乡镇：甲方按次支付乙方油费；
- 3、其他费用：包括土方及需安辅件按票据支付给予乙方；
- 4、付款方式：每月一号为结算期；

第五条：甲方义务

- 1、按合同向乙方拨付工程款；

2、确保设备及时到达;

第六条：乙方义务

1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监督检查，处理日常相关事宜，确保本工程施工的安全稳定。

2、承包人必须自行完成本合同工程，不得转包他人。

第七条：施工安全

承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。凡在施工过程中造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

第八条：验收

工程竣工验收应以《施工方案》和《质量验收标准》为依据。如验收不合格，乙方应负责无偿返工。

第九条：违约责任

1、甲方应按本合同约定及时支付工程款，若有逾期，甲方应向乙方支付违约金(按应付金额的银行同期贷款利率计算支付利息)。

2、因非甲方原因、人力不可抗拒的原因，乙方未按期完成工程内容，每逾期一日，乙方应向甲方支付本工程总金额百分之一的违约金;逾期超过十天，甲方有权单方面解除合同。

第十条：其它

本合同于 年 月 日由双方在 签订，自双方签字或盖章后生效，一式 份，上方各执一份，上交 份。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

甲方:

乙方:

一、1、工程名称:

2、承包范围:

二、1、开工时间:

2、竣工时间:

3、工程总工期:

三、施工质量:

按照施工图纸的要求,工程应满足下一道施工工序要求,不仅工程的施工质量验收标准达到优良工程,同时资料要符合电力系统的要求,工程不得留尾,不得擅自改变图纸。履行每道工序,应严格执行工程进度实施要求,去安排组织工程。

四、工程承包合同价:

1、承包者应根据《电力建设工程预算定额》按实际完成工程量计算承包总价。承包总价为工程总造价的85%(承包者不承担税金)。

2、承包者应具备一定的资金垫付能力,启动资金单位不给予支付。

五、甲方由工程质量检查小组直接监督工程的质量进度,甲方质量检查小组代表单位行使职权。乙方驻地工地代表应无条件服从甲方质量小组对工程的安排。

六、甲方义务：

- 1、提供完整的施工图纸一套及相关工程的一切技术资料(无技术资料时对工程要求可附页说明)。
- 2、临时电源由甲方负责。
- 3、甲方应负责解决协调各方面影响工程施工的社会矛盾。
- 4、办理开工报告及相关手续
- 5、提供施工水准点及坐标控制点及相关交验要求
- 6、负责工程质量、安检、技术指导

七、乙方义务：

- 1、施工工器具由乙方自理，对甲方在工程质检、安检、技术等方面提出的要求所发生的费用由乙方自理。
- 2、乙方严格按照甲方提供的施工图纸及技术资料(或书面要求)标准施工，不得擅自变更，如有变更须征得设计部门及甲方同意。
- 3、严格执行质量标准，不得偷工减料，不得降低施工标准。
- 4、乙方应严格按施工工序安排工作，重要工序完成后，隐蔽工程完成前，须经甲方、设计、监理及分管领导验收签字后方可进入下道工序施工，否则造成的一切损失均由乙方负责。
- 5、施工现场要整洁，场地安排要有序，符合文明工地要求。
- 6、乙方提供施工组织设计(或施工方案)和进度计划的时间。
- 7、延误工期造成的损失应由乙方承担。

八、付款方式：

- 1、开工后按乙方的施工进度，甲方付给乙方实际完成工程量的60%的工程款。
- 2、竣工验收后按双方结算价，甲方留足10%的质保金后，余额一次性全部付清乙方。
- 3、质保金按双方结算价10%扣除，一年后扣除保修费后全部付清。

九、甲、乙双方约定事项

工程竣工验收后，乙方应按照国家有关分项工程保修期限及范围及时进行保修，如乙方在甲方要求的时间内，没能进行保修，则甲方有权直接雇用其他人员进行保修，其费用直接从乙方的质保金中扣除。

十、双方签订后，应主管单位签证。

十一、此合同一式二份，甲、乙各执一份，涂改无效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包范围：

(具体以附件施工蓝图为准)。

四、承包方式：

五、质量要求：本工程质量必须符合国家或行业标准。必须严格按照现行的施工及验收规范和有关标准施工，必须达到一次交验合格。乙方在施工过程中保质保量，应随时接受甲方或业主、监理的监查，如出现质量不合格要求返工一概由乙方负责，甲方不承担其相应费用。质保期 年，从工程验收合格之日起计算。质保期内有质量问题，乙方在接到甲方通知后24小时内派人到现场维修，逾期，甲方自行维修，费用由乙方承担。

六、安全：乙方应做到质量第一、安全第一、文明施工，乙方在施工过程中必须配合好安全防护措施才能施工，万一出现大小安全事故，一切责任由乙方承担，甲方不承担任何费用。

七、结算方式：

八、付款方式：

九、工期：

十、乙方在施工过程中，必须保护好原有的构筑物、公共部分物件、小区内的配套设施及居民财务等等，如有损坏乙方须按实赔偿。施工方案、技术方案必须先提交甲方。隐蔽工程覆盖前，必须经甲方代表签字认可，否则，一切后果由乙方承担。乙方不得转包或分包本工程。乙方使用的产品或材料必须是正规、合法厂家生产的符合设计要求，并附有质量合格证书、检验报告，不得使用假冒伪劣或“三无”产品或材料，一经发现，每次罚款20xx元，且必须无条件整改至符合要求。拒不整改，甲方可解除本合同。

十一、乙方在进场施工前必须提交所有施工操作人员的身份证及保险单复印件。

十二、乙方在施工期间应做好与住户的协调工作, 在施工场地不得出现打架、斗殴、偷盗等事件。如有发生上述事件, 甲方有权终止合同并作出相应处罚。

十三、工程竣工验收。工程验收前, 乙方应向甲方提交完整的验收资料三套, 提前7天通知甲方验收, 否则, 甲方可拒绝验收, 验收不合格的, 乙方立即整改, 工期不予顺延。

十四、违约责任。因乙方原因逾期竣工, 每逾期1日, 按工程总价款的万分之五向甲方支付违约金, 逾期5日以上的或二次验收不合格, 甲方可解除本合同, 乙方无条件自行清场撤离。

乙方转包或分包本工程, 拒不整改的, 甲方可解除本合同。如一方违约应承担由此造成的一切经济损失并对另一方作出相应赔偿。

十五、本合同未尽事宜及发生争议, 由双方共同协商解决, 协商不成, 由甲方所在地人民法院裁决。

十六、本合同一式两份, 甲、乙双方各执一份, 经甲、乙双方授权代表签订后即刻生效, 具有法律效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____