

外墙涂料合同 外墙涂料施工合同(实用8篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

外墙涂料合同 外墙涂料施工合同优质篇一

乙方：

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

二、承包方式及单价：

1、承包单价：按图纸施工面积计算，以包工包料的形式，其中外墙18元/m(包括两遍腻子，一遍底漆，一遍面漆，包括线条腰线等)，内墙8元/m(包括两遍腻子)，顶棚5元/m²(部分空隙修补，表面喷涂见白)。以上价格包含材料税票。

2、各项目单价包括范围[a]承包施工的各项工程的所有工序[b]施工所需工具、照明和电器具、劳保用品及费用[c]施工内脚手架[d]包文明、包安全[e]自身班组施工产生的卫生清理费用。

三、质量要求：

1、各分项工程施工质量必须符合国家现行验收标准及规范规定。

3、乙方应严格按照施工图纸、技术操作规程和技术交底进行施工，确保工程质量达到国家验收标准；如有部位达不到合格标准，要无条件整改到达到合格为止，所有返工的材料及人工费用由乙方负责。

4、班组的施工卫生自行负责清理，包括污染到其他班组的卫生。

四、工期要求：

乙方的生产进度应达到甲方进度计划要求，并随时无条件服从甲方进度调整要求。

五、付款方式：

1、本工程涂料工程全部单体施工结束后且验收合格，没有质量问题、移交问题和遗留问题后□20xx年7月底付至总工程量的50%□20xx年1月底付至总工程量的94%。留6%作为质量保证金，质保期为1年。质保期满无质量问题后无息付清质保金。

2、每次付款均以转账形式发放给乙方。甲方支付工程款时，乙方均需先开具正规合法的符合工程项目单据。

3、甲方付款时由乙方委派专人办理正式收款手续及相应票据，其他人员无权办理任何支款事宜。

六、双方职责：

1、甲方责任：

a□负责技术交底及施工中出现的技术问题。

b□提供乙方施工图及设计变更。

c□负责质量管理及进度协调。

d□提供电源

2、乙方责任：

a□负责对其工人进行安全生产教育，并做好三级教育及相关教育施工；施工过程中乙方必须配备必要的安全劳保用具及采取必要的措施确保施工安全；乙方承担由自身原因、违章作业造成的一切事故责任和经济责任。

b□乙方负责施工工序的生产、生活垃圾清理，对乱扔垃圾者甲方按项目部安理条例给予处罚。

c□提供进场人员的身份证复印件到项目部存档；进场人员均应遵守项目部得管理条例。

d□乙方在施工期间做好防火、防盗及自身人身安全工作，并承担由于自身原因发生责任事故所造成的经济损失。

e□施工期间，如果遇下雨天气，乙方应遵守操作规程，做好安全保护，高空作业操作人员每人必须佩戴一条安全带，安全带的正确使用符合相关规定。不按上述要求做的，甲方平时检查将对乙方相关人员进行处罚，每次处以罚金1000元。

七、争议或纠纷处理

本合同在履行期间，各方发生异议时，可采取双方协商或通过法律诉讼的方式解决。

八、合同有效期

1、本合同自甲、乙双方签字盖章。

2、乙方收到工程竣工结算余款，并按合同履行完保修期限，在甲方依据本合同付款方式余下保修金后，合同终止。

九、其他：

其它未尽事宜经双方协商后另立补充协议，且补充协议是本合同的组成部分，除甲、乙双方书面同意，不得与本合同条款相违背。

十、本合同一式贰份，甲乙双方各执一份。

甲方（章）： 年 月 日

乙方（章）： 年 月 日

外墙涂料合同 外墙涂料施工合同优质篇二

乙方：

合同期限

本合同期限为 年 月 日起至 年 月 日止。

渠道授权内容

在本合同中，乙方为甲方负责的销售渠道，乙方须有绝对的自主经营权，在不违反甲方的利益前提下，甲方不能插手妨碍乙方的运营权。

乙方需要相关产品质检证明、品牌资质证明，品牌授权证明等相关资料时，甲方需在协商时间内提供给到乙方，如因超过提供时间或资料出问题等所造成双方的损失或法律问题由

甲方承担。

第三条 费用内容

(一)从合同生效日起内，在每月的20日甲方对乙方进行每月支付1万元的运营补助，为期半年。支付方式根据双方协商的方法进行支付。

(二)合同有效期内，以甲方名义开设的相关平台旗舰店费用(含保证金，技术服务费、平台使用费等)由甲方承担;平台旗舰店的常规的推广费，运营费，成交佣金扣点等由乙方承担。

(三)乙方接手甲方相关的平台旗舰店(包括旧店和新店)，甲方对乙方进行为期半年的物流费用或产品价格支持。

第四条 结算内容

(一)乙方帮甲方运营的旗舰店，甲方每月15日-18日根据乙方提供的销售报表核对支付宝进行对账，双方核实后，每月30日前甲方必须把乙方上月所得利润通过转账或者现金方式支付给乙方。甲方不能按时支付时，应提前书面告知乙方，并确定最后支付期限(最后支付期限不能高于7天)，如有违反乙方有权按超时日起，每天收取甲方应付金额的5%作为利息。

外墙涂料合同 外墙涂料施工合同优质篇三

承包方：

依照《^v^经济合同法》及《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：

工程地点：

第二条工程承包范围

第三条合同工期及施工质量标准

以单体楼为单位计算，合同施工工期_____天，具体开工日期
土建工程满足施工条件，以发包方书面通知为准。

要求内墙底子用防水腻子封底两遍，面层用乳胶漆两遍，施
工质量为合格。

第四条主要材料及质量标准

1、材料用防水防潮腻子，乳胶漆，所用材料必须与封样材料
相符，材料均须具有权威部门出具的检验、检测报告及产品
合格证。

2、使用寿命不低于___年。

第五条承包单价构成

本合同为固定单价合同(包工、包料)，工程量按实际内墙涂
刷面积计算，合同价格乳胶漆为14元/m²;仿瓷涂料6元/m²。本价
格为施工完成后的成品单价，包括主要材料费(含材料购买、
运输等费用)、辅助材料费、管理费、检测费、利润、税金等
所有费用。

第六条工程结算

本项目无预付款或定金。以单体楼为结算单位，施工完毕后
经发包方、总承包单位、监理单位现场验收合格后付至合同

价款的80%，工程竣工验收合格并确认工程量后付至结算价款的95%，余款5%作质保金，质保期满后15日内结清(质保期两年，自工程验收合格之日算起)。

第七条双方责任与义务

1、发包方责任与义务：会同总承包单位及监理单位对工程质量进行进度监督、检查及验收，按合同约定支付工程款；协调承包方所需施工用水用电。

2、承包方责任与义务：按合同约定工期及质量要求进行施工，会同发包方、总承包单位及监理单位对工程进行验收、对质量进行计量。承包人应遵守工程建设安全文明生产有关管理规定组织施工，采取必要的安全防护措施，清除事故隐患。由于承包方安全措施不力造成事故的责任和发生的费用由承包方承担。

第八条违约责任

如出现质量等级不合格时，做返工处理。因承包方原因致使工程质量或工期不符合要求，发包方有权终止合同，并追索由此造成的损失，不承担因合同终止而造成承包方任何损失；承包方工期拖延，按300元/天支付违约金。

第九条本合同所发生的争议或因执行本合同所产生的争议应由双方协商解决，如协商不成交由法院裁决。

发包方：(公章)

承包方：(公章)

日期：

外墙涂料合同 外墙涂料施工合同优质篇四

乙方：

为保护甲乙双方的合法权益，保证施工工程的质量和工期，根据《xxx经济合同法》甲乙双方本着公正、诚实、守信的原则达成一致意见并签订本合同，双方愿意共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：

2、施工地点：

3、施工范围：真石漆

二、施工质量和标准

施工时，乙方严格按着甲方要求，进行施工，保证工程表面平整，不存在裂缝、起鼓，阴阳角不直等，其他达到甲方工程要求。

三、施工日期：开工日期：竣工日期：

四、甲方职责

1、甲方负责提出施工验收标准和施工工艺要求。

2、负责与现场单位协调乙方顺利施工创造条件。

3、负责提供施工原材料。

4、负责施工现场的安全及质量检查。

5、组织施工单位，质监部门对工程的验收。

6、负责及时支付工程款。

乙方责任：

1、严格按照甲方确定的施工图集说明进行施工。

2、组织人员进场，并保证施工质量，按时完工。

3、在施工期间做好现场防火，防盗及安全生产工作，施工中若发生因乙方原因引起的人身安全事故及其他事故由乙方负责。

4、施工所需工具，机械由乙方负责配备。

外墙涂料合同 外墙涂料施工合同优质篇五

乙方：鹤岗市永昌建筑工程有限公司

双方本着平等自愿、互惠互利的原则，以合同法和国家有关规定为依据，经过反复协商，对甲方开发的鸿福家园小区工程承建问题，达成一致意见，现签署施工协议书。

一、鸿福家园小区位于五指山公园南门对面，占地面积30361²，小区建筑物总面积118959²，总投入施工资金约16037.4万元，小区内的全部建筑工程，包括线路改造、厂区管网、厂区道路及小区建设等全部委托给乙方施工。

二、根据建筑项目的不同特点，采取了一次包干，预算结算和按实际发生金额计算等不同的结算方式进行工程结算。

最新补充合同范本合同范本三、甲方在施工前，提供准确的地面、地下、地质等资料，提供全部施工图纸及相关的手续文件。

四、在施工过程中，甲方设工地代表，及时解决施工中出现的各种问题和各种外部事物。

五、乙方在施工中，必须做到按图施工，遵守各项操作规程，遵守国家 and 地方的法律法规。

六、乙方必须保证全部施工项目都达到合格，加强管理，确保施工全过程的安全生产。

七、乙方必须保证工期，按甲方要求及时竣工(由于甲方原因和不可抗拒的自然灾害除外)。

八、工程结算要按分项工程不同特点和单价进行结算(附表中有项目、面积、单价和金额)，表中没列的项目，可根据实际情况另行结算。全部工程按实际施工面积进行决算。

九、工程款支付：甲方可根据实际情况，用现金和施工材料支付给乙方，顶工程款。

十、协议未尽事宜，双方协商解决，本协议签字生效，双方共同遵守。

外墙涂料合同 外墙涂料施工合同优质篇六

乙方：_____

一、工程名称：

外墙保温工程。

二、工作范围：

三、工期及质保期：

1、本工程于_____年____月____日开工至_____年____月____日完成。

2、为保证如期完工，乙方承诺每天每栋不少于20名施工人员。如乙方施工人员跟不上进度（不符合工程进度计划），甲方有权更换班组，并按已完工工程量的50%给予结帐。

3、因乙方施工组织等原因造成的工期拖延，每延期一天，乙方按承包总价的1%支付给甲方做违约金，从结算款中扣除。

4、因不可抗力造成工期延误，经甲方签认后，给与工期补偿。

5、本工程质保期两年，自验收合格之日起计算。

四、清工承包价格：按实际施工面积元2，此价格甲方只负责提供原材料，其余施工所需的电锤、电钻、电缆线等所有工器具、辅材和人工均由乙方负责。如需在墙体上加做造型线条另行计算。

五、付款方式：

2、进场后第3个月月底由甲方支付已完成工程量的50%；

3、全部工程施工完毕后验收，验收合格后付至总价的90%；

5、剩余5%两年保修期满后无质量问题付清。

六、关于质量的约定：

1、严格按照____省工程建设外墙保温应用技术规程（无机保温需锚固件）的规定施工，质量达到相关验收标准合格。

2、施工过程中，如施工质量达不到要求，甲方有权更换施工班组，并按照已完工程量的50%给予结账。如因施工原因造成返工或质量问题，乙方负全部责任，并承担由此造成的经济

损失。

3、工程质量按国家现行的验收标准，要求达到市建委墙改办一次性验收通过的标准。如验收一次通不过，乙方承担维修所需的所有费用，直至验收通过。并承担因此造成的经济损失。

4、两年质保期内，如因乙方施工的原因出现质量问题，乙方应接到甲方维修通知24小时内到现场进行维修。如乙方不安排人维修，甲方自行安排其他人员进行维修，发生的费用双倍由乙方承担。如因其他原因出现问题，乙方也应安排人员进行维修，甲方支付维修成本。

七、关于安全的约定：

1、乙方对所有参施人员进行安全保险，办理施工安全保险所需费用由乙方承担。

2、施工期间，乙方必须按有关安全操作规范施工，同时对班组人员进行安全教育和采取必要的安全措施（安全帽、安全带及安全大绳）。甲方将不定期对安全措施进行检查，若发现违章作业，不按规定系带安全防护用品的，甲方将给与乙方经济处罚，每人每次100元。同一人出现第二次时，将其驱逐出本工地。

3、若发生安全事故，与甲方无关，由乙方承担全部责任并处理善后事宜。

八、关于进场材料的约定：

1、甲方提供的材料运至工地后，由乙方承担保管责任。

外墙涂料合同 外墙涂料施工合同优质篇七

施工方（以下简称乙方）：凯旋517の*油漆装修

1. 工程地址：

2. 工程内容：

3. 委托方式：采取*方提供材料方式，乙方包人工的委托方式。
（）人工

采取乙方提供材料人工方式，双包委托方式。（）材料+人工

4. 工程工期：

1、开工日期：（以乙方工人开工算起）。

2、竣工日期：（以按规定的验收标准验收合格的日期为准），如遇雨天则顺延。

一、工程总造价：（**）

二、*方的权利和

外墙涂料合同 外墙涂料施工合同优质篇八

乙方(承包方)：

一、 承包内容：

工程内、外墙粉刷(含天棚)、涂刷界面剂、外墙保温、屋面、

二、 承包方式：包清工，一次性包干。

四、 工期要求、人工工资及支付方法：

乙方人员配备必须满足甲方进度要求，自20xx年 月 日至

20xx年 月 日，工期为 天。如不能满足甲方进度计划，则每延期一天罚款 元，依次累计；每月工程量由施工员、质量员核实，并经项目经理签字后报财务科，上个月的工程进度款在下个月29号左右由项目部统一发放，工程进度款每月支付完成量的 %，完工时支付至总工程款的 %。

五、 质量要求：

因本工程为确保优良工程，故乙方应严格按图纸要求、施工联系单、施工规范、项目部施工技术交底进行施工，质量标准按国家粉刷分项工程施工质量验收规范优良标准验收，等级必须达到优良，实测点合格率达到100%。乙方应交纳履行协议保证金 元整。若由于乙方质量差或拖延项目部施工进度，甲方有权随时终止协议，并处以乙方总工程款30%的罚款和没收保证金作为对甲方的赔偿，以上款项用于调换工人、车旅费及工期损失等支出。乙方须配备一名兼职质量员，做好班组内质量技术交底及质量管理。如在公司或当地主管部门检查中质量差、文明施工达不到要求、罚款或通报批评，由本工种承担一切责任，项目部对此事采取三倍的罚款。若质量好，受到表彰或奖励，奖金由本工种享受50%，其余50%由其他班组分别享受。

六、 安全生产、文明施工要求：

因本工程安全目标为无重大事故、市级标化工地。承包人为班组安全

第一责任人，乙方必须对本班组全体工作人员在安全生产、文明施工方面全面负责，并配备兼职安全员一名，乙方在接受项目部安全教育的基础上，必须对每个施工操作人员进行各种形式的安全教育，并经考核合格后方可上岗。乙方应严格遵守国家的有关法律、法规及嘉兴市的有关规定，执行安

全生产六大纪律、十项技术措施，本工种的安全技术规程，执行本项目部的各项规章制度并签订安全责任书，并做好资料上交甲方安全员，服从甲方对安全、文明施工的整体安排，发生的人工费用由乙方承担，对施工过程中不符合要求的要及时整改，同时甲方根据项目部的各项制度有权对违反安全生产和文明施工的行为进行经济处罚；办理暂住证、就业证等费用自理，若工人住在项目部的，住宿费、水电费按项目部统一标准每月每人15元收取，从当月工资中扣除，由于乙方原因引起的一切安全事故由乙方承担。

七、 人员技术配备：

乙方应根据项目部要求配备足够的操作人员，人员自行组织，但招收

劳动力应手续齐全，符合当地政府的要求，不能招收三无人员(无身份证、就业证、计生证)，严禁使用童工，现场必须配备必须配备一名专业施工员 配合项目部工作(工资由乙方负担)。

八、 检查要求：

执行甲方的“质量安全检查制度”及“检查奖罚制度”，施工过程中乙方必须执行“三检”制度。乙方必须每天对当日所做工作进行质量检查验收，达到协议要求后报项目部质量员检查，如项目部质量员对同一部位检查二次仍不能达到要求的，项目部对乙方有权处以每一次200元以上罚款。若在分公司以上级别的检查中发现质量、安全等不符合要求的，按项目部、分公司开出的整改通知书进行限期整改，到期整改不到位，项目部指派专人指导整改。该人员工资每天300元，由乙方承担，直至符合设计和规范要求。

九、 本分项工程的基层清理工作、机具、由乙方自己解决；室内施工脚手架自理(可用项目部现场材料制作)，乙方自带

搅拌机二台，开关箱、电缆线、碘钨灯、灯架、皮管、扫把等工具，项目部只提供配电箱a□b区各一只；室内、外粉刷落地灰当天清理并做到工完料净场地清，不准浪费，外架脚手片必须当天清理干净，若发现不清理的每次罚款500元；配合项目部做好安全生产、文明施工，迎接上级主管部门和公司里的各项检查，听候项目部调遣，及时清理施工现场，包括室外地面清理，费用已包含在承包价格中。

以上几条乙方必须满足甲方要求，否则甲方有权随时终止协议，并由乙方对甲方进行经济补偿。

此协议自签订之日起生效，完工后自行终止。此协议一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

十、合同生效

本合同书一式三份，甲、乙双方各执一份，天津市绿地置业有限公司备案一份。合同中未尽事宜由双方协商解决，本合同书自签订之日起生效。

合同签订时间： 年 月 日

发包人(签字、押右手拇指手印)： 承包人(签字、押右手拇指手印)：

住所(以身份证为准)： 住所(以身份证为准)：