

# 最新高速设备出租合同 设备维修出租合同 (模板5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 高速设备出租合同篇一

合同圈合同范文频道为大家整理了《：机械设备租赁合同》，供大家学习参考。

出租人：\_\_\_\_\_（简称甲方）

承租人：\_\_\_\_\_（简称乙方）

二、甲方根据与生产厂（商）签订的设备订货合同规定，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_季交货，由供货单位直接发运给乙方。乙方直接到供货单位自提自运。乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

四、设备在租赁期间的所有权属于甲方。乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

五、在租赁期内，乙方享有设备的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移安装地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

六、设备租赁期限为\_\_\_\_\_年，租期从供货厂向甲方托收贷款时算起，租金总额为人民币\_\_\_\_\_元（包括手续费

\_\_\_\_\_%), 分\_\_\_\_期交付, 每期租赁金\_\_\_\_元, 由甲方在每期期末按期向乙方托所如乙方不能按期承付租金, 甲方则按逾期租金总额每天加收万分之三的罚金。

八、本合同期满, 甲方同意按人民币\_\_\_\_元的优惠价格将设备所有权转给乙方。

九、乙方上级单位\_\_\_\_同意作为乙方的经济担保人, 负责乙方切实履行本合同各条款规定, 如乙方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时, 担保人应向甲方支付乙方余下的各期租金和其他损失。

十、本合同经双方和乙方担保人盖章后生效。本合同正本两份, 甲、乙方各执一份, 副本\_\_\_\_份, 乙方担保人和乙方开户银行各一份。

甲方: (公章) \_\_\_\_\_

负责人: (签章) \_\_\_\_\_

开户银行及账号: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方: (全称) (公章) \_\_\_\_\_

负责人: (签章) \_\_\_\_\_

开户银行及账号: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

经济担保单位 (全称) (公章) \_\_\_\_\_

负责人: (签章) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 高速设备出租合同篇二

出租人(乙方): \_\_\_\_\_

依据《\_合同法》《建设工程安全生产管理条例》的规定, 遵循\*等、自愿和诚实信用的原则, 经甲乙双方协商一致, 就甲方向乙方租赁建设工程机械的相关事宜达成如下协议:

### 第一条 租赁机械名称、及租金计算与支付

1、租金计算方式: 按月计算。不足月的尾数日租金按月租金处以30天乘以实际使用天数计算。

2、支付方式: 每月支付租赁费的70%, 余款待塔吊报停后年底付清。

### 第二条 使用地点、项目名称和工作内容

1、使用地点: \_\_\_\_\_

2、项目名称: \_\_\_\_\_项目

3、工作内容: 垂直水\*运输

### 第三条 租赁期限

暂定自20xx年3月10日至20xx年5月30日(具体以甲方《开报停单》为准)。

### 第四条 租金计算

1、自安装检测合格之日起计算租金, 工程机械租金期满, 甲

方通知乙方拆除后次日起停止计算租金。

2、由乙方进行维护保养作业时，甲方应安排合理的机械维修和保养时间。每月累计维修保养时间超过20小时的部分，甲方可扣减相应的租金。乙方在机械工作间隙期或待工期间所做维护保养，不计算在维修时间内。

## 第五条 进出场费用

租金机械进出场费及检测备案费用：附着在\_\_层建筑物的塔吊为该塔吊一个月的租金，附着在\_\_层建筑物的塔吊为35000元，附着在\_\_层建筑物的塔吊为45000元。

## 第六条 定金和其他费用

- 1、机械操作和维修人员在工地吃住等费用由乙方支付。
- 2、检测备案费用由乙方承担。

## 第七条 机械交接与验收

1、乙方向甲方移交机械时，双方应就交付机械的型号、规格、附件、数量、质量等共同验收并签署《交接清单》。法律法规规定起重机械必须由具备相应资质的安装施工企业承担安装。安装调试并检测合格才能投入使用，安装调试、检测合格之日视为乙方向甲方移交机械。

## 第八条 操作、维护与管理

- 1、双方约定机械由乙方负责操作与维护。操作、维护等上岗人员配备应符合国家或\_\_市法律法规的要求，也可委托具备相应资质的专业公司承担机械的操作与维护，受托方行为视为该委托方行为。
- 2、塔吊指挥由甲方负责安排。

3、因故障造成机械无法正常作业的，乙方应当接到通知后二小时内到达现场维修。乙方自接到维修通知起四小时内未能修复的，自第六小时起免收租金直至机械恢复正常作业日止。

## 第九条 双方权利义务

### 甲方权利义务

- 1、有权要求乙方按照合同约定提供合格的机械。
- 2、有权要求乙方按照合同约定提供机械的维修保养服务。如因乙方原因导致机械毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械，并要求乙方赔偿甲方损失。
- 3、应当按照合同约定的时间、方式和金额支付租金。
- 4、应当为乙方提供机械进出作业、其他维护作业的协助和便利，按时接受乙方交付的机械。
- 5、应当为机械提供安全作业环境，负责机械设备在施工现场的看护，保护设备的安全。如因甲方原因造成机械毁损、灭失，应向乙方赔偿。
- 6、未经乙方书面同意，甲方不得转租机械，不得对机械设施进行变动。

### 乙方权利义务

- 1、有权按照合同约定收取租金。
- 2、因甲方原因导致的机械毁损、灭失，有权要求甲方赔偿。
- 3、应当按照约定的时间、地点向甲方提供合同约定的机械，不得提供淘汰、报废、检验检测不合格的机械。
- 4、应当提供法律法规规定的生产厂家、生产许可证、产品合

格证等文件，需要到监管部门备案的，乙方应当提供或办理备案手续。

5、应当向甲方提供机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注意事项等必要的技术资料或技术说明。

6、应当提供技术保障，承担租赁期间的维修保养义务。

7、合同约定由乙方提供的操作人员必须持证上岗，服从甲方管理，遵守甲方各项规章制度，并应拒绝甲方提出的违章指挥。

## 第十条 违约责任

### 甲方违约责任

1、未按有关法律法规规定或合同约定的方法使用机械，致使租赁机械收到损失，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

2、未经乙方书面许可擅自将机械转租的，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

3、未经乙方书面许可擅自改善或增设他物的，乙方有权要求甲方及时恢复原状或者赔偿损失。

### 乙方违约责任

1、在合同期间因乙方原因(包括乙方指派的操作、维护人员的行为，但乙方按照合同约定对机械进行维修保养的时间除外)导致机械停工的，每停工一天，甲方除扣减相应租金外，可要求乙方支付相当于机械日租金300%的违约金。凡停工超过5日的，甲方有权解除合同并向乙方追偿损失。

## 第十一条 不可抗力

一方当事人因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任，但应当及时告知对方，并自不可抗力结束之日起十五日内向对方当事人提供证明。

## 第十二条 争议解决

本合同项下发生的争议，由双方协商解决，也可由行业主管部门调解，协商或者调解不成的，可向天津市人民法院提起诉讼。

## 第十三条 其他条款

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同及附件共4页，一式四份，具有同等法律效力，其中甲方二份，乙方二份。

2、本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、合同签订地：

1甲方须保证25t汽车吊安拆条件，

2其他约定：高出部分由甲方承担；

3租赁费不含税金，如需开具\_，税金由甲方春节报停不超过45天；

4塔吊预埋件每台三千元，如甲方挖出归还乙方不收费  
用。\_\_\_\_\_ 承担；

承租方：\_\_\_\_\_ 出租方：\_\_\_\_\_

法定代表人或代理人：\_\_\_\_\_ 法定代表人或代理人：  
人：\_\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_\_ 经办人：\_\_\_\_\_

## 高速设备出租合同篇三

甲方（承租方）：

乙方（作业方）：

为了确保挖机在租赁过程中正常运行，经甲乙双方就挖机租赁有关事宜进行协商，特签订本合同。

### 一、甲方的权力和义务

1、甲方承担挖机的柴油消耗和随机配备工作人员的食宿，以及设备的保管。

2、甲方提供作业任务。

3、甲方负责挖机作业全面管理，合理制定施工计划。

### 二、乙方的权力和义务

1、提供8成新以上的挖机一台，机械操作手两名，确保车况正常，如因机械故障，月度内维修保养时间不得超除三天，若有超出甲方保留处罚的权力。

2、乙方自理挖机的维修配件和辅油开支，以及业务往返的差旅费用。

3、乙方应服从甲方的合理安排，真正做到安全高效，自理施工过程中自身人为造成的安全责任。

### 三、租赁期间作业时间规定：

租赁期间挖掘机的作业时间听从现场安排，工地视24小时均为工作时间，作业人员保证随叫随到。

### 四、进退场费用规定

甲方租赁乙方挖掘机期限不足2个月的，进出场费用由甲方承付；达到2个月以上（含2个月）的进场费由甲方承付，乙方负责出场费用。

### 五、租金计算

1、合同宗旨为月度租赁，但是为更好的充分利用和管理，按天计算。用挖斗的\_\_\_\_\_元/月，用破碎锤的\_\_\_\_\_元/月。

2、每月按27天计算，挖斗每天为\_\_\_\_\_元/天，破碎锤\_\_\_\_\_元/天。

3、天的计算。

甲方没有工作面，正常计日工，工长开据任务单。甲方有工作面，由于乙方的原因（如机械故障），不能作业的，一天内耽误2小时以内的，不做扣除，工长出具任务单。耽误超过2小时在5小时以内的，扣除半天，按半天计算，工长出具任务单。如超出5小时，但又能及时工作的，有工长视工作情况而定。一天的开始从凌晨6点开始计算到次日凌晨6点。

### 六、租赁费用的计量与支付

计量。挖掘机司机每天从工长出开据任务单，每月25日前拿

任务单到合同部开出结算单，然后到材料部、机械部、工区主任签字。

## 七、安全责任及设备保管

1、甲方必须提供安全的施工环境，正确指挥施工，如乙方觉得施工环境太差，工作难度太大，作业很不安全，可停止施工，待消除不安全因素后再施工。如甲方强行施工，造成设备及人员伤亡，甲方全部承担赔偿责任。

2、如出现甲乙双方事先没有预测的事故发生，造成设备损坏和人员伤亡，甲方承担责任。

3、属乙方挖机手责任，造成设备损失和人员伤亡由乙方承担责任。

4、乙方责任人员必须听从安排，积极、主动配合甲方责任人员的指挥，优质高效完成每天的工作，并遵守甲方的作业时间和规章制度。

5、挖机在租赁中如出现被盗或人为破坏甲方负责赔偿。

八、综上所述，甲、乙双方互相遵守，确保施工正常进行。本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，自签字之日起生效，每份都具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 高速设备出租合同篇四

出租人：(甲方)

承租人：(乙方)

一、根据\_，按照\*等互利的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，经双方协商一致，签订本合同。

二、甲方为租赁设备每台配备机手名，方负责机手的工资，方负责机手的食宿。机手应服从乙方的管理，机手只负责正确操作与保养设备，不承担工地技术责任。乙方应尊重机手的劳动，保障机手的人身安全。连续工作时间超过10小时，乙方应向甲方提出增聘机手，并承担增加机手的工资。非正常长期加班，乙方应适当发放加班补助。机手如不服从乙方的管理乙方应及时与甲方联系。

三、租赁期限，租金支付方式

1、租赁期限：本合同设备租赁期自xxxx年xx月xx日至xxxx年xx月xx日止。若设备实际租期超过约定租期十五天以上的，应重新签定设备租赁合同。

2、租金支付方式：

(1)自本合同生效之日起，乙方应向甲方支付第一个月租金(大写)xx元、进(退)场运费(大写)xx元，总计(大写)xx元。

(2)承租期内，乙方应在每个承租月到期前提前5天向甲方预付下一个承租月的租金后方可继续使用。

3、承租期内若到期不能支付租金，乙方应及时办理欠款手续，并在10日内无条件付清应付款项。若乙方逾期超过10天仍不能支付，甲方有权停机等款，或终止合同撤回设备，乙方应

承担设备装运回程费用及停机期间的租金。

4、设备撤离时乙方代表、机手应共同签署退场证明，若乙方未履行签字手续，退场时间即以机手和运输司机共同确认的退场时间为准。

5、非因设备故障造成的停机，乙方照常支付租金，合同中约定由甲方承担而乙方已经支付的费用从租金中扣除。

#### 四、设备的所有权、安全责任

1、合同涉及设备的所有权属甲方，乙方仅有使用权。乙方不准将合同涉及的设备用于抵押、质押等损害甲方所有权的行。若发生上述行为，乙方必须按设备购买价格一次性向甲方支付全部货款，并按设备购买价格承担日1%违约金。

2、在承租期内，未经甲方同意不得对设备进行改造或转租。乙方若未经甲方同意对承租的设备进行改造或转租，乙方必须按设备购买价格一次性向甲方支付全部货款，并按设备购买价格承担日1%违约金。

3、乙方应负责设备的安全，设备移交给甲方前发生失盗、人为的损坏，事故责任由乙方承担，乙方承担设备维修的所有费用或按设备的购买价格予以赔偿。

#### 五、设备的交货、验收

1、租赁设备按双方确定的地点交货，乙方在接货地点对设备进行检查验收，验收无误后乙方在上签字盖章，作为合同附件。

2、如果乙方在验收时，发现设备的型号、规格、数量或技术性能达不到要求时，乙方应在二日内通知甲方，否则视为合格。成套设备安装、调试时间由双方根据具体设备另行协商

约定。

## 六、租赁设备的使用、维护保养和费用

1、在承租期内，乙方应正确、合理地(按约定施工地点及用途)使用设备，并合理安排机手工作，不得强迫机手超负荷或违反操作规程操作，否则由此产生的后果由乙方负责。

2、乙方承担设备燃油，甲方承担设备日常的保养用油。

注：租赁稳定土拌和机时，该机刀头和刀库由乙方承担。其他因工地材质问题的非正常损耗配件由乙方承担。

3、正常情况下设备出现故障，甲方应积极抢修，乙方予以配合，修理费用由甲方承担。

4、设备因管理及指挥不当或因超负荷工作造成的损坏，其修理费用(包括配件)由乙方承担，乙方并应照常支付故障期间的设备租金。

5、\*均每月设备的维修保养时间累计为3天，超出后按月租金除以30乘以超出的天数扣除；当月租赁设备施工时间满27天，按一个月结算租金。

6、设备在安装、调试、使用过程中致使第三方受损时，甲乙双方承担各自应承担的责任。

## 七、设备的运输方式、地点、运费的结算

1、承租期不足三个月，租赁设备的进场、退场运费(含杂费)均由乙方承担；承租期超过三个月，甲方承担退场运费，乙方承担设备的进场运费。进场时甲方负责设备的装车，卸车及设备退场时乙方应提供装车条件指挥装车并承担费用。乙方必须保证甲方的设备安全退场，如果在乙方的施工工地或者

因为乙方的原因(包括但不限于乙方与第三方存在经济纠纷, 第三方扣押设备的行为)造成甲方的设备不能顺利退场, 乙方按照设备延迟退场时间, 按照约定的租金标准, 承担甲方的经济损失并支付设备总额日1%的违约金。

2、设备以(铁、汽)运至, 乙方可以自提或委托甲方代办运输, 运费(含杂费)由乙方承担。

## 八、违约责任, 争议的解决方式

1、本合同经双方签字盖章后生效, 任何一方不得单独变更或解除合同(经双方同意除外), 违约的一方须向对方支付合同总额的20%的违约金。

2、在履行合同的过程中发生的与本合同有关的一切争议, 双方协商解决, 协商不能达成一致时向徐州市甲方所属辖区人民法院起诉。

3、本合同壹式贰份, 甲乙双方各执壹份。执行中的补充规定作为合同附件, 与本合同具有同等法律效力, 其它口头约定无效。九、其它约定:

甲方:

地址:

电话:

法定代表人:

委托代理人:

开户行:

帐号:

邮政编码：

乙方：

地址：

电话：

法定代表人：

委托代理人：

邮政编码：

## 高速设备出租合同篇五

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《\_合同法》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、设备的使用地点及工程情况：

二、租赁设备概况

设备名称、规格型号、数量(台)

三、设备的所有权：

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

#### 四、甲方的基本责任：

- 1、 提供技术型良好的设备。
- 2、 设备进入乙方施工现场，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。
- 3、 甲方机手应该按设备操作规程施工。

#### 五、乙方的基本职责：

- 1、 为甲方机手无偿提供食宿。
- 2、 乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备、人员的安全。由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。
- 3、 乙方不得强迫甲方机手违章作业或超负荷工作。
- 5、 乙方对甲方进入施工现场的机手要进行安全培训。

#### 六、结算方式及相关事宜：

- 1、 租赁期间：自 年 月 日至 年 月 日，开始计算租金。如乙方提前使用，则从使用日期开始计算租金。租赁期满，乙方将设备完好交给甲方后，办理退场手续。如乙方继续租用需签订续租合同，续租不足一个月时，租赁费按实际天数计算。
- 2、 结算方式：设备租赁费按包月计算，元/月，乙方在甲方确认设备后向甲方支付首月租金 万元，并且完全支付进场费和反程运费押金5000 元后办理起运手续。反程运费押金在租赁期满四个月时从当月租金中扣除。乙方应在每月提前五日向甲方交付下月租金。如到期未付租金，甲方有权停机或将设备撤场，所造成的损失由乙方承担。本设备按月结算。如使用不足一个月，按整月结算。超过一个月以上，超出部分

按天计算(元/天)。

3、运费的承担：设备的进场费用由乙方承担，退场费用由甲方承担。如租期不足四月，则退场费由乙方承担，乙方应在设备退场前五日内通知甲方。

4、工作时间：每月工作时间不得超过300小时，超出部分按10小时折合一天计算机械租金和机手加班费。

5、油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料，否则造成的停机损失由乙方承担。

6、设备维修：乙方应协助甲方机手作好设备的维修工作，所付的维修费用以甲方机手签字为准。

7、设备因故障造成的停工每月累计超过3天(维修时累计12小时折合一天)，若超出三天，则超出的天数不计租赁费。

8、设备租赁期间，乙方如需转移工地施工，必须征得甲方的书面同意，并保证甲方设备在该协议结束后返回。

七、本合同的附件时本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。本合同附件包括：租赁合同附表及甲、乙双方通过协商做出的补充规定。

八、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《\_合同法》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交甲方所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

九、本合同壹式贰份，由甲、乙双方各执一份。甲乙双方签字盖章(合同章)之日起生效。

十、如本合同未加盖甲方合同章，则视为无效合同。

甲方：

法人代表：

乙方：

法人代表：