

最新项目共建合作协议(优秀9篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

项目共建合作协议篇一

甲方：

乙方：

为明确甲乙双方的权利义务，依照《中华人民共和国合同法》、及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国移动通信集团xx有限公司xx分公司绿化养护项目事宜协商一致，订立本合同。

养护项目名称：中国移动通信集团xx有限公司xx分公司绿化养护项目。

养护地点：。

1. 养护范围：珠海市泽涛粘合制品有限公司厂区内所有绿化及厂区保洁工作。

2. 养护内容：乔灌木、绿篱、草本植物等的浇灌、施肥、草坪的杂草清除、植物(树木、绿篱、草坪等)修剪、浇水、灌溉、去除枯死植株、植物补植、树木扶正、病虫害防治和监测、植物防护(防寒、旱、台、涝、高温等)等工作。

3. 乙方需同时负责以下工作：

(1) 厂区所有空地杂草及杂物清除，厂大门外两侧草地的杂物、

杂草清理；

(2) 厂区所有道路路面清洁，确保道路无杂物、无积尘、无积水；

(3) 厂区草地清洁，确保草地无杂物，并及时清理修剪下来的杂草、枝叶；

(4) 厂区鱼池的清理，确保池内无青苔、无淤泥、水质良好；

(5) 厂区栏杆、路灯、储物箱和标示牌等厂区公共设施的保洁；

(6) 写字楼一楼男洗手间的清洁工作，确保洗手间内的卫生达标；

(7) 每天收集一次厂区垃圾桶内垃圾，并集中到指定地点；

(8) 乙方负责以上工作，所需的清洁用具可按甲方规定向甲方申请领用。

(9) 双方对养护内容有详细约定的，可以另附工作量清单。

(一) 草坪管养

1、草坪管养的标准是目的草种正常生长，草坪基本无碍眼杂草，草长控制在4-8cm以下。

2、草坪的施肥

每年施肥4次，保持草坪正常生长。

3、淋水

适时淋水，满足植物正常生长的需要。

4、病虫害防治

及时做好病虫害的防治工作,以防为主,精心管养,经常检查,注意金龟子幼虫、蛴螬、春秃病、锈病发生。早发现,早处理,发现有病虫害时,连续消杀多次直至消杀完为止。

(二)乔木管养

1、管养标准,

乔木管养标准是生长正常,枝叶健壮,无枯枝。

2、修剪

针对不同的树种进行修剪,日常养护过程中对病虫枝、伤残枝、枯死枝等枝条进行剪除,保持树冠均匀,整齐生长。

3、淋水

根据不同生长季节的天气情况,不同植物种类和不同树龄适当淋水。满足植物正常生长的需要。

4、施肥

一年施肥4次,肥料埋施,先打穴或开沟,施肥后回填土,踏实,淋水。

5、病虫害防治

及时做好病虫害的防治工作,以防为主,精心管养,使植物增强抗病虫能力,早发现,早处理,采取综合防治、化学防治、物理人工防治和生物防治等方法,防止病虫害蔓延和影响植物生长,一般每月杀虫杀菌一次,发现有病虫害时,连续消杀多次直至消杀完为止。

6、防台风及意外

作好防台风工作,台风前加强防范措施,合理修剪,加固护树设施,以增强抵抗台风的能力;台风吹袭期间,迅速清理倒掉的断枝,疏通道路。台风过后及时进行扶树,护树,清除断枝,落叶和垃圾,使绿化景观尽快恢复。

7、树坑修边、除草、松土

树坑定期修边,除杂草、松土,做到树穴界线清楚,树穴内无明显碍眼杂草。

(三)灌木和花卉管养

1、管养标准 ‘

灌木和花卉管养的标准是生长良好,花繁叶茂,造型美观,具有一定的艺术感和立体感。

2、修剪

考虑每种植物的生长发育特点,既造型美观,又能适时开花;花谢后要及时剪掉残花老枝。

(1)绿篱的修剪

遵循修剪后要使绿篱内部和基部保持通风透光的修剪原理。根据具体情况,修剪成不同的形状,每月修剪一次。

(2)草本类花卉修剪及时,造型美观,无枯枝败叶。

3、淋水

根据植物的生长情况和栽植土质进行合理、适时淋水,雨季做好排水工作。

4、施肥

每年施肥4次,采用埋施或水施等不同方法。

5、除杂草

经常除杂草和松土,做到基本无明显碍眼杂草。

6、病虫害防治

及时做好病虫害的防治工作,以防为主,精心管养,使植物增强抗病虫能力,经常检查,早发现早处理。采取综合防治、化学防治、物理人工防治和生物防治等方法防止病虫害蔓延和影响植物生长。

(四) 养护考核

2、甲方可按照合同约定的时间、标准进行随机检查和定期考核,发现养护质量达不到约定标准的部分,甲方可要求乙方采取补种、更换、重做、修复等一切补救措施,直到符合约定标准。因乙方原因达不到约定标准,由乙方承担由于采取补救措施而产生的一切费用。

1. 甲方权利和义务:

(1)将养护工程区域内的树木、草坪、花卉、绿篱、水生植物、水体、园林设施及其它需要养护的设施,列明范围或清单,双方进行现场确认。

(2)提供日常养护所需用水,用电的接驳点,保证养护期间的需要。养护期间的水、电使用费用由甲方承担。

(2)因苗木自然老化,因不可抗拒的自然因素(如大风)造成苗木损坏,由甲方提供苗木乙方补种。

(3) 按照本合同约定，检查、考核乙方的工作。

(4) 按合同约定向乙方支付养护费用。

2. 乙方权利和义务

(1) 乙方提供一名绿化养护工作人员驻厂工作，每周工作六天，每天工作八小时。如绿化养护工作人员请假，必须请示甲方直接主管，批准后方可请假，乙方必须安排替岗人员接替工作。

(2) 乙方派驻甲方的绿化工作人员，必须按甲方有关规定办理相关手续并提交所有工作人员有效身份证明文件的复印件。工作时间，所有乙方绿化员工必须统一着装、佩带工卡上岗，每日按要求到指定位路签到打卡，工作时间不得擅离岗位。必须遵守国家法律，服从甲方的管理，遵守甲方厂规厂纪及安全管理制度，否则造成的一切后果均由乙方负责。

(3) 乙方每月至少指派一层管理人员到甲方检查承包范围内的绿化养护情况，并积极征询甲方意见，加强沟通，不断提高服务品质。

(5) 负责厂区内各类植物养护及日常巡视检查，如发现各类苗

(6) 绿化养护所有使用的园林机具、施用的肥料和喷施的农药全部由乙方提供。绿化垃圾须堆放于甲方指定位路。

(7) 接受甲方的管理、监督、检查和考核，对甲方发出的整改通知，应及时按甲方的要求进行整改。乙方无正当理由拒绝整改时，甲方可以另行委托他人予以整改，所发生的费用由乙方承担。

(8) 乙方负责绿化养护工作人员的劳动保护和人身安全、薪酬、福利、社会保险、杂费、税金及其它一切费用。养护工作人

员的餐饮、住宿由乙方自行承担。

(9) 对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。因乙方员工发生劳动争议而影响或有可能影响到本合同的履行，乙方应及时做出相应调整，以保证本合同项下绿化养护质量。

1. 一般要求

(1) 乙方在养护期间，应当严格遵守安全有关管理制度，并随时接受安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

(2) 乙方应对其在养护场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责；因乙方原因造成任何人身伤亡事件或任何财产损坏、损失，乙方须负完全法律责任，并赔偿甲方遭受的一切损失；若乙方不付上述费用时，甲方有权从支付给乙方的合同款项中扣除上述费用，不足之数由乙方另行支付。

2. 安全防范

(1) 乙方在从事喷洒农药、控制有害生物、修剪树木、修理设施、清理道路或水体、防台防汛等工作时应自行采取相应的安全防护措施。除双方另有约定外，安全防护费用由乙方自行承担。

(2) 乙方应保证养护范围内的各项设施能够安全使用，对于存在安全隐患的设施、物品，应及时修理或更换。

(3) 乙方对土壤进行消毒或防治病虫害时，应使用符合环保要求的药剂，不得使用国家禁止使用的剧毒、高残留或可能造成其它公害的药剂。

(4)乙方喷洒药物之前，须将喷洒时间、药物种类提前报甲方批准，按甲方批准的时间和路线进行喷洒。残留药剂和容器，乙方应按规定妥善收集和处理。乙方未按规定使用药剂，造成的责任由乙方自行承担。

养护施工所需机械、材料、器具设备

(1)除双方另有约定外，乙方应自行配路养护管理所需要的交通工具以及其他养护所需机械、材料、器具设备。乙方配路的养护所需机械、材料、器具设备的清单如下：。

(2)乙方应当对投入使用的机械、材料、器具设备的质量负责。乙方投入使用的机械、材料、器具设备的数量、规格和品质达不到合同约定标准时，须承担违约责任。

(4)甲方发现乙方提供或使用不符合约定的机械、材料、器具设备时，乙方应当按照甲方的要求负责采取更换、重做等补救措施，并自行承担相应费用。

1. 本绿化养护项目，甲方每月支付乙方绿化养护服务费2550元/月(大写：人民币)。

2. 双方约定，本合同绿化养护服务费支付方式如下：费用按月结算，每月10日前，乙方持其开具的服务发票交给甲方结算上月的绿化养护服务费，甲方收到乙方发票之日起10日内通过银行支票付款。(大写：人民币)。

1. 合同签订后，不得擅自终止。一方提前解除合同的，应提前二个月以书面的形式通知对方，并支付壹万元的违约金。

2. 因乙方原因，养护质量未达到合同约定的养护标准，甲方的要求乙方进行整改，乙方无正当理由拒绝整改时，甲方有权随时单方解除合同且不承担由此产生的一切费用。

合同有效期自年月日起至年月日止，共计月。合同期满如需续约，甲乙双方应另行协商确定。

未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

本合同一式两份，具有同等效力，甲乙双方各执一份，经双方盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

看了绿化项目合同

项目共建合作协议篇二

甲方：

乙方：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》规定，就乙方向甲方提供项目咨询服务达成一致，于20xx年8月1日订立本合同，以资双方共同遵守。

1. 乙方向甲方提供 募集资金投资项目及细分市场研究 咨询服务。可行性研究报告用于上市募投项目，主要阅读者为行业专家、发改委、证监会和证券公司，语言为中文。

2. 研究成果中，可行性研究报告及相关底稿以募集资金运用底稿及行业研究底稿中相关数据必需真实合理，引用参考文

献的，乙方应注明出处并将引用文件提交甲方；乙方自行推算的，应提交计算方法和依据。

双方签字盖章之日起1年内有效。具体工作周期如下：

2. 服务费用及收费标准

本项目咨询服务费总计 元，具体收费标准如下：

发布渠道转载、发布相关数据的不另收费。

3. 付费方式

于签约3日内支付 40 %，取得立项批复后3日内支付30 %，完成募集资金运用及行业研究底稿并结合券商反馈意见修改后支付 20 %，处理完证监会反馈后支付 10 %。

4. 项目差旅计划由甲方根据需要与乙方协商安排，北京范围内免费，郊区及外地差旅、食宿费遵行甲方标准并由甲方负责支付。

1. 按照乙方要求提供必须的项目信息和清单资料。 2. 及时向乙方通报项目需求变化情况。 3. 可向乙方申请参与项目咨询服务过程。 4. 可向乙方提出关于项目的修改意见。

5. 甲方有权要求乙方在一定时期内对项目情况保密。

乙方应按照相关规范及甲方要求提供项目咨询服务。 2. 乙方需按照合同要求为甲方提供报告修改服务。 3. 乙方需要按照甲方要求对项目承担保密义务。 4. 乙方有权要求甲方完成必要的配合工作。

1. 甲方享有研究成果所有权。

2. 乙方享有保密期外项目研究成果的案例展示权。

1. 双方在具有争议的问题上采取协商方式以补充协议确认。
2. 甲方逾期付款或乙方逾期提交项目成果且未经对方许可的，按照合同总金额5%作为罚金。
3. 需要终止合同的，双方根据工作开展情况协商处理费用返还比例，尚未启动的乙方仅扣除因甲方引起的差旅及资料费用。

1. 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

服务的，需另行支付乙方附加咨询费。 5. 附件作为本合同的一部分和本合同同样具有法律效力。6. 本合同一式三份，甲持有二份、乙方持有一份。

7. 本合同附近另附，效力与合同等效。

甲方（盖章）：

法人代表或授权代表（签字）：

联系人：

联系方式：

乙方（盖章）：

法人代表或授权代表（签字）：

联系人：

联系方式：

开户行：

账 号：

签约日期：

项目共建合作协议篇三

住所地：

法定代表人：

联系电话：

乙方：牛津×××国际集团

住所地：

法定代表人：

联系电话：

甲、乙双方就乙方欲投资开发徽州区西溪南镇所属万亩低缓地（详细四至范围见合同附件规划图纸），进行农业综合开发等事宜，经协商一致，在平等、自愿的基础上，签订本协议，以资共同信守。

1、本协议签订后 日内，完成该地块的测绘、规划工作，并制订出合法的规划图纸。

2、确保该土地的规划符合西溪南镇、徽州区、黄山市等政府的整体规划，不因前述各政府今后的规划，而导致该土地用途发生实质变化，影响乙方的经营决策。

3、本协议签订后 日内，合法取得建立“西溪南镇生态旅游农业开发园区”的政府有效批文。

4、本协议签订后 日内，合法取得同意西溪南镇为“安徽省集体建设用地示范乡镇”的政府有效批文。

5、本协议签订后 日内，完成上述地块有偿使用、征用等工作，确认上述地块集体土地所有权为 所有。

6、本协议签订后 日内，成立 公司，注册资金为 万元，并依法确认前述集体建设用地使用者为该公司，土地使用年限不低于 年。

7、收到乙方支付的 万元人民币后，在 日内，完成公司的变更注册登记手续。

甲方为履行上述义务，须符合《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》、《安徽省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》、《安徽省集体建设用地有偿使用 and 使用权流转试行办法》【皖政〔20xx〕60号】、《关于加快乡镇工业园区建设的实施意见》【皖政办〔20xx〕74号】等法律、法规的规定，确保甲方前述行为、结果的合法性并及时将相关资料提供乙方。

1、本协议签订后 日内，支付定金 万元（记帐帐户：徽州区财政局，开户行：×××农行；帐号： ）用于项目前期费用。

2、甲方公司取得集体建设用地使用证 日内，支付 万元人民币，与乙方公司签订股份转让协议，占有公司 %股份并办理工商变更注册登记手续。

3、对公司进行增资扩股，公司注册资金增至 万元。

4、负责项目开发建设的资金投入和项目选择。

1、西溪南生态、旅游农业开发园区经营由项目公司负责，社会事务，政府服务由甲方指定西溪南镇人民政府负责。

2、甲方兑现已出台，今后将出台的各项优惠政策，为乙方及项目公司提供高效、优质服务。

1、若甲方未能按期履行义务，应双倍返还定金，退回已收款项并赔偿乙方其他经济损失（包括但不限于往返出差费用、住宿费用、交通费用、调查费用、律师费用等），合同终止。

2、因乙方应未按期履行义务，则已支付的定金不予退回，合同终止。

1、双方产生纠纷，应协商解决，不成，可提起诉讼并由乙方住所地人民法院管辖。

2、本协议一式 份，具同等法律效力。

3、本协议经双方代表签字生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

项目共建合作协议篇四

发包单位：__乡人民政府（以下简称甲方）

承担单位：__乡文化服务中心（以下简称乙方）

按照鄂办发20__14号文件的要求，为了全面落实“以钱养事”机制，甲方现将农村文化事业公益性服务项目承包给乙方，并达成如下协议：

一、项目内容：

（一）文化事业发展规划项目：

乙方按照新农村建设的 yêu求，从__全局出发，负责组织专班专人研究制订出符合__实际的20__年度文化事业发展规划，乙方必须在20__年4月底完成该项目，甲方审验合格后拨付乙方项目服务经费5000元，凭甲方考核验收意见书由财政所兑付乙方。

（二）文化宣传及文化市场管理：

乙方要加强对文化市场的开发与管理，每2个月到村集中开展宣传党的政策、文艺方针等专场活动1次以上，并协助有线电视入户宣传，甲方拨付经费800元，乙方每开展一次甲方可拨付经费一次，任办公室任凭证到财政领取。

（三）中心文化户建设：

乙方每新建一个中心文化户，甲方验收后拨付经费20__元，全年新建不少于5个，上半年不少于1个，全年共拨10000元，多建多拨。

（四）电影下乡：

乙方组织电影下乡文化活动，每月至少一场，全年不少于20场次，甲方共拨经费10000元。乙方凭办公室凭证到财政领取。

（五）中心文化站建设：

乙方按照新农村建设的 yêu求，推进建设中心文化站，面积不少于60平方米，每建一个甲方拨付经费1.7万元，全年不少于2个，乙方凭甲方验收意见书到财政领取，共计35000元。

二、双方责任与义务：

1、甲方有规划和发包项目的权利，并对项目标准提出合理要求，制定项目验收办法。

- 2、甲方有监督乙方完成项目的责任与义务，并视情况无偿提供乙方实施项目的必要环境，包括人力资源。
- 3、乙方对承包项目的意见权，可以按有关技术要求自行实施。
- 4、乙方有权要求甲方提供力所能及的信息和有关技术支持。
- 5、甲方必须按约定的时间及业务量完成相应的工作任务。甲方按照《__乡社会公益性服务项目考核验收办法》兑现经费，实施奖惩。

三、本合同一式二份，签字后生效，合同期为____年。

甲方代表：_____乙方代表：_____

日期：20__年__月__日

项目共建合作协议篇五

合作双方：

甲方：

乙方：

甲方向乙方购买本合同所约定的服务器，乙方向甲方销售本合同所约定的设备，并且提供服务器操作系统的基本安装、技术支持。

甲乙双方经过友好协商，按照《中华人民共和国合同法》以及相

关法律、法规的规定签订本合同，以期共同遵守。

1、本合同总价款为人民币 元（大写：人民币，明细价格表详见上表）。除此甲方不再向乙方支付任何价款。

2、甲、乙双方应按中国有关法律规定，承担因履行本合同产生的税费。

1、甲方按照下述方式支付合同价款：

货物到达当日开箱检查无误并收到乙方提供的增值税发票后，当日付全款。

2、双方为履行本合同所发生的银行费用由各方自行承担。

1、本合同设备的开箱检验由甲、乙双方代表共同进行。如开箱检验中发现合同设备有缺货、损伤、破损或与装箱单不符的现象，则应由甲方和乙方的代表当场作出确认。如证实上述的缺货、损伤是由乙方（包括乙方所委托的承运人）原因所致，乙方应按照甲方要求补足、更换短缺或受损部件。

2、如果由于非乙方原因在货到交付地点或买方仓储地点后未能在3日内开箱，甲方将妥善保管货物。在具备开箱检验条件的情况下，如因乙方原因未于甲方通知检验的3日内进行检验，而且双方未就另行确定开箱检验日期达成一致，则甲方有权自行开箱检验。如合同设备存在任何短缺、缺陷和损坏，并且上述短缺、缺陷或损坏是因乙方原因造成的，则乙方应在开箱后15日内免费替换或补足。

1、设备安装

（1）合同设备的安装由甲方负责，乙方指派相关技术人员予以协助操作系统的安装。

（2）安装工作开始前，甲方应准备好安装环境和条件。乙方在甲方协助下进行操作系统的安装，其他相关应用软件由甲

方自行安装。

1、乙方应保证其交付的设备为全新的，并符合本合同所述规格、质量和技术特性。设备保修期按ibm厂商标准执行，为三年有限现场保修。

2、保修期内如果设备出现问题，由ibm厂商提供服务，为3年（7*24）4小时上门服务。

按照合同约定，违约方应赔偿对方遭受的损失。

本合同于双方的法定代表人或授权代表签字并在本合同上加盖公章或合同专用章之日起生效。

甲方： 乙方：

授权代表：

联系人：

联系电话：

年 月 日

法定代表人（或授权代表）： 联系人： 联系电话： 年 月 日

项目共建合作协议篇六

委 托 方（甲方）： 石柱县农业委员会

受 托 方（乙方）：

签 订 地 点： 石柱县农业委员会

签订日期□ 20xx年 月 日

委托方（甲方）：石柱县农业委员会

受托方（乙方）：

本合同经甲乙双方平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》与国家发改委、重庆市物价局的有关收费标准，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 甲方委托乙方独立承担“20xx年市级特色效益农业资金项目”县级验收事宜，具体验收内容以20xx年1月21日“采购第三方验收20xx年市级特色效益农业资金项目”验收内容为准。

第二条 为保证乙方能顺利开展项目验收工作，甲方应协调项目实施业主积极配合乙方工作；甲方应为乙方验收工作提供必要的工作条件，并指定专人负责联络；甲方应协助项目业主向乙方提供与项目验收有关的基础数据、图纸资料、文字材料及相关附件等资料及竣工资料。提供的相关资料应真实、有效。

在不影响乙方正常开展工作的情况下，甲方有权就本合同的执行情况进行检查和监督。

第三条 甲方应支持乙方按照国家和地方有关项目管理、验收规定开展验收工作，让乙方完成验收工作具有公正性和科学性。

第四条 乙方应按国家和地方有关项目管理、验收规定，组建由相关专业工程技术人员、财务人员及有关专家为成员的验收组，按照项目验收相关技术及质量要求，按时完成验收工作，其成果内容应符合国家、地方的法律、法规要求与行业

的技术标准和要求。

第五条 验收方式及成果

乙方应按甲方及项目相关验收标准制定验收方案，并严格按照验收方案组织验收工作，确保工程投资效益。项目验收结束后，乙方应向甲方提供以下成果：

- 1、石柱县20xx年市级特色效益农业资金项目（三个项目）建设内容完成结果及完成投资汇总表。
- 2、石柱县20xx年市级特色效益农业资金项目（三个项目）建设内容完成量及完成投资详细清单表。
- 3、编制《石柱县20xx年市级特色效益农业资金项目（三个项目）县级验收总结》。
- 4、向甲方提供《石柱县20xx年市级特色效益农业资金项目（三个项目）县级验收报告及验收意见》，所有资料一式5份。

第六条 本合同签订后，甲方按照单个项目的完成情况通知乙方进行验收。在验收前向乙方提供项目验收所有必要的基础资料，包括项目计划资金批复文件、竣工资料等。乙方在收到资料后要认真核对资料的完整性和真实性，对资料不齐或对资料有异议的应及时提出，协助项目业主及时修改。确保在接到通知后20天内按时完成验收工作，并向甲方提交验收成果。

第七条 资料保密、保管要求

- 1、甲方提供给乙方的基础资料，乙方必须保守秘密，不得提供给第三方。落实专人保管制度，防止资料丢失和损毁。验收结束后提交成果时一并退还全部基础资料。

2、乙方提交的项目验收成果，必须保证不能侵犯第三人的权利，若侵犯第三人的权利，产生的一切后果由乙方承担。

3、乙方提交的项目验收成果，非经甲方书面同意，不得向第三人提供。

第八条 本验收工作为有偿服务，经甲乙双方商定，由甲方支付给乙方验收费 万元（最高限价3.222万元，大写叁万贰仟贰佰贰拾元整，正式合同以最终中标价为准）。

第九条 费用支付方式

1、本项目报酬：验收费 万元。

2、报酬分二次支付，支付进度详见下表：

3、乙方的开户银行名称及帐号

开户银行：

帐 号：

开 户 名：

第十条 本合同一式四份，甲、乙双方各执二份，具有同等法律效力。

第十一条 本合同由甲乙双方签字、盖章后生效，未尽事宜双方协商解决。

甲方（盖章）：

单位名称：

法人代表：

委托代理人：

乙方（盖章）：

单位名称：

法人代表：

委托代理人：

20xx年 月 日

项目共建合作协议篇七

甲方：_____（项目方）

乙方：_____（投资方）

根据《中华人民共和国合同法》和国家及地方相关法律、法规，甲、乙双方经友好协商，本着平等、自愿、互惠的原则，就乙方在_____经济开发区投资建设工业项目，订立本合同，双方共同遵守。

1、项目名称：_____

2、项目内容：_____

1、乙方总投资_____万元，其中固定资产投资_____万元（包括土地出让金、厂房投资、设备投资），注册资本_____万元。所需资金由乙方自筹。

2、乙方项目用地面积_____亩（以实际丈量为准），自甲方交付土地之日起，_____个月内完成全部投资。

1、用途：乙方在_____经济开发区内土地使用权的用途为工业用地。

2、性质：土地使用权的性质为国有出让土地，使用年限为_____年，严格按招标、拍卖、挂牌出让方式取得。

3、价格：_____万元/亩。

4、四至范围：甲方在_____经济开发区内提供“五通一平”土地，地块编号_____，出让给乙方，东至_____，南至_____，西至_____，北至_____。“五通一平”标准：供电线路、供水主干管道、排污干管、电信、主干道路架（铺）设至围墙外；场地平整按开发区规划就地平整。

6、付款方式：乙方在本合同签订后_____日内向甲方交纳土地出让标准价格的_____%作为土地订金，乙方在甲方交付土地时交纳土地出让标准价格的50%，余款在乙方依照国家有关规定办理国有土地出让手续时一次性付清（土地订金可折抵出让金）。

7、该宗地《国有土地使用权出让合同》，由乙方与甲方所属地国土资源局依据有关规定另行签订。

（一）甲方权利与义务

1、为便于本投资项目的顺利实施，甲方负责按规定的工作时限协助办理项目的注册、立项、报批等有关事项，确保乙方正常生产经营。乙方必须按甲方办理事项所需资料告知单提供相关资料。

2、甲方协助乙方办理“四证一书”（国有土地使用证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、施工许可证、选址意见书），乙方必须按甲方办理“四证一书”所需资料告知单提供相关资料。

3、甲方为乙方提供的项目用地，要达到“五通一平”标准。应于__年__月__日前交付“三通一平”（水通、电通、路通、场地平整）项目用地给乙方。

（二）乙方权利与义务

1、乙方须按甲方《规划设计条件通知书》进行规划设计，规划设计方案报送甲方并评审通过后，进行图纸设计和按图施工，甲方协助乙方图纸评审、工程招标的事项。在项目开工前15天，乙方需办理规划许可证和施工许可证等。

2、乙方在甲方交地后的1个月内开工建设。如乙方在甲方交地后未能在约定的期限内开工建设，经甲方书面批准可延期1个月，延期期满后乙方仍未开工建设，则甲方有权对其地块进行调整。

3、乙方投资的项目，必须符合国家法律和产业政策。乙方建设的整体项目生产工艺需进行环境影响评价，并实行环境保护“三同时”即环保设施做到与项目设计、建设、投产“三同时”。

4、乙方投资的项目，在约定建设期内固定资产投资须达到_____万元/亩。

5、乙方自投产之日起一年内销售收入须达500万元，乙方投资项目享受_____经济开发区优惠政策。

1、在建设项目确定之后，如乙方按甲方要求提供了相关资料，甲方不能及时为乙方办妥所需手续，造成乙方不能正常筹建和投产的，乙方可单方要求退出投资，甲方应无条件退回乙方交付的土地出让金。

2、乙方在甲方交付土地后应严格按本合同相关规定开工建设，甲方有权对乙方的建设情况跟踪督促，并可按照国家对闲置

土地处置的相关规定，对闲置土地依法处置。

3、乙方在约定的建设期内未能完成工程建设任务的，经甲方书面批准可延期6个月，若延期期满后，仍不能完成建设任务，则企业享受优惠政策的起始时间为约定建设期满（含批准延期）的次月，并且不享受城镇土地使用税奖励政策；若延期期满后，未达到国家最低投资强度规定要求的，甲方有权解除本合同并收回出让的土地，乙方投资损失自行承担。

4、乙方自投产之日起年销售收入达不到500万元的，则当年不享受税收奖励政策；连续两年销售收入达不到500万元的，则不能享受税收奖励政策。

1、本合同订立、效力、解释、履行及争议的解决均受中华人民共和国法律的保护和管辖。

2、因执行本合同发生争议，由争议双方协商解决，协商不成，双方可向_____人民法院起诉。

3、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，肆份合同正本具有同等效力，本合同及附件共5页，以中文书写为准。

4、本合同于___年___月___日在_____签订。

5、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为合同附件，与本合同具有同等法律约束力。

甲方：_____乙方：_____

项目共建合作协议篇八

甲方：乙方：

根据《中华人民共和国合同法》等法律、法规的规定，甲、

乙双方本着平等、自愿、互利的原则就甲方将道路工程以下施工工程承包给乙方，达成如下协议条款：

一、分包明细

(一)水稳路面

第1条：水稳设备名称、数量、价值及使用地点。

设备名称及规格型号：见附表

价值□xxx.00(大写：肆佰万元整。)

数量：1套

第2条、承包方式：

(1)乙方按照设计以包人工及机械设备的形式承包；具体施工部位统一由甲方安排；

(2)承包方式：水稳路面工程所需水稳拌合设备及摊铺设备，机械操作手及前后场操作人员及摊铺人员和前场普工的费用全部由乙方负责；原材料供给，成品料运输，施工现场道路封闭、交通指挥设施及所需工程保障人员和后场普工由甲方负责。

(3)甲方及时提供合格铺设水稳层所用的原材料(水泥，碎石，砂石等)及符合国家标准的油料。若因原材料，油料不合格对机器造成的损失及延误工期的损失均由甲方负责。

(4)施工期间原材料的用量、配合比、水稳料的摊铺厚度由甲方派专业技术员负责。水稳层摊铺完成后的后期养护由甲方负责。

第3条、水稳价格

工程总面积为约19万平方米，单价为7.5元每平方米，总价为人民币xxx.00元(大写□xxx万伍仟元整)

第4条：施工时间

甲方应于_____年___月___日前向乙方交付适合水稳层摊铺的路面，供乙方施工。若甲方未按时交付合格路基，由此造成的工期延误及损失由甲方负责。

第5条：水稳设备使用及维修

1、本套设备石料大小应满足相关技术要求，如石料超标对机械造成的损坏费用应由甲方承担。

2、施工期间的维修、保养、费用由乙方负责，如由第三方人为损坏，费用由甲方负责，乙方只保证机械的正常运行，甲方应提供相关的配套设施。(如水、油料及装载机、养护期水车、工程保障人员及运输等)

附表：路面工程配套机械清单

1、400型水稳拌合机1套

2、发电机1501台

3、7.5米摊铺机1台

4、20吨钢轮1台

5、机械操作人员7名

6、50型装载机2台

7、洒水车(摊铺作业期)1台

(二)沥青油面

第1条：沥青设备名称、数量、价值及使用地点。

设备名称及规格型号：见附表

价值□100xxxx0000.00(大写：壹仟万元整。)

数量：1套

第2条：承包方式：

(1)乙方按照包人工及机械设备的形式承包；具体施工部位统一由甲方安排；

(2)承包方式：乙方包人工及机械设备，机械摊铺及压实沥青路面工程所需的劳务、机械以及前场普工等费用全部由乙方负责；原材料供给，运输，施工现场道路封闭、交通指挥设施及工程保障人员和后场普工由甲方负责。

(3)甲方及时提供拌合楼所使用原材料及燃煤，燃煤热值需达到6000大卡以上及符合国家标准油料。若因原材料，油料不合格对机器造成的损失及延误工期的损失均由甲方负责。

(4)施工期间原材料的用量、配合比、沥青料的摊铺厚度由甲方派专业技术人员负责。沥青油面摊铺完成后的后期养护由甲方负责。

第3条、油面价格

工程总面积为约19万平方米，单价为12元每平方米，总价为人民币228xxxx0000.00元(大写□xxx整)

第4条：沥青设备使用及维修

1、本套设备石料大小应满足相关技术要求，如石料超标对机械造成的损坏费用应由甲方承担。

2、施工期间的维修、保养、费用由乙方负责，如由第三方人为损坏，费用由甲方负责，乙方只保证机械的正常运行，甲方应提供相关的配套设施。（如水、油料及装载机、水车、工程保障人员及运输等）

(三) 乳化沥青透层油

1、型沥青拌合设备1套

2、发电机1001台

2、发电机5001台

4、7.5米摊铺机1台

5、12吨钢轮1台

6、26吨胶轮1台

7、机械操作人员12名

8、透层油洒油车1名

9、洒油工人3名

二、质量标准

1、乙方在施工过程中需满足相关的技术规范规定要求；

2、乙方在施工过程中使用的机械设备必须满足设计和相关的

技术规范规定要求；

三、付款方式，金额

1、工程总面积为约19万平方米，合计单价为22.2元每平方米，总价为人民币xxx.00元(大写：肆佰贰拾壹万捌仟元整)(注：包括水稳，油面，透层油，总合计价格)最终结算以工程实际面积为准。

四、权利和义务

(一)甲方权利和义务

- 1、甲方负责提供铺设道路后勤保障所用车辆。
- 2、后场所需小工由甲方安排管理，原料、成品料运输由甲方负责，费用由甲方承担。所有原材料由甲方及时堆放到搅拌现场，不能影响工期，若因甲方后期的人员及材料配备不到位所造成的工期延误等责任均由甲方承担。
- 3、施工期间原材料的.用量、配合比；水稳料、沥青料的摊铺厚度由甲方派专业技术员负责。
- 4、甲方应在乙方进场前提供工程设计图纸及其他工作的技术交底；
- 5、材料送检，配合比试验资料及施工过程资料及工程验收由甲方负责并承担相关费用。

(二)乙方权利和义务

- 1、乙方应自备工程施工所需的机械设备及相关技术人员和普工(含机械操作手报酬)并严格按照施工程序和技术规范施工。

2、乙方进场时间：甲方转款后符合施工条件天内乙方机械进场进行机械调试。

3、施工过程中，如发生不可抗拒的因素如因天气原因造成无法施工，则工期顺延。

五、安全文明施工

1、乙方施工人员进入施工现场必须遵守各项安全规章制度。

2、乙方施工期间严格按照机械操作规范文明施工，乙方只负责我方技术员及操作人员的安全责任。若因操作不当造成的安全由乙方承担。甲方安全员负责工地小工的工作安排，及安全教育。若因其它方面引起的安全事故，甲方付完全责任。

3、甲方应维护施工秩序、交通秩序并确保乙方安全施工，否则，甲方应承担完全责任。

六、机械设备的进出场费用由乙方负责承担。

七、违约责任

1、甲方延迟支付工程款时，乙方应在当日停工，如付款后继续施工，造成的损失均由甲方承担。

2、乙方进入施工场地正常施工后，如因甲乙双方原因造成工地停工，停人工时间不能超过每月三天，若超出三天，甲方每天赔偿乙方损失叁万元整。此条款对甲、乙双方同等约束。

3、未经书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同；任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付20%的违约金。

八、争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、

乙双方应通过友好协商解决;如果协商不能解决,应向合同签订地人民法院提起诉讼,根据人民法院有关程序进行裁决。诉讼费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

九、未尽事宜,双方另行协商解决,本协议壹式肆份,甲方执三份乙方执壹份,双方签字盖章后生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

项目共建合作协议篇九

自然人 (身份证号:)

乙方(受让方): 恒大公司

(合同指引: 转让方为自然人的,需填姓名和身份证号,转让方为法人请写全称。)

鉴于:

一、aa公司(以下简称“项目公司”)是依中国法律于____年____月____日合法成立并存续的有限责任/股份有限公司,注册资本为人民币____万元,实收资本为____万元,注册号: _____, 法定代表人: _____; 本协议签订时, _____公司/自然人出资____万元,占项目公司 ____ % 股权; _____公司/自然人出资____万元,占项目公司 ____ % 股权。

二、本协议签订时,项目公司已通过合法程序取得位于_____

市____区____路____亩的国有土地使用权（以下称为“该地块”），项目公司债务不超 万元 / 项目公司其他资产债权债务情况详见资产负债清单。（可选择适用）

三、甲方同意将项目公司100%的股权按本协议约定转让给乙方或乙方指定主体（以下统称“乙方”），乙方同意受让该股权。

四、甲方承诺，甲方将项目公司股权按本协议约定转让给乙方，不需进行任何公示，亦不需公开竞价，并已取得相关权利人的认可。

为明确各方权利义务，经甲、乙双方友好协商，就项目公司股权转让及合作事宜达成以下条款，共同遵照执行：

第一条 释义

除本协议另有特别注释，以下词语含义如下：

1、征地拆迁补偿费

本协议中的“征地拆迁补偿费”是指因该地块被征收（用），需向所有有权获得补偿的主体（单位、镇、街道、村、社、承包户、承租户、个人等）支付的土地补偿费、青苗补偿费、劳动力安置费、地上建筑物、构筑物、附着物及水利、电力设施赔补费用、通信设施赔补费用、地下管网安置补偿、拆迁补偿等全部费用。

2、包干费

本协议中“包干费”是指根据本协议约定，甲方履行完本协议约定义务，乙方取得项目公司100%股权并获得该地块的全部权益且无其他义务负担，乙方应支付的全部款项。包括但不限于：股权转让金；因该地块产生的出让金、利息、滞纳金

金、违约金、契税、土地交易服务费、土地使用税、征地拆迁补偿费、因容积率调整需补缴的出让金及契税、因用地性质调整需缴纳的所有费用；因剥离项目公司资产、债权、债务所产生的所有税、费；甲方履行本协议的收益等已发生的和甲方为履行本协议将发生的全部费用。

3、交地

本协议中的“交地”是指甲方负责完成将该地块范围内的建筑物、构筑物、附着物、电线杆(塔)、通信设施、地下管网等拆迁安置补偿完毕、并终止该地块用地范围内的所有租赁关系、承包关系及其他土地使用关系，并完成该地块用地范围内的一切补偿，甲方完成以上义务后，将该地块交乙方开发建设而无任何第三方阻止，乙方或乙方持股后的项目公司不需要再对任何单位和个人进行任何补偿，无任何第三方因交地前的事由向项目公司主张权益或影响该地块的开发建设。

4、交割日

本协议中的“交割日”是指甲方完成下列全部事项的当日：

甲方将项目公司____%股权过户至乙方名下、项目公司法定代表人变更为乙方指定人员（以乙方取得新的营业执照为准）；甲方将包括但不限于项目公司证照（营业执照、税务登记证、组织机构代码证、贷款卡、开户许可证等）、印鉴（公章、财务章、合同章、法定代表人私章等）、财务资料（账册凭证、发票、税务申报等）；该地块的出让合同、拆迁补偿合同等所有合同、批复、附图、证件等以及项目公司所有合同、文件、批复原件移交乙方。

以上事项在同一日完成的，则当日为交割日；如无法在同一日完成的，则以最后事项完成的当日为交割日。

（合同指引：上述资料移交时，双方应确认并签署交接清单，

并注明日期。)

第二条该地块

甲方承诺对该地块情况的披露全面、真实、无遗漏，甲方承诺该地块相关情况如下：

(1) 权属情况

“该地块”位于_____；四至：_____。项目公司于____年____月____日以____方式取得该地块____平方米国有土地使用权。现该地块已签订出让合同，合同编号为：____、____、____。已取得国土证，国土证号分别为：____、____、____。

(合同指引：如已取得其它批复、合同等，也需写明。)

该地块的出让金及契税、土地使用税等相关款项已全部缴清，并取得了完税证明。

(合同指引：如上述费用未缴清，需注明已缴金额，未缴金额、已缴至 年 月 日，附：相关合同及票据。)

该地块不存在土地闲置问题，无需缴纳土地闲置费、滞纳金、违约金等，不存在收地的风险。

(合同指引：如上述费用未缴清，需注明已缴金额，未缴金额、已缴至 年 月 日，附：相关通知、合同、资料及票据。)

该地块不存在任何抵押担保、与其他第三方合作、转让等情况，也不因甲方及项目公司的债务等原因被追索。

(合同指引：如有抵押担保，需注明抵押担保基本情况，包括贷款金额、贷款的利率、抵押面积、抵押期限、抵押权人名称等并附抵押担保合同；如有合作、转让，需甲方承诺解

除原协议时间，并承担相关费用和全部经济法律责任。）

(2) 规划情况

该地块规划用地性质为_____，总用地面积为_____平方米，净用地面积为_____平方米，容积率为____，总建筑面积不小于_____平方米，可售/地上建筑面积不小于_____平方米，限高 米。

甲方负责将该地块用地性质调整为_____，容积率调至____，总建筑面积调至____，限高调至 米。（如无需调整，则删除本条。）

(3) 现状及拆迁情况

该地块现为净地，无任何拆迁，本协议签订后项目公司和乙方无须再支付任何征地拆迁补偿费。

（合同指引：如有拆迁，需注明已完成拆迁面积、未完成拆迁面积；已拆迁户数，未拆迁户数等。）

该项目尚未动工。项目公司及甲方未就该地块对外签订工程、建设、设计等协议。

（合同指引：如动工，需注明工程、设计等合同签订情况，款项支付情况、工程建设进度等。）

(4) 回迁安置情况

该地块不存在任何回迁安置问题，项目公司也无需承担任何异地安置的义务。

如有：

该地块内需建回迁安置房的位置、占地面积，总建筑面积、

户数、标准、性质（住宅、商业、办公楼等）。

该地块异地安置的位置、占地面积，总建筑面积、户数、标准、性质（住宅、商业、办公楼等）。

第三条 具体操作程序

1、本协议签订后7个工作日内，乙方负责对项目公司进行尽职调查，甲方应予全面配合，提供项目公司相关资料原件交乙方查阅，应乙方需要提交复印件，并保证提供的资料完整、真实、合法、有效。在尽职调查后完成并不存在甲方在本协议中声明不符事项后，双方按本协议约定事宜展开实际操作，但乙方的尽职调查，并不代表乙方已对项目公司的实际状况全部知晓认可，并不在任何程度免除或减少甲方在本协议下的义务。尽职调查完成后，如存在与甲方在本协议中承诺的事项有重大不符，则乙方享有单方解除权。