

最新咖啡店经营思想汇报 经营咖啡店计划书(模板5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

咖啡店经营思想汇报篇一

咖啡的醇香，都市人都爱，人们喜欢咖啡店那种悠闲、优雅的环境。对于都市人来说，咖啡店是人们放松心情，享受慢时光的一片净土。咖啡的走俏让不少的投资者都跃跃欲试，但是开店如果没有一个好的计划是很难经营的。

咖啡的醇香，都市人都爱，人们喜欢咖啡店那种悠闲、优雅的环境。对于都市人来说，咖啡店是人们放松心情，享受慢时光的一片净土。咖啡的走俏让不少的投资者都跃跃欲试，但是开店如果没有一个好的计划是很难经营的。

西岸咖啡创新模式，增强特色优势，大幅降低成本和门槛，将原本高投资的咖啡连锁变为中投资，西岸咖啡已成为当今咖啡连锁的一匹黑马。西岸人文咖啡凭借着其专注的技术与强大的实力更是为每一个加盟商指导开咖啡店创业计划书，让加盟者针对经营！

技术合作形式。技术合作形式。结合我们是商务、休闲咖啡专卖店的特点，建议合作者在写字楼□cbd商圈、高科技园区、网吧、车站、电影院、码头或其他有市场空隙之处等地域选址；统一装修风格、统一产品；总部提供技术支持(包括人员培训)和产品(咖啡豆、茶)配送。

出售咖啡、茶类、酒水、简餐等商品，并为客人提供优良的环境和服务，让消费者在这里展现一种品位、体验一种文化、寄托一种情感，使咖啡吧成为商务休闲、情侣聚会的好场所。这些业务与投资场所业主的产业没有冲突。反而可以与投资场所业主的'客源优势互补。

同行竞争格局对我们有利，能更好的提升我们的众所周知度。相对而言，我们管理水平、产品和服务质量，都占有相当。

咖啡店是要求规模和档次的行业，也是一个对产品和服务要求严格的行业，毕竟其带有高消费色彩，消费者必然在意自己消费价值的充分体现。要达到这些，对投资者的资源、技术有很高的要求。投资者选择加盟合作方式，一方面获得了充分的资源、创新的设备和技术，一方面也避免了不少经营风险。

(1) 稳定的老客户资源。

(2) 写字楼与宾馆客源。

(3) 购物娱乐场所。

(4) 成熟居民小区

(5) 外企及本地区众多的it类企业、公司等新兴产业。

(6) 如本区域各种学校众多，当中的教职工和学生情侣也是潜在客源。

(1) 咖啡消费市场发展迅速，已经成为城市消费一大潮流，市场前期培育已经结束。雀巢、麦斯威尔、哥伦比亚等国际咖啡公司纷纷在中国设立分公司或工厂，根据一项在12个内陆城市的调查，32%的城市居民喝咖啡。过去一年内喝过速溶咖啡的人口比例在30%以上的地区除了上海之外，还有昆明、厦

门、杭州和天津。

(2)咖啡消费品位越来越高，文化的魅力就是市场的魅力。单纯速溶咖啡已远远不能满足要求了，消费者开始认知咖啡的品牌、风格和知道如何享受咖啡带来的乐趣。

(3)教育水准、家庭月收入 and 饮用咖啡的频率相关。意味着咖啡这种西方传入的饮料在中国大陆是一种象征优势阶层的生活方式。

(4)与强势品牌店的间接竞争。目前各大城市中星巴克，以及来自台湾的老树咖啡、两岸咖啡等等都在平分秋色。

(5)直接竞争对手。小型咖啡厅受众人群相对较小，方圆1公里以内没有其他咖啡厅是必要因素。

(6)营销规划。利用加盟店品牌和资源优势，迅速建立比利时皇家的众所周知度、美誉度，稳固住老客源。

(1)宣传。针对好的小区内的居民，可在附近购物场所的停车场内，向有车族派送精美广告单页(dm)和小礼品，单页也可做成优惠券形式。

(2)事件营销。学生派对、读书活动。联系加盟区域几个重要高校的学生会组织，举行一些沙龙派对、读书活动，照样有利于提升品位，吸引学生和年轻人消费；时机成熟的时候，也可以举办一个以“咖啡和生活”为主题的征文活动。

(3)服务营销。建立会员卡制度。卡上印制会员的名字。会员卡的优惠率并不高，如9.5折。一方面，这可以给消费者受尊重感，另一方面，也便于服务员对于消费者的称呼。特别是如果消费者和别人在一起，而服务员又能当众称他(她)为*先生、小姐，他们会觉得很受尊重；在桌上放一些宣传品，内容是关于咖啡的知识、故事等，一方面可以提升品位，烘托气

氛，也增加消费者对品牌好感。为多位一起来的消费者配备专门的讲解人员。如果他们感兴趣，可以向他们介绍各种咖啡的名称、来历等相关知识。也可以让其参与咖啡的制作过程。

看了上述西岸人文咖啡对于咖啡店创业计划的详细介绍，你是否对于开咖啡店有了一个明确的认知呢？机会总是属于有准备的人，虽然加盟者能够获得总部的支持，但是长期生意的好坏还是在于个人的经营！

咖啡店经营思想汇报篇二

甲方：_____（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

为使_____项目（以下简称本项目）在_____出口加工区实现产业化，根据国家及地方有关法律、法规，双方本着平等、自愿、有偿的原则，订立本协议。

一、土地问题

1. 土地位置及出让方式甲方同意本项目进入_____出口加工区实现产业化。初步确定项目建设地点位于_____占地约_____亩。其中独自使用面积_____亩，代征道路面积_____亩，确切位置坐标四至和土地面积待甲方规划土地建设管理部门实测后确认。甲方将国有土地使用权以有偿出让方式提供给乙方。

2. 土地价格为体现对本项目的支持，甲方初步确定以_____万元人民币/亩的优惠价格，将项目所需该宗土地的使用权出让给乙方，出让金总额为_____万元人民币。该宗土地征用成本与出让值差额计_____万元，由高新区参照项目单位纳

税中高新区财政收益部分给予相同额度的扶持。

3. 付款方式高新技术产业开发区规划土地建设管理部门与乙方签订正式土地使用权出让合同。乙方在该合同签订后_____日内，一次性向甲方付清土地使用权出让金。甲方收到全部土地使用权出让金后，按国家有关规定，尽快办妥国有土地使用证等有关手续。

二、工程建设

1. 开工条件

(1) 按照乙方建设规划要求，甲方承诺于_____年_____月_____日前，保证本期用地具备上水、污水、雨水、热力、宽带网、公用天线、通电、通信、通路和场平，即九通一平的基本建设条件，确保乙方顺利进场。否则承担由此给乙方造成的经济损失。

(2) 甲方积极协助乙方办理有关建设手续。乙方则负责按规定时间、额度缴纳有关费用。

2. 工程进度乙方必须在_____年_____月_____日前进场开工建设，并严格按照施工进度计划投入资金进行建设，保证建设进度。

3. 竣工时间乙方必须在_____年_____月_____日前竣工，延期竣工时应于原定竣工日期前_____日以上时间内，向甲方提出延期说明，取得甲方认可。

三、违约责任

1. 如果乙方未按《土地使用权出让合同》约定及时支付土地出让金等其他应付款项，从滞纳之日起，每日按应缴纳费用的_____‰缴纳滞纳金。逾期_____日而未全部付清的，甲

方有权解除协议，并可请求违约赔偿。

2. 乙方取得土地使用权后未按协议规定建设的，应交纳已付土地出让金_____%的违约金;连续两年不投资建设的，甲方有权按照国家有关规定收回土地使用权。

3. 如果由于甲方原因使乙方延期占用土地使用权时，甲方应赔偿乙方已付土地出让金_____%的违约金。

4. 为避免国有资产流失，保证甲方对本项目的补贴在一定时间内得到补偿。自本项目正式投产起五年内，乙方向高新区税务机关缴纳的各种税金(退税或创汇奖励)，低于乙方已报送给甲方的项目报告书中所承诺的相应税种(退税或创汇奖励)金额的_____%时(优惠政策除外)，乙方应赔偿给甲方其税金差额。即：乙方在项目报告书中承诺的某一税种具体金额_____%=乙方当年该税种实际缴纳金额。

四、其他

1. 在履行本协议时，若发生争议，双方协商解决;协商不成的，双方同意向_____市仲裁委员会申请仲裁，没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。

2. 任何一方对于因发生不可抗力且自身无过错造成延误不能履行本协议有关条款之规定义务时，该种不履行将不构成违约，但当事一方必须采取一切必要的补救措施以减少造成的损失。并在发生不可抗力_____日内向另一方提交协议不能履行的或部分不能履行的，以及需延期的理由报告，同时，提供有关部门出据的不可抗力证明。

3. 本协议一式_____份，甲、乙双方各执_____份。_____份协议具有同等法律效力，经甲、乙双方法定代表人(或委托代理人)签字盖章生效。

4. 本协议于_____年_____月_____日在中华人民共和国山东_____市签订。

5. 本协议有效期限自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

6. 本协议未尽事宜，双方可另行约定后作为本协议附件，与本协议具有同等法律效力。

甲方：_____ (章)

法定代表人(委托代理人)_____

法人住所地：_____

邮政编码：_____

电话号码：_____

乙方：_____ (章)

法定代表人(委托代理人)_____

法人住所地：_____

邮政编码：_____

电话号码：_____

咖啡店经营思想汇报篇三

地址： 电话： 乙方：

法定代表人：_____ 职务：_____

地址：_____电话：_____

第一条 甲方以其所合法持有的_____万元作为资本资产入股乙方。

第二条 乙方目前的经营状况及资产状况：

第三条 经甲乙双方以协商作价的方式确定乙方专利技术(sdf污泥合成燃料)的总价值人民币为_____万元。

在甲方资本入股后，取得乙方百分之_____的股份，剩余百分之_____的股份由乙方现有股东按原出资比例持有。

必须是甲方所独有的。

第五条 本协议签订后_____日内，甲乙双方到工商部门办理股权变更手续。

第六条：本协议的期限以及甲乙双方关于公司股权质押、转让、赠与的限制通过《公司章程》另行约定。

第七条：甲方承诺在本协议签订之时，已清楚了解乙方的债权债务状况，并认可前述债权债务均计入乙方今后的盈亏财务报表进行财务会计核算。

第八条：甲方权利和义务

- 1、甲方按照协议约定出资，并按出资比例享有股东所有权利。
- 2、甲方按照协议享有依靠乙方专利技术的设备生产制造权。
- 3、甲方作为股东享有法律规定的的股东应有的权利，包括随时要求查看财务账目，并按规定的股份，按股分红，支付形

式以_____支付。

4、甲方作为股东有义务负责开展业务，扩展市场。

第八条：乙方权利与义务

1、乙方现有股东按照在甲方入股后所持有的股份份额享有股权所拥有的法定权利。

2、乙方负责向甲方提供但不限于sdf污泥合成燃料专利技术及设备制造技术，为甲方的生产制造提供技术支持和技术培训。

3、乙方保证其对现有的技术持有合法所有权，并保证在这些技术实施中，不会产生侵权纠纷，否则由乙方以其在本协议签订前的自有资产承担全责。乙方同时保证其技术及技术背景在同行业中的先进性和可行性。

4、乙方现有股东在任股东期间和离开后五年内，未经甲方同意，不得以任何名义在他处从事或者以他人名义从事与公司经营类似或有竞争业务的工作，也不不得以任何名义设立与公司经营类似或有竞争业务的企业。

乙方及乙方现有股东不得将其技术成果、商业秘密或其他知识产权有偿或无偿地泄漏、披露、让他人使用，或自用于无益于公司的用途。在遵守保密制度的前提下，为公司利益在公司内部的使用和披露行为不受此限。

5、乙方现有股东作为股东享有法律规定的的股东应有的权利，包括随时要求查看财务账目，并按规定的股份，按股分红。

6、为保持公司的稳定性，本协议签订五年后，乙方现有股东确因特殊需要将其股权质押、转让或赠与第三方时，甲方在同等条件下有优先认购权。

第九条：公司按照公司章程，经股东会表决需要追加投资或因经营发生亏损需要弥补亏损的，甲方以及乙方现有股东按照股权的比例承担出资。

第十条：违约责任

1、乙方及其现有股东违反竞业禁止规定，或将公司的技术成果、商业秘密或其他知识产权泄漏、披露或让他人使用，或者擅自使用无益于公司的用途，给甲方以及公司造成损失的，难以计算数额的，应向甲方支付违约金人民币_____万元。构成对甲方侵权的，甲方另有权按照侵权产品销售额的_____追究责任，同时甲方有依法律规定通过司法程序保护其股东权益的权利。

第十一条：知识产权

甲方向乙方依法注资后，与该专利技术相关产品的发明、实用新型、外观设计、开发产品以及相关的知识产权等属于甲乙双方共有。

第十二条：其他

1、未尽事宜双方可以通过《公司章程》或者签订补充协议另行约定，《公司章程》以及补充协议与本协议一同生效，《公司章程》约定不同于本协议的，以本协议为准，本协议与补充协议条款内同相冲突的，以补充协议为准。

2、在履行本协议过程中产生的争议，双方应当通过协商解决，不能达成一致的，任何一方均可以向人民法院提起诉讼。

3、本协议一式 份，甲乙双方及乙方现有股东各持_____份，自签字或盖章之日起生效。

咖啡店经营思想汇报篇四

合伙人（乙方）姓名： 身份证号码：

合伙人（丙方）姓名： 身份证号码：

第一条 经营宗旨：通过合法的手段，创造劳动成果，分享经济利益。

第三条 合伙期限。 年 月 日起，

第四条 出资金额、 方式；

三合伙人平均每人出资 196215.00元，共计人民币 588645.00元作为租赁房屋、添置设备设施、门面装修及前期经营费用。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割或收回。

第五条 盈余分配与债务承担。

合伙各方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

1、 盈余分配：以出资额各 1/3 为依据，按平均分配。

2、 债务承担：经营过程中的债务先以合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，合伙人共同承担。任何一方对外偿还后，另外几方应当按投资比例在10日内向对方清偿自己应负担的部分。

第六条 入伙、退出、出资的转让。

（一）入伙。

2. 承认并签署本合伙协议；

3. 除入伙协议另有约定外，入伙的新合伙人与原合伙人享有同等权利，承担同等责任。入伙的新合伙人对入伙前合伙企业的债务承担连带责任。

（二）退伙

合伙的经营期限内，有下列情形之一时，合伙人可以退伙：

- 1、合伙协议约定的退伙事由出现；
- 2、经其他合伙人同意退伙；
- 3、发生合伙人难以继续参加合伙企业的事由。

一方合伙人擅自退伙给其他合伙造成损失的，应当赔偿损失。

一方合伙人违反国家法例法规对其他合伙人造成损失的，应当赔偿损失。

合伙人退伙后，几方合伙人与该退伙人按退伙时的合伙企业的财产状况进行结算。

（三） 出资的转让。

允许合伙人转让其在合伙中的全部或部分财产份额给其它合伙人。未经过全体合伙人同意，不得将合伙股份转让给合伙人以外的其他人。其他合伙人均不同意接收转让股份的，按退伙方式结算。

第七条 合伙负责人及合伙事务执行。

几方合伙人共同选举为合伙负责人。以为营业执照上的负责人（即法人代表）

几方合伙人同意由 安排 为合伙门店的财务会计师。 几方合

伙人同意由 安排 为合伙门店的财务出纳员。 几方合伙人同意由 安排 为合伙门店的前台收银员。 几方合伙人共同商议合伙门店的重大事项，经所有合伙人同意后实施；议事规则另行制定并几方签署。

第八条 合伙人的权利和义务。

（一）合伙人的权利：

2. 合伙人享有合伙利益的分配权；
4. 合伙人有退伙的权利。

（二）合伙人的义务：

1. 按照合伙协议的约定维护合伙财产的统一；
2. 分担合伙的经营损失的债务；
3. 为合伙债务承担连带责任。

第九条 禁止行为。

（一）未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动；如其业务获得利益归合伙，如其业务造成的损失按实际损失进行赔偿。

（二）禁止合伙人在本区域内参与经营与本合伙竞争的业务；

（三）除合伙协议另有约定或其他合伙人同意外，合伙人不得同本合伙进行交易。

（四）合伙人不得从事损害本合伙企业利益的活动。

第十条 合伙营业的继续。

（一）在一方退伙的情况下，另几方合伙人有权继续以原企业名称继续经营原业务。

（二）在合伙人因其它客观情况无法继续经营的情况下，依该合伙人的书面授权或法定选择，既可以结算其财产，其他合伙人继续经营；也可经另几方合伙人同意，接纳其指定的直系亲属、配偶为新的合伙人继续经营。

第十一条 合伙的终止和清算。

（一）合伙因下列情形解散：

1. 合伙人同意终止合伙关系；
2. 合伙事务已完成或不能完成；
3. 被依法撤销；
4. 出现法律、行政法规规定的合伙企业解散的其他原因。

（二）合伙的清算：

1. 合伙解散后应当进行清算，并通知债权人。
2. 清算人由双方合伙人担任。
3. 清偿后如有剩余，则按本协议约定的投资比例进行分配。
4. 清算时合伙有亏损，合伙财产不足清偿的部分，各合伙人应承担无限连带清偿责任，合伙人由于承担连带责任，所清偿数额超过其应当承担的数额时，有权向其他合伙人追偿。

第十二条 违约责任。

（一）合伙人未按本协议出资的，应当赔偿由此给其他合伙

人造成的损失。

（二）合伙人未经其他合伙人同意而转让其财产份额的，可按退伙处理，转让人应赔偿其他合伙人因此而造成的损失。

其行为无效，或者作为退伙处理；由此给其他合伙人造成损失的，承担赔偿责任。

（四）合伙人严重违反本协议、或因重大过失或违反法律而导致合伙门店解散的，应当对其他合伙人承担赔偿责任。

第十三条 合同争议解决方式。

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间共同协商，如协商不成，可向当地人民法院起诉。

第十四条 其他。

（一）经协商一致，合伙人可以修改本协议或对未尽事宜进行补充；补充、修改内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准。

（二）本协议确定合伙经营门店，对外为个体工商户承担民事责任，对内则依据本协议确定各合伙人的责任、权利、义务。

（三）本合同一式 叁 份，合伙人各执一份。

（四）本合同经双方合伙人签名后生效。

合伙人：

合伙人（甲方）姓 名：

合伙人（乙方）姓 名：

合伙人（丙方）姓名：

签署时间□20xx年xx月xx日

咖啡店经营思想汇报篇五

甲方：

姓名，性别，住址，

身份证号：电话：。

乙方：

姓名，性别，住址，

身份证号：电话：。

甲乙双方共同出资的，位于。经营项目、范围：咖啡、酒水、甜点。

甲方：主要负责运营和管理工作，包括日常费用和员工工资的支付；制订年度、季度、月度的经营计划，领导全体员工积极落实制定的各项任务和经营指标；分析并报告年度、季度和月度的经营情况；推广咖啡店产品，宣扬咖啡店经营理念和文化；负责本地促销计划的制订和销售过程的监督；妥善处理客人投诉，收集顾客的信息反馈；制定适合本店的各项考核制度；抓好员工队伍的基本建设，熟悉掌握员工的思想状况、工作表现和业务水平；定期收集处理各类数据，保持与投资人的良性沟通。

乙方：不直接参与经营和管理，每月按其出资金额的%享受返点分红；乙方对甲方的工作有督导和建议的权利。

营业所得均归甲方所有，甲方需按月支付乙方出资金额的%作为乙方投资的固定收益（红利）

1. 甲方不得从事损害乙方利益的活动。
2. 甲方需每个月20日按时支付乙方的红利，如不能按时支付提前与乙方沟通解决。
3. 乙方对甲方的工作有监督和辅助的义务。
4. 乙方有权让甲方提供年度、季度和月度财务报表及分析，了解本店实时经营，以便对甲方经营方式提出合理的建议和对自身的权益进行维护。

下列事务必须经全体合伙人同意：

1. 动用或挪用共有所有财产；
2. 改变本店名称；
3. 向企业登记机关申请办理变更登记手续；
4. 以合伙企业名义为他人提供担保；
5. 聘任合伙人以外的人担任合伙企业的经营管理人员；
6. 新合伙人入伙及合伙人的退伙；
7. 合伙人增加对合伙企业的出资，用于扩大经营规模或弥补亏损；
8. 依照合伙协议约定的有关事项。

本协议期限为 年，从年月日起至 年月日止。协议到期终止后，甲方根据协议期限内的经营情况决定是否签署新的合伙

协议。

(一)在退伙的情况下，其余有权继续以原企业名称继续经营原企业业务，也可以选择、吸收新的入伙经营。

(二)在死亡或被宣告死亡的情况下，依死亡的继承人的选择，既可以退继承人应继承的财产份额，继续经营；也可依照协议的约定或者经全体同意，接纳继承人为新的继续经营。

(一) 因下列情形解散：

1. 期限届满；
2. 全体同意终止关系；
3. 已不具备法定数；
4. 事务完成或不能完成；
5. 被依法撤销；
6. 如甲方连续3月不能按时支付乙方应得利益或是做出严重损害乙方利益的事情，乙方有权终止协议，收回出资并要求甲方赔偿损失。
7. 出现法律、行政法规规定的解散的其他原因。

(二)清算：

1. 解散后应当进行清算，并通知债权人。
3. 财产在支付清算费用后，按下列顺序清偿：所欠招用的职工工资和劳动保险费用；所欠税款；的债务；返还的出资。
4. 清偿后如有剩余，则按出资比例进行分配。

5. 清算时有亏损，财产不足清偿的部分，债务承担：合伙债务先以合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以出资比例为依据，按比例承担。(任一合伙人对外偿还债务后，其他合伙人应当按比例在10日内向清偿债务的合伙人偿还自己应负担的债务)。各应承担无限连带清偿责任，由于承担连带责任，所清偿数额超过其应当承担的数额时，有权向其他追偿。

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，优先共同协商解决，如协商不成，任意一方可向签约地点所在基层法院起诉。

本协议未尽事宜或条款内容不明确，协议各方当事人可以根据本协议的原则、协议的目的、关联条款的内容，对本协议提出合理意见。甲乙双方可以达成书面补充协议。本协议的附件和补充协议均为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等的效力。

1、本协议自各方签字并按手印之日起生效。

2、本协议一式两份，每份四页，甲方、乙方、各一份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

签订地点： 签订地点：

公证人：

日期：