

最新连云港外墙清洗合同 宜昌外墙清洗 合同共(精选6篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

连云港外墙清洗合同篇一

甲方：

乙方：

经甲乙双方一致协商，现说乙方为甲方提供有偿清洁保洁服务，签订如下合同：

一、甲方房屋建筑面积为 平方米，甲方自愿选择 钟点工会员服务。即一月做 次普通型卫生(数字需大写)。保洁范围不含：灯具、床上用品、服装鞋帽、窗帘、观赏类植物、地毯、工艺摆件、古董、字画、玩具、炊具，衣柜和抽屉内部等。

二、本合同有效期从 年 月 日 到 年 月 日止，共计服务 次。

三、乙方实行24小时服务预约，未固定时间客户每次须至少提前三天向乙方电话预约服务时间，若遇国家法定的节假日：元旦、五一、国庆节等须提前五天预约，春节须提前十天预约。

四、乙方工作人员自备基本清洁用品(通用毛巾、毛刷、通用清洁剂、玻刮器、铲刀等)，凳子、梯子、水电由甲方提供(冬季服务时，为保证服务人员具备的工作环境和条件，甲

方须提供热水保障作业)。

五、服务前甲方需检验乙方服务人员身份，并自行将贵重、易碎物品、金银珠宝、现金、有价票据等妥善保管。乙方人员每次服务后，甲方应认真清点所属物品，经确认无误后在服务执行单上签字，对甲方签字确认后发生的物品丢失或者损坏情况，乙方不承担责任。

六、甲方需将家庭设施中的安全隐患提前告知服务人员(如漆料未干、电器漏电、物品安装不牢等)，避免由此引致不必要的纠纷。甲方不能强迫乙方服务人员做存在安全隐患的工作。若甲方要求乙方服务人员违反公司规定的作业流程和服务要求，导致乙方服务人员发生人身安全问题，由甲方承担相关责任。

七、甲方若因特殊情况需取消约定好的服务时间，应提前一天通知乙方客户服务中心，若甲方未提前通知乙方取消服务导致乙方服务人员到达甲方服务地的，则乙方有权将本次服务按照已服务计算。

八、甲方须在合同有效期内做完约定清洁次数，合同到期，乙方有权不再给予甲方顺延补做。若因特殊情况(住院、出差、出国、避暑等)需暂停服务甲方应提前通知乙方，乙方客户服务中心确认并在客户资料中录入且通知甲方后，方可生效并给予顺延。甲方再次做卫生时的首次服务，双方另行协商以“几合一”的方式进行结算。即顺延一个月按二合一、顺延两个月按三合一，以此类推。

九、乙方人员若未按服务范围服务或者服务质量不合格，经查实，乙方将无条件给予甲方返工。

十、乙方人员进出小区所需手续费由甲方负责协调解决，乙方不向物管方支付除停车费以外的任何费用。

十一、对甲方与乙方人员私自协定(本合同条款外)“的服务项目、内容、过程以及造成的后果，乙方概不负责。因私自协定为乙方企业造成重大损失的，乙方有权终止此协议，并不承担任何责任。

十二、合同签订时，甲方一次性付给乙方全部服务费 元，大写 仟 佰 拾 元整。

十三、本合同签订后，甲、乙双方在履行合同过程中，不得单方面变更、解除。若由于甲方原因需中途解除合同，乙方应按本合同标准以实际服务次数先向甲方结清费用，再扣除违约金，结算方法为：

(1)实际服务次数不足合同次数一半，按合同总额50%收取违约金，余额悉数退还；

(2)实际服务次数超过合同一半，按合同总额30%收取违约金，余额悉数退还。

十四、根据《宜昌清洁服务业行规行约》之规定，甲方具有下列情况之一的，乙方可视情拒绝继续为其服务。

- 1、不能提供约定作业条件的。
- 2、超出此协议约定有效期六个月以上的。
- 3、不按此协议约定支付服务费的。
- 4、非此协议约定内服务项目和严重影响乙方服务人员人身安全的。
- 5、辱骂、伤害乙方服务人员的。
- 6、与乙方服务人员恶意串通，损害乙方企业合法权益的。

十五、本合同一式两份，双方签字盖章生效，具有同等的法律效力。

十六、因乙方服务的特殊性，原则上每年除夕的前三天至来年正月十五前，乙方不提供服务。如甲方要求乙方提供服务，则甲方应在乙方正常收费的基础上另行支付一定的费用，即在原单次服务的基础上加收100%。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

连云港外墙清洗合同篇二

一、承包时间及费用：

2、保洁费暂定每月元(大写)

3、甲方按月支付保洁费用，承包协议生效后，甲方于次月___日前支付乙方。如遇节假日特殊情况，付款时间可提前或延顺。但时间必须在___日之内。

二、保洁的形式的范围：

1、保洁形式为日常保洁，保洁时间为甲方的每个工作日 春冬(7：30-----18：00) 夏秋(7：30-----19：00)

2、保洁范围按甲方规定区域保洁范围是前后大院、一到七楼中间和两侧楼梯间、一到七楼卫生间、一楼大厅和一到七楼走廊、公共区域玻璃门窗、电梯。

3、保洁标准按三星级宾馆标准执行。

三、甲乙双方的权利和义务：

(一)甲方的权利和义务：

1、甲方对乙方保洁情况进行检查。如发现有不符合标准之处，应责令乙方保洁人员随时进行整改。若不及时整改，可以书面通知乙方并视情况对保洁人员给予经济处罚，直至终止合同。

2、甲方无偿为乙方保洁人员提供用水、用电、提供存放保洁工具和更换工作衣的房屋。

(二)乙方的权利和义务：

1、乙方自行提供保洁工作必须的设备和工具，按甲方规定标准进行保洁。

2、乙方应遵循安全生产规定，在保洁过程中，(除人力不可抗拒的灾害或因甲方存在安全隐患造成的安全事故和因甲方指挥安排不当出现事故由甲方负责外)所发生的人身事故、责任与费用由乙方承担。

四、违约责任：甲乙双方无正当理由不得无故终止和解除合同，否则违约方应向对方支付违约金。

五、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执行一份，双方签字盖章生效。甲方代表乙方代表 (章)(章)

连云港外墙清洗合同篇三

甲方：

乙方：

根据_《合同法》之有关规定，甲乙双方经过友好协商就甲方委托乙方清洗工程。

部分达成清洗合同如下：

一、工程内容及范围：

1、乙方对甲方委托的进行清洗；

3、清洗方式：乙方使用专用清洁剂，使用清洗；

4、清洗期限年月日至年月日（若遇到特殊情况，不利于施工时，双方另行协商处理）。

二、外墙清洗管理及安全要求：

1、乙方必须遵守执行劳动部门有关高空作业规定，持证上岗，上岗证交甲方存档。

2、乙方需提供专业清洁剂供部门留样保留，甲方在清洗时作好核查工作，若检中发现清洁剂质量、数量不符合要求时，将有权请乙方停止操作，甲方有权单方面终止协议，并向乙方索赔损失。

3、乙方派专人负责现场管理，并遵守执行甲方的规章制度，作业人员必须登记办理出入证，甲方提供方便及协调工作。

4、作业人员保持良好的工作状态，着装符合甲方要求，进出

大楼必须按指定通道行走。

5、作业人员须严格执行各种设备、工具、清洁剂的安全使用操作规程，使用前须先检查其性能、安全防护装置是否完好可靠，电源线、电源接头、插座是否保证用电安全后方可作业。

6、作业人员需要高空操作，必须严格遵守高空作业规程，戴好安全帽，系好安全带（或安全绳），做好防止工具坠落工作，作业区下都必须有醒目安全标志，经乙方专职安全员检查后，方可作业。

7、作业人员进入作业区须做好防火工作，不准吸烟，乱扔纸屑等杂物，注意保持作业区的环境整洁。

8、作业人员如违反上述条款，甲方有权通知乙方更换人员，违者经甲方调查检查，按甲方有关规定处罚。

9、乙方在作业施工中，所造成的大小伤亡事故均由乙方负全部责任，与甲方无涉；造成甲方财产损坏，视情节由乙方承担经济赔偿责任。

10、因乙方清洁剂使用不当造成石材玻璃胶缝及石材玻璃胶变质、变色、老化，全部由乙方负责赔偿损失。

连云港外墙清洗合同篇四

甲方：

乙方：

身份证号码：

根据《_合同法》等有关法律规定，双方本着平等自愿原则经

协商一致达成以下合同条款。

一、甲方将文安县天澜新能源有限公司厂区内马路地段()的清扫保洁工作确定由乙方承包，包括甲方指定的垃圾箱、垃圾通道的垃圾，并将垃圾桶里的垃圾清运至指定垃圾池。

二、承包期限从 年 月 日至 年 月 日。

三、质量要求：每日清扫保洁做到四无五净质量要求。(即四无：无零星垃圾杂物、瓦砾；无果皮纸屑烟蒂；无积水、污物；无堵塞阴井沟泥；五净：路面净、阴井沟泥净、草丛净、边角净、花坛净)。

四、承包额及发放办法：每年承包款为14400元/年，承包款按月给付。未完成承包任务的，按日计算扣发相应承包款。

五、清扫保洁所需工具用品，由甲方提供，工具用品如有损坏，乙方应赔偿甲方损失，从乙方报酬中扣除。

六、乙方必须按合同第三条质量要求保质、保量完成工作要求。由甲方安排人负责检查，如果发现乙方不符合质量要求，甲方有权视乙方未完成工作情况追究其违约责任直至解除合同。

七、乙方应当由自己完成所承包的工作，如因病因事须第三人替代时应经甲方同意，第三人报酬由承包方负责，乙方应当就第三人完成的工作向甲方负责。

八、承包期内，乙方发生一切意外事故，由乙方自负。

九、本合同一式两份，双方各执一份，合同自甲乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

连云港外墙清洗合同篇五

被委托方(乙方): _____

甲方委托乙方对进行作业, 并签订以下合同。

乙方以承包工的方式承包, 作业机械及配套工具等由乙方负责。

乙方的开工日期由甲方通知, 自_____年____月____日至_____年____月____日止, 时间为天。

甲方委托乙方进行此合同以外的业务费用, 应事前甲乙双方协商决定。

1. 对乙方外玻璃幕/墙壁的清洁/粉刷工作进行监督、检查。
 2. 为作业人员提供工作期间的水、电、存放器材、清洁剂的库房等必要的工作条件。
 3. 为乙方协调在工作中与相关部门的关系。
 4. 及时支付乙方劳务费用。
1. 所有作业人员须遵守甲方的各种规章制度。
 2. 爱护建筑物及室内外设施, 注意节水节电。
 3. 如因乙方人员失误造成损失, 由乙方承担经济责任。

4. 在合同执行期间出现的工伤及人员伤亡事故，属于乙方施工的责任，与甲方无关，甲方不负任何责任。

甲方对乙方在作业中出现的质量问题及违章作业，有权进行处罚。第一次口头警告，如不见效，发警告通知书，如仍不见效，可向乙方发出罚款通知书，每张罚款按作业承包总价的%扣除。

对此合同未规定的事项及对此合同的解释发生异议时，甲乙双方在诚挚的基础上协商解决。协商不成，可选择人民法院进行诉讼。

此合同一式两份，双方代表签字、盖章后生效，双方各执一份，同等有效。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

代理人(签字)：_____代理人(签字)：_____

连云港外墙清洗合同篇六

甲方：

乙方：

经双方充分、友好协商，本着*等互利、公*公正的原则，明确双方责、权、利，确保服务项目能优质按时完成，特签订如下合同：

一、服务事项

1) 工程项目：。

2) 质量标准：。

3)施工期：年月日至年月日止，特殊情况(如遇不可抗力因素影响，如暴风雨、雷电等)，施工期顺延。

4)清洁服务价款及结算方法：

a.工程总额：元整(大写:圆整)；

b.甲、乙双方签订协议后，甲方预先以现金方式支付给乙方服务款：元整(大写:圆整)；完工验收后一周内甲方以现金(转账)方式付清余款元整(大写:圆整)。

c.中途甲方未按合同支付服务款，乙方可解除合同；工程完工甲方未按合同支付服务款，每推迟一天按1%(百分之壹)作为违约金，由乙方收取。

二、双方权利和义务：

1、甲方权利和义务

1)对乙方工作进行检查，并及时指出错误；

2)免费为乙方提供水电，以及清洁用品库房和住宿等因服务所须的一切便利条件；

3)为加强联系，甲方应指派专人在服务现场实施监督，积极配合乙方施工；

4)在服务项目验收合格后，按约定期限付清全部服务款；

2、乙方权利和义务

1)在规定的期限内，必须高质量完成工程；

2)遵守甲方的有关规章制度和纪律；

3) 爱护甲方建筑物及各种设施，注意节约水电，因乙方造成的损坏应负责赔偿；

4) 乙方员工在工作期间，因乙方责任造成的伤亡事故，甲方不负任何责任。

三、违约责任

1) 在合同有效期内，任意一方未经对方同意不得随意中止合同；

2) 任意一方因为违约而造成对方的经济损失，必须予以赔偿，按工程总额的50%(百分之伍拾)。

四、本合同一式肆份，甲乙双方各执两份，均具法律效力，本合同自签订之日起即生效。未尽事宜由甲乙双方友好协商解决。

甲方： 乙方：

甲方法人(印签)： 乙方法人(印签)：

甲方(合同章)： 乙方(合同章)：

甲方电话及地址： 乙方电话及地址：

日期： 年月日 日期： 年月日

高空作业安全条例

1. 下吊时检查每吊所处位置的门窗是否关好，避免水冲入室内；

2. 吊时检查每吊所处位置下方，如有花草树木，应用雨布遮盖好；

3. 在清洗过程中应派专人进行看护，避免清洗过程中掉下物件砸伤行人、砸坏车辆；

甲方验收合格签字：日期：年月日