

农村承包果园有政策 果园承包合同实用

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

农村承包果园有政策 果园承包合同实用篇一

乙方：

一、承包对象：26.57亩果园及园内生产基础设施。

二、承包时间：自农历20年9月11日起至20年9月10止。承包期间甲方对外转让该果园时，乙方在同等条件下有优先购买权。承包期满后，乙方在同等条件下有优先承包权。

三、承包费用：以现金方式向甲方每年交付承包费贰万元整，其中每年农历六月底付壹万元，剩余壹万元于农历十月底付清。逾期交付，每超过一天支付滞纳金500元整。逾期一个月仍不交付，甲方有权单方解除合同，收回果园经营权，乙方仍须交付相应时间的承包费和滞纳金，并向甲方给付违约金拾万元整。为保护果树，乙方每年施壮果肥及冬肥时，有义务通知甲方到现场监督施肥，株平施花生麸不少于10斤。乙方每年须育新苗50株以上，一有黄化树、病虫严重的树及不挂果树要及时补种，不能浪费土地。

四、违约责任：乙方承包期间产生的一切债权债务由乙方承担。甲方无故收回承包权，须赔偿乙方损失拾万元整。乙方无故毁约的，必须赔偿甲方损失拾万元整，并支付约定的承包费及滞纳金。除遇到当地普遍性的、非人力所能避免的，如台风、大冻害等不可抗拒的自然灾害性风险外(不包括干旱)，其他风险概由乙方承担。不可抗拒的灾害性气候风险由

双方共同承担，一旦发生且造成巨大损失，即比上年产量减少60%以上时，甲方只能向乙方收取约定承包费的50%。

五、乙方必须善意履行合同，精心管理果树，如因管理经营不善造成30%以上果树老化、黄化、减产严重时，甲方可以单方解除合同，乙方要按当时当地盛果树的市场价格予以赔偿。

六、未尽事宜，可以补充协议。不能达成协议的，依双方约定，无约定依当地果园承包惯例，无惯例的依公平、诚信原则处理。

七、本合同一式三份，甲方、乙方、见证人各执一份，自签字之日起生效。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年月日 年月日

农村承包果园有政策 果园承包合同实用篇二

甲方：(出租方)

乙方：

民共和国合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方权益，双方协调一致签定本合同。

第一条. 租赁财产

第二条. 租赁期限

月30日.

第三条. 租金及租金交纳的时间

第五条. 甲方与乙方的变更

第五条. 土地期满及征用约定事项

1、 在租赁期间, 如乙方依法征用出租方(即土地)出租方可免去乙方征用时间截止后的租金。土地征用权及相关收益归甲方所有。

2、 在租赁期间, 如乙方未能征用甲方财产本合同在规定的租赁期满前三个月, 如双方愿意延长租赁期, 应重新签订合同, 如乙方不再使用甲方财产, 乙方所投入固定资产, 双方协商解决。

第六条. 违约责任

1、 在租赁期间除以上条件以外甲方无权干涉乙方地, 乙方不得改变土地其他性质(既只能是养殖产业)

2、 在租赁期间, 如乙方不按时交纳租金, 甲方方可收取每月3%的滞纳金。

第八条. 解决合同纠纷的方式

本合同在履行过程中发生争议, 由当事人双方协商解决, 协商不成, 可向人民法院起诉。

第九条. 其他约定事项

出租期间乙方将租赁财产(既土地)无权转让给第三方。

第十条补充协议

乙方在租赁期间若不投入生产, 荒废及闲置土地一年以上,

甲方方有权终止协议，收回土地使用权。

第十一条本合同未尽事宜，一律按合同法的有关规定，经双方共同协商，作出补充，补充规定与本合同具有同等法律效力。

第十二条乙方每年给村民委员会交纳伍佰元(500元)的管理费。

第十三条，本合同一式二份，合同双方各执一份。

甲方(出租方) 乙方(承租方)

法定代表人： 法定代表人： 法定代表人：

农村承包果园有政策 果园承包合同实用篇三

发包人：（简称甲方）

承包人：（简称乙方）

甲方自愿将本户座落 石榴园发包给乙方管理收益，经甲方家庭成员同意，特与乙方平等、自愿协商一致，签定本合同。

一、果园土地四至范围：

二、承包期限_____年，止。

三、年承包金额： ， _____年共计人民币（：元）。

四、付款方式： 甲方开收据给乙方收执。

五、约定条款：

1、合同期内甲方集体按果园土地面积所收费用由 乙方经营所需需用由乙方承担支付。

2、合同期内若因承包产生纠纷，由甲方承担排除责任，确保乙方经营。

3、承包期内，乙方经营自主，管理收益。但合同期最后_____年，乙方收果后不得修砍果x□将果x无条件交还甲方，果x自然死亡，甲乙双方互不追究责任。

4、合同期内若甲方或乙方不测亡故则由法定继承人履行本合同。

5、合同期内若国家依法征用本果园土地，土地补偿费归 ;补偿费归。若临时占地所给复耕费归乙方所有，乙方已交甲方需尚未到期的承包款甲乙双方重新核计由甲方退还乙方。固定设施补偿费谁投资归谁所有。

6□

六、违约责任：本合同生效后，甲乙双方必须自觉履行，若违约，违约金 元整(元)，由违约方支付守约方，并赔偿给守约方造成的经济损失。

七、本合同一式三份，合同经甲乙双方签名盖印后生效，甲乙双方及代书单位各执一份。 甲方： 乙方： 代书单位：新安法律服务所 经办人：_____年___月___日 农村果园承包合同阅读 发包方(甲方)：_____市吾山镇杜家崩沟村委 承包方(乙方)： 甲乙双方根据《中华人民共和国农村土地承包法》等有关法律、法规和国家政策的规定，本着平等协商、自愿、有偿的原则，就 村里的核桃园承包经营权转包(出租)事宜协商一致，订立本合同。

一、 承包果园名称及座落： 果园名称： ； 果园地点： _____， 土地面积约为__亩的土地转承包给乙方。

二、 承包期限： 自_____年___月___日至_____

年____月____日，共_____年。

三、承包价格：

1. 双方商定，土地承包金按年一次交纳。
2. 承包金按每亩 元，乙方承包的土地亩数是 亩，共 元，交款以甲方出具的收款凭证为准。该承包金包括依法向国家和集体缴纳的地租、税费等各项费用。

四、林木资产及其他资产转让费的确认甲方同意将地上属甲方所有的林木资产及甲方所有的其他资产、一次性无偿转让给乙方。期满后地面上原来的基础设施：房屋、水井，树木等地上附属物按当时的合理价位折价归还村委，如乙方续包，即按市场的价格优先。

五、双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1、甲方保证对自己发包的土地拥有使用权，在乙方承包后，任何

第三方不得在承包期内向乙方主张任何权利；

2、维护乙方的土地承包经营权，不得单方面变更、解除承包合同；

4、在本合同期限内，承包金按每年一次交纳。

6、甲方与土地所有权人的承包合同仍然有效。甲方作为承包方应履行的义务仍应由甲方承担。但如因乙方不向甲方履行转包合同义务而造成甲方不能履约时，乙方应与甲方一起承担连带违约责任。

(二) 乙方的权利和义务

2、乙方对发包责任人擅自更改合同内容或不合理的摊派有权拒绝；

六、土地承包经营权的流转

2. 土地流转的期限不得超过承包期的剩余期限；

3. 土地流转后的土地承包费、承包费缴纳时限、方式，仍由乙方按合同规定执行。

第三方的债权债务由乙方承担，与甲方无关。

八、征地补偿及承包金变更 甲方在合同期内不得单方强行收回发包的土地，如遇国家建设征地、统一规划农田基本建设、土地开发和综合治理等不可预见的事件发生，土地补偿款归甲方所有；地上作物及附着物的补偿应按谁投资谁受益的原则分配。并根据情况甲方负责对乙方承包土地的承包金按减少的面积以比例减少。

九、违约责任

2、因一方违约造成对方遭受经济损失的，违约方应赔偿对方相应的经济损失。乙方具体赔偿数额依具体损失情况由双方协商或法院判决。甲方如违反合同约定应赔偿数额为乙方在所承包土地上的所有投入。

十、因本合同的订立、生效、履行、变更或解除等发生争议时，甲乙双方应协商解决，若协商不成，提交____县人民法院裁决。

十一、本合同如有未尽事宜，双方另行制定补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十二、本合同自甲乙双方签字或盖章后生效。

农村承包果园有政策 果园承包合同实用篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为了发展农村经济，维护合同双方当事人的合法权益，

根据《中华人民共和国农村土地承包法》的规定和甲乙双方共同协商，签订本合同。

一、承包果园的面积及位路：

西至北至。

二、经营方式：

个人承包用于苹果产业开发，果园建设管理经营收益。

三、承包期限：

承包期自 年月日起至 年月日

止，共年。

四、承包费数额、交款日期、交款方式

（一）承包费数额：每亩100元，共 亩，计 元。

（二）承包费交款日期： 。

（三）承包费交款方式： 。

五、双方权利和义务：

（一）乙方享有承包果园的经营权、管理权和收益权。

（二）乙方享有甲方提供的其他财产（如：九元峁集体供水配套机井的用水、灌溉、用电和生产道路）的使用权。

（三）乙方在承包果园中的生产经营活动和合法权益甲方不得以任何手段或借口进行阻挠和侵犯。甲方不得以任何理由干涉、阻挠、过问乙方对果园的日常生产管理和收益。

（四）乙方对承包经营的果园经甲方同意后可转包或转租。

（五）乙方必须加强果园的管理，不准荒芜，不搞破坏性、掠夺性经营。按技术要求管理果树，做好护林防火工作。

（六）乙方按时交付甲方承包款。

（七）乙方承包期内，果树行间允许乙方种植不影响果树生长的农作物，不允许种植高秆作物，行间种植收益均为乙方所有。乙方可以对老龄果树、病虫害坏死的苗木进行砍伐、更新。

（八）、甲方必须协助乙方解决生产经营中的困难，无条件提供水、电、路等其他配套设施，使用和维修费用由乙方和其他未承包果园户主协商共同解决，甲方不得干预。

六、双方协议的其他事项

（一）如遇国家石油或地方各级政府机关占地，占地费归甲方享受，地上附着物补偿费归乙方享受。承包期内，各级政府或部门对承包地投资或救济的各类扶助资金和物品均为乙方所有，甲方不得干涉。

(二) 如遇国家政策调整，本合同按相关政策或法律允许变更或解除。

(三) 承包期满后甲方提供给乙方的果树乙方应如数归还，乙方自路的其它财产由乙方自行处理，甲方不得干预。

(四) 如遇不可抗拒的自然灾害，造成重大损失，致使合同无法履行时，乙方应及时书面通知甲方，由双方协商解决办法，适当减免上交的租金。

七、违约责任：

(一) 合同双方当事人任何一方违反本合同规定条款，均视为违约，违约方应向对方支付5倍于承包金的违约金，如违约金不足以弥补经济损失的，按实际损失赔偿。

(二) 乙方不按期交纳承包款，每天按所欠承包款的1%向甲方支付滞纳金。超过30天的，甲方可书面通知乙方解除合同。

八、本合同在履行中，当事人任何一方要求变更或解除时，须持本文书在一个月以前书面通知对方，经双方协商一致，并征得鉴证机关同意，方可变更或解除。

九、本合同未尽事宜，经双方协商并报经鉴证机关同意，可增加新的条款，补充条款与本合同具有同等的法律效力。

十、本合同自签字之日起生效，不得因甲方法定代表人或户主继承人的变更而变更或解除。

十一、本合同一式四份甲乙双方各一份，鉴证机关各一份。

发包方（户主）签字（盖章） 承包方（盖章）

年月日 年月 日

农村承包果园有政策 果园承包合同实用篇五

承租方(以下简称乙方):

一、承包期限:

自 年 月起,至 年 月止(除国家或生产队集体征用土地之时,合同解除)。

二、承包土地用途:

枣树种植经营。

三、地租价格:

2、 年逐年付清 余棵枣树 年树龄 元的拔枣树保证金费用(年树龄,按每棵 元拔树款,320余棵枣树共计 元拔树款;20xx年后,如果树龄每增加1年,拔树款每棵则增加 元,以此类推,并交清当年应补交的拔树款),以甲方出据的收款凭证为准。

四、合同保证金:

为保证乙方认真履行合同条款,甲方按总计 元拔树款的标准,收取保证金;乙方交付的保证金,在双方解除合同时,甲方退回乙方。如乙方在承包期内违约,保证金作为违约金没收。

五、双方的权利和义务:

(一)甲方权利义务:

1、监督乙方及时耕种,保护耕地,保持水土,防止荒芜。

2、承包期内,除国家和集体建设征用土地外,不得以任何理

由随意终止合同，收回土地。

3、检查乙方依据承包合同约定的用途合理有效使用土地，制止乙方损害土地和农业资源的行为。

4、按合同约定的租金价格和应缴方式收缴租金。

5、维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更、解除承包合同。

6、尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。

(二) 乙方权利义务：

1、享有承包土地的使用、收益和土地承包经营流转的权利，有权自主组织生产经营和处理产品。

2、乙方对发包责任人擅自更改合同更改合同内容或不合理的要求有权拒绝。

3、承包土地被依法征用、占用的，有权依法获得相应的补偿；在承包期满或因故终止合同时，应是所承包的土地恢复原有状态。

4、维护土地的农业用途，不得用于非农建设，不得给土地造成损害。

5、按合同约定土地租金价格和交租时间及交租方式缴纳租金。

6、珍惜土地，保护地力，保持水土，不得荒芜。

六、土地承包权的流转：

1、乙方经甲方同意，承包土地可采取转包、出租、互换等方

式流转，流转的收益由乙方享有。

2、土地流转双方必须签订书面合同，并需甲方签字，甲方保存一份原件。

3、土地流转的期限不得超过承包期的剩余期限。

七、违约责任：

1、乙方没有认真履行合同中约定条款，按约定期限交足租金、合同保证金时，甲方有权采取有效措施保护自己权益。

2、乙方在承租期内出现弃耕、荒芜、改变用途和损害土地资源等行为，甲方有权收回土地、终止合同，并把乙方交纳的合同保证金作为违约金没收，情节特别严重的处于15000元重罚。

3、由一方违约，给对方造成经济损失的，过错方要按损失程度赔偿对方的经济损失。

4、甲方在合同期内不得单方强行收回租耕地，如遇国家建设征地、统一规划农田基本建设、土地开发和综合治理等不可预见的事件发生，甲乙双方要按国家有关规定协商解决，并根据情况甲方和乙方协商对合同做适当调整。

八、本合同如有未尽事宜，双方协商解决另立合同。

九、此合同经双方签字后即具有法律约束力，任何一方不得擅自变更和解除。

十、本合同在履行过程中发生纠纷，任何一方均可向当地人民法院起诉。

此合同一式两份，分别由双方执存，自签字之日起生效。

出租方(甲方)签字： (签章) 承租方(乙方)签字： (签章)

二〇一二年四月八日

农村承包果园有政策 果园承包合同实用篇六

乙方： _____

一、由甲方于时间定为年(从____年____月____日至____年____月____日止)。

二、承包费交纳分为两部分：第一部分为果树培养期，果园间种副作物期，收入归乙方所有，改果园后，按每年每亩(从____年____月____日至____年____月____日止)。

三、第二部分从年开始为交纳优质红富士苹果，按当年乡政府规定的价格计算上交，并在当年的11月30日前交纳给甲方。果品缴纳的数量、质量按合同中的列表二执行。

四、乙方除向甲方交纳承包费外，国家和政府收取的其它费用(水费、世行费、防雹费、农业保险费、农业税费等)均按当年乙方承包实际面积、数量、时间交纳给甲方代收。

五、乙方可按发包方提供的技术、安排对果树进行管理；如管理不当，投资不到位等造成成果树抽干、病虫害死亡或弃耕、弃种等，造成的一切严重损失由乙方应向甲方支付当年承包费五倍的违约金。

六、果园周围的防风林带，由甲、乙方购买树苗，乙方栽植，乙方负责管理。合同到期后，除去发包方的30%，剩余的甲乙双方各占50%。

七、乙方在三年内必须补栽齐果园内的果树苗，果园周围的防风林带树苗，如三年内不补齐果树苗，损失由乙方承担。

八、合同期内，如国家政府占用果园，对果园果树、防风林树的补偿费，如前三年内占用赔偿归甲方所有，以后占用赔偿归甲乙双方各占50%，其它赔偿归甲方所有。

九、乙方必须参加农业保险，如遇有不可抗拒自然灾害，经市乡政府农业部门组织专家鉴定后，根据受灾轻重，适当减免当年的承包费，乙方向甲方交纳的承包费和其它费用必须按时交纳，不能按时交清的支付给对方10%的滞纳金，交完全部费用以收条为凭证。

十、乙方的住房由甲方提供建材，乙方出资修建80平方米建筑面积，合同期满后，产权归甲方所有。

十一、本合同乙方与发包方村乡镇府不存在任何关系，合同到期后，果园的产权及房屋归甲方所有，合同期内乙方须要转让、转卖合同，必须经甲方同意，必须给甲方缴纳转让费，转让费多少，甲、乙双方协商。

十二、乙方在承包期内，牲畜、家禽必须圈养，不许打架斗殴，偷盗别人财物，如因打架斗殴、偷盗，造成的严重后果，由乙方自负。

十三、本合同各条款甲乙双方应严格遵守，不得违约，如有违约应由违约方向另一方支付10万元的违约金，甲方也不得无故解除合同，如乙方连续两年不交清承包费，甲方有权无偿收回果园地(包括果树和房屋)。

十四、本合同签字后生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

农村承包果园有政策 果园承包合同实用篇七

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲、乙双方本着平等自愿、有偿的原则、签订本合同，以共同信守。

甲方经村民会议同意并报填人民政府批准，将位于组面积约余亩（具体面积、位置以合同附图为准）地承包出租给乙方管理使用，土地方位东起 西至 北至 南至（附图已经甲乙双方签字确认）。

承包时间共 年，从 年 月 日起至 年 月 日至。

甲方将以上土地出租给乙方用做养殖、种植、农产品深加工，不能改变用途。土地所有权必须归甲方所有，在合同期内，乙方享有管理权和使用权。

1、以上土地的承包租用金为每年每亩耕地为荒坡为 元，承包所有土地租金每年共计人民币 元。

2、在承包租用合同签订之日起，一年一付款，乙方必须在每年 月 日前付清甲方一年土地租用金。若逾期两个月无兑现租金，视为自动终止合同。

3、合同签定生效后，甲乙双方不得以任何理由和借口随意变更土地承包金。

1、甲方应对土地的开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。

2、无偿提供给乙方现有的道路

3、保障乙方的自主经营权，不得侵犯乙方的合法权益。

4、甲方尽力保护乙方生产环境和日常生产关系的协调。

5、在租赁期间如国家征用此地，乙方所建附属物及损失的赔偿金归乙方所用。土地出让金由甲方所有，此时甲方无条件退还剩余期限的租金。

1、在合同有效期内，若国家对该项目有优惠政策，由乙方享用。

2、乙方可在承包租用的土地上建造与承包用途有关的生产、生活设施。

3、要保护好自然环境，搞好水土保持。

4、在生产经营期内，如对空气、水源造成污染时，由乙方承担全部责任。

5、生产过程中，需要工人时，在同行条件下，乙方应优先使用甲方的劳动力。

1、本合同签订后具有法律约束力，甲乙双方严格按合同办事，不得违约，如有违约造成损失，有违约方负全部责任，双方不得无故变更或解除合同。

2、在合同履行期间，若甲乙双方法定代表人变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3、以上条款甲乙双方务必遵守，若有违约，违约金为租金的30%。

4、本合同经甲乙双方签字盖章后即生效。

5、本合同一式两份，甲乙双方各一份。

附：土地平面图（注土地平面图可有甲乙双方协定提供，该合同为租用合同，主要经营种养殖业项目）

发包人群众代表签字：

发包方法人代表签字（盖章）

承包方法人代表签字（盖章）：

村委会盖章签字：

年 月 日

农村承包果园有政策 果园承包合同实用篇八

乙方：

经甲、乙双方共同协商，特签订本协议，供双方共同遵守。

第一条：承包果园的项目、地点和数量

甲方将座落在乡村的亩果树，共株转包给乙方，果树所有权归甲方，乙方只有经营管理权和承包受益权。协议有效期内，乙方不得买卖出租和抵押。

第二条：承包期限

承包期为年，从xx年xx月xx日至xx年xx月xx日。

第三条：承包费、交费时间及办法

1、承包费共元。

2、合同生效当天，乙方向甲方支付第一笔款项元□xx年xx月xx日乙方向甲方支付最后款项元。

3、甲方有权监督乙方执行转包协议规定的义务，但不得干涉

乙方的自主经营权。

第四条：乙方的权利义务

1. 乙方必须加强对果园的管理，及时种耕、除草、培土、施肥、喷药防治病虫害，所需费用由乙方自负，如遇果树荒芜或成批死亡，甲方有权收回果园承包权并不退还承包费。

2. 乙方有果园的自主经营权，有水果销售权。

第五条：违约责任

1、甲方无故终止承包协议，退还承包费元并向乙方偿付违约金xx元。

2、乙方无故终止承包协议，甲方不退还承包费，且乙方向甲方偿付违约金xx元。

3、由于乙方管理、看护不善，果树有缺失的，承包期内乙方应补栽缺少的株数，合同期满数量不够乙方应向甲方支付违约金xx元/株。

4、乙方逾期不交承包费，每逾期一天，应向甲方偿付欠交款的2%的违约金，并限期1个月内交清，如仍然不交，甲方有权收回果园承包权。

5、如遇旱灾、火灾等损失由乙方承担，如遇地方政府征用，合同就此终止，甲方有权收回果园承包权，并退还剩余年的承包费。

第六条：本协议正本一式二份.甲乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方(公章)：

乙方(公章):

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

xx年xx月xx日

xx年xx月xx日

农村承包果园有政策 果园承包合同实用篇九

乙方:

东至: 现 西边;

南至: 与 村荒山相隔的通往上山的道路;

西至: 这两座山顶东西分水岭一线;

北至: 从南侧数第二个山头与第三个山头之间的山谷中分线。

二、乙方承包后, 承包使用期五十年不变, 即从二〇〇 年 月 日起至二〇五 年 月 日终止。

四、乙方承包荒滩荒山后应积极治理, 在荒山上植树、种草或搞多种经营;经有关部门批准可以从事非农业生产, 利用承包范围内的林木、粘土、沙石等矿产资源或建造固定设施。

五、乙方对所承包的荒滩荒山有独立的经营管理权, 但不得转包。

六、甲方要尊重乙方所承包荒滩荒山的生产经营自主权, 保护其合法权益不受侵犯, 对荒山的开发治理成果全部归乙方

所有。

七、乙方在所承包的荒滩荒山在合同履行期内除乙方交纳承包款外，乙方不负责其他任何名目的费用。

八、乙方将荒滩荒山承包后，甲方有权监督、检查、督促其治理和合理利用荒滩荒山资源，发现问题及时书面通知乙方。

九、甲方保证该荒滩荒山(林地)界线、四至与他人无任何争议。如因此发生纠纷，由甲方负责协调处理，如由此给乙方造成经济损失，由甲方负责全额赔偿。

十、甲乙双方必须信守合同。如甲方违约导致解除此合同，须付给乙方违约金人民币 万元、退还乙方承包荒滩荒山所付的全部价款，同时对乙方的治理投入和治理成果合理作价，作价款一次性付给乙方；如乙方违约导致解除此合同，甲方不予退还乙方的承包款。

十一、如在承包期限内遇国家建设或进行其它开发建设需征用土地时，应首先从征地款中保障向乙方支付实际经济损失和未履行年限的预期利益损失。

十二、合同期满后，如乙方愿意继续承包经营，双方续签合同；如乙方不再承包经营，甲方对乙方的治理成果、经济投入合理作价归甲方，作价款一次性付给乙方，不得拖欠。否则，此合同期限顺延至甲方将全部价款付清乙方后合同自行终止。

十三、甲乙双方如因作价款发生分歧，协商不成，须委托甲乙双方共同认可的中介机构进行评估作价，其结果对双方均有约束力。

十四、此合同发生纠纷由 裁决。

十五、本合同一式四份，甲乙双方各一份、公证处一份、 乡

人民政府备案一份，经 公证处公证后生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____