

# 2023年地板砖包工合同(优秀8篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 地板砖包工合同篇一

需求方：（以下简称甲方）

供应方：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》的相关规定，甲乙双方在平等基础上，通过友好协商，就乙方向甲方供应商用铺设地板砖事宜达成一致，特立本合同以示共同遵守。

1、合同履行地：乙方送货到甲方指定的唐山市京唐港开发区夏日购物中心(原华隆商厦)，并负责卸货到指定地点。 2、供应面积：乙方供应甲方共13300平方米双方约定质地的地板砖，共计 块(必须包含合理的损耗面积)

自合同生效之日起，双方约定，乙方必须于2008\_\_年\_\_月\_\_日送货到甲方指定地点。

1、乙方供应给甲方的地板砖以乙方提供给甲方的样品(一块)为标准，乙方按标准供应。

2、地板砖的规格型号： 流云石(渗花)系列;编号□8bs100;800mm×800mm/块。

3、供应地板砖的颜色以乙方提供的图样以及样品为验收标准，地板砖的耐酸性、耐磨性、防滑性以及膨胀系数的以乙方提供的参数表为验收标准。

4、生产公司及品牌□XXXXXXXXXX陶瓷有限公司生产的“标马陶瓷”(b□m)

1、本合同所涉及的款项以人民币计算，乙方供应价格为每块元。

2、本合同标的金额：共计 元。

3、自合同签订生效之日起， 日内，甲方首付乙方30%： 元。

4、乙方所供之地板砖全部运、卸到甲方指定地点，经甲方验收人员验收签字后，再支付剩余70%的余款 元。

1、甲方按照合同约定支付乙方货款。

2、甲方必须即时验收乙方到位的地板砖。

3、甲方必须指定地点给乙方卸货。

4、甲方按照乙方提供的样板以及相关的参数标准验收。

1、乙方按照合同约定按时提供地板砖给甲方。

2、乙方负责把地板砖运卸到甲方指定的位置。

3、乙方按照双方约定的质量足量供货给甲方。

4、本合同供价为到岸价，运输以及卸货过程的损耗由乙方负责。

1、双方任何一方不遵守合同即视为违约。

2、违约方需支付守约总金额的1%的违约金、以及给对方造成的其他损失。

3、双方协商变更的不属于违约，但变更必须有书面的约束条款，双方签字方能生效。

4、如遇不可抗力，发生方必须及时通知对方，方可免责。

5、因乙方提供帐号、收款等等原因而使甲方所付款项不能到位，不能影响本合同的履行。

在合同存续期间，如遇下列条款必须及时通知对方：

(1) 公司组织及主要人事变更；

(2) 公司法定地址、传真、电话变更；

(3) 银行帐号发生变更；

(4) 其它需要告知的重大事项。

1、一方对合同条款产生异议，应在改变行为前一周提出变更要求，否则视为违约行为。

2、如国家政策变化或因不可抗力事件时合同自动终止，双方按国家政策执行或协商解决。

3、因执行本合同发生争议双方协商解决。协商不成向甲方所在地人民法院提起诉讼。

1、本合同从双方法定代表人或法定代表授权人签字之日起生效。

2、本合同一式四份，甲方三份乙方一份。

3、未尽事宜由双方签字作为合同附件具有同等法律效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 地板砖包工合同篇二

乙方(供方)：\_\_\_\_\_

甲、乙双方就前城御澜湾110楼楼梯间平台、楼梯踏步砖、踢脚板购销事宜，经双方协商达成如下协议。

一、产品名称、型号、规格、厂家、数量、单价、供货时间。

1、本合同价款暂定人民币大写：\_\_\_\_\_元

2、产品名称：仿古地板砖。

3、规格、型号：整砖\_\_\_\_\_、踢脚线\_\_\_\_\_、踏步踢踏面砖长\_\_\_\_、踏面宽\_\_\_\_、踢面高按图纸\_\_\_\_\_不等。

4、计量单位：以块为单位计算单价（其中踏步一个踢面和一个踏面按一套计算）。

5、单价：\_\_\_\_\_地板砖12元/块，\_\_\_\_\_踢脚板\_\_\_\_元/块，三角板\_\_\_\_元/块，\_\_\_\_\_（\_\_\_\_\_）踏步踢踏面砖13元/套（如用整块砖加工17元/套）。注：以上价格含加工费及踏步砖拉槽费。

6、数量：以实际用量为准，分期分批供货，以甲方现场指定负责人签单为依据。每期供货甲乙双方都须计算准确数量并准确核对后方可发货，因二次供货有色差。

7、供货时间：以甲方电话或书面通知为准，甲方须提前15天通知乙方备货，以免耽误工期。如乙方不能及时供货每延迟一天罚款\_\_\_\_元。

二、质量要求、技术标准：按国家规范标准gb/t410020□结合甲、乙双方封存的样品和本合同的相关约定作为验收标准，确保产品为优等品。

三、交提货地点、方式：按甲方通知的时间、地点到货。货到施工现场，甲方指派专人验收并存放至甲方指定的一楼专用仓库。

四、运输及到达站港和费用负担：到货地点为池州前城御澜湾项目工地甲方指定仓库。卸货、运输等一切发生费用由乙方承担。

五、验收标准、方法及提出异议期限：货到工地由甲方负责验收，质量按国家标准和本合同的相关约定验收质量达不到要求，无条件退货，其费用和损失由乙方承担。

六、付款方式及期限：货到工地验收合格一周内付至该批量价款的80%，工程竣工验收合格后一周内付至95%，余款5%为质保金在一年后无质量异议时一次性付清（无息）。付款前乙方出具等额发票。

七、违约责任：乙方需确保供货的质量，对有色差、尺寸偏差、翘折、破损、超标等缺陷的砖无条件退换。

八、解决合同纠纷的方式：

1、双方协商解决；

2、双方协商不成时向工程所在地的人民法院起诉。

九、本合同未尽事宜协商解决，合同一式六份，甲方四份，乙方两份，双方签字盖章后生效。

十、其他

- 1、乙方须开具正规供货商业统一发票。
- 2、甲方需提前15天通知乙方备货，否则耽误工期乙方不承担责任；
- 3、乙方须在供货时提供生产厂家生产许可证、营业执照、检验报告、产品合格证等相关证件资料，并加盖公章。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

### 地板砖包工合同篇三

乙方：\_\_\_\_\_

为了保证本工程安全生产、文明施工、质量、进度和各项施工的顺利进行，依照有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平、互利和诚实信用的原则，甲方将\_\_\_\_\_小区综合整治工程的停车场花砖工作承包给乙方。为了明确甲乙双方的责权利和义务，经甲乙双方协商一致，订立本合同，以资共同遵守。具体条款如下：

停车场花砖价格\_\_\_\_\_元每平方米。

\_\_\_\_\_□

- 1、乙方保证按照设计要求、现行有关标准、技术规程规定和甲方关于本工程铺贴工程要求施工，严禁违规违章施工，否则，由于乙方原因造成的质量问题和产生的影响、损失，全部由乙方自行负责承担，甲方将视工程受损失和施工延误情况，有权单方面对乙方作出经济处罚和损失补偿。
- 2、本工程乙方施工质量必须达到设计、规范和质量检验评定

标准的合格要求。

\_\_\_\_\_□

- 1、本合同未尽事项或施工中有争议，双方协商解决。
- 2、本合同双方经济责任人签字或盖章后即生效，工程承包范围内工作内容完成、工程款结清后自动失效。
- 3、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

## 地板砖包工合同篇四

合同编号：

签订日期□20xx年1月18日

建设单位：（以下简称甲方） 承包单位：（以下简称乙方）

按照《\_合同法》和《建设安装工程承包合同条例》的原则，甲方现将 工程施工，发包给乙方，并结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

### 一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围：

4、工程性质：

5、工程总工期：总日历工期天

具体开工时间以甲方书面通知为准，甲方提前三天通知乙方。

## 二、双方责任

### 1、甲方责任：

(1)负责技术交底，协调处理各工种之间的关系，提供施工所需的水、电，以及办理工程必要的签证手续。提供合同约定的施工材料。

(2)对工程质量进行监督，质量检查，组织办理验收工作。

(3)甲方指派 为现场代表。

### 2、乙方责任：

(1)指派 为乙方驻工地代表，负责履行合同，负责解决自身的各项事宜。

(2)编制施工组织设计，拟定施工方案和进度计划。

(3)严格执行施工规范，安全操作规程，做好各项质量检查记录，参与竣工验收。

(4)服从甲方的技术指导和管埋，不得违章作业。

(5)自备所需工具

(6)所需材料必须提前五天报工程部，否则责任自负。

## 三、工期要求



自开工之日起至竣工验收，如遇停电和对不可抗拒之自然因素以及非乙方原因造成的工期延误，工期顺延必须有甲方代表签字认可。

#### 四、工程价款付款方式

1、工程价款：2(按完工实际面积结算)。

2甲方需支付至工程总价款的95%，余5%为质量保证金，一年内，如无质量问题，即结清全部尾款。

#### 五、工程质量安全责任

乙方必须严格按照施工操作规范进行施工，不得违章作业，以国家制定的施工及验收规范为质量验收标准。所用材料以乙方报价单为准。

乙方必须经常对职工进行安全及文明施工教育，将不安全的因素，消灭于萌芽状态，若在施工中发生任何安全事故，均由乙方自行负责，甲方不承担任何责任。

#### 六、违约

1、乙方按约定时间，每延误一天罚款100元，建筑垃圾当日清除，否则由甲方安排清除，每日罚款100元。

2、因乙方施工质量达不到要求，造成返工，所造成的损失由乙方承担。

3、未经许可原定工期超过30%，人员、设备、器材，必须7天全部无条件撤出，超过7天甲方工地乙方未撤出的器材、设备，无条件归甲方所有，作为赔偿甲方的损失，撤出后所施工的工程量待甲方另行安排，施工完成竣工验收以后15天支付款项的80%，另20%作为罚款。

## 七、合同自动终止

- 1、双方言、行有损对方名誉时及未能履行本合同条款时。
- 2、乙方逾期时间达30%时。
- 3、甲方因不可抗力的原因造成不能执行本合同时。
- 4、乙方施工期间每日建筑垃圾，使用甲方的材料及施工质量及文明施工，未能达到行业规定要求，并经甲方文字通知三次时。
- 5、乙方超过合同工期(甲方文字同意延期除外)及进场时。

## 八、其它

- 1、双方若有未尽事宜，再作补充协定，其补充协定与本合同同时生效。本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，签字盖章后生效。
- 2、本合同如有争议，双方平等友好协商，如不能解决时，由成都仲裁委员会解决。

甲方全称(章)： 乙方全称(章)：

地 址： 地 址：

法人代表： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

开户银行： 开户银行：

帐户： 帐户：

## 地板砖包工合同篇五

乙方： \_\_\_\_\_

一、甲方因沭阳县东吴村镇银行楼上装饰工程需要，从乙方处购买一批墙地砖，具体如下：

1、丰德瑞陶瓷有限公司生产的地砖，规格： \_\_\_\_\_元/片数量 \_\_\_\_\_片总金额： \_\_\_\_\_元即大写： \_\_\_\_\_。

2、彩福牌30×45墙面砖，单价： \_\_\_\_\_元/片，数量： \_\_\_\_\_片。金额： \_\_\_\_\_元，即大写： \_\_\_\_\_。

3、30×30地砖，单价： \_\_\_\_\_元/片，数量： \_\_\_\_\_片。金额： \_\_\_\_\_元，即大写： \_\_\_\_\_。

二、付款方式：

签订合同时，甲方付给乙方 \_\_\_\_\_元，即大写 \_\_\_\_\_，余款： \_\_\_\_\_货到工地三日内付清。

三、乙方保证所供地砖符合国家相关标准，并提供检测报告等。

四、乙方负责将货物送到甲方指定地点，卸力、上楼等费用由甲方承担。

五、甲方用不完可以退货，但需将货物送至乙方库房。

六、违约责任：本合同经双方签字即生效，如有违约赔偿对方一万元违约金。

七、未尽事宜，双方协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

## 地板砖包工合同篇六

购买方：（以下简称甲方）

供应方：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就“中牟东方金座1#、2#、3#、4#、5#楼”室内公共部分墙、地砖采购事项协商一致，结合工程具体情况，订立本合同。

### 1、工程概况

1.1、工程名称：中牟东方金座住宅小区1#、2#、3#、4#、5#楼

1.2、交货地点：中牟东方金座工地

1.3、材料品牌、生产厂家、型号及颜色：地砖品牌为 欧莱克（普拉提系列）；生产厂家为广东省佛山欧莱克陶瓷有限公司；型号□8v28252□8l35365规格□800×800mm；颜色：米黄、红色；颜色应按甲方要求生产，乙方应在厂家生产前得到甲方的书面确认。面砖颜色应与留存在甲方的样砖一致。

1.4、工程范围：面砖供货范围为1#、2#、3#、4#、5#楼室内公共部分墙、地砖。

1.5、工程量：型号：米黄800×800 mm,数量：约4660 m<sup>2</sup>□

红色800×800 mm,数量: 约200m<sup>2</sup>;米黄需要加工量:  
约2900m<sup>2</sup>;结算工程量以实际用量为准。

## 2、供货

2.1、供货方式: 乙方负责将地砖加工、供货到现场并负责卸货, 甲方、监理单位共同验货、接货。

2.2、供货时间: 乙方须按照甲方书面要求确定的工期组织供货, 保证工程的顺利进行, 甲方提前把供货通知书交给乙方。

2.3、如乙方因不可抗拒的因素导致延期供货, 由乙方出具有效证明后供货时间相应顺延。

2.4、该合同的工程量包含施工损耗, 如果由于施工单位使用过程中超出合理损耗及其他原因, 造成材料缺失乙方要负责供应同质量、同规格、同颜色的地砖, 超出部分的费用按本合同单价计算。

## 3、验收

3.1、验收标准: 按合同、相关技术标准以及双方封存样品验收。

3.2、验收单位: 货到现场由甲方、乙方、监理三方共同验收。

## 4、合同价款及付款方式

4.1、合同价款: 型号8v28252税前单价 34元/片, 加工费每米1元以倒边长度计算(人民币), : 型号8l35365税前单价 45元/片, 该颜色砖免加工费(人民币), 该单价包括材料费、加工费及到现场后卸车费用, 合同总价: 单价乘以供货总量, 结算依据: 以双方签署的结算单为结算依据(交货前的所有损耗由乙方承担)。

## 4.2、付款方式：

甲方与乙方签订合同后，即支付该批订单的30%预付款，预付款在第一次付款时一次性扣除，货到现场后每到1000m<sup>2</sup>甲方在一周内向乙方结算95%的货款。

## 5、保修及维修

5.1、产品质保金 5 %，质保金不计利息。保修期为工程验收合格当日，保修期满后一个月内一次性付清。

## 6、双方责任

### 6.1、甲方责任

6.1.1、对材料使用进行监督、检查、组织验收。甲方代表有权委派公司其他管理人员代理行使部分权利。

6.1.2、按本合同约定支付工程款，向乙方提供加工尺寸。

### 6.2、乙方责任

6.2.1、指派 为乙方供货代表，有权代表乙方负责执行合同履行。

6.2.2、提供所有材料的合格证、质量证明文件等相关材料，有地砖施工单位配合乙方向监理报验。

6.2.3、乙方保证所提供的地砖必须符合相关规范、规定及质检部门要求；并保证施工完成后通过相关单位的验收和检测等。

6.2.4、乙方承担材料的复试费用。

## 7、违约责任

7.1、乙方未能按照甲方发出的订货通知中要求的时间进行供货,乙方应当向甲方赔偿由此造成的损失,并按 20xx元/天承担违约金;逾期天数累计超过三日的,甲方有权单方面解除本合同并要求乙方赔偿由此给甲方造成的全部损失,同时按合同总价的10%向甲方支付违约金。甲方不解除合同的,乙方仍然应当赔偿由此给甲方造成的全部损失,并向甲方支付合同总价20%的违约金。

7.2、甲方未能按本合同约定付款,每迟延一日,按合同约定应付而未付金额的滞纳金,滞纳金按支付当日的银行贷款利率计算。

7.3、如甲方及监理发现乙方所提供材料品牌或质量不符合合同及相关验收标准要求,乙方有责任进行更换,同时应按合同总价 10% 向甲方支付违约金,并赔偿由此给甲方造成的一切损失。且甲方有权单方解除合同,乙方应当在接到解除合同通知书之日起三日内无条件退出施工现场,赔偿由此给甲方造成的一切损失,并按合同总价20%向甲方支付违约金。

7.4、若因乙方原因未通过验收,甲方有权解除合同或拒绝接收材料,由此造成的损失由乙方承担,乙方还应按本合同总价的20%向甲方支付违约金。

8、双方应严格遵守本合同的约定,如出现纠纷,首先由双方协商解决,协商不能解决争议时,双方均可向交货地法院提起诉讼。

9、本合同未尽事宜,由双方另签补充协议,补充协议与本协议不一致的,以补充协议为准。

10、本合同由甲、乙双方盖章生效,履行完合同约定事项后自动失效。

11、本合同一式 肆 份,甲方执 贰 份、乙方执 贰 份,具

同等法律效力。

甲方：

乙方：

## 地板砖包工合同篇七

需方：\_\_\_\_\_

见证方：\_\_\_\_\_ 根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规的规定，供、需双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下：

第一条 所购建材分类明细：（见下表）

第三条 交货要求

1. 交货时间：第一批地砖大于2万平方，墙砖8000平方，防滑地砖3000平方，5月30日前到，以后每三天到货直至6月15日供货完毕。
2. 交货地点：乌兰察布市集宁区白海子镇北集宁师范幼师学院南通华新施工现场。
3. 交货方式：（供x送货/需方收货），双方现场清点数量并签字确认，实际进货数量以需方提供的收料单为准。本合同约定的墙地砖数量非最终数量。

第四条 运输费用承担： 由供x承担。

第五条 验收要求：

对于墙地砖的数量、规格、颜色等与约定不符或有其他表面



瑕疵的(表面有色差), 需方异议期为供x交货后至安装完成, 异议经核实供x应无条件补足或换货;各类墙地砖 在运输过程中产生的破裂, 损坏, 由供x负责填补。每批材料必须附有合格证及质检报告, 包装箱上要有明确的生产厂家名称、地址、电话及防伪标志。经需方验收人员或者现场监理检查, 如达不到国家标准(国家优等品材料)者, 需方不予接受, 供x可随车带回。否则视为放弃, 需方不承担任何责任与费用;若分批供应的墙地砖存在色差问题时, 供x无偿负责更换, 供x需按需方要求卸货至施工现场内指定位置。

## 第六条 余货处理:

安装后的剩余墙地砖, 在包装完好且没有损坏。需方可凭本合同办理退货手续, 退货所产生的费用由需方承担。

## 第七条 付款方式及时间:

签订本合同时, 需方没有预付款, 货到验收后由需方材料验收人员出具收料单, 砖分批到场付至分批货款的50%, 砖全部到场付至货款的70%, 工程竣工验收完毕后付至货款的95%, 保修期满后, 付清余款。

## 第八条 违约责任:

### (一) 供x违约责任:

2. 供x迟延交货的, 每日应向需方支付迟延部分价款5%的违约金;迟延交货超过7日的, 除支付违约金外, 需方有权终止合同, 并且供x向需方赔偿由此造成的一切损失。

### (二) 需方违约责任:

需方无正当理由单方解除合同的, 应赔偿由此给供x造成的一切损失。

## 第九条 争议解决方式：

本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可向行政机关提出申诉；协商、调解、申诉解决不成的，应向人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第十条 其他未定事项：双方可以重新约定。

需方(章)： \_\_\_\_\_

供方(章)： \_\_\_\_\_

## 地板砖包工合同篇八

甲方：

乙方：

(身份证号： )联系电话：

依据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》的原则，结合相关法律、法规的有关规定和本工程的具体情况，经双方协商一致，自愿签订本合同。

### 一、 工程概况：

1、工程名称： 胶南市六汪镇中心小学教学楼工程

2、工程地点： 胶南市六汪镇驻地

3、承包范围： 走廊、门厅、卫生间、饮水间及踢脚线

4、承包方式： 包工不包料、包质量、包安全、包文明施工、包检测费及运输费、包验收合格。

5、施工依据：以设计图纸及甲方技术交底内容为准。

## 二、 单价及结算依据：

工程结算以设计图纸为依据，按照实际测量面积计算，踢脚线按照实际展开面积计算。

1、走廊、门厅地砖及踢脚线： 单价14.00元/平方米。

2、卫生间、饮水间地砖、墙砖： 单价16.00元/平方米。

## 三、 结算及付款方式：

每完成两层验收合格后付至所完成工程量的90%，剩余10%待主工程验收交工后一个月内付清。

## 四、 质量要求及工期要求：

1、质量要求：符合国家现行相关规范、行业标准及设计图纸要求，一次性验收合格。

2、工期要求：在具备施工条件的情况下20天完工，因甲方原因造成的，工期顺延；因乙方原因影响工程进度视情节轻重给予相应处罚(因天气原因及不可抗力除外)。

3、保修要求：保修期内如出现质量问题，应在接到通知后12小时及时进行回修，若出现不及时情况，甲方将另行安排，所发生的费用按照实际发生费用的2倍从乙方质保金内扣除。

## 五、 安全文明施工要求及处罚措施：

1. 进入施工现场，必须戴好安全帽，高处作业时，必须系好安全带，违者每人罚款50元。

2. 严禁酒后作业，违者每人每次罚款100元。

3. 严禁聚众闹事出现上述行为，无论有何理由，每次均罚乙方5000元，工程结算时扣除。

4. 对于出现施工人员的安全事故问题(含路途交通事故等)，治安事件等由乙方全责负担，给甲方造成损失的加倍赔偿。

## 六、注意事项：

1. 乙方按工程的需求领用的工具、仪器、设备等材料，要严格使用，禁止损坏和丢失。如果发生损坏和丢失，按其经济价值的3倍罚款。

2. 按时参加甲方组织的班前会、班后会，以便处理施工过程中存在的问题，有事提前向甲方请假，无故不参加者，每人每次罚款50元。

3. 竣工验收前，乙方负责工程的成品(半成品)保护工作，保护期间发生的损坏，乙方自费予以修复，但不得因延误工期和延期工程交付。此项工作直至竣工验收交付甲方使用后止。

4. 在工程竣工移交甲方前，乙方须搬走所有施工机械、垃圾、容器、剩余材料，保持建筑物、施工现场及临近范围的清洁和整齐。

5. 安全、质量技术交底是合同的一部分。

6. 未尽事宜，甲乙双方协商解决。

7. 协议一式二份，甲乙双方各执一份，自合同签订之日起生效，结清合同结算款后失效。

甲方：(签章)

乙方：(签章)