

半包装修合同书 装饰公司半包装修简单的合同书(模板5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

半包装修合同书篇一

发包方全称：（以下简称甲方）

承包方全称：（以下简称乙方）

经双方协商一致，签订本协议。

一、本协议依附于双方签订的《装修工程承包合同》，原合同条款完全适用于本协议。

二、新增门头造型及零星修补等增加项，费用增加包干总价合计伍仟元整。

三、乙方工作内容：

乙方负责完成本项目所有原合同约定的施工工作；其他未尽事宜按原合同执行。

四、本合同一式肆份，双方各执二份。

甲方代表（章）

乙方代表（章）

时间

半包装修合同书篇二

承包人：_____

依照及有关法律、法规的规定，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的场所装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

1.2 工程内容及做法（详见：预算表。施工图纸）。

1.3 工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

（1） 承包人包工、包料

（3） 承包人包工、发包人包料（详见发包人提供装饰装修材料明细表）。

1.4 工程期限_____天，开工日期_____年_____月_____日，竣工日期_____年_____月_____日。

1.5 合同价款：本合同工程造价为（大写）：_____元（详见预算报价单）。

双方商定施工图纸采取下列第_____种方式提供：

（2） 发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份（详见：装饰装修工程设计图纸），设计费_____元，由发包人支付（此费用不在工程价款内）。

3.2 提供施工期间的水源、电源；

3.3 负责协调施工队与邻里之间的关系；

3.6参与工程质量和施工进度的. 监督，负责材料进场、竣工验收。

4.2严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

4.3保护好原场所室内的家具和陈设，保证室内上、下水管道的畅通；

4.4保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期（见装饰装修工程增减项目单）。

6.2由承包人提供的材料、设备（详见承包人提供装饰装修材料明细表），承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

6.2由承包人提供的材料、设备（详见承包人提供装饰装修材料明细表），承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

7.1对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延；

（1）工程量变化和设计变更；

（2）不可抗力；

（3）发包人同意工期顺延的其他情况。

7.2因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

7.3 发包人未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

7.4 因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。

8.1 双方约定按以下第种方式支付工程款：

(1) 合同生效后，发包人按下表中的约定直接向承包人支付工程款：

支付方式 支付时间 支付金额

第一次 开工前三日 支付元

第二次 工程进度过半 支付元

第三次 双方验收合格 支付元

8.2 工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后日内如无异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，发包人应在签字时向承包人结算工程尾款。

8.3 工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式统一发票。

8.4 本工程验收合格后，保修期为自双方签字之日起月

9.1 合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

9.2 未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

9.3因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

9.4发包人未按期支付第二（三）次工程款的，每延误一天向对方支付违约金_____元。

9.5由于承包人原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，承包人负责修理，工期不予顺延。

9.6由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金_____元。

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

（一）提交_____仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院提起诉讼。

11.1本合同经双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

11.2本合同签订后工程不得转包。

11.3本合同一式_____份，双方各执_____份，_____部门_____份。

11.4合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

发包人：_____（签字）

承包人：_____（签章）

_____年____月____日

半包装修合同书篇三

甲方：

乙方：

甲乙双方于20____年____月____日签订的住宅室内装修合同未尽事宜，经双方协商，订立本合同补充协议。

1. 为了避免因住宅室内装修工程质量问题对甲方造成损失，乙方需按约定对甲方住宅室内装修工程质量进行保修，出具住宅室内装修质量保修书，整体装修工程（包括厨房、卫生间防渗漏）按合同约定保修期为____年，自竣工之日起计算。
2. 保修期内，因住宅室内装修工程质量问题引起的地板砖、墙砖空鼓或脱落，厨房、卫生间渗漏水，管道堵塞，水管漏水、电线、电路漏电等故障，引起甲方财产损失的，由乙方负责修复及赔偿经济损失。因装修工程质量问题而导致甲方报修的，乙方应在接到甲方报修电话后，48小时内到达现场并提出解决方案，如乙方未能在48小时内提出解决方案，由甲方自行解决的，甲方支出的所有维修费用均由乙方负责承担。
3. 甲乙双方发生争议应尽量协商解决，协商不成，可以依法申请仲裁或者向人民法院起诉。
4. 本补充协议与《住宅室内装修合同》具有同等法律效力，如装修合同中与本协议内容冲突之处，以本协议为准。

甲方：

乙方：

日期:

半包装修合同书篇四

转让方(甲方):

顶让方(乙方):

甲、乙、双方经友好协商,就店铺转让事宜达成以下协议:

一、甲方将自己位于街(路)(原为:)转让给乙方使用,建筑面积为x平方米。

二、租期到____年__月__日止,年租金为x元人民币日之前交清。押金x元。店铺交给乙方后,乙方同意履行该租赁合同,保证经营项目符合国家法规。交纳水电费等各项经营使用费用,该合同期满后由乙方领回交纳的押金元,该押金归乙方所有。

三、现有装修、装饰、设备(包括)在甲方收到乙方转让金后无偿归乙方使用,租赁期内乙方有转让权(但不能破坏店内基本使用布局,水电墙面地砖完整性)。

四、乙方在____年__月__日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写x元。

五、租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续,但相关费用及由乙方经营引起的债权全部由乙方负责,与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业所欠一切由甲方负责偿还,与乙方无关。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关,但因国家征用拆迁店铺,有关补偿归乙方。

七、合同期满乙方有优先续约权。

八、本合同一式两份，双方各执一份，签字之日起生效。

甲方：

乙方：

____年__月__日

半包装修合同书篇五

发包方全称：_____（以下简称甲方）

承包方全称：_____（以下简称乙方）

经双方协商一致，签订本协议。

一、本协议依附于双方签订的《装修工程承包合同》，原合同条款完全适用于本协议。

二、新增门头造型及零星修补等增加项，费用增加包干总价合计伍仟元整。

三、乙方工作内容：

乙方负责完成本项目所有原合同约定的施工工作；

其他未尽事宜按原合同执行。

四、本合同一式肆份，双方各执二份。

甲方代表（章）：_____

乙方代表（章）：_____

时间： _____