

简易工程施工合作协议 简易建设工程施工合同(优秀5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

简易工程施工合作协议篇一

(甲方)

(乙方)

根据“^{^v^}经济合同法”的有关规定并结合本工程实际情况，本着“平等互利、协商一致”的原则，来明确双方的权利和义务，经双方协商，特制定本合同以兹双方共同遵守。

第一条：总则

一、工程地点：琼海众一家园--#楼

二、工程范围：琼海众一家园--#楼房间内墙墙面粉刷工程

三、结算依据：

房间地面及洗手间、厨房墙地面铺装按元/m²计算，(此单价包含1.议定铺装范围内的水泥、淡水河沙等辅材及材料卸车、搬运《电梯搬运》至每个作业点。

以上工程完工后按实际工程量结算。

四、本工程纳税方式为：乙方向甲方提供全部完税发票。

五、承包方式：由乙方包辅材、包工、包工期、包质量、包安全。本工程乙方不得再进行分包或转包。

六、质量标准：达到甲方要求的施工工艺。

1. 施工图及设计变更的规定要求。
2. 现行施工规范的验收验评标准的优良标准。
3. 粉刷用漆以及腻子粉必须为立邦牌产品。
4. 甲方的其他质量要求。

第二条：工程期限

本工程工期以甲方与总包方签订的合同工期期限为准，工期以合同签订之日起计算。

第三条：甲、乙双方职责

一、甲方责任

1. 甲方负责施工进场前的准备工作，协调有关方面办理相关手续，组织施工班组进行工程规范交底。
2. 派驻公司代表对工程进度、工程质量进行监督，检查隐蔽工程，签署隐蔽工程签证。

二、乙方责任

1. 乙方在开工前组织有关人员熟悉场地，负责编制施工计划并按计划组织施工。

2. 乙方在自己的分工范围内做好材料和设备的管理工作。
3. 乙方应严格按照甲方制定的质量标准进行施工，确保工程质量并按合同规定的时间如期完工，交付使用。由乙方原因造成的质量问题乙方应负责整改直至达到甲方要求的标准，所有费用由乙方承担。
4. 在合同规定的保修期内，乙方有义务对工程的损坏进行维修，属于乙方的质量问题，乙方应无条件进行维修。
5. 内粉工程在操作时，落地灰必须重复使用，不得有多余材料运下的现象。每完成一层必须清扫一层，如发现落地灰运下现场，每车罚款100元。施工层上严禁向下抛弃建筑垃圾，如发生安全事故，由乙方承担一切后果。
6. 爱护工地卫生，不得乱扔生活垃圾。
7. 严格遵守安全生产法律法规及施工现场的安全生产制度。
8. 遵守上级建筑安全主管部门规定的建筑安全生产条例、文件。
9. 因乙方违反上述7、8条的规定造成安全事故的，由乙方承担一切经济及法律责任。

第四条：工程付款结算方法

乙方进场施工后，甲方按进度支付(乙方已完工部分80%以内)工程款，工程完工后付至总款95%，余款5%按保质期满后十日内结清。

第五条：竣工验收及保质期

一、乙方在工程竣工后三天内，应将验收日期以书面形式通知甲方，如甲方不能按时组织验收，需提前通知乙方，并与

乙方另行商定验收日期，但甲方必须承认乙方的竣工时间。若竣工验收时若未通过，乙方应按甲方的要求进行整改，整改完成后乙方应通知甲方组织再次验收直至通过。

二、本工程质量保正期为3个月，在保质期内如出现质量问题乙方应无偿及时维修更换。

第六条：工程负责人和安全事故处理。

一、甲方应派专人协助乙方工作，乙方应派驻现场管理人员和施工人员，双方共同履行本合同的各项规定并办理施工中有关的事项。乙方应对工程各项内容进行自检，并接受和配合甲方的监督和检查。

二、乙方有责任教育工人严格遵守操作规程，做到安全施工。火灾、盗窃及在施工中发生的工伤事故和工程管理不善造成的损失，均由乙方负责，并且乙方不得因此影响工程质量和工期，若造成影响，乙方承担全部费用并赔偿甲方的损失。

第七条：合同份数及期限

一、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份。

二、本合同自双方签订之日起生效，在工程竣工验收结清余款后失效。

第八条：附则

本合同如有特殊情况或尚有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定，议定附则条款，作为本合同的附件，与本合同具同等效力，但不得与本合同相抵触。

甲 方： 乙 方：

简易工程施工合作协议篇二

建设(发包)单位：(简称甲方)

施工(承包)单位：(简称乙方)

甲方为建设单位，根据《中华人民共和国合同法》之规定，遵循经双方在平等、自愿、互利和诚实信用原则，甲方将世博工程项目的基础土方工程任务委托乙方承包，甲乙双方就有关事宜协商一致，订立本合同，并严格遵守。

一、概况

工程名称：

工程地点：

二、范围：以下土方工程。(含机械挖土、转运土、掏桩缝)

三、工期

南角年日。合同工期总日历天数工过程中，除遇下列情形外，工期不予顺延：

1、可抗力。

2、甲方变更计划、施工图纸而影响施工的。

四、工程价格与工程款支付 13400m³ 综合单价按/立方米计算(以上价格包含乙方施工整个土方工程发生的协调、弃土、税收等所有费用，为一次性包干价，在施工期内不作任何调整)。挖运结束，经甲方验收合格后现金结账付款。

1、土方工程结束，经甲方验收合格后，乙方应提供税务机关

认可的税务发票进行结算，否则，甲方有权拒绝付款。

五、工程量□3400m3□

六、质量要求

- 1、在土方的开挖土(含挖土、转运土等)中，乙方的所有施工工序必须按项目部的施工质量要求施工。
- 2、所有施工工序必须经甲方项目部、监理、建设单位以及有关人员的检查合格，并进行下道施工程序，甲方才能签字认可。
- 3、对在施工中因乙方原因造成返工的，乙方无条件尽快按甲方的工要求处理，对造成甲方损失的，甲方有权依照有关法律、法规对乙方的要求赔偿的权利。
- 4、乙方必须在20_年10月27日退完土，否则每天罚款伍仟元整。

七、甲方责任

- 1、甲方按合同约定支付工程款。

八、乙方责任

- 1、服从甲方的监督、指挥和管理。
- 2、按图纸及甲方的指导进行施工，保质、保量，按期完成。
- 3、安全、文明施工，确保施工安全，合同生效前，乙方应向甲方交纳安全风险保证金元，乙方在施工过程中如发生不安全事故，致使甲、乙双方工作人员及第三人伤、亡或财产损失，乙方应自行全额承担。工程完成后，如乙方未发生不安

全施工，甲方如数退还乙方交纳的安全风险保证金元。

九、其它条款：

1、违约金：由于甲方原因终止合同，甲方支付乙方违约金元。由于乙方原因终止合同，乙方支付甲方违约金元。

2、乙方承担施工中工伤事故的全部责任。

3、未尽事宜，甲乙双方协商一致可以订立补充条款、协议，补充条款、协议同本合同具有同等法律效力。

4、争议解决，如双方发生争议，甲乙双方应协商解决，协商不成可向潢川县人民法院提起诉讼。

5、本合同自签订之日起生效，本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字后即生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

简易工程施工合作协议篇三

工程名称：

^v^^v^

国家工商行政管理局 制定

镇江市句容工商行政管理局监制

基础建设工程施工合同

发包人(全称): (以下简称甲方)

承包人(全称): (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《价格法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称:

工程地点:

二、工程承包范围

承包范围:

三、合同工期

开工日期: 一年一月 一日 竣工日期: 一年一月 一日

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、合同价款

金额暂估价(大写): (人民币)

(小写): (人民币)

以实际工程量为准进行结算

六、工程款支付

- 1、工程开工付至合同价的40%；
- 2、工程完成50%时付至合同价的70%
- 3、工程验收合格后付至合同价的100%；

七、质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。
2. 工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。
3. 严格执行施工规范、安全操作规程。防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸进行施工，做好各项质量检查纪录。
4. 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏，做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，并办理相关施工手续。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位的关系。

八、工程工期

1. 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。
2. 因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。
3. 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。
4. 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工，工期相应顺延。

九、工程验收

1. 本工程以施工图纸、作法说明施工，验收规范按照国家质量评定验收标准。
2. 工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方应提前二天通知甲方，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理移交手续和工程结算。
3. 乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。
4. 甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期。

十、材料供应

1. 乙方负责采购的材料、设备须严格按照国家有关价格条例规定，且均应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。
2. 乙方负责采购的材料设备，必须按甲方具体的要求采购，并做好材料设备进场的报验工作。甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。材料经乙方验收后，由乙方负责保管。

十一、违约责任

1. 在履行合同过程中发生的争议，双方协商解决；协商不成，可以人民法院起诉。

2. 如一方违约或擅自中止合同的履行，必须向对方支付违约金，额度为本合同工程总价的10%。

3. 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担质量保修责任。乙方在施工期间严格应按规定进行组织施工，确保文明施工。服从甲方正确指导，配合甲方圆满竣工。

4. 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。本合同价款采用可调价款方式确定，最终以实际工程量计算。

十二、争议或纠纷处理

1. 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

2. 当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成的，本合同在执行中发生的争议由工程所在地人民法院解决。

十三、合同生效

本合同一式贰份，双方各执壹份

本合同自双方签字盖章后生效，至工程竣工及价款结清后失效。本合同未尽事宜，双方可协商另签补充协议。

合同定订立时间： -- 年 -- 月 -- 日

合同定立地点：

本合同双方约定签字、盖章后生效。

甲方单位(盖章)： 乙方单位(盖章)：

简易工程施工合作协议篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经协商一致，甲方同意将石坝小学操场西面60米5米直跑道交予乙方施工。为明确甲、乙双方在工程中的权利、义务和经济责任，特签订本合同共同遵守执行。

一、工程情况

工程名称：60米5米直跑道

施工地点：石坝小学操场西

二、工程范围及内容

按照甲乙双方可确认的设计方案及协定的内容进行施工，工程承包主要内容：

60米5米直跑道的施工。

三、合同工期：

1、本工程工期从收到甲方通知后起计，5个工作日完成。

2、有以下原因之一者，由甲方或监理签证确认后工期可以顺延：

a.甲方在施工期间修改设计，并相应增减乙方施工的工程量或影响乙方下道工序的施工；

b.因不可抗力的自然灾害等事件影响；

c.因甲方原因造成的工期延误；

d.风雨潮湿天，不宜施工的。

四、工程质量要求：合格。

五、合同价款

1、施工过程中，甲方根据材料款及用工数进行付款。

2、工程费用：

路基石160块

总计大写：捌仟捌佰七十元整小写：8870元

六、付款方式与工程结算

工程结束后转账

七、工程验收

1、材料进场，乙方须提塑料材料的出厂合格证及质检报告。

2、在工程施工进程中，乙方所使用的材料、人力技术、施工程序、施工质量必须按照合同及承诺、行业标准要求执行。

3、乙方必须按照双方确认的要求进行施工。

4、工程施工完毕，乙方提前两个工作日书面通知或口头通知甲方验收；如甲方在约定验收时间内未能验收或投入使用或进行下一道工序，则双方同意视为自动验收合格处理。

八、竣工交付后服务

乙方为本工程向甲方提供_____年保修。如因地震及人力不可抗力的自然灾害，或因原地基及认为破坏、不正当使用等原因而引起的问题不属于乙方保用范围。

九、甲方责任

- 1、甲方负责提供工地上的用水、用电、临时仓库、材料堆放地点及其它与施工相关事宜，费用由甲方负责。
- 2、在乙方进场施工前，甲方必须提供已完成符合要求的基础，如因原基础原因造成面层损坏(例如原基础沉降引起面层的质量)与乙方无关。

十、乙方责任

- 1、委派为现场管理代表，按施工安全、质量规范做好文明施工、安全施工。
- 2、乙方有责任为所有现场施工人员购买人身保险，在施工过程中乙方施工人员发生人身安全事故，由乙方负责。
- 3、乙方进场后必须接受管理人员及现场监理的监管并予以积极配合。
- 4、若出现质量争议，应提交质检部门裁定。

十一、争议的解决

- 1、在合同执行中，若发生未尽事宜，双方经协商，可签订补充合同。
- 2、在执行本合同中如发生争议，应通过友好协商解决，如协商不能解决，可提请主管部门调节，调节不成，则提交_____

市仲裁委员会提请诉讼。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本合同双方签署后生效。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

简易工程施工合作协议篇五

发包方（以下简称甲方）： 承包方（以下简称乙方）：

为了确保，需，依照《^v^合同法》及《^v^建筑法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程组织施工事项协商一致，特订立本协议。

一、工程名称：__。

二、工程地点：__。

三、工程施工范围及技术要求：

详见施工图纸及工程量清单。

四、工程造价：

本工程预算价为__万元整）（详见工程预算书）。

五、承包方式：

包工包料。

六、结算方式：

本工程结算时委托有资质的中介机构结算审核下浮率为 ，工程量按实计算。根据施工图纸及现场实际发生工程量计算，信息价、劳保费用、定额套用及取费标准等按本工程预算标准执行。

七、付款方式：

工程竣工验收合格并经审核决算后支付工程决算审核总造价的90%，余款10%作为保修金，待保修期满后一个月內付清。

八、工程工期：

工期总日历天数为 天，自 年 月 日至 年 月 日。因雨季和甲方原因造成工期延误，由乙方书面申请经甲方确认后，工期可予以相应顺延。若乙方未按约定的日期完工，超过5天后，每延期一天扣工程款300元。

九、施工要求：

1、乙方必须严格按照甲方技术要求及核定的工程数量进行施工，按时保质保量完成，工程质量标准须达到合格以上。

2、乙方应自觉提高安全生产意识，做好现场安全防护措施，确保施工安全，施工过程中一切安全责任及措施费用概由乙方负责。

十、其它事项：

- 1、乙方必须具备相应的施工资质，经甲方认定后方可签订施工协议。
- 2、乙方必须协调解决本工程施工中的纠纷和相关事宜。
- 3、本工程完成后，由乙方书面申请报甲方审批后方可进行验收。
- 4、验收时，若乙方未按图纸施工，乙方须在15日内整改到位，否则甲方不予支付工程款。
- 5、本工程质量保修期为个月，质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算，保修期间发生质量问题一切保修费用由乙方承担。在甲方书面通知3日内，乙方未进场修复，视为自动放弃保修金，由甲方委托它方维修。

十一、本协议共股壹份、办公室存档壹份），乙方执壹份，自双方签字盖章之日起生效。

附件：施工图纸及工程预算书

甲 方（盖章）： 乙 方（盖章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

签订日期：