

# 机械设备租赁合同书 机械设备租赁合同(通用9篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 机械设备租赁合同书篇一

承租方（简称乙方）\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定甲乙双方本着互惠、互利、协商、自愿的原则，就乙方租赁甲方的（以下统称为设备）一事，签订如下租赁合同，双方要严格执行：。

### 一、机械设备概况

\_\_\_\_\_

### 二、设备使用地点及项目名称：

租赁的设备仅限于在工程使用。

### 三、租赁设备的所有权和使用权

#### 1、甲方拥有租赁设备的所有权

2、乙方在租赁期间在本合同规定的范围内拥有该设备的所有权，严禁在设备租赁期间将该设备转租或出卖。

### 四、租赁期限及租用结算方式：

- 1、设备扣除税金后日租金为元，并按日计算，收费时间从设备安装调试完毕及所有可以所有之日算起（即年月日）
- 2、甲方租赁费不受乙方原因工地停工或其他因素的影响。
- 3、乙方要保证租赁设备在不足月计算。超出个月按实际使用日历天计算。
- 4、设备运输前，乙方应交付甲方设备保证金方资金紧时，经双方协商同意，塔吊使用45天后，乙方付租金并且在提前支付半个月的租金。
- 5、设备进场、退场费用由甲方负全责，乙方只承担进退场费用。乙方提前两天通知甲方设备的进退场时间。
- 6、进场费用和退场费用各计5500元，安装费、拆卸费各4000元。
- 7、增加的标准节，每天每节的租金为30元，附墙每天每付为60元。
- 8、增加的标准节和附墙从安装完毕后，可以开始使用后，并以双方签字确认为准日，开始计算租金。
- 9、增加的标准节和拆卸标准节，每节费用200元，由乙方承担。
- 10、附墙安装所需的所有材料和预埋工作收人工费均由甲方承担，乙方支付每道附墙装卸费共计元费用。
- 11、所有塔吊的钢上绳必须是我的钢上绳，塔吊所用的电器如交流按能器必须是全升的，而且是原厂的正宗电器产品。
- 12、租赁设备期满后，甲方负责将设备运回，在甲方验收合格后，甲方在塔吊运回离开工地时，结清全部的费用和保证

金的退还工作，乙方有权扣押机械不准离开工地。

## 五、甲方义务：

- 1、甲方提供的设备必须在建设行政主管部门登记备案、方可出租于承担方。
- 2、甲方必须无条件满足乙方塔吊的使用高度，不得无故推迟安装和各种借口影响施工。
- 3、设备的全套资料由甲方负责提供。
- 4、设备在安装、调试过程中所需配件由甲方负责，各安全限位应灵敏有效，甲方在整机运行状态良好后交付乙方使用。

## 六、乙方义务：

- 1、乙方负责设备在施工现场的维护、保养、保管等工作，并保证设备的安全。如造成设备的损坏，配件的丢失，乙方按价赔偿。
- 2、签订合同之日起，乙方对设备的责任负全责。
- 3、乙方应设专人对机械定期检查、维护、保养，不得带病作业。
- 4、乙方为按合同规定期限支付租金，甲方有权终止合同，调回所租设备，每超一天乙方应向甲方正常交纳租金并加付月租金的5%作业违约金。

七、工程冬季停工，乙方以书面的形式，告知甲方，经甲方核准后，双方确定报停日期，报停期间甲方免收租金。起租日期为隔年的4月15日左右开始，因天气原因，如果不能按时起租，双方共同协商解决。

八、为规范和约束操作人员违规操作以及指挥人员违章指挥，本合同附加“安全技术交底书”一份，供操作人员及乙方现场管理人员执行。

九、未尽事宜，双方另行协商解决，本合同一式贰份。甲乙双方各执壹份，双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

文档为doc格式

## 机械设备租赁合同书篇二

出租方：(以下简称甲方)

承租人：(以下简称乙方)

乙方自愿向甲方租赁一台装载机从事混合料生产。根据《经济合同法》的有关规定，经双方协商，达成如下协议条款：

1. 租赁日期：\_\_\_\_\_，截止日期：\_\_\_\_\_。

二. 租金和工作时间：

乙方按26000元/月(每套)的标准支付租金，每天工作时间

为20小时。如因乙方原因或自然条件导致设备无法正常工作，当天未能达到约定工作时间的，不予补偿。乙方不得扣除甲方每月的租赁费，甲方应在租赁时间内负责机器的正常维护、更换零件和添加机油和黄油。乙方应给予一定的维修时间。

### iii. 支付方式:

乙方必须在每月10日前付清当月租金，但不得迟于当月月底。

## 四. 设备和材料

装载机消耗的柴油由乙方承担(不包括机械租赁费)。如因柴油质量问题导致机器损坏或不能正常工作，乙方应承担全部责任和经济损失，延误的时间视为甲方正常工作时间。

5. 乙方应负责装载机司机的食宿，并安排与乙方工作人员一起吃饭和生活。在合同期内，为了绝对安全，司机必须服从乙方工作人员的安排和调动。在绝对安全的情况下，乙方不得强迫甲方工作，否则一切经济损失由乙方承担。

### 租赁时间:

乙方必须保证36个月以上的租赁时间，如租赁时间未达到36个月以上，乙方应承担甲方损失的15万元计时费。

七. 设备发生故障时，乙方应在第一时间通知甲方，甲方必须及时维修，保证设备正常运行。72小时后仍不能恢复正常运营的，按时间给予从月租金中扣除的平均租金，甲方的租金不受其他任何条件的影响。

八. 合同期内，设备所有权归甲方所有，乙方仅享有使用权，不得出售、转让、抵押、转租或其他侵犯所有权的行为。乙方在施工过程中强迫甲方施工而造成的事故(人员伤亡和机械损坏)由乙方承担。如有地下管线或其他地下物品，乙方必须

在施工前通知甲方。否则，由此产生的一切后果和经济损失由乙方承担。乙方如需变更施工现场，应提前通知甲方。并保证甲方人员随时进入施工现场。

九. 在合同期内，因外部条件造成的装载机被盗或任何其他不利情况，乙方应承担责任。

10. 如果乙方违反本合同条款，甲方有权立即停止机器并收回租赁设备。由此造成的一切经济损失由乙方承担。

xi]合同期满后需要重新使用的，甲乙双方必须在合同期满前五天另行订立合同，该单独合同与本合同具有同等法律效力。

十二. 附加条件：

十三. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。经双方签字(盖章)后方可生效。

乙方(公章)：\_\_\_\_\_。

法定代表人(签名)：\_\_\_\_\_。

文档为doc格式

## 机械设备租赁合同书篇三

出租方（乙方）：\_\_\_\_\_

经甲乙双方友好商定，关于乙方向甲方提供设备租赁服务事宜，依照《中华人民共和国合同法》有关规定，为明确双方的权利和义务，经双方友好协商签订本合同。

详见乙方提供的附件《项目及价格清单》。

乙方按照《项目及价格清单》提供器材安装、调试、使用及其它服务项目。

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

本次租赁项目总造价为\_\_\_\_\_元人民币（即人民币大写\_\_\_\_\_元整），如有增减设备或制作按实际发生额结算。

合同签字后甲方向乙方支付\_\_\_%（合\_\_\_\_\_元人民币）的预付款项，服务结束后\_\_\_日内甲方向乙方支付剩余款项。

1、尽可能为乙方提供安装的便利条件：即施工、电力、时间、场地等，以保证正常施工；

2、按合同约定的期限支付工程款项；

3、保证现场器材的安全。

1、按照甲方要求提供所用器材的运输、安装、调试及使用。具体项目内容详见《项目及价格清单》（即附件）。

2、提供技术人员在现场进行协调及支持。

3、在指定时间内完成安装与拆卸。

乙方向甲方提供的器材，若因以下原因造成的器材损坏由甲方负责赔偿（或支付维修费），若损坏的器材已无法修复，甲方要按乙方购进此器材的价格全款向乙方赔偿。

1、甲方人员在非乙方人员授权情况下私自操作而导致的. 器材损坏。

2、设备因欠佳的环境而导致的故障，如过高的输入电压等。

1、乙方所提供的器材与《现场布置及所用设备项目及价格清

单》不符或未达到本合同对设备、器材的质量要求，由乙方免费更换，如对甲方造成损失，乙方应负责赔偿。

2、如因客户原因，甲方须更改此次活动的时间、地点，须至少提前24小时通知乙方，如因甲方原因取消此次活动，甲方应向乙方支付总款项50%的经济补偿；如因不可抗力或非人为因素造成本次活动不能进行，甲乙双方均不承担责任，甲方须支付乙方已发生费用。

3、如因乙方原因，未能及时安装和调试清单所列器材，致使甲方活动未能正常进行，对甲方造成的损失，乙方应根据甲方的损失程度，支付相应的经济补偿。

本合同履行双方发生争议时，应积极通过友好协商方式解决，协商不成，任何一方均可通过法律途径解决争议。

1、本合同自双方签字之日起生效。

2、本合同未列事项，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

负责人（签字）：\_\_\_\_\_

负责人（签字）：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_



签字日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签字日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 机械设备租赁合同书篇四

乙方（承租方）：

鉴于：甲、乙双方于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签署了《劳务分包协议书》。依据《中华人民共和国合同法》及相关规定，在公平、自愿和诚实信用原则的基础上，甲乙双方就乙方向甲方租赁《劳务分包协议书》项下工程施工所需机械、设备（此机械、设备包括配套的随机操作人员）等相关事宜协商一致，双方达成如下协议：

具体以甲乙双方签署的《劳务分包协议书》中的规定为准。

乙方租赁的机械设备为：完成甲乙双方签署的《劳务分包协议书》中桩基施工所需的全部机械设备，参见乙方提供的附件。

截止到第一条项下工程验收合格之日为止。

本合同第二条中租赁机械、设备（包括随机操作人员的全部费用）的租金、操作员工资，机械维修保养费，进出场费、油料、配件费等租赁机械设备及其进场施工所需的一切费用已包含在甲乙双方签署的《劳务分包协议书》中规定的合同价款内，此费用在合同履行期间不作任何调整，乙方亦不再支付其他任何费用。

甲方负责租赁机械设备的进、出场及其运输并承担全部费用，甲方应在乙方规定的时间内保证本合同第二条中所列机械、设备全部进场，逾期应按元/天向乙方承担违约责任，逾期满日的，视为根本性违约，乙方有权依据《劳务分包协议书》

没收甲方向乙方交纳的履约保证金或者乙方也可将《劳务分包协议书》项下工程交由其他承包人完成，在不解除本合同规定的甲方责任和义务的同时，甲方应当承担由此所增加的一切费用和乙方因此所遭受的损失。若甲乙双方签署的《劳务分包协议书》对甲方上述行为还约定有其他违约责任的，则同时适用。

鉴于甲方作为本合同第一条项下项目的劳务承包人且本合同第二条项下机械、设备将由甲方直接使用并用于该工程施工，故本合同生效后，本合同第二条项下机械设备无需由甲方移交乙方，而由甲方在本合同约定的时间内直接将机械、设备及随机操作人员进场施工即可。

租赁机械设备由甲方负责操作与维护并承担费用。操作、维护方应按国家、行业对机械设备的相关规定进行操作和维护，并需配备符合国家、行业或地方相关规定上岗条件的操作、维护人员，相关费用由操作维护方承担。

## 1、甲方权责

(1) 甲方应按合同约定按时保质保量提供机械设备，并按照乙方及其上级规定提供出租机械设备的产品合格证等乙方所需文件。

(2) 甲方应向乙方提供出租机械设备安全使用要求、操作维护注意事项及其他必要的技术资料或技术说明，并按照前述相关要求及技术标准安全施工，租赁机械设备损毁灭失的法律及经济责任均由甲方承担，乙方对此不承担任何责任。

(3) 因故障造成租赁机械无法正常运行，甲方自行进行维修并承担维修不及时导致的一切责任（包括但不限于因维修不及时导致甲方按《劳务分包协议书》向乙方承担的违约责任及经济损失等），前述的维修费用已包含在合同价款中，乙方不再另行支付。

(4) 甲方派出的随机操作人员必须持证上岗，服从乙方管理和调配，遵守乙方各项规章制度。

(5) 甲方应自行负责租赁机械设备的看护工作，无论任何原因造成机械设备毁损灭失的，均由甲方自行承担损失和相关责任。

(6) 甲方自行承担机械设备的维修、保养及相关费用并自行承担租赁机械设备的保险。

(7) 租赁机械设备随机操作人员及其他相关人员的工资、保险等相关费用由甲方自行承担。

(8) 尽管甲方已按本合同约定的设备数量进场，但若乙方认为这些施工机械设备仍不足以满足现场施工需要或不能保证工程进度时，乙方有权要求甲方继续增派施工机械设备，并书面通知甲方。在乙方发出上述通知后的7天内，甲方应立即按乙方要求执行、落实好乙方指示并承担相关费用，不得无故拖延，否则将按本合同第五条约定承担违约责任。若甲乙双方签署的《劳务分包协议书》对甲方上述行为还约定有其他违约责任的，则同时适用。

(9) 已进场的施工机械设备调离施工现场时必须经乙方书面批准方可退场。

## 2、乙方的权利义务

乙方应按本合同及《劳务分包协议书》的约定向甲方支付相关费用。

### 1、甲方的违约责任

(1) 若甲方没有提供合同约定的机械设备或提供的机械设备与合同约定的不符，甲方应在乙方规定时间内提供合格机械

设备并赔偿乙方损失。经乙方书面催告仍不能按时履行或提供的替代机械设备达不到乙方要求，乙方有权解除合同并没收甲方依据双方签署的《劳务分包协议书》向乙方交纳的履约保证金，或者乙方也可将《劳务分包协议书》项下工程中的'工作交由其他承包人完成，在不解除本合同规定的甲方责任和义务的同时，甲方应当承担由此所增加的一切费用和乙方因此所遭受的损失。

(2) 租赁机械设备毁损灭失的，甲方应按乙方要求更换同等型号、性能的机械设备，乙方并有权就造成的一切损失要求甲方赔偿。

(3) 甲方不履行合同义务或者履行义务不符合合同约定的，除合同有其他明确规定外，甲方应当向乙方支付万元的违约赔偿金。

## 2、乙方违约责任

(1) 乙方未经甲方同意擅自将承租机械设备转租、抵押的，甲方可以解除合同并要求乙方赔偿损失。

本合同履行过程中双方发生争议的，应协商解决，协商不成的，甲、乙双方同意由工程所在地人民法院管辖。

本合同自甲乙双方代表签字并加盖公章后生效。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 机械设备租赁合同书篇五

甲方：\_\_\_\_\_（承租方）

乙方：\_\_\_\_\_（出租方）

甲、乙双方根据《\_\_\_\_\_》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就甲方向乙方承租机械设备特签订本合同。

- 1、项目名称：营盘水—古浪双塔高速公路第五合同段。
- 2、工程地点：甘肃省古浪县新xx□
- 3、承包方式：以固定单价包月

本协议单价为固定单价，无论任何原因以后均不作调整。该单价中包括乙方的机械租赁费、税金、利润及协议明示或暗示的一切风险及费用。

自\_\_\_\_\_年2月27日起进场至甲方工程不需要为止，若乙方不能按本协议进场时间进场，则按实际进场日期起算租赁费。

## （一）、甲方的责任与义务

- 1、配备专人对租赁的机械进行管理调度。
- 2、提供给乙方驾驶人员食宿。
- 3、负责制订有关的规章制度，督促乙方认真执行。
- 4、负责安排、协调乙方机械进行作业。
- 5、有支付给乙方设备租赁费用的义务。

6、租赁机械的主油由甲方负责。

## （二）、乙方的责任与义务

1、服从甲方的管理，严格执行甲方的规章制度。

2、负责机械设备的日常保养，承担修理费、配件、副油及其他易损材料费。

3、负责司机的日常管理及驾驶人员的工资、奖金、及其他福利待遇费用的支付。

4、负责乙方驾驶人员医疗\_\_\_\_\_，工伤\_\_\_\_\_费。

5、为保证甲方可以正常使用机械，乙方必须给所出租机械配备双班司机，保证随叫随到，以满足甲方施工需要。

6、为保证施工机械作业安全，乙方驾驶人员必须持证上岗，按操作规程进行机械作业，不得违章操作。如乙方机械在作业过程中发生安全事故，由乙方承担全部安全事故责任和费用，甲方不承担任何责任和费用。

7、机械的进出场调遣费由乙方自负。

8、为了维护地方稳定和安全，乙方的驾驶人员不得滋事扰民，不准喝酒，不准赌博、不准打架斗殴，若乙方人员不遵守纪律造成\_\_\_\_\_等责任事故时，由乙方全部承担，甲方不承担任何责任。

9、为了维护甲方的利益，乙方驾驶人员不准在租赁期内驾驶机械干私活、倒卖油料，若发生此类现象，经甲方管理人员发现一次，甲方有权解除合同，并对前期所有租赁费不予结算支付。

结算方式：每月20日进行当月结算，每月机械有3天的维修时

间，若维修时间超过3天，则根据本协议单价按实际使用天数结算。支付方式：每月结算后支付给乙方当月租赁费的`70%，剩余30%待租赁结束后支付给乙方，甲方支付时，乙方必须按照国家税法完善财务手续，给甲方提供足额的国家正式发票或由甲方代扣代缴税费。

本协议为双方共同协商签订，双方必须共同遵守，任何一方不得随意更改或解除，在未征得甲方同意的情况下，乙方不履行合同条款或单方面解除合同，视乙方为根本性违约，甲方有权不予结算，并要赔偿给甲方造成的经济损失。

- 1、乙方出租给甲方的机械进场后，乙方不得随意调出或调换，如遇特殊情况，须告知甲方，由双方共同协商解决。
- 2、乙方自负盈亏，由于乙方管理不善出现亏损时，甲方概不负责。
- 3、办理结算支付时必须是由协议签订人或其书面授权的委托代理人，其他人员一律不得办理。

本协议共一式三份，甲方持两份、乙方持一份，本协议自签订之日起生效，至甲方付清租赁费后自行失效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 机械设备租赁合同书篇六

出租人(乙方)：(单位全称)\_\_\_\_\_

行业确认证书号：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规和《建筑起重机械安全监督管理规定》(原建设部令第166号)的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商，就租赁建筑起重机械设备的相关事宜达成协议如下：

### 1. 机械设备租赁及租金计算明细表

表一、机械设备租赁及租金计算表(如不够用可另附表格)

表二、机械设备操作人员工资计算表

2. 租金计算。机械设备租金每月合计\_\_\_\_\_元(见表一)。按合同约定，若是乙方指派操作人员则租金包括工资(见表二)，租金每月共计\_\_\_\_\_元。不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。租金从机械设备启用日起计算。在租赁期内，若非乙方原因造成机械设备停机或停止使用，甲方应按租金标准照常支付租赁费。

3. 支付方式：\_\_\_\_\_。

4. 支付时间：\_\_\_\_\_。

项目名称：\_\_\_\_\_。

使用地点：\_\_\_\_\_。

1. 因工程需要延长租期，双方应在租赁期满前\_\_\_\_\_日内，续签合同。

2. 租赁期满，甲方继续使用机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效；甲方承诺租赁期不少于\_\_\_\_个月，则按实际租赁时间结算；少于\_\_\_\_个月，按\_\_\_\_个月结算租赁费。



3. 本合同签定之日起\_\_\_\_日内，设备进场安装。机械设备进场安装完毕，经安装单位自检、检验检测机构检验合格并由甲方组织有关单位验收合格之日为启用日；甲方通知乙方机械设备停止使用，并拆卸完毕具备机械设备退场条件之日为停用日。停用日须经双方书面确认。

4. 由于甲方的原因(如现场施工条件不具备、高压线防护措施不到位等)，造成机械设备验收合格后停机待用或造成验收不合格，机械设备启用日为验收合格时间或组织验收时间。

5. 机械设备自启用日起至停用日止为双方确定的租赁期限。

1. 合同签订后甲方向乙方支付\_\_\_\_\_元作为本合同的履约保证金。

2. 甲方应在机械设备进场前\_\_\_\_日内支付保证金。租赁期满，保证金扣除应付的机械设备毁损、灭失赔偿金后，余额退还甲方。

3. 其他约定：\_\_\_\_\_。

1. 双方约定机械设备由\_\_\_\_\_方负责操作、由\_\_\_\_\_方负责维护。

2. 因故障造成机械设备无法正常作业的，按合同约定由乙方负责维护时，乙方应当自接到甲方通知时起\_\_\_\_小时内到达现场维修。乙方自接到维修通知起\_\_\_\_小时/日内未能修复的，自故障发生第\_\_\_\_日起免收租金直至机械设备恢复正常作业日止。但机械设备故障系因甲方违章指挥、违章作业造成的，甲方仍应支付停工期间的租金。

3. 双方约定机械设备正常维护保养时间为\_\_\_\_小时/月，具体时间安排为：\_\_\_\_\_。

## 一、甲方权利义务

1. 有权要求乙方按照合同约定提供符合要求的机械设备。
2. 有权要求乙方按照合同约定提供机械设备的操作和维修保养服务。若因乙方原因导致机械设备毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械设备，并要求乙方赔偿损失。
3. 按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。
4. 为机械设备提供进出场作业、维护保养作业的便利和安全作业环境，负责机械设备及其附件(如电缆等)在施工现场的保护保管工作，保护机械设备的安全。如因甲方原因造成机械设备毁损、灭失的，应赔偿乙方损失。
5. 负责司机、指挥工的日常安全教育和进场安全技术交底，并签定安全生产责任状。
6. 甲方应在机械设备进场安装完毕之日起\_\_\_\_日内，组织租赁、安拆、监理单位对其进行验收，及时办理使用登记;并负责配备相应的机械设备管理人员，督促做好机械设备日常维护、保养和检查工作。
7. 负责按三相五线制配置机械设备专用开关箱，以及工地配电箱至专用开关箱的电缆线;负责配备使用中所需对讲机以及各种配套吊运材料的吊具，负责提供工地宿舍，作为机械设备常用配件仓库及司机休息场所。
8. 按机械设备操作规程和合同约定管理使用机械设备，不得违章或超负荷作业。由甲方指派的操作人员必须持证上岗。
9. 未经乙方书面同意，甲方不得转租机械设备，不得对机械设备进行改造或增设他物。

## 二、乙方权利义务

1. 有权按照合同约定按月收取租金。
2. 机械设备进场前，应认真地进行维修和保养，保证进场机械设备的完好性。
3. 负责提供的内业技术资料包括机械设备备案证、制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、使用说明书、进场前维修保养记录、定期检查、维护和保养记录，特种作业人员资格证书、特种作业人员进场前的安全教育和技术交底记录、交接班和运转记录，行业确认证书和营业执照(复印件)等。
4. 负责提供机械设备司机\_\_\_\_名/台，指挥工\_\_\_\_名/台。进场前，负责与上岗人员签订《劳动合同》并进行安全教育，上岗人员须持证上岗。在租赁期间，司机、指挥工应严格遵守甲、乙双方有关的劳动纪律，严格遵守安全操作规程，服从甲方项目部正常的施工安排，为甲方项目部提供优质服务，同时有权拒绝甲方提出的违章指挥和违章作业。若出现司机、指挥工违反或不能满足上述要求，甲方有权要求退回，乙方应及时协调处理直至更换。
5. 按合同约定负责机械设备在租赁期间的每月定期检查、日常维护和保养工作、不定期进行机械设备检修、巡修，并及时将结果书面反馈甲方。
6. 负责机械设备在各种检查中发现的问题和隐患的整改，并承担应由乙方承担的处罚及相关费用。
7. 机械设备安装前，负责提供符合要求的基础预埋件；机械设备附着顶升前，负责提供符合要求的附着预埋件、附墙装置(含撑杆)。
8. 租赁期满后\_\_\_\_日内，保证金扣除应付的机械设备毁损、

灭失赔偿金后，乙方应将保证金余额及时返还甲方。

## 一、甲方安全责任

1. 甲方负责制定机械设备生产安全事故应急救援预案。
2. 施工现场有多台机械设备交叉作业时，甲方负责组织制定并实施防止机械设备相互碰撞的安全措施。
3. 甲方负责做好机械设备周边的高压线、障碍物的防护工作。
4. 甲方负责在机械设备活动范围内设置明显的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护。

## 二、乙方安全责任

1. 负责机械设备的安全保护装置的日常检查和维护，对机械设备的安全可靠性负责。
2. 在对机械设备进行检修、检查、维护保养作业过程中，乙方对机械设备及相关作业人员的安全负责。
3. 当机械设备出现故障或者发生三、双方共同安全责任

1. 本着“谁违章谁承担责任”的原则，甲、乙双方均应遵守机械设备安全操作规程，严禁违章指挥、违章操作。严禁强令工人违章冒险作业，严禁机械设备带病运转。

2. 机械设备在使用过程中，甲乙双方均应对司机、指挥工进行日常安全教育和技术交底，督促上述人员遵守安全操作规程，规范作业方式，确保不超载，且货物放置、绑扎符合安全要求。

## 一、甲方违约责任：

1. 甲方未按合同约定支付租金的，按每逾期一日\_\_\_\_\_元  
的标准向乙方支付延期违约金。租金逾期满\_\_\_\_日未支付的，  
乙方有权解除合同并要求甲方支付违约金。

2. 按合同约定的进场时间，若因甲方原因影响机械设备进场  
安装超过\_\_\_\_日，乙方有权终止合同并向甲方收取违约  
金\_\_\_\_\_元。

3. 甲方未按有关法律、法规规定或合同约定的方法使用机械  
设备，致使机械设备受到严重损坏的，乙方有权解除合同并  
要求甲方赔偿损失。

4. 其他约定：\_\_\_\_\_。

## 二、乙方违约责任：

1. 乙方无法提供合同约定的机械设备或提供的机械设备型号  
和规格与合同不符，导致合同无法履行的，甲方有权解除合  
同并要求乙方支付违约金\_\_\_\_\_元。

2. 乙方未按合同约定日期提供机械设备的，应按照每逾期一  
日每台次\_\_\_\_\_元的标准向甲方支付违约金。累计逾期  
满\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约  
金\_\_\_\_\_元。

3. 在合同期间因乙方原因(包括乙方指派的操作、维护人员的  
行为，但乙方按照合同约定对机械设备进行维修保养的时间  
除外)导致机械设备停工的，每停工一天，甲方除扣减相应的  
租金外，可要求乙方支付每台次\_\_\_\_\_元/日的违约金。累  
计停工超过\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿损  
失。

4. 乙方未按合同约定定期及时返还保证金，应按照每逾期一  
日\_\_\_\_\_元的标准向甲方支付违约金。

5. 其他约定：\_\_\_\_\_。

当事人一方因不可抗力不能按照合同约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任；当事人一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时告知对方，并自不可抗力结束之日起\_\_\_\_日内向对方当事人提供证明。

本合同项下发生的争议，由双方协商解决，也可由行业主管部门调解，协商或者调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决。

1. 向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼；

2. 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

1. 本合同自双方签字并盖章之日起生效。本合同及附件共\_\_\_\_页，一式\_\_\_\_份，具有同等法律效力，其中甲方\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_份。

2. 本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3. 本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4. 合同签订地：\_\_\_\_\_。

5. 其他约定：\_\_\_\_\_。

住所：\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 机械设备租赁合同书篇七

出租方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就甲方向乙方承租设备特签订本合同。

一、租赁设备概况。

二、设备使用地点及工程项目：

本租赁设备仅限于在\_\_\_\_\_，用\_\_\_\_\_工程。

三、租赁设备的所有权和使用权：

1、乙方拥有对租赁设备的所有权。

2、甲方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、乙方为该设备配备操作手\_\_\_\_\_人，由\_方负责工资，工资每人每月\_\_\_\_\_元。方负责操作手的劳动保险费用和

工作时间内的人身伤害事故，操作手在工作中因过失造成他人人身或财产损害的赔偿责任由方负担。

五、租赁期限及租金结算按以下第\_\_\_方式：

1、设备租赁按台班计费。自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，租赁期满，甲方将设备完好交给乙方办理退场手续，若甲方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同；如在租赁期限内施工地甲方已完成了生产任务，或甲方与建设方终止了施工合同，甲方按使用时间向乙方交付租金。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过小时(折合一个台班)，每月累计不得超过\_\_\_小时，确因工作所需超出\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。

设备的租赁费按月结算\_\_\_\_\_元/月/台，\_\_\_\_\_元/天/台，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时的租赁单价结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。每月按月租金的%向乙方交付一次租金，剩余租金的支付时间为。

3. 设备的租赁费按工作量结算，工程量单价\_\_\_，(一次性包死价\_\_\_元大写\_\_\_整)

六、租赁设备的运输、使用、维修、保养和费用：

1、设备的`进场费由\_\_\_\_\_方负担，退场费由\_\_\_\_\_方负担，甲方应在设备退场前天通知乙方。

2、设备在租赁期间所需的各种油料由负担。

3、在租赁过程中，承担设备易损件(如刀头、刀库等)的所有



更换费用。

4、设备在租赁期间内由甲方使用，甲方应协助乙方机手做好设备的日常维修、保养，使设备保持良好状态，维修和配料费用在\_\_\_\_元以下的由甲方负担，维修费用在\_\_\_\_\_元以上的由乙方负担，所付费用以乙方机手签字为准，由乙方负担的部分从乙方收取设备租赁费中扣除。

5、在工作过程中，设备出现故障，乙方应及时进行维修，设备因故障造成停工的部分乙方应扣除甲方相应天数的租赁费，如不能在甲方要求的合理的时间内修复，乙方应更换同质设备替代，否则乙方应承担由此给甲方造成的损失，如因甲方原因造成设备故障及零部件损坏，费用由甲方负担。

6、在租赁过程中的安装、保管、使用所发生的一切费用，税款均由乙方承担。

## 七、乙方的义务：

1、为甲方提供性能良好的设备。

2、设备进入甲方施工现场后，乙方机手应服从甲方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守甲方施工现场的管理要求和规章制度，违章操作造成的一切安全事故由乙方自行负全责，甲方不承担连带责任。

3、乙方机手应按设备操作规程施工，在正常施工条件下，乙方机手不得拒绝甲方要求的连续施工。

4、乙方机手应严格、真实填写甲方单位派发的租赁机械施工表，每天将此表交甲方单位签字盖章，并以此表计算租金，否则甲方有权拒绝支付相关费用，甲方如发现乙方机手虚报工作时间，除扣除虚报的租赁费用外，处以虚报费用3倍罚款，从结算中扣除。

5. 乙方机手消极怠工或工作效率低于平均水平的，甲方可以停付或折扣支付期间的相关费用。

#### 八、甲方的基本责任：

- 1、甲方不得强迫乙方机手违章或超负荷作业。
- 2、甲方应按合同约定按时向乙方交纳租金。
- 3、甲方应在交货地点检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁设备的验收收据交给乙方。

#### 九、违约责任：

- 1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。
- 2、在租赁期间，未经乙方书面同意，甲方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则责任由甲方全部负责。
- 3、若甲方未按合同规定支付租金或超期使用，乙方有权终止合同调回所租设备或停机。

#### 十、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《民法典》及其它相关法律的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交工程所在地法院诉讼。

十一、未尽事宜，双方另行协商解决，本协议壹式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，双方签字盖章后生效。

负责人：\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 机械设备租赁合同书篇八

承租人(甲方)：

出租人(乙方)：

依据《中华人民共和国合同法》《建设工程安全生产管理条例》的规定，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，就甲方向乙方租赁建设工程机械的相关事宜达成如下协议：

### 第一条租赁机械名称、及租金计算与支付

- 1、租金计算方式：按月计算。不足月的尾数日租金按月租金处以30天乘以实际使用天数计算。
- 2、支付方式：每月支付租赁费的70%，余款待塔吊报停后年底付清。

### 第二条使用地点、项目名称和工作内容

- 1、使用地点：\_\_\_\_\_
- 2、项目名称：\_\_\_\_\_
- 3、工作内容：垂直水平运输

### 第三条租赁期限

暂定自\_\_\_\_年3月10日至\_\_\_\_年5月30日(具体以甲方《开报停单》为准)。

### 第四条租金计算

1、自安装检测合格之日起计算租金，工程机械租金期满，甲方通知乙方拆除后次日起停止计算租金。

2、由乙方进行维护保养作业时，甲方应安排合理的机械维修和保养时间。每月累计维修保养时间超过20小时的部分，甲方可扣减相应的租金。乙方在机械工作间隙期或待工期间所做维护保养，不计算在维修时间内。

## 第五条进出场费用

租金机械进出场费及检测备案费用：附着在\_\_\_\_层建筑物的塔吊为该塔吊一个月的租金，附着在\_\_\_\_层建筑物的塔吊为35000元，附着在\_\_\_\_层建筑物的塔吊为45000元。

## 第六条定金和其他费用

1、机械操作和维修人员在工地吃住等费用由乙方支付。

2、检测备案费用由乙方承担。

## 第七条机械交接与验收

乙方向甲方移交机械时，双方应就交付机械的型号、规格、附件、数量、质量等共同验收并签署《交接清单》。法律法规规定起重机械必须由具备相应资质的安装施工企业承担安装。安装调试并检测合格才能投入使用，安装调试、检测合格之日视为乙方向甲方移交机械。

## 第八条操作、维护与管理

1、双方约定机械由乙方负责操作与维护。操作、维护等上岗人员配备应符合国家或\_\_\_\_市法律法规的要求，也可委托具备相应资质的专业公司承担机械的操作与维护，受托方行为视为该委托方行为。

2、塔吊指挥由甲方负责安排。

3、因故障造成机械无法正常作业的，乙方应当接到通知后二小时内到达现场维修。乙方自接到维修通知起四小时内未能修复的，自第六小时起免收租金直至机械恢复正常作业日止。

## 第九条双方权利义务

### 甲方权利义务

1、有权要求乙方按照合同约定提供合格的机械。

2、有权要求乙方按照合同约定提供机械的维修保养服务。如因乙方原因导致机械毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械，并要求乙方赔偿甲方损失。

3、应当按照合同约定的时间、方式和金额支付租金。

4、应当为乙方提供机械进出作业、其他维护作业的协助和便利，按时接受乙方交付的机械。

5、应当为机械提供安全作业环境，负责机械设备在施工现场的看护，保护设备的安全。如因甲方原因造成机械毁损、灭失，应向乙方赔偿。

6、未经乙方书面同意，甲方不得转租机械，不得对机械设施进行变动。乙方权利义务

1、有权按照合同约定收取租金。

2、因甲方原因导致的机械毁损、灭失，有权要求甲方赔偿。

3、应当按照约定的时间、地点向甲方提供合同约定的机械，不得提供淘汰、报废、检验检测不合格的机械。

4、应当提供法律法规规定的生产厂家、生产许可证、产品合格证等文件，需要到监管部门备案的，乙方应当提供或办理备案手续。

5、应当向甲方提供机械的使用环境、安全使用要求、操作维护注意事项等必要的技术资料或技术说明。

6、应当提供技术保障，承担租赁期间的维修保养义务。

7、合同约定由乙方提供的操作人员必须持证上岗，服从甲方管理，遵守甲方各项规章制度，并应拒绝甲方提出的违章指挥。

## 第十条违约责任

### 甲方违约责任

1、未按有关法律法规规定或合同约定的方法使用机械，致使租赁机械收到损失，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

2、未经乙方书面许可擅自将机械转租的，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

3、未经乙方书面许可擅自改善或增设他物的，乙方有权要求甲方及时恢复原状或者赔偿损失。

### 乙方违约责任

1、在合同期间因乙方原因(包括乙方指派的操作、维护人员的行为，但乙方按照合同约定对机械进行维修保养的时间除外)导致机械停工的，每停工一天，甲方除扣减相应租金外，可要求乙方支付相当于机械日租金300%的违约金。凡停工超过5日的，甲方有权解除合同并向乙方追偿损失。

## 第十一条不可抗力

一方当事人因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任，但应当及时告知对方，并自不可抗力结束之日起十五日内向对方当事人提供证明。

## 第十二条 争议解决

本合同项下发生的争议，由双方协商解决，也可由行业主管部门调解，协商或者调解不成的，可向天津市人民法院提起诉讼。

## 第十三条 其他条款

- 1、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同及附件共4页，一式四份，具有同等法律效力，其中甲方二份，乙方二份。
- 2、本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 3、本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 4、合同签订地：
  - (1) 甲方须保证25t汽车吊安拆条件，
  - (2) 其他约定：高出部分由甲方承担；
  - (3) 赁费不含税金，如需开具税票，税金由甲方春节报停不超过45天；
  - (4) 塔吊预埋件每台三千元，如甲方挖出归还乙方不收费用。承担；

甲方： 乙方：

年月日年月日

文档为doc格式

## 机械设备租赁合同书篇九

甲方（承租方）：

乙方（出租方）：

甲方租用乙方中联280旋挖机械设备一台，经双方共同协商，达成如下协议：

一、租赁时间：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

二、施工地点：

\_\_\_\_\_□

三、设备清单：

中联280旋挖机主机一台，机锁杆一个，钻头护筒等附属配件详见清单。

四、租金结算方式：

1、甲方每月及时支付该机厂家还贷款\_\_\_\_万元，否则厂家停机与乙方无关。

2、甲方向乙方交纳租赁保证金\_\_\_\_元，该款自提机日前一



次性缴清。

3、甲方在工程结款后需向乙方上交十一万/月的利润。

4、设备进场后若需添加工具由甲方自行安排。

五、有关约定：

1、甲方负责提供设备操作者，严格按照设备操作规程作业，并负责设备的日常维修保养工作。

3、设备租赁期间，设备的燃油费、耗电费、维修费由甲方负责。

六、甲方责任：

1、甲方必须为乙方设备的进场做好准备，提供必要的进场条件。

2、甲方必须有专人负责指导设备的施工产生，但不能违章指挥，若由甲方人员违规指挥造成的一切损失由甲方负责。

3、甲方应负责设备的.安全工作，若由甲方保卫工作不到位造成设备及其零备件的丢失由甲方负责。

七、乙方责任：

1、乙方应保证进入施工现场的机械设备技术性能完好。

2、若乙方机械设备出现故障，乙方应积极配合组织人员进行抢修。若由此影响甲方施工三天以上的，经双方签认后，可免签当日台班费。

八、未尽事宜，由双方协商解决。协商不成，诉诸法律解决。

九、本合同经双方签字盖章后生效。本合同共两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_