

2023年建筑工程公司和个人合作协议(优质8篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

建筑工程公司和个人合作协议篇一

贷款人(以下简称甲方):

身份证号码:

住址:

联系方式:

借款人(以下简称乙方):

法定代表人:

住所地:

联系方式:

根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规以及规章的规定，甲、乙双方遵循自愿、公平、诚实信用的原则，经友好协商，就乙方向甲方借款人民币_____元(大写:_____)的相关事宜达成一致意见，签订本借款协议(以下简称“本协议”)。

2. 在本协议有效期内，甲方有权检查借款使用情况(包括但不限于查验所购货物等)，乙方应按甲方要求提供相关的资料和情况说明；如发现乙方未按本协议约定的用途使用借款，甲方有权要求乙方提前还款并承担相应的违约责任。

2. 本协议第三条第一项的条件成就后____日内，甲方通过银行转账方式向乙方发放所贷款项；借款期限届满前，不得要求乙方提前还款，本协议有特殊约定的除外；乙方也应及时清偿所贷款项。

3. 乙方应积极配合甲方办理相关的担保手续(包括但不限于转移动产的占有、办理相关担保财产的他项权证等)，一切费用由乙方承担；因乙方原因导致办理不能或办理迟延的，乙方赔偿由此产生的一切损失。

1. 本协议生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更和解除本协议；

4. 在本合同有效期内，甲、乙任何一方变更住所(营业地)、联系方式时，应在变更后立即书面通知对方。

3. 甲方多次转让该债权的，乙方只对该债权的第一次受让人为清偿(以乙方第一次收到债权转让通知的日期为准)。

甲、乙双方应认真履行本协议项下的各项义务，不履行或迟延履行给对方造成的损失，应承担赔偿责任，并支付借款总额的30%的违约金。

有关本协议的解释或履行，当事人之间发生争议的，应由双方协商解决；协商解决不成的，依法向本协议签订地的人民法院起诉。

1. 本协议自甲乙双方签字之日起生效；

2. 本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，每份具有同等的法律效力；

4. 本协议未尽事宜，按中华人民共和国的有关法律、法规和规章的规定执行。

贷款人：

借款人：

法定代表人：

签约地点：

签约时间：年月日

附：

借款人与第三人_____的购销_____的合同。

建筑工程公司和个人合作协议篇二

甲方(借款人)： 号码：

乙方(出借公司)：

甲乙双方就借款事宜，在平等自愿、协商一致的基础上达成如下协议，以资双方共同遵守。一、乙方出借给甲方人民币(大写)伍万元整，于xx年xx月xx日前交付甲方。

二、借款利息：——%。

三、借款期限：三年。

四、还款日期和方式：按30%比例从甲方每月劳动报酬中扣还，直至全部还清本息为目。五、违约责任：

六、争议解决方式：双方协商解决，解决不成，同意提交公司所在地区人民法院裁决。

七、本合同自双方签章之日起生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)：

乙方(签字、盖章)：

合同签订日期

建筑工程公司和个人合作协议篇三

工程条款：

一、居间人促成委托人与工程发包方签订工程施工合同完善，皆视居间方已完成委托方的要求，委托方承诺应支付居间人有偿劳务酬金绝不食言，作为居间人员的人力、人际关系资源及合同前期费用投资回报。工资、劳务、差旅、通讯、招待、福利等综合费用。

二、居间酬金付款办法：按工程总造价____%计算共计人民币_____万元，分____次税后现金支付。具体按：

三、如委托人不按时支付酬金给居间人时，居间人有权委托工程发包方支付酬金，甲方不得有异议，居间人可凭此合同向法院起诉，申请仲裁或强制执行。如工程不实在或居间方合同前期工作失误，订不到工程合同，甲方不付分文。

四、居间受理方不承担委托方与工程发包方的'经济纠纷，不承担工程发包方任何风险责任。

五、本合同一式两份，双方各执一份，经双方签字盖章后生效，酬金支付完毕失效。

六、签约地点：

甲方公章：_____乙方公章：_____

法定代表人签字：_____法定代表人签字：_____

建筑工程公司和个人合作协议篇四

乙方：_____

公司系甲、乙双方共同组建并经依法核准设立的有限责任公司，经甲、乙双方共同协商，就该公司承包给甲方经营的有关事宜达成协议如下：

一、公司承包给甲方经营，自年月日止，共计年。

二、承包期间，甲方必须保证每年交纳承包款万元，该承包款就体现在该公司的财务会计报表内，在每一会计年度结束后二个月内由甲、乙双方按法律规定进行分红。超出承包款部分的利润归甲方所有。

三、承包期间，甲方经营亏损，由甲方自负。承包期间，所有的债权债务关系均由甲方自行处理，由此造成公司财产损失的，应由甲方承担赔偿责任。

四、在承包期间，甲方享有充分的经营自主权和人事权。经营资金由甲方自筹(该公司的注册资金也交由甲方用于经营)，经营人员和所有的财会人员由甲方自行聘任或委派，经营人

员的工资、奖金也由甲方支付但可列入公司的经营费用帐内。

五、承包期间，甲方必须遵守法律、行政法规的规定，依法经营，按照工商、税务机关的规定和要求办理公司年检、送交会计报表并依法纳税。

六、本协议生效三天内，承包公司的公章、合同专用章、财务专用章、银行帐号及财务帐册由双方列清单移交给甲方，双方确认。

七、本协议未尽事宜由双方协商解决。

八、本协议经双方签字盖章后即生效。

九、本协议如发生纠纷，由甲方所在地法院受理管辖。

十、本协议一式二份，甲方双方各执二份。

甲方 _____

乙方 _____

____ 年 ____ 月 ____ 日

建筑工程公司和个人合作协议篇五

甲方委托人：

法定代表人：

联系地址：

联系电话：

乙方居间人：

法定代表人：

联系地址：

联系电话：

甲乙双方为了根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

1、乙方接受甲方委托，负责就____省____市_____装修工程项目以下称该工程项目，引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该装修工程项目的专业承包施工合同。

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，内容包括但不限于中标通知书、合同条件、工程量清单总价、工程量子目单价、建设单位供应材料品种及单价等。乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬，并同意向甲方支付违约金_____万元。

3、乙方向甲方提供的图纸、工程量清单，业主提供的各种材料单价，必须完全能够成为甲方与建设单位所签订装修合同的组成部分。否则视为乙方没有完成委托事项，无权取得居间报酬，并且赔偿甲方因此而遭受的损失。

4、乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工手续齐全，并能够正常施工。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。

5、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居

间人的谨慎和诚实义务。如果能够达成装修工程合同，那么在甲方的装修工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

6、乙方领取本合同报酬时，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自承担。

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业装修工程合同。甲方因履行装修工程合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则按未按时支付金额的1%向乙方承担违约金。

1、本项目居间费用为装修工程合同金额的____%。

2、乙方帮甲方成功介绍客户，签约装修合同后。建设单位首付定金40%时，甲方将支付乙方全部装修工程5%佣金。

3、甲方可以转帐或现金的方式支付。

居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用或甲方同意承担____费用。

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

3、乙方违反保密义务的，应向甲方支付元违约金；如果违约

金不足以补偿甲因此而遭受的损失，乙方应负责赔偿。

1、本合同签字生效后，如果至年月日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：盖章： 乙方盖章：

合同签订日： 合同签订日：

法定代表人：

法定代表人：

建筑工程公司和个人合作协议篇六

贷款人（以下简称甲方）：

借款人（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规以及规章的规定，甲、乙双方遵循自愿、公平、诚实信用的原则，经友好协商，就乙方向甲方借款人民币_____元（大写：_____）的相关事宜达成一致意见，签订本借款协议（以下简称“本

协议”) 。

2、在本协议有效期内，甲方有权检查借款使用情况（包括但不限于查验所购货物等），乙方应按甲方要求提供相关的资料 and 情况说明；如发现乙方未按本协议约定的用途使用借款，甲方有权要求乙方提前还款并承担相应的违约责任。

2、本协议第三条第一项的条件成就后____日内，甲方通过银行转账方式向乙方发放所贷款项；借款期限届满前，不得要求乙方提前还款，本协议有特殊约定的除外；乙方也应及时清偿所贷款项。

3、乙方应积极配合甲方办理相关的担保手续（包括但不限于转移动产的占有、办理相关担保财产的他项权证等），一切费用由乙方承担；因乙方原因导致办理不能或办理迟延的，乙方赔偿由此产生的一切损失。

1、本协议生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更和解除本协议；

4、在本合同有效期内，甲、乙任何一方变更住所（营业地）、联系方式时，应在变更后立即书面通知对方。

3、甲方多次转让该债权的，乙方只对该债权的第一次受让人为清偿（以乙方第一次收到债权转让通知的日期为准）。

甲、乙双方应认真履行本协议项下的各项义务，不履行或迟延履行给对方造成的损失，应承担赔偿责任，并支付借款总额的30%的违约金。

有关本协议的解释或履行，当事人之间发生争议的，应由双方协商解决；协商解决不成的，依法向本协议签订地的人民法院起诉。

- 1、本协议自甲乙双方签字之日起生效；
- 2、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，每份具有同等的法律效力；
- 4、本协议未尽事宜，按中华人民共和国的有关法律、法规和规章的规定执行。

贷款人：

借款人：

签约时间：

建筑工程公司和个人合作协议篇七

乙方（代理方）：_____

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

1、1乙方接受甲方委托，负责就_____有限公司厂区建设工程项目（以下称该工程项目），推荐给甲方，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位和总包单位签订该工程项目的分包施工合同，取得施工权。

1、2“居间成功”是指完成本工程项目与总包单位签定分包合同，即视为全部完成居间服务委托事项。甲方未签定分包合同，取得实质性施工权，均视为委托事项未完成。

2、1乙方必须向甲方提供有关该工程项目前期工作的主要信息，并提供相关的业务咨询服务，开展对业主方和总承包方进行有效的协调，并促成甲方取得工程施工分包权。

2、2乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目重要信息的真实可靠，最终促成甲方能够如约进场进行实质性施工。否则，视为乙方提供信息不真实，居间服务不成功，甲方不予支付任何居间报酬。

2、3乙方应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务，协助甲方做好各项项目争取的前期系列工作。为甲方协调争取并达成施工合同后，乙方仍有义务协助甲方协调好与建设单位、总承包单位的关系。

3、1甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责施工所需要的各类资金的筹措，并做好签定合同前系列需要的手续准备。

3、2如果居间成功，则由甲方全面履行和总包单位所签订的分包施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、3如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方上述所列的四位居间人分别按照本合同约定支付居间报酬。

根据《中华人民共和国合同法》第426条关于“居间人促成合同签订成功，委托人应当按按约定支付报酬”的规定，甲方完成签订该工程承包项目合同，并顺利的按施工分包合同约定的时间、约定的内容开工后，收到工程预付款时本合同立即生效，反之则无效自动终止该合同。合同生效后甲方必须按如下方式支付居间服务费：

先约定的服务费标准，即项目签定的合同工程量万元的____%计万元（税后），作为中介人的服务报酬。工程结算造价确认后，若有明显差异，最后一期居间服务报酬支付时进行相应调整。多还少补。

4、2本合同签字生效成立后，甲方在与业主方或总包方签订

施工分包合同后，在第一次业主支付工程预付款同时交割_____%居间服务费，计_____万元；工程进行到按照合同工期一半时间即开工令签发开始计算为第二次兑付日，兑付第二笔_____%的居间服务费，计_____万元；当工程完工验收后____天内兑现最后_____%的居间服务费，计_____万元（按工程审结价进行调整后支付）。

4、3甲方按照下列支付分流表金额分配，可以现金或者银行本票形式进行分别支付。居间服务费支付分流表：

5、1甲方取得工程建设施工合同后，若恶意逃避或故意拖延支付，自愿接受下列处治，并放弃一切抗辩权利；居间人可凭此承诺书依法冻结甲方公司的银行帐户及资金，采取停止工程施工等措施；本承诺书自动转为甲方公司欠居间人服务费的欠条；追回应兑现的.居间人服务费并按该费用总额加收每天_____%滞纳金；按中介居间人服务费总额的二倍收取罚金；追索期间所产生的一切费用（含律师费、诉讼费、执行费、财产保全费、公证费、违约金、罚金、差旅费等）均由甲方承担。

5、2居间服务成功完成后，在工程建设期间，若业主方、总包方与甲方发生实施过程中一切执行纠纷或资金纠纷，与居间人无关，居间人不承担任何责任，一切法律责任和经济风险由甲方全部承担。

5、3本合同书为不可撤消、不可更改的无条件保证兑现的见索即付凭证，与甲方其他相关义务不相抵触，独立执行，不受甲方企业改制、更名或更换法人代表而影响，具有永久法律效力。本合同经双方签字后即生效。本次服务所涉及的相关文件资料，都具有同等效力。

6、1甲、乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密，任何一方以任何形式泄露本合同内容，由泄密方承担一切后果。

6、2乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而做出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的后续居间报酬。

7、1本合同签字生效后，如果_____年____月____日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

7、2如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

7、3甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

有关本合同或在执行本合同中发生的一切争执，双方应通过友好协商解决；如协商不成，双方同意提交项目合同签订所在地仲裁委员会仲裁或者当地法院提起诉讼解决。

9、1本合同一式____份，甲方____份，乙方每个居间人____份，公证机关____份，均具同等法律效力。

9、2本合同双方签字盖章后生效。

建筑工程公司和个人合作协议篇八

甲方（出借人）：

身份证号：_____

乙方（借款人）：

身份证号：_____

丙方（连带责任保证人）：

二、借款期限：从_____

_年

_____月_____日至_____

_年

_____月_____日止、

三、还款日期和方式：年月_____日前通过电子转账或现金方式还款、

七、丙方自愿为乙方向甲方的借款担保，并承担连带责任、担保的范围为本合同第八条所列各项费用和实现担保的费用（包括但不限于律师费、诉讼费、差旅费、评估费、拍卖费等费用）

十、本合同自双方签字之日起生效、

甲方（签字、盖章）：

_年

_____月_____日

乙方（签字、盖章）：

_年

_____月_____日

连带责任保证人（签字、盖章）：

_年

_____月_____日