

# 停车场工作总结 停车场教案精选

工作学习中一定要善始善终，只有总结才标志工作阶段性完成或者彻底的终止。通过总结对工作学习进行回顾和分析，从中找出经验和教训，引出规律性认识，以指导今后工作和实践活动。什么样的总结才是有效的呢？下面是小编带来的优秀总结范文，希望大家能够喜欢！

## 停车场工作总结 停车场教案精选篇一

用肢体动作模仿车辆的运行。

了解常见车的用途。

乐曲《开汽车》录音磁带、幼儿用书《宝宝停车场》、红绿灯图片、自制停车场标志。

1. 教师出示停车场标志：你在哪里见过这个标志呢？
2. 出示红绿灯图片。教师：这是什么？我们在哪里能看到它？

1. 放背景音乐《开汽车》幼儿用身体做小汽车开出来。
2. 教师念儿歌，并出示红绿灯图片。

红灯：红灯亮，停一停。

绿灯：绿灯亮，快快开。

黄灯：黄灯亮，准备看一看。

3. 将儿歌内容作为游戏规则，引导幼儿爬行，将汽车开到停车场（悬挂停车场标志）

## 2. 引导幼儿观察画面二

(1) 教师：（哭声进入）咦？这是什么声音啊？是谁在哭？小蚂蚁怎么哭了呢？（迷路了）该找什么车帮帮它呢（出租车、警车……。）

(2) 教师：警车除了帮助迷路的'小朋友，还有什么本领呢？

## 3. 引导幼儿观察画面三

### 4. 游戏：洒水车

教师用肢体动作表现洒水车，水撒到前，幼儿躲到后，撒到左到右。

## 5. 引导幼儿继续观察画面四

教师：小蜗牛头受伤了，赶紧请一辆车来帮帮他吧，幼儿用声音或动作模仿救护车。

6. 小结：原来我们的生活中有各种各样的车，它们都有什么不同，在我们需要的时候来帮助我们。

## 停车场工作总结 停车场教案精选篇二

受托方（以下简称乙方）：

一、委托范围：宜品上层公寓地下停车场含：

1、停车场出入口道闸及附属设备以及收费标准等。

2、地下停车场（共计\_\_泊位）。

3、停车场内的通风、电力、排水等设施。

## 二、受托方管理内容：

- 1、确保停车场的24小时安全，正常使用。
- 2、乙方受托期间应保证停车场24小时正常运营。
- 2、确保停车服务热情周到，客户满意，不得出现客户投诉现象，如出现停车纠纷等现象，一切后果由乙方自行承担。
- 3、确保停车场内各安全通道、安全出口和道闸系统等的正常使用。
- 4、确保停车场内地面整洁无灰尘，无附着物。
- 5、确保从主干道进出停车场内车辆安全，并独自承担责任。

三、委托管理期限：自\_\_年\_\_月\_\_日——\_\_年\_\_月\_\_日止。

## 四、其它约定

- 1、乙方自行办理停车场经营的相关手续，做到依法经营并独自承担相关法律责任，甲方负责提供地下停车场相关验收资料比配合盖章。
- 2、甲乙双方共同应承担停车场日常运营所发生的水费、电费及其它运营费用。
- 3、停车场运营期间出现大额度维修（\_\_元以上）需要甲支付维修费用。
- 4、乙方应指定专门的机构和人员对停车场进行管理。
- 5、委托期内甲方不收取乙方停车场的租赁费用。
- 6、乙方对甲方及产权方核定的个车位，应予以保障。该条款

下所有停车位只收取管理费。

五、本协议未尽事宜另行协商。

六、本协议一式四份，双方各执两份。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

代表（签字）：

代表（签字）：

\_\_年\_\_月\_\_日

\_\_年\_\_月\_\_日

## 停车场工作总结 停车场教案精选篇三

发包方(下称甲方)：\_\_\_\_\_公司

承包方(下称乙方)：\_\_\_\_\_

甲方同意将\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_大院停车场发包给乙方承包管理，经双方友好协商，签订本合同。

第一条承包范围：\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_大院内的汽车、摩托车、单车保管站。

第二条承包价：\_\_\_\_\_。

第四条付款方式：按\_\_\_\_\_（年、月）支付承包价，\_\_\_\_\_月\_\_日前由乙方向甲方财务部门交付承包费用。

第五条在签订合同之日起，乙方应在\_\_\_\_\_天内向甲方交付\_\_\_\_\_万元的保证金，用于担保停车场所有停放的车辆和财物的保管责任(包括车辆丢失)和本合同的违约责任。合同到期不再续签时，乙方已尽到保管责任并交接手续完善时甲方退还保证金(不计利息)，否则保证金不予退还。

第六条甲方自用的汽车(\_\_\_\_台)、摩托车(\_\_\_\_台)，以及甲方认可的上级主管局国家职能部门的车辆进入大院的，乙方应提供免费保管。

第七条甲方的义务：

1. 负责车辆保管站经营许可证的申领，购买车辆保管发票及代缴发票税(税费由乙方按实际发生额负担，\_\_\_\_月\_\_\_\_日向甲方财务交付)。
2. 对乙方制定的车辆管理制度和发布相关的通知、通告进行审核。未经甲方审核批准的信息不能公布和实施。
3. 提供完善的消防设施。

第八条乙方的义务：

1. 遵守国家政策法规和甲方的相关管理制度，制定和完善车辆管理制度，应尽职尽责，保管好停放在停车场的车辆。
2. 按国家物价部门核准的保管车辆收费标准收费。
3. 签订承包合同后，按车场实际车位购买车位保险。
4. 负责摩托车、单车保管站使用的水、电的费用。
5. 对在承包过程中出现的车辆被盗、车辆损坏等负全责。
6. 承包后立刻统一更换月保牌和停车牌。

7. \_\_\_\_月\_\_日前向甲方财务交付车辆保管发票的税费。

8. 负责使用的洗手间的卫生清洁和管理工作。

9. 负责缴纳车辆管理税费。

第九条乙方在承包过程中出现一个月不缴交承包费用的，合同自动终止，保证金不予退还。

第十条乙方在车辆保管过程中出现故意伤害人、破坏车辆的情况或连续发生两次车辆被盗的情况或车辆被盗没有给予赔偿视为未尽保管责任，乙方应自付赔偿费，甲方不予退还保证金，本合同自行终止。

第十一条未尽事宜或因环境、政策发生变化引致的问题，由双方本着诚信、公平的原则协商解决，协商不能解决的由诉讼解决。

第十二条本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。各具法律效力。

甲方(章)： 乙方(章)：

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

居民身份证号码： 居民身份证号码：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

邮政编码： 邮政编码：

公证机关：（章）

签约时间：年月日签约时间：

年月日签约地点：签约地点：

## 停车场工作总结 停车场教案精选篇四

思想上 一年来，我一直将学习作为任务，勤学多想，提高思想素养，牢固树立为人民服务的观念，保持良好的道德风尚。在工作和事业面前，顾全大局，从不争名夺利，不计较个人得失，牢记“八荣八耻”的教导，全心全意为人民服务，在思想上、业务上不断地完善自己，更新自己。

工作上 热爱本职工作，爱岗敬业，求真务实。工作中任劳任怨，在工作条件艰苦、环境差的情况下，能够坚持不懈地每天正常工作，春夏秋冬，严寒酷暑，我都能坚持守候在岗位第一线，工作中我严格执行台里和部门制定的各项规章制度，遇到对我的工作不理解不支持的人员，并且辱骂的现象，我都能高姿态，不回应，不对峙，忍辱负重，及时汇报分管领导，以良好的工作心态面对工作中的一切困难。

本年度西门岗，共接待一万七千人次的外来车辆，和护卫人员西门岗的两位工作人员齐心协力，全年保障了道路畅通顺利，完成了数次xx中心的大型活动的车辆进入活动，一切按照领导的安排工作，保质保量完成领导布置的各项任务。在这里我也感谢同志们的团结协作和大力支持。

工作效率，一年来没有无故迟到、早退的现象，始终默默坚守在工作岗位上，我始终认为，一个人苦点累点没有关系，人生的价值在于奋斗、在于创造、在于奉献。我应以勤奋的理念去实现人生的价值，为xxxx事业的发展壮大贡献一分绵薄之力。

当然，我工作中也有一些不足和问题。有时对自身的工作标准不够高，要求不够严，工作中缺乏敢做敢为的开拓意识等。这些问题和不足，我决心在今后的工作中认真克服，努力改进。扎实工作，为xx事业奉献自己应尽的力量。

停车管理汇报：

### 1、对其职能范围内停车管理回潮现象情况

自“环境大扫除，大干一百天”以来，我区停车秩序有所好转，但近期由于停车管理工作有所松懈，导致停车管理回潮现象有所抬头，特别是非机动车和支路街巷的停车管理回潮现象较为严重。针对这一情况，我们已要求主城区中队以及街道(园区)中队加大非机动车停放秩序的管理，督促执法分队加强支路街巷违停车辆的执法贴单。

### 2、有何经常性督查(检查)制度

一直以来，我区在停车秩序管理的督查工作中都是常抓不懈，特别是自“环境大扫除，大干一百天”以来，我区更是形成了以局领导每日带队巡查督查制度，制度要求每日由一名局领导带领各业务科室相关人员对全区停车秩序管理工作进行巡查督查，做到及时发现及时整改。

### 3、在督查(检查)方面存在什么问题，这些问题今后将怎样解决

近段时间，我们在巡查督查中发现我区停车秩序日常管理中，存在两点问题：一是，在“环境大扫除，大干一百天”专项整治行动期间，划设的停车泊位的停放秩序较乱，紧靠贴单仍然未能解决支街巷泊位外停放的情况。二是，非机动车的停放普遍存在乱停乱放的情况。

针对这两点问题，我们今后将注重：



2、加强非机动车停放秩序管理，我们将要求主城区中队加派人员，特别是主次干道以及窗口地段定人定岗管理。

## 停车场工作总结 停车场教案精选篇五

电 话： 传真：

乙 方：

电 话： 传真：

经甲、乙双方友好协商,甲方委托乙方承建“ ”地下车库内交通设施及划线工程施工。为明确工程内容及双方的权利、义务，本着互利合作、分工负责的原则，根据合同法有关条例，商定如下条款供甲、乙双方共同遵守执行。

一、 工程名称：

二、 工程地址：

三、 工程内容：

1、 停车场交通设施的制作及安装、划线工程施工。（详见报价清单明细表）

四、 工程技术要求：

乙方按甲方确认后的施工图纸和产品清单要求进行施工。

五、 工期：

甲、乙双方签约,乙方收到甲方工程预付款并在材料进场进场后 30 天内完成本合同的交通设施工程(如因甲方原因、付款方式、天气、人力不可抗拒因素工期时间顺延)

## 六、工程造价：

1、合同总价为人民币：

2、支付方式：转帐或支票；支付最后一笔款项，乙方一次性开具发票。

## 七、付款方式：

合同签订后,甲方支付给乙方预付款： ；工程划线部分施工完毕，甲方支付给乙方合同总造价的30%为工程进度款,即： 工程完工，验收合格后，甲方支付给乙方合同总造价35%的余款，即： 留合同总造价的5%为质保金，即： ，自合同签订之日起一年期到2天内一次性付清。（甲方在完工后3天内完成工程验收。如3天内未进行验收，双方视同验收合格，工程款照付。如因甲方未按时付款，乙方可停止施工，由此带来的责任甲方自负）

## 八、双方权责

### 甲方责任：

- 1、提供合格的施工图纸。
- 2、协助乙方处理在工地范围内与其它施工单位之协调工作；
- 3、于工地现场免费提供水、电、照明等设施以便乙方施工顺利进行；
- 5、施工前甲方负责清洗好施工现场，并确保现场无积水、无漏水、无渗水、无潮湿。
- 6、施工现场禁止有其它施工单位交叉施工

### 乙方责任：

- 1、乙方需按施工规范进行施工,确保工程质量、工程进度;
- 2、服从甲方的监督管理,遵守甲方规定的施工管理条例,确保安全施工;
- 3、施工完毕后,负责清理场地杂物和施工垃圾,运出场外。

九、甲方未付清全额合同款之前,本合同书之设备所有权属乙方。

十、附件:施工图纸,产品清单

十一、违约责任:

甲、乙双方必须按照本合同规定各项条款执行,双方不得违约,否则违约者按国家有关法规承担违约责任。

十二、争议:

甲、乙双方在履行合同过程中,如发生任何争议,应由双方友好协商解决,协商不成,可向当地仲裁机构申请仲裁,或向人民法院提出诉讼。

十三、其他:

本合同共二页一式两份,甲、乙双方各执壹份,自双方签字盖章之日起生效。

十四、其它事项:

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

**停车场工作总结 停车场教案精选篇六**

乙方(承包人): \_\_\_\_\_

甲方同意将\_\_\_\_\_小区停车场发包给乙方承包管理，经双方友好协商，签订本合同。

一、承包范围：\_\_\_\_\_小区内的汽车、摩托车、\_\_\_\_\_保管站。

二、承包价：每月\_\_\_\_\_元整。

三、承包期限：\_\_\_\_\_年(\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日)。

四、付款方式：按月支付承包价。每月\_\_\_\_\_号前由乙方  
向甲方财务部门交付上月承包费用。

五、在签订合同之日起，乙方应在\_\_\_\_\_天内向甲方交付\_\_\_\_\_元的保证金。用于担保停车场所有停放的车辆和财物的保管责任(包括车辆丢失和本合同的违约责任)，合同到期不再续签时，乙方已尽到保管责任并交接手续完善时甲方退还保证金(不计利息)，否则保证金不予退还。

六、甲方自用的汽车(\_\_\_\_\_台)、摩托车(\_\_\_\_\_台)，以及甲方认可的政府、主管部门等国家职能部门的车辆进入中心大院的，乙方应提供免费保管。

七、甲方的职责：

1. 负责车辆保管站经开许可证的申领。购买车辆保管发票及代缴发票税(税费由乙方按实际发生额负担，每月\_\_\_\_\_号向甲方财务交付)。

2. 对乙方制订的车辆管理制度和发布相关的通知、通告进行审核，未经甲方审核批准的信息不能公布和实施。

3. 提供完善的消防设施。

## 八、乙方的职责：

1. 遵守国家政策法规相甲方的相关管理制度，制订和完善车辆管理制度，应尽职尽责，保管好停放在停车场的车辆。
2. 按国家物价部门核准的保管好停放在停车场的车辆。
3. 签订承包合同后，按车场实际车位购买车位保险。
4. 负责摩托车、单车保管站使用的水、电的费用。
5. 对在承包过程中出现的车辆被盗、车辆损坏等负全责。
6. 承包后立刻统一更换月保牌和停车牌。
7. 每月\_\_\_\_\_号前向甲方财务交付车辆保管发票的税费。
8. 负责使用的洗手间的卫生清洁和管理工作。
9. 负责缴纳车辆管理税费。
10. 按附件执行管理制度、员工守则、服务标准。

九、乙方在承包过程中出现\_\_\_\_\_个月不缴交承包费用的，合同自动终止，保证金不予退还。

十、乙方在车辆保管过程中出现故意伤害、破坏进驻中心的人员和车辆的情况或连续发上\_\_\_\_\_次车辆被盗的情况或车辆被盗没有给予赔偿视为未尽保管责任，乙方应自付赔偿费，甲方不予退还保证金，本合同自行终止。

十一、未尽事宜或环境、政策发生变化引致的问题，由双方本着诚信、公平的原则协商解决，如协商不成交\_\_\_\_\_人  
民法院诉讼解决。

十二、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执一份，各具法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

## 停车场工作总结 停车场教案精选篇七

电话：\_\_\_\_\_

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

甲乙双方在平等自愿、互惠互利、诚实信用的原则下，就甲方将小区停车位出租给乙方使用的事宜达成一致意见，特订立本合同。

第一条 编号、位置、面积

第二条 承租期限

乙方承租期限即为本合同的有效期限。

本合同的有效期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日始至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日。合同期满双方协商是否续租。

第三条 租金及其支付方式

租赁车位按照先付款后使用的原则，乙方需在签定本合同时将车位租赁费一次性向甲方支付。收取费用后，不再退费。

乙方须于本合同约定期限满提前一周向甲方提出续租申请，

获得甲方同意后办理相关手续。过期视为放弃续租权，甲方无须将乙方列入下一期车位租赁计划内。

#### 第四条双方责任

甲方责任：

根据本合同的约定向乙方提供停车位。

乙方责任：

1、不得将停车位转租或转借给他人；

#### 第八条违约责任

2、乙方不正确使用停车位或不按甲方的规定使用停车位的，给小区其他业主、物业使用人或甲方造成损失的乙方应予赔偿。

在履行本合同过程中发生争议的，双方应平等协商解决。协商不成的双方可提交仲裁委员会仲裁，对仲裁委员会的裁决双方均应遵守，仲裁不成的双方可以依法向人民法院起诉。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。本合同所有附件与本合同具有同等法律效力。

## 停车场工作总结 停车场教案精选篇八

全年无旅游停放车辆投诉，无发生停放车辆损坏和游客财物失窃事件，实现停车场20xx年全年零投诉的工作目标。

所以开始的时候，我们面临和解决了许多工作中的问题、困难。由于南景区多年以来都从未收过停车费，停车场管理无序混乱，加之许多车辆都是周边地区的，他们自由形成习惯，

我们遭遇拒交停车费，对此我们进行了细致耐心的讲解，做通了他们的思想工作，理顺了工作关系，使得乱停乱放的车辆有了秩序，也确保了游客车辆及财物的安全。

为了确保停放车辆的安全和有序停放，对于旅游旺季，停车场地狭小，许多车辆没有办法停入停车场，我们也加强了人员力量，做到车辆只要进入景区旅游，就要负责好游客安全，使游客放心去游玩。

旅游工作，我们不光向游客开放我们大美的自然风光，同时也向游客展示我们的人文文化。我们针对旺季游客多，游客乱扔垃圾增多的现象，我们在做好说教的同时，也抽调有限的管理人员，进行停车场卫生的管理与清除，做到停车场垃圾不在地面停留八分钟，深入落实集团景区管理的规章制度，确保景区窗口形象的良好！

1□xx区游客成每年上升趋势，所以给现有狭小的停车场带来了很大压力。旅游旺季，很多车辆无法停入停车场，只能停留在公路两侧，给交通和景区管理带来了安全隐患和管理难度，望集团领导能给予充分考虑，扩大停车场地，消除隐患，方便管理。

2、由于xx区是起步发展阶段，所以基础设施不够完善，特别是停车场，没有停车升降杆，我们平日里就用一段小绳子进行停车管理，这样既不安全有与“5a”景区标准设施不配套。

3□xx区停车场没有办公的场所，我们所有的管理人员都是露天办公，在野外吃中午饭，晴天我们就在烈日下，雨天我们就在风雨里，工作环境很艰苦，我们也请集团领导从科学发展、标准管理的角度，对停车场办公地解决一个十多平方封闭式临时办公亭。

4、停车场标识缺少。作为景区标准化管理的一部分，应该设置明显的交通标志及边境警示标志。



回首20xx[]我们收获丰硕，展望20xx[]我们信心满怀，我们将在各级领导的正确、科学领导下，把xx区停车场工作稳步、扎实地推向一个更新的高峰！