

最新农村产权交易合同(模板8篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

农村产权交易合同篇一

甲 方：

乙 方：

根据国家邮政局有关规定，甲、乙双方本着互惠互利，共同发展的宗旨，经友好协商，就乙方向甲方提供快件寄递服务签订如下合作协议：

服务内容：

1. 甲方同意委托乙方提供同城快件寄递服务。
3. 若有甲方的快件超出乙方的正常快件寄递服务区域，经甲方同意后，由乙方负责委托第三方（如ems等）辅助完成，所有外阜快件均遵照第三方(如ems等)的计费标准执行。若发生国际快件寄递业务，甲、乙双方可临时友好协商具体合作事宜及价格。
4. 乙方接受甲方委托，向甲方提供合法的快件寄递服务。

第一条 甲方的权利和义务

1. 有权查询物品的快递情况及收件用户是否签收。
2. 认真完整的填写快递单上的详细地址、单位名称、收件人、

电话、邮编等。

3. 物品内不得夹违禁品（如：现金货币、支票、发票除外）金银制品、非法出版物、易燃、易爆、特殊化工品、腐蚀性液体等。

4. 遵守乙方收件截止时间及发件人须知的规定等相关要求。

第二条 乙方的权利和义务

1. 将甲方的物品按正常的工作日门到门的投递到甲方指定的地址及收件人。

农村产权交易合同篇二

甲方： 乙方：

甲方由于业务发展需要，从乙方购得一批铝合金材料，为明确买卖双方的权利和义务，现根据《合同法》有关规定，经双方协商一致，签订合同如下：

由甲方自己提货，运费也由甲方自付。

甲方必须在此合同签订之日起10天内支付货款方可提货，付款方式为银行转账结算。

1、供方延期供货的，每超过一天，按总货款的向需方支付违约金。 2、因产品的质量问題造成需方损失的，供方承担需方的全部损失。 3、需方中途退货，应向供方支付退货部分货款%的违约金。 4、需方违反合同规定拒绝接货的，应当承担由此造成的损失。

5、需方延期付款的，每超过一天，按总货款的 向供方支付违约金。

1、凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，如双方不能通过友好协商解决的，均应提交济南仲裁委员会，按照申请仲裁时该会有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

2、仲裁费用按仲裁裁决书或调解书中有关仲裁费承担的内容执行。违约一方或对合同争议承担主要责任的一方，应承担对方因仲裁活动而产生的合理律师代理费、鉴定（检验）费和其他相关费用。

农村产权交易合同篇三

甲方：

乙方：

甲方现将还建住宅楼一栋以单包工形式承包给乙方施工，为确保施工质量、工期，经双方协商达成以下条款，望双方共同遵守。

一、施工地点：人民路杨家湾

二、人工费造价：160.00元/m²□计算方法从以上按照图纸层数计算建筑面积。

三、施工内容：

1、主体部位按照图纸施工。

2、室内普通地板砖、卫生间贴2.4米左右。

3、室内墙面粉刷至瓦工为止。

4、外墙贴面砖一面，其他搓平以瓦工为止。

5、工程所用工具、机械、模板、钉子、铁丝、扎丝、焊条由乙方负责，所有材料由甲方负责。

6、乙方负责安装、拆御外墙所需脚手架及安全。

四、质量要求：按照有关规定执行。

五、付款方式：每层捣板之日付贰万元整，剩余部分完工验收之日付清。

六、安全责任：

乙方在施工过程中，要以安全第一、质量第一的方针为准则，若发生一切安全事故由乙方全部负责。

七、本工程按三个月全部完工。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，未尽事宜，双方共同协商解决，自签字之日起生效。

甲方： 乙方：

年月日

农村产权交易合同篇四

乙方

甲方已经同意由乙方为其网上交易提供物流配送服务来满足其客户的需求。为了满足上述物流需求，双方同意签订一份物流战略合作协议。因此，甲乙双方根据《_____》、《中华人民共和国道路运输条例》及其他有关法律、法规，本着平等互利、优势互补的原则，就结成长期、全面的物流战略伙伴关系，实现资源共享、共同发展，经友好协商双方

达成如下协议条款：

第一条 定义

1. 产品：指在甲方交易系统上进行交易的各种产品。
2. 货物：同本协议产品的定义。
3. 供应商：指在 上进行交易的供货方，包括自然人、法人和其它组织。
4. 客户：系指通过 交易系统购买商品的自然人和法人以及其它组织机构。
5. 价格：系指乙方提供给客户的价格。
6. 物流：系指由乙方将产品送达客户手中的过程。

第二条 合作方式与内容

1. 乙方为通过甲方的 系统购买商品的客户提供物流服务(物流终点由客户指定)。
2. 甲方为乙方实现物流服务在 上提供相应的物流支持频道，以便乙方将公司资料和服务价格和标准以及联系方式提供给客户进行选择。
3. 客户在选择乙方的物流服务后，乙方按照供应商提供的发货要求进行物流配送。
4. 对配送中出现的退货等问题，乙方实行有偿服务。
5. 甲乙双方的合作方式没有排他性，双方在合作的同时，都可以和其他相应的合作伙伴进行合作。

6. 双方还可就其它深度合作方式进行进一步探讨。

第三条 甲方的权利与义务

1. 甲方有权选择物流服务商作为自己开展电子商务业务的合作伙伴。
2. 甲方有权对乙方在合作范围内的物流运作进行考核。
3. 甲方有权更换不合格的物流合作者。
4. 甲方有权利和义务对在 商务平台上进行交易的供应商进行管理。
5. 甲方有义务按照电子商务交易规则将客户的订单及时通知供应商。
6. 甲方负责交易产品的保险。
7. 乙方提供的价格和服务标准是国家公布的标准。甲方应该将乙方提供的相应资料以适当的形式向客户进行提示。
8. 甲方保证乙方物流服务应得的利益，不能因为 交易技术和客户与供应商的交易纠纷而影响乙方及时得到该得的利益。
9. 甲方有义务向乙方提供结算身份和密码并恪守保密规则。
10. 甲方对交易的合法性和产品的合法性负责。

第四条 乙方的权利与义务

乙方作为甲方的合作伙伴，作为电子商务交易中的独立第三方物流服务提供商，在合作中应具有下列权利和义务：

1. 乙方有权要求在 进行交易的供应商将货物免费送到乙方

指定的地点。如果需要乙方提供取货服务，其价格由乙方操作机构与供应商进行协商。

2. 乙方必须按照公布在 上的价格和服务标准提供物流服务。
3. 乙方不能无理拒绝和擅自停止、更改物流服务内容，也不能更改产品的所有权性质。
4. 乙方提供的价格是从发货地到客户门上的价格。但不包括到供应商处取货的价格。
5. 乙方只对供应商提供产品的外包装负责，即在外包装完好的情况下，已经证明乙方实现了物流服务的标准。
6. 乙方有权拒绝供应商提供的外包装已经破损的产品或者经检查发现其它数量和质量的问题产品。
7. 乙方只按照供应商的要求进行发货。而不对供应商要求的发货地点的对错负责。
8. 乙方对货物送达过程中由于自身原因造成的损坏和送错货、灭失负责，而不对产品质量和型号的对错负责。
9. 客户的退货由甲方和供应商负责。需要乙方暂时保管和提供反向物流服务的，其费用由供应商承担。甲方要保证将费用及时划入乙方的账户。
10. 乙方在不知情的情况下，对产品的合法性和交易的合法性不负责。

第五条 产品风险管理

鉴于双方认可交易以及物流运输过程中风险的存在，甲方应该负责交易产品的风险管理。

对于送达客户过程中的货物保险，甲方可自行办理。也可委托乙方进行，但保险费用应该由甲方全额支付。如果甲方不办理货物保险，在产品送达客户过程中发生的非乙方责任原因造成的产品丢失、损坏本应由保险公司赔付的，乙方不负责任。

第六条 货损的赔付

因为乙方原因，造成货损和丢失的，乙方要负责赔偿。赔偿方式是甲方先向客户或者供应商赔偿。双方之后再协商赔偿事宜。

第七条 有效期

1. 报价的有效期：乙方提供的物流服务价格的有效期限至_____年_____月_____日。
2. 协议有效期：本协议自签字之日起生效，协议的有效期限至_____年_____月_____日。
3. 本协议的任何修改须书面做出方可有效。

第八条 声明和保证

甲、乙方相互声明和保证：

1. 甲、乙方以前和现在开展的经营及服务符合中华人民共和国及相关国家适用的法律法规。
2. 甲、乙方遵从适用于其业务及服务的所有法律法规及行业要求，并获得开展业务及提供服务所需的任何许可及批准。

第九条 保密/不泄密

1. 本协议中包含的信息是机密的。

2. 在本协议有效期内及终止后，甲方和乙方都不得将本协议中的任何商务信息泄露给任何第三方。任何材料及信息严格保密。
3. 甲方应该严格保守乙方在上id和密码的秘密，否则甲方应赔偿由此给乙方造成的经济损失。
4. 乙方及其指定人应保证其员工在贸易交往中保守本协议中，甲方的销售、业务、客户、市场、技术等相关所有信息的机密。
5. 在双方合同中及合同期满后，乙方应把甲方的所交付的相关资料以及操作系统中的各类数据和信息。如出现乙方雇员有使用、披露上述保密信息的情况，乙方应就此向甲方承担相应违约赔偿金(赔偿金额可通过双方协商确认)，若造成甲方重大损失的，甲方保留通过法律途径解决权利。

第十条 不可抗力

1. 由于不可抗力而无法履行服务时，乙方应立即通知甲方并采取有效措施将损失减小到最低限度。
2. 提供服务期间出现了不可抗力并导致产品缺损，乙方应立即将不可抗力情况通知给甲方，并在 日内提供详细报告，以便甲方进行保险索赔。
3. 签约双方在此同意和理解，操作中不可抗力事件包括国内战争、国外战争、革命、暴乱、水路受阻、项目损失、封锁、航行受阻等一切可能造成配送风险的，法律规定和认可的事件。
4. 不可抗力的发生不意味着签约各方可以不履行协议中规定的义务，除非由于操作受阻而无法履行。

第十一条 协议的终止

如果甲方对乙方的绩效、安全行为不满意、或乙方不完全符合所有相关法律法规或违反了本协议的条款，甲方拥有暂停或终止本协议的权利，视违约行为或不作为情况采取惩罚或赔偿。

第十二条 争议解决方式

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均应提交华南国际经济贸易仲裁委员会进行仲裁。

第十三条 生效

本合同一式两份，两份具有同等效力，甲乙双方各执一份。本合同自甲乙双方签字时生效。

甲方(公章)： _____

法定代表人(或其授权代理人)(签字)： _____

_____年_____月_____日

乙方(公章)： _____

法定代表人(或其授权代理人)(签字)： _____

_____年_____月_____日

合同签订地点： _____

农村产权交易合同篇五

甲方(聘用单位)： _____(以下简称甲方) 乙方
(受聘人)： _____(以下简称乙方)

1、从20xx年11月17日起至20xx年11月17日止。 2、试用期从20xx年11月17日起至20xx年12月17日止。

二、工作内容

乙方的工作岗位为：快递员，主要从事本公司的快递派送及收取工作（即每天快递到以后打电话，打完电话进行派送、有客户寄件的上门取件）等。

三、工资及其待遇

1、乙方试用期工资800元/月；试用期满工资基本工资（800）+提成+奖金。乙方每月全勤，设有月全勤奖50元，月无业务问题，设月无业务问题奖50元，月服务态度好，设服务态度奖50元。 2、乙方每月交200元押金，如果当月考核无任何问题次月返还前月押金。

3、提成：送出1个包裹0、5元，收到1个包裹5kg以下1元1个□5kg以上0、25元/kg□

4、乙方在职期间不得迟到早退，如有发现按矿工处理，扣除当天工资（当月个人工资的*均数）。请假25元一天。超过3天，每天35元。

5、在派件和上门收取件时收好快件及面单，如果丢失快件及面单，造成公司的损失，由乙方本人全部负责。

6、在快递费用收取是严格按价格表计算，算错，多算又不算在内占为己有的每次罚款100元，少算的有自己补上少算费用。

7、乙方必须树立服务态度就是形象，服务态度就是饭碗的意识，如果乙方因为服务态度差，被投诉的，一经核实，每次扣工资50—100元。

四、劳动纪律

(一)甲方根据国家和省的有关法律、法规通过民主程序制定的各项规章制度，应向乙方公示；乙方应自觉遵守国家和省规定的有关劳动纪律、法规和企业依法制定的各项规章制度，严格遵守安全操作规程，服从管理，按时完成工作任务。

(二)甲方有权对乙方履行制度的情况进行检查、督促、考核和奖惩。(三)如乙方掌握甲方的商业秘密，乙方有义务为甲方保守商业秘密。

(四)乙方解除本合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方，如果乙方没有提前告知甲方的，甲方有权扣发其乙方一个月工资。

五、其他

(一)本合同未尽事宜，按国家和地方有关政策规定办理。在合同期内，如本合同条款与国家、省有关劳动管理新规定相抵触的，按新规定执行。

(二)下列文件规定为本合同附件，与本合同具有同等效力：

1、乙方在业务（即快递派送及收取）操作过程中属于乙方失误造成公司损失的，由乙方承担。

2、在工作期间（派送件及收取件过程中、上下班过程中）注意自身安全，如果出现不安全事故，责任自负，与本公司无关。

3、乙方必须维护公司形象，统一服装，服从公司管理，不得做有损公司形象的事，用最好的服务态度对待每一个顾客。

4、业务员在有事时，如果公司要求乙方暂时顶替业务员工作时，乙方应该无条件接受。

甲方：（盖章） 乙方：（签名或盖章）

鉴证日期：_年__月__日

篇三：快递员劳务合同范本

甲方： 礼泉圆通快递

乙方： 汇源集团咸阳饮料食品有限公司

经双方协商同意对速递达成如下协议：

一． 快递费用以最新会员价格表为准，详细内容如附件。

二． 如贵重物品应严格以圆通快递公司规定保价：

1、未保价物品及文件，丢失按公司规定赔偿3倍邮费。

2、保价物品及文件，丢失损毁应按所保价额全陪（保价费根据物品价值的3%收取）

三． 甲方应尽义务：

1、乙方当天发出快件甲方应当当天及时发出。

2、在乙方到甲方运输过程中甲方应保证快件安全。（如自然灾害及不可抗拒因素除外）

3、如有价格变动甲方应及时通知乙方并协商。

4、甲方应在每次结算前准备好以前所发快件的_，并交予乙方。

5、甲方应无条件上门接货。

6、甲方不得以任何理由延时快件的发出。（如自然灾害及不可抗拒因素除外）

四. 乙方应尽义务：

1、乙方如当天有发出快件应在12点以前通知甲方并在下午6点以前包装完好。

2、如甲方有个别地方不能到达，甲方有权利转发其他快递公司。

3、乙方如发出易碎物品或精密仪器应妥善包装，并根据情况保价。

4、乙方应每15天结算一次快递费用。

五. 本协议一式二份，甲乙双方各执一份，即签订日期起有效期一年，希望双方自觉遵守。

甲方签字：

农村产权交易合同篇六

甲方(出借人)：身份证号码：

乙方(借款人)：身份证号码：

为了明确责任，恪守信用，在双方自愿、协商情况下特签订本合同以资共同信守。

第一条、借款用途：借款人因家庭生活需要，急需筹集一笔款项。

第二条、借款金额：人民币_____元整，(大写：_____)，利

息：_____元月。(大写：_____元月)甲方将借款本金以现金的形式交付到乙方手上。

第三条：借款期限：_____年___月日至_____年___月___日。违约责任：如果乙方不能按期归还欠款本息，违约金元整(大写__伍仟元整)。

第四条：甲方有权监督贷款的使用情况，了解乙方的偿债能力等情况。乙方应如实提供有关的资料。乙方应按合同规定的时间还款本合同期满，如乙方未能履行此约定，甲方有权单方提前终止合同并向乙方追索借款本金、利息及由此产生的差旅费、律师费、违约金。

第五条、争议解决方式：协商解决，协商不成，可以向甲方所在的人民法院起诉。

第六条、其他：-

1、未经甲方同意，本合同不得擅自变更或解除。如一方当事人要求变更或解除合同，应在___日内通知甲方，并达成书面协议。本合同变更或解除后，乙方占用的借款和应付的利息仍应按本合同的规定偿付。

2、合同经各方签字后生效，借款本息全部清偿后自动失效。

3、本合同正本壹式贰份，双方各执壹份。合同文本具有同等法律效力。

第七条：提示条款乙方已阅读本合同所有条款，应乙方要求，甲方已经就合同条款做了相应说明，乙方对本合同条款的含义及相应的法律后果全部知晓，并予以充分、准确无误的理解。

甲方(出借人)：

乙方(借款人):

_____年____月____日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度:

点击下载文档

搜索文档

农村产权交易合同篇七

卖 方： 以下简称甲方)

买 方： (以下简称乙方)

见证方： (以下简称丙方)

甲乙双方经友好协商，就甲方向乙方转让甲方私人房产一事达成以下条款：

第一条 甲方对产权的声明

甲方根据国家规定，已依法取得苏州市_____区(县)的房屋所有权证书，所有权证书_____字第_____号。甲方为该房屋的现状负全责。该房屋的结构

为_____，建筑面积为_____平方米。

第二条 甲方对买卖权的声明

甲方保证该房屋是符合国家及苏州市房屋上市的有关规定及政策法规，甲方有权将该房屋上市交易。由于违反国家及苏州市相关政策法规而引起的法律及经济责任由甲方来承担。

第三条 乙方对购买权的声明

乙方愿意在本合同第一条款及第二条款成立的前提下，就向甲方购买上述房屋的完全产权之事签订本协议，并认可仅在此种情况下签订才具有法律效力。

第四条 房屋售价

双方同意上述房屋售价为每建筑平方米人民币 元，价款合计为人民币 元。（大写____佰____拾____万____仟____佰____拾元整）

第五条 付款方式

（一）无须银行贷款

- 1、乙方应在签订《苏州市房屋买卖合同》时，支付相当于总房款的10%的定金。
- 2、乙方应在办理立契过户手续前3个工作日内，支付剩余90%房款。

（二）银行贷款

- 1、乙方应在签订《苏州市房屋买卖合同》时，支付相当于总房款的10%的定金。

2、 乙方应在办理立契过户手续前3个工作日内，支付首期房款。

3、 银行贷款部分房款按银行规定由银行直接支付。

第六条 违约责任

1. 甲、乙双方合同签订后，乙方中途悔约，应书面通知甲方，甲方应在3个工作日内，将乙方的已付款(不计利息)返还乙方，但购房定金归甲方所有。甲方中途悔约，应书面通知乙方，并自悔约之日起3个工作日内应将乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

2. 乙方如未按本协议第五条款规定的时间付款，甲方对乙方的逾期应付款有权追究违约利息。每逾期一天，乙方应支付甲方所应付房款的0.4%作为滞纳金，逾期超过15天，即视乙方违约，定金不予返还。

3. 甲方应在获得全部房款后3个工作日内将房屋搬空，每逾期一天，甲方应按乙方已付房款的0.4%向乙方付滞纳金，逾期超过15天，即视甲方违约，乙方可要求法院强制执行。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

签订日期： 年 月 日

农村产权交易合同篇八

乙方： _____

丙方： _____

甲、乙、丙三方为父母子女关系，经甲、乙、丙三方协商一致，自愿达成如下房产析产协议：

第一条：该协议中析产房产概况如下：

(一) 该析产房产位于_____；

(二) 该析产房产是在甲方原所有权证号为_____房产的基础上翻新加盖的房屋(原房产平面图及四至范围见附件)

(三) 该析产房产的土地使用面积大约为_____平方米，其中地上建筑物有正方上下二楼六间，南房上下二楼六间。

第二条：甲、乙、丙三方经协商将本协议第一条所述析产房产正房上下二楼六间所有权归乙方所有(所有权项下的所有相关权利归乙享有)，南房上下二楼六间所有权归丙方所有(所有权项下的所有相关权利归丙享有)，甲方自动放弃协议中所述析产房产的所有权。

第三条：因该析产房产属农村小产权房屋，且该析产房产是在甲原有房产的基础上翻新加盖的，因政策原因不具备重新(变更)登记的条件，在办理重新(变更)登记条件成就时，甲方应无条件协助乙、丙双方办理相关手续。

如在未办理重新(变更)登记前，本协议约定的析产房产被征用拆迁的，征用后房屋拆迁补偿款，乙、丙各方就各自在此析产协议中分得部分享有完全所有权。

第四条：甲方保证在该析产房产协议签订前，该房产无产权纠纷，并不受他人追诉。甲、乙、丙各方均应保证，在该协议签订后一直到房屋产权重新(变更)登记或拆迁手续办理完毕期间，该房产不因自身原因受第三方追诉，如因本协议中任何一方原因，使其它方无法享有该析产协议中分得房产所有权及项下相关权利的，违约方应承担相应的赔偿责任。

第五条：未经其他方同意，本协议中任何一方，均不得将本协议中约定的'不属于自己部分的房产进行抵押、转卖或进行其他涉及所有权及所有权项下相关权利的处分行为，否则，因此造成的损失由违约方向受损方承担相应的赔偿责任。

第六条：本协议自甲、乙、丙三方签字之日起生效。

第七条：本协议一式三份，甲、乙、丙各方各执一份，三份具有同等的法律效力。

乙方：_____

丙方：_____

年月日