

最新水电安装劳务合同 房建水电安装劳务合同(优秀5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

水电安装劳务合同篇一

本合同价款为人民币：元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干。

该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

七：付款和结算方式

乙方完成工程通过甲方验收合格后付款。

八设计变更

因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九材料设备供应

1本合同工程所有用于水电主材料均有甲方采购供应。

2水电安装的工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十双方职责

1、甲方职责

负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作。

2、乙方责任

(1) 土建面积、施工图内所有的水电安装工程

(2) 给排水、电气安装所涉及的土石方开挖和回填

(3) 应按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准

(4) 乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(6) 现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(7) 乙方提前7天提出计划材料由甲方审核购买

十一、违约责任

1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任

(1) 如乙方违约，甲方有权终止合同，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2) 双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按200元/天向乙方收取违约金。

(3) 在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担。

(4) 乙方必须做到工完场清。

(5) 乙方必须服从甲方及其项目经理部管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

十二：安全文明施工

十三、其它管理制度

乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以100—1000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十四、未尽事宜，又甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清款项后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

年月日：

房建水电安装劳务合同范文三

甲方：

乙方：

甲乙双方本着平等、自愿、诚实守信的原则，经甲乙双方协商一致，现将#####商品房工程的水电安装、防雷接地及弱电预留、预埋安装等劳务施工承包事宜承包给乙方，为了明确双方权利、义务，特订立如下劳务分包合同，双方共同遵守执行。

一、工程名称：#####商品房工程。

二、工程地点：#####。

三、工程建筑面积：以图纸结算为准。

四、工程承包范围及幢号：

1、按甲方投标清单水电中(含设计变更)的工程量和内容全部做完。

2、所有的水电洞口吊洞浇筑(不包括防水抹灰和电梯井内的封堵)。

3、所有幢号的临电搭设、维护。

五、质量要求：

工程质量：达到总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》的要求。由于乙方自身原因造成的返工人工费及材料损失费由乙方负责。由于图纸变更工程量的增加另行计费。施工过程中所需的材料乙方提前3天提交计划，甲方保证材料及时到位。

六、单价、付款及结算方式

(1)本工程按建筑面积计算，车库按14.00元/平方米计算，住宅按22.00元/平方米计算。9、10号楼按22.00元/平方米计算。

(2) 车库预埋完成一月内支付10.00万元，每幢主体封顶后一月内支付8.00元/平方米，全部安装完成后一月支付5元/平方米。外墙涂料完一月内付2.5元/平方米，竣工验收合格后一月内支付至所完工程量的97%、剩余3%作质保金一年内未出现质量问题一次付清。

七、材料设备供应

水电安装的小型工器具如钳子、卷尺等由乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。乙方负责的辅材为钉子、封口胶、焊条、扎丝和铁丝。

八、双方职责

1、甲方职责

(1) 甲方及时提供给排水、电气、消防及弱电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及的技术交底和工作内容。

(2) 甲方指定现场负责人，负责协调配合管理施工现场，负责有关签证。

(3) 甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场材料保管场所。

(4) 甲方随时检查乙方施工质量、进度、安全、材料使用、保管情况。乙方如违反规定和工作达不到相应标准时，有权要求乙方进行整改、返修，相应费用由乙方承担。

(5) 按工程合同约定，及时支付乙方的劳务费用。

2、乙方责任

(1) 完成本合同承包范围内所有水电安装工程内容。

(2) 按照设计图的要求及施工规范施工，达到合格工程验收标准。

(3) 施工现场承包范围内水、电材料现场上、下车及转运。

(4) 乙方进场人员必需服从甲方管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(5) 现场由甲方提供的原材料严禁浪费或用在非本项目上，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。完工时把现场清理干净，把材料分类堆放整齐并放在甲方指定的位路。

(6) 乙方提前3天提出材料计划，由甲方审核购买。

九、违约责任

1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资，如甲方有客观原因造成工期延误承担乙方相应的人工费用。

2、乙方违约责任

(1) 如乙方在生产过程中，人员不足，工程质量、施工安全等不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，结算按工程量单项价款的70%支付给乙方。

(2) 双方约定的工期不论何种原因不得延长。

(3) 在施工过程中如乙方因施工质量低劣造成的返工损失均由乙方自行承担。

(4) 乙方必须服从甲方及建设单位、监理单位管理人员的指挥、安排、调派。

(5)乙方必须按甲方要求做好各项工作。

十、安全责任

在施工过程中乙方应遵守甲方的安全管理，做好自身的安全防护；施工过程中造成的单次安全事故医药费2万元(含2万元)以内由乙方承担，单次安全事故医疗费用超过二万元以上时，甲方同意承担乙方扣除国家医保认可医疗点的医疗费后的70%，剩余的30%由乙方自行承担并附有效的医疗发票。

甲方承担费用计算式：
$$=(\text{医疗费}+\text{工伤赔付费}-2\text{万元}-\text{医保赔付费})\times 70\%$$

十一、履约保证金:1. 合同签订前，乙方向甲方缴纳保证金10万元(不计利息);2. 保证金主体工程完工10层退一半、封顶退完。

十二、特别约定:

1、班组工人进场当天必须提供身份证复印件且男年龄不超过60周岁、女年龄不超过50周岁;专业工种具有上岗证，否则工人在施工场内所发生的一切事故甲方不承担任何经济和法律的责任。

2、工人在施工场外所发生的一切事故与甲方无关。

3、乙方现场负责人每月在现场16天，代理人员在现场26天(以甲方打卡为准)，少一天扣500元，在保证金中扣除。

4、累计罚款达到2万元，甲方有权终止合同，并取消乙方作业资格，结算按已完合格工程量70%计算。

5、乙方须配路足够的无线电对讲机，以便通讯联络，提高工效。

十三、其他未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖印后生效。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

年月日年月日

水电安装劳务合同篇二

当不可避免地发生计时工时，技术工按80元/工日计算，普工按50元/工日计算，并经项目主管审批同意。

八、工程款结算支付方式(单位工程)

1、时间及付款方式：乙方应垫资至承包楼栋号施工面积达1万方，完成垫支之日起半个月内支付清之前工程款的80%，以后工程量每月30号报进度，经甲方审核后次月15日前支付上月核定完成工程量的85%。

2、在工程全部完工验收后一个月内工程款付至总额的90%。余款在工程竣工验收合格后2个月内付清，不计息。

3、工程完工后双方应及时对已完成工程量进行结算。

九、安全文明施工

1、乙方必须严格按甲方及相关规定进行安全生产，文明施工。乙方进场时必须配合甲方对全体现场工作人员进行安全教育，牢固树立“安全第一，预防为主”的方针，同时与每个工作人员签订安全责任书，保证安全文明施工达标。

2、乙方必须按安全生产施工规范、施工操作，配备完整的安全工具、用具，如发生安全事故，费用在30000元内(含30000)，由乙方自行承担，超出30000元以上部份，甲方承担70%，乙方承担30%，但乙方必须承担主要责任。若乙方野蛮施工所造成的事故，所发生的任何损失概由乙方自行全部承担。

十、甲方责任

1、提供必要的施工图纸一套(白图)给乙方复印，做好技术交底，按计划和时间乙方提供施工必需的各类材料。

2、提供施工用水、用电接口。

3、派出技术人员和现场管理人员对乙方进行技术指导和现场工程质量监督管理，进行安全宣传教育和安全检查。

4、按时支付乙方劳务工资。

十一、乙方责任

1、按设计施工图纸及施工规范和甲方及建设方的要求施工，确保工程质量。未经许可不得擅自变更施工，必须安全生产、文明施工。必须保证工完料净场地清。

2、乙方管理人员必须坚守工地，负责班组的全面事务。每天进行班前教育和技术交底，并做好记录，同时必须确保每栋楼随时有一位施工员负责现场管理及技术指挥工作。

3、必须服从甲方管理人员统一指挥和安排，必须接受建设单位、监理单位的现场监督检查，不得无故拒绝。否则，每发生一次上述情况，甲方对乙方处以500元/次罚款。

4、乙方对甲方运到现场的各类材料、设备要协助看管，必须

教育工作人员严禁偷盗或损毁工地上的任何材料、设备。负责保护好已完工程工作成果，不得损坏。否则，照价赔偿；若乙方人员发生偷盗行为，甲方对乙方处以1000元以上/次罚款。

5、乙方工人必须按照要求佩戴好安全带、安全帽(安全带、安全帽、雨具等由乙方自行购买合格产品)，否则，甲方将对乙方进行经济处罚：50元/人.次。

7、乙方必须保证按相关规定按时按月发放乙方管理人员和工人工资，按有关要求将工资表实名制签字盖手印，并交甲方保存；如因乙方不按时发放工资，引起工人闹事，甲方将重罚乙方，其善后事宜由乙方负责处理。

8、甲方支付乙方工程款，乙方必须提供正规票据给甲方。

9、乙方应严格控制安装材料的损耗，若材料超出3%的损耗，由乙方承担超出部分材料的相关费用。

10、若发现乙方人员在现场有意长流水或长明灯，甲方给予乙方200元每次的处罚；在宿舍私接使用电气设备(如煮饭、取暖、烧水等)每次罚款500元，甲方当场没收电器。

11、乙方必须满足甲方工程进度、质量要求，因乙方原因造成工期、质量不能满足甲方要求，甲方可单方解除合同，责令乙方无条件退场，甲方按乙方实际已完工程量的60%结算给乙方，结算时间按合同有关规定时间执行。

12、甲方负责给乙方提供食堂；若发现乙方人员乱倒饭菜，甲方对乙方按50元每次罚款。

13、甲方对乙方的经济处罚，均在当月结算工程款中扣出。乙方不得以任何理由，向甲方索赔相关技术难度，施工难度及停误工费用。

14、乙方不得以任何理由，扰乱现场，投诉及围堵甲方现场。

15、乙方必须将进场人员造册并附身份证复印件一份，照片三张，所报花名册必须与相应人员本人身份证名字及事实相符。乙方必须保证其队伍的人员稳定，不能随意变动，如需变动或增减人员，必须在三天内向甲方提供变更人员清单。

十二、其他

1、乙方在签合同同时缴纳给甲方5万元的履约保证金给甲方(如乙方不能按甲方要求按时进场或无能力履行本合同时此履约保证金不予退还)，全部工程主体封顶后一周内，甲方全额退还乙方保证金，不计息。

2、本合同未尽事宜，由双方协商解决。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。经甲、乙双方签字盖章(乙方交纳保证)后生效，结清全部劳务条款后，本合同即自行终止。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

负责人： 负责人：

年月日年月日

水电安装劳务分包合同范文三

甲方：

乙方：

根据甲方对乙方班组技能素质考察，甲方将宁德地税办税大楼水电工程分项发包给乙方施工。为实现本安装分项工程的质量、进度目标，经双方协商，特订立以下条款共同遵守。

一、承包范围

宁德地税办税大楼工程水卫、电气、弱电分项中所有工序。

二、承包形式：实行包工不包料、包质量、包安全、包工期、包文明施工承包方式。

三、工期要求：自年11月1日进场施工至年12月1日完工，共计791个日历天。

四、质量要求：确保工程质量达到《建筑工程施工质量验收规范》优良标准。

五、计费标准：按安装预算定额人工费98%计取(其中人工费包括脚手架搭、拆费、高层增加费、调试费等)。机械设备由乙方自备甲方补助机械费贰万伍仟元整给乙方包干使用，零星辅材(切割片等)由乙方自行负责采购。

六、付款办法：

1、合同签订后，按月进度以现金形式予以支付，乙方每月28日将当月完成工作量报甲方，甲方按经审核的乙方当月实际完成工作量的80%支付进度款，待本合同内容完成并经验评达到合同约定的质量标准后再付至结算价款的85%，待审计后付清价款的95%，验收第一年后付2%，剩余3%待工程保修期满后一个月内付清。当出现业主不及时支付工程款原因造成甲方工程款支付乙方及结算延误和纠纷时，乙方不能追究甲方的任何经济 and 法律责任。

2、现场零星点工工资按40元/天计算，但现场点工工日需经项目施工员签字确认后，由项目经理审核有效。

3、乙方每月计量均建立在项目部、公司项目管理部对乙方施工质量验收符合要求后，甲方项目部才按施工实际完成工作

量给予计量，并按本劳务分包合同第七条的付款程序对工程款支付。

七、付款程序

1、乙方根据双方签定的《劳务分包合同》将当月完成的工作量计算出承包所得额后，报甲方项目部现场生产负责人、项目合约估算、质量安全员、项目经理审核，项目部将审核确认数告知乙方负责人，乙方负责人根据确认数编制工资支付明细表，并在工资明细表中签字确认。

2、甲方项目部根据经审核的确认数一并填制“项目部计划用款支付审批表”，经项目财务、合约商务、项目经理签字报公司合约估算部、项目管理部、财务部审核，主管副总经理、总经理批准后交公司财务部。

3、公司财务部根据“项目部计划用款支付审批表”批复数中班组工资提取现金，由项目部指定人员统一领取，凭乙方提供的工资支付明细表与花名册核实无误后按实逐月发放工人本人。

4、乙方每月按规定发放班组工人工资后，应将工资支付明细表一式二份分别提交项目部和公司备案。

八、工程结算

乙方按施工图内容完成后，工程量按现场实际数量结算，20人工费标准按定额内人工费的98%结算。

九、奖罚

(1)乙方在施工中保证本合同工程质量目标实现的前提下，应做到厉行节约，杜绝浪费，工完场清，文明施工。如甲方发现乙方在施工中忽视管理，造成材料浪费，乙方除承担其材

料浪费的损失外，还要按每次200元给予罚款。

(2) 工程质量：乙方在施工中必须按项目质量保证计划组织实施，认真执行“三检”制度，凡经检查达不到合同质量要求部分，乙方应无条件进行返工、返修，其损坏结构装修等损失费用及延误工期后果由乙方负责。工程竣工验收时若达不到合同约定质量要求，扣除乙方人工费的5%作为罚款。

(3) 进度要求：乙方必须按甲方进度安排组织施工，不能以任何借口影响土建进度，如无故不能如期完工，甲方有权另行安排班组组织施工，工资由乙方工程款中支付，视情节给予相应处罚。乙方班组长以上管理人员不能擅自离开施工现场，如确需离开，需向项目部有关负责人请假；征得同意后方可离开，并应按时返回，并应安排一各人员负责现场的安全生产工作。

(4) 乙方应提前20天提供所需设备、机具、材料计划，施工所需材料、机具进入工地大门后，乙方应予以帮助卸车、搬运。乙方自备的机具亦应按时进场，以配合整个工程的进度。

(5) 施工安全：乙方应设置一名安全生产管理人员，负责对施工的作业场所进行安全监督检查；乙方所有参加施工的人员，都必须参加安全“三级”教育，自觉学习安全守则，杜绝重大事故发生，轻伤事故率控制在3%以内，如未按操作规程操作，导致事故发生，发生事故责任及其产生费用由乙方自负，并承担应有的法律责任。对于进入施工现场不带安全帽或者穿“三鞋”（拖鞋、高跟鞋、硬底带钉易滑鞋）及打赤脚者，每人每次罚款50元，施工机械应防护到位做好保养、维护工作，电缆应无破损如发现甲方有权强制更换，费用由乙方负责。

(6) 劳务管理：

a) 乙方工人必须按政府部门有关规定持有身份证、就业证、婚育证、暂住证，所需费用由乙方承担，进场时应填制进驻

施工现场人员花名册，并附花名册上所有人员身份证复印件报甲方项目经理部备案。

b)甲方项目经理部根据乙方上报的人员花名册，制作胸卡，发放到每一个现场施工人员，甲方保安人员对出入施工工地的务工人员进行查验，对无胸卡人员一律不允许进入施工现场。

(7)乙方全体劳务人员必须严格遵守政府有关政策法规及公司有关规定，服从管理，听从指挥，文明施工，否则将视情况给予乙方200~400元罚款，并限期改正。

(8)施工中如发现班组人员的素质不能达到工程要求水平，必须无条件更换，由此造成直接损失由乙方负责。

(9)乙方应对劳务人员进行遵纪守法和防火安全教育，杜绝赌博、嫖娼等“六害”行为和违法犯罪现象，严禁打架斗殴，不得使用身份不明人员，动火用电按规定审批，防止火灾事故的发生。

(10)在施工过程中，由乙方造成的建筑垃圾乙方应负责及时清理，做到工完均清，线管孔洞的修补应由乙方负责。

十、其它

1、甲方有权指定专人负责落实乙方工资发放情况，做好班组工资发放台帐登记，作为甲方项目经理审批支付班组工资的依据。

2、双方约定在履行合同过程中产生争议时，应本着友好协商原则进行协商或调解，协商或调解不成可以向当地法院提起诉讼。

3、甲方可视乙方对其承包范围完成情况对乙方进行奖罚，奖

励与处罚遵照《中国建筑工程总公司南方公司工程质量管理实施细则(试行)》和《中国建筑工程总公司南方公司施工安全生产监督管理实施细则(试行)》的相应条款执行。

4、本合同一式份，甲方两份、乙方壹份，均具有同等法律效力。

5、本合同未尽事宜，双方另行商定。本合同的条款具有法律效力。

6、本合同至工程保修期满后，保修金付清，本合同自动解除。

十一、合同的生效

合同订立时间：

合同订立地点：

本合同双方约定签字盖章后生效。

甲方： 乙方： 住所：

法定代表人：

或委托代理人：

年月日：

水电安装劳务合同篇三

安装方：(以下简称甲方)代表： 承包方：(以下简称乙方)代表：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包范围：

工程范围与内容：（包括教育学院二标段的a栋、b栋、d栋、后勤保卫房及学生食堂等所有土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程，施工图改变后工程量另行计算）

- (1) 室内给水管网预埋及安装；
- (2) 室内排水管网预埋及安装；
- (3) 室内给水设备预埋及安装；
- (4) 室内照明线路预埋及安装；
- (5) 室内照明灯具及开关预埋及安装；
- (6) 防雷接地安装
- (7) 消防预埋及安装
- (8) 弱电预埋及安装

四、工期要求：乙方必须在年月日前竣工。乙方在招标方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五、工程承包方式：包工、包安装(含防雷接地、消防及弱电)、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。

六、合同价款：本合同价款为人民币：19元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干，该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

七、付款和结算方式：

(2)甲乙双方签订施工劳务合同后，乙方交给甲方50000元作为履约保证金，竣工后三日内，甲方退还乙方50000元履约保证金。

八、设计变更：因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九、材料设备供应：

1、本合同工程所有用于水电主材料均有甲方采购供应。

2、水电安装的小型工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十、双方职责：

1、甲方职责：

(2)负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。

(3)甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场住宿

2、乙方责任：

(1)土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程

(2)给排水、电气安装所涉及的土石方开挖和回填

(3)应按照国家设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准

(4)施工现场水、电材料上下车及现场转运

(5) 乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(6) 现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(7) 在没有交付甲方时必须保护设备设施

(8) 乙方食宿自理

(9) 乙方提前7天提出计划材料由甲方审核购买

十一、违约责任：

1、甲方违约责任：如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任：

(1) 如乙方违约，甲方有权终止合同、拒退保证金，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2) 如乙方在生产工程中，人员不够，工程质量施工安全不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(3) 双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按200元/天向乙方收取违约金。在结算时扣除或解除合同，另行安排劳务班组作业，或另行增加劳务班组作业。

(4) 在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担，甲方并200元/次向乙方收取违约金。

(5)乙方必须做到工完场清，否则甲方按200元/次向乙方收取违约金。

(6)乙方必须服从甲方及其项目经理部管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(7)乙方必须按甲方要求做好各项工作，进行工程质量与施工安全技术交底，认真完成甲方下达的各项指标任务，对不能按期完成各项指标任务的，甲方按20xx元/次向乙方收取违约金。

(8)乙方未经甲方允许擅自到有关单位上访、滋事的，甲方按5000元/次向乙方收取违约金。

(9)以上违约金，凡未指明的，均由甲方在支付给乙方的劳务款中直接扣除。

十二、安全文明施工：

十三、其它管理制度：

1、甲方及其项目经理对乙方实行考勤制度，乙方必须在施工现场，如无故不在岗(含缺席、迟到、旷工等现象)，甲方按200元/天(次)向乙方收取违约金。

2、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以100—1000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十四、如有工程增加量，甲方应按实际工程量收方。

十五、未尽事宜，又甲方和乙方共同协商：

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

水电安装劳务合同篇四

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国劳动法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，甲方将本给排水安装劳务工程承包给乙方，为明确甲乙双方的权利、责任及义务，甲乙双方就本工程劳务承包事宜协商一致，订立本合同，以资共同信守。

一、工程概况

1. 工程名称：

2. 工程地址：

3. 工程内容：

4. 合同工期:

二、合同条款明确事项

1. 承包方式:安装工程人工费.

2. 合同价格:

3. 工作内容: 采暖、生活消防给水、生产给水、排水、管道安装。

4. 工期要求: 乙方必须在甲方要求的期限内或提前竣工, 若乙方原因造成工期延误所造成的损失由乙方负责.

三、甲方责任

1. 施工前甲方向乙方作书面技术交底, 明确技术要求, 并及时将工程所需材料组织进场.

2. 乙方工人进驻甲方施工现场后, 甲方应对入场人员进行遵纪守法、安全消防、社会治安及企业内部管理制度等方面的教育工作, 并进行监督、检查.

3. 甲方应及时提供乙方所需的技术资料, 并向乙方讲清技术、质量、安全、节约等措施及要求。

4. 甲方应负责安排好乙方工人的连续生产, 尽量避免停工、窝工.

5. 甲方应为乙方工人提供符合卫生标准的食宿和生产生活条件.

四、乙方责任

1. 遵守公司现场管理制度, 服从项目现场管理人员指挥.

2. 严格按照设计要求，施工方案，技术交底和验收规范进行施工保证工程验收(合格).

3. 该项工程乙方无权分包和私自转包.

4. 乙方必须按甲方的工程进度计划和用工计划，配备齐全各种小型机具、以及技术人员和作业人员，满足工期质量等要求。严格遵守《劳动法》、《未成年保护法》选派合格的作业人员，禁止使用未满18周岁的未成年人，对进场的作业人员进行质量、安全文明施工的教育.

5. 乙方人员进场后，应及时向甲方提供符合要求的花名册一式二份及有效身份证，组织进场人员接受项目入场教育，遵守项目的管理制度，服从项目的统一安排和管理.

6. 乙方人员进场和撤离须随时与项目联系，不得使用无手续人员，施工过程中不得频繁变换作业人员，特种作业必须持证上岗.

7. 乙方人员在施工过程中若违规操作所造成伤亡事故、疾病由乙方负责(人力不可抗拒的因素除外)并承担其经济损失，其事故应分清责任，由责任方承担. 乙方若有违章指挥、违章作业，以及打架、斗殴等行为，项目部有权予以处罚，乙方并承担由此而造成的一切损失.

8. 保证质量安全、工期等责任目标的实现，乙方配合甲方协调各工种，并配合项目部专职安全员对质量安全自检、互检，及安全文明施工等专项检查评定和资料收集.

五工程款结算及支付

1. 本工程结算方式：按实际施工建筑面积结算，其它增加工程量、签证用工双方协商结算.

2. 进度款支付方式：每月按实际施工完成量的80%支付.

六其他说明

1. 本合同权利义务履行并结算完款项后，本合同终止.

2. 本协议一式两份甲乙双方各执一份.

3. 以上协议条款未尽事宜，双方协商解决.

甲方:乙方:

法定代表人:法定代表人:

委托代理人:委托代理人:

电话:电话:

年月日

水电安装劳务合同篇五

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称甲方)

现甲、乙双方遵循平等自愿、诚实守信、协商一致的原则，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其它法律、法规的相关规定，结合本工程具体情况，特订立本合同。

一、工程概况

2、工程地点：重庆南岸区茶园新区新塘科技园(经侦业务楼对面)

二、承包范围及内容

乙方按甲方提供的“施工图及图说”、“施工图会审纪要”、“设计变更”、“技术变更核定单”等作为施工依据，相关施工图纸及资料由甲方借给乙方一套由乙方自行复印，具体承包内容如下：

本工程全部水、电、防雷设施等分项工程的预留洞口、预埋管道、安装等(其他建设单位专业分包除外)。即包括施工图及设计变更中所有安装内容(属于总包范围内的);承包范围内的进场材料上下车、材料场内转运、堆码整齐;文明施工满足项目部的要求。

内容说明：

(1)给水部份：从客户水表起至客户室内的给水系统安装由乙方按施工图安装接至设计要求位置。室内一户一表及主给水管网安装由自来水公司按施工图纸施工到各户水表，乙方负责配合施工。

(2)排水部份：室内污水、雨水、空调冷凝水的排放按施工图施工，至小区综合管网所示的第一个井或沟。

(3)强电部份：从本工程各单元室外手孔井至各栋总配电箱、各楼层配电箱、各户电表箱的系统安装及属生活用电的一户一表范围表前部份由供电局施工，表后部份由乙方施工，具体范围界面以业主方或供电局所提供的设计图为准。房间、公共厅堂、楼梯间、走道的照明、电梯动力及照明、设备用房出高压配电柜至专用设备线路的安装，乙方按施工图(含电梯安装图)施工。

(4)弱电部份：电信网络通信、有线电视、建筑设备监控、火灾报警及消防联动、安全防范等系统，按设计图预留预埋各类管道和各类箱体盒体位置预留。并保证管线畅通及配合弱

电专业公司完成穿线工作。

(5) 燃气工程：按设计管道走向预留预埋穿墙和穿楼板的套管。

(6) 对楼层管道吊洞管井的封堵。

(7) 对墙体开槽用细石砼的补槽。

(8) 二级电箱以后的电箱和线缆均由乙方提供。

(9) 甲方除提供塔吊外，其它机械、机具、工具设备均由乙方提供。

三、承包方式：

1、本工程采用人工费包干，包括小型机具、工具、合格的安全防护用品及低值易耗品在内的承包形式。

2、施工工具、机具及耗材的范围包括：如：焊条、元丝、扎丝等辅材；安装用中小型机具如：电焊机、切割机、车丝机等；工具如：断线钳、压线钳、夹钳、管钳、电焊钳、电焊罩等及相关机具工具的耗材、末级配电箱后电线电缆、照明灯具器等由乙方自行提供。

四、工程工期：以甲方通知时间为准，乙方在接收到甲方通知后5日内进场。

五、工程质量

乙方所分包的分项工程必须按照现行国家及地方行业主管部门颁发的验收规范标准、图纸及甲方要求认真组织施工，保证验收合格。每到工序完成经乙方自检合格后，乙方必须陪同建设单位、监理公司及甲方质检员、现场管理人员统一验收。如因乙方原因造成质量不合格，由乙方自行的返工及承担材料损失，费用在乙方当月工程款中捐出。

六、劳务款结算依据及结算单价

根据设计施工图说等要求施工，基础、主体水电安装工程中的预留、预埋单价分别是：预留元/m²安装为元/m(建筑面积按《99定额》计算规则进行工程结算)。

上述结算单价包含本工程全部承包工作及承包范围内容(水电安装工程劳务的人工费、辅材费、安全责任及意外伤害保险、劳保及防护服务器、应按相关法律规定支付的各种工资、税金、高温补贴、节假日加班、夜班、赶工补贴、自备工具用具费、岗位培训费、安全文明施工费用以及完成本合同第二条约约定的承包范围内全部工程的其他所有费用);本工程的劳务结算价款均为一次性包干价，甲方不再向乙方支付其他任何费用。