

# 最新盘活存量资金工作总结(实用5篇)

总结是对过去一定时期的工作、学习或思想情况进行回顾、分析，并做出客观评价的书面材料，它可使零星的、肤浅的、表面的感性认知上升到全面的、系统的、本质的理性认识上来，让我们一起认真地写一份总结吧。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的总结吗？以下是小编为大家收集的总结范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 盘活存量资金工作总结篇一

下步，我市将按照省旅游产业化专项组要求，坚持以市场化方向，上下联动、多方协同、分类施策、先易后难，力争今年底实现4个低效项目达到盘活销号要求。

一是强化招商引资，凝聚盘活合力。突出市场化推动是盘活停业和低效项目的有效路径。通过引进专业化市场主体进行经营管理，迅速提升景区开发经营、市场营销、内部管理水平，实现风险共担、利益共享。通过引进职业经理人，提高项目经营管理水平和盈利能力。通过引进有实力的战略投资者进行重组，加快产权制度改革，优化商业模式，提升经济效益。对不涉及核心旅游资源、产权明确的项目依法依规进行转让，让市场主体自主开发经营。

二是强化政策支持，解决投资难。目前已将大明边城aaaa级景区提质改造、百花渡景区提质升级改造、松桃潜龙洞景区提升项目、玉屏茶花泉景区aaa级升级改造项目、乌江腾龙峡旅游度假区项目纳入省文旅基金推荐项目，争取基金支持，帮助企业盘活。此外，我们还将积极争取政府专项债等支持，多方发力帮助企业筹措资金。

铜仁市文体广电旅游局

2022年7月29日

（附注：公开）

## 盘活存量资金工作总结篇二

当前，企业文化整合要特别注意盘活本企业的企业文化存量。拿中央企业来说，中央企业具有丰富的企业文化存量。中央企业在长期发展实践过程中，积累了丰厚的文化底蕴，形成了反映时代要求、各具特色的企业文化，在培育企业精神、提炼经营理念、推动制度创新、塑造企业形象、提高员工素质等方面进行了广泛的探索，取得了丰硕的成果。将企业文化存量盘活，就是要守住企业的根，不忘历史的本，使企业文化一脉相承。具体来讲，就是要注意继承发扬中华民族的优秀传统文化，挖掘整理本企业长期形成的宝贵的文化资源，并适应社会主义市场经济的需要，用发展的观点和创新思维对原有的企业精神、经营理念进行整合和提炼，赋予新的时代内涵，在继承中创新、在弘扬中升华。企业优良的历史传统是经过企业实践所积累的宝贵经验，是企业价值理念的历史来源。从企业的历史传统中去开发企业价值理念的基本要素，可以通过收集企业既往发展资料、了解企业发展重大事件、发觉典型人物故事、收录企业格言警句等方式获得参考。有学者说，“企业文化就是企业人生”，因此，回顾企业发展史，提炼企业历史精华，是使得企业精神文化能够更深入地反映和代表企业特质的必然要求，也是使得企业所倡导的优秀精神文化更易于深入人心，迅速获得企业员工认同的现实途径。

企业优良传统是企业文化的存量资产。但是，有的企业在企业文化构建中，却丢掉了根，忘掉了本，一味求新求洋，忽视了优秀传统文化的传承；一味追求文字华丽，缺乏深层次、内涵性的东西；一味效仿照搬，失去了本企业的个性特色。这样“构建”出的文化，与企业员工难以产生心理契合，只能是“水中月、镜中花”。“文化于根”，讲的是企业文化

建设要突破“引进、移植、组装”的误区，按照代表中国先进文化的前进方向的要求进行建设。具体而言，就是要坚持“以我为主，适采众长，融合提炼，自成一家”的方针。构建企业文化，不是在一块空地上“塑造”，而是在原有文化基础上“提炼、提升和明晰”，因此，着力点要放在“固本强基”上。纵观近20年来中国企业文化建设的历程，应该承，更多资讯请上湖州人才网。

认，我们偏重于对西方企业文化理论的引进借鉴，而对中国传统文化、特别是本企业优秀文化挖掘、提炼不够。

企业的优良传统和作风是企业长期艰苦奋斗、辛苦努力锤炼出来的，并始终在企业发挥着积极的作用。所以，整合企业文化，首先要把本企业特有的优良传统和习惯心理等科学总结，从中提炼出切合实际又最具特色的精华作为企业文化的具体内容。由于这些内容为职工所经历、所实践、所熟知，因此，也最有感召和激励职工的作用，这样就自然形成真正的企业文化。

继承优秀的文化传统，是构建个性企业文化的关键环节。企业文化不会凭空产生，而是在一定的文化熏陶和孕育下形成的。企业文化对传统文化具有继承关系，主要表现在对本民族历史文化传统和本企业优良传统的继承。企业文化建设要突出企业特色和体现个性，就不能舍弃优秀的文化传统，这是挖掘自己具有个性企业文化的着力点。只有从文化传统中提炼出为现实的企业文化可用的养料，个性企业文化这棵大树，才能根深叶茂，硕果累累。

民族文化也是应该盘活的企业文化存量，整合企业文化，要注意从民族文化中吸取营养。企业文化的形成离不开民族的文化。我国的民族文化源远流长，博大精深，有许多值得继承和发扬的东西。注重研究中国传统优秀的民族文化，将其优秀的文化精华作为企业文化建设的丰富养料，使个性企业文化建设获得巨大的源头活水。

盘活企业文化存量，就是要秉承本企业的优良文化传统，保持和发展本企业的优良文化，把企业的过去、现在和将来连结起来，使人们的思维行动有一个“基本准线”。如果企业的基本原则、基本思想经常变化，就难以形成个性化的企业文化。要把优秀的企业文化一代一代地传下去，保证企业文化发展的连续性和稳定性，使企业在塑造形象的过程中，不断从积小形象到树大形象，让优秀文化得以不断地发扬光大。

，更多资讯请上湖州人才网。

## 盘活存量资金工作总结篇三

一、做好会计基础工作；完成中心基本职能

2、做好日常财务核算，及时、准确进行凭证处理、审核、记账、出具财务报表，并配合各个核算学校做好临时财务统计工作，满足单位的财务信息需求。

二、健全和完善专项资金报账制，加强专项资金的监督和管理

2、加强对专项资金使用进行跟踪监督，及时掌握资金的使用情况。

三、做好各核算单位财务分析工作

2、对年度决算数据进行详细分析，提高决算数据的利用率。

四、加强会计中心内部稽核，完善中心内控制度

2、建立健全中心财务各种内控制度，强化财务管理与监督。

五、做好中心核算软件升级工作，提高中心核算水平

2、更新观念，提高资金支付效率，充分发挥国库集中支付大平台作用，创新管理模式，加强对财政资金使用的过程管理，确保资金安全、高效。

## 六、指导各学校合理编制预决算，监督学校预算执行

协助编制各报账学校年度决算报表。加强财务管理，明确各项资金使用范围及费用报销标准，提高资金使用效益。

## 七、加强业务培训，提高财务人员的业务能力

3、中心工作人员业务培训。培训内容为新《事业单位会计制度》、《事业单位会计准则》、《中小学校财务制度》、《新旧事业单位会计制度有关衔接问题的处理规定》等。

## 八、重服务，树中心窗口良好现象

加强与学校的沟通联系，定期走访各核算单位；听取学校的意见和建议，及时反馈单位财务信息。强化服务意识，改进工作作风；围绕“规范管理、提高质量、服务学校、确保运转”中心工作宗旨，从规范管理、提高服务质量入手，全面加强会计监督核算工作，发挥教育核算窗口职能，推进全县中小学校财务工作整体上新台阶。

xx-2016学年度工作计划安排表

xx年9月26日

## 盘活存量资金工作总结篇四

(一)认定为低效用地的企业(项目)自主开发或自行招商优质项目，符合洛阳经济技术开发区主导产业和项目准入进行盘活的，在土地规划手续等要素保障上优先办理，并对新项目重新签订入园协议给予不超过5年的产业引导资金的奖励。

(二) 认定为低效用地的企业主动将土地及地面附属物交予政府收储的，在土地再次挂牌出让后，对收益部分可按照30%比例给予一次性资金奖励。

(三) 鼓励企业按照容积率上限建设，对自用工业厂房在建设三层厂房以上的给予补贴奖励，其中三层每平方米奖励100元、四层每平方米奖励200元、五层(含)以上给予每平方米奖励300元，总额不超过100万元。工业地产开发类项目不享受上述奖励政策。

(四) 有序推进已建成产业项目租赁招商，对于租赁引进符合产业集聚区入园条件和产业发展方向的新项目，可给予租房每月每平方米10元补贴，连补三年，原则上每年租房补贴金额不超过100万元。

(五) 自主开发闲置地块并按规划在约定期限内全部建成的，建设期内缴纳的土地使用税区级部分，按照区级留成部分数额，给予其产业引导资金奖励。

(六) 对低效用地、涉法涉诉地块中符合园区准入条件和产业发展方向的项目，按资产交易过程中形成的税费区级留成部分给予企业100%奖励。

(七) 对经闲置土地调查认定为企业自身原因，经约谈、督促仍无开工意向的项目，将相关企业纳入土地市场失信黑名单，禁止其参与我区行政区域内土地竞买，并联合相关主管部门实施联合惩戒；在新增项目审批(核准)、企业债券发行、参与政府采购、取得财政性资金支持、参与工程招投标、获得相关荣誉等方面依法予以限制或禁止；对属于低效用地的央企项目，报其总部限期转产或交出土地；对有关企业法定代表人在评优评先、获得荣誉等方面予以限制。

(八) 完善税收分级征收机制。由税务部门依法依规确定城镇土地使用税等级划分范围和适用税额标准，实施分类分档的

差别化城镇土地使用税和房产税减免政策;低效用地企业原则上不享受税收优惠。

(九)实施差别化的资源要素配置。严格落实市级相关部门出台的技改、用能、环保、金融服务、规划土地等差别化资源配置政策,对低效用地项目,转报相关单位执行用电高峰拉闸限电,列入差别水(燃气、暖气)价、阶梯水(燃气、暖气)价执行行业范围,全面推进用水(燃气、暖气)超定额累进加价制度。

(十)实行最严格的规划执法检查。凡是违反土地出让合同或入园协议,逾期不开发或长期闲置的土地,坚决按照《闲置土地处置办法》及相关规定,依法征收土地闲置费或收回重新处置。对土地使用权人未按照土地出让合同和入园协议约定条件使用土地的,按约定追究其相应的违约责任。

(十一)金融监管部门加强与金融机构、资金管理平台公司信息沟通对接,建立低效用地项目的信息交流机制,引导金融机构以“限制粗放低效用地、支持节约集约用地”为原则,加强低效用地项目的信贷风险管理,对低效用地企业审慎开展土地抵押等信贷业务;对列入低效用地台账的企业,原则上不纳入支持企业融资专项资金的扶持范围。

(十二)实行严格的综合执法检查。对低效企业加大环保、安全、消防等监管频次,在用能、排污指标上予以限制,提高低效产业用地持有成本,倒逼低效企业退出土地。对影响信访稳定、社会矛盾突出,存在生态环境、污染排放、安全隐患、违法经营问题的项目,结合产业结构调整、违章建筑整治等工作,由区相关职能部门对低效产业用地开展综合执法。生态环境部门提高水、空气、土壤污染等检查标准,实行最严格的环保管控;应急管理部门开展安全生产、消防联合检查,对不符合安全生产、存在严重影响消防安全的违法建筑依法予以严处;市场监管部门对低效产业用地的合法经营情况进行检查,对违法经营行为依法整治,对股权、产权的转让交易

进行监控、报告;税务部门对低效产业用地企业依法纳税情况进行监管,对存在偷税漏税行为的,依法予以最严厉打击;城管执法、规划资源、住房^v^门对擅自改变用途和违规搭建的,适用相关法律法规进行行政处罚,并责令恢复用途或拆除。

## 盘活存量资金工作总结篇五

20xx年,区国资系统在区委、区政府正确领导下,以科学发展观为统领,认真贯彻落实党的十八届三中、四中全会精神及省、市、区改革工作部署要求,进一步完善国资监管体系,着力推进国资国企改革,调整优化国有经济布局结构,积极推动区属企业各项工作,为xx经济社会发展作出了积极贡献。

### (一) 全面启动国资国企改革,深化改革步伐明显加快

#### 1、研究制定改革方案

xx年是深化国资国企改革的开局之年,区国资局积极学习调研、探索推进国资监管与国企改革工作[]xx年2月拟写《关于赴广州市^v^考察国资国企改革工作的调研报告》,初步提出了我区国资国企存在的问题及改革对策、建议[]xx年4—7月,积极协助区委改革办课题组开展国资监管与国企改革课题书面及实地调研工作,不断深化对国资国企改革的认识,于xx年10月参考课题组调研成果拟写[]xx区国资监管与国企改革实施方案(初稿)》,并不断修改完善方案。

#### 2、推进区属企业优化重组

完成交投公司与物营公司合并工作。组建广州创新城市建设投资有限公司,加快推进广州国际创新城项目开发建设。积极推进房地产集团公司和番发(旅游)公司公司化改造工作。积极推进梅山物业公司改制转型工作,修改完善其改制转型

方案。积极推进交投公司二、三级企业整合工作□xx年重点对港口物流板块和静态交通及汽车客运站场板块进行整合。通过企业整合重组，国有资本、资产结构进一步得到优化。

### 3、做好国资国企改革准备工作

一是加强企业内控制度体系建设与执行，为改革下放事权打基础。细化“三重一大”事项决策制度，强化制度执行力，重点督促\*\*区属一级企业加强监督二、三级企业的制度建设与落实，同时，加大对二、三级企业“三重一大”事项监控平台全覆盖情况的督查力度，对执行不力的单位或个人进行问责。二是全面核查区属企业资产状况，摸清“家底”。从xx年6月开始，将区属国有企业所有资产纳入“xx区属国有企业智能防腐信息系统”中的“资产管理平台”管理，从而进一步摸清了xx区属国有企业“家底”，核对了国有资产质量和经营状况，提升了国有资产价值管理的水平，为以后发展混合所有制经济及企业改革做准备。

#### （二）发挥国资功能，提升服务区域发展水平

##### 1、万博商务区建设取得新突破。

规划设计方面：完成了城市设计调整工作；完成了万达广场周边市政道路及其地下结构工程等大部分地下空间和市政工程设计工作。

招商运营方面：万达广场于xx年11月8日正式开业；成功引进美国纳斯达克上市企业广州欢聚时代信息科技有限公司入驻万达广场；引进知名园区运营管理企业津通集团合作做好万博商务区园区运营管理；引入广州市万雍投资有限公司携手开发万博商务区地下空间项目。

广州国际商品展贸城各项建设有序推进□xx年重点推进广百580亩项目一期招商和旺场工作及着手开展项目二期调研策

划工作；推进广东海印集团3500亩项目纺织布料及皮具皮革两大产业园施工建设；开展达道物流720亩项目地块控规调整工作；此外，积极推进提升展贸城c地块开发工作。

广州国际创新城开发建设工作稳步推进：起草完成园区智慧城市规划、产业规划编制任务书；完成园区01、03地块的经济分析报告编制及01、03、09地块测算工作；与广州基金签订城市发展基金合作框架协议，完成将xx城市发展基金运用于金光东隧道工程建设实施方案的编制工作。

龙沙码头项目加快推进：

一期项目堆场规划建设方案通过评审，现正开展堆场和道路维修平整工作；

二期项目工程可行性报告送审稿已完成，现正开展项目地块用地规模调整及规划调整等有关工作。

金山湖文化公园项目取得较大进展：项目策划定位方案已编制完成；公园已正常开放；金山湖文化科技园项目前期规划调控已完成，并成功引入广州市龙沁投资。

有限公司参与文化科技园的开发建设。番发东泓商务大厦于\*\*年9月开工建设，现已完成工程桩工程量的31%，支护桩工程量的70%。全区水务一体化工作取得阶段性进展：第一批5家供水企业（大石、新造、化龙、石碁及钟村水司）收购工作已完成；正在推进第二批供水企业（沙湾、南村、石楼及莲花山水司）整合工作；积极推进农村水改工作，完成了8条村的水改工作任务。紫泥堂文化创意产业园项目投资方的管理机构已进驻现场，并对园区进行整体规划设计和开展招商引资工作；项目的办公楼和设计楼已竣工投入使用；项目一期工程的个别子项目已进入试业阶段。

## 2、公共服务贴近民生