

2023年合同特殊条款指 特殊商品买卖合同 (大全5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

合同特殊条款指篇一

供方（以下称甲方）：深圳xx公司需方（以下称乙方）：经甲乙双方友好协商，就乙方向甲方购买“辉盛管中管高效节能灯”产品事宜达成以下合同：

一、产品型号及清单

二、甲方的权利和责任：

- 1、甲方有权了解乙方对产品的使用环境，用途及使用情况等必要信息。
- 2、甲方须对乙方进行必要的产品使用指导。
- 3、甲方须按合同条款按时交货。

三、乙方的权利和责任：

- 1、乙方须向甲方提供产品使用的必要信息，如产品的使用环境、用途等信息。
- 2、乙方须按合同条款按时支付货款。

四、付款方式

1、合同签订后，乙方支付全款提货。

五、产品交货

1、甲方在收到货款后及时发货，估计____日内送到乙方工地。

2、。发生不可抗力（不可预测、不可避免、不可克服等），使甲方不能按时供货时则不受前款之约束。

六、产品验收

1、当乙方收到货物后，须当面清点数量、检查是否有破损。如无差错须签收送货单；如有差错或破损须当面向甲方安排的货运公司送货人员指出，并清点破损数量立即告知甲方，甲方另行安排无偿更换。产品验收后，乙方不能以数量不符和有破损再找甲方索赔。

七、售后服务

1、甲方保证产品正常使用期限为18个月，如在产品售出后18个月内发生因质量问题导致的产品损坏，只要灯管外观完好，甲方应负责无偿更换，更换时乙方须提供损坏的产品。

2、上条款若属乙方使用不当或由不可抗因素造成，则不属于质保范围。

八、其他条款

1、本合同自双方签字盖章后生效，未尽事宜由双方协商解决，协商不成，任何一方均可向深圳有管辖权的人民法院提起诉讼。

合同特殊条款指篇二

发包方：_____（以下简称甲方）。

承包方：_____（以下简称乙方）。

根据《中华人民共和国劳动民法典》、《中华人民共和国建筑法》以及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，为明确双方的责任、权利和义务，经甲、乙双方协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 承包范围及内容：商铺桥架改造及拆除排气管道等，具体内容详见综合单价表中的工作内容。

4. 承包方式：本工程采用固定综合单价包干的形式进行承包，本工程采用包人工、包辅材不包主材、包工期、包质量、包管理、包安全文明施工的包干方式，全面负责本协议范围内的全部工作内容。

二、工程工期及质量标准

1. 施工工期：30个日历天，若因自然灾害或不可抗力等因素而影响合同履行，经过双方协商，可以通过书面形式确定顺延工期。

2. 质量标准：本工程质量严格按照国家相关规范、规程及图集执行，达到合格标准。

三、合同造价

1. 乙方须按本合同规定的工期、质量等级和合同条款要求完成承包范围内的全部施工内容，本合同单价是综合包干单价，是不再计取任何费率，为完成本合同内容所发生的一切费用，一次包死不再调整的单价，工程量按实际结算。

2. 综合单价表

项目名称 工作内容 数量 单位 单价(元)

桥架和电线拆除包含拆除桥架、支架、电线人工费;租赁脚手架及其他设备费用 1m² 22

开孔包含开孔人工费、租赁脚手架及其他设备费用 1个 40

160pvc排气管拆除包含160pvc排气管拆除人工费、租赁脚手架 1m 8

开槽敷设pvc线管和电线安装包含开槽、线管、电线安装人工费 1m 12

拆除、安装电表线(进户线)包含拆除、安装电表线人工费 1个 180

3. 乙方在签约前已认真踏勘施工现场，熟悉施工现场的一切情况，进场后不得以不熟悉现场情况和施工图纸为由提出单价调整或工期延长的要求。

四、安全文明施工要求

1. 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，乙方应有周密的安全施工方案和措施，消除事故隐患。机械设备使用前应进行安全生产操作规程的交底，

在输电线路、地下管道、易燃易爆地段附近施工开始前提出安全防护措施。

2. 乙方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，对他们的安全负责，随时接受甲方组织的安全检查人员依法实施的监督检查。

3. 乙方应及时做好安全生产的相关资料。

4. 若乙方违反国家相关条例或法规，而造成的火灾事故以及人身伤亡事故，一切损失均由乙方负责。

5. 乙方应加强自身的管理，做好现场人员的安全、文明教育，指定专人负责其安全生产，自行购买个人意外伤害保险。进入施工现场作业人员必须戴好安全帽、拴好安全带，施工过程中发生的安全事故概由乙方自行承担其后果和经济责任。

6. 在施工期间，贯彻谁施工谁负责安全的原则，如发生伤亡事故，甲方有协助紧急抢救的义务。对其善后处理由乙方对伤亡事故全面负责，所涉及的费用由乙方全面解决。

五、付款及结算方法

工程完工后，按实际完成量进行结方，上报甲方审计。甲方应在十个工作日内审核完进行支付并扣除5%质量保证金，待工程竣工验收一月内无息退还。

六、材料设备等配备及现场管理

1. 甲方负责主材供应，乙方负责自备辅材。(?)

2. 乙方应自备安全帽、安全带、安全绳等劳保用品。

3. 甲方所供材料到工地后，乙方指派专人领料后分类堆放标识，如因乙方原因发生损坏，由乙方负责照价赔偿。

4. 乙方应合理的计划周转材料，若在施工中乱锯、不收捡等造成材料损耗量过大，乙方应照价赔偿损耗以外的材料。
5. 施工过程中如发现材料数量剩余时，乙方应及时通知甲方调整进度备料并合理套用余料。
6. 乙方施工中用料浪费及不合理的超出限额部分由乙方负担。

七、违约责任

1. 乙方分包的工程项目，不得擅自另行分包，在施工过程中经检验达不到国家验收规范规定，不能保证工程质量，甲方有权终止合同，乙方除支付甲方违约金 元外，另负责赔偿返工的一切损失。
2. 乙方应精心组织施工，保证工程质量，如质量不符合国家验收规范标准，必须返工修理，其工料费损失由乙方承担，如工程质量低劣又无法挽救的应由乙方负责赔偿全部工料损失，并支付甲方 元违约金。
3. 乙方逾期交付合格工程，应按每日 元向甲方支付逾期违约金，逾期 日以上，甲方有权解除本合同，乙方向甲方支付违约金 元。

八、其他

1. 合同生效和终止：双方签字盖章后生效，结清工程量款时失效。
2. 其它未尽事宜经双方相互协商并签订补充协议，与本合同具有同等效力。
3. 本合同发生纠纷时，甲、乙双方应及时协商，协商不成时，可向工程所在地人民法院起诉。

4. 本合同一式叁份，甲方贰份，乙方壹份。

甲方名称： 乙方名称：

(盖章) (盖章)

签约代表： 签约代表：

(签字) (签字)

签署日期： 年月 日 签署日期： 年月 日

联络地址： 联络地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

银行帐号： 银行帐号：

合同特殊条款指篇三

第二条 质量要求、技术标准

(五) 甲方保证向乙方出售的车辆，在交给乙方使用前已作必要的检验和清洁。

第五条 车辆过户乙方还贷结束后，甲方应积极的配合，过户给乙方。

第七条 违约责任

第八条 不可抗力

第十二条 其他

(五)其他约定条款：

合同特殊条款指篇四

甲方(买方)：

(盖章)

地址：

电话：

联系人：

乙方(卖方)：

(盖章)

地址：

电话：

联系人：

甲乙双方根据中华人民共和国合同法，平等互利，协商一致，同意签订本合同，共同信守。

商品买卖合同

1. 货物名称、型号规格、基本配置、单位、数量、单价、金额及合同价见表1：（满足招标文件要求）

号序 货物名称

型号规格

基本配置

单位

数量

单价

金额(元)

1

2

3

4

5

6

计：人民币(大写)

备注：

2. 技术资料

乙方应随货物提供下列技术资料：

2.1 各系统的运用手册

乙方应以书面或电子文档形式提供给甲方。

3. 交货地点 _____ 时间 _____ 或另见甲方书面通知。

4. 售后服务： _____ 保修期 _____

5. 验收

5.1 本合同的验收期为货物正式运行后七天内。

5.2 货物验收合格后，甲乙双方在结算验收证明书上签字并加盖单位印章。如甲方在货物送达后无正当理由而拖延验收或不验收超过上述本合同5.1款所规定的验收期的，则视为其已验收通过。

6. 付款(详见双方说明的其它事项)

6.1 本合同以人民币付款。

6.2 乙方所供货物经甲方验收合格并出具结算验收证明书后，由区级财政国库收付中心依据财政国库部门审批出具的拨款通知书及其附件在七个工作日内付款。

7. 质量保证

7.2 在质量保证期内，如果货物的数量、质量或规格与合同不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方或使用单位应尽快以书面形式向乙方提出本保证下的索赔。

7.3 乙方应在接到甲方或使用单位通知后，在本合同4.1条的响应时间内，免费维修或更换有缺陷的货物或部件。

7.4 如果乙方在接到甲方或使用单位通知后，在本合同4.1条

的响应时间内，没有弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方负担，甲方根据合同规定对乙方行使的其他权力不受影响。

8. 误期赔偿

8.1 如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方应从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法，赔偿费按每周赔偿迟交货物的交货价或延期服务的服务费用的百分之零点五(0.5%)计收，直至交货或提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的百分之五(5%)。一周按七(7)天计算，不足七(7)天按一周计算。并且，买方可考虑终止合同。

9. 合同转让和分包

9.1 乙方不得部分转让和分包或全部转让和分包其应履行的合同义务。

10. 适用法律

10.1 本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

11. 合同生效

11.1 本合同在甲、乙双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

11.2 本合同一式四份，以中文书就，甲、乙双方各执一份，另一份报雨城区国库科支付货款，另一份报雨城区政府采购中心备案。

12. 双方需要说明的其他事项

签约方：

甲方单位： 乙方单位：

(盖章) (盖章)

甲方法定代表人 乙方法定代表人

或授权委托人： 或授权委托人：

(签章) (签章)

年 月 日 年 月 日

合同特殊条款指篇五

买方： _____

兹经双方同意成交下列商品订立条款如下：

1. 商品：

2. 规格：

3. 数量：

4. 单价：

数量及总值均得有_____ %的增减，由卖方决定。

5. 总值： _____

6. 包装： _____

7. 装运期： _____

8. 装运口岸和目的地： _____

9. 保险:

由卖方按中国人民保险公司_____年_____月_____日颁布的海洋运输货物保险条款按发票cif金额的110%投保一切险和兵险(不包括罢工暴动民变险, 如陆运, 投保陆上运输险)

10. 付款条件: 买方须于_____年_____月_____日前将保兑的, 不可撤销的, 可转让可分割的即期信用证开到卖方, 信用证议付有效期延至上列装运期后15天在装运口岸到期。

11. 装船标记卖方唛头: _____

12. 品质、数量、重量, 以中国商品检验局检验证或卖方所出之证明书为最后依据。

13. 仲裁

因凡本合同引起的或与本合同有关的任何争议, 如果协商不能解决, 应提交_____仲裁委员会。按照申请仲裁时该会当时施行的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的, 对双方均有约束力。

卖方(签字): _____ 买方(签字): _____