

家装合同版(精选8篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

2023年家装合同版精选篇一

装饰装潢工程是现代化建筑施工建设的重要内容,那么工程装潢合同又是怎样的呢?以下是在本站小编为大家整理的工程装潢合同范文，感谢您的欣赏。

甲方(发包方):

乙方(承包方):

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及装饰装潢其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、互惠互利、公平和诚实信用的原则，双方就“ ”装潢工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称:

二、工程地点:

三、承包范围:按甲方签字认可的材料、数量、规格配置方案施工，包工包料(乙方自带施工工器具及设备)。

四、工程造价:

1、乙方按工程施工范围、施工图纸提交一份工程预算书，工程总造价为人民币： 元（大写： ）。

2、付款方式：乙方进场施工，甲方支付工程总价的20%，工程完成70%时，甲方再支付50%，余款在工程完工甲方验收后一次性付清。

五、甲方权利和义务：

1、做好周边协调工作，配合乙方搞好各个环节的工作。

2、督促乙方加强施工管理，确保施工安全和工程质量。

六、乙方权利和义务：

1、积极组织技术精良作风正派的施工队主动完成施工任务。

2、按照设计要求、操作规程及规范、建设单位及监理单位的正确指令认真做好各个工序的施工。

3、加强施工管理，强化安全质量意识，进场前作业人员买好安全保险；施工人员必须持证上岗。

七、工期要求：乙方于本合同生效之日正式进场施工。

八、安全要求：

1、安全工作紧抓不放，乙方在施工过程中应把安全工作贯彻到每一个作业人员心中，做到文明施工，随时消除安全隐患，不在不安全的环境下施工，不违章违纪、违规施工，必须按安全操作规程作业。严禁老、弱、病、残人员进场，严禁作业人员酒后施工作业。

2、所有安全事故责任概由乙方全权负责。

九、本合同经甲乙双方签字生效，工程竣工验收合格，付清剩余工程款后，本合同终止。

十、本合同一式贰份，甲、乙方各执一份。未尽事宜，双方协商解决。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

项目负责人： 项目负责人：

年 月 日 年 月 日

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

工程项目： 甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律、法规规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条：工程概况

2. 居室规格：房型 层(式) 室 厅 厨 卫

1、_____室，计_____平方米；

2、_____厅，计_____平方米；

3、_____厨房，计_____平方米；

4、_____卫生间，计_____平方米；

5、_____阳台，计_____平方米；

6、_____过道，计_____平方米；

7、其他(注明部位)_____，计_____平方米；

总计：施工面积_____平方米；

3. 施工内容：详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单》和施工图。

工程总天数：_____天

第二条：工程价款

工程价款(金额大写)元，详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。

1、材料款_____元；2、人工费_____元；

7、税金(5.535%)_____元；

8、其他费用(注明内容)_____元；

第三条：质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称、经双方认可。

3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4. 质量检查监督部门：本市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会。

5. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

6. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条：材料供应

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。
2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。
3. 甲方负责采购供应的材料、设备，详见本合同附件(三)《甲方提供装潢材料清单》的内容，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条： 付款方式

1. 合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%;当工期进度过半(年 月 日)，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)

签订合同 签订合同之日甲方支付乙方工程款 元

工程过半甲方支付乙方工程款 元

竣工验收合格后支付余款 元

增加工程项目 签订项目变更合同并付清增项合同款

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。
验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，应签写《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3. 甲方未按合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

第六条： 工程工期

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方 元。

2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4. 施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5. 施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

6. 如因自然灾害，或人力不可抗拒的因素(如停电，停水，等)造成的工期延误双方均不按误工处理。工期顺延。

第七条： 工程验收

1. 工程质量验收，应签写《家庭装潢工程质量验收表》，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。
2. 乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。
3. 甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

共2页，当前第1页12

2023年家装合同版精选篇二

乙方：

乙方身份证号码：

乙方现工作单位：

乙方现住址：

乙方与被担保人系 关系。

被担保人系 人，身份证号码： 家庭住址： 。

在聘用期间被担保人应严格履行甲方的所有规章制度，严守甲方的商业机密，聘用期间被担保人出现违法、违纪、违章现象，出现挪用公款、泄露甲方商业秘密，给甲方造成经济损失由乙方承担连带责任。乙方负责赔偿被担保人给甲方造成的经济损失。

我自愿做 同志在投资有限公司工作期间的经济担保人，在此期间出现上述经济问题由我承担。

甲方(签章)： 乙方(签名)：

年月日 年 月 日

2023年家装合同版精选篇三

本协议书于_____年_____月_____日
由_____ (以下简称“业主”)为一方
与_____ (以下简称“承包人”)为另一方签定。鉴于业主欲建成本项工程，即_____并已接受
承包人提出的承担该项工程之施工、竣工并修补其任何缺陷
的投标书。

兹为以下事项达成本协议：

1. 本协议书中的措辞和用语应具有下文提及的合同条件中分别赋予它们的相同的含义。

(a) 中标函；

(c) 合同条件；

(d) 规范；

(e) 图纸；以及

(f) 工程量清单。

3. 考虑到下文提及的业主准备付给承包人的各项款额，承包人特此立约向业主保证在各方面均遵照合同的规定进行施工及竣工并修补其任何缺陷。

4. 业主持此立约保证在合同规定的各项期限和以合同规定的方式向承包人支付合同价格或合同规定的其它应支付的款项，以作为本工程施工、竣工并修补其任何缺陷的报酬。

特立此据。本协议书于上面所定的日期，由有关双方根据其各自的法律签署订立。

在_____在场的情况下，盖的印章如下：

业主签名：_____

联系人：_____

承包人签名：_____

联系人：_____

2023年家装合同版精选篇四

承接方（乙方）：_____

工程项目：_____

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同（包括本合同附件和所有补充合同），以便共同遵守。

1. 工程地址：_____

2. 居室规格：房型_____层（式）_____

室_____厅_____厨_____卫，总计：施工面积_____平方米。

- (1) _____室，计_____平方米；
- (2) _____厅，计_____平方米；
- (3) _____厨房，计_____平方米；
- (4) _____卫生间，计_____平方米；
- (5) _____阳台，计_____平方米；
- (6) _____过道，计_____平方米；
- (7) 其他（注明部位）_____，计_____平方米。

3. 施工内容：详见本合同附件（一）《家庭装潢施工内容单》和施工图。

4. 委托方式：_____

5. 工程总天数：_____天

工程价款（金额大写）_____元，详见本合同附件（二）《家庭装潢工程材料预算表》。

- (1) 材料款_____元；
- (2) 人工费_____元；
- (3) 设计费_____元；
- (4) 施工清运费_____元；
- (5) 搬卸费_____元；
- (6) 管理费_____元；

(7) 税金_____元;

(8) 其他费用(注明内容)_____元。

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称,经双方认可。详见本合同附件(三)《家庭装潢工程材料决算清单》。

2. 工程验收标准,双方同意参照上海市地方标准db31/t30
□1999□住宅装饰装修验收标准》规定。

3. 施工中,甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求,双方应确认,增加的费用,应另签订补充合同。

4. 质量检查监督部门:_____市室内装饰行业协会家庭
装潢专业委员会。

5. 凡由甲方自行采购的材料、设备,产品质量由甲方自负;
施工质量由乙方负责。

6. 甲方如自聘工程监理,须在工程开工前通知乙方,以便于
工作衔接。

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定,对本合同中所用
材料一律实行明码标价。详见本合同附件(二)《家庭装潢
工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定
的装潢工程,非经甲方同意,不得挪作他用。乙方如挪作他
用,应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求,或规格有差异,
应禁止使用。如已使用,对工程造成的损失均由乙方负责。

3. 甲方负责采购供应的材料、设备,详见本合同附件(四)
《甲方提供装潢材料清单》的内容,应该是符合设计要求的
合格产品,并应按时供应到现场。如延期到达,施工期顺延,

并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

1. 合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%；当工期进度过半，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。（注：施工工费包括人工费）

甲方付清工程价款，详见本合同附件（七）《家庭装潢工程工程结算表》，乙方开具统一发票，向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，详见本合同附件（八）《家庭装潢工程工程质量保修卡》。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件（五）《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3. 甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4. 甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件（复印件）交给乙方。

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方_____元。

2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程

质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4. 施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5. 施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

1. 工程质量验收，详见本合同附件（六）《家庭装潢工程质量验收表》，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2. 乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

3. 甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

1. 甲方

（1）必须提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋平面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

（2）二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响

施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

(3) 如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

(1) 应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质；如是下属分支机构，也须有上级公司出具的证明；经办业务员必需有法人代表的委托证书。

(2) 指派（姓名）_____为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

(3) 负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

(4) 严格履行合同，实行信誉工期，如果因延迟完工，如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资，举查后均按违约论处。

(5) 在装潢施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收合格之日算起，为_____个月。

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

1. 本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。或凭本合同和乙方开具的统一发票向_____市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会投诉，请求解决。

2. 当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向_____仲裁委员会申请仲裁，或向_____人民法院提起诉讼（二者只能选择一种）。

第十一条 合同的变更和终止

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

1. 本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

2. 补充合同与本合同具有同等的法律效力。

3. 本合同（包括合同附件、补充合同）一式_____份，甲乙双方及见证部门各执壹份。

住所地址：_____ 企业地址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

工作单位：_____ 法人代表（签字）：_____

电话：_____ 电话：_____

2023年家装合同版精选篇五

承包方(乙方)：_____

依照《_合同法》及其它有关法律法规的规定，结合本市装饰装修的特点，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，为了更好的确保施工安全顺利的进行完成，双方达成如下协议。

第一条：工程概况

1、工程承包方式：双方协商按下列第_____种包方式。

(1)承包方包工、包料

(2)承包方包工、部分包料，发包人提供主要材料

(3)承包方包工，发包人负责提供材料

2、工期施工日期自_____年____月____日，
于_____年____月____日竣工。

3、本合同工程承包总造价为_____元，大写
金_____。

第二条：甲方工作

(1)开工前_____天甲方提供经确认的施工图纸或做法说明并自乙方进行现场的前期工作和现场交底。

(2)为确实需要拆改原建筑结构或设备管线，甲方负责到有关部门办理相应有关审批手续，并承担相关费用。

(3)协调有关部门做好现场保卫及垃圾处理工作。

第三条：关于工期的约定

(1)甲方要求合同约定的工期是前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工期所采取的措施费用。

(2) 工程项目或施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议. 同时调整相关工程费用及工程工期。

(3) 因乙方责任不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺正。

(4) 因设计变更或非乙方原因造成的停水、停电等不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)。工期相应顺延。

第四条：关于工程质量及验收的约定

(1) 由于甲方提供的材料、设备质量不合格或延期供质，而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

(2) 工程竣工后，乙方应通知甲方直接验收，甲方接到验收通知两日内组织验收，办理验收移交手续，如甲方在规定时间内未能组织验收，须及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认工序工程的完工日期，并承担乙方看管费和相关费用。

第五条：关于工程价款及结算的约定

关于签署本合同三日内，甲方向乙方支付储料款红程总造价的70%_____元的工程款(光人工不带料付30%，中期付40%)。工程全部完工，验收结算后甲方向乙方支付工程余下的30%元的工程尾款。(在签定合同三日内或在规定期限内工程款没有到位的乙方有权停工，甲方承担违约责任)。

第六条：设计变更

(1)、施工中甲方对原设计进行变更应在变更前3-5天通知乙方，如乙方已经做成形后，甲方应支付其费用如甲方增加项目，如合同面上有的按相同价格往上加，没有按市场价格。

(2) 乙方严格按甲方提供的图纸施工，如甲方图纸有改动的应提前3-5天通知乙方，如不通知一切损失由甲方负责。

(3) 由于甲方原因导致延期开工或中途停工，误工所造成的损失，停工或误工一天，甲方支付乙方_____元，甲方不按合同的约定拨付工程款，每延期一天，按拖欠款额的_____ %支付滞纳金。

第七条：验收标准甲方应在乙方完工一项，验收一项，以免造成更大的损失。

第八条：本合同签字盖章生效后，甲乙双方须共同遵守并执行本合同每项条款，如合同执行过程中发生争议时，双方应协商解决或调解，若协商或调解不能解决，可以向人民法院起诉。

第九条：本合同一式两份，双方各持一份，自双方签字之日起生效，履行完成后自动终止。

甲方(签章)： _____

_____年____月____日

乙方(签章)： _____

_____年____月____日

2023年家装合同版精选篇六

发包人： 承包人：

住所： 住所：

委托代理人： 营业执照号：

电话：法定代表人：电话：

bp机号：委托代理人：电话：

本工程设计人：电话：

施工队负责人：电话：

1.1工程地点：_____。

1.2工程内容及做法（详见附表1：家庭居室装饰装修工程施工项目确认表。附表2：家庭居室装饰装修工程内容和做法一览表）。

1.3工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

（3）承包人包工、发包人包料（详见附表4：发包人提供装饰装修材料明细表）。

1.4工程期限_____天，开工日期_____年_____月_____日，竣工日期_____年_____月_____日。

1.5合同价款：本合同工程造价为（大写）：_____元（详见附表3：家庭居室装饰装修工程报价单）。

若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

双方商定施工图纸采取下列第_____种方式提供：

（2）发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份（详见附表6：家庭居室装饰装修工程设计图纸），设计费（大写）_____元，由发包人支付

（此费用不在工程价款内）。

4.2提供施工期间的水源、电源；

4.3负责协调施工队与邻里之间的关系；

4.6参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

5.2严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

5.3保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

5.4保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期（见附表7：家庭居室装饰装修工程变更单）。

7.2由承包人提供的材料、设备（详见附表5：承包人提供装饰装修材料明细表），承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

2023年家装合同版精选篇七

住所地址：

乙 方：

单位名称：

地 址：

服务电话：

设计负责人：

根据《xxx经济合同法》，以及装饰行业的有关规定，经双方协商，签订本合同，并共同履行。

第一条 工程项目

甲方委托乙方承担以下家装设计任务：

第二条 设计收费及支付方式

(一) 本工程设计收费按照国家和现行市场收费标准执行。

经甲乙双方商定设计收费为元/平方米(套内使用面积, 不含电脑效果图), 估算总收费元, 金额大写 元。

(二) 付款方式

甲乙双方采用以下付款方式

2、方案通过后，出全套施工图，客户付清余款并可带走全套图纸；

3、出电脑效果图，价格：800元/张 (a4)；

第三条 设计内容及完成日期的约定

(一) 乙方提供的设计图中应有详细的设计说明。

(二) 平立面图

1、原房型图

2、墙体改造图

- 3、平面家具布置图
- 4、地面图
- 5、天花图
- 6、现场制作的家具立面图(根据实际情况出或者不出)
- 7、门立面图(根据实际情况出或者不出)
- 8、厨房、卫生间局部立面图(定做的厨房除外)
- 9、电视背景墙立面图
- 10、其它现场需施工墙面的立面图

(三) 剖面图

- 1、应标明材质、用料、颜色等
- 2、门窗套剖面图
- 3、玄关剖面图
- 4、天花剖面图
- 5、电视背景墙剖面图
- 6、其它需施工处剖面图

(四) 水电施工图

(五) 甲乙双方约定，从合同生效之日起，7天内完成平面方案图；

平面方案甲方通过后，乙方在7天内完成全套施工图。

第四条 双方责任

(一) 甲方责任

2、按约定的日期和数量付给乙方预付款和工程设计费；

(二) 乙方责任

2、负责本合同所列工程设计项目开工前的设计交底工作(限一次)；

3、乙方按甲方认可的平面设计方案制作施工图。

第五条 违约责任

(四) 甲方通过方案，但不认可施工图，则乙方不退还所有预付款，同时不得带走施工图纸。

第六条 合同生效、中止与结束

(一) 本合同需经甲方签字、乙方加盖单位法人公章(非法人公司需负责人章)后有效，本合同生效日期以甲乙双方中最后一方签字(或盖章)的日期为准。

(三) 本合同以乙方向甲方提供本合同中规定的全部家装设计文件，甲方按本合同规定付清全部设计费之日起，结束本合同关系，本合同另有条款约定的除外。

第七条 合同纠纷解决方式

一、向消费者委员会申请调解；

二、向有管辖权的工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请

仲裁；

三、 向有管辖权的人民法院起诉；

四、 其它解决方式：

第八条 未尽事宜与附加条款

(一) 本合同未尽事宜由甲乙双方协商确定，并形成书面协议作为本合同附件执行。

(二) 本合同附加条款如下：

3、 设计师免费参加工程竣工的验收(工地现场图纸验收)(一次)；

4、 设计完成后由工程助理提供详细的工程量清单；

5、 设计师提供陪同挑选家具和软装饰的服务(一次)；

第九条 合同文本

一、 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

二、 本合同签订后乙方不得转包设计工程。

三、 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

四、 合同履行完后自动终止。

五、 本合同实行当事人自愿鉴证原则，可将合同文本提交所在区的工商行政管理分局进行合同鉴证，以保护合同双方当事人的合法权益。

甲 方：_____ 乙 方：_____

签章：_____ 签章：_____

签约地址：_____ 签约地址：_____

签约日期：_____ 签约日期：_____

2023年家装合同版精选篇八

承接方(乙方)：

工程项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

2. 居室规格：房型 _____ 层(式) _____ 室 _____ 厅
_____ 厨 _____ 卫，总计施工面积 _____ 平方米。

3. 施工内容：详见本合同附件(一)《家庭装潢施工内容单》和施工图。

工程总天数：_____ 天

工程价款(金额大写) _____ 元，详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。

7、其他费用(注明内容) _____ 元。

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2. 工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。

3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

5. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3. 甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的 10 %作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

1. 合同一经签订，甲方即应付 100 %工程材料款和施工工费的 50 %;当工期进度过半(年 月 日)，甲方即第二次付施工工费的 40 %。剩余 10 %尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2. 工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3. 甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的 1 %支付给乙方。

4. 甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件(复印件)交给乙方。

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的 1 %作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的 1 %作为误工费支付给乙方 元。

2. 由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4. 施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5. 施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

1. 工程质量验收，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

2. 乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

3. 甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙

方的看管费和相关费用。