

代发时合作方余额退还是啥意思 注浆合同下载(模板7篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是小编帮大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

代发时合作方余额退还是啥意思篇一

发包单位：（以上简称甲方）

承包单位：（以上简称乙方）

根据《xxx建筑法》和《xxx合同法》及本工程具体情况，经甲、乙双方协商一致，签订本合同书，以约束双方共同遵守。

一、工程名称与地址：

二、工程范围与内容：

三、承包方式：

四、工程造价：以甲方认定的中标价格为准，竣工后按实际收方面积结算。

六、结算方式：

七、甲、乙双方责权：

1、甲方应向乙方提供本防水工程的有关设计图纸的书面材料，乙方应按设计标准及施工工艺施工。

2、甲、乙双方应在本合同所属范围内施工前，共同对前道工序质量、现场施工条件进行验收和勘察，对前道影响防水施工的条件由甲方负责解决。

3、甲方应为乙方施工所需库房创造条件，乙方应尊重甲方的管辖权及有关规章制度，接受甲方的监督管理，保证安全文明施工。

4、乙方应按规定向甲方提供施工的有关资料，及时向甲方汇报工程的进度、质量。甲方应及时对乙方所施工完成的部位进行质量验收和工程收方。

5、工程保修期_____年，质保期内因乙方施工或材料原因造成的渗漏，乙方接通知后应立即组织施工人员在规定时间内赶赴现场进行维修，不取任何费用，全力做好保修期内的服务工作。超出保修期只收材料费，不收人工费。如甲方使用不当或自然灾害等造成的防水层破坏，乙方不负其责。

八、其他约定：

1、施工过程中如遇伸缩缝及沉降等异形防水工程，应按国家建筑防水标准执行施工，双方协商价格。

2、乙方应如期完成施工任务。施工期内因气候影响，现场施工条件的限制，由甲、乙双方及时协调，合同工期相应顺延。甲方不按合同付款，从而影响工期，责任由甲方承担。

3、施工期内，乙方人员应无条件服从甲方安全管理，但乙方应自行提高施工人员的安全生产意识，施工中如甲方安全设施不妥造成乙方人员的安全事故，其一切损失由甲方负责。

4、施工期间甲方可进行材料抽检，在权威机构检测的费用由乙方承担。

5、其它未尽事宜，甲、乙方随时协商，签订补充协议，作为本合同附件。

6、本合同一式2份，甲乙双方各执1份，本合同自签订之日起至保修期内有效，保修期完后自动作废。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

代发时合作方余额退还是啥意思篇二

依照《xxx合同法》及《xxx建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：

2. 工程地点：

3. 工程施工范围：

4. 建筑面积：

二、合同价款与支付

1. 本工程合同价款为：元(人民币 整)

2. 支付方式：

三、工期

开工日期：本工程定于 年 月 日开工。

竣工日期：本工程定于 年 月 日竣工。

四、甲方工作

1. 按本合同约定，供应施工图及有关设计文件，对乙方进行施工图技术交底。
2. 甲方派驻工地代表对工程质量、进度进行监督检查，负责设计图纸问题的处理，工程中间验收及隐蔽工程验收，负责协助和配合乙方解决工程中出现的问题。
3. 乙方未按图纸施工或不认真落实施工组织设计，不遵守甲方有关管理规定，甲方有权让其停工、返工(工期不顺延)，造成的经济损失由乙方承担。

五、乙方工作

1. 合同签订3日内，乙方严格按照施工组织设计及施工进度计划组织施工。
2. 乙方负责甲方供应的主要材料、设备的保管和使用，保证材料设备的完好。
3. 严格按照设计文件要求进行施工，确保工程质量，按合同约定时间完工和交付使用。
4. 对已完的工程及已完工程的安装设备，在验交前应负责保管，保证其完好状态。
5. 乙方在进场及施工过程中，不得损坏进场道路、施工现场附近的铁路、房屋及现场附近的既有设施。

6. 在任何情况下，乙方不得将其承包的工程转包给他人，也不得将其承包工程的部分或全部分包给他人。

六、材料设备供应

1. 甲方负责本工程所需主要材料：商品混凝土、钢材、木材、水泥、砖、门窗、防静电地板、涂料、防水材料、暖气片、电灯电线等材料的采购供应工作。

2. 乙方负责采购的材料应符合设计和有关标准要求，并提供产品合格证明，对材料质量负责，乙方在材料到货后24小时之内通知甲方检验和清点。

3. 乙方采购的材料与设计标准要求不符时，乙方应按照甲方要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

七、工程质量检验

1. 工程质量必须达到国家及有关规范、标准的要求。

2. 工程质量验收合格率达到100%。质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。工程质量达不到约定的质量标准，乙方应在甲方规定的时间内无偿返工，返工仍达不到质量标准的，由乙方承担违约责任。

3. 在通知甲方对每个分项、隐蔽工程检查前，乙方应严格进行自检，乙方自检合格后，通知甲方到现场进行检查，甲方及监理验收合格后，方可继续施工。

八、合同的争议

1. 甲乙双方在履行合同时发生争议，可以和解或者要求有关主管部门调解，当事人不愿和解、调解，或者和解、调解不

成的，可向工程项目所在地地的人民法院起诉。

2. 发生争议后，除非出现下列情况，否则双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程。

(1) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工。

(2) 调解要求停止施工，为双方接受。

(3) 仲裁机构或法院要求停止施工。

九、违约

甲方或乙方不能按本协议条款约定内容履行自己的各项义务及发生使合同无法履行的行为，应承担相应的责任，包括支付违约金，赔偿因其违约给对方造成的全部经济损失。

除非双方协议将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十、本合同经双方代表签字，加盖双方公章后生效，工程竣工验收合格并结清工程款后终止。本合同签订后，甲、乙双方如需要提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

十一、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份。

发包方：（公章） 承包方：（公章）

代表人： 代表人：

签字： 签字：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

日期： 日期：

代发时合作方余额退还是啥意思篇三

甲方：

乙方□XXXX

依据□XXX合同法□□□XXX建筑法》及相关法律法规，本着互惠互利、合作共赢的原则，经甲乙双方友好协商，现就甲方购买乙方扣件事宜达成如协议：

一、扣件的单价、规格及数量

二、交货方式、费用及数量确认：

乙方必须在甲方通知的送货时间内将货品送至送货地点，听从甲方的安排，在指定的地点堆放；此间所发生的一切费用及纠纷均由乙方承担。数量以甲方现场材料人员确认为准，送货时乙方须提供该批产品的出厂合格证或质检报告。送货地点为 项目部。

三、货款结算

乙方将货物送达甲方施工现场入库，并经甲方数量确认、检验合格后，甲方 内全额支付乙方货款。

四、验收标准、方法：

乙方货到现场，由甲方材料部门组织现场验收，材料规格、质量应符合国家行业质量标准，验收以抽检为准。若发现与样品不一致或检测不合格，甲方有权拒收，并视为材料未到

现场，乙方应无条件将不合格货物运出施工现场。而因此发生的相关费用及给甲方造成的一切损失由乙方全额承担。

五、对产品提出异议的时间和办法

1. 甲方在验收中，如果发现产品的品种、型号、规格、质量不合规定，应向乙方提出书面异议及处理意见。

2. 乙方在接到甲方书面异议后，应在 2 天内负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

六、违约责任

甲方若违反本合同约定，应承担违约金额的日的违约金，若乙方违约应承担违约金额的日的违约金并承担甲方的一切损失。

七、不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关主管机关证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

八、其它

解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方可向工程所在地人民法院起诉。

本合同经双方签字盖章后生效。如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式四份，甲方三份，乙方一份。

甲 方（盖章）： 乙 方（盖章）：

代表人（签字）： 代表人（签字）：

电 话： 电 话：

开户行： 开户行：

账 号： 账 号：

签订时间： 签订地点：

代发时合作方余额退还是啥意思篇四

甲方：

乙方：

依照《xxx合同法》及国家相关法律、法规和甲方公司文件规定，遵循*等、自愿、公*和诚信的`原则，甲方委托乙方施工工程屋面防水工程。)经双方协商，订立本协议以便双方共同遵守：

第一条 工程项目：工程屋面防水

第二条 工程地点：

第三条 工程承包范围：屋面防水的全部工作

第四条 承包方式：包工包料

材料要求：防水卷材采用 牌sbs聚脂胎pe膜-200c

第五条 合同单价 元/*方米，含各种材料复试(必须合格)和复试的一切费用。

第六条 工期：从进场之日起一周时间施工结束

第七条 工程质量标准 合格。

第八条 验收标准规范：国家及地方现行相关法律法规、施工规范、验收标准。

第九条 付款方式：防水工程竣工、经验收合格后七日内，按实际施工面积进行结算，甲方付乙方工程款95%。余款待工程质保期满后付清。

第十条 安全、文明施工：乙方认真按国家有关规定和严格执行甲方企业制定的关于《项目管理手册》，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

第十一条 乙方自备施工工具。

第十二条 防水工程保修期为五年，同甲方与建设单位签订的建设工程施工合同。

第十二条 违约责任：甲乙双方应认真遵守协议约定的事项。如有违约，由违约方负责。此协议一式六份，双方签字盖章后生效，工程款结算后自动废除。未尽事宜双方具体协商解决。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

代发时合作方余额退还是啥意思篇五

发包人（甲方）：承包方（乙方）：根据《xxx合同法》与《xxx建筑法》及其他有关法律行政法规的规定，遵循*等、自

愿、公*和诚实信用的原则，双方就负二层地下停车场南侧防水堵漏工程分包事项协商一致，订立本合同。

第一条总则

1、工程名称：

2、工程地点：

3、分包内容及分包范围：负二层停车场南侧（即纵轴911之间，横轴gc之间）防水堵漏。

4、防水工程施工的主要项目及要求：根据乙方所报的防水堵漏方案，具体详见《防水堵漏施工方案》。施工采用特配置和生产的凝、膨胀型浆液（即注浆堵漏），达到不渗不漏的效果。

第二条分包方式乙方包人工、材料、机械、施工、工期、质量、安全、文明施工。

第三条分包工期施工期：计划从_____年___月___日至_____年___月___日止。

第四条工程质量管理要求及工程质量验收

1、乙方积极配合甲方监督检查，若乙方违反甲方有关工程质量要求的有关规定，及时按甲方要求予以返工、返维修。

2、工程验收依照国家现行颁布的《工程施工及验收规范》及___市有关质量验收标准。

3、本工程完工后，由乙方以书面形式提请甲方验收，甲方在接到验收报告后一周之内组织验收，超过一周视作工程验收完毕。验收报告经甲方签字后视作付款依据。

第五条甲方义务

- 1、甲方对工程质量、进度、安全及文明施工等情况进行监督，组织有关部门进行竣工验收。
- 2、按本合同约定，及时支付工程款项。

第六条乙方义务

- 1、乙方由____为现场负责人，全面负责合同要求的各项工作。
- 2、乙方须认真遵守甲方的各项管理制度和规定，否则，甲方按照相应制度规定对乙方进行处罚，如情节严重或屡犯不该的，甲方有权终止合同。
- 3、凡乙方采购的材料必须为国家及____市相关规范、规定允许使用的材料。
- 4、乙方应保质保量按合同要求工期完成施工。
- 5、乙方在施工自己范围内的工作时，必须保证其他公共设施及他人劳动成果，如造成破坏，应保证及时修复并承担由此造成的一切损失。
- 6、乙方的人员、设备、材料等发生的一切事故或损失由乙方负责，甲方不承担任何责任，发生的费用由乙方承担。若造成甲方的损失，乙方负责赔偿。
- 7、工程分包阶段产生的建筑垃圾和生活垃圾由乙方负责清理至负一层垃圾堆。
- 8、乙方施工所产生的水电费用由乙方自行承担。

第七条工程价款计价标准及计价依据工程总造价：元（大写：叁万肆仟玖佰贰拾伍元整）

第八条 结算及付款

1、工程完工后，经甲方验收确定合格后，乙方将按照合同编制工程结算，上报甲方审核，根据本合同签订价格结算，完工后工程总造价不做调整。在甲方工程验收完毕后一周之内支付合同总造价的50%，工程验收合格_____年后若无渗漏，再支付合同总造价的45%，剩余5%留作质保金，自工程验收之日起_____年之后付清余款。

2、乙方委托_____与甲方进行工程结算审核和工程款支付工作，每次付款时，乙方须向甲方提供相应金额的_____市建筑工程发票。

第九条 违约责任

1、合同双方必须严格履行合同义务，如一方违约，承担违约责任，并赔偿守约方一切损失。

2、乙方不按相关规范标准施工，或出现重大质量事故，甲方有权停止乙方施工，由此造成的经济损失由乙方承担。

3、乙方施工进度达不到合同要求，每拖延一天，承担总结算价的3%的违约金。

4、乙方如有转包或分包工程行为，甲方有权终止合同，并由乙方赔偿甲方因此而受到的一切损失。

第十条 其它

1、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。

2、合同履行中如发生争议，双方协商解决，无法解决时移交工程所在地仲裁机构、法院裁决。

3、本合同双方签字（盖章）后生效。

4、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：

_____年____月____日_____年____月____日

代发时合作方余额退还是啥意思篇六

甲方：（出租方） 身份证： 联系电话： 乙方：（承租方） 身份证： 联系电话：

1. 年日至 年 月 日租借给乙方，合同租期 年，月租金为 元，每个月结算一次。由乙方提前 日内主动交给甲方。

2. 甲方收取乙方押金元。在乙方领取钥匙时一次付清，到期后，乙方结清所有费用，且室内物品无损坏，甲方即凭收据退还乙方。

3. 如双方续租，房金不变，应提前30天通知对方，同对支付下次租金。如乙方在合同期未满足提出退房，应多付一个月房金。甲方提出不租，补贴一个月房金。乙方如不按时交纳租金，甲方有权终止协议。

4. 乙方在租住期内，不得损坏房屋结构，附属设施及墙面整洁。一旦损坏应主动赔偿或维修。乙方有责任搞好楼层邻里关系，遵守新村小区或所在地居委约各项管理制度。如有违法乱纪现象，甲方有权终止协议，并限期迁出。并且一定要注意安全。如发生意外事故，一切责任有乙方自负。

5. 在租期中，乙方不得将房屋转租或借给第三方使用，并且应该承担该房呈内的一切水、电、煤、有线电视、电话和物业管理费用并保存好所缴费用的凭证，以便退房时与甲方结

算。

6. 本协议一式三份，中介方一份，甲乙双方各持一分，签字后即生效。如有违约，由此产生的一切后果由违约方负责。

7. 房屋内设施明细：

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

代发时合作方余额退还是啥意思篇七

甲方：

乙方：

根据《xxx经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及本工程有关规定，为保证内侧回填土的稳定性，经甲、乙双方协商，达成以下协议，以便双方在施工中遵守。

第一条 工程名称及地点

1、工程名称：

2、工程地点：

第二条 工程量及工期

1、主要工程：浆砌石挡土墙 m³□结算时以实际完成工程量为准。

2、工期：要求施工人员年月 日前进场，全部工程 年月日前全部完成。

第三条 承包施工内容及承包方式

1、乙方承包施工内容为浆砌石挡土墙，挡土墙基坑土方清除（挖机开挖剩余土），挡土墙人工支砌，包括面石打凿、支砌、勾缝、压顶、做沉降缝、泄水孔等工作，基坑20cm内的清理、砌筑、勾缝及养护。

2、乙方承包方式为全部包工。

第四条 工程质量及安全

1、挡土墙必须密实,无空洞,块石质地坚硬,水泥有出厂合格证且送检合格后方可使用。

2、挡土墙表面必须平整,勾缝均匀美观.

二、施工安全

1、乙方应安排现场安全技术管理人，把安全技术落实的到人，应对全体员工进行相应的安全生产、技术指导及文明施工教育，对发生安全事故的班组，要处罚第一责任者及有关人员。

2、乙方安全技术体系，现场管理人名单开工前报送甲方。

3、乙方施工人员必须戴安全帽，不戴者以相片为准，罚款50元/人。

4、乙方在施工期内，由施工队伍所造成的一切事故（包括人身伤亡、机械损失）均由乙方自负。

第五条 双方职责

一、甲方职责

- 1、负责监督乙方施工进度和质量。
- 2、提供电源到施工现场。
- 4、维护施工场地社会治安秩序，处理与乙方有关的矛盾。
- 5、及时为乙方办理结算和工程款的支付。
- 6、及时组织竣工验收。
- 7、甲方在乙方进场施工前,对乙方承担施工的工程要进行安全交底,提出安全要求,并进行安全监督检查。

二、乙方职责

- 1、及时组织施工机械设备和人员进场施工，在年 月日前完成施工任务，并服从甲方的施工调度，指挥和安排。
- 2、乙方施工人员的食宿由乙方自行解决，施工所使用小机具自己配备。
- 3、甲方提供挡土墙施工所需的一切材料，并运送至施工现场，乙方将毛石破碎成可施工大小。甲方将所需材料运送至施工点，由乙方进行搅拌，甲方不再另行计费。
- 4、严格按本合同第四款质量要求和有关施工规范规程施工，确保工程质量。
- 5、乙方必需无条件听从甲方人员的指挥（有损工程质量和存在安全隐患的除外），所造成的后果由甲方负责，否则，所造成的后果乙方负全部责任。

6、乙方必需按照相关技术规范要求进行施工，确保所施工工程质量，如因乙方施工原因造成工程质量不合格所导致的返工、停工所造成的材料及其他损失均全部由乙方负责。

7、乙方的所有人员由乙方负责管理，施工期内的工作安全事故，及休息时间所发生的打架斗殴、酗酒闹事、偷盗、抢劫等一切违反国家法律、法规的行为与甲方无关。所产生的一切损失及法律后果由乙方负全部责任。

8、乙方必需约束管理好自己内部人员，严禁与当地村民发生磨擦，如发生打架斗殴的，乙方承担全部责任与甲方无关。

9、乙方应对其在施工现场的劳务人员经常进行安全教育。

第六条 工程承包单价

1、本工程单价按75 元/m³ 进行结算；单价一次包死，无其它调整因素。

2、工程量以乙方实际施工的数量由甲方验收确认为准。

第七条 付款方式

乙方在完成工程量后，经甲方及监理验收合格予以记价，记价后两个月内将工程款付给乙方。

第八条 验收方法

工程竣工后，由乙方协助丈量实际工程尺寸，并计算出工程量及计算过程，由甲方现场施工员对乙方所计算的工程量核准。本合同自双方代表或委托人签字后生效。

本合同一式肆份，双方各执贰份。

甲方：乙方：

代表：代表：

年月日 年月日