

主合同与附属合同 附属工程合同(精选7篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

主合同与附属合同篇一

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，双方就宁强县保障性住房汉源新居住住宅小区1、2号楼附属工程协商一致，订立本合同。

一、 工程建设内容：硷地面、硷路面、硷化粪池、硷管道铺设、检查井等零星工程。

二、 承包方式：包工包料大包干。

三、 双方责任：

(一) 甲方责任：

1、 负责处理施工过程中涉及相关单位的协调工作为乙方创造良好的施工条件。

2、 按确定的工程规模，负责建设资金的拨付。

3、 现场进行指导和质量监督检查。

（二） 乙方责任：

1、 严格遵守有关施工技术规范 and 标准，保证工程质量按期完成建设任务。

2、 服从甲方派驻代表指导和监督。

四、 质量要求：工程施工质量达到国家验收合格标准

五、 工期要求：该工程项目于月日开始动工， 年 月 日完工，总历时天数为 天。

六、 安全要求：

乙方在施工中要加强安全生产责任制，做好安全防范，规范操作。做好现场工地安全警示标牌的设置，一旦发生安全事故，责任和损失全部由乙方承担，甲方概不负责。

七、 价格及付款办法：

1、 工程总价款：按完工后的实际工程量（工程签证单）结算。

2、 该项工程完工验收后，一个月内付清全部价款。

3、 施工过程中发生工程量或项目增减，经甲、乙双方签字认可，进入工程结算。

八、 双方未尽事项，可在施工过程中协商处理。

九、 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方代表签字盖章之日起生效。

甲方：

代表：

乙方：

代表：

主合同与附属合同篇二

发包人：（简称甲方）

承包人：胡忠元（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本附属工程施工事项协商一致，订立本协议：

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：平土、地面硬化、围墙等

二、工期

开工日期：2012年7月26日，竣工日期：2012年8月25日，如工期每延误一天按工程总造价的5%收取延期费。

三、质量标准和施工要求：质量合格

施工要求：垫层10公分压实，15公分c20混凝土捣实找平压光。院内12公分c20捣实找平压光。围墙地梁240×300，围墙高3

米，上面插碎玻璃（具体见施工说明）。

四、合同价款：12万元

工程按2006年消耗量定额和实际工程量为依据结算。

五、工程付款方式“

1、经审计结算后。由乙方开具税务发票，待按规定留足质保金5%外，工程款一次付清。

2、审计费由乙方承担。

六、保质期一年

七、乙方在施工过程中必须保证安全，并办理相关手续、保险，如发生安全事故一切责任均由乙方承担。

八、本协议一式肆份，甲方叁份，乙方壹份，在施工过程中如有什么争议，双方协商解决。

甲方：

乙方：

二0xx年七月十一日

主合同与附属合同篇三

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同

条例》、《宁波神化国际物流仓储中心厂区工程施工总承包》等有关规定，经过双方友好协商，为确保竖向工程质量和进度控制。明确各方在施工过程中的权利、义务和经济责任，特订立本合同，望双方共同遵守。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、建设单位：

4、承包范围：

1、承包方式：

2、总价暂定万元，计价规则参见总包合同，最终以审计审核为准。

（一）、结算方法

1、工程预算编制依据：同总合同条款。

2、乙方按建设方最终审计结算价为依据，向甲方上交结算总价，税金甲方代缴，工程决算编制由乙方负责。

（二）、付款方式及形式

1、本工程按当期工程量依据总合同同比例支付进度款。工程通过竣工验收合格，甲方收到建设单位结算总价款的95%时，甲方支付乙方应得到结算款（工程造价5%的保修金按保修条款预定暂扣）。结算时，乙方提供总价的40%人工工资清单，开具劳务发票，剩余部分以材料发票抵充。

2、本工程质量保修金为结算总价的5%，保修期二年；在保修期内，由于施工质量原因发生的缺陷或质量事故均由乙方负

责；保修期满后15天内无息返还。

本工程施工工期要求为：工程年月底竣工（具体满足业主要求），工期延误按元/天处罚。

1、乙方在施工中，应严格遵守安全操作规程和文明施工要求进行，安全管理按照施工总合同《浙江省二建建设集团公司安全生产奖条例》的规定执行，切实做到安全生产。

2、如由乙方原因造成的安全事故，一切责任与费用均由乙方自负。

3、施工中乙方应严格遵守场内文明施工有关条例，做到文明施工，场外保证交通安全以及道路清洁等。

（一）、甲方职责

1、参与质量、进度等管理监督工作；

2、参与资料整理验收、盖章工作；

3、履行总包职责并完成建设方指定的其它工作；

（二）、乙方职责

1、乙方必须按图纸和甲方的施工方案要求施工，接收甲方在技术、质量、安全等各方面的监督和配合监理验收与整改，施工时不得任意更改，确保工程质量满足设计要求。

2、乙方应服从甲方正常范围的调度和安排，反之，甲方有权终止合同，由此引起的经济损失和工期延误，乙方应承担所有责任。

3、乙方在施工中不得碰撞或弄脏已完工程，因此造成需试验、修补、返工、清理、延误工期等一切费用均由乙方承担。

1、乙方施工人员进场施工时，应做到三证齐全，严禁无证上岗。

2、本合同未尽事宜，各方可参照上级有关规定协商解决。如协商不成，由经济合同仲裁或向甲方所在地法院起诉。

3、本合同壹式陆份，其中甲方执肆份，甲方执贰份，双方代表签字后生效，款项付清同时合同终止。

甲方（盖章）：

代表（签字）：

乙方：

代表（签字）：

签订日期： 年 月 日

主合同与附属合同篇四

乙方(全称)： _____

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本协议。

第一条 工程概况

一、工程名称： 临江市昆仑初级中学学生宿舍附属工程

二、工程地点： 校园内

三、承包范围：

(一) 工程承包内容：

- 1、新建围墙。
- 2、围墙外水沟。
- 3、拆除水塔、水槽。
- 4、新建水槽。
- 5、安装水管及水龙头。
- 6、学生宿舍的窗子安装挡雨棚。
- 7、原水塔、水槽处及周边的地面硬化。

(二) 工程量和计价办法。

- 1、新建围墙按2.8高、每隔2米加柱和两面粉糊进行施工，每米长按 元计价，共计48米工价及运费。
- 2、学生宿舍围墙外水沟，加盖板，盖板厚度为米，每米元，长35米造价是 5600 元。
 - (1) 拆除旧水塔、水槽工价及运费 4200 元。
 - (2) 新建水槽靠围墙边砌，长 5 米，高 0.8 米。造价元
 - (3) 安装水槽水管大小为每隔共计个，连通进出水管，小计。
 - (4) 学生宿舍的窗子安装铝合金雨棚，长 2.4 米，宽 0.6 米，每米 105 元，共计长 63 米，造价 6615 元。
 - (5) 原水塔、水槽处及周边的地面硬化8公分厚，每平方米 65 元，估计为220平方米，计14300元。

(6)校内新做水沟米，加盖板，盖板厚度为元，长20米造价是5000 元.

3、总价约为：59535元。具体结算以各项实际完成工程量为准核算。

四、承包方式：包工包料。

五、工期：本工程自20_____年7月20日开工，于20_____年8月20日竣工。

第二条 甲方工作

一、开工前2天，向乙方提供经确认的施工资料或做法说明，并向乙方进行施工现场交底。向乙方提供施工所需的水、电等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

二、指派张立新为甲方代表，负责合同履行并对工程质量、进度进行监督检查，联系协同办理验收、变更、登记及其他有关事项的手续。

第三条 乙方工作

一、乙方委派汪其驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

二、严格执行施工规范、安全操作规程、安全规定、环境保护规定。严格按学校要求或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录，参加竣工验收。

三、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑、设备管线、校园设施不受损

坏。做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好施工过程中的安全隐患。

四、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第四条 关于工期及安全责任的'约定

一、甲方若要求乙方工期提前竣工时，应征得乙方同意。

二、因甲方原因造成乙方不能按期完成工程，则工期顺延。

三、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期的，工期不顺延，乙方负责经济损失。

四、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗自然因素影响，导致停工工期相应顺延。

五、施工过程中若出现安全事故，造成的政治、经济等责任一概由乙方负责。

六、乙方对施工人员应经常进行安全教育，采取严格的安全防护措施，施工区域必须与教学区域隔离，修建围墙时施工区域必须用隔离网与校外的区域隔离，及若不能完全分离的，应安排专人看护和维护秩序，防患于未然，乙方应承担施工过程中由于自己安全措施不力造成的安全及伤亡事故的全部责任。

第五条 关于工程质量及验收的约定

二、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

三、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。

第六条 关于工程价款及付款方式的约定

一、 采用包工包料方式。

二、 合同价款：由甲方验收核准工程量后结合双方约定的各项单价作为合同总价。材料费、工价等费用不因市场价格变化而变动。

三、 经验收合格，交清相关资料和建安票据，上级专项经费拨到学校后，学校按上级相关要求拨付到乙方账户。

第七条 关于材料供应的约定。

一、 凡由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

二、 材料设备应附有出厂合格证，如一方对材料设备有异议应进行检验。如检验合格，检验费用由持有异议一方承担，否则由采购方承担。

第八条 附则

一、 本协议一式三份，甲方乙方各执一份，学校上级主管部门一份。

二、 本合同履行完成后自行终止。

第九条 未尽事宜可经甲乙双方协商解决

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

甲方法人代表签字：_____

乙方代表签字：_____

时间： 年 月 日

时间： 年 月 日

主合同与附属合同篇五

施工单位(乙方)：_____

甲方承建盐田希望小学新增化粪池、公共卫生间、门卫水电安装工程，现委托乙方采取包工包料包机械设备包安全生产及安全设施等大包干方式进行施工，为了明确工程内容以及双方责任，特商定如下条款，共同遵守执行。

一、 工程内容及施工质量要求。

- 1、 新增5#化粪池1个。
- 2、 水电安装按水电图纸施工。
- 3、 工程量清单价格为准。
- 4、 合同造价：约8万(具体已财政审核为准)。

二、 付款方式。

工程验收合格后一次性付清。

三、 工程期限。

从签订合同书日起50天内完工。

四、 未尽事宜可经甲乙双方协商解决。

五、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。望双方共同执守，自签订即日起生效，至乙方负责施工项目验收交接并竣工验收工程款付清后，除保修条款依然有效外，即告终止。

甲方：

乙方：_____

法人代表：

法人代表：_____

签订日期：_____年____月_____

主合同与附属合同篇六

乙方：

____位于____基地租地合同期限即将到期，____需要收回土地，原承租地面上的附属物需要拆除或移走，根据双方友好协商，甲方愿将承租地面上的附属物转让给乙方，双方就上述事宜达成以下协议。

一、甲方所租土地到期后，不再续租承包原土地，原土地使用权交还给____。甲方将原位于____地面上的建筑物、苗木、树木等打包转让给乙方。

二、经双方协商同意，甲方所有地面上的附属物总价值合计叁拾万元整（300000.00元）。

三、双方同意签字后，地面上附属物双方在没有移交前不准随便动用。乙方在签字后两日内将叁拾万元整汇入甲方指定账户，甲方确认收到款项后，地面所有附属物经双方清点登

记无误后全部移交给乙方。

四、在移交过程中，由xx派人现场监督。

五、乙方在接收后，甲方的一切债务、欠款（包括土地租金、费用、工资、农民工工资等其他）由甲方负担并及时解决。接收后产生的一些费用由乙方承担，甲方不再负担。

六、甲乙双方移交清理完毕后，甲方承租的土地交回____安排处理，土地复耕由乙方负责施工并承担所有费用。

七、本合同自双方签字之日起生效，未尽事宜，双方共同协商解决。本合同一式三份，甲、乙双方各持一份，____持一份，具有同等法律效力。若本合同发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成可通过法律程序解决。

甲方（盖章）：____乙方（盖章）：____

法人签字：____法人签字：____

监督方（签字）：____

____年____月____日

主合同与附属合同篇七

甲方：

乙方：

经甲乙双方充分协商，在平等、自愿、互惠互利的`原则上，就鱼塘、地面附属物现转让给乙方（包含地面花草、房屋、树木等一切附属物）元转让给乙方。

一、位置：

二、付款方式：双方签字之日，乙方一次性支付给甲方
元。

三、自签订协议之日，鱼塘、地面附属物归乙方所有，如违约，违约方需支付万元的赔偿。

四、如遇国家征用土地等不可抗拒的因素，地面的一切附属物归乙方所有，与甲方无关。

五、甲乙双方共同遵守上述条款，此协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

甲方： 乙方：

20xx年12月xx日