

# 2023年与政府签的合同 与政府签订的合同 (大全9篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 2023年与政府签的合同 与政府签订的合同精选篇一

.....中小企业协会 .....有限公司 战略合作协议 2011年5月 甲方：.....中小企业协会 地址：南昌市.....路.....号 负责人：..... 乙方：.....有限公司 地址：南昌市.....路.....负责人：..... 为了协助政府宣传贯彻《xxx中小企业促进法》、《\*\*关于鼓励支持和引导个体私营等非公有制经济发展的若干意见》及党和国家有关方针政策和法律法规，全心全意为中小企业及会员服务，沟通政府与企业、企业与企业、企业与社会间的联系。

甲、乙双方经充分酝酿和友好协商，本着互惠互利、实现双赢的目标，建立战略合作关系，成为战略合作伙伴并达成如下战略合作协议： 一、双方基本情况 1、甲方.....作为具有社会法人资格的非营利性、联合性的全省中小企业、企业经营者自愿组成的综合性社会团体组织，将在协调企业与政府有关部门和各有关方面的关系，帮助企业排忧解难，架设企业与企业、企业与科研部门的桥梁发挥重要作用。 2、乙方.....有限公司作为一家具有独立法人资格的投资公司将充分发挥在投融资咨询服务、投资管理、中小企业融资服务的专业优势，竭诚为甲方提供全方位投资咨询服务。

二、合作原则 1、平等原则。 双方在自愿、平等的前提下签署本协议，协议内容经过双方充分协商。

2、长期、稳定合作原则。 双方的合作基于彼此充分信任，着眼于长期利益，双方致力于长期、稳定的合作。

3、共同发展原则。 本协议旨在促进双方的共同发展，且符合双方的根本利益。

4、重点支持、梯次推进原则。 双方通过重点领域的深入合作，最终实现全方位的战略对接和持续合作。

三、合作内容、方式 1、甲方对乙方的支持主要包括：为乙方提供本会会员、5个产业分会和1个地方分会3个信息平台，及时向乙方提供地方政策法规变动、项目投资等方面的资料和信息。在必要的情况下，甲方同意乙方列席参与部分企业投资建设项目洽谈，为乙方开拓业务提供良好的人脉关系资源。

2、乙方对甲方的支持主要包括：在法律法规许可的条件下，为甲方会员单位提供投资、投资咨询、商务咨询、科技咨询、实业投资和企业管理咨询服务，为乙方提供营销、策划，尤其是在解决中小企业重大债务纠纷等方面开展合作。 四、双方约定 1、本协议内容，以及在双方具体合作过程中可能相互需要提供专有的具有价值的保密信息，在未取得提供方事先书面同意前提下，须各自遵守保密义务，不得以任何理由或目的向第三方披露，法律、法规另有规定除外。

2、本协议为双方战略合作的框架性协议，在开展具体合作业务时，另行商洽签订具体合作协议。 3、本协议自双方签字并加盖公章之日起生效，有效期五年。

本协议正本一式肆份，双方各执贰份，法律效力均等。 4、本协议经双方友好协商达成一致，商定事项仅作为双方今后业务战略合作的意向文本，不构成协议双方互相追究违约责任。

甲方：……中小企业协会 乙方：……有限公司 法定代表人（或授权人）： 法定代表人（或授权人）： 年 月 日 年 月 日。

## 2023年与政府签的合同 与政府签订的合同精选篇二

乙方(供货单位)： \_\_\_\_\_

签订时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：

根据《中华人民共和国合同法》及\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(招标中心名称)关于\_\_\_\_\_项目的招标结果和招标文件(招标编号：\_\_\_\_\_ )的要求，经双方协商一致，签订本合同。详细价格、技术说明及其他有关合同货物的特定信息由合同附件予以说明，所有附件及本项目的招投标文件、会议纪要、协议等均为本合同不可分割之一部分。

### 第一条 合同货物

乙方根据甲方要求提供以下货物：

### 第二条 合同总价

总价为人民币(大写)： \_\_\_\_\_ ， 即rmb\_\_\_\_\_[]该合同总价是货物设计、制造、包装、仓储、运输、安装及验收合格之前及保修期内备品备件发生的所有含税费用。本合同执行期间合同总价不变。

### 第三条 质量

1. 乙方须提供全新的、符合国家有关质量标准和规范、环保要求的货物，其质量、规格及技术特征符合合同附件的要求。

2. 每台货物上均应钉有名牌(内容包括：制造商、货物名称、型号规格、出厂日期等)并附有产品质量检验合格标志。
3. 货物制造质量出现问题，乙方应负责三包(包修、包换、包退)，费用由乙方负责。
4. 货到现场后由于甲方保管不当造成的质量问题，乙方亦应负责修理，但费用由甲方负担。

#### 第四条 交货及验收

1. 在合同签订后\_\_\_\_\_日内，乙方免费送货至甲方地点：\_\_\_\_\_，由甲方与乙方一起进行到货验收及由乙方免费完成货物和系统的安装调试工作，然后由双方共同进行质量验收，如质量验收合格，双方签署质量验收表。
2. 货物的到货验收包括：型号、规格、数量、外观质量及货物包装完整无损。
3. 货物和系统安装调试完成后10天之内，甲方无故不进行验收工作而使用货物的，视同已安装调试完成并验收合格。
4. 货物和系统调试验收的标准：按行业通行标准、厂方出厂标准和乙方投标文件的承诺(详见合同附件载明的标准，并不低于国家相关标准)。
5. 国内产品或合资厂的产品必须具备出厂合格证和原厂保修卡。
6. 乙方应将所提供货物的装箱清单、用户手册、原厂保修卡、随机资料及配件、随机工具等交付给甲方;乙方不能完整交付货物及本款规定的单证和工具的，视为未按合同约定付货，乙方必须负责补齐，因此导致逾期交付的，由乙方承担相关的违约责任。

## 第五条 付款方式

甲乙双方签订合同后十个工作日内，甲方向乙方支付合同金额30%的预付款；乙方在甲方货物质量和系统安装调试验收合格后，备齐下列文件并送交\_\_\_\_\_区财局办理付款手续。\_\_\_\_\_区财局采用人民币转账方式在15日内一次性向乙方支付合同总价的67%，余下合同款项的3%作为质量保证金，于系统运行一年后十个工作日内付清。

(3) 本合同原件。

## 第六条 售后服务

1. 乙方应为甲方提供免费培训服务，并指派专人负责与甲方联系售后服务事宜。主要培训内容为货物的基本结构、性能、主要部件的构造及处理，日常使用操作、保养与管理、常见故障的排除、紧急情况的处理等，如甲方未使用过同类型货物，乙方还需就货物的功能对乙方进行相应的技术培训，培训地点主要在货物安装现场或由甲方安排。

2. 所购货物若为电脑则由乙方提供至少3年的整机保修和系统维护；若为其他货物则按生产厂家的标准执行，但不得少于1年(请分别列出：\_\_\_\_\_);保修期自甲方在货物质量验收单上签字之日起计算，保修费用计入总价。

3. 保修期内，乙方负责对其提供的货物整机进行维修和系统维护，不再收取任何费用，但不可抗力(如火灾、雷击等)造成的故障除外。

4. 货物故障报修的响应时间为：工作期间(星期一至星期五8:00-18:00)为\_\_\_\_\_小时；非工作期间为\_\_\_\_\_小时；售后服务电话：\_\_\_\_\_。

5. 若货物故障在检修8工作小时后仍无法排除，乙方应在48

小时内免费提供不低于故障货物规格型号档次的备用货物供甲方使用，直至故障货物修复。

6. 所有货物保修服务方式均为乙方上门保修，即由乙方派员到货物使用现场维修，由此产生的一切费用均由乙方承担。

7. 乙方须每隔半年上门对甲方进行回访，并请甲方填写《\_\_\_\_\_市政府采购项目回访调查表》（需由用户盖章确认）。

8. 保修期后的货物维护由双方协商再定。

## 第七条 违约责任

1. 甲方无正当理由拒收货物、拒付货款的，由甲方向乙方偿付合同总价的5%的违约金。

2. 甲方应在合同规定时间内向乙方支付货款，每逾期1天甲方向乙方偿付欠款总额的5%滞纳金，累计滞纳金总额不超过欠款总额的5%。

3. 乙方不能交付货物，则由乙方向甲方支付合同总价的5%的违约金。

4. 乙方逾期交付货物的，每逾期1天，乙方向甲方偿付逾期交货部分货款总额的5%的滞纳金，累计滞纳金不超过逾期交货部分货款总额的5%，逾期交货超过10天，甲方有权终止合同，并按第七条第3款处理。

5. 乙方所交的货物品种、型号、规格不符合合同规定的，甲方有权拒收设备。乙方向甲方支付货款总额的5%的违约金。

6. 如经乙方两次维修，货物仍不能达到合同约定质量标准，甲方有权退货，乙方退回全部货款，并按第七条第3款处理，

同时，乙方还须赔偿甲方因此遭受的损失。

7. 乙方所供货物必须权属清楚，不得侵害他人的知识产权，否则构成对甲方违约，违约金按第七条第3~4款执行。

## 第八条 争议及仲裁

1. 因货物的质量问题发生争议，由\_\_\_\_\_市技术监督局或其指定的质量鉴定单位进行质量鉴定。货物符合标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2. 因本合同引起的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商或调解不能解决争议，则可向合同签订所在地人民法院提出诉讼。

## 第九条 其他

1. 本合同正本5份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执1份，财政局1份，采购中心1份，招标中心1份。合同自签字之日起即时生效。

2. 本合同未尽事宜，由双方协商处理。

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_

## 2023年与政府签的合同 与政府签订的合同精选篇三

甲方聘用乙方为试用期员工，试用期\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。经双方平等协商，现就试用期间的有关事项订立以下条款，以

共同遵守。

第一条乙方同意根据甲方工作需要，在公司担任\_\_\_\_\_岗位的工作。在试用期间，根据工作需要和乙方能力，甲方有权对乙方的工作岗位进行调整。

第二条乙方在受雇于甲方期间应始终保证按照甲方的要求完成交付的工作任务，履行职责。在合同期内不得以任何形式从事其他公司的工作或私接业务。

第三条在试用期间，乙方应保守甲方的商业秘密，严格遵守劳动纪律和甲方的各项治理规定及制度，并根据甲方工作安排，认真履行职责，维护甲方合法权益。

第四条甲方按乙方的职责、绩效进行报酬分配。乙方试用期内，月收入为\_\_\_\_\_元，试用期满后，月收入为\_\_\_\_\_元。本收入包括国家规定的各类津贴、补贴。

第五条甲乙双方应按国家和当地政府社会保险的有关规定缴纳职工养老、住房、失业和医疗及其他社会保险费用。

第六条乙方在试用期内，考勤均由甲方按实际出勤状况和公司考勤制度执行。

第七条乙方每月工资由甲方自上班之日起的次月15日左右发放，若乙方工作不足一个月时，按月工资比例折合实际工作天数计算。若工资发放日恰逢周日或假日，甲方结合公司实际情况逐日顺延发放。

第八条乙方应遵守甲方依法制定的规章制度;严格遵守劳动安全卫生、操作规程和工作规范;爱护甲方的财产;遵守职业道德;积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。

第九条在试用期内，乙方提出解除本合同时，须提前七个工

作日通知甲方，协商解决，否则，将根据公司制度，由公司按制度论处。

第十条乙方如在报到后工作时间不满一月主动提出辞职或者不能胜任工作被甲方解雇，甲方将扣除招聘、培训等费用后，按照800元/月的标准发放报酬。

第十一条在试用期内，甲方如认为乙方不能胜任工作或发现乙方应聘材料弄虚作假，不符合录用条件的，可随时停止试用并予以解雇，工资按乙方实际考勤(或计件工资总额)，依据公司制度及本合同相关内容(条款)结算。

第十二条在试用期内，乙方严重违反劳动纪律或者甲方的治理规章制度的;或者故意或严重失职，给甲方利益造成损害的，甲方有权立即终止试用并予以解雇。乙方应对甲方造成的损失予以全额的赔偿责任。

第十三条试用期满或试用期内工作突出并经考核合格者，将在当月内与公司签订正式劳动合同，并且缴纳养老保险。考核不合格者，公司根据实际情况将予以解雇或延长试用期，但试用期最长不超过六个月。延长期内仍不合格者，公司应予以辞退处理。

第十四条因履行本合同发生的劳动争议，当事人应当自劳动争议发生之日起六十天内向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁不服的，可以向人民法院提起诉讼。

风险告知：关于争议解决方式的约定，可以选择到有管辖权法院诉讼或者选择仲裁，二者的本质区别是若约定仲裁解决仲裁一裁终局，约定向法院提起诉讼两审终审。

第十五条乙方声明，乙方在签署本合同时，已知晓甲方的制度并愿意遵守各项事宜。

第十六条本合同未尽事宜或与今后国家有关规定相悖的，按有关规定执行。

第十七条本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字后起生效。

签订劳动合同范本2

甲方(用人单位)名称：

法定代表人：

乙方：劳动者姓名：

根据《中华人民共和国劳动法》以及有关法律、法规、规章和政策的规定，经双方平等协商，乙方为甲方城镇(农民)合同制职工，并订立本合同。

一、劳动合同期限。按下列第款确定：

(一)本合同为有固定期限的劳动合同。合同期从年月日起至年月日止。其中熟练期(培训期、见习期)从年月日起至年月日止；试用期从年月日起至年月日止。

(二)本合同为无固定期限的劳动合同。合同期从年月日起至法定或约定的解除(终止)合同的条件出现时止。其中熟练期(培训期、见习期)从年月日起至年月日止；试用期从年月日起至年月日止。

(三)本合同为以完成一定工作为期限的劳动合同。合同期从之日起至之日止(起讫时间必须明确具体)。其中熟练期(培训期、见习期)从年月日起至年月日止；试用期从年月日起至年月日止。

二、工作内容。

乙方同意按甲方生产(工作)需要,在岗位(工种)工作,完成该岗位(工种)所承担的各项工作内容。

### 三、劳动保护和劳动条件。

甲乙双方都必须严格执行国家有关工作时间、生产安全、劳动保护、卫生健康等规定。甲方应为乙方提供符合规定的劳动保护设施、劳动防护用品及其他劳动保护条件。乙方应严格遵守各项安全操作规程。

### 四、劳动报酬。

乙方熟练期(培训期、见习期、试用期)间的月工资为元;熟练期(培训期、见习期、试用期)满的定级工资为元。

乙方月工资为元。

工资发放日为每月日,甲方不得无故拖欠。

乙方工资的增减,奖金、津贴、补贴、加班加点工资的发放,以及特殊情况下的工资支付等,均按相关法律、法规、规章、政策以及甲方依法制定的规章制度执行。

### 五、劳动纪律。

甲乙双方应严格遵守法律、法规、规章和政策。甲方应依法制定各项具体的内部管理制度。乙方应服从甲方的管理。

### 六、劳动合同变更、解除、终止的条件。

2、乙方不能从事或者不能胜任原岗位(工种)工作的。

(二)乙方具有下列情形之一的,甲方可以解除劳动合同:

1、在试用期间被证明不符合录用条件的;

- 2、严重违反劳动纪律或者甲方规章制度的；
- 3、严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- 4、被依法追究刑事责任的。

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

4、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更本合同达成协议的。

(四)甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，达到政府规定的严重困难企业标准，确需裁减人员的，应当提前三十日向工会或者全体职工说明情况；听取工会或者职工的意见，并以书面形式向劳动行政部门报告后，可以解除劳动合同。

- 2、患病或者负伤，在规定的医疗期内的；
- 3、女职工在孕期、产期、哺乳期内的。

(六)有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

- 1、在试用期内的；
- 2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- 3、甲方未按照本合同约定支付劳动报酬的；

(七)经甲乙双方协商一致，本合同可以解除；

作)需要，经双方协商一致，可以续订劳动合同。

## 七、社会保险和福利

(四) 乙方患病或负伤的医疗期及其待遇、乙方供养直系亲属的医疗待遇等按法律、法规、规章、政策和甲方依法制定的规定执行。

## 八、违反劳动合同的责任

(二) 因不可抗力造成本合同不能履行的，可以不承担法律责任；

(三) 甲乙任何一方违反本合同，给对方造成经济损失的，应当根据后果和责任大小，向对方支付赔偿金。

九、乙方在职期间(含转岗)，由甲方出资进行职业技术培训，当乙方在甲方未满约定服务年限解除本合同时，甲方可以按照实际支付的培训费(包括培训期间的工资)计收赔偿金，其标准为每服务一年递减实际支付的培训费总额的%。

## 十、双方需要约定的其他事项：

十一、本合同条款与法律、法规、规章、政策和甲方依法制定的规章制度相抵触的，以及本合同未尽事宜，均按法律、法规、规章、政策和甲方依法制定的规章制度执行。

十二、本合同依法订立后，双方必须严格履行。

十三、本合同履行中发生劳动争议，甲乙双方应当协商解决，协商不成或不愿协商的，可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解，调解不成的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。甲乙任何一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院起诉。

十四、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，鉴证机关存档

一份。

甲方(盖章)： 鉴证机关(盖章)：

鉴证编码：

乙方(签名)：

鉴证人员(盖章)：

合同订立日期： 年月日

鉴证日期： 年月日

签订劳动合同范本3

甲方：

乙方：

身份证号：

甲方聘用乙方为试用期员工，试用期\_\_\_\_\_个月，  
自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_  
日止。经双方平等协商，现就试用期间的有关事项订立以下  
条款，以共同遵守。

一、乙方的岗位(工种)为：

在试用期间，根据工作需要和乙方能力，甲方有权对乙方的  
工作岗位进行调整。

二、在试用期间，乙方应保守甲方的商业秘密，严格遵守劳  
动纪律和甲方的各项治理规定及制度，并根据甲方工作安排，  
认真履行职责，维护甲方合法权益。

三、乙方试用期工资为\_\_\_\_\_元/月，甲方按月发放。

四、乙方在试用期内，考勤均由甲方按实际出勤状况和公司考勤制度执行。

五、乙方在试用期内，除工资外，本公司的任何福利待遇均已包含在试用期工资内。

六、乙方每月工资由甲方自上班之日起的次月15日左右发放，若乙方工作不足一个月时，按月工资比例折合实际工作天数计算。若工资发放日恰逢周日或假日，甲方结合公司实际情况逐日顺延发放。

七、在试用期内，乙方提出解除本合同时，须提前七个工作日通知甲方，协商解决，否则，将根据公司制度，由公司按制度论处。

八、乙方如在报到后工作时间不满一月主动提出辞职或者不能胜任工作被甲方解雇，甲方将扣除招聘、培训等费用后，按照800元/月的标准发放报酬。

九、在试用期内，甲方如认为乙方不能胜任工作或发现乙方应聘材料弄虚作假，不符合录用条件的，可随时停止试用并予以解雇，工资按乙方实际考勤(或计件工资总额)，依据公司制度及本合同相关内容(条款)结算。

十、在试用期内，乙方严重违反劳动纪律或者甲方的治理规章制度的;或者故意或严重失职，给甲方利益造成损害的，甲方有权立即终止试用并予以解雇。乙方应对甲方造成的损失予以全额的赔偿责任。

十一、在试用期内，因乙方泄露甲方商业秘密，给甲方造成经济损失;或因乙方的故意或重大过失行为给甲方造成经济损失的，甲方有权向乙方进行追偿。

十二、试用期满或试用期内工作突出并经考核合格者，将在当月内与公司签订正式劳动合同，并且缴纳养老保险。考核不合格者，公司根据实际情况将予以解雇或延长试用期，但试用期最长不超过六个月。延长期内仍不合格者，公司应予以辞退处理。

十三、乙方声明，乙方在签署本合同时，已知晓甲方的制度并愿意遵守各项事宜。

十四、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字后起生效。

十五、未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

甲方：(公章) 乙方：(签字)

日期：日期：

签订劳动合同范本4

甲方(用人单位)：

地址：

法定代表人(主要负责人)：联系电话：

乙方(劳动者)：性别：身份证号码：

户口所在地：省(市)区(县)镇村

现通信地址：联系电话：

根据《劳动法》、《劳动合同法》及有关规定，甲乙双方遵循平等自愿、协商一致的原则订立本合同。

第一条本合同为(固定期限、无固定期限、以完成一定工作任务为期限的)劳动合同。期限为：。试用期为年月日起至年月日止。

第二条甲方根据工作需要，安排乙方在岗位工作，工作地点为。经双方协商同意，甲方可以调整乙方的工作岗位、任务或地点。

乙方应认真履行岗位职责，遵守各项规章制度，服从管理，按时完成工作任务。乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位依法制定的规章制度，给予相应处理。

第三条乙方按甲方规定完成工作任务的，甲方于每月日前支付工资，支付的工资(税前月工资)为元/月，其中试用期的工资为元/月(如实行计件制，计件单价为元)。

甲方依法安排乙方加班或者延长工作时间的，应当按照《劳动法》第44条、《陕西省企业工资支付条例》第14、15、16条的规定支付加班或者延长工作时间工资。

第四条工作时间、休息休假、社会保险、福利待遇、劳动保护、劳动条件和职业危害防护等按照法律法规、规章等规定执行。

第五条双方解除或终止劳动合同应按法定程序办理，甲方为乙方出具终止、解除劳动合同的通知书或相关证明。符合法律、法规规定的，支付乙方经济补偿。

第六条甲乙双方发生劳动争议，可以协商解决，也可以依照《劳动争议调解仲裁法》、《陕西省劳动人事争议调解仲裁办法》的规定通过申请调解、仲裁和提起诉讼解决。

第七条其他未尽事项按照国家及地方现行有关规定执行。

## 第八条双方其他约定

□

第九条本合同双方各执一份，自双方签字、盖章之日起生效，涂改或未经授权代签无效。

甲方签字(盖章)： 乙方签字：

签订时间： 年月日

## 2023年与政府签的合同 与政府签订的合同精选篇四

乙方：

根据《中华人民共和国劳动法》及有关法律法规，经甲乙双方平等自愿协商一致，同意签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

### 一、劳动合同期限

第一条本合同为叁年期限劳动合同。

第二条本合同生效期自\_\_年8月1日起至\_\_年8月日止，共计个月。

### 二、工作内容和工作地点

第三条根据甲方工作需要，乙方同意担任技术员岗位工作，乙方应按照甲方要求根据现场工作需要达到规定的质量标准，乙方的工作地点为甲方的经营场所。

第四条在合同有效期内，甲方根据公司及乙方的技能、工作能力等，在与乙方充分协商的基础上，可以调整乙方的

工作岗位、工作内容和工作地点。

第五条在合同有效期内，甲方调整乙方的工作岗位、工作地点、工作内容时，不再与乙方另外签订劳动合同，只需在原订合同上进行相应的变更说明。

工作时间和休息休假

第六条执行不定时工作制，工作和休假按甲方工程进度酌情安排，以每周休息一天为标准，每日工作时间不超过法定标准工作时间。

第七条乙方依法享有的婚丧假、女职工产假等，按照甲方依法制定的相关规章制度执行。

三、劳动报酬

第八条甲方根据法律、法规的规定，遵循按劳分配的原则，结合本公司实际和乙方的工作岗位，确定乙方的工资水平及相应奖金。

第九条乙方劳动报酬月工资标准为6000.00元，如果甲方工程在丹江口市城区，乙方的衣食住行所产生的费用由乙方自行承担；如果甲方工程不在丹江口城区，乙方由此产生的生活费、住宿费、交通费用由甲方承担；乙方通讯费用标准由双方根据实际情况协商确定。

第十条乙方可以根据市场情况及相应物价水平进行对现行工资标准提出增加调整意见，调整情况由甲乙双方协商确定。

第十一条甲方于每月2日以货币形式，按照甲乙双方签订的月工资标准足额向乙方支付工资，如遇节假日则提前一发放。其中第一个月（\_\_年8月）甲方从支付乙方工资中扣除\_\_.0元作为劳动保证金。

第十二条乙方如果对甲方发放的工资表示异议，则应在工资发放之日起10日内向甲方书面提出，超过时间则视为无异议。

#### 四、社会保险和福利待遇

第十三条乙方的保险福利待遇包含在其月薪中，甲方不另行承担。

第十四条乙方患病或非因工负伤，其病假工资和医疗待遇等按照国家法制的

相关制度执行。

第十五条乙方患职业病或因工负伤的待遇，按国家及本省有关规定执行。

#### 五、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

第十六条甲方为乙方提供符合国家规定的劳动标准的工作条件和必要的劳动防护用品，切实保护乙方在工作中的安全和健康。

第十七条甲方负责对乙方进行思想政治、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训，乙方应自觉遵守国家和本公司规程。

第十八条如乙方在工作过程中产生职业危害病，甲方则按《职业病防治法》等规定保护乙方的健康及相关权益。

#### 六、劳动合同的变更、解除、终止和续订

第十九条甲乙双方在本劳动合同的有效期内，可以遵循平等自愿、协商一致的原则，依法变更劳动合同部分条款。

第二十条订立劳动合同所依据的法律、法规、规章制度发生

变化导致本合同内容发生变化时，可以对本合同相关内容进行变更。

第二十一条订立本合同的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容或解除本合同。

第二十二条经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十三条乙方有下列情形之一的，甲方可立即解除本劳动合同相关规定：

排的工作情况下，甲方可以解除本合同。

此期间甲方不支付乙方劳动报酬，但给予一定的生活补助。

3、严重违反本合同或甲方的规章制度；甲方可以解除本合同。

4、法律法规规定的其他情形。

第二十四条甲乙双方解除劳动合同，必须按国家有关法律、法规及甲方依法制定的相关制度执行。

第二十五条有下列情形之一的，本合同自行终止：

2. 甲方经营发生严重困难并濒临破产；

3. 乙方应征入伍或者履行国家规定的其他法定义务的；

4. 法律法规规定的其他情形。

第二十六条本合同期满前，甲乙双方应按照规定就合同续订或者终止事宜表明自己的意见，并办理相关书面手续。

七、双方协商约定的其他内容

第二十七条乙方应当保守甲方的商业秘密，不得泄露给任何第三者(亦包括无工作上需要的甲方雇员)。乙方违反保密义务则视为严重违反本合同，如给甲方造成经济损失的，甲方有权向乙方全额追索。此保密义务在合同终止或期满后任何时间对乙方仍有约束力。

第二十八条双方需要约定的其他事项：双方协商解决。

## 八、违反劳动合同的责任

第二十九条乙方未提前30天向甲方提出辞职或有其他擅自离职情形的，甲方将在乙方办理交接工作后支付乙方的当月工资和办理相关的离职手续；由此给甲方造成经济损失的，乙方应承担相应的赔偿责任。

第三十条甲乙双方任何一方违反本合同及其附件的约定，给对方造成经济损失的，应根据实际造成的损失依法给对方予以赔偿。

2. 违反甲方依法制订的规章制度；
3. 工作失误给甲方造成了经济损失；
4. 应向甲方支付的其它任何款项；

## 九、劳动争议处理

第三十二条在签订本合同之时，乙方须保证自己已不存在其他的劳动关系。如果由于乙方未与原工作单位解除劳动合同而引起的纠纷，视为乙方严重违反本合同，甲方有权与其立刻解除劳动合同。全部责任由乙方承担，甲方对此不承担任何法律责任，乙方还必须赔偿甲方因此遭受的任何损失(包括但不限于甲方因此对外承担的损失、招聘费、培训费等)。

第三十三条甲乙双方在履行本合同中若发生劳动争议，应当协商解决，协商不成的，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内可以向相关部门提请仲裁。

## 十、其他规定

第三十五条本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲乙双方签字：

甲方：地址：乙方：\_\_\_\_\_

## 2023年与政府签的合同 与政府签订的合同精选篇五

### 一、原合同终止时间

原合同于本协议书生效之日起终止履行。

### 二、交接工作

#### (一)资料交接

乙方撤出园区前，应当向新物业公司移交下列资料：

- 2、设施设备安装、使用和维护保养等技术资料；
- 3、物业质量保证文件和物业使用说明文件；
- 4、园区及房屋面积清册；
- 6、物业管理所必需的其他资料。\_\_\_\_\_

资料移交完毕后，移交和接收双方须签字认可。

#### (二)设备交接

新物业公司承接物业时，应当与乙方共同对物业共用部位、共用设施设备进行查验，并制作物业查验记录。查验记录应当包括查验项目名称、查验时间、查验内容、查验结论、存在问题等，并由新物业公司和乙方签字。新物业公司和乙方对查验结果存在争议的，应当在查验记录中载明，并明确解决办法。

### (三) 费用交接

将预收的交接之日后的物业管理服务费、以及接收甲方委托代为收取的且并未向甲方返还或交缴的租金、停车费、水电费以及其他收费移交给新物业公司，由新物业公司签收(如有欠款应当移交欠款户名单)。

### (四) 物业管理用房

乙方应将甲方提供的物业管理用房移交给新物业公司，由新物业公司签收，乙方应保证将该房屋恢复原状，或以甲方认可之现状移交。

## 三、违约责任

- 1、因乙方未及时办理物业交接给甲方以及任何第三方(包括但不限于新物业公司)造成的损失，均由乙方承担。
- 2、乙方履行完毕本协议第二条约定的义务后，甲方仍保留对乙方实行物业管理期间违反原合同约定之行为进行追究的权利。

## 四、其他事项

- 1、本合同经过甲、乙双方及代表人签字、盖章后生效。
- 2、本合同未尽事宜由双方共同协商解决，并签订补充合同，

补充合同与本合同不一致的，以补充合同为准，补充合同与本合同具有同等法律效力。

本合同书壹式肆份，甲、乙方各执贰份，具有同等法律效力。

地址：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_

## 2023年与政府签的合同 与政府签订的合同精选篇六

甲方： 乙方

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友好协商，双方本着强强联合、优势互补、诚挚合作、互惠互利的原则，就合作承揽 工程（以下简称：该工程）有关事宜，特签订本合作协议。

### 一、合作基础

甲方是有承建房屋建筑、市政公用、建筑装饰装饰、土石方、地基与基础、钢结构、消防、公路工程等施工能力的综合性壹级建筑企业，拥有多个国家一级施工总承包资质和专业承包资质，具有很好的品牌效应和较强的管理水平；乙方有有效的信息、广泛的社会资源和一定的施工管理能力；甲、乙

双方发挥各自优势，进行强强联合、互利双赢。

## 二、合作方式

### 2023年与政府签的合同 与政府签订的合同精选篇七

地址：

开户银行/账号：

电话：

供方(以下简称乙方)：

地址：

开户银行/账号：

电话：

经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

#### 一、货物名称、数量、价格、供货时间

1、货物名称：\_\_\_\_\_救灾专用单帐篷。

2、数量：\_\_\_\_\_顶。

3、价格：货物单价：\_\_\_\_\_元；货物总价：\_\_\_\_\_万元；装运费：\_\_\_\_\_万元；合同总价：\_\_\_\_\_万元(货物总价+装运费)。

4、供货时间：甲方向乙方支付预付款(时间以银行票据为准)后\_\_\_\_\_天。

5、产品编号：本批帐篷的编号为\_\_\_\_\_。

## 二、质量要求、技术标准

(根据实际采购货物要求进行制定)

三、交货地点、方式由乙方送货到\_\_\_\_\_救灾物资储备库内。如因救灾需要，送至甲方指定的交货地点，但不增减装运费。

四、装运费由乙方承运单位支付。

## 五、包装要求

(建议根据实际采购货物的特性进行约定)

## 六、验收标准、方法及提出异议期限和方法

1、验收标准：\_\_\_\_\_。

2、方法：

(1)首件检验、封存。在签订合同后\_\_日内，乙方提供首件产品，送至甲方指定的专业质量检验部门进行检验，合格后封存。首件检验不合格，甲方有权取消本合同，乙方不得提出经济赔偿要求。

(2)最终验收。在产品全部交货后，如需运抵指定仓库，由甲方和其指定的专业检验部门对产品进行验收。如需运往指定灾区的，由甲方和其指定的专业检验部门在乙方生产场地对货物进行检验。

a□甲方在验收中，如果发现产品的品种、型号、规格、花色和质量不合规定，应一面妥为保管，一面在\_\_天内向乙方提出书面异议；在托收承付期内，甲方有权拒付不符合合同规定产品的货款。

b□如甲方未按规定期限提出书面异议的，视为所交产品符合合同规定。

c□甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

d□乙方在接到甲方书面异议后，应在\_\_天内(另有规定或当事人另行商定期限者除外)负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

(甲方提出的书面异议中，应说明合同号、运单号、车或船只、发货和到货日期;说明不符合规定的产品名称、型号、规格、花色、标志、牌号、批号、合格证或质量保证书号、数量、包装、检验方法、检验情况和检验证明;提出不符合规定的产品的处理意见，以及当事人双方商定的必须说明的事项。)

## 七、结算方式及期限

1、首件产品检验合格后\_\_个工作日内，甲方向乙方按合同总价的\_\_支付预付款(时间以银行票据为准)。

2、全部产品交货验收合格后\_\_个工作日内，甲方向乙方支付合同总价的\_\_(时间以银行票据为准)。

## 八、违约责任

1、乙方不能交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的\_\_的违约金。

2、乙方所交产品品种、型号、规格、花色、质量不符合规定的，如果甲方同意利用，应当按质论价，如果甲方不同意利用的，应根据产品的具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、或退货而支付的一切费用。乙方不能修理或者不能调换的，按不能交货处理。

3、乙方因产品包装不符合合同规定，必须返修或重新包装的，乙方应负责返修或重新包装，并承担支付的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应当偿付甲方该不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不符合规定造成货物损坏或的，乙方应当负责全额赔偿。

5、乙方提前交货的产品，非因甲方保管不善而发生的损失，应当由乙方承担。

6、产品错发到货地点或接货人的，乙方除应负责运交合同规定的到货地点或接货人外，还应承担逾期交货的违约金和甲方因此多支付的一切费用。乙方未经甲方同意，单方面改变运输路线和运输工具的，要承担由此增加的费用。

7、乙方提前交货的，甲方接货后，仍可按合同规定的交货时间付款；乙方逾期交货的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要的，乙方应照数发货，并支付逾期交货的违约金；甲方不再需要的应当在接到乙方通知后\_\_天内通知乙方，办理解除合同手续，逾期不答复的视为同意发货。

## 8、不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由；在取得有关主管机关证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

## 9、其他

(1)按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失应当在明确责任后\_\_天内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。但任何一方不得自行扣发货物或拒付货款来充抵。

(2) 本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，双方同意，由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

(3) 本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。本合同正本一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。合同副本一式\_\_\_\_\_份，分送财政等部门各留存\_\_\_\_\_份。

需方(甲方)：(公章)

代表人：(签字)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

地址：

开户银行/账号：

电话：

供方(以下简称乙方)：

地址：

开户银行/账号：

电话：

经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

一、货物名称、数量、价格、供货时间

1、货物名称：\_\_\_\_\_救灾专用单帐篷。

2、数量：\_\_\_\_\_项。

3、价格：货物单价：\_\_\_\_\_元；货物总价：\_\_\_\_\_万元；装运费：\_\_\_\_\_万元；合同总价：\_\_\_\_\_万元(货物总价+装运费)。

4、供货时间：甲方向乙方支付预付款(时间以银行票据为准)后\_\_\_\_\_天。

5、产品编号：本批帐篷的编号为\_\_\_\_\_。

## 二、质量要求、技术标准

(根据实际采购货物要求进行制定)

三、交货地点、方式由乙方送货到\_\_\_\_\_救灾物资储备库内。如因救灾需要，送至甲方指定的交货地点，但不增减装运费。

四、装运费由乙方承运单位支付。

## 五、包装要求

(建议根据实际采购货物的特性进行约定)

## 六、验收标准、方法及提出异议期限和方法

1、验收标准：\_\_\_\_\_。

2、方法：

(1)首件检验、封存。在签订合同后\_\_日内，乙方提供首件产品，送至甲方指定的专业质量检验部门进行检验，合格后封存。首件检验不合格，甲方有权取消本合同，乙方不得提出经济赔偿要求。

(2)最终验收。在产品全部交货后，如需运抵指定仓库，由甲方和其指定的专业检验部门对产品进行验收。如需运往指定灾区的，由甲方和其指定的专业检验部门在乙方生产场地对货物进行检验。

a□甲方在验收中，如果发现产品的品种、型号、规格、花色和质量不合规定，应一面妥为保管，一面在\_\_天内向乙方提出书面异议；在托收承付期内，甲方有权拒付不符合合同规定产品的货款。

b□如甲方未按规定期限提出书面异议的，视为所交产品符合合同规定。

c□甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

d□乙方在接到甲方书面异议后，应在\_\_天内(另有规定或当事人另行商定期限者除外)负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

(甲方提出的书面异议中，应说明合同号、运单号、车或船只、发货和到货日期；说明不符合规定的产品名称、型号、规格、花色、标志、牌号、批号、合格证或质量保证书号、数量、包装、检验方法、检验情况和检验证明；提出不符合规定的产品的处理意见，以及当事人双方商定的必须说明的事项。)

## 七、结算方式及期限

1、首件产品检验合格后\_\_个工作日内，甲方向乙方按合同总价的\_\_支付预付款(时间以银行票据为准)。

2、全部产品交货验收合格后\_\_个工作日内，甲方向乙方支付合同总价的\_\_(时间以银行票据为准)。

## 八、违约责任

1、乙方不能交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的\_\_\_\_的违约金。

2、乙方所交产品品种、型号、规格、花色、质量不符合规定的，如果甲方同意利用，应当按质论价，如果甲方不同意利用的，应根据产品的具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、或退货而支付的一切费用。乙方不能修理或者不能调换的，按不能交货处理。

3、乙方因产品包装不符合合同规定，必须返修或重新包装的，乙方应负责返修或重新包装，并承担支付的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应当偿付甲方该不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不符合规定造成货物损坏或的，乙方应当负责全额赔偿。

5、乙方提前交货的产品，非因甲方保管不善而发生的损失，应当由乙方承担。

6、产品错发到货地点或接货人的，乙方除应负责运交合同规定的到货地点或接货人外，还应承担逾期交货的违约金和甲方因此多支付的一切费用。乙方未经甲方同意，单方面改变运输路线和运输工具的，要承担由此增加的费用。

7、乙方提前交货的，甲方接货后，仍可按合同规定的交货时间付款；乙方逾期交货的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要的，乙方应照数发货，并支付逾期交货的违约金；甲方不再需要的应当在接到乙方通知后\_\_天内通知乙方，办理解除合同手续，逾期不答复的视为同意发货。

## 8、不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，

应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由;在取得有关主管机关证明以后,允许延期履行、部分履行或者不履行合同,并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

## 9、其他

(1)按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失应当在明确责任后\_\_\_天内,按银行规定的结算办法付清,否则按逾期付款处理。但任何一方不得自行扣发货物或拒付货款来充抵。

(2)本合同如发生纠纷,当事人双方应当及时协商解决,协商不成时,双方同意,由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

(3)本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起生效,合同执行期内,甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜,须经双方共同协商,作出补充规定,补充规定与本合同具有同等效力。本合同正本一式\_\_\_份,甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。合同副本一式\_\_\_份,分送财政等部门各留存\_\_\_份。

需方(甲方): (公章)

代表人: (签字)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

供方(乙方): (公章)

代表人: (签字)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

代表人: (签字)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 2023年与政府签的合同 与政府签订的合同精选篇八

## 本文目录

1. 签订装修合同范本
2. 签订装修合同要注意什么
3. 签订装修合同需注意的十个方面
4. 签订装修合同“八大点”避免矛盾纠纷

一旦发生经济纠纷，合同往往是消费者维护自身合法权益的重要“武器”。签订家庭装潢合同时应该注意哪些事项?记者特地请教了上海市消费者协会的有关专家。

首先，在签订装潢合同之前，消费者应当验看装潢公司的营业执照，是否有“家庭装潢”这一经营项目，以确定该公司是否具备正规的企业资质;双方所使用的合同，应该是上海市工商局和上海市建委共同制定的示范合同。

在签订装潢合同的过程中，消费者要特别留心公司的名称，即合同上有关承包方的名称应当与装潢公司营业执照上的名称一致，谨防一些不法经营者“借壳生蛋”;对于合同中需要双方协商一致后填写的项目，尽量不要遗漏;合同签之后，须加盖装潢公司的公章。

此外，双方对于装潢合同内容，包括施工期限、合同标的、施工项目等的变更，都应当以书面形式予以确定;对于作为合同附件的施工主材料报价单，应当尽可能的具体明确，列出装饰材料的规格、型号、品牌、数量、单价、总价等。

## 签订装修合同范本[2] | 返回目录

有些合同里，装修公司对材料写得含糊其辞，实际装修时，可能用假冒伪劣的材料。当业主追究时，装修公司便拿出当

初的合同，称业主没有指定材料品牌。一旦业主要求使用高品质、环保的装修材料，装修公司便会要求加价。有的装修公司还在合同中注明，装修中如原品牌材料没货时，乙方装修公司可临时更换相同型号的材料。但这个“同”，是同质量的还是同类材料的，却没写明。

## 装修合同注意事项二：预算测量动手脚

在每一笔装修订单中，大概有1%到2%利润是通过虚报面积拿到的。大多数情况下，丈量装修面积的工作由装修工完成，就算业主拿好纸笔在一边记录，但是装修工测量时手势的变动是不易察觉的。本来25厘米的长度很可能变成28厘米。这里多出3厘米那里多出3厘米，这些多出部分的材料费就全进了装饰公司的口袋。

## 装修合同注意事项三：采取拆分报价忽悠业主

为了赚钱，装修公司总会绞尽脑汁，采取拆分报价的方式。本来很简单的一个衣橱，只要报出总价就可以了，但是精明的装修公司则不然，需要多少木板，多少油漆，多少人工，随后加在一起。这样一来就比总体报价高出了许多。比如油漆工，他可以一气呵成地把家装中墙面、衣橱、储物柜等所有的油漆刷下来，但若拆开算，衣柜的油漆要等干了再刷第二、第三遍，墙面要连刷三四遍。

## 装修合同注意事项四、虚报建材损耗

谈到装饰公司给业主报的损耗，装修的损耗远没有装饰公司说的那么高。各类工艺正常的损耗□8mm×8mm地砖损耗在百分之六□3mm×45mm墙砖损耗在百分之五乳胶漆的损耗在百分之三地板的损耗在百分之五。

装修合同是装修业主也装修公司洽谈之后对装修业务的下定，是作为日后装修业主验收维权的凭证。因此有什么要求或者

协商的相关事项都需要在装修合同中写得清清楚楚，白纸黑真凭实据才是对业主利益最好的保护。签订装修合同前提是签装修合同时心中不能再有疑问，要把一切疑问都解决在签合同之前，并把所有的条款都写在合同之上，否则签合同时的疑问很可能就会变成装修后的遗憾。

签装修合同时有很多细节都是不可忽视的，对整个装修过程举足轻重，必须明明白白写在装修合同之上。装酷网现在就给各位业主逐一说说这些签装修合同时必须注意的事项。

1、工期约定：一般2居室1平米的房间，简单装修的话，工期在35天左右，装饰公司为了保险，一般会把工期约定到45-50天，如果您着急入住的话，可以在签订时和设计商榷此条款。

2、付款方式：一般的装修合同，约定首付6%，木工验收合格后交纳35%，完工后交纳5%。如果按照这样的付款形式的话，在工期过了一半左右后，您就已经向装饰公司交了95%左右的费用，如果装修的后期出了什么问题的话，就很难在钱上面制约装饰公司了。所以建议在签订合同时候，能把首付压到3%，中期交纳3%。中期款：一般合同上约定的中期付款时间，只是简单的标明“工程过半，木工收口”。但是一个工地往往是多项目交叉作业，正规的工期过半应该是：木器制作结束；厨卫墙、地砖、吊顶结束；墙面找平结束；电改造结束。

3、增减项目：装修过程中，很容易有增减项目，比如多做个柜子，多改几米水电路等等。这些都要在完工的时候交纳费用的。那么这些项目的单价究竟应该是多少呢？如果等到已经开工后，那这可能就是设计说了算。所以如果有可能，最好能复印一份装修公司的最初给您看的完整报价单，以免在签订合同或是增减项目时，装修公司偷梁换柱，改换价格。还要注意一点，最后结算费用的时候，你应该支付的增减费用，都应该是在该项目施工前，由您签认可的，如果是您没有签认可的，您一概可以不支付相应的费用。

4、保修条款：装修的整个过程现在主要还是以手工现场制作为主，没有实现全面工厂化，所以难免会有各种各样的细碎质量问题。保修时间内，装饰公司应该实施的责任就尤为重要了。比如出了问题，装修公司是包工包料全全负责保修，还是只包工，不负责材料保修，或是还是有其他制约条款，这些都一定要在合同中写清楚。

5、水电费用：装修过程中，现场施工都会用到水，电，煤气等。一般到工程结束，水电费加起来是笔不小的数，这笔费用应该谁来支付，在合同中也应该标明。

6、按图施工：严格按照您签认可的图纸施工，如果在细节尺寸上和您在设计图纸上的不符合，您可以要求返工。

7、监理和质检到场时间和次数：一般的装修公司都将工程分给各个施工队来完成，质检人员和监理是装饰公司对他们最重要的监督手段，他们到场巡视的时间间隔，对工程的质量尤为重要。监理和质检，每隔2天应该到场一次。设计也应该3-5天到场一次，看看现场施工结果和自己的设计是否相符合。

8、工程完工后不同的项目有不同的保修期，业主可依具体情况与公司商议，保留原证件或扣留部分工程款作为装修的质量保证金。

9、预算项目变更时，双方应该重新签订协议。

1、合同要由法定代表人签订，如有委托代理人的，需要复印委托书，同时向装饰公司索要工商执照的复印件和资质证明的复印件，这两个复印件都应该加盖公司章，还要索要项目经理和工程负责人的身份证复印件或公司正式职工的工作证复印件以及联系电话。

11、装修合同注意事项中售后服务不能忽视。最突出的问题

是保修期内出现问题，装修公司故意拖延时间或以种种借口不给维修。因此，消费者在签订合同时就应在合同中注明保修期限，分期付款方式等内容，以防备装修公司把风险全部留给消费者。

12、上述装修合同有三种形式：即承包人包工包料，部分包料，承包人包工、住户自己包料，在装修中还应注意以下几种情况，装修公司包料的，要向其索要购买的材料明细表、合格证、发票；业主自己包料的，选用的材料必须符合国家标准，有质量检验合格证明、有中文标志的产品名称、规格、型号、生产厂厂名、厂址等，禁止使用国家明令淘汰的装修材料。

签订装修合同范本（3） | 返回目录

签订装修合同注意以下十个方面内容

一个比较完整的家装合同除了工程预算、设计图纸以外，还应该包括关键施工项目的施工工艺、施工计划以及甲乙双方的材料采购单。

施工工艺是一个约束施工方严格执行约定工艺做法、防止偷工减料的法宝。而在合同当中要有一个施工计划，主要是因为目前家庭装修拖延工期的现象比比皆是，而消费者又很难在施工方开始拖延工期的时候就发现问题，因此，一份比较严谨的施工计划就是消费者保护自己的必要武器。现在很多的家装合同对于合同甲乙双方的材料采购单都不太重视，尽管合同里作了一些规定，但是大多比较粗浅，主要反映在对于材料的品牌、采购的时间期限以及验收的办法、验收人员没有做出明确规定。因此，上述在家庭装修合同当中一般容易忽视的一些文件尽量不要遗漏。

很多家庭装修的纠纷都反映在对工程项目的理解上。比如对一些项目造型的理解，由于没有较为详细的图纸，可能设计

师和消费者在理解上会有一些差距，有的项目由于图纸不明确，在具体尺寸上也会存在差距。因此，建议您在签合同的时候，尽量把图纸准备齐全，避免开工以后再进行这方面的工作，出现不必要的麻烦。

家庭装修的工程预算，目前正规装饰公司交给消费者的一般是比较完整的。一份根据目前使用的《上海市家庭居室装饰装修工程施工合同》相关表格做出来的工程预算，包括工程项目、数量、单价、参考材料等等在内的关键项目基本上不会有什么缺陷。

但是，有的消费者反映，做工程结算的时候，结算金额与自己的预期时常有差距。其实除了在施工过程当中工程变更所发生的费用变化以外，主要的原因在水电改造上。原来，在装饰公司和消费者签订家装合同的时候，由于现场一些情况在这个时候不是很清楚，所以报价里一般标注的是水电改造的项目单价，工程总费用里不包含水电改造的费用。而工程结算的时候，做的是所有工程项目的结算，出现差距就是必然的了。因此，在这里建议您，尽量要求装饰公司在工程报价里给您一个水电改造的参考报价。

许多家庭装修的投诉都是由不切实际的合同条款带来的。有的合同条款规定了在相关的工程报价之下根本达不到的施工质量，有的合同条款规定了在任何条件下都不可能做到的室内空气环境条款。比如曾有一位业主在合同的附加条款中要求“装修完工以后，请专业监测机构对室内环境进行监测，要求室内绝对环保”。但什么是“绝对环保”？首先在概念上搞不清楚，更何况凡是装修过的住宅都会不同程度存在一定程度的环境污染问题，任何人或任何公司都做不到“绝对环保”。

一般2居室100平米的房间，简单装修的话，工期在35天左右，装饰公司为了保险，一般会把工期约定到45-50天，如果您着急入住的话，可以在签订时和设计商榷此条款。

一般的装修合同，约定首付60%，木工验收合格后交纳35%，完工后交纳5%。如果按照这样的付款形式的话，在工期过了一半左右后，您就已经向装饰公司交了95%左右的费用，如果装修的后期出了什么问题的话，就很难在钱上面制约装饰公司了。所以建议在签订合同时候，能把首付压到30%，中期交纳30%。

中期款：一般合同上约定的中期付款时间，只是简单的标明“工程过半，木工收口”。但是一个工地往往是多项目交叉作业，正规的工期过半应该是：木器制作结束；厨卫墙、地砖、吊顶结束；墙面找平结束；电改造结束。

装修过程中，很容易有增减项目，比如多做个柜子，多改几米水电路等等。这些都要在完工的时候交纳费用的。那么这些项目的单价究竟应该是多少呢？如果等到已经开工后，那这可能就是设计说了算。所以如果有可能，最好能复印一份装修公司的最初给您看的完整报价单，以免在签订合同或是增减项目时，装修公司偷梁换柱，改换价格。

还要注意一点，最后结算费用的时候，你应该支付的增减费用，都应该是在该项目施工前，由您签认可的，如果是您没有签认可的，您一概可以不支付相应的费用。

装修过程中，现场施工都会用到水，电，煤气等。一般到工程结束，水电费加起来是笔不小的数，这笔费用应该谁来支付，在合同中也应该标明。

严格按照您签认可的图纸施工，如果在细节尺寸上和您在设计图纸上的不符合，您可以要求返工。

提醒：监理和质检到场时间和次数一般的装修公司都将工程分给各个施工队来完成，质检人员和监理是装饰公司对他们最重要的监督手段，他们到场巡视的时间间隔，对工程的质量尤为重要。监理和质检，每隔2天应该到场一次。设计也应

该3-5天到场一次，看看现场施工结果和自己的设计是否相符合。

合同中应首先填写甲方、乙方的名称和联系方法。这里应注意一个细节，很多公司只盖一个有公司名称的章，你必须要求装饰公司将内容填满，并进行核对。还应注意签订合同的装饰公司，是否与合同最后盖章的公司名称一致。如果不符，必须问明二者之间的关系，并在合同上注明。如此作的理由是一旦发生纠纷，一定要有装饰公司比较完整的法人登记情况，以备将来投诉或起诉，省去查询的麻烦，而且能够找到确切的责任承担者。

经双方认可的工程预算书，以及全套设计施工图纸，均为合同的有效构成要件。有些装饰公司在与装修户签订装修合同时，这些书面文件不全，会给以后进行装修带来隐患。装修户应把以上三项文件及支付费用的单据妥善保存。

合同中规定了为保证工程顺利进行，甲乙双方应做的工作。对于消费者来讲，尤其应注意合同中规定的下列几项：为了确保建筑物安全，不能拆动室内承重结构。如果拆改原建筑物的非承重结构或设备管线的，应到房屋管理部门办理相应的审批手续。如果在施工期间，该居室仍被装修户部分使用的，装修户应负责做好施工现场的保卫及消防等工作。在不妨碍施工队正常作业的情况下，装修户可以随时对工程的进度、质量进行检查。

鉴于装修材料品牌及价格等因素，目前大部分装饰公司都建议装修户选择“乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料”。那么在材料供应上，双方都应负一定的责任。消费者有义务按约定提供材料，并请装饰公司对自己提供的材料办理交接手续。装饰公司无权擅自更换装修户提供的材料，如果发现问题应及时协调，采取更换、替代等补救措施，避免以后因工程质量出现争议时，装饰公司以装修户提供的材料不合格为借口，拒绝修理或赔偿。而对装饰公司提供的材料，装修

户应进行检验，一旦装饰公司有隐瞒材料，或者使用不符合约定标准的材料是施工的情况，消费者有权要求重做、修理、更换、减少价款或赔偿损失等。

在装修过程中，一些装修公司在开工前会主动向消费者提供工程预算清单。而这些预算项目往往是装修方单方面的，消费者心中没有数。像这种看似详细的报价单，如在计算施工面积时有意加大面积数，该剔除的不剔除，或不规则处按最大尺寸计算面积。报价单上的材料与实际使用的不符，特别是基层采用伪劣材料，以降低成本，或有意加大材料损耗，或损耗之后加大工程量。有的还采用套餐报价法蒙骗消费者，看似科学，实际含糊，工程造价变相增高。

## 签订装修合同范本（4） | 返回目录

有些装修公司属挂靠、承包企业，“穿马甲”挂靠名企。但在装修合同当中故意漏写“委托代理人”等条款，一旦出了问题就找不到人。

经验之谈：在装修时，要选择有营业执照和建筑装饰企业资质证书的企业，签订合同时最好可以找律师咨询，以备日后维权有依据。

一般的业主在装修时很关注单项的价格，至于实际的面积一般是大致估计，实际上这一块是容易做手脚的地方。

经验之谈：单项价格谈定了以后，一定要不怕辛苦，和装修公司或工头一起把单项的面积尺寸丈量一下，并记下来，落实到纸面上。

装修公司或工头报价时由于业主更多地会关注单项的价格，而经常忽略工艺说明，尤其是用什么材料、什么规格、什么等级以及应有的说明。

经验之谈：一定要当面核实清楚材质、规格和等级，并落实到纸面上，作为合同的附件出现。

一般情况下，报价单修改三四回后，对方会给业主最后的样本，这时一定要注意不能想当然和以前谈的一样，一些奸诈的装修公司或工头就会在工艺说明或面积上做些手脚，简化一些工艺或者对某些材质进行偷换。

经验之谈：在签订合同时，一定要亲自逐项比较和核对相应的条款，是否跟装修公司或工头谈妥的最后条件一致。

装修的废品如何处理？也许装修工人卖掉的东西不是很值钱，但不经业主同意随意卖就是原则性问题了。

虽然在装修合同上和报价单上写得很清楚，产品的材质规格等级，但一些抱有侥幸心理的装修公司或工头总会铤而走险。材料进场时，先进部分好的材料让你验收以求蒙骗过关。

经验之谈：材料进场时，最好自己亲自到场，带上合同和报价单，并请懂行的人或监理到场一起验收。

不少业主吐槽自己装修水电改造费用远远超出预算很多，而原因大致相同，都是按实结算惹的祸。

经验之谈：首先是要跟装修公司索要水电施工图纸，认为没有多余的水电点位后，再考虑走线是否合理，要求施工单位按图施工，务必在水电改造施工的过程中留守工地，一旦绕线及时制止。

不良施工队一般会买便宜的管材用在隐蔽工程的位置，而隐蔽工程的管材已埋藏在地板下或墙体内，最终验收时无法看到实物，查无实证。

经验之谈：签合同时一定要尽可能的详细，开槽铺管后在没

有封土前，双方就用材数量问题进行一次丈量核实，同时无论工作有多忙，在水电改造时一定要有家人在现场监工。

随着天气转暖，又到了装修的旺季，各位要装修的业主是不是会担心在装修时遇到的各种问题，会不会和装修公司发生一些纠纷？下面就为大家来支几招，在装修时擦亮眼睛，谨防小细节成大隐患。

## 2023年与政府签的合同 与政府签订的合同精选篇九

乙方供方：\_\_\_\_\_

经过双方友好协商，依据《中华人民共和国合同法》，双方同意签订以下合同条款，以便双方共同遵守，履行合同。

一，产品清单及付款方式 1. 产品清单及价格此表须与招标文件一致，可附后

设备名称	设备型号	数量	单价	合计	中标总
_____	_____	_____	_____	_____	_____

价格大写 2. 付款方式 全部设备验收合格后的七日内，甲方向乙方支付合同总金额的 即 元人民币整。若延期付款，甲方每天应向乙方缴纳延期额的千分之一作为罚金。合同总金额的余款即 元人民币作为质保金，若设备运行正常，质保金在验收完成一年后的七日内一次性无息给付。

二，交货时间及地点 1. 交货时间： 投标文件承诺时间。若延期交货。乙方每天应向甲方缴纳延期额的千分之一作为罚金。因不可抗力所导致的交货，服务及付款延迟等按照《中华人民共和国合同法》有关条文处理。 2. 交货地点：送货上门，安装调试。

三，保修条款 乙方针对本项目的售后服务保修措施详述投标文件承诺内容。 下例情况不属保修范围： 1. 不可抗力引起

的损害 2. 用户电力系统故障如接地不良，电压超过规定范围等引起的损坏 3. 用户私自维修引起的损坏 4. 用户自行造成的机械损坏用户正常使用除外 5. 其它不属于供应商负担的保修事宜。

四、相关权利及义务 1. 甲方收到乙方设备后，乙方应在\_\_\_\_\_政府采购管理办公室、\_\_\_\_\_监察审计部门、\_\_\_\_\_政府采购中心的共同监督下及时验收，验收时可对不符合合同要求及评标样本的设备或产品拒绝接收 2. 甲方有权监督乙方对所交付设备进行安装调试，并督导完成 3. 甲方有权监督乙方的售后服务，并对乙方的售后服务不符合合同要求时加以指出乃至追究合同责任 4. 甲方在合同规定期限内履行付款责任 5. 甲方在乙方进行安装调试时应给予协助和协调各方关系，乙方应及时提出需要甲方协助和协调的内容，以便保证合同的正常履行 6. 甲方对乙方的技术及商业机密予以保密 7. 乙方有权按照合同，要求甲方支付相应款项 8. 乙方有权在实施安装调试时，提出合乎情理的协助要求 9. 双方指定联系人，所有保修过程均应由双方经手人签字纪录。

五、争议 双方本着友好合作的态度，对合同履行过程中发生的违约行为进行及时的协商解决，如不能协商解决可通过法律诉讼解决。

六、其它 1. 本合同一式四份，甲乙双方各执一份，政府采购管理办公室一份，政府采购中心一份 2. 本合同自签订之日起生效 3. 本项目的招标文件、投标文件、中标通知书是合同的附件，与合同具有同等的法律效力 4. 其它未尽事宜，由双方友好协商解决，并参照《中华人民共和国合同法》有关条款执行。