

餐厅用餐合同(通用5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

餐厅用餐合同篇一

随着商业经济的发展，很多人都会租赁餐厅来经营生意，那么对于餐厅租赁合同你了解多少呢？以下是在本站小编为大家整理的餐厅租赁合同范文，感谢您的阅读。

甲方(校方)：

乙方(租赁方)：

为确保师生饮食安全，保障师生身心健康，全面提高食堂服务水平和质量，满足广大师生员工的饮食需求，甲乙双方经协商达成协议，并签订合同如下：

一、甲方的权力与义务：

1、甲方有权定期或不定期检查、督促乙方执行有关食品卫生法律、法规，对乙方违犯食品卫生条例，有权批评、制止并视情节轻重给予经济处罚直至追究责任。

2、甲方有权对乙方经营的食品进行随机抽查，有权在师生中调查饭菜质量、价格及服务态度等，并将有关信息通知乙方。乙方应虚心听取甲方的意见和建议，采取措施及时整改。对整改不到位者甲方有权给予一定的经济处罚。(50-200元)

3、甲方若发现乙方出售变质、变味等食品或在饭菜中发现有

异物，可在保留食物实样的前提下封样处理，一经核实，做必要的处罚。若师生意见大或发生饮食卫生安全责任事故，乙方除赔偿经济损失外，甲方有权单方面终止承包合同；若师生对乙方满意率高，且乙方一年内未发生饮食卫生安全责任事故，租赁期满后，乙方有优先承租的权利。

4、甲方应在每天就餐时派专人维持就餐秩序、有序就餐、文明就餐，并协助处理学生与乙方的矛盾纠纷。每月管理费1000元，由甲方支付。

5、甲方有权督促乙方按时交纳租赁费、管理费、水、电等费用。

二、乙方的权力与义务：

1、乙方在甲方规定的范围内守法经营，自主经营，自负盈亏，自主聘用工作人员，其工资、福利待遇由乙方自主确定。乙方必须严格遵守《食品卫生法》、《环境保护法》、《消防安全法》及学校的相关规定。如出现食品卫生安全等事故，由乙方承担。

2、乙方须对其职工加强思想教育，进行科学管理，提高服务水平。乙方工作人员要严格遵守餐饮法规，要有良好的服务态度，不得与师生发生争吵或冲突。

3、乙方不得将食堂私自转让或委托他人经营，不得利用校方资产搞非法经营，不得以学校食堂为基地对外经营快餐业务。

4、乙方应于开业前取得卫生部门颁发的卫生许可证。从业人员应办理健康证，特种设备操作资格证，坚持持证上岗。

5、食堂员工衣帽应统一、穿戴应整齐、整洁。每个员工至少应有冬、夏工作服各两套。食堂内所有垃圾应倒在甲方指定的地点，不得乱倒，要认真做好食堂卫生工作。

6、乙方要保证每份饭菜的数量、质量。饭菜品种要多样，要适应不同师生的就餐需求。严禁购入腐烂生虫、过期变质、假冒伪劣或其他可能对师生健康有害的食品原料。购入原料必须索证并登记备案，要做好每日剩菜的记录和热力消毒记录。

7、承包期内，各种餐具的购置费、维修费，餐厅内水、电费，有关食堂卫生防疫收取的费用由乙方负责。由于操作不当造成的人员伤亡事故，所需费用由乙方承担全部责任。要确保生活用水安全，对室内外污水管道要定期清理，所需费用由乙方负责。

三、承包期限：从 年 月 日起至 年 月 日止。租赁期为一年。

四、承包金额：每学年为人民币： 元整。（不含由乙方承担责任自付的费用）。

五、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，合同自双方签字、盖章之日起生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日_____年___月___日

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，本着平等自愿、互惠互利的原则，经甲乙双方协商，就乙方租用甲方餐厅进

行经营达成如下协议：

一、餐厅概况

1、乙方所租赁餐厅位于桃源美食街十号(潜江虾皇)，面积约400平方米(7间门面)。产权归甲方所有。

二、租赁期限

1租赁期限为20xx年10月14日——20xx年2月18日

三、费用及支付方式

1、一次性付清 租赁期间费用共计贰万元整(20xx0元) 押金贰万元(20xx0元)，共计肆万元。合同期满后甲方需退还乙方押金。

2、租赁期间所产生的一切费用由乙方负责(如工商、税费、卫生、水电、气、光纤、防疫等)

3、乙方在经营期间内所产生的一切费用与甲方无关(退场之前全部结清)

4、该餐厅出租前发生的一切债务和其它一切纠纷由甲方负责和承租。

5、乙方在租赁期间提前退场，甲方不退剩余租金。

四、设施与安全

1、乙方在经营期间损坏的一切配套设施由乙方负责承担。

2、乙方在经营期间内发生的一切安全事故由乙方承担全部责任与甲方无关。

- 3、乙方不得随意整改店内结构。
- 4、合同期后乙方负责还原店内招牌。
- 5、租赁期内甲方不得干涉乙方的正常合法经营，不得随意终止合同。
- 6、如房东干涉乙方正常营业，由甲方出面解决。
- 7、租赁期满后，合同自动解除、双方均不承担违约责任。

五、其它约定

- 1、未尽事宜、双方协商解决。
- 2、本合同自双方签字盖章之日起生效，合同终止或解除时自动失效。
- 3、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

甲、乙双方在平等自愿、互惠互利的基础上，经友好协商，就乙方租赁甲方场地开办餐厅一事，为明确双方的权利、义务及有关事宜，特订立如下协议，以资共同信守。

一、租赁房屋状况

1、地址：江陵县滩桥镇西街

2、计租建筑面积□320m²□

二、租赁期限

租赁期限为 三年，自 20xx 年6月 18 日起至 20xx 年 6月 18 日止。租赁期满，甲方若继续出租在同等条件下乙方有优先承租权，届时双方可另行签订租赁合同确认。

三、租金交付

1、场地租金：年租金为 5000元.

2、租金的交付：租金自乙方计租之日起每半年支付一次。

四、甲方义务和责任

1、甲方负有保证租赁期内租赁场地建筑结构完好的义务，并应作好公共房屋和公共场地的维修保养工作，并承担相关费用。

2、甲方向乙方交付场地后，有义务协助乙方解决进场装修和营业后涉及甲方需配合协作的工作。

3、租赁期内，甲方不得将该场地转租给他人。如果本协议系由甲方租赁他人另行转租乙方，甲方必须向乙方披露原租赁协议原件，并交乙方复印件留存。

五、乙方方义务和责任

1、乙方有义务保护甲方出租的房屋和甲方配置的设备设施的

正常使用，不得人为损坏，如有损坏，由乙方更换或赔偿。

2、乙方自行负责经营场所内的物业管理和租赁场地内设施设备的维护、维修、保养，并承担相关费用。

3、乙方在使用场地过程中，如需对场地内部装修进行维护、改造、更新、结构改变，必须先征得甲方的书面同意，费用由乙方自理。

4、租赁合同终止履行时，乙方应将其租赁场地及附属设施完整完好地向甲方交接，乙方不得拆除装饰物，甲方对未拆除的装饰物不予补偿，但乙方自行购置的家具、餐厨具、空调、冰柜等设施设备及店堂招牌由乙方收回并搬出租赁场地。

六、特别约定：

1、乙方若拖欠水、电、物管等费用逾期三十日，甲方有权采取停止供应水电等措施，直至乙方交清所欠费用为止。采取停止供应水电等措施所造成的经济损失，概由乙方自行承担。

2、乙方必须向甲方提供身份证复印件或其它有效证件作为本合同附件。

3、因不可抗力因素造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

七、违约责任

租赁期内如乙方将租赁场地整体或部分转租给第三方，甲方有权单方决定是否解除合同，如甲方解除合同除不退还租金，乙方还应承担2万元违约金。

八、本协议壹式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份，双方签字(盖章)后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

餐厅用餐合同篇二

甲方: 家宴楼 (以下简称甲方) 乙方: 家宴楼 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律规定, 甲乙双方就凉州区黄羊镇家宴楼合作经营事宜经共同协商, 订立以下条款共同遵守:

第一条 经营方式

- 1、甲方和乙方合作经营家宴楼, 合作经营、利润平分核算、自负盈亏;
- 2、甲方和乙方合作期间餐厅所发生营业额由甲方、乙方共同核算, 年底所创利润平均分配。
- 3、餐厅名称: 凉州区黄羊镇家宴楼

第二条 甲乙双方的权利和义务

- 1、收银员由甲乙双方担任, 但同时甲方有监督乙方的权利。但同时乙方也有监督甲方的权利。
- 3、所产生的税、费由甲乙双方营业额中支付。
- 4、甲乙双方对服务人员或管理人员不得无故为难, 应积极配合开展经营工作;

8、甲乙双方允许就餐客户在门前停车；

9、甲乙双方对所经营产生的债权, 债务由甲乙双方共同承担责任。

11、甲乙双方所用的各类厨具和设备, 如由双方人为损坏的, 由乙方负责赔偿。

12、甲乙双方餐厅和厨房进行适当的改造, 所有增加的设备 and 人员由甲乙双方承担。

15、甲乙双方及员要应按时上班, 不得无故临工, 遵守家宴楼的规章制度。

第四条 终止合作协议

第五条 合同期限

合同有效期为 年, 自 年 月 日起至 年 月 日止。

第六条 附则

1. 在经营过程中, 若发生不在本合同内的问题, 由双方协商解决。如有未尽事宜, 双方可协商补充条款。补充条款于本合同具有同等法律效力。

2. 本合同如与《中华人民共和国合同法》相抵触的, 则按有关法律条款办理。

3. 本合同一式二份, 甲乙双方各持一份, 合同自签订日起生效。

甲方: 乙方:

签订日期: 年 月 日

餐厅用餐合同篇三

甲方：

法定代表人：

地址：

联系方式：

乙方：

地址：

联系方式：

经甲乙双方友好协商，本着互利互惠、共同发展的原则，甲方同意乙方加盟经营____餐厅，特订立本合同，以共同信守。

第一条加盟经营项目

分部许可加盟店实施的特许经营项目为_____。

总部根据经营（制造/销售）_____的成功经验，建立起以_____（品牌）为代表的特许经营系统，并许可分部以分许可的形式发展加盟店。

第二条特许经营关系

分部基于与总部签署的《区域特许经营合同》，获得总部的许可，在_____区域范围内发展加盟商，许可其设立加盟店。

分部与加盟商基于本合同产生的法律关系是一种合作关系，加盟店作为_____的民事主体对外开展经营活动，执行本合同。

加盟店应当遵守法律的要求，_____对外承担民事责任。

总部对分部与加盟商之间签订的本合同的审查，总部依据本合同对加盟店享有的权利，以及在实施本合同过程中对加盟店的管理与监督行为，并不表示总部与加盟商之间存在直接的特许经营合同关系，总部不是本合同的当事人。

在本合同中涉及的总部的特许经营权，除本合同有明确规定之外，均由分部行使权利或承担义务，总部不对加盟商（加盟店）承担任何义务与责任，加盟商不得依据本合同向总部主张权利。

在总部与分部之间的区域特许经营合同关系终止时，总部有权决定本合同继续履行或终止。总部认为有必要时，可以临时行使分部依据本合同享有的权利，加盟商（加盟店）应当直接向总部履行本合同规定的义务。

除法律和本合同另有规定之外，加盟店不是分部或总部的代理人或业务代表。加盟店不得以分部或总部的名义缔结合同，或约定其他义务，或作出任何承诺与保证，使分部或总部对第三人承担责任。

第三条加盟合同的期限

本合同自_____年__月__日起至_____年__月__日止。共__年。

如需续签合同，乙方在合同到期前一个月向甲方提出申请，双方协商续签，乙方享有续签优先权。

第四条餐饮加盟合同的特许范围

第五条餐饮加盟的条件与要求

1、餐饮加盟者必须具备的条件：_____

2、加盟店应注册为____，并以其名履行本合同；

3、营业场所的要求：_____

第六条餐饮加盟的培训职责

加盟提供者的提供以下的培训及承担以下的义务

第七条利益分配及送货

第八条违约责任

1、乙方违反合同约定；不按时支付各项应付款项；未经甲方加盟许可擅自开设草原狼火锅店；甲方有权解除合同，收取乙方的加盟费不予退还。

2、符合法定或本合同约定的解除或终止条件，甲方通知乙方解除合同后，乙方不得再以甲方加盟店的名义进行经营，也不得使用甲方的_____、磁化三味锅、原料经营，否则，向甲方承担给付三倍加盟费的违约金。

3、本合同期满乙方不再续约或本合同被终止、解除，乙方在三年内不得从事与甲方同类的餐饮经营业务或项目，否则，应按本合同约定的加盟费标准向甲方支付违约金。

本合同期满乙方不再续约或本合同被终止、解除，乙方应将全部磁化锅退回甲方，如有流失，甲方发现有经营者使用该磁化锅，乙方承担侵犯甲方专利权的责任。

第九条争议解决方式

本餐饮加盟合同书范本的争议解决地为_____

第十条本合同未尽事宜，双方协商解决。该合同一式三份，甲方持两份，乙方持一份。双方签字后生效。

甲方：（签字盖章）

乙方：

签订地点：

签订时间：_____年__月__日

餐厅用餐合同篇四

甲方：

法定代表人：

乙方： 性别： 年龄：

身份证号： 联系电话：

户口所在地： 家庭电话：

根据《中华人民共和国劳动法》和有关法律的规定，甲方将聘乙方到餐馆工作。甲乙双方在协商一致的基础上达成以下协议：

一、合同期限和工作岗位

1、本合同从 年 月 日起至 年 月 日止，雇佣雇佣期为 年。

2、乙方工作岗位： 餐馆服务员

二、职责及职权：

- 1、服从经理或主管的工作安排，遵守酒店的管理制度，不得擅自离岗。
- 2、营业时间内，保持良好的工作状态和礼仪、仪表、服务热情周到、正确使用服务语言。
- 3、按照规定标准，布置餐桌，做好开餐前的准备工作。
- 4、做好营业前的洁净餐具、用具的卫生入柜工作，保证开餐时使用方便。确保所用餐具、玻璃器皿等清洁、卫生、明亮、无缺口。桌布、餐巾干净、挺括、无破损、无污迹。
- 5、按照服务程序迎接客人入座就席，协助客人点菜、向客人介绍特色或时令菜点。
- 6、勤巡台，按程序提供各种服务，及时撤离餐具，勤换烟盅。
- 7、顾客用餐后，迅速做好餐桌的清洁工作。
- 8、熟悉餐牌和酒水牌的内容，了解菜品的制作方法，擅于推销菜品和酒水饮料。
- 9、了解结账方式，妥善保管好订单，以便复核。
- 10、做好餐后的卫生清洁的餐厅、餐桌的布置工作。

三、工作时间和休息时间

- 1、鉴于餐饮工作的特殊性，双方约定每日工作时间9：00——14：00、16：00—20：00（包两餐时间）
- 2、员工每月休息4日，有总厨安排自行安排轮休。

3、根据餐馆的具体情况，国家法定节假日（春节除外）不放假，有餐馆按员工本人工资的双倍发放工资。若员工将这些假期拿到其他时间休，则节假日期间的工资按照平日工资标准发放。

四、工资待遇

1、服务员月工资总额为人民币（1200元），每月10日发放。

2、员工认真履行本协议并遵守了餐馆规章制度，无违约行为的，工资依合同约定发放。

五、劳动保护和劳动条件

甲方必须为乙方提供符合国家规定的劳动安全，卫生条件和必要的劳动防护用品。

六、社会保险和福利待遇

1、经甲乙双方同意，乙方自行购买社会保险。

2、甲方在经济条件允许的情况下不断提高乙方的福利待遇。

七、协议的变更、解除和终止

1、经甲乙双方协商同意可以依法变更协议。

2、有以下情形之一的，甲方可随时与乙方解除本承包协议，而不用支付经济补偿金，

（1）甲方发现乙方不能胜任本职工作；

（2）乙方严重违反餐厅劳动纪律或规章制度；

（3）乙方严重失职、营私舞弊、对甲方造成利益重大损失的；

(4) 乙方在其他餐厅兼职的；

(5) 法律、法规规定的其他情形。

3、有下列情形之一的，甲方可以解除本协议，但是应提前三十日以书面通知乙方本人。

(1) 甲方因经营不善发生严重困难需裁减人员的；

(3) 本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原协议无法履行，经甲乙双方协议不能变更协议的。

4、有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除协议：

(1) 甲方未按照协议约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的

(2) 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

5、协议终止，协议期满或双方约定的终止条件出现，协议自行终止。

八、保密条款

2、乙方如披露、使用或允许他人使用甲方的商业秘密，甲方有权追究乙方违约责任。

九、违约责任

1、甲方违约的法律责任

若甲方未按协议约定支付乙方工资，乙方可追究甲方责任。

2、乙方违约的法律责任

(1) 乙方违反协议约定无理提前解除协议，则应赔偿甲方经济损失；

(2) 乙方违反保密条款，按保密条款约定执行；

(3) 乙方在其他餐馆兼职，一经发现甲方有权立即终止本协议，赔偿甲方经济损失；

十、争议处理

甲乙双方发生争议后，应协商解决。协商不成的，任何一方可向有关管辖的部门申请处理。

十一、其他

本合同一式两份，甲乙双方签字或盖章之日起生效，双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方签字：

乙方签字：

时间日期：

餐厅用餐合同篇五

身份证号：_____

顶让方（乙方）：_____

身份证号：_____

甲、乙、双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于_____街（路）（原为：_____）转让给

乙方使用，建筑面积为_____平方米。

二、租期到_____年_____月_____日止，年租金为_____元人民币
_____日之前交清。押金_____元。店铺交给乙方后，乙方同意履行该租赁合同，保证经营项目符合国家法规。交纳水电费等各项经营使用费用，该合同期满后由乙方领回缴纳的押金元，该押金归乙方所有。

（但不能破坏店内基本使用布局，水电、墙面、地砖完整性）。

四、乙方在_____年_____月_____日前一次性向甲方支付顶手费（转让费）共计人民币大写_____元。

五、租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

七、合同期满乙方有优先续约权。

八、本合同一式两份，双方各执一份，签字之日起生效。

甲方：_____

身份证号：_____

_____年_____月_____日

乙方：_____

身份证号：_____

____年____月____日