

# 最新正规订货合同(通用10篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 正规订货合同篇一

卖方：(以下简称甲方)

买方：(以下简称乙方)

一、本合同是依照《中华人民共和国合同法》订立的，经双方签字盖章后，即发生法律效力，双方必须严格履行。

产品名称、型号、数量、单价：

二、质量要求、技术标准按：按“冷定型瓦楞机”标准验收，异议期为一个月。专用工具一套。瓦楞纸版生产线速度为60—80米(每分钟)，双芯瓦楞纸版为40—80米(每分钟)。供方负责把五层瓦楞纸版生产线与三层纸版复合机连线生产可以在三层纸版复合机上复合彩色面纸后做双芯瓦楞纸版(五层纸)。具体事项等需方五层瓦楞纸版生产线设备安装完后商议。

《技术协议》：

三、供方对产品质量服务的条件和期限：

1、免费安装调试，免费培训人员，自货到需方起——一日内保修，终生服务。

3、耗材，易损件不属保修范围。

四、交货时间地点：

1、合同签订需方支付定金后，供方在一天内将设备准备好。

2、需方支付发货款后将供方在内将设备发到需方。

五、运输方式和费用承担：运输，费用由承担。

六、包装标准和包装物供应：由提供包装标准，包装物不回收。

七、结算方式及期限：

1、合同自签订之日起日内需方向供方支付合同金额作为定金；

2、发货前需方向供方支付合同总额的的发货款；

3、货款以现金支付(需方电汇或票汇汇款入到供方银行帐户)，货款未付清之前设备所有权属于供方；未经供方同意，需方将货款以现金或其他方式交付给其他人员，甲方不予认可。

4、需方全额付款后提供发票；

八、验收标准和方法：

1、乙方收到货物后，按合同第二条进行检验，按照发货单检验后验收，需方授权人验收签字确认；并出具加盖乙方公章的收货确认书(传真或邮寄)回供方，详细所列货物品名及规格。

3、试生产后，因需方原因没有组织验收，则视设备已通过验收。

九、违约责任：按合同法处理；

十、解决合同纠纷方式：供需双方协商解决，协商不成在所在地人民法院起诉。

十一、本合同一式两份，双方各执一份，签字盖章后生效，传真有效，具有同等法律效力。

十二、未尽事宜双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同样的法律效力。

十三、其他约定事项：

1、需方提供供方安装调试人员在需方当地的交通和食宿。

2、需方允许供方客户参观设备，对供方设备价格、技术资料对外保密。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 正规订货合同篇二

出租方：（简称：甲方）地址： 电话：

承租方：（简称：乙方）地址： 电话：

为了发展特区的经济建设，提高单位或个人房屋的使用率，现根据国家和省、市的有关法规，经甲乙双方充分协商，一致同意签订租赁合同，合同条款如下：

一、甲方将座落在深圳市 区 路(村) 街(坊) 号的房屋，建筑面积  $m^2$ □( 房 厅或间)出租给乙方，作 使用。

甲方将座落在深圳市 区 住宅 幢 号的房屋。建筑面积  $m^2$ □( 房 厅\_\_或间)出租给乙方，作 使用。

二、租期从一九 年 月 日起至一九 年 月 日止(即： 年 月)。

三、乙方每月(季)向甲方缴纳租金人民币 元整，并于当月(季)初 天内交清。

四、房屋租赁合同生效后，乙方应向甲方交付三个月房租 元，作为履约保证金，合同期满后退还给乙方。

五、出租房屋的房产税、个人收入调节税、土地使用费、出租房屋管理费由 方负责交纳；水电费、卫生费、房屋管理费由 方负责交付。

六、乙方必须依约交付租金，如有拖欠租金，每天按租金额20%加收滞纳金；如拖欠租金达三个月以上，甲方有权收回房屋，并有权拒绝返还履约保证金。

七、乙方不得擅自改变房屋的结构及用途，乙方因故意或过失造成租用房屋和配套设备的毁损，应负恢复房屋原状或赔偿经济损失责任。

八、甲方应负责出租房屋的正常维修，或委托承租方代行维修，维修费在租金中折算；若甲方拖延维修或不作委托维修造成房屋毁损，乙方不負責任，并负责赔偿乙方的经济损失。

九、租赁期间房屋如因不可抗力的自然灾害导致毁损，本合同则自然终止，双方有关问题可按有关法律处理。

十、租赁期间，甲乙双方均不得借故解除合同，如甲方要收回房屋，必须提前三个月书面通知乙方并取得同意，同时应双倍返还履约保证金；如乙方需退房，也必须提前三个月书面通知甲方并征得同意，同时不得要求返还履约保证金。

十一、租赁期间，乙方未经甲方同意，不得将房屋转租给第

三方;租赁期届满或解除合同时,乙方需按时归还房屋给甲方,如需续租,须提前三个月与甲方协商,若逾期不还又未续租,甲方可直接向房屋租赁管理部门申请调解或起诉人民法院处理。

十二、本合同如有未尽事宜,可经双方协商作出补充规定,补充规定与合同具有同等效力。

十三、本合同如在履行中发生纠纷,应通过甲乙双方协商解决;协商不成,可请房屋租赁管理部门调解或起诉人民法院处理。

十四、本合同可经公证处公证,合同一式 份,甲乙双方各执一份,公证处一份,税务部门一份,房屋租赁管理部门一份,均具有同等法律效力。

出租人: (签名盖章)

承租人: (签名盖章)

年 月 日签订于深圳

经办单位: (签名盖章)

经办人:

年 月 日

### 正规订货合同篇三

委托人(乙方): 经纪人(丙方): 签订地点: 合同编号:

合肥市房地产管理局

## 合肥市工商行政管理局监制

### 签约须知

一、本合同由合肥市房地产管理局、合肥市工商行政管理局根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规制定的示范文本。

### 二、本合同使用范围

1、在合肥市从事房地产经纪活动的房地产经纪人;2、存量房屋(二手房)的房地产转让或房屋租赁。

三、合同内的空格由当事人商定后如实填写;[]内容为并列的选择项,可根据实际选择,不予选择的划除。

四、当事人应按自愿平等、协商一致的原则订立房地产经纪合同。委托人在订立房地产经纪合同时,应向经纪人如实告知以下问题:

1、房屋瑕疵。指房屋漏水、管道不通等。2、共有关系。指两个以上权利人共同拥有同一房地产。如系共有,转让房地产或出租房屋时需全体共有人签字。

3、房屋租赁情况。转让已出租房屋的,出卖人应当在出售前三个月书面通知承租人,承租人在同等条件下有优先购买权。

4、房地产抵押情况。指房地产所有权人为担保债权人债权的实现,将房地产抵押给债权人,办理了抵押登记。在转让前,应先办理他项权利注销手续或出具抵押权人同意转让的书面证明。

五、在签订房地产转让、房屋租赁合同时,房地产经纪人(丙方)应将房地产经纪合同(之一、之二)的所有条款告知合同委

托人(甲方、乙方)。

六、当事人在签订本合同时，应认真阅读所有条款，知悉其含义。若需代理人签订本合同，应出具委托书。

七、本合同条款由监制单位负责解释。

额的40%—50%一次性计收;非住宅按成交一个月租金的20%—30%一次性计收。

房地产经纪合同(之二)

委托人(乙方): 经纪人(丙方):

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》及相关法律法规规定，经乙、丙双方协商一致，就房地产交易经纪事宜订立本合同，以资共同遵守。

(五)协助办理其他手续[户口转移][水表过户][煤气过户][ ] [ ]; (六)日止。

第二条委托期限从

第四条乙、丙双方的权利义务

(一)乙方应与丙方到相关部门查验有关资料和到现场勘察房地产现状。

(二)乙方应于本合同签订后[房地

产转让][房屋租赁]相关资料的复印件。

(三)乙方应配合丙方签订[房地产转让][房屋租赁]合同。(四)乙方应配合丙方到相关部门办理[房地产转让][房屋租赁]相关手续。

(五)丙方(房地产经纪人)在从事房地产经纪活动时,应出示房地产经纪人《执业证书》和《企业法人营业执照》。

(六)丙方对乙方提供房地产经纪合同(之一),并据实介绍房地产信息及房地产交易价格。

(七)丙方应配合乙方到现场勘察房地产状况,并告知房屋有无漏水、管道不通等瑕疵和房地产是否已经抵押、房屋是否已经租赁等情况。

(八)丙方应告知乙方:房地产交易相关部门应收取的税金、房屋维修基金、费用标准及办事时限。

(九)丙方应协助、指导乙方签订[房地产转让][房屋租赁]合同。(十)丙方应协助乙方到[房地产管理部门][土地管理部门]办理相关手续。

(十一)丙方在完成乙方委托事项后,按照物价部门核定收费标准向乙方收取中介服务手续费元。不得收取其他费用。

## 第五条乙、丙双方的违约责任

本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决;也可由房地产管理部门或工商行政管理部门调解。协商不成或调解不成的,按下列第种方式解决:

1、依法向合肥仲裁委员会申请仲裁;2、依法向人民法院起诉。

第七条本合同未尽事宜可另行约定。

第八条本合同一式两份,乙、丙双方各执一份。第九条其他约定条款(一)(二)(三)

第十条本合同自乙、丙双方签订之日起生效。



委托方(乙方)签章:

证件名称: 证件号码: 联系电话:

代理人签字: 证件名称:

证件号码: 联系电话: 共有人签字:

经纪人(丙方)签章:

经纪人签字: 执业证号码: 联系电话: 签订时间: 年月日

## 正规订货合同篇四

甲方: (经纪人) 性别: 地址: 身份证号码:

乙方: (艺员) 性别: 地址: 身份证号码:

甲乙双方经友好协商决定, 甲方为乙方的经纪人。双方同意按照以下列条款签订经济合同, 并严格遵守。有关合约内容如下:

一、合同内容乙方聘请甲方为经纪人, 在合同期间由甲方全权代理乙方涉及到出版、演出、广播、电视、广告、电影、录音、录象等与演艺有关的商业或非商业活动, 以及与乙方公众形象有关的活动。乙方为此支付甲方经纪费用。

二、合同期限为期\_\_\_\_\_年, 自签约后立即生效, 开始期以签约当天日期为准。

三、合同期内, 甲方应有的权利和应尽的义务:

1、甲方应努力通过各种新闻媒体及其他方式宣传乙方, 尽可能地提高乙方的知名度, 通过强有力的宣传运作获得最佳效

果，使乙方建立、保持良好的公众艺员形象。

2、甲方在合同期间独家拥有乙方之名称、肖像及声音的商业和非商业的公众活动代理权，并拥有乙方录制演唱之音乐制品（含录音带□cd□cd□d□3及其他由于科技发展而使用的新型载体之音像制品）出版、发行等相关事项的代理权。

3、甲方有权安排乙方的所有演艺工作并作为乙方的委托代理人签署有关演艺合同，但合同内容应征得乙方的同意。合同期间，甲方对乙方日程、企划、定位、筹备、训练、录音、录象、制作、宣传、演出等一切与演艺活动相关之活动拥有最终决定权，乙方在力所能及的范围内不得借故拖延或拒绝。甲方有权要求乙方参加由甲方安排的演艺活动，但是必须充分考虑到乙方的身心状况和劳动强度，在乙方可以胜任的情况下，乙方应参加甲方安排的演艺活动。

4、乙方从事商业性演艺或非商业性演艺活动的有关工作酬劳，如果第三方拖欠、欠款或拒付时，甲方应尽力协助追讨，并承担相应的损失比例，但不负责赔偿。

5、甲方安排乙方在重要场合演出或参加其他活动时，甲方有义务派出宣传人员陪同前往，以保障宣传效果。

6、甲方应向乙方提供有效的联系方式，包括呼机、手机等，以便乙方可以立即与甲方取得联系。

四、合同期内，乙方应有的权利和应尽的义务：

1、乙方在合同期内，应根据甲方的安排进行演艺活动。

2、乙方有权参加与其本人有关的歌曲创作、制作、宣传、演出等一切与演艺事业有关的相关活动的企划过程并了解收支情况，表达个人意愿。但是一经甲乙双方商定确认，乙方必须遵守，按照甲方提出的方案安排日程、企划、定位、筹备、

训练、录音、录象、宣传等内容，不得借故拖延或拒绝。

3、未经甲方同意，乙方不得为商业目的为甲方指定范围以外的个人或机构录制任何歌曲，不得以任何目的、任何形式擅自参加与商业或非商业公众活动，不得向任何个人或机构提供与商业或非商业公众活动，不得向任何个人或机构提供与商业或非商业演出、形象展示有关的照片，不得擅自实施整形手术（包括面部、身体、发型等）。

4、在甲方安排的演出、录音、录象、拍摄专辑、制作等活动中，资金应由甲方负责安排，乙方应全力配合甲方。

5、乙方在其非演出事业等情况下发生的收入归乙方所有，与甲方无关。如乙方的受赠、继承、买卖有价证券、个人投资等。

6、乙方应向甲方提供有效的联系方式，包括呼机、手机等，以便甲方可以立即与乙方取得联系。

7、乙方有权在涉及公民的基本权力和义务的领域内享有权力、承担义务，对此甲方不得干涉。

8、乙方有权按照《劳动法》等有关法律、法规的规定享有劳动的权力、义务以及休息。如果因为演艺事业的特殊要求需要加班加点的，乙方有权进行合理的休息。

9、乙方应自尊、自重、自爱，在甲方的协助下慎重对待自己的言行，以使自身的公众形象得到尽可能的维护和提高。乙方在向新闻媒体以及任何个人、机构公布自身的隐私、立场、观点时，应事先征得甲方的同意。

10、在合同期间，乙方不得聘请任何除甲方之外的任何第三方担任其演艺事业的经纪人。

11、方有权对自身的企划、定位、外型等事宜提出建议并与甲方协商解决。

12、乙方将承担保密义务，确保任何与甲方合作的内部事务不以任何形式、渠道对外公布。

13、乙方如果因为不可抗力退出演艺事业，复出后应继续聘请甲方担任经纪人，除非甲方拒绝或因个人问题不能继续胜任。

## 五、酬金、税费：

乙方从事商业或非商业演出活动及有关工作之酬劳（限于货币、实物等），应有甲方代为收取并支付相关个人所得税。如遇乙方自行收取酬劳之情况时，乙方同样在收取酬金后两周内主动支付甲方。待甲方按照有关法律规定交纳有关税费后，乙方收取税后酬劳的30%，剩余70%由甲方支配，该70%包括乙方演艺事业运作费用和甲方的经纪人代理费。

## 六、合同的变更和解除

1、如因甲方原因使得不能继续为乙方提供经纪服务时，乙方有权终止本合同。

2、如因甲方原因使得乙方的演艺事业受到不应有的负面影响时，乙方有权决定继续或解除本合同。

3、甲乙双方可以协商变更或解除本合同。变更时应采取书面形式。

4、如因乙方原因使得其不再适合从事演艺事业（身体、名誉等遭受损害），甲方有权解除本合同。

5、合同期内，乙方如因意外使身体或外型受到伤害并影响其

外在形象时，甲方有权决定继续或终止本合同。

6、甲方不得以任何方式作出有损乙方公众形象的行为，否则，乙方有权决定继续或终止本合同。

## 七、违约责任

甲乙双方应本着友好合作之原则进行合作，一旦出现纠纷，应尽可能地协商解决，但是发展到只能用终止合同的办法才能解决问题时，应该按照以下方式处理：

1、合同期内，甲乙双方中任何一方如不能诚实履行合同及违反合同条款时，视违约情节，按照下列条款单独或并处：

1) 延迟或停止违约方一切或者部分演艺、宣传等运作活动；

2) 将部分演出收入全部缴付守约方；

3) 罚款，罚款金额按照签约以来历年累计收入总额的300%计算，并继续履行合同；

4) 终止合同，违约方应赔偿守约方人民币100万元整。

八、纠纷解决方式甲乙双方之间的任何合同纠纷，双方应协商解决，协商不成的，双方同意以诉讼方式予以解决。

九、本合同一式三份甲乙双方各执一份，\_\_\_\_市公证处保存一份。合同自甲乙双方签字并经北京市公证处公证后生效。本合同效力溯及至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

甲方：（签字） 乙方：（签字）

## 正规订货合同篇五

买方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_

甲方根据《中华人民共和国城市房地产管理法》及有关规定，已依法通过划拨方式取得北京市\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_\_地块的国有土地使用权，土地面积为\_\_\_\_\_平方米，国有土地使用证件为\_\_\_\_\_。甲方在上述地块上建设的项目名称为\_\_\_\_\_，现已竣工，取得房屋所有权证（房屋所有权证\_\_\_\_\_字\_\_\_\_\_号），经北京市房屋土地管理局审核，准予上市销售，北京市\*济适用住房销售许可证号为京房内证（经）字第\_\_\_\_\_号。

乙方自愿购买甲方的\_\_\_\_\_房屋，甲方愿意出售，甲方出售该房屋时亦同时将该房屋所占用范围内的划拨土地使用权转让给乙方。双方经友好协商，就上述房屋的买卖事项，订立本合同。

第一条 \_\_\_\_\_房屋，该房屋状况详见附件一。房屋建筑面积为\_\_\_\_\_平方米（包括套内建筑面积\_\_\_\_\_平方米，分摊的共有共用建筑面积\_\_\_\_\_平方米），共有共用部位详见附件二。土地使用面积为\_\_\_\_\_平方米（含共有共用面积）。上述面积已经房屋土地管理部门测绘。

第二条 双方同意上述房屋售价为每建筑平方米人民币\_\_\_\_\_元，价款合计为人民币（大写）\_\_仟\_\_佰\_\_拾\_\_万\_\_仟\_\_佰\_\_拾\_\_元整（小写）\_\_\_\_\_元。乙方预付的定金\_\_\_\_\_元，在乙方支付购房价款时转为购房价款。

第三条 乙方同意\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将购房价款全部当面交付甲方或汇入甲方指定银行。

甲方指定银行：\_\_\_\_\_

银行帐号为：\_\_\_\_\_

第四条 甲方同意在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将房屋交付给乙方。交付时，甲方提交建设工程质量监督部门出具的《北京市建筑工程质量合格证书》，并办妥全部交接手续。交付地点：  
\_\_\_\_\_。

甲方同意按《建设工程质量管理办法》、《北京市建设工程质量条例》及有关规定，自房屋交付之日起对乙方购置的房屋进行保修。

第五条 乙方同意其购置的房屋在小区物业管理委员会或业主管理委员会未选寂物业管理机构之前由甲方或甲方委托的管理公司负责管理。

第六条 双方同意在签订本合同后一个月内，持本合同和有关证件共同到北京市\_\_\_\_\_房地产交易管理部门办理房屋买卖过户手续，申领房地产权属证件，并按规定交纳有关税费。

第七条 本合同生效后，除不可抗力外，甲方不按期交付房屋的，乙方有权向甲方追索违约金。违约金自约定房屋交付之日第二天起至实际交付之日止，每延期一日，甲方按乙方已支付房价款金额的万分之\_\_\_\_（大写数字）向乙方支付违约金。逾期超过\_\_\_\_日（遇法定节假日顺延）甲方仍未交付房屋的，乙方有权解除本合同。合同解除自乙方书面通知送达甲方之日起生效。甲方除在合同解除后30日内向乙方双倍返还定金外，并须将乙方已付的房价款及利息全部退还给乙方，利息按\_\_\_\_利率计算。

第八条 本合同生效后，除不可抗力外，乙方不按期付款的，甲方有权向乙方追索违约金。违约金自本合同约定付款之日第二日起至实际付款之日止，每延期一日，乙方按延期交付房价款的万分之\_\_\_\_（大写数字）向甲方支付延期违约金。逾期超过\_\_\_\_日（遇法定节假日顺延）乙方仍未付款的，甲方有权解除本合同。合同解除自甲方书面通知送达乙方之日起生效。乙方已交纳的定金甲方不予返还。

第九条 本合同由双方签字之日起和效，未尽事项，双方可另签补充协议。本合同的附件和双方签订的补充协议，为本合同不可分割的组成部分，具有同等的法律效力。

第十条 双方凡因履行本合同引起的纠纷，应协商解决。协商不成的，双方同意按以下第\_\_\_\_种（大写）方式解决纠纷。

1. 提交北京仲裁委员会仲裁。

2. 任何一方均可向房地产所在地的人民法院提起诉讼。

第十一条 本合同正本一式两份，甲乙双方各执壹份，副本\_\_\_\_份，房地产交易管理部门壹份，\_\_\_\_\_。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

法定代表人：

法定代表人：

身份证号码：

身份证号码：

地址：

地址：

联系电话：

联系电话：



邮政编码：

邮政编码：

代理人：

代理人：

联系电话：

联系电话：

签约地点：\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_

## 正规订货合同篇六

甲方：

乙方（土建班组）：

经甲、乙双方协商决定，甲方将 工程施工工资部分承包给乙方。为保质、保量按期完成施工任务及明确双方职责及义务现达成如下经济协议：

一、施工地点：

二、开工时间： 年 月 日

交工时间： 年 月 日

四、承包形式：

甲方将 工程所有施工图中土建部分工程（包括材料装卸、脚

手架搭设及拆除) 以单包工方式承包给乙方。

## 五、承包金额:

以建筑面积计算, 甲方以每平方米 元; 的价格承包给乙方。

## 六、甲方职责:

- 1、甲方为乙方提供该项目所需的材料及必备的施工工具, 所有安全设施。
- 2、甲方在给乙方提供好安全设施齐全的情况下, 因乙方自己在施工当中不注意安全, 所出现安全事故, 甲方将不承担任何法律责任。并一切损失及责任由乙方全权承担与甲方无关。乙方无权追究甲方责任。
- 3、甲方不得明示或暗示乙方违反安全管理的规定进行施工, 因甲方原因导致的安全事故, 由甲方承担相应责任。
- 4、甲方及时提供所需材料。如因甲方原因造成停工待料三天以上按施工现场人数给乙方支付生活费。
- 5、甲方提供一切安全防护用具。(安全帽、安全带)
- 6、施工中所产生的一切建筑垃圾全部由乙方扫地出门, 直至交工为止。

## 七、乙方职责:

- 1、乙方在施工过程中必须服从甲方的管理, 如不服从管理所造成的一切后果及经济损失都由乙方承担。甲方有权责令整改, 直至清退出场。
- 2、乙方负责各分部分项工程所需材料的核算, 并向甲方提供材料供应计划, 甲方根据计划保证材料定期供应, 同时保证

材料质量。

3、乙方在材料供应到位的情况下，要采取新技术、合理利用材料、减少浪费。

4、乙方在整体施工过程中，必须保证工程质量，达到合格标准及验评标准。达不到以上标准，甲方将乙方处以工程总造价1%的罚款。

5、乙方在保证工程质量的同时，必须保证工期，工程进度必须按照甲方制定的进度计划执行，如工期延误壹天，甲方将对乙方处以1000元罚款。

6、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，因乙方措施不力发生的事故造成的经济损失由乙方承担全部费用。

7、乙方在施工当中应按规范操作，在施工中如出现安全事故，现场管理人员有权责令停工或清理出场，由此带来的一切损失及责任由乙方自行负责，甲方概不承担任何责任。

8、在施工现场打架、斗殴，如发生一次给予每人罚款1000元，直至移交司法机关。

9、为切实搞好安全生产的管理工作，消除事故隐患，甲方对乙方提出如下安全目标：

- (1)、死亡事故率为零；
- (2)、重大机械设备事故为零；
- (3)、重大火灾事故为零；
- (4)、重大交通事故为零；

(5)、重大的刑事、治安案件发生率为零；

(6)、人身负伤事故小于3‰；

(7)、现场文明施工达到自治区文明工地标准。

(8)、乙方在施工过程中要认真贯彻执行各项安全生产制度，认真落实安全目标。

10、在施工中乙方不能以任何借口向甲方停工、罢工及提出无理要求，则甲方有权给予处罚，直至清退出场。并且以前所干活不予结帐。

八、付款方式：

九、其它

1、甲、乙双方双方在履行本合同时，接受劳动保障监察部门的监督检查，如因本合同发生争议，双方均有权申请调解或仲裁，对仲裁裁决不服的，可向人民法院起诉。

2、本合同未尽事宜，由双方协商约定。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各持一份，经双方签字后生效。

甲方（签名或盖章）：

乙方（签名）：

法定代表人（签字或盖章）：

年 月 日

## 正规订货合同篇七

自20x年10月15日起，已取得房屋所有权证的存量房进行买卖的，当事人在申请转移登记前均需进行存量房买卖合同网上签约。

买卖双方自行达成交易并自行划转交易结算资金的，应持房屋所有权证和当事人身份证件到房屋管理部门设置的存量房买卖合同网上签约服务窗口进行网上签约，持网上签约的合同文本办理转移登记手续。

房地产经纪机构居间、代理（含代办转移登记手续）存量房买卖，或自行成交的买卖双方约定通过“专用账户”划转交易结算资金的，由相关房地产经纪机构或交易保证机构提供存量房买卖合同网上签约服务。

出卖人：\_\_\_\_\_

买受人：\_\_\_\_\_

北京市建设委员会

北京市工商行政管理局

## 正规订货合同篇八

买方：（以下简称“甲方”）

邮编： 联系人： 电话： 传真：

卖方：（以下简称“甲方”）

邮编： 联系人： 电话：

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》及相关的法律、法规，在平等互利、友好协商的基础上，就乙方向甲方销售产品，甲方向乙方支付货款事宜，达成如下协议：

## 一、产品名称、产品规格与价格

## 二、交货方式和付款方式

致签本合同起，甲方支付全部货款：1232500元，即：壹佰贰拾叁万贰仟伍百元整

## 三、违约责任

3、甲方与乙方签订本合同后，自本合同生效之日起甲方不得因任何原因单方毁约退货；甲方若单方退货，甲方须按照本合同全额货款赔偿乙方损失。

## 四、货物所有权与保管风险

2、从本合同生效起，到乙方将合同货物交付甲方止，本合同货物的保管风险由乙方承担。在乙方将合同货物交付甲方后，货物的保管风险自动转移至甲方，乙方不再承担任何保管责任。

## 五、不可抗力

1、合同中，不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括：战争、火灾、洪水、台风、地震、政策变化或其它人力不可抗拒之事件。不可抗力因素可能出现在货物的制造、运输、仓储或交付过程中，出现上述不可抗力后，卖方立即通知买方。

2、卖方因不可抗力或较大面积传播的突发性传染性疾病造成逾期交货的，卖方不承担任何责任。

3、双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时通知对方，并应在上述事件消除后15日内提供有关主管部门的证明。

## 六、合同争议解决

本合同在履行过程中若发生争议，由双方友好协商解决；若不能解决，应提所属地人民法院通过诉讼进行解决。

## 十、其他

本合同壹式叁份，双方签字并盖章后生效，合同双方各执壹份，具有同样的法律效力；本合同盖章传真件具有同样法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 正规订货合同篇九

卖方：(以下简称甲方)合同编号：

买方：(以下简称乙方)签订地点：

二、

1、按国家标准；

2、按部颁标准；

3、按企业标准；

三、交货方法：按第( )项执行1、卖方送货2卖方代运3买方自提自运运输方式及运费：到货地点(或接货人)：

四、合理损耗及计算方法：

五、包装标准、包装物的供应与回收和费用负担：

六、验收标准、方法：

七、对产品提出异议的时间和方法：

1、买方在验收中发现产品的品种、型号、规格、质量不合规定，应妥为保管，在(30)天内向卖方提出书面异议及处理意见；买方有权拒付不符合合同规定部分的货款。 .

2、买方未按规定期限提出异议的，视所交产品符合合同规定。

3、卖方在接到买方书面异议后，应在10天内负责处理，否则：及视为默认买方提出的异议和处理意见。

八、结算方式及期限：

九、如需提供担保，另立合同担保书，作为本合同附件：

十、本合同的相关技术协议及招投标文件是本合同不可分割的一部分，与合同具有同等效力。

十一、违约责任：

卖方违约责任

1、卖方不能交货的，应向买方偿付不能交货部分货款的违约金。

2、卖方逾期交货的，应比照中国人民银行有关延期付款的规



定，按逾期交货部分货款计算，向买方偿付逾期交货的违约金；并承担买方因此所受的损失。

3、卖方的产品不符合合同规定的，卖方负责包换、保修、退货，并支付由此发生的实际费用。

#### 买方违约责任

1、买方中途退货，应向卖方偿付退货部分货款的违约金。

2、买方逾期付款的，应按照中国人民银行有关延期付款的规定向卖方偿付逾期付款的违约金。

十二、合同争议解决方式由当事人在合同中约定从下列两种方式中选择一种：

(一)因履行本合同发生的争议。由当事人协商解决，协商不成的，提交沈阳仲裁委员会仲裁。

(二)因履行本合同发生的争议。由当事人协商解决，协商不成时，依法向人民法院起诉。

十三、其他约定事项：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 正规订货合同篇十

合同编号： 买方(甲方)：

卖方(乙方):

根据《xxx合同法》及相关法律、法规之规定,甲乙双方在自愿、平等、协商一致的基础上达成如下条款,以资共同遵守。

第一条 灯具名称、单位、数量、安装区域、商标等见附件(灯具报价单)。

第二条 交货时间、地点及运输:

1、交货时间: 年 月 日前

2、交货地点:

3、运输: 乙方负责装车并运输至交货地点。

第三条 合同总价款为人民币(大写): 元整,总价款中含材料制作及配件费(光源在内)、包装及装卸运输费、安装调试费、税金等费用。

第四条 质量标准:

1、乙方所供灯具应按照甲方的要求(效果或样式)并结合装饰现场的尺寸要求及其效果等制作和安装。

2、灯具的材料质量、规格等应按照附件中的要求执行并满足国家强制性认证3c标准及其相关规范。

第五条 包装(物)标准和验收标准的约定:

1、乙方按照灯具的正常属性进行正确包装,确保灯具产品的正常运输不受损坏,在运输过程中造成的破损、缺失等由乙方负责。

2、验收标准：按照国家标准及行业标准验收，并结合甲、乙双方确认的灯具图纸所标的款式和数量等进行验收。

3、甲方可随时对产品的安装、调试等进行监督检查，并办理验收及合同履行中的其它事宜。

4、乙方保证按合同及甲方要求供货，并保证产品质量符合甲方的要求；

5、甲方在验收中，如果甲方验收时发生疑议，乙方应当立即作出相应的解释或者按照甲方的要求在合同约定的范围内立即进行免费整改，并负责包退包换而且要承担由此产生的相关费用及甲方的经济损失。

#### 第六条 结算方式：

1、合同签订后7个工作日内甲方支付人民币 元整作为定金(即总价款的 %)；

2、灯具送至甲方指定地点后经甲方验收符合合同约定要求，甲方支付合同总价款的 %；

3、乙方按要求安装、调试结束经甲乙双方共同验收合格后，甲方支付合同总价款的 %；

4、质保金5%，自灯具验收合格之日起计满12个月后10日内全部付清，即人民币 元整。

5、本款项支付一律以xxx结算。

#### 第七条 安装调试及安全责任的约定：

1、乙方需根据设计或装饰现场的尺寸等要求组织安装，并保证在 年 月 日前全部安装、调试结束，费用由乙方承担。

2、乙方应按照国家强制性3c质量认证体系标准进行制作安装，为保证装饰的最后效果符合设计要求，应精心组织、周密策划、合理有序、有效控制的原则进行施工管理。

3、乙方必须遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的相关规定，并妥善保护施工现场周围建筑物、设备管线不受损坏，施工中未经甲方同意，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。做好现场安全和垃圾清运等工作，安装结束未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4、乙方在安装施工过程中必须注意安全、文明施工，负责施工人员设备安全及防火事宜，造成一切损失由乙方负责，甲方不承担任何责任。

#### 第八条 违约责任：

1、甲方未能按合同约定付款，每日按应付款的万分之五向乙方支付违约金。

2、乙方在签订本合同后不能按时、按质(量)供货或不能按期完成安装调试的，甲方有权解除本合同，乙方应双倍返还甲方支付的定金并向甲方支付违约金，违约金为合同总价款的30%且承担由此造成的一切经济损失及法律责任；甲方不解除合同的，乙方应按日向甲方支付逾期(交付)竣工的违约金元。

#### 第九条 保修：

1、乙方应按照国家规定对产品提供免费保修服务(免费保修期最短不少

于一年)，实行终身维修。若因甲方使用不适当造成损坏或保修期满后需保修，乙方可适当收取维修成本费。

2、灯具使用中出现故障或需维修，乙方应在接到甲方通知后24小时内进行修复。

#### 第十条 其它约定：

1、本合同未尽事宜，双方协商后用书面形式进行补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同如发生纠纷，当事人双方应及时协商解决，协商不成时，可以向合同履行当地的人民法院提起诉讼。

3、本合同一式二份经双方签字盖章之日起生效。甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(章)： 委托代理人： 开户行： 帐 号： 电话： 联系人： 地址： 签约日期：

乙方(章)： 委托代理人： 开户行： 帐 号： 电 话： 联系人： 地址：