

最新酒店智能化设计收费标准 酒店设计 合同优选(实用5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

酒店智能化设计收费标准篇一

甲方加工承制方：

乙方委托印刷方：

甲、乙双方本着自愿、互惠互利的原则，甲方为乙方承制印刷品，经双方协商达成如下协议：

一、产品要求：

产品名称

产品数量 交货日期

成品尺寸 色 数

纸张名称 用纸数量

报 价

复 膜 装 订

备 注

二、所印刷产品须符合卫生、工商管理标准。

三、所印刷产品须有乙方签字，请乙方仔细校对文字，印刷时按签字稿为准，如果乙方校对失误，甲方不承担责任；如墨稿签字后制版、印刷出现错误与墨稿不符，由甲方承担责任，如委托印刷方提出修改，须重新计算费用。

五、交货方式：由甲方免费送货到乙方。

六、如遇人力不可抗拒的现象，须推迟交货时间()天。

七、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，自签定后生效。

甲方单位名称 乙方单位名称：

甲方单位地址： 乙方单位地址：

委托代理人： 委托代理人：

年 月 日 年 月 日

酒店智能化设计收费标准篇二

根据《_民法典》，以及装饰行业的有关规定，经双方协商，签订本合同，并共同履行。

第一条 工程项目

甲方委托乙方承担以下家装设计任务：

工程地址： _____

第二条 设计收费及支付方式

(一) 本工程设计收费按照国家和现行市场收费标准执行。

经甲乙双方商定设计收费为_____元/平方米（套内使用面

积,不含电脑效果图),估算总收费_____元,金额大写_____元。

(二) 付款方式

甲乙双方采用以下付款方式

2、方案通过后,出全套施工图,客户付清余款并可带走全套图纸;

3、出电脑效果图,价格: _____元/张□a4□□

第三条设计内容及完成日期的约定

(一) 乙方提供的设计图中应有详细的设计说明。

(二) 平立面图

1、原房型图

2、墙体改造图

3、平面家具布置图

4、地面图

5、天花图

6、现场制作的家具立面图(根据实际情况出或者不出)

7、门立面图(根据实际情况出或者不出)

6、厨房、卫生间局部立面图(定做的厨房除外)

7、电视背景墙立面图

8、其它现场需施工墙面的立面图

（三）剖面图

- 1、应标明材质、用料、颜色等
- 2、门窗套剖面图
- 3、玄关剖面图
- 4、天花剖面图
- 5、电视背景墙剖面图
- 6、其它需施工处剖面图

（四）水电施工图

（五）甲乙双方约定,从合同生效之日起,7天内完成平面方案图;

平面方案甲方通过后,乙方在7天内完成全套施工图。

第四条双方责任

（一）甲方责任

- 2、按约定的日期和数量付给乙方预付款和工程设计费;
- 3、本工程建筑材料、设备的加工定货如需乙方设计人员配合时,所需费用由甲方承担;

（二）乙方责任

- 2、负责本合同所列工程设计项目开工前的设计交底工作（限

一次)；

第五条违约责任

(四) 甲方通过方案,但不认可施工图,则甲方不退还所有预付款,同时不得带走施工图纸。

第六条合同生效、中止与结束

(一) 本合同需经甲方签字、乙方加盖单位法人公章(非法人公司需负责人章)后有效,本合同生效日期以甲乙双方中最后一方签字(或盖章)的日期为准。

(二) 本合同以乙方向甲方提供本合同中规定的全部家装设计文件,甲方按本合同规定付清全部设计费之日起,结束本合同关系,本合同另有条款约定的除外。

第七条合同纠纷解决方式

本合同在执行过程中发生纠纷,双方协商不成时,采取下列第____种方式解决:

- 一、向消费者委员会申请调解;
- 二、向有管辖权的人民法院起诉;
- 三、其它解决方式: _____。

第八条未尽事宜与附加条款

(一) 本合同未尽事宜由甲乙双方协商确定,并形成书面协议作为本合同附件执行。

(二) 本合同附加条款如下:

- 1、设计师负责本合同所列工程设计项目开工前的设计交底工作（限一次）；
- 2、设计师免费提供该项目施工期间及时解决与设计有关的技术问题（上门服务二次）；
- 3、设计师免费参加工程竣工的验收（工地现场图纸验收）（一次）；
- 4、设计师提供陪同挑选家具和软装饰的服务（一次）；

第九条合同文本

- 一、本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。
- 二、本合同签订后乙方不得转包设计工程。
- 三、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。
- 四、合同履行完后自动终止。

甲方：_____乙方：_____

签章：_____签章：_____

签约地址：_____签约地址：_____

签约日期：_____签约日期：_____

酒店智能化设计收费标准篇三

授权代表：_____

职务：_____

承包方（以下简称乙方）：_____

授权代表：_____

职务：_____

双方根据《_合同法》及有关法律法规，经协商一致，签订本协议。

第一条甲方保证所发包的酒店符合国家对酒店的有关规定。

第二条酒店的坐落、面积、装修、设施情况

1. 甲方承包给乙方的酒店位于浙江省xx市_____（区、县）_____；门牌号为_____。
2. 酒店面积共有_____平方米（建筑面积/使用面积）。
3. 该酒店现有装修及设施、设备情况详见协议附件。

该附件作为甲方按照协议约定交付乙方使用和乙方在承包期满交还还给甲方时的验收依据。

第三条承包期限、用途

1. 该酒店承包期限共_____年。自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。
2. 承包期满，甲方有权收回该酒店，乙方应如期交还。

乙方如要求续承包，则必须在承包期满_____个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订承包协议。

第四条承包金用支付方式

1. 该酒店每年承包金为_____元（大写_____万_____仟_____佰_____拾_____元整）。

2. 承包金支付方式如下：

a□分二次付款，自本合同生效后_____几天内付清，第一次应交承包金_____元；第二次到_____时止，需交_____元。

b□一次性付清，至本协议生效_____天内全部缴清。

第五条承包期间相关费用及税金

1. 甲方应承担的费用：

（1）在承包期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本协议中未列出项目但与该房屋有关的费用，由甲方负担。

□2□_____

2. 乙方交纳以下费用：

（1）乙方以一定的自有资金作抵押（或担保），乙方的抵押（担保）额为_____元。

（2）乙方应按时交纳税收及相关的费用，如不按时交纳费用引起的后果则由乙方全部承担责任。

□3□_____

第六条酒店房屋修缮与使用

1. 在承包期限内，甲方保证该房屋的使用安全（乙方使用不当除外），其它所属硬件设施的维修责任由乙方自行负责。

a□甲方提出进行维修须提前_____日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

b□对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2. 乙方应合理使用其所承包的房屋及其附属硬件设施。如因乙方使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或者经济赔偿。

3. 乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。

第七条对酒店的装修部分各自应承担的责任

2. 因乙方过错导致协议解除或终止的，甲方有权选择以下权利中的一种：

(1) 依附于房屋的装修归甲方所有。

(2) 要求乙方恢复酒店的原状。

(3) 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第八条酒店的转让与转租

1. 在承包期间，甲方有权依法定程序出卖乙方所承包的酒店。出卖后，本协议对新的酒店所有人和乙方继续有效。

2. 未经甲方同意，乙方不得向第三人转租及转让、转借酒店。

3. 甲方出售该酒店，在_____个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

第九条协议的变更、解除与终止本协议

1. 本协议生效后具有法律约束力，甲、乙双方均不得随意变更或者解除本协议，需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。

2. 甲方有以下行为之一的，乙方有权解除协议：

(1) 提供不符合约定条件的酒店设施，严重影响经营。

(2) 甲方未履行房屋的修缮义务，严重影响经营。

3. 在承包期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除协议，收回所承包给乙方的酒店：

(1) 未经甲方书面同意，转租、转让该酒店。

(2) 未经甲方书面同意，拆迁变动酒店结构。

(3) 损坏承包的酒店设施，甲方提出的合理期限内未修复的。

(4) 未经甲方书面同意，不得应用于酒店以外的用途。

(5) 利用所承包的酒店进行非法活动。

(6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的费用，已经给甲方造成损失的。

(7) 拖欠承包金累计_____元。

4. 承包期满协议自然终止。

5. 因不可抗力因素导致协议无法履行或者无法完全履行时，甲、乙双方协助商一致，可以变更或者解除协议。

第十条酒店交付及收回的验收

1. 甲方应保证承包期间酒店本身及附属设施、设备处于正常使用状。
2. 验收时双方共同参与，如对装修、器物等设施有异议应当场提出。当场难以检测的，应于_____日内向对方提出异议。
3. 乙方应于承包期满后，将承包酒店及附属设备、设施如数交还给甲方。
4. 乙方交还甲方的酒店及附属设施应保持完好的状态，不得留下物品或者影响酒店的正常经营。对未经同意留下的物品，甲方有权处置。

第十一条违约责任

1. 甲、乙双方应全面实际履行本协议，不履行或者不完全履行的应负违约责任。
2. 在承包期间，乙方有第九条第三款的行为之一的，甲方有权终止协议，收回酒店的经营权，乙方应按照协议总承包金的_____ %向甲方支付违约金。
3. 承包期间，乙方逾期交纳本协议约定应由乙方负担的费用，每逾期一天，则应按上述费用总额的_____ %支付甲方滞纳金。
3. 在承包期间，乙方未经甲方同意，中途擅自退包的，乙方应按协议总承包金的_____ %向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。
4. 在承包期满，乙方应如期交还酒店房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付_____元的滞纳金。乙方还应

承担因逾期归还给甲方造成的损失。

第十二条 保险

在承包期限内，乙方应以甲方的名义，向保险公司投保如下的保险，并在保单上注明甲方是投保人，乙方是附加受保人。

- (1) 财产险
- (2) 公众责任险
- (3) 劳工保险
- (4) 其他按国际酒店行业标准应投的保险。

第十三条 关于酒店公章的使用

1. 承包期间，甲方提供给乙方酒店的公章，但甲方概不负责乙方在承包期间内乙方所负的任何债权债务。
2. 在必要的时候，甲方可以对乙方使用酒店公章实行检查、监督。

第十四条 免责条款

1. 因不可抗力原因致使本协议不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。
2. 因政策需要拆除或改造酒店的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。
3. 因上述原因而终止协议的，承包金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。
4. 不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情

况”。

第十五条 争议解决

本协议发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，按下列第_____种方式解决（以下两种方式只能选择一种）：

1. 提请仲裁委员会仲裁。
2. 依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十六条 本协议未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本协议组成部分，与本协议具有同等法律效力。

第十七条 其他约定事项

第十八条 本协议自双方签（章）后生效。

本协议及附件一式_____份，由甲、乙双方各执_____份。具有同等法律效力。

甲方：（签字盖章）_____

电话：_____

传真：_____

地址：_____

邮政编码：_____

乙方：（签字盖章）_____

电话： _____

传真： _____

地址： _____

邮政编码： _____

酒店智能化设计收费标准篇四

发包人（甲方）

承包人（乙方）

承包人资质等级：

合同编号：

酒店装饰装修工程施工承包合同

发包人（甲方）（全称）

承包人（乙方）（全称）

依照《_合同法》及其他有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，甲乙双方就本装饰装修工程施工的发包与承包事项经协商一致，签订本合同。

1 工程概况

工程名称：酒店装饰工程

工程地点：

工程内容：

承包范围：

承包方式：固定单价，乙方包工、包材料

工程结构：框架结构。

装饰装修施工面积：建筑面积 平米。

2 工程质量

本工程质量应达到国家、专业的质量检验标准、设计标准或双方约定的其他标准。

3 工期

总工期：日（为日历工期，不包括春节节假日）

开工日期□ 20xx年 x月x 日。

竣工日期□ 20xx年x 月x 日。

延期开工：乙方不能按期开工的，应提前2日以书面形式通知甲方，如甲方2日内未做出答复的，视为同意延期开工，具体开工日期将另行约定。如甲方不同意延期开工的，则工期不顺延；如因甲方原因需延期开工的，应征得乙方同意，由此造成的损失由甲方承担，并相应顺延工期。

暂停施工（停工）甲方要求乙方暂停施工的，应在24小时内向乙方提出处理意见，乙方应妥善保护已完工工程。如甲方未能按时提出处理意见的，乙方可继续施工，由此造成的损失由甲方承担。乙方要求复工的，甲方应在12小时内予以答复。甲方未能按时答复的，乙方可自行复工。

酒店智能化设计收费标准篇五

按照《_合同法》和_《建设工程勘察设计管理条例》的规定，结合本工程具体情况，双方签订此施工合同。

1、工程名称：_____酒店改造工程

2、工程内容：_____酒店改造及检修

3、承包范围：_____两台电梯改造，包括更换电梯控制柜、厅门传动系统、轿门电子感应光幕、对重缓冲器、钢丝绳，电梯轿厢装潢，电梯导靴衬，电梯门滑轮等。两台电梯整体检修。

4、承包方式：包工包料

1、合同价款的确定依据现行国家、省、市有关文件及“工程预算书”定额执行。

2、本工程价款计算确定为人民币_____万元。决算金额不得超过本金额，超支部分甲方不予支付。

3、工程款的拨付：合同签订后付工程造价25%的工程预付款，工程完工支付25%，其余的50%为质量保证金，保修期满无质量问题后支付。

1、工程质量必须达到现行国家或专业的质量检验评定标准的合格条件，经协商本工程的质量等级约定为合格。工程质量必须符合市技术监督局的要求。

2、工程施工必须按照施工图来进行，必须达到效果图的标准，完工后达到甲方及有关部门验收合格标准。

3、工程质量达不到上述要求时，乙方负责无偿返修，直至达

到要求，同时承担由此造成的各种相关费用损失，并按法定违约金标准（1%）按日支付违约金。

1、甲方责任：

- 、会审施工图纸。
- 、提供具备施工条件的施工场地。
- 、因甲方原因影响施工工期将相应顺延，由此发生的费用由甲方承担。

2、乙方责任：

- 、乙方于开工前一周提供施工图纸、施工组织设计、资质证明及工程进度、材料设备计划等施工必备手续。
- 、施工过程中使用的水、电、汽费用由乙方承担。
- 、乙方必须使用符合国家质量标准的原材料，如因使用原材料不合格造成工程质量问题，无论是否超过保修期，乙方均负责赔偿直接和间接损失。
- 、乙方负责施工安全，施工期间因乙方造成的一切事故，乙方负全部责任。
- 、合同生效一周内乙方必须进入现场施工，如逾期未进入现场施工，甲方有权单方终止合同，乙方返还预付款并按法定标准（1%）支付违约金。
- 、因乙方原因未能按期完工所造成的损失，经甲方确定直接损失和间接损失后，由乙方承担。

1、工程竣工一周后，乙方向甲方提供竣工资料和竣工验收报告。

甲方收到竣工资料10天内组织有关部门进行验收。

2、工程竣工验收后，按照国家有关保修条例要求在乙方所承包的范围内，工程保修期为一年。

双方因合同发生争议，首先请工程所在地建设行政主管部门调解，经调解后如双方未达成协议，由甲方所在地人民法院诉讼解决。

1、甲方派出人员及监理人员有权对工程进行总体监督，包括工程质量、材料质量与使用、工程进度等与_____酒店电梯改造工程有关事宜。对违反合同的施工以及施工质量等问题有权提出修改，乙方必须无条件执行，对于修改期间造成的直接损失和间接损失，由乙方承担。

2、随着工程进度情况，乙方应及时整理相应的内业资料并及时向甲方及有关部门报验，待验收合格后，方可进入下道工序施工。

3、工程竣工验收时，必须经市技术监督局验收合格，并由乙方办理验收合格手续。

4、未尽事宜由双方共同协商解决。

发包方（章）： _____

承包方（章）： _____

地址： _____

地址： _____

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

电话： _____

电挂： _____

电挂： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

帐号： _____

帐号： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

合同订立时间： ____年____月____日