

2023年拆迁攻坚汇报 征地拆迁工作总结(优秀8篇)

总结是对某一特定时间段内的学习和工作生活等表现情况加以回顾和分析的一种书面材料，它能够使头脑更加清醒，目标更加明确，让我们一起来学习写总结吧。那么我们该如何写一篇较为完美的总结呢？以下是小编精心整理的总结范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

拆迁攻坚汇报 征地拆迁工作总结篇一

半年来，在街道党工委、办事处的正确领导下，在上级业务部门的大力帮助、支持下，在拆迁办全体同志和机关各部门及相关行政村的共同努力配合下，我们凝百倍干劲、聚千股力量，奔着改善甬江群众民生、铺就甬江未来成就的决心和信心，充分发挥亮剑精神、长征精神，通过计划安排、精心部署、超行谋划、稳妥推进，征地拆迁工作从一个区域向重点突破口、全面铺开方向转变，本着拆迁一处，造福一片，稳定一方的原则，积极采取一系列有效措施，使我街道住宅、非住宅拆迁稳步推进。

上半年，按照上级布置的拆迁进度计划，精心部署好五大区块的拆迁时间表，把拆迁任务分解到相关村和拆迁办全体成员，责任落实到人，并根据拆迁时间节点抓好调研，对接工作，建立抓拆迁、抓推进、抓落实的工作机制，形成全面推进征地拆迁的浓厚氛围。至目前湾头区块已累计拆迁签约74.75万，其中完成住宅拆迁2417户，拆迁面积43.34万，累计拆迁率96.80%，非住宅已签订协议94家，拆迁面积31.41万，拆迁率67.63%。今年上半年，完成住宅拆迁62户，面积1.14万，余下70余户正在加紧对接，力争全年住宅全面完成；非住宅签约13家，拆迁面积3.41万，全年争取完成余下非住宅的90%。北高教园区块从今年初开始测绘评估，完成住宅拆迁232户，拆迁率73%，面积50920.37，

余下115户正加快对接签订协议。轻轨二号线自从市下达拆迁红线后，通过精心部署，已拆迁住宅50户，拆迁率98%，面积9753.13，，余下1户正在对接中。梅堰路拆迁按照年初制定的拆迁时间表，已召开相关政策培训会议，50余户住宅和5家非住宅已结束测绘评估，进入初步确权阶段。永红地洋漕、屠家沿城中村改造测绘评估已基本结束，进入政策研讨和初步确权阶段。

根据街道党工委、办事处的总体部署和要求，我办针对拆迁辖区的实际情况提前调研，提前谋划，制定好拆迁工作时间表，对任务进行分解，并落实到拆迁办相关人员，紧紧依靠机关各部门和相关村支部、村委会以及各村党员、村民代表力量，通盘谋划，沟通对接，在拆迁中担任好主角，扎扎实实地干好、抓好每一项既定目标和任务。同时按照政策逐条细化，在不违反原则情况下尽可能使群众和企事业单位利益最大化，对在拆迁中暴露出来的问题和矛盾，耐心进行解答，逐一进行解决，确保我街道拆迁工作落实到位。

在去年拆迁的基础上，今年湾头区块首当其冲进入攻坚克难阶段，也是上半年重点突破的对象，下半年随着各区块拆迁的稳妥推进，也相继进入重点突破阶段，为此我们作了精心部署，制定了相关计划，对拆迁办主要人员再次进行资源整合，明确职责，对每一个区块落实一名主要人员全面负责攻坚克难阶段工作，努力做到每一区块有人负责、有人做事，全力攻坚，确保重点突破取得相应效果。

1、因建房控制等原因，使部分人合法房屋面积偏小，低于可批面积的人和可批因控制未批的人，对拆迁抵触情绪较大。

2、因规划控制，符合批地建房的审批到村一级，而实际房屋已造，对拆迁最不配合。

3、家庭矛盾得不到调和的拆迁户。

4、两违企业上级部门未明确说法，造成非住宅拆迁进度缓慢。

5、区相关部门因种种原因，未能及时召开例会，是上半年非住宅拆迁缓慢的主要原因之一。

五、下半年工作：

1、湾头区块进一步加强攻坚克难的力度，积极发挥机关干部和各相关村党支部、村委会力量，充分调动村民代表、党员的积极性，努力做到与钉子户面对面对接，对每一户钉子户和非住宅会同相关村进行排摸分析，找准突破口，力争在年底前区域内不留一户拆迁户。

2、其他4个区块按照年初制定的拆迁时间表，落实好人员，制定好计划逐步稳妥推进，及时做好攻坚克难准备工作，圆满完成上级部署的目标和任务。

拆迁攻坚汇报 征地拆迁工作总结篇二

该企业拆迁补偿款总计 万元。目前新厂址建设推进速度较快，厂区硬化基本完成，平面图、施工图设计到位，设备基础正在施工。预计一个月内搬迁。

存在问题：

(1) 拆除缓慢：因该企业承担部分市重点道路工程建设，企业生产不能停，只能待新址投入使用后才能完全拆除到位。

(2) 资金问题：对于尚欠的 万元拆迁款在近期难以及时支付到位。

(3) 土地证问题：该企业新址建设用地 亩，目前只有 亩正在办理土地证，其余土地指标可能无法予以满足。

该企业拆迁补偿款总计 万元，尚未支付。新厂址建设进度缓慢，不太理想。

存在问题：

（1）资金问题：该单位因新址建设投入需要，需支付部分补偿款。

（2）土地证问题：该企业因急于搬迁，新址建设土地还没有用地指标，若办理土地证还存在一定难度。

（3）、搬迁缓慢：因该企业属于特种行业，所涉及条管部门较多，专业设计公司出图较慢，预计本月底方可提供整体施工图，预计在七月底搬迁完毕。

该企业于去年底签订协议并启动部分拆除。已支付 万元，尚欠 万元。去年已于镇政府签订土地租用协议并付清土地租金，但由于镇政府没有及时将地面附着物清理完毕，致使新址不能开工建设，从而影响老厂区搬迁进程。

目前尚未签订协议。前期因对方漫天要价，极不配合，导致评估无法进场，洽谈不能进行。近期经过多番努力，才同意协商，现已对房产、设备等固定资产进行评估完毕，并将评估结果报送至对方。近期将面对面进行实质性洽谈。由于该企业属于收购，不存在搬迁问题，所以如果对方予以配合，预计一月内可签订合同并拆除完毕。

拆迁攻坚汇报 征地拆迁工作总结篇三

作为一名从事拆迁工作的新人，以前没有拆迁工作经验，我苦恼过，也退缩过，但是在领导和同事的悉心帮助和指导下，我给自己打气，给自己加压，逐渐战胜了自己的畏惧，增强了自己的信心，提高了自己的能力。同时也认识到必须掌握国家和具体当地的拆迁政策，文件只有吃透弄懂，才会在做

征收工作时有理有据，工作才能顺利开展。

众所周知，拆迁工作是块硬骨头，是个苦差事。在最近一段时间里，我没少听难听话，拆迁户对政策的不理解、对我们工作的误解、对拆迁工作闹情绪都是我们工作的阻力。面对困难，面对忙碌的工作、心里再苦、工作再累，我都没有退缩过，而是始终以一种真诚的心来说服和感化拆迁户，让他们真正的接受与认可我们的拆迁工作。

以前的工作很少以公职人员的身份进行拆迁工作，在拆迁工作时遇到了不少冷嘲热讽，通过沟通了解我深刻的认识到我们只有从被征收人的角度考虑问题，真诚的和他们沟通交流，才能逐渐的转变被征收人的态度，对我们由拒绝到接受。这样工作会比较顺利的进行。以一种真诚的心来说服和感化拆迁户，让他们真正从感情上接受与认可我们，不觉得我们是拆迁工作人员，而是他们的朋友，只有耐心用心的沟通，工作才会好开展很多。

拆迁工作牵扯面广，会遇到各种各样的困难和问题，这就要求我们组的所有成员要团结互助，共同协作，面对困难和挫折时，互相鼓劲，共同寻找解决问题的途径，我和我的同事在陈主任领导下是一个温暖的大家庭，在这个家庭里我们互相关心，互相帮助，并肩作战，共同解决工作中遇到的各种难题，我一定会把这种团队协作精神发扬到以后的工作中去。

通过这几个月的的工作实习，我学到了很多知识，这要感谢领导和组织部门能够给我这次难得的学习和锻炼机会，在以后的工作中，我一定把这些知识活学活用，以更好的解决工作中遇到的各种难题。但是我深知自己在工作中还存在一定的差距，我将在今后的工作中，不断学习，不断总结，不断思考，不断地培养和锻炼自己，进一步提升自己的综合素质和能力；我会更加严格要求自己，积极努力提高自身素质，增强本领，为我县的工业经济发展做出自己的贡献，为实现经济繁荣、社会进步、充满活力、和谐幸福的新蓝图贡献自己

的一份力量。

拆迁攻坚汇报 征地拆迁工作总结篇四

今年的拆迁工作时间紧、任务重、要求高、难度大，作为我，一个没有拆迁工作经验的年轻同志，也曾有过畏惧感、彷徨感，但同时也更加有信心，这来源领导，同事们对我的支持与鼓励。为此，我通过征补办的集中学习和自学，《国有土地上房屋征收与补偿条例》和赫章县县国有土地上房屋征收与补偿政策被征收区域房屋征收补偿方案等方方面面的文件都认真领悟和弄懂，通过认真学习领会了拆迁政策，宣传贯彻落实政策。

二、工作完成情况：

事务和档案管理等工作。

三、工作感受

拆迁工作牵扯广泛、会遇到各种繁杂的矛盾和不可预料的困难。面对困难，我们这个大家庭并肩作战，寻找措施，共同感受和发扬着顽强拼搏、斗志高昂、团结互助的精神，共同体验着这份切身的“酸”和“甜”、“苦”与“乐”。

酸：拆迁工作开展以来，我们没少听难听话。他们对政策的不理解、对我们的误解、对拆迁工作闹情绪都是我们工作的阻力。面对困难，我们拆迁办全体成员相互支持，相互鼓励，资源共享，工作再忙碌、再辛苦、再烦琐，都没有退缩，以一颗真诚的心来说服和感化拆迁户，让他们真正从感情上接受与认可我们。

甜：作为一名拆迁办的工作人员，如果能够帮助群众解决实际困难，就会感到由衷的高兴。赫章西城区开发建设是赫章经济发展的需要，我们现在所做的工作，是为了老百姓的生

活的改善，环境的改善，这是我们最大的欣慰。每当拆迁户遇到困难，我们总是竭尽全力帮助解决。对政策不理解的，我们不厌其烦，耐心解释，直至他们可以接受；房屋摸底有漏评的，我们立即为其进行复核，并逐一向其讲解清楚；一次次矛盾的化解都让我们感到前所未有的快乐，老百姓的感激就是我们工作的最大动力。

后顾之忧，把对群众的深厚感情溶入到思想意识中，贯穿到各个环节中去。不是一“签”了之，而是充分了解群众的动向，让他们有处可去，解决他们的后顾之忧。

乐：既拼干劲、又讲方法，在这种有理有节的工作氛围下我们都很充实。在拆迁过程中，也会有很多拆迁户在当地有一定威信，思想工作比较难做。一把钥匙开一把锁，我们通过多次与他的家属、工作单位领导进行沟通，述说清楚拆迁政策后，最终做通了拆迁户的工作。通过重点突破、以点带面、一户签约带动一大片的方式，在他们的签约中感受成功的喜悦。

四、感恩

通过这几个月的拆迁工作，我学到了很多在以前工作中中学不到的知识，这要感谢县领导和组织部门能够给我这次难得的学习和锻炼机会，在以后工作岗位时，我一定把这些知识运用到工作中，以更好的解决工作中遇到的各种难题。赫章县给我们带来更多发展机遇的同时，我会更加严格要求自己，积极努力提高自身素质，增强本领，为我县的经济做出自己的贡献，为实现经济繁荣、社会进步、充满活力、和谐幸福的新赫章贡献自己的一份力量。

拆迁攻坚汇报 征地拆迁工作总结篇五

经验，既增强了大家对拆迁工作重要性的认识，又提高了大家对相关业务知识的了解，为今后拆迁工作奠定了基础。同

时，为及时反映东门拆迁工作动态，供领导决策、工作人员交流，及时编发了《和城历阳东路延伸段拆迁改造工作简报》4期，收到了较好的效果。

(二)积极宣传，登记到位。3月25日，4个工作组正式入户，和拆迁户进行面对面的宣传，并按照规定要求逐户登记相关信息，摸清拆迁户基本情况、想法和要求。一是做好宣传工作。编印了《致和城历阳东路延伸段拆迁范围内各住户的一封信》，宣传了拆迁改造工程的目的是意义，希望得到大家的支持和配合，将好事办好、办实、办得深得民心，早日改善东门居民人居环境。在开展面对面交流的同时，还将《国务院城市房屋拆迁管理条例》、《安徽省房屋拆迁管理办法》等法律法规材料和一封信上门散发给拆迁户。二是摸清拆迁户基本情况。根据需要，设计拆迁户调查登记表，从拆迁户户主姓名、门牌号、常住人口、工作单位、联系方式、房屋结构、房屋面积、产权登记、土地性质、选择方式、意向选择户型、其他意见和要求等方面收集基本信息，为下一步工作提供了详实的资料保证。

助补偿标准》等规定，从拆迁范围、拆迁主体、拆迁期限、拆迁依据、纠纷处理、回迁安置、补偿标准等方面草拟了《和城历阳东路延伸段改造建设范围房屋拆迁公告》内容，报经县住建局批准并及时在拆迁范围重要要道口张贴宣传，还将公告制成宣传资料入户散发，做到程序规范、环环相扣、工作到位。

各工作组负责牵头联系各拆迁户，安排上门丈量事宜；指挥部办公室业务组负责组织业务人员入户开始画图，房屋、土地面积丈量，附属物、构筑物登记。工作中，大家克服了有的拆迁户联系不上、拒绝丈量、违建、家庭纠纷、言辞激进、存在异议等实际困难，通过多次说服、做工作，经过了3个多星期的艰苦现场测量、登记，完成了拆迁户房屋等基本数据资料收集，经整理后登记造册，作为拆迁补偿协议签订依据。

(四)有序引导，保障签订。拆迁协议的签订，是整个拆迁活动中最为关键性、最为重要的工作。为此，对人员进行再次分工，明确职责。各组认真落实工作任务，积极有序引导拆迁户算账、签协议。工作组对拆迁户做好安排，按照先易后难的要求，逐一通知、引导拆迁户到办公室算账，并做好向拆迁户介绍安路小区安路楼房情况说明、补偿标准和过渡安路等政策的宣传，对有异议的拆迁户做好意见登记，积极为其服务。业务组按照画图计算面积、房屋价值评估、附属物估价、选房、拟定合同文本、复核、签订协议、兑现安路过渡费等程序，认真做好每一个环节工作。对不明白的拆迁户耐心说明;对有异议的，上门当场核实。

大家放弃了中午、正常休息日、节假日、甚至晚上的休息时间，全身心投入工作，诚恳、积极的服务态度，认真、辛苦的工作表现，得到了拆迁户的肯定。

(五)以人为本，理性拆迁。一是在与拆迁户达成一致意见并签订拆迁补偿协议后，对拆迁户及时兑现搬家费、安路费和拆迁款;通知供水、电力、电信、有线电视等单位，做好拆迁户报停服务;组织工作人员帮助有困难的拆迁户搬家，我们有的同志还搬家中过程中不甚被物品砸伤。但其行为得到了拆迁户的称颂。二是妥善处理各类矛盾纠纷。在拆迁中，家庭内部财产纠纷、邻里纠纷的现象时有发生，问题处理不好将导致社会不稳定因素，并直接影响到拆迁工作无法正常进行。为此，及早就考虑到这方面问题，提前摸排，不等矛盾激化，主动组织人员上门化解，到目前为止，共妥善处理各类矛盾纠纷案件7起。三是关爱弱势群体，体现人性化拆迁。一方面对于经济条件特别困难的拆迁户，在对其房屋估价时适度照顾，并协调有关部门帮助其纳入社会低保、养老保险范畴。目前，考虑纳入低保、养老保险的拆迁户6户;另一方面，对于拆迁面积小、人口多的拆迁户，按照政策给予分户，保证其拆迁后住房条件得到应有的改善。

到目前为止，拆迁工作任务接近尾声，仅剩20户未签订协议。

虽然总量不多，可难度不小。有的拆迁户我们上门做工作不下20次，可他们为了片面追求个人利益(不合理的要求)，不惜硬拖、强抗，话难说、理难讲。

拆迁攻坚汇报 征地拆迁工作总结篇六

1、完成城周生态二期征地、旅游重点项目玉龙山庄征地、高铁南站连接线补征地、迎宾大道高屋加油站等4个项目约400亩土地征用、附着物清理补偿工作;完成核心区雄州汽贸城28户房屋拆迁及附着物清理补偿及拆除工作;完成绛溪河大桥的进场开工协调、稳维和征地范围附着物(坟墓等)清理工作。

2、积极推进空分中学、阳安中学，城南工业园区第二安置点、上河、高铁核心区第二弃土场、迎宾大道高铁南站船槽补征地等项目合计约900亩的征地前期工作。

3、配合高铁核心区、城西九义校、城周生态等施工单位协调处理施工过程中的群众矛盾，如：高屋7社核心区弃土场安全隐患整改;核心区大井村、高屋村便道整治等。

4、协助成渝客专弃土场(部分)复垦移交，以及客专相关遗留问题的排查处理，如：吴长发要求拆迁房屋信访、康河村弃土场基础设施修复等问题。

5、调查处理信访案件67件次;配合开展征地农转非居民参保工作。

二、存在的主要问题

1、征地拆迁推进难度非常大，特别是以部分征地解决了老年人社保的社，历年征地的遗留问题多且处理困难。

2、征地拆迁工作经费国土局拨付不及时，导致相关村社和人员意见大。征地拆迁涉及群众经济利益，比较敏感，属于高

危行业。

3、成渝客专弃土场复垦及相关遗留问题共计20余项，已上报市铁建办，并与八分部对接，但工作推进缓慢。

4、征地拆迁人员缺乏系统培训，目前主要靠传统的边干边学模式学习，业务水平急待提高。

三、下一步打算：

1、强力推进三期工业园第二安置点、上河项目、阳安中学迁建、空分中学补征地、迎宾大道及核心区东、西干道等项目的征地拆迁工作，促进项目尽快落地，注重项目后期服务。

2、继续严格执行相关补偿政策，加强与国土局、农安办等征地拆迁相关单位的沟通联系。

3、加强征地拆迁人员业务知识培训，除了工作中相互学习外，采取“请进来走出去”的方式学习业务知识和经验；并适时组织村社干部培训征地拆迁业务知识。

4、认真负责处理各类信访案件和矛盾纠纷，协助领导处理征地拆迁历史遗留问题。

5、团结协作，努力完成各阶段征地拆迁任务，完成党工委、办事处交办工作和驻村(居)工作。

拆迁攻坚汇报 征地拆迁工作总结篇七

一年来，在政府办公室领导的带动下，在全体成员和同志们的大力支持帮助下，我紧紧围绕区政府办公室的中心工作，充分发挥岗位职能，不断改进工作方法，提高工作效率，以“服从领导、团结同志、认真学习、扎实工作”为准则，始终坚持高标准、严要求，较好地完成了各项工作任务。

2、严于律己，不断加强作风建设。一年来我对自身严格要求，无论在哪个科室，始终把耐得平淡、舍得付出、默默无闻作为自己的准则，始终把工作的重点放在严谨、细致、扎实、求实、脚踏实地、埋头苦干上。在工作中，以制度、纪律规范自己的一切言行，严格遵守机关各项规章制度，尊重领导，团结同志，谦虚谨慎，主动接受来自各方面的意见，不断改进工作；坚持做到不利于政办形象的事不做，不利于政办形象的话不说，积极维护政办的良好形象。

作经常会出现交差进行的现象，为了避免重复督办及超期延办，科室以登记制度、近期办结制度、督查专报等为基础，将督办事项根据进展情况分成了未办事项、已办事项、正在处理事项三大类；在每一类中又依据督办件的来源细化成领导批示、重点项目、会议纪要等，做到了一事一办、一事一查、一督一报，既便于操作，又确保工作井然有序。四是夯实责任、狠抓落实，做到了事事有落实、件件有回音。在工作中，注重把握根本，努力提高服务水平。科室人手少、工作量大，这就需要科室人员团结协作。在这一年里，遇到各类活动和会议，我都积极配合秘书科做好会务工作，与同事心往一处想，劲往一处使，不会计较干得多、干得少，只希望把工作圆满完成。

一年来的工作虽然取得了一定成绩，但也存在一些不足：如在工作方面，思想解放程度不够，工作方法少，较经验丰富的同志差；在学习上，主动性和系统性差。在今后的工作中，我一定认真总结经验，发扬三个精神，克服自身不足。

一是发扬吃苦耐劳精神。面对督查事务杂、任务重的工作性质，不怕吃苦，勇挑重担，主动找事干，做到“眼勤、嘴勤、手勤、腿勤”，积极适应各种艰苦环境，在繁重的工作中磨炼意志，增长才干。

二是发扬孜孜不倦的进取精神。加强学习，勇于实践，博览群书，不断积累，在向书本学习的同时注意收集各类信息，

广泛汲取各种“营养”；同时，讲究学习方法，端正学习态度，提高学习效率，防止和克服浅尝辄止、一知半解的倾向。努力培养自己具有扎实的理论功底、辨正的思维方法、正确的思想观点、踏实的工作作风、周密的组织能力、机智的分析能力、果敢的处事能力、广泛的社交能力、从而逐步达到“张口能讲，提笔能写，下手能干”的境界。

三是发扬超越自我的精神。要打破长期形成的心理定势和思维定势，勇于发现和纠正自己工作中缺点和错误，不断调整自己的思维方式和工作方法，分阶段提出较高的学习和工作目标，不断追求，奋发进取，以适应各项工作超常规、跳跃式发展的需要。

2008年即将过去，2009年即将到来，可以预料我们的工作将更加繁重，要求也更高，需掌握的知识更高更广。为此，我将更加勤奋的工作，刻苦的学习，努力提高文化素质和各种工作技能，在工作上做出更大更多的贡献。

拆迁攻坚汇报 征地拆迁工作总结篇八

20xx年是新一届县委、县政府的开局之年，也是象山港大桥建成通车和“两区”建设启动推进之年，今年县委督查工作的总体要求是：认真贯彻市、县精神，以科学发展观为统领，持续深化“千百十”工程，大力实施“大桥建设决胜年”、“两区建设启动年”和“作风建设提升年”活动，加大督查力度，提升服务能力，全力推进工作落实，确保完成对接大桥三年行动计划确定的各项目标任务，为实现我县经济社会又好又快发展发挥应有的作用。

一、决策督查

2、4月，对“两城”创建工作进行专项督查；

8、10月，对重点实事工程推进情况进行专项督查；

10、12月，对“千百十”工程进行年终综合督查考核。