

2023年父母赠与合同 赠与合同精选

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

2023年父母赠与合同 赠与合同精选篇一

赠与人：_____

受赠人：_____

签订地点：_____

第一条赠与财产的名称、数量、质量和价值

(一)名称：_____

(二)数量：_____

(三)质量：_____

(四)价值：_____

赠与的财产属不动产的，该不动产所处的详细位置及状况：_____。

第二条赠与目的：_____。

第三条本赠与合同(是/否)是附义务的赠与合同。所附义务是：_____。

第四条赠与物(是/否)有瑕疵。瑕疵是指赠与物的_____。

第五条赠与财产的交付时间、地点及方式：_____。

(一)提交_____仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

第七条本合同未作规定的，按照(中华人民共和国合同法)的规定执行。

第八条本合同经双方当事人_____生效。

第九条其他约定事项：_____。

赠与人： 受赠人：

二0xx年xx月x日

2023年父母赠与合同 赠与合同精选篇二

地址：

电话：

法定代表人（委托代理人）：

开户行/账户：

乙方：

地址：

电话：

法定代表人（委托代理人）：

开户行/账户：

甲乙双方就赠送（赠与的标的物）事宜达成协议如下：

一、甲方将其所有的（标的物）赠送给乙方，其所有权证明为：（写明证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证，赠与微机应有购买该微机的发票等）

二、赠与物的交付

（写明交付的条件，在什么时间、什么地方交付，办理什么手续等等）

三、乙方应在期限内办理所有权转移的手续，逾期不办的，视为拒绝赠与（也可以约定其它条件）。

四、本合同自日起生效（可以写自分证之日起生效）。

五、本合同一式____份，双方各执____份。

甲方（签字、盖章）：

法定代表人（委托代理人）：

签约日期：

乙方（签字、盖章）：

法定代表人（委托代理人）：

签约日期：

2023年父母赠与合同 赠与合同精选篇三

赠与合同须当事人双方意思表示一致才能成立，如果赠与人有赠与的表示，但受赠人并没有接受的意思，则合同仍不能成立，故与馈赠这种单方行为不同。以下是小编为大家带来的赠与合同范本20xx欢迎阅读！

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条甲方决定将位于_____区_____街_____楼_____层_____号的房屋一套，房屋所有权证号：_____，建筑面积_____平方米(商房、住宅)无偿赠与给乙方；乙方同意接受此赠与。甲方保证其对上述房屋拥有所有权。因甲方赠与房产系共有产权，此赠与行为由共有人确认并在此赠与合同上签字。

第二条甲方保证本次赠与并无任何不正当目的，甲方已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，如有隐瞒导致乙方受赠后造成的损失由甲方承担赔偿责任。

第三条根据法律规定和甲方要求，乙方保证将房屋不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。如因乙方用赠与财产从事非法活动，甲方有权撤销赠与，并收回赠与财产。

第四条本协议生效后，甲方应在_____日内向乙方移交上述房屋；并应在_____日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第五条乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第六条赠与房屋尚未交付时，赠与人经济状况显著恶化，可

以变更或终止合同。但可以适当赔偿受赠人因相信赠与人赠与行为而造成的经济损失。

第七条受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤销赠与：

(2) 严重侵害赠与人或者赠与人近亲属利益的。

第八条本协议生效后如双方为履行本协议发生纠纷，应协商解决。协商不成，任何一方可以向有管辖权的法院诉讼。

第九条本协议生效后，双方共同遵守。如一方违约，应承担违约责任。违约方应向对方赔偿因履行本合同的一切损失。

第十条本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。本协议在双方签字后生效。

甲方：(签字)_____

乙方(签字)：_____

_____年___月___

2023年父母赠与合同 赠与合同精选篇四

赠与人：_____ 签订地点：_____

受赠人：_____ 签订时间：__年__月__日

第一条 赠与财产的名称、数量、质量和价值

一、名称：_____

二、数量：_____

三、质量：_____

四、价值：_____

(一) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院起诉。

第七条 本合同未作规定的，按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

第八条 本合同经双方当事人_____生效。

赠与人： 受赠人：

赠与人与受赠人关系：

第一条：赠与目的

赠与人因受赠人无力独自承担购房费用，又因其为赠与人独子，为受赠人今后更好的工作和生活，婚姻能够和睦，更好的对赠与人履行应尽的赡养义务及共同生活，赠与人独资购买本房屋，并附义务条款赠与受赠人。赠与人在赠与财产的权利转移和分割之前有权利撤销赠与。

第二条：受赠人的权利

1、赠与人与受赠人及其妻儿对该房屋共同享有居住权、使用权；

3、受赠人无须向赠与人交付任何关于该房屋的费用；

4、受赠人接受赠与后，该房屋今后的费用全部由赠与人独自承担；

- 5、受赠人对该房屋有自由装修、合理支配的权利；
- 6、受赠人应当自觉履行赡养赠与人的义务；
- 7、如赠与人逝世，该房屋可作为遗产由受赠人独自继承。

第三条：赠与的撤消

受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤销赠与：

- 1、严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的；
- 6、受赠人拒不承担赠与人的治疗费、赡养费的；

第四条：合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况时，任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内(书面通知发出十天内)签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

第五条：合同的转让

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

本赠与合同系双方自愿申请xxx□xxx为其进行见证，并系自愿签订。本合同一式三份，由赠与双方与见证人各执一份。本合同有任何涂抹均系无效。如有纠纷，双方可在签订合同管辖地起诉违约方。

赠与人(签字、盖章、电话) 见证人(签字盖章)

受赠人(签字、盖章、电话)

签订地点:

签订时间: 年 月 日

2023年父母赠与合同 赠与合同精选篇五

甲方: _____

住所: _____

身份证号: _____

乙方: _____

住所: _____

身份证号: _____

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务,甲乙双方本着诚实信用的原则,并根据有关法律、法规,制订本协议,以资共同遵守。

第一条甲方决定将位于_____区_____街_____楼_____层_____号的房屋一套,建筑面积_____平方米无偿赠与给乙方;乙方同意接受此赠与。

第二条甲方保证其对上述房屋拥有所有权。

第三条甲方保证本次赠与并无任何恶意,而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵),否则,愿意对因此给乙方造成的损失承担

赔偿责任。

第四条应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。

第五条乙方违反第四条的约定，甲方有权收回上述房屋。

第六条在本协议生效后，甲方应在_____日内向乙方移交上述房屋；并应在_____日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第七条乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第八条违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第九条违约方应向对方赔偿一切损失。

第十条本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第十一条本协议在双方签字后生效。

甲方：(签字)_____乙方(签字)：_____

附件

房产赠与公证书

(_____)_____字第_____号

兹证明_____于_____年_____月_____日来
到我处，在我的面前在前面的赠与书上签名(或盖章)。

_____公证处

公证员：_____ (签字)

_____年_____月_____日

2023年父母赠与合同 赠与合同精选篇六

本合同所指不动产位置于：.

其他自然情况，如面积、户型、建筑时间等等：

(一) 赠与人的权利

3、乙方有下列情形之一时，甲方可以撤销赠与：

(1) 严重侵害赠与人或赠与人的近亲属；

(2) 不履行对赠与人的扶养义务。

(二) 赠与人的义务

1、按合同约定转移不动产所有权于乙方；

3、故意或重大过失导致合同所指不动产毁损、灭失的，应承担损害赔偿责任。

(一) 受赠人的权利

本合同生效后，乙方依法取得合同项下不动产的所有权。

(二) 受赠人的义务

1、若赠与合同附义务，乙方应按合同约定履行所附义务。

2、甲方依合同约定撤销赠与时，乙方应向甲方返还不动产。

甲乙双方应按有关法律规定共同办理不动产转移登记手续。

甲方(签章):

乙方(签章):

签约时间:

2023年父母赠与合同 赠与合同精选篇七

乙方(受赠人):

为明确双方本次赠与车辆行为的权利义务,甲乙双方本着诚实信用的原则,并根据有关法律法规,制订本协议,以资共同遵守。

第一条 甲方将其所有的#牌汽车一辆(车牌号:)无偿赠送给乙方,乙方同意接受赠与。

第二条 甲方保证其对上述车辆具有所有权,其所有权证明为:#牌汽车购车发票,车辆行驶证号。

第三条 在本协议生效后,甲方应在当日内将车辆向乙方移交。自移交之日起由该车发生的相关一切责任,事故、赔款和交通罚款均与甲方无关,均由乙方自行负责。

第四条 由于此车辆为北京车牌乙方同意不过户并愿意承担自此之后关于此车的相关一切税费和法律责任。

第五条 乙方无需向甲方支付任何费用,但若与移交上述车辆有关的费用包括到车辆管理部门办理有关手续的费用以及相关契税应由乙方负担。

第六条 甲方保证本次赠与并无恶意,而且已将其所知的一切

包括瑕疵在内的注意事项告知乙方，乙方完全知晓并愿意对因此之后造成的任何损失与甲方无关。

第七条 本协议在履行过程中发生争议，由双方协商解决；

第八条 未尽事宜，甲乙双方可另行签订补充条款或补充协议。补充条款或补充协议与本合同具有同等法律效力。

第九条 本协议一式两份，甲乙双方各执一份。自双方签字之日其生效。

甲方： 乙方：

签订日期： 年 月 日 年 月 日

2023年父母赠与合同 赠与合同精选篇八

受赠人： _____

因附负担赠与不动产，达成如下协议：

第一条 赠与标的物

_____市_____路_____号_____平方米房屋所有权。

第二条 赠与人愿将前项不动产赠与受赠人，受赠人允受上述赠与。

第三条 受赠人应对赠与人负扶养义务，否则可撤销赠与。

第四条 赠与合同成立后，赠与人应将赠与的标的物所有权转移登记与受赠人。

第五条 合同成立后，赠与物之一切税捐由受赠人负责缴纳。

第六条本合同经公证后生效。

(一)提交_____仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

赠与人：_____

受赠人：_____

_____年_____月_____日

第一条甲方愿将其所有后列标示不动产土地及房屋赠与乙方，而乙方亦愿依约受赠。

第二条本件赠与不动产土地及房屋于契约成立同时，甲方将其所有权及地上物一并移交于乙方为已有(特有财产)而掌管使用收益是实。

第三条本件赠与成立后甲方应备齐有关文件会同乙方，向当地政府机关申请办理本件赠与土地及房屋产权移转登记手续，倘登记手续上需要甲方出立字据或盖章时，甲方须即无条件应付，不得刁难或请求任何费用，关于本件赠与及登记所需诸费悉由甲方负担支理。

第四条自本件赠与成立日起，乙方应负抚养其祖母及父母等义务，关于妹妹的出嫁费用，乙方亦应尽量赠助。

第五条乙方受赠后，如有违背前条的定抚养义务时，甲方得撤销赠与，而乙方应将赠与土地交还甲方收回决无异议。

第六条乙方在第四条抚养义务未完全履行前，非经甲方同意不得将受赠不动产土地及房屋为之处分，或设定期典权抵押等他项权利，抑或为任何债权的担保，又应自任耕作不得出租等行为确约。

第七条本件赠与土地与土地及房屋，甲方确认为自己所有，与他人毫无交加或来历不明情况，嗣后如有第三人出现异议，或发生故障时，甲方自应即予抵御与理清一切障碍不得有使乙方蒙受损害。

第八条甲方保证本件赠与标的物，并无设定他项权利的瑕疵在前为碍，倘有是情甲方应自为理清，否则应赔偿因之乙方所受的损害。

第九条甲方确认本件赠与不动产土地及房屋，在赠与前并无积欠税金，倘有是情甲方应负责缴清。

第十条甲方对本赠与将来开始继承时，加入所有财产中计算。

赠与不动产标示

土地部分(略)

房屋部分(略)

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方)：

住址：

身份证统一号码：

受赠人(乙方)：

住址：

身份证统一号码：

x x x x年x月x日