

项目工程分包协议书(优质5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

项目工程分包协议书篇一

总包单位： 新区项目部（以下简称甲方）

分包单位：

身份证号码： （以下简称乙方）

由甲方承包的 水电安装工程，经过商议和对比，决定将此工程安装费（辅材除外）部分，遵循平等、公平和诚实守信的原则，经双方协商一致，订立本协议。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

以业主的工期要求为根据，乙方只可提前，不得延误，如因为乙方原因造成甲方工期达不到业主要求所引起的一切责任与经济损失均由乙方承担。

乙方本着创精品工程，树公司形象的原则精心组织、规范施工，服从甲方现场项目部指挥，确保所施工的工程达到甲方与业主要求，根据国家验收标准乙方保证工程一次性验收100%达到合格标准，如因为乙方原因造成甲方工程质量验收不合格或达不到业主要求所引起的一切责任及经济损失均

由乙方承担。

2、乙方应按照国家有关规定，采取严格的安全防范措施，承担由于自身安全措施不当而造成的事故责任，切实做到文明施工，安全生产。

3、施工人员（包括管理人员）在工作期间不得酗酒、打架，如一经发现每次罚款200元，严禁偷窃工地材料，如果发现确认按照被窃材料单价10倍的罚款，严重的送公安机关处理。

4、宿舍要整洁、临时施工用电用水要规范，如果因乙方违章作业或不采取安全防范措施等被业主、监理、安监部门查实处以的罚款由乙方自己负责，甲方有权对乙方处于3倍以上的罚款。

5、甲方配备专职的安全员，乙方必须服从指挥，做到无一般（火警、机械、电器设备、交通、食物中毒等）事故，杜绝重大伤亡事故。

6、以上任何一条如因乙方不遵守，甲方有权利给予相应的处罚和辞退，工资按分包协议书中完成任务的50%结帐。

工地包括所有招标合同工程内容里的安装、试压、调试直至竣工验收合格为止。

1、乙方在工程施工期间必须及时向甲方提供工序报验、隐蔽工程验收、分部分项工程验收及有关工程资料，并在工程结束后向甲方提供竣工图纸。

1、乙方所需施工材料应该提前两天以书面形式申报给甲方，经项目部核定后，由甲方统一上报材料部采购。零星材料三~七天到场，大型材料十天~半个月到场。

1、甲方根据乙方现场施工人员及施工进度、质量每月给生活

费，但不超出安装工程分包协议书上所完成工程量的70%（农忙、小孩上学另行考虑）。

2、工程竣工验收合格后，甲方在次月内一次性给乙方结清。

3、乙方应上报当月的进度月报表、施工人员考勤表，乙方可以每月支取1000~xx元备用资金。

根据甲、乙双方协商总工程款为九万元根据图纸所有内容一次性包定，不作任何调整，图纸以外变更内容的工程量按照造价的10%计算人工费。

2、根据现场施工进度情况及时将主材、辅材采购到工地现场。

3、负责对乙方班组人员进行技术交底、安全交底，全面督促乙方做好各项安全生产工作，并对乙方违反安全生产规定者采取必要的罚款等措施。

4、依据业主、监理单位意见，及时制定出各阶段的施工计划，并以书面形式通知乙方，确保工程施工有序进行。

5、乙方应爱惜甲方配备的施工设备和工具，安排技术过硬的施工队伍进行施工，如果因为乙方原因而引起的返工、材料损失、经济损失等均由乙方承担。

6、乙方在拿到工程款后不得拖欠施工人员生活费和工资。

7、材料进入施工现场，乙方应积极安排人员卸货入库，领料应办好相应的入库手续。

8、乙方领材料应按施工图纸，工程完工后应当做好成品保护工作。

9、乙方在施工过程中不得浪费材料，或大料小用。如果发现

一律按照成品材料价格扣除，人工费作为对充。

10、乙方如果因使用不当或人为破坏造成甲方提供的机具、设备损坏（包括遗失）由乙方照价赔偿，费用从承包工程款中扣除。

11、乙方应当做到工完场清、材料清，对施工设备和工具、剩余材料应当归集交仓库，并做好交接记录。如果发现现场有遗失材料和工具设备，甲方有权作出相应的处罚。

十一、本协议以上条款由甲、乙双方确认签字后即日生效，删改或添加条件无效。

十二、本协议中其它未尽事由双方共同协商解决。

十三、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，交主管部门一份存档备查。

项目工程分包协议书篇二

承包单位（乙方）：_____

一、甲方责任：

- 1、负责工程各种联系和协商工作，负责施工现场的“ ”（水通、电通、道路通，场地平整）。
- 2、负责现场技术指导管理及协助乙方施工及技术资料整理的工作。
- 3、提供桩基础施工图纸贰套。
- 4、甲方负责处理好施工现场地下的'一切障碍物。

二、乙方责任：

- 1、乙方负责提供施工机械设备及施工操作人员，并根据图纸及甲方技术人员要求进行施工并做好记录。
- 2、乙方严格按照国家和市颁发的有关安全施工要求管理好工程施工并对负责。
- 3、乙方必须按照图纸施工，保证桩达到设计要求的承载力。如达不到要求，属乙方责任的，由乙方负责；属甲方责任的，由甲方负责。
- 4、乙方保证从进场试桩之日起个工作日完成（不可抗拒的因素及甲方责任造成的停工除外）。每延误一天，乙方赔偿给甲方工程总价的0.3%的损失费。
- 5、如因机械设备严重故障影响工期，乙方负责增加或更换机械进场补充。
- 6、乙方保证进场的机械符合国家及规定的要求，并负责向甲方提供有关。

三、结算

- 1、以包工的形式，沉管碎石桩以每米元的单价由乙方承包施工。

2□_____

四、本协议未尽事宜，双方协商解决。

五、本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

项目工程分包协议书篇三

承包人（全称）：

分包人（全称）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于（以下简称为“发包人”）与承包人已经签订施工总承包合同（以下称为“总包合同”），承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：

分包工程地点：

分包工程承包范围：

二、分包合同价款

金额：大写：人民币元，

小写：元。

三、工期

开工日期：本分包工程定于年月日开工；

竣工日期：本分包工程定于年月日竣工；

合同工期总日历天数为：天。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：

五、组成分包合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书（如有时）；
- 3、分包人的报价书；
- 4、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 5、本合同专用条款；
- 6、本合同通用条款；
- 7、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 8、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关

的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

合同订立时间：年月日；

合同订立地点：

本合同双方约定后生效。

承包人：（公章） 分包人：（公章）

住所：住所：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

传真：传真：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

邮政编码：邮政编码：

作者：不详来源：网络

根据《中华人民共和国合同法》，委托方和承揽方双方经平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

委托方：

承揽方：

承揽方的义务：

1. 承揽方按照委托方的要求将委托方提供的_____资料，进行录入，并确保在_____个工作日内完成_____数据。承揽方应按照委托方的要求，及时取稿、送稿，若由于委托方提供资料间断或程序问题造成的时间延误，承揽方不负任何责任。
2. 承揽方应确保所录数据错误率低于_____，如出现无法辨认或没有把握的字应作标注，但不能算为错误。
3. 承揽方随时接受委托人检验和抽查，如有错误，承揽方应按委托方要求及时修改。
4. 为确保数据的安全和原始数据的安全，承揽方应指定专人进行数据管理及备份。同时提供专门存放原始资料的房间和文件柜。

委托方的义务：

1. 委托方应提供录入软件平台与录入工作相关的软件技术支持，委托方有义务安装并调试录入所需的录入平台。
2. 委托方应在承揽方交付工作成果起两个工作日内，对承揽方所交付的工作成果进行验收，若有异议应及时提出，要求承揽方并及时修改错误，返回委托方，若在两个工作日内没有提出异议，双方应视为所录数据为合格数据产品。
3. 委托方在工程进行期间，如确保每次取送的录入工作量，达到500元的录入费用，承揽方应免除取送费，按实际录入费用计算。

结算标准：

付款方式：委托方应在承揽方开工之前，交付总工程款的_____作为工程预付款，在承揽方交付电子成果后，七个工作日内以支票或现金的形式结清全款。或当工程款累计超过_____元时，结清本次全款。当工程进行中委托方提供资料间断达_____天时，视为工程结束，应结清已作的工程款项。

付款期限：如委托方延期付款，承揽方有权，按每天加收总工程款的_____%，作为给承揽方的补偿。

我国《合同法》第266条规定：

“承揽方应当按照委托方的要求保守秘密，不得留存复制品或者技术资料。”如果承揽方违反了保密义务，给委托方造成了经济损失，委托方有权向承揽方要求经济赔偿及诉讼于法律。

1. 保密的内容和范围

(1) 凡涉及委托方技术信息和经营信息，包括但不限于产品的制作方法、技术，数据，程序，设计、客户名单，货源情报，招投标文件，营销计划，经营决策等他商业秘密，均属保密内容。

(2) 凡以直接、间接、口头或书面等形式提供涉及保密内容的行为均属泄密。

2. 双方的权利与义务

(1) 承揽方应自觉维护本委托方的利益，严格遵守本委托方的保密规定。

(2) 承揽方不得向任何单位和个人泄露所掌握的商业秘密事项；

(3) 承揽方不得利用所掌握的商业秘密牟取私利;

(4) 承揽方不得将工作中获取或研制开发中的商业秘密据为己有, 有关资料、图纸、样品不得私自留存待工程结束后必须全部割除。

(5) 承揽方应在结款后_____小时内, 彻底割除本次工程的所有数据。

此合同一式两份, 双方各持一份, 如有未尽事宜, 双方友好协商解决。协商不成将向有关法律部门申请裁决。此合同至签字之日起生效。

委托方代表人: 承揽方代表人:

单位盖章: 单位盖章:

年月日年月日

项目工程分包协议书篇四

合同编号:

甲方(总包方): 乙方(分包方):

甲方委托乙方承担 的施工, 为明确双方职责, 保证该工程按甲方与业主所签订的总承包合同的正常履行, 根据《中华人民共和国合同法》的有关规定, 经双方协商, 达成如下分包协议书条款, 共同恪守。

一、工程概况

1、工程名称:

2、工程地点：

3、工程分包范围及工程量：（工程量可另附页）

二、分包方式：

三、分包协议价款与支付

1、合同价款：按实际洽商填写总额及单价（可另附页）

2、付款方式：

（1）预付款：按实际洽商填写

（2）进度款：按实际洽商填写

经理及项目经理共同签字后作为结算依据。乙方必须严格按照设计及甲方的要求施工，因乙方原因造成的额外工程量增加，甲方不予认可，并按相应项目的甲供材数量扣回相应的费用。

b□乙方在每月 日以前，必须向甲方项目经理部报送经有关部门审核会签的每月完成的工程进度表并附任务单，由项目经营人员审核办理工程量确认，作为工程进度款的支付依据，待甲方收到业主拨付的工程进度款后按审批量的 %支付给乙方。乙方不能在规定的时间内提供附任务单的工程进度表，导致工程进度款不能按时支付的，由乙方自行承担 responsibility。

c□按乙实际完成的工程进度结合甲方在该工程总的收款比例扣除各项应扣款项后，以银行转帐、汇款等非现金形式支付给乙方，乙领取工程款后应开具工程发票□ d□乙方收到甲方支付的工程款后，必须及时支付职工或民工工资及材料商货款。否则由此产生的相关问题由乙方自行负责，甲方不負責任何连带责任。在工程实施过程中，乙方不能以任何理由将自己所属的经济、法律纠纷带至甲方项目部；若发生此类事

情，造成不良后果和影响的，则对乙方进行5-10万元罚款，所产生的后果、法律责任以及给甲方造成的经济损失均由乙方负责。

e□工程进度款按照主合同同比例支付，付至合同价款的90%时，甲方停止付款，待乙方现场临时设施撤离、清场完成并交付符合甲方及业主要求的竣工资料后，付至工程结算总价的95%，留5%作为质量保修金，待质保期满后无质量异议时结付。质保金不计息。（具体已甲方和业主签的总合同为主）

f□施工用水、用电按表计量（或按相关规定执行）结算，在乙方每月进度款中扣除。

四、工期：

1、开竣工时间： ，乙方承担的工程开竣工时间以甲方的指令为准，工期的考核按甲方编制的施工总进度计划进行。

2、本工程的工期除人力不可抗拒的因素外，一律按甲方要求的时间为准，不得调整。

3、非甲方原因造成工期延误，每延误一天按分包价款的3%扣罚（不低于相应的业主关于工期拖延的罚款规定），因甲方原因造成工期延误，经甲方确认后则工期顺延，但费用不另增加。

五、质量标准： 1、本工程质量目标为合格 ，并应符合国家有关标准、规范规定，满足业主及甲方要求；单位工程质量合格率100%，质量优良率达到 80%以上；若乙方的施工质量经验收达不到标准，甲方则按本工程总造价的 %给予处罚（不低于相应的业主的有关规定）并自行整改到位，整改发生的费用由乙方自负；情节严重的，酌情以清退出场处理，并不予办理结算及付款，所产生的后果、法律责任以及给甲方造成的经济损失均由乙方负责。

2、工程施工中，甲方可根据乙方施工的具体情况做出停工、整改直至终止合同的决定，除非按自然法则不能实施，乙方均应严格执行。

3、乙方应针对本工程建立一套切实可行的质量保证体系，甲方有

权对其质量保证体系的任何方面进行审核，并有权要求采取纠正措施。乙方遵行该质量保证体系并不免除乙方按合同约定所应承担的职责、义务和责任。

4、在工程质量的检查、检验中，若发现乙方施工的工程不符合质量要求，需整改或返工的，乙方应无条件在甲方要求的时间内完成整改或返工，并承担相应的责任和费用。

5、对于乙方在施工过程中出现的质量问题、质量事故，按有关规定需进行罚款处理的，甲方有权根据管理部门的罚款单在乙方的工程进度款中直接扣罚；若被业主罚款的，乙方则应直接将罚款交到业主有关部门；而甲方则根据其情节轻重，影响大小，可再次向乙方进行罚款处理。

6、工程完工后，首先由乙方组织自检，达标后将有关资料上报甲方，份数按主管单位要求上报，由甲方对乙方已完工程进行质量专检和验评。

7、乙方在施工中出现重大质量事故，必须及时以书面形式上报甲方，并编制出处理方案，经甲方及有关单位或部门确认后方能实施，其责任及费用均由乙方承担。

8、乙方应做好交付工程后保修期内的保修工作。乙方在接到修理通知之日后3天内到达现场，提供保修服务，保修服务费用已包含在工程款中。如甲方未在约定的期限内派人返修，甲方将自行或委托他人进行保修服务，因此发生的所有费用由乙方承担，该费用也无需乙方审核，甲方有权从保修金中

扣除。在保修服务过程中，乙方对派往现场服务的人员的安全负责。

9、在国家规定的工程合理使用期限内，因乙方的原因造成人身和财产损害的，乙方承担损害赔偿责任。

六、甲方的主要责任

1、负责编制工程的施工组织设计和施工进度网络计划，报业主与监理方审批后，组织总体实施。

2、每月（周）向乙方下达月（周）施工进度计划，并对本月所完成的施工进度、质量、安全、文明施工等进行考核。甲方根据考核情况有权对乙方的分包范围进行调整。调整范围及内容以书面形式为准。若乙方不能完成月（周）计划，项目经理有权书面指令对其乙方分包工程范围进行删减或终止分包合同，乙方人员无条件接受并承担由此给甲方造成的一切损失；合同对分包工程范围未具体明确时，须签定补充协议，且相关签证单以甲方项目经理签字为准。

3、根据工程的具体情况，项目经理可按程序发出要求乙方立即执行的指令，乙方如有异议也应执行。如甲方发出错误的指令，并给乙方造成经济损失的，则甲方应给予乙方相应的补偿，但因乙方违反分包合同引起的损失除外。

4、负责协调业主与监理方的关系，及时解决设计和施工问题，创造正常施工的良好外部环境。若因乙方原因需进行专项协调时，协调费等相关费用由乙方承担。

5、负责组织工程的交工验收、对业主方总结算，审查并上报一切有关工程及经济资料。

6、负责工程款的及时足额回收，并按协议书的约定及时足额拨付工程款。

甲方(总包方):

乙方(分包方):

项目工程分包协议书篇五

一、认真落实公安部61号令《机关、团体、企业、事业单位消防安全管理规定》、《**市消防条例》，分包、外协单位保卫部门应对施工现场防火工作负全责，保证实现无重大火灾责任事故。

二、接受总包单位对防火工作的监督，接受公安消防机关的监督检查，对指出存在的消防方面的隐患，须及时进行整改，不得拖延。

三、分包、外协单位须制定相应的防火安全制度和措施，并指定专人负责防火工作。结合本单位实际情况，进行经常性检查，确保安全。

四、分包、外协单位应对所属人员进行必要的上岗前有关防火知识方面的安全教育，避免违章行为，杜绝事故发生。

五、分包、外协单位应自行备齐相应的灭火器材并保证器材完好，处于灵敏有效状态。

六、分包、外协单位所属施工队伍必须与总包单位签订《外施队治安保卫协议书》并监督执行。

一、在上级公安消防机关的指导下，协助分包单位保卫部门做好火灾防范工作，负责监督本协议具体实施，共同做好防火工作。

二、对在联合检查中发现的防火方面安全隐患，有权提出整改意见，保证安全。

三、对违反防火规定问题造成不良后果的，有权建议给予批评教育、经济处罚直至追究法律责任。

此协议一式两份，双方各存一份。

甲方代表： 乙方代表：

盖章： 盖章：

二零 年 月 日