

2023年大学政府战略合作协议 战略合作 框架协议书(通用7篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

大学政府战略合作协议篇一

乙方：物流公司

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，确定乙方为甲方的特约物流公司，现就长期合作事宜达成如下协议：

一、合作期限：

自_____年____月____日至_____年____月____日。
有效期_____年。

二、货物运输范围及价格

1、范围及价格表

单位：元

序号始开地到达地市场价合作价备注

1□#####

2□#####

3其他地区以当时市场价为准

2、价格

当市场价格下调时，乙方给予甲方的合作价也应相应的下调。乙方应承诺给甲方的合作价应低于同范围的市场价。否则，一经发现，乙方应退还给甲方当次运费的差价。

三、甲乙双方权利与义务

- 1、甲方授权乙方承揽_____港口的货物运输业务，乙方应按甲方提出的时间，准确、快速地送达目的地。
- 2、甲方提供充足车皮，乙方有义务在运送期间保管好甲方的物品，如出现损坏、丢失等情况，乙方应赔偿相应经济损失。
- 3、甲方视乙方为唯一的合作伙伴，并承诺其他运输公司不参与_____港口的货物运输业务，一经发现，甲方将赔偿乙方的一切经济损失。
- 4、甲方应按照甲乙双方约定的结算方式，按时予以结算。其双方约定的结算方式为：_____。

四、其他

- 1、甲乙双方应共同遵守本协议中规定的条款，甲乙双方若发现对方的行为严重违反本协议条款，严重违背商业道德或损害对方利益，违约方应承担给另一方所带来的一切损失。
- 2、甲乙双方对本协议有关事宜发生争执，应协商解决，协商不成应通过当地仲裁委员会仲裁或诉讼解决。
- 3、本协议期满后自行终止，若继续合作，甲方将在同等合作条件下优先选择乙方。
- 4、本协议一式两份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力，自双方签字之日起生效。

5、本协议有不详之处，双方可续签补充协议，《补充协议》与该合作协议具有同等的法律效力。

甲方：

公司代表(签字)：

地址： 电话：

年月日 乙方： 公司代表(签字)：

地址： 电话： 年月日

大学政府战略合作协议篇二

甲 方：

甲 方：邢台学院贸易经济系

乙 方：

为了加强高校与行业间的协作,促进高等教育与行业的共同发展,本着优势互补,互惠互利,长期合作的原则,邢台学院贸易经济系(以下简称甲方)与(以下简称乙方)就共同建立战略合作关系,经双方友好协商,达成以下协议:

(一)甲方

本协议的变更必须由甲乙双方协商,并以书面形式确定.甲乙双方达成的协议,如发生不可抗拒的原因,致使本协议的履行成为不必要或不可能,双方可以解除本协议.六,本协议一式两份,甲乙双方各一份,具有同等法律效力.七,本协议经双方代表签字盖章生效,建立长期稳定的协作关系.八,本协议未尽事宜,由甲乙双方协商解决.甲方:邢台学院贸易经济系 乙方:

代表人签字：代表人签字：

项目负责人签字：项目负责人签字：

日期：日期：

乙 方：

为了加强高校与行业间的协作,促进高等教育与行业的共同发展,本着优势互补,互惠互利,长期合作的原则,邢台学院贸易经济系(以下简称甲方)与(以下简称乙方)就共同建立战略合作关系,经双方友好协商,达成以下协议:

大学政府战略合作协议篇三

甲方：住址：法人代表：身份证号：乙方：住址：法人代表：身份证号：风险提示：

合作的方式多种多样,如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等,不同合作方式涉及到不同的项目内容,相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上,仅供参考。实践中,需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等,修改或重新拟定条款。甲乙双方本着精诚合作、互惠共赢的原则,发挥各自优势,实现资源共享,经友好协商,就相关合作达成如下协议,双方共同遵守。

一、双方的权利与义务风险提示:

应明确约定合作各方的权利义务,以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示:因合作方式、项目内容不一致,各方的权利

义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、甲乙双方皆承认对方为产学研合作伙伴，并允许彼此在各自的宣传载体上进行标识。

2、甲乙双方的合作方式没有排他性，在保密条款的限制之外，双方都可以和其他单位进行合作。

二、合作纲领甲乙双方秉承以协作开放、优势集成、联合创新作为双方合作的基本纲领，深入开展全方位的合作，主要包括以下内容：

1、在适应乙方建设发展需要的基础上，积极发挥甲方在教学、培训、师资等方面的优势，给予乙方在储备人才培养及招聘、现有人员进修及深造等方面提供支持。

2、乙方支持甲方实施_____计划，创立甲乙双方联合培养机制，共同制订培养目标、共同建设课程体系和教学内容、共同实施培养过程、共同评价培养质量；甲方聘请乙方具有丰富工程实践经验的工程技术人员和管理人员担任兼职教师，承担专业课程教学任务；或担任本科生的联合导师，承担培养学生、指导毕业设计等任务。

3、乙方可利用甲方在相关技术领域的科研优势，委托甲方进行专项技术的研究和开发，并可利用甲方的设备开展研发工作，所产生的技术成果为双方共有，并纳入保密条款限制。同时，委托甲方对乙方设计、制造、服务中存在问题进行联合攻关。

4、甲乙双方各自发挥其在学术界和企业界的影响力，共同举办与乙方生产技术相关领域内的学术会议、技术论坛、职业赛事，并共同发布相关信息。

5、甲乙双方根据需要联合申报项目、共建实验室、工程技术

中心或其他形式的创新基地，构建产学研紧密合作的自主技术创新平台。

6、甲乙双方高层人员每年至少互访一次，通报相关领域的技术需求和科研成果。

7、甲乙双方可就其他未尽合作内容进行进一步探讨，形成书面协议作为本协议之补充。

三、合作事项在合作纲领的框架下，甲乙双方拟开展以下合作事项：

1、乙方在甲方设立_____奖金，具体实施细则事实另行拟定。

2、甲方聘任乙方相关人员担任甲方的兼职教授，乙方在甲方开设与乙方职业技能需求相关的选修课，具体实施细则另附。

3、甲方接纳乙方的进修人员，具体实施细则另行拟定。

4、其他未尽合作事项在合作纲领框架下另行探讨。

四、保密条款风险提示：

应约定保密及竞业禁止义务，特别是针对项目所涉及的技术、客户资源，以免出现合作一方在项目外以此牟利或从事其他损害项目权益的活动。

1、本协议所指之机密是指不为公众知悉、能带来经济利益、具有实用性并经对方采取保密措施的一切技术信息。

2、合作过程中，如果甲乙双方向对方提供的资料涉及机密，则提供方应在资料上注明保密字样，且接受方应向提供方出具书面接收文件。

3、甲乙双方提供的保密信息，其所有权由提供方拥有，接受方对提供方提供的保密资料负有保密义务，未经提供方书面许可，不得向任何第三方披露，不得使用提供方的保密信息用于自身的盈利，不得允许第三方使用提供方的保密信息。

4、甲乙双方一致同意，在具体项目磋商或实施完毕后，任何一方要求对方返还该等保密资料的，另一方应立即返还。

大学政府战略合作协议篇四

甲方：住址：法定代表人：联系电话：传真：乙方：住址：法定代表人：联系电话：传真：风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。为了更好的促进中医药事业的发展，解除广大患者的疾苦，经我部研究决定，特聘请_____医师，进行医疗业务合作，在我部成立_____科室。经双方友好协商达成如下协议，信守诺言，自觉遵守。

一、乙方必须是正规的医疗机构或个人，并且拥有合格的医疗卫生设备及技术人员。

二、乙方医务人员应向甲方提交合法有效的执业证件，经审核批准后方可录用。

三、甲方是本医疗机构的主体和法人，行使对门诊部的业务行政管理，服从和接受上级卫生行政部门领导，接受政府有关职能部门的检查和法律监督。乙方为门诊部业务活动的一

部分，要服从统一的业务行政管理，遵守各项规章制度，自觉维护整体利益和形象，共同努力搞好医疗服务。风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

四、甲方给乙方提供医疗用房、办公桌椅、保障电源照明、冬季取暖和日常用水。

五、费用。乙方在协议签订后须向甲方交纳风险押金_____元。甲方在乙方每日的总收入中提取_____%的管理费，以便甲方进行有效的协调与管理。双方在解除协议后如无医疗事故、纠纷、债务等问题，甲方如数退还给乙方风险押金。

六、乙方每月初向甲方交纳管理费，_____元间月。

七、乙方必须严格按照国家医疗卫生行业标准运作，最大限度的降低医疗事故及医疗纠纷的发生率，确保不发生重大医疗事故。如发生医疗纠纷或事故，一般应由当事人双方协商解决，如有需要，医院可帮助协调处理，但因事故或纠纷而导致的诉讼费、赔偿等费用由乙方负责。

八、乙方使用的药品统一由药房凭处方发放给患者，财务统一收费，科室不得自行卖药和收费。

九、乙方使用的医疗文书（处方、登记本、病历卡等）、工作服由甲方统一提供，并按实际价格收取费用。

十、乙方做广告宣传事宜，甲方提供方便，费用由乙方负责。

十

二、如发生突发公共卫生事件，乙方应服从调动，积极参与救治和防病活动。十

四、此合同双方同意不再履行公正手续，自签字之日起生效。十

大学政府战略合作协议篇五

山西湖南商会与运城市政府战略合作
框架协议

一、签约双方

甲方：山西省运城市政府（暂定）

地址：

电话：

传真：

法定代表人：

乙方：山西湖南商会

地址：

电话：

传真：

法定代表人：

二、总则

1、甲方介绍

运城市位于山西省南部，历史悠久，是中华民族的发祥地之一，自古人文荟萃，英贤辈出，文化灿烂。运城作为山西能源工业基础的重要组成部分及新兴的工业基地，为山西省乃至国家做出了不可磨灭的贡献。新一届市领导将城市建设与文化产业相结合，以经济建设为中心，充分利用腹地产业基础、自然资源、技术人才、地理位置和交通条件等优势，倾力打造老城区改造、新城区建设、保障性住房建设、棚户区改造、东部中心广场建设、四大场馆建设、盐湖城原生态保护等项目，打造具有本土特色的“文化城市”，正在努力实现运城跨越式发展的伟大愿景。甲方愿意联合有实力的合作伙伴，致力于重新定位后的城市建设，让运城成为山西省经济建设中一颗极其璀璨的明珠。

乙方介绍

乙方持有国家建筑行业特一级资质，以北京鲁*恒信实业投资有限公司为核心，联合湖南*总、湖*四建、北*首钢、中*装饰、北*亚太安、天津*点、北京*辰时代等几十家战略合作伙伴，发挥商会丰富的人脉资源和雄厚的经济实力，近年来在北京、天津、上海、湖南、山西、广东等地成功兴建了北京盘古大观、国*博物馆、北京钓鱼台七号院、北京霄云路八号、航天科工*团668工程、天津大学城、天津海逸*洲、上海印*厂、湖南hc新城、湘雅三医院外科病房楼、甘肃省永昌县大干沟水电站工程、大同市第一人民医院、大同师范大学、陕汽大同*厂、大同果品市场、大同五大场馆、洪洞县涧河大桥、洪洞县滨河东路贯穿工程及洪洞县监狱项目、广东仁化*厂等重点文化、医疗、教育、工业、水利、环保、路桥、园林绿化、智能弱电、城市亮化景观工程、装修工程、消防工程、机电工程的策划、管理、施工工作，获得了政府主管部门、同行业及社会各界的高度评价，在城市建设和开发等领域拥有丰富的项目资源及运作经验优势。

3、合作宗旨

为了积极贯彻党中央提出的努力建设创新型国家和实现十二五宏伟规划的战略部署，适逢十八大后当前世界经济调整和中国经济大转型的大好机遇，运城的发展迫切需要建立一个跨地区、跨学科、跨行业、跨部门的，能够运筹人才、文化、科技、金融、项目、市场的广泛资源紧密合作的整合平台。我们将充分利用商会和北京鲁*恒信实业投资有限公司掌握的丰厚人力资源、文化资源、科技资源、工农业资源、市政资源、矿山资源、教育资源及金融资源等，与运城市政府进行真诚合作、实现双赢，努力促进实体经济、文化经济、研发经济和城市建设新貌的共同发展。通过本次合作，可实现资本投入、建设水准与地方发展意愿的珠联璧合，在双方的发展史上写下浓墨重彩的一笔。

甲乙双方经过充分调研和酝酿，甲方决定引进山西湖南商会和北京鲁*恒信实业投资有限公司等参与运城市的旧城改造和新城建设，实现运城市的重新定位：

- 1) 把运城市打造成行政综合配套完善的智能化城市；
- 2) 推动运城市产业结构升级；
- 3) 实现跨越式发展和区域经济的超级明星城市梦想。

经过双方友好协商，秉承共同发展、诚信合作的宗旨，按照权利和义务对等之法律规定，特拟定本协议以昭信守：

三、合作内容

1、甲方义务

甲方兹向乙方保证并承诺：甲方提供给乙方相应的政策，为乙方所参与的城市建设工作提供配套服务与支持，包括但不

限于为乙方和其他投资人办理项目的批准文件和工商、税务等登记手续，协调处理好项目建设过程中及企业生产期间所涉民事纠纷及其它相关问题，依法保障乙方员工人身、财产安全，保障乙方的合法权益，提供良好的投资环境和服务，落实好国家、省市规定的各项优惠政策（政策有变化的，以各级政府制定并对外公布的相关文件为准），甲方负责为合作项目办理立项、规划、审批及“九通一平”（通水、通电、通气、通蒸汽供热、通道路、通排污、通电信、通雨水分流、通有线电视、土地平整）等工作。

2、乙方义务

- 1) 协助甲方确立科学可行的战略规划，包括中长期规划、重大项目规划；
- 2) 负责配合甲方实施协调国家和地方各种高科技产业资源和政策优惠，积极推动运城市的城市建设工作。
- 3) 乙方必须遵守国家相关法律法规及履行合约，以文明、优质、精进的全新服务理念参与运城市的城市建设。

3、甲方权利

- 1) 依法对乙方的各项城市建设工作进行监督和指导。
- 2) 依法保护乙方和其他投资人的合法权益。

4、乙方权利

- 1、) 依法进行独立经营、独立核算，不受任何人的非法干扰。
- 2、) 有依法获得奖励金或合适经济补偿的权利。
- 3、) 有权对公司的资产进行分配和收益，有权对公司进行收购、兼并、重组、上市等。

5、甲乙双方共同之义务

- 1、) 本协议的基本原则是自愿双赢、互惠互利、相互促进、共同发展、保守秘密、保护协作市场。
- 2、) 充分发挥双方优势，取长补短，提高竞争力，共同进行项目推进。
- 3、) 双方在合作中国共产党同维护互信、惯例与默契这一商业合作战略伙伴关系基础，实现提高效率与共同发展的目标和根本利益。

6、首期合作项目

- 1、) 双方首期合作项目：包含但不限于运城市东部中心文化广场、科技馆、图书馆、河东街延长线工程、邑东路等。乙方承诺首期投资规模30亿元人民币。
- 2、) 合作项目计价原则：甲方按山西省20__年建筑工程预算定额取全费，同期材料信息价，无法确定的材料信息价以市场价和双方认价为准。
- 3、) 合作项目工程款支付：甲方按乙方完成合格工程产值的%的比例支付乙方进度款。工程款欠缺部分甲方以中心文化广场魏风街以北亩土地以万人民币/亩的价格出让给乙方，本协议签订后，乙方工程队进场施工之日起甲方负责办理土地转让的相关完整手续。
- 4、) 甲方根据自己的实际情况报出合理的价格和交付使用期，支持乙方投标。甲方在报价有效期内确定的价格不得随意更改，乙方中标后，甲乙双方将根据实际标的另行签订相应合同，以确定双方的权利义务。

7、优惠政策

乙方及其属下投资企业必须依法纳税，甲方同意按照乙方及其属下投资企业缴纳税金总额的%奖励乙方。

四、工作安排

本《合作框架协议书》签订生效后，甲乙双方成立联合工作实施小组，推动相关工作的实施：

在甲方的指导下，双方负责确定整体合作事宜的制定和决策。

双方业务领导为联合工作组执行负责人，负责落实实施已经确定的合作项目推进。

3、单项业务，可选拔一名合适的项目负责人，成立专项业务运作团队。

4、本协议为框架协议，应是双方今后长期合作的指导性文件，也是双方签订相关合同的基础。

五、保密条款

1、双方应对其通过工作接触和通过其他渠道得知的有关对方商业秘密严格保密，未经对方事先书面同意，不得向第三方披露、泄露或提供从合作方取得的保密资料（无论是以书面或口头或其它形式做成）。保密资料包括但不限于以下范围：

2、甲方根据乙方提供的材料、用工信息寻找在该地区的需求信息。乙方通过甲方指定的专业人员了解其相应国家（或区域）等材料 and 用工的需求信息，乙方对以上信息负严格保密责任。乙方及时向甲方提供建材、装饰产品信息（包括技术更新进步和新产品信息）以及公司的产品动态和变化。

3、双方的保密义务不因本协议的中止、撤销、解除、终止而终止。

六、签署生效

1. 甲乙双方的合作方式没有排他性，双方在合作的同时，都可以和其他相应的合作伙伴进行合作。
2. 本协议有效期为年，自年月日起到年月日为本协议商定合作方案的执行期限。本协议期满时，双方应优先考虑与对方续约合作。
3. 甲乙任何一方如提前终止协议，需提前一个月通知另一方；如一方擅自终止协议，另一方将保留对违约方追究违约责任的权利。
4. 本协议为合作框架协议，合作项目中具体事宜需在正式合同中进一步予以明确。框架协议与正式合作合同构成不可分割的整体，作为甲乙双方合作的法律文件。
5. 双方的合作关系是互利互惠的，所有内容与服务提供均为免费。
6. 本《合作框架协议书》一式肆份，双方各保留二份，具有同等法律效力，由双方法人代表或授权代表正式签署生效。
7. 本《合作框架协议书》应优先适用民法典与其他民事法律法规，如双方就本协议之民事权利、民事义务与民事责任发生任何争议或者纠纷，则其中一方有权将此争议或者纠纷向本协议签订地的上级人民法院提起民事诉讼。
8. 双方应依据本协议确立的原则和相关规定，就推进具体合作事宜另行签署相关合同，以进一步明确双方之间的具体权利和义务。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

法人代表/授权代表：（签字）法人代表/授权代表：

20__年月日20__年月日

大学政府战略合作协议篇六

甲方：

_____有限公司(以下简称甲方)法定代表：地址：

乙方：

_____大学(以下简称乙方)法定代表：地址：风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。

实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。

本优势互补、协同创新、共同发展的原则，双方同意紧密结合甲方的产业特色和发展需求，依托乙方人才和学科优势，以新一代信息技术为重点，以_____信息产业园为主要载体，共同构建充满创新活力的产学研合作平台，促进乙方人才智力和科研成果与_____信息产业园的充分对接，推动_____区战略性新兴产业快速发展，产业竞争力大幅提升。

双方经过友好协商，本着优势互补、互惠互利、长期合作、共同发展的原则，达成本协议。

一、合作的内容甲乙双方以a□a课程为基础进行业务深度合作，在课程共建、师资培养、人才输出等方面进行交流，合作。

二、合作时间合作期限为_____年，自本协议签字生效之日算起。

期满后双方如有继续合作的愿望，以本协议为基础重新签订协议。

三、合作双方的权利和义务风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

(一) 甲方的权利和义务

1、将甲方作为乙方的人才培养基地，为高等教育中长期发展规划、学科建设规划等方面提供帮助和支持；协助乙方制定、修订人才培养方案和适合企业岗位能力需求的教学计划，课程体系及教材开发等工作。

2、甲方充分发挥自身及优势，负责对乙方教师进行业务技能培训和技术指导。

3、甲方整合园区资源，根据产业发展和企业的需求，由乙方推荐相关专业学生在园区实习和就业工作。

4、甲方向乙方开放体验中心，供学生参观、学习，并体验全球的信息技术。

5、根据乙方的教学需要，在符合甲方要求的前提下，经甲方

同意后，可在甲方挂牌设立校外实习训练基地、就业基地或产学研合作基地，为乙方的学生提供见习、专业实习、毕业实习、毕业设计及社会实践等活动的协助。

(二) 乙方的权利和义务

1、乙方负责实施课程推广及落实，并以必修课、选修课、实践教学等形式实现。

2、乙方负责搭建符合课程需求的场地及硬件设施，按照甲方的技术标准根据实际情况进行场地及硬件设施的改建。

3、乙方应选派优秀教师和业务骨干参与甲方的教师培训项目，掌握相关课程的教学内容、教学方法。

4、乙方应当配合甲方在校内开展宣传推广活动，每年不少于_____次。

5、乙方应聘请甲方高级管理人员担任客座教授帮助学生进行职业规划，开展就业辅导活动。

四、保密协定风险提示：

应约定保密及竞业禁止义务，特别是针对项目所涉及的技术、客户资源，以免出现合作一方在项目外以此牟利或从事其他损害项目权益的活动。

双方将严格执行产品、技术等科研成果的商业保密，在合作协议终止后的_____年内，双方仍有责任遵守对涉及对方产品和科研成果的技术、文档、数据和有关信息不作为商业目的的转让。

五、争议解决本协议履行中发生争议，双方先协商解决，协商解决不成的，双方均可向各自住所地人民法院起诉。

六、其他

- 1、甲、乙双方成立项目协调小组;人员由双方相关负责人组成,负责项目合作策划、运营、管理。
- 2、本协议为合作框架协议,具体事宜以双方签订的正式具体合作合同的约定为准。
- 3、本协议一式_____份,甲方执_____份,乙方执_____份,具有同等法律效力。
- 4、本协议自双方签字盖章之日起生效。
- 5、本协议未尽事宜,双方协商解决。

甲方:

法定代表人: 委托代理人: 地址: 电话: _____年____
月____日

乙方:

法定代表人: 委托代理人: 地址: 电话: _____年____
月____日

大学政府战略合作协议篇七

甲方: 无锡市房地产开发集团有限公司

地址:

电话:

传真:

法定代表人：

乙方：采禾国际集团

地址：北京朝阳区建国路93号万达广场a座20层

法定代表人：

一、合作总则

为促进双方可持续发展，按照“长期合作、优势互补、互利共赢”的原则，就无锡市房地产开发集团有限公司开发的《无锡市地铁一号线刘潭站东侧地块商业地产项目》与采禾国际集团以“商业规划定位、商业资源定制、商业运营、营销推广、金融资本”等领域开展全面战略合作，经双方友好协商一致达成建立战略合作伙伴关系并签署此战略合作协议。

二、合作宗旨

- 1、甲、乙双方同意在满足各自战略发展理念的前提下，缔结战略合作关系，共同探索商业发展新模式，增强市场竞争能力。。
- 2、甲乙双方各自利用自身资源，充分发挥自身优势，共同发展，建立战略性合作关系，互利共赢。
- 3、双方同意在不违反商业运作规律的前提下，交换各自所掌握的市场竞争信息、商业资源信息、房地产信息、项目建设信息等。
- 4、本协议为框架协议，是双方战略合作的指导性文件，也是双方签订其他具体合作协议的基础。

三：合作准则

采禾国际集团携旗下优势商业资源，根据商业空间大小及商业环境的综合评估，量身定制商业资源。对甲方商业地产项目，通过商业定位、业态规划、主题植入、商业资源配置、商业运营、整合推广等有效的专业手段，促进项目租、售工作，提升甲方商业地产项目的资产增值和投资估值。

第一条：合作内容

- 1、商业规划定位
- 2、商业资源配置
- 3、商业运营
- 4、整合推广

第二条：合作选择

甲方有义务向乙方提供竣工项目、在建项目以及待建项目的商业信息。甲方的项目资源符合乙方要求时，乙方有义务优先与甲方进行合作；相应地，当乙方向甲方发出合作要约或合作建议时，甲方有义务优先选择乙方并保障在甲方的项目范围内乙方经营该类业态的唯一性。

第三条：合作模式

根据项目和市场的具体情况，甲乙双方可以采取多种合作模式，双方同意彼此为对方提供最优惠的合作条件，以促进项目的良性运作，具体合作项目另行签订协议。

第四条 合作期限

甲、乙双方约定，战略合作关系自本协议签署之日起存续5年，战略合作期满，如双方没有提出异议，则本协议自动延期生效5年。

四：附则

- 1、本协议一式肆份，甲、乙双方各执两份，均具同等效力。
- 2、本协议自甲、乙双方授权代表签署之日起生效。
- 3、本协议未尽事宜，由甲、乙双方友好协商解决。
- 4、基于本协议的各种补充协议，均构成本协议不可分割的法律部分，须与本协议一并使用。

五、工作安排

- 1、本《战略合作框架协议书》签订生效后，甲乙双方成立项目联合工作实施小组，明确双方项目负责代表，推动相关工作的实施：
- 2、双方主要领导负责确定整体战略合作事宜的制定和决策。
- 3、双方业务领导为联合工作组执行负责人，负责落实实施已经确定的合作项目推进。

甲方： 乙方：

授权代表： 授权代表：

联系电话： 联系电话：

年月日