

最新社区业主选举工作报告下载(精选5篇)

在当下这个社会，报告的使用成为日常生活的常态，报告具有成文事后性的特点。报告的作用是帮助读者了解特定问题或情况，并提供解决方案或建议。下面是我给大家整理的报告范文，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

社区业主选举工作报告下载篇一

一、搞好宣传发动，营造党委换届选举氛围。

根据《中国共产党章程》、《中国共产党基层组织选举工作暂行条例》有关规定，一是召开党委、党支部、党小组会并结合多种形式，使党员了解领导班子的职位职数、任职条件、报名人员范围、程序、方法等。二是向广大党员群众进行宣传发动，向各党支部书记进行宣传动员，征求意见，明确指导思想，考虑到有一部分党员由于年老体弱不能参加大会，还有少数失业党员、流动党员不能及时赶来，社区党委就要求各党支部书记亲自上门或用电话联系的方法进行传达及征求意见。使党员知晓率大大提高。社区党委还利用网格员入户通知、横幅、标语、黑板报等形式，对党委换届选举进行大张旗鼓的宣传。由于宣传到位，为以后的民主推荐、民主选举打下了扎实的基础。

二、严格按照选举程序

根据街道党工委的要求，我们严格按换届选举工作操作流程做好选举工作。按时公布党组织班子职数和任职条件，以党员个人自荐、党员群众联名举荐和组织推荐的形式，民主推荐出新一届社区党委书记、副书记、委员候选人。对推荐人选进行无记名投票。确定出新一届社区党委书记、副书记、

委员初步候选人并同时上报街道党工委考察审核，社区党委对候选人选进行了公示。街道党工委审核后，同意社区上报候选人预备人选，社区党委再次进行公示，接收广大居民群众、党员的考察和监督。

三、精心组织党委选举

20__年3月4日上午召开中共__社区党员大会，大会听取了上届社区党委所作的工作报告和换届选举方案，全体党员举手通过，大会上相继通过了选举办法及正式候选人名单，同时又通过了总监票人、计票人、唱票人名单。最后党员进行投票，按书记、副书记二选一、委员四选三的差额比例无记名投票选举出新一届__社区党委5人班子。参加本届党委换届选举实到会的党员有132名。__社区新一届党委换届工作能_成功与街道党工委的正确领导是分不开的，这是选举成功的组织保证。另外也与广大党员的配合、支持和主动参与分不开，这是选举成功的关键。

社区业主选举工作报告下载篇二

1、提高认识，加强组织领导。第六次妇代会选举是社区调整后第二次选举，是依照全国妇联章程进行的一项重要工作。搞好妇代会选举直接关系到基层妇女组织的稳定，关系到我区妇女事业的发展。为了确保社区妇代会选举工作的顺利进行，xx妇联领导十分重视，决心进一步将此次社区妇代会换届选举作为夯实基层妇女组织根基的契机。组建工作紧紧依托社区党建，与社区居委会换届同步进行。首先成立领导机构，加强组织协调，xx政府、民政局、各街道高度重视此次选举工作，成立了主要领导挂帅，相关部门参加的换届选举工作领导小组，做到了统一部署、统一协调、层层把关，同步进行。xx选派了一批素质高、能力强的干部，深入社区具体指导选举工作。还成立了党组织书记、居委会主任、妇代会主任等人参加的选举工作小组。

方案并组织实施，选举工作有序开展。妇代会换届选举工作办公室设在街道妇联。按照街道机关科室联系居委会制度，为各社区增设了换届工作指导员，从而为换届选举工作提供了组织保障。

区街道办主持召开了各街道工委、办事处主管领导、街妇联主席、街民政科长会议，具体协商选举工作的重要事项，提出了“依托社区党建，社区妇代会换届与社区居委会换届同步进行，由社区居委会副主任以上职务担任妇代会主任，始终坚持在社区选举工作领导小组的领导下实现选举全过程”的要求，对基层妇代会换届改选工作进行了统筹安排。

4、精心组织，确保妇代会选举工作顺利完成。

全体妇联干部的努力，基层妇代会换届选举工作于5月底按计划基本完成。

社区妇代会组织是中国共产党在社区联系广大妇女群众的桥梁和纽带，因此，这次换届选举，各小组严格按照区妇联选举工作意见，确定社区妇女代表结构，把握关键环节，选好妇代会主任。酝酿提名妇代会主任候选人是选举工作的关键环节，选举过程充分体现了酝酿提名、严格把关的原则，在选举工作领导小组的领导下，严格依照区妇联选举工作意见，明确规定居委会的副主任以上职务为妇代会主任的候选人。这就为确定正式候选人和选举工作奠定基础，铺平了道路。在此基础上，各社区经过妇女代表大会等额选举、举手通过、依照程序选举产生了妇女群众信任的妇代会领导班子。为了突出广泛性、群众性、代表性，还确定了社区单位代表和外地来京人员的代表比例，赋予了社区单位和外地来京人员的选举权和被选举权。进一步优化了社区民主决策的组织机构，拓宽了妇女工作领域，推进了基层民主进程。

1、指导到位是前提。区妇联为了以点带面，指导到位，在万丰社区召开选举现场指导会，以点带面，全面铺开。各小组

还制定了科室联系居委会制度，选派党员和干部骨干加强社区居委会、妇代会换届选举工作的指导，并对指导员进行政策法规的培训教育。各小组分层指导，做到选举工作三到位（培训到位、服务到位、监督到位）。

大栅栏、广外、椿树街道坚持“宣传工作、依法选举、思想工作、领导指导、制度建设”五个贯彻始终，各小组选举过程中始终把握住“三个度”即选举工作节奏的准确度，选举工作人员的合法度，人民群众的满意度。

2、领导重视是关键。换届选举工作是依法进行的程序性工作，是人民当家作主的重要体现。城关镇工委、办事处领导十分重视，把社区妇代会换届选举工作，列入重要的议事日程，切实加强领导。八个小组相继成立了以街道工委副书记和办事处副主任担任组长及有关科室领导参加的社区妇代会换届选举指导小组，统一动员、部署，各街道多次召开社区书记、主任座谈会，广泛听取意见，制定了切实可行的选举工作实施方案和 workflows。

3、组织健全是保证。这次妇代会换届是在社区党组织换届之后进行的。在“党建带妇建”的原则下，各社区党组织书记担任了社区选举工作的重任，这在贯彻选举工作的各项法律法规、执行上级文件精神，在公平、公正、公开原则上起到了不可替代的作用。从而保证了这次换届工作圆满成功。

社区业主选举工作报告下载篇三

xx社区将这次换届选举工作，作为社区居民政治生活中的大事来抓，精心组织，广泛宣传，全民发动，规范程序，依法选举。社区党组织负责人对社区全体工作人员，专门进行了选前动员，并提出要求，要求大家思想认识、宣传发动、领导组织、选举原则、民主选举程序五到位，保证换届选举工作的顺利开展。

社区于20xx年xx月x日召开第三届的居民代表大会，由居民代表提议并现场通过，推选出了“xx社区第八届居委会换届选举委员会”成员，选举委员会由7人组成，社区党组织和选举委员会在街道换届领导小组的细心指导下，加强领导，依法办事，充分发扬民主。保证选举工作顺利开展，做到上级部门满意、组织满意、居民满意。

针对选举中容易出现的情况和问题，选举委员会精心组织各个环节，步步把好工作质量关，确保每个阶段、每个步骤的工作，都不折不扣地落实到位。认真了解掌握现有社区居委会工作人员的思想动态，及时做好工作，取得他们对选举工作的支持。对社区党员群众的情况反映，认真分析研究，及时化解矛盾，制定应对措施，有针对性地做好思想工作，排除不稳定因素，增强工作的主动性和预见性，保证整个换届选举工作圆满完成。

社区居委会换届选举委员会先后多次召开会议，严格实施选举工作的各个主要程序，排定工作日程表，步骤清晰，程序明确，不走过场，不因为有任何疏漏和失误，影响整个选举工作的质量和进度，做到程序一个不少，环节一个不漏。为了更好地把握选举的原则，搞好选举，我们在选举过程中，注重把好“四关”，即：社区居民代表推选关、初步候选人推选关、正式候选人提名关和正式投票关，尊重和保障广大居民群众有效行使自己的推选权、选举权、提名权、投票权和参与权。

社区居委会成立了由7人组成的居民选举委员会，主持本居委会的选举工作。选举工作完全由选举委员会讨论决定，突出了居民选举委员会的主体作用。促进了换届选举的顺利进行，强化了居民群众“民主选举、民主管理、民主决策、民主监督”的意识。

xx社区第八届居委会换届选举工作圆满结束。选出居委会主任1名，副主任2名，委员2人，共计5名。新当选的居委会成

员整体素质有了普遍提高，人员结构进一步优化，更加切合居民的实际需求和居委会的管理要求，为今后社区工作的开展打下了坚实的基础。

社区业主选举工作报告下载篇四

一、抓好党建工作，提升基层组织战斗力。

三年来，社区党总支始终以“三个代表”重要思想贯穿于社区党建工作的全过程。充分发挥党总支在新农村建设构建和谐社区中的核心作用。坚持不懈地加强党的先进性建设，以党建促发展取得很好的效果。

一是以抓好党员学习提高党员素质为抓手，班子成员坚持自觉学习“三个代表”重要思想和科学发展观，坚决执行农村的各项方针政策，利用平时工作会议时间，加强对社区两委成员的政治理论学习；牢固树立“立党为公，执政为民”的理念，以提高两委的执行力。利用党员活动日，组织党员开展党课教育，远程教育，开展“党员户挂牌”活动。对无职党员设岗定责，充分发挥党员在维护村庄环境，促进社区和谐稳定中的先锋模范作用。

二是抓党风廉政建设和社区效能建设。加强对党员干部的管理，提高干部拒腐防变的能力。社区党总支定期召开民主生活会，开展批评与自我批评，及时查找廉政风险点，结合社区实际，建立健全“民主评议党员干部制度”、“民主管理制度”、“财务公开制度”等12项规章制度，坚持做到党务、居务、财务、政务四公开，狠抓财务管理，形成严格的管理机制。任何一笔开支必须有经手人、证明人，经书记主任签字后方可支出。三千元以上大额支出以及工程建设项目，首先向街道办事处请示，批准后拟定工程预算方案，报公共资源交易中心核价、备案，方能支出。社区干部工资奖金补贴的发放严格按照规定执行，决不乱发乱补。定期公开账目，

定期审计，接受群众监督。完善上班、轮流值班制度。保证了街道社区各项政策得到贯彻落实，使各项工作能够顺利开展。

三是分工负责，相互协调。工作中，虽然社区两委各有分工，但遇事相互商量，解决问题不推委，敢于承担责任。既有分工，又有合作。有力地提高了凝聚力，战斗力。使社区干部在党员、群众中树立了良好的形象。

二、狠抓经济发展，促进农民增收。

三年来，社区党总支坚持围绕经济抓党建，抓好党建促经济的工作思路，始终把发展壮大社区集体经济，引导农民群众致富当作工作重点，边学习、边思考、切合实际、因地制宜。一是利用沿高，四桥区位优势。提高土地利用效率，流转土地554亩，发展高效农业，旅游农业，在服务农民增收致富过程中，实现社区集体经济增加，二是积极配合有关部门搞好村级能力建设，争取标房租赁收入22万元，增强自身“造血”功能。三是结合本村现有资源，多渠道申报项目，争取项目资金支持，三年共争取项目资金134万元。四是加强与帮抚单位市规划局、市城管局等单位的沟通与联系。积极争取扶持资金，三年共争取资金165万元。五是做好开源节流，努力化解社区债务，三年化解债务56万元，到2012年底已全部化解社区债务，目前社区账户结余85万元。

三、积极开展民生工程，密切党群干群关系。

社区党总支想群众所想，尊重农民群众的意愿，诚心诚意为居民办实事，解难事，三年来为进一步改善居民的居住环境和生活质量做了许多与大家息息相关的实事。

一是加强我社区基础设施建设，着力改善居民居住环境，提高居民生活质量。重点围绕村容村貌，道路交通，水利设施，居民休闲活动阵地等建设。三年来社区两委利用多方争取来

的资金投入45万元，对社区内40个小组13000米石子路面进行两次修铺；配合政府铺设了范庄至戴庄，西三至东三水泥路面2200米，改造农桥6座，极大的改善社区交通方便了群众生产生活。投入25万元整修改造部分组过水涵闸8处，防渗渠3000米，河塘疏浚6850米，切实提高了农业综合生产能力。为丰富群众精神文化生活，投入58万元建成2处群众休闲健身活动中心；购置了乒乓球台，篮球架及各种健身器材，建立了农家书屋。在“三清两整一提升”工作中，投入85万元，对社区内卫生死角、干道两边散坟、农户房前屋后乱堆乱放等进行全面清理，墙面出新80000多平方。整治一个“三”，4个“二”康居示范村庄。在秸秆禁烧工作中，去年秋季今年夏季投入55万元。分别对8000多亩农田秸秆进行机械化粉碎还田，在“动迁拆违，治乱整破”专项行动中共整治破旧房屋65处，拆除违建3449平方，社区环境有很大改观。

二是关爱弱势群体，全面做好扶贫帮困工作，三年来社区共筹集10多万元，帮助困难群众解决他们生活中的困难，同时对老党员、老干部、重病号开展慰问活动。建立完善最低生活保障机制，对照政策应保尽保，开展一系列关爱妇女儿童活动。及时把党和政府的温暖送到群众的心坎上。

三是扎实做好综治法制工作，促进社区和谐稳定，坚持矛盾纠纷排查调处工作制度，定期排查及时调处各类矛盾纠纷，把各种不稳定问题化解在初期和基层。三年来社区无恶性刑事案件，无群众集体上访和越级上访。社会治安常抓不懈，随着沿高、四桥的相继开通，为群众带来便利的同时，不安定因素也随之增加。因此，社区加大了“平安社区”长效管理的力度。与街道综治办紧密配合，在各要道口安装监控设备，成立专职保安4名，加大巡逻力度。保护了群众财产安全，社会治安得到稳定。

三年来，新桥社区发生了很大变化，由原来负债较多的贫困村变为现在经济和社会事业全面保持良好发展势头的社区。大局稳定，受到各级党委、政府和领导的好评。先后荣

获“__市民法制社区”、“__市优秀校外辅导站”、“__市第六次人口普查先进集体”、“__区人民协调先进集体”、“__区人口与计划生育先进集体”、“__区五平安社区”、“__区妇女儿童示范之家”、“__区远程教育示范点”、“龙袍镇先进基层党组织”等称号。

四、存在的问题与不足。

各位党员，本届党总支狠抓干部作风建设，团结进取，攻坚克难，虽然取得了一些成绩，但与领导和党员群众的要求还有不少差距，主要表现在以下几个方面：一是两委整体学习不够，特别是对于新事物，新知识接受不足，整体工作缺乏特色。二是对社区发展思路不宽，创新意识不强，强调客观因素多主观努力不够。三是工作上安排不够科学合理，两委班子的整体优势没能够完全发挥出来。这些都有待在今后的的工作中认真分析报告，加以改进。

五、下步工作打算。

1、认真抓好党建，建设服务型党组织。利用远教平台结合党员活动日开展形式多样的党组织活动，加强社区党总支自身建设，提高党员干部队伍素质，团结干事，为新农村建设提供坚实的思想基础和组织保证。

2、加快发展社区集体经济，实现社区集体经济年收入达到70万元以上，农民纯收入年递增13%。一是结合街道对社区的定位，大力发展高效农业、旅游农业、进一步提高土地利用效率；由目前的分散种植逐步转向大户种植，规模种植，实现土地流转2000亩。二是整合资源，将青伏外围300水面进行整合。重新发包；发展特种水产养殖。建立垂钓中心，成立水产合作社，扩大社区知名度，实现集体收入18万元。三是配合政府做好村级能力建设，实现标房收入40万元以上。四是加强与帮抚单位及政府多部门沟通与联系。争取帮抚资金每年不少于30万元。

3、牢记宗旨，积极开展民生工程，为群众办实事，进一步改善社区交通状况，对社区由石子路面逐步进行硬化，亮化整治工作。2013年计划维修石子路3000米，硬化1000米，亮化1000米；对村庄环境进行长效维护。紧抓美丽乡村建设，建成青伏小区“三”康居示范村庄，对影响农业生产的水利设施进行改造，提高群众满意度。密切党群干群关系。

4、继续抓好法制综治工作，确保社区和谐稳定，关爱弱势群体，对因病致穷家庭进行重点扶持。

5、尽职尽责，努力做好党工委办事处布置的各项工作。

尊敬的各位党员：新桥社区三年来取得的一些成绩是上级党组织正确领导和全体党员干部共同努力的结果，是广大社区居民积极支持的结果，在这里我仅代表社区党总支感谢各位党员、社区居民，三年来对我们工作的积极参与和支持。展望社区的发展前景，困难和希望并存，挑战与机遇同在。让我们牢记宗旨，认真学习十八大精神。深入学习实践科学发展观，充分发挥党员先锋模范作用。团结拼搏、与时俱进。在新一届党组织的领导下，为建设一个文明富裕、环境优美、社会风气良好的新桥社区而努力奋斗！

社区业主选举工作报告下载篇五

一、基本情况

__社区党总支下设5个党支部，共有正式党员169名，预备党员2名。本次换届选举产生党总支书记一名、副书记一名、党总支委员3名，平均年龄45.2岁。其中，40周岁以下人员1名，占20%；40周岁以上人员4名，占80%；大专以上文化程度2人，占40%；新一届社区党总支书记年龄41岁，大专学历。

二、主要做法

一成立组织抓氛围。舜函社区及时成立社区党总支换届选举工作领导小组，制定下发换届选举实施方案。充分利用横幅、会议等形式和手段，宣传“公推直选”的目的、意义、原则、程序和方法。同时，认真筛查五类党员，确保除5类党员以外的舜函社区党员人人了解换届选举的重要性，为换届选举工作创造优良的氛围。

二发扬民主抓推荐。在换届选举工作中，社区党总支充分发扬民主，候选人通过采用党员群众民主推荐、社区党总支、党支部推荐、个人自荐等方法产生，较好地体现了广泛性和群众性。社区党总支在候选人产生过程中，紧紧把握政策，认真审核资料，通过召开由人大代表、党员代表、辖区单位代表、楼幢长等人员参加的舜函社区党总支领导班子成员候选人初步人选推荐投票会，配合街道党工委在认真广泛地听取广大党员群众意见和建议的基础上，民主进行全面考察候选人，确定新一届党总支班子预备候选人。

三规范选举抓程序。在整个社区党总支的换届选举过程中，严格按照《中国共产党章程》、《中国共产党基层组织选举工作暂行条例》规定的程序做到四个到位：一是调查摸底到位。社区党总支在换届选举前期已经做好调查摸底工作，掌握第一手资料，做到了底子清、情况明；二是评议推荐到位。尤其是群众推荐、评议，较好地体现了广泛性和群众性；三是组织考察到位。对于所有候选人，社区党总支配合街道党工委认真细致负责地做好考察工作，集体研究确定预备候选人；四是选举环节到位。在党总支选举前集中精力，分工负责，认真做好选举前的准备工作，提高党员到会率，确保大会选举成功。在具体操作上，严格把握“三关”：一是严把人选确定关。在确定党总支候选人时，按组织程序从党员和群众推荐得票较多的人中确定初步候选人，并认真听取党员群众代表意见，组织审查、考察公示、进行岗位书面承诺等程序，真正做到公开、公平、公正，既尊重了党员群众意愿，又体现了组织意图。二是严把选票填写关。在进行无记名填写选票时，主动创造宽松严肃的环境，确保每个参加选举的党员

都能充分行使个人的民主权利。三是严把计票关。所有的选票都在街道党工委工作组的指导下，在党员代表推选出的监票人的监督下进行公开计票，不搞暗箱操作。

通过换届选举，新一届党总支班子的文化程度、年龄结构、委员职数均有了较大的改善，政治坚定、工作务实，具有较强综合素质、热心党的事业的认真负责的党员进入了社区党总支领导班子，提高了班子的整体素质和战斗力，进一步巩固和加强了社区党总支在居民自治中的核心领导地位。