

# 最新济南购房补贴发放 公司骨干购房补贴合同通用

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 最新济南购房补贴发放 公司骨干购房补贴合同通用 篇一

### 第一条股权转让价格与付款方式

1、甲方同意将持有公司%的股份共元出资额，以万元转让给乙方，乙方同意按此价格及金额购买上述股份。

2、乙方同意在本合同订立\_\_\_\_\_日 内以现金形式一次性支付甲方所转让的股份。

### 第二条保证

第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

2、甲方转让其股份后，其在公司原享有的权利和应承担的义务，随股份转让而转由乙方享有与承担。

3、乙方承认广东\_\_公司章程，保证按章程规定履行义务和责任。

第三条盈亏分担本公司经工商行政管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方、即成为公司的股东，按出资比例及章程规定分享公司利润与分担亏损。

第四条费用负担本公司规定的股份转让有关费用，包括：全部费用，由(双方)承担。

第五条合同的变更与解除发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

- 1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本合同无法履行。
- 2、一方当事人丧失实际履约能力。
- 3、由于一方或二方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。
- 4、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第六条争议的解决

- 1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。
- 2、如果协商不成，则任何一方均可申请仲裁或向人民法院起诉。

第七条合同生效的条件和\_\_\_\_\_日 期本合同经公司股东会同意并由各方签字后生效。

第八条本合同正本一式4份，甲、乙双方各执壹份，报工商行政管理机关一份，公司存一份，均具有同等法律效力。

甲方(签名)：\_\_\_\_\_乙方(签名)：\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_

# 最新济南购房补贴发放 公司骨干购房补贴合同通用 篇二

乙方：王\_

一、背景介绍：甲乙双方共同购买了两套房屋用于投资，其中一套位于\_\_路\_\_弄\_号\_\_室，(以下简称\_\_路房屋，属于期房，甲乙双方已经与开发商签署了《商品房预售合同》，但尚未取得小产证);另一套位于\_\_市\_\_路\_弄\_\_号\_\_室(以下简称\_\_路房屋，属于二手房，甲乙双方已经与出卖方签署了《房地产买卖合同》但尚未办理房屋产权过户登记手续)。

二、甲乙双方经过协商约定：办理\_\_路房屋的产权变更登记手续时，产权归属为甲方一个人所有，房产证为甲方一个人的名字;由于甲乙双方已经与开发商签署了\_\_路房屋的《商品房预售合同》，并已经以甲方的名义申请了按揭贷款，小产证届时办理出来将是甲乙双方共有，房产证上将是甲乙双方两个人的名字。因此，甲方同意：虽然\_\_路房屋的产权为甲乙双方共有，但甲方同意明确放弃与\_\_路房屋相关的所有权益，该房屋实际上归乙方一人所有，并配合乙方办理\_\_路房屋的出售手续(如乙方愿意出售)，\_\_路房屋的按揭贷款由乙方负责按时偿还，甲方应给予配合。

三、出资金额、出资比例：甲乙双方已经协商解决。

四、产权比例

\_\_路房屋的所有权益实际由甲方享有。

\_\_路房屋的所有权益实际由乙方享有。

五、甲方授权乙方办理\_\_路房屋的出售手续以及还贷手续(如乙方愿意出售)，并向乙方出具公证委托书。

## 六、房地产权证保管

\_\_\_路房屋产权证等证件由甲方保管；\_\_\_路房屋产权证等证件由乙方保管。

七、\_\_\_路房屋与\_\_\_路房屋的全部税费由乙方承担并及时缴纳。

全部税费包括但不限于购房及按揭贷款、产权登记所支出的

公证费、保险费、房产交易税费、产权登记税费、律师费、维修基金、物业管理费、水电煤有线电视开通或入户费、中介费(委托中介出租物业)、房屋租金税费等。

## 八、物权行使

\_\_\_路房屋物权由甲方行使，\_\_\_路房屋物权由乙方行使。

九、甲乙双方以按揭贷款的方式购买物业，具体约定如下：

2、\_\_\_路房屋以甲方名义贷款，并由甲方负责及时归还贷款本息。

十、甲乙双方所购房产的实际产权及收益权等权益由甲乙双方按本协议约定行使。

## 十一、适用法律

本协议适用\_法律。

## 十二、 本协议变更或解除

1、甲乙双方协商一致，可以变更或解除本协议；

2、符合本协议相关条款约定的，可以变更或解除本协议；

3、未经甲乙双方协商一致，本协议不得变更或解除；

十三、 本协议未尽事宜，由甲乙双方另行协商，并签署书面文件。

十四、 本协议正本一式三份，甲方一份，乙方一份，\_\_\_\_\_律师事务所保存一份，各份具有同等法律效力。

十五、 本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

\_\_\_\_\_年 月 日 \_\_\_\_\_年 月 日

## 最新济南购房补贴发放 公司骨干购房补贴合同通用篇三

为建立劳动关系，明确权利义务，依据中华人民共和国《劳动法》、《劳动合同法》，在平等自愿、协商一致的基础上，订立本合同。

### 第一条 劳动合同期限

本合同期限自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。其中试用期为\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

### 第二条 工作内容和工作地点

甲方根据工作需要，安排乙方在\_\_\_\_\_工作岗位，乙方的工作任务为\_\_\_\_\_，工作地点为\_\_\_\_\_。经双方协商同意，甲方可以调换乙方的工种或岗位。

### 第三条劳动报酬

乙方按甲方规定完成工作任务的，甲方每月\_\_日支付工资，支付的劳动报酬为\_\_元/月，其中试用期的劳动报酬为\_\_元/月。

### 第四条劳动合同的终止与解除

双方解除或终止劳动合同应按法定程序办理，甲方为乙方出具终止、解除劳动合同的通知书或相关证明，符合国家规定的，支付乙方经济补偿。

第五条工作时间和休息休假、社会保险、劳动保护、劳动条件和职业危害防护等按照法律法规、规章等规定执行。

第六条其他未尽事项按国家及地方现行有关规定执行，或者通过协商以附件形式约定。

第七条本合同双方各执一份，涂改或未经授权代签无效。

甲方签字(盖章) 乙方签字(盖章)

签订时间： 年 月 日

## 最新济南购房补贴发放 公司骨干购房补贴合同通用篇四

联系方式：\_\_\_\_\_；

常住地址：\_\_\_\_\_；

乙方：(买方)\_\_\_\_\_；

联系方式：\_\_\_\_\_；

常住地址：\_\_\_\_\_；

根据《\_合同法》及有关法律、法规的规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

一、甲方将其拥有独立产权的位于x市/区x的房屋(房屋所有权证编号：\_\_\_\_\_, 建筑面积\_\_\_\_\_平房米)以人民币出售给乙方。乙方愿意以上述价格向甲方认购该房。

二、乙方在前应向甲方给付定金人民币x元整。上述定金在乙方付款时充抵房款。

三、甲方承诺：

1、向乙方提供符合要求的房屋资料以备查核。

2、自签订本协议起，甲方承诺并保证，依法享有本合同所售房屋共有权的权利人均已书面同意将该房屋出售给乙方，期间不得反悔或者将房屋出售给第三人。

3、按照前述业务的需要，及时签订各项合同文件和办理各种手续。

4、在办理产权过户时，应依要求将房屋产权资料，交付贷款银行或贷款银行认可的机构持有。

四、乙方承诺：

1、保证按要求付清房费，予以贷款清还等。

2、按国家要求不改变房屋的结构。

3、按照前述业务需求，及时签订各项合同文件和办理各项手续，并承担各项费用。

4、在办理房屋过户时，应依要求将房屋产权资料，交付贷款银行或其认可的机构持有。

五、违约责任：该协议签订生效后，甲乙双方不得以任何理由违约；如有违约失费用由甲乙双双方充分协商。

六、协议的定位、履行、接触、变更和争议的解决适用\_法律。

七、本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议，以及本合同的附件均为本合同不可分割的部分。

八、甲、乙双方同意，在本合同生效之日起\_\_\_日内，共同向房屋权属登记机关，申请办理房屋所有权变更登记手续，依法取得房屋登记在乙方名下的《房屋所有权证》；并在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门，申请办理该房屋土地使用权变更登记手续。

九、协议自双方签字或者盖章之日起效。

十、协议壹式x份，双方各执x份，负责人x份。

甲方：\_\_\_\_\_ (签字)；

乙方：\_\_\_\_\_ (签字)

## 最新济南购房补贴发放 公司骨干购房补贴合同通用篇五

乙方：

根据《xxx劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

## 一、劳动合同期限

第一条 本合同劳动期限： 年 月 日至 年 月 日。

## 二、工作内容

第二条 乙方同意根据甲方工作需要，担任 岗位工作。

第三条 乙方工作应达到甲方规定的技术标准。

## 三、劳动保护和劳动条件

第四条 甲方安排乙方执行八小时工时制度。

第五条 甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具。

第六条 甲方负责对乙方进行职业道德、业务技术、劳动安全、劳动纪律和甲方规章制度的教育。

## 四、劳动报酬

第七条 甲方每月以货币形式支付乙方工资。

第八条 甲方生产工作任务不足使乙方待工的，甲方无需支付乙方的月生活费。

甲乙双方协商一致的；

订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的

第十条 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

在试用期间被证明不符合录用条件的；

第十一条 有下列情形之一的，甲方解除本合同：

## 五、当事人约定的其他内容

第十二条 甲乙双方约定本合同增加以下内容：

第十三条 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

- 1、在试用期间，被证明不符合录用条件的；
- 2、严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；
- 3、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- 4、被依法追究刑事责任的。

第十四条 有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

- 1、在试用期内的；
- 2、甲方以暴力、威胁、监禁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- 3、甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或者提供劳动条件的。

## 六、违约责任

1. 在合同期内，甲方除《暂行规定》第十六条、第十九条、乙方除《暂行规定》第十七条规定的条件外，均不得解除合同或自行离职，否则应支付违约金元。

2. 甲乙双方必须严格履行劳动合同，除遇有特殊情况，经双方协商一致不能履行劳动合同的有关内容外，任何一方违反

合同给对方造成经济损失的，应根据其后果和责任大小，给对方赔偿经济损失。

赔偿金额按有关规定或实际情况确定。

乙方应遵守如下规定：乙方应每天按正常上班时间去甲方报到。

## 七、劳动争议处理及其它

调解不成的，应当自劳动争议发生之日起，60日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁

第十四条 本合同未尽事宜或与今后国家、市人民政府有关规定相悖的，按有关规定执行。

第十五条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

第十六条 其他约定

日期：