

2023年中央空调维修合同(通用5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

最新中央空调维修合同实用篇一

乙方：电话：

甲、乙双方根据《合同法》有关条款及通过友好协商，达成以下条款。

一、安装项目：中央空调设备

1、安装地点：

2、房屋结构：

3、安装内容及价格(详见施工图纸及双方确认的报价明细表)

二、安装时间及保修期：

1、安装时间：室内装潢同步协调进行，不得因时间不当而影响甲方装潢工程的改动或进度。

2、保修期：从安装调试合格后免费保修五年，终身维护。

三、中央空调品牌及总价格

2、安装价格：

3、此价格为保证空调正常运行最终价格。

四、付款方式：

五、安装要求：

1、具体安装地点：通风口位置，布线等按照双方确认的施工图纸进行，甲方如临时需变更的，由双方另行商定。

2、乙方安装的空调品牌，使用的材料必须与报价单的品牌、规格、型号、质量、计量标准相符，并符合国家各种安全规定和行业规范。

六、安装验收：

1、以双方确认的安装施工图纸为依据，如有变动，需双方协商。

2、使用品牌、材质、型号等与报价单明细相符，使用效果达到说明书各项指标。

七、违约责任：

1、乙方安装时间必须与甲方装潢工程进展相协调，影响甲方装潢工程进度等，承担甲方相应的延误损失。

2、甲方逾期付款，每日按工程总价的千分之二支付给乙方。

3、如乙方在安装中使用假冒或伪劣品牌、材质，甲方有权责令乙方拆除更换直到符合为止，并承担相应的损失。

4、试用期内如发生质量问题，由此给甲方装潢造成的损失由乙方承担。

八、本合同未尽事宜协商解决，本合同一式三份，双方各一

执份，厂家执有一份，双方签字生效。

九、如果双方因质量或制冷、制热效果有异议、纠纷，通过权威部门鉴定标准解决。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

代理人： 代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

日期： 日期：

最新中央空调维修合同实用篇二

乙方：

第一条： 工程概况

工程名称： 中凯办公楼

工程地点： 贞____县永丰大道

承包范围： 消防栓系统及管道安装

承包方式： 包工包料

开、竣工日期： 本合同签订的3天内进场施工，竣工日期为进场施工后的15天内(即20_____年____月____日)。

合同价款： 本合同采用干包制，共计人民币： 玖万肆仟

元(元)整。

第二条：本合同文件使用语言和选用标准及法律。合同语言：汉语选用标准、规范：建筑安装行业标准和消防工程施工规范。适用法律、法规：《_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》。

第三条：甲方工作

甲方提供具备开工条件施工场地的水、电给乙方施工。

第四条：乙方责任

施工场地防护工作的要求：

(1) 严禁材料乱堆乱放；

(2) 严禁在工地上大小便；

(3) 严禁垃圾乱倒；

(4) 严禁违章操作；

(5) 严禁外来人员进入。符合施工场地规定的要求；严格遵守工地的一切规章制度和操作规程，对违反或经教育不改的人员进行处罚或开除。乙方必须注意施工安全，若发生安全事故，全部由乙方自行负责，甲方不负任何责任。

乙方要保护建筑物结构及相应管线和设备的设施，不准在施工中乱打洞和开槽，必须先作出可行的保护和防范措施。

第五条：检查和返工

若因材质、设备、施工工艺等方面的原因不合格，乙方负全责。

第六条：质量评定部门名称：以消防部门验收合格为准。

第七条：工程款支付方式：(现金或支票)材料进场当天甲方支付乙方伍万元整，剩余待消防部门验收合格并拿到消防部门验收合格证后一次性付清(本合同不含税金)。

第八条：违约方应承担以下责任：

违约的处理：本合同签订后，双方须共同遵守，若出现违约，受损方以通过法律程序追究违约方的法律责任，并根据实际受损程度向违约方索赔一切经济损失和追讨违约金，若工程验收不合格，造成的返工及一切损失，由乙方全部负责，直至经消防部门验收合格为止。

第九条：生效与终止：本合同经双方签字或盖章后生效，至乙方完成全部合同内容并经消防部门验收合格止和取得消防部门出具的合格证时，本合同终止。

合同份数：本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新中央空调维修合同实用篇三

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

一、项目概况：

1、项目名称：

2、项目地址：

二、本合同施工范围： 项目园区施工图纸范围内的园林景观绿化进行建设。

三、合同工期：

开工日期□20xx年10月25日

竣工日期□20xx年01月15日

四、 合同价款及付款方式

总造价为610万元，增减项根据甲方意见进行调整，合同签订后支付总造价的30%，全部工程完工后支付总造价的50%，竣工验收后再付款10%，保修期满后付清所有尾款，保修期为一年。

五、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

六、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

七、各方权力及义务：

1、甲方的权力及义务：

(1)、甲方代表负责监督检查工程质量、进度、隐蔽工程的验收，办理设计变更、签证及验收手续，负责协调现场各施工单位之间的协作与配合工作。

(2)、协调总包单位向乙方提供施工所需场地和水电接驳点，并说明使用注意事项。

(3)、按合同的约定及时支付乙方工程款。

(4)、按规定提供施工场地并提供有关隐蔽、障碍物资料。

(5)、按合同约定组织工程验收并按合同约定的期限办理竣工结算。

2、乙方的权利及义务：

(1)、乙方驻工地代表负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，处理由乙方负责的各项事宜。

(2)、乙方按甲方要求进场施工并提前组织好采购、运输、保护等工作。

(3)、按施工安全规范规定，采取施工保卫安全等技术措施，确保现场施工人员及第三者安全。

(4)、接受甲方监督和管理并服从总包单位对工程总进度计划的安排与施工协调。

(5)、严格按审批后的图纸和国家现行的《施工及技术验收规范》进行施工，确保工程质量和合同工期。

(6)、参加工程竣工验收，竣工验收合格后，应按甲方要求及时办理竣工资料的移交，编制工程结算。

(7)、及时向总包单位支付施工、生活用水、电费用。

(8)、在合同规定的保修期内，对属于乙方责任的工作质量问题，负责无偿修理。

八、质量与验收

1、本工程按国家现行《基础设施工程施工及验收规范》进行检查验收，园建工程按《建设工程施工质量验收统一标准》(gb50300-20xx)及其他相应国家规定标准验收。中标质量

标准即合同质量标准，竣工验收如未能达到中标质量标准的，乙方应向甲方支付工程总造价5%的违约金，因此给甲方造成的其他损失乙方应据实赔偿。

2、乙方必须严格按施工图、国家施工规范和附属设施有关专业验收标准精心施工，确保质量。各分项工程，隐蔽工程，尤其是中间验收必须严格按照规范要求规定进行逐项检查验收，并提前48小时通知业主、监理、设计等部门派员参加，质量不合格的承包单位无条件返工，直到合格为止。

九、合同生效

合同订立时间： 年 月 日

十、合同一式肆份，甲方执贰份、乙方执贰份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

最新中央空调维修合同实用篇四

乙方(供方)：_____

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，本着平等互利、诚实信用的原则，甲乙双方经友好协商，达成本合同，以资共同遵守。

一、合同货物

甲方向乙方采购的货物名称、品牌、规格型号、质量标准、生产厂家(产地)、数量、单价和合同总价详见附件《供货明细表》。

二、货物交付

1、乙方应在____年____月____日前或在甲方发出书面供货通知后2天内按照甲方要求将货物运至供货地点_____。

3、乙方负责货物的包装、运输费用(不包含卸货)，确保货物完好无损地按时交付给甲方。

4、货物运送至供货地点，并在甲方指定地点卸货后，乙方送货人员应当与甲方收货负责人共同办理到货验收。对货物有异议的，甲方有权当场拒收。

5、验收合格后，乙方应将货物、产品合格证等质量证明文件、使用说明及保修文件、其他配套物品和资料等全部交付给甲方，由乙方送货人员与甲方收货负责人共同签字确认，双方签字确认之日为货物交付之日。验收不合格，甲方拒收或退货的，乙方负责退换货并承担相应的费用和给甲方造成的损失。

6、货物交付前的毁损、灭失风险由乙方承担，此后风险由甲方承担。

三、质量保修和售后服务

1、货物必须符合相关质量标准并具相关资料备查。

2、所供产品须是襄阳米朗管业有限公司生产。

3、根据甲方检验标准的检验结果或当地技监部门的检验结果，或者在质量保证期内，如果产品的数量、质量或规格与合同不符或证实产品有缺陷的，包括潜在缺陷或使用不符合的材料等，甲方有权以书面形式通知乙方并提车索赔。

四、货款支付

双方约定付款方式为：乙方应凭甲方开据的入库单对甲方进

行结算，甲方按照乙方提交有效票据结算与入库单上的日期于一个月后的柒日内向乙方支付对应货物货款。

五、违约责任

1、甲乙双方未按照约定履行合同义务的，应赔偿给对方造成的实际损失。

2、乙方逾期交货的，每逾期一日应按逾期交货价款的1 %向甲方支付违约金；逾期交付超过7日的，甲方有权解除合同。如乙方逾期交货给甲方造成损失的，包括但不限于工期延误的违约赔偿金等，由乙方承担赔偿责任。

3、货物质量不合格给甲方造成损失的，乙方应向甲方支付违约金5000元，违约金不足弥补给甲方造成的损失，乙方还应承担赔偿责任。

六、解决争议的方式

因本合同所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均可向甲方住所地的人民法院提起诉讼。

七、其他约定事项

1、甲方分支机构总经理_____为甲方的委托代理人，本合同以及合同履行过程中涉及的补充协议、结算文件、付款计划、欠款说明等一切文件必须由其签字并加盖甲方公章方为有效，合同另有约定除外。

2、本合同附件作为合同有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、本合同自甲乙双方签字盖章后生效，合同一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力。

补充条款： _____

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

最新中央空调维修合同实用篇五

发包方： _____村民委员会(以下简称甲方)

甲方将集体所有的农用耕地承包给乙方，用于农业科技的开发应用。根据《^v^土地管理法》及相关法律法规、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、四至

甲方经村民会议同意，将位于_____乡_____村_____组_____位置的机动地面积_____亩(具体面积、位置以合同附图为准)承包给乙方使用。土地四至界限东至_____，西至_____，北至_____，南至_____。

二、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

三、承包金及交付方式

1. 该土地的承包金为每亩每年人民币_____元，承包金每年共计人民币_____元。
2. 每年_____月____日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金。

四、甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1. 对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。
2. 按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。
3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
4. 协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、补贴、应用。
5. 按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。
6. 按本村村民用电价格收取乙方电费。
7. 为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。
8. 在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块。

(二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的土地。

2. 享有承包土地上的收益权、处分权和兴建、购置财产的所有权。
3. 享受国家规定的优惠政策。
4. 享有对公共设施的使用权。
5. 乙方可在承包的土地上建设有关的生产、生活设施。

五、合同的变更和解除

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。
2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。
3. 本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，甲方应支付乙方在承包土地上各种建筑设施及附着物的费用，并根据乙方承包经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。
4. 如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。
5. 本合同期满，乙方享有承包优先权。如不继续承包，甲方应按当时的市价评估地上附着物，给予乙方经济补偿。

六、违约责任

在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的实际总投资额和合同未到期的承包金额的20%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。

八、本合同未尽事宜，可由双方协商解决。

九、本合同一式_____份，甲乙双方各_____份。

法定代表人：(签字)_____

组长(签字)_____

签约日期：_____年___月___日