

最新建筑设计单位倒闭办 设计公司的解除 合同必备(汇总7篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

建筑设计单位倒闭办篇一

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规之规定，甲、乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，签订本合同，以示共同遵守。

第一条：甲方将位于 的 平方米的土地转让给乙方，甲方不干预乙方对该土地的使用权。土地总面积为 平方米。实际方位 。

第二条：归属问题

4， 继承、再次转让及与它人置换的权利。

第三条：转让费及付款方式

1、该土地转让费共计 元(大写：)人民币。乙方在双方签订合同之日先付 元(大写：)人民币。

2、其余款项在 年 月 日前交清。

第四条、双方权益、义务

1、甲方一次性收取人民币 元转让费后，不再收取任何费用。甲方应确保拥有该土地的所有权、使用权为其所有，如果乙方遭第三方出具证据证明其为土地所有人并索要该土地所有权、使用权时，乙方有权向甲方追索本合同所产生转让费本金、利息及由此造成的所有损失。

2、本土地所有权、使用权为家庭单位所有，转让成立后甲方任何家庭成员不再享有该土地权益的所有权、使用权、继承权。

3、乙方在使用土地时若需要办理手续时，甲方应给予必要的协助。

第五条、违约责任

甲、乙双方必须遵守合同条款，任何一方不得单方面无故解除合同。如有违约行为，违约方赔偿由此而给对方造成的一切经济损失。

第六条、本合同未尽事宜由甲、乙双方协商解决。本合同具有法律效力，执行中，如发生纠纷，经甲、乙双方协商不成，可通过当地人民法院诉讼解决。

第七条、本协议由村民_____在场见证。。

第八条，本协议自甲乙双方签字画押之日起生效。协议一式叁份，甲乙双方各执一份，见证人共执一份，均具有同等的法律效力。

甲方签字：

乙方签字：

见证人签字：

签字日期： 年 月 日

建筑设计单位倒闭办篇二

甲方：

乙方：

依照《合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就购买水电材料事项，互相协商，达成如下协议：

一、甲方需购买一批水电材料，同意珠海市前山盛洁建材经营部詹永新提供“永高”牌水管、电管及管件报价表价格(见附页报价表)，按工地所需购买。所购买材料乙方必须自行送检，达到相应国家标准方可使用；乙方必须随货提供质量保证书、出厂合格证等有关资料，不合格材料一律退货，其费用由乙方负责。

二、乙方必须保证按时提供足够甲方所需的材料，若乙方两天内不提供材料，造成停工，其一切损失由乙方负责。

三、付款方法：甲方每月结算出乙方进货款额，第二个月5日前付上月进货总款额的60%，余下款项工程竣工验收后三个月内结清。

四、甲方由电工梁国游、仓管员李观宝、周康生签收货，货单甲乙双方各执一份，乙方以该签单作为结算凭证。

五、甲方如不按时付款给乙方，超过期限五天，乙方有权终止提供材料给甲方，并向甲方索赔总欠款额的2%作赔偿损失费。

六、该合同本着友好合作的宗旨签定，未尽事宜，双方另行协商，若发生诉讼事宜，可向中山市人民法院诉讼解决。

七、本合同一式两份，双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方签字(盖章)：

乙方签字(盖章)：

年月日：

建筑设计单位倒闭办篇三

委托方：(以下简称甲方)

设计方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》《建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》，以上双方就中国石材总部基地总体规划方案、建筑单体方案设计事宜，经协商一致达成如下协议：

项目名称：

建设规模：

1. 总体规划方案设计；
2. 建筑单体方案设计；
3. 个工作日，其余设计成果交付时间另行商定。

(一) 规划用地位置图(区位图)；

(二) 规划用地现状图；

(三) 土地使用规划图(划分功能区和地块);

(四) 道路交通及竖向规划图;

(五) 公共服务设施规划图;

(六) 工程管线综合规划图;

1. 给水规划图;

2. 排水规划图;

3. 电力规划图;

4. 电信规划图;

5. 热力管线规划图;

(七) 空间形态示意图(鸟瞰);

(八) 地块划分编号图;

(九) 地块控制图则;

(十) 规划分析图(用地分析、交通分析、区位分析、功能分析、环境景观分析)

(十二) 沿潮白河环境示意图;

(十三) 中央景观大道环境示意图;

(十四) 主入口商务行政区做两个方案。

(十五) 报规划局的文本(各种分析图及平面、立面、剖面图、效果图、规划设计理念、说明、技术经济指标)。以上内容精

装a3文本4套，有关效果图a1图板1套，光盘2套。

经双方友好协商一致，商定本次建筑设计费用为 元人民币。设计人员青岛—香河往返路费及食宿费由乙方承担。如有较大或较多设计修改，其设计费用双方另行协商确定。

- 1、甲方与乙方签订合同3日内甲方向乙方支付 元人民币。
- 2、报规划局的文本交付甲方3日内甲方向乙方支付设计费 元人民币。
- 3、方案批准后的3日内甲方向乙方支付设计费) 元人民币。
- 4、甲方将每笔设计费汇至乙方指定账户。

开户行：

名称：

账号：

- 1、本协议一式2份，甲方1份，乙1份。
- 2、本协议经双方签章后生效。
- 3、总体规划设计方案和建筑单体设计方案的设计成果项目如有缺项应给予完善设计，费用不计。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

建筑设计单位倒闭办篇四

乙方：_____

丙方：_____

丁方：_____

由于甲方办公楼装修需选择装修单位进行设计、施工，乙、丙、丁三方均是专业的. 装修、设计单位。各方协商，达成如下合同：

一、_____年_____月_____日前，乙、丙、丁三方分别完成对甲方基本要求的调查了解，甲方配合乙方的工作。

二、_____年_____月_____日前，乙方应完成平面图(布局)、效果图的设计方案，及工程投资概算和经济分析。

三、甲方在收齐三方的前条所述资料后_____日内决定所采纳的方案。该方案可以是一方提出的方案，也可以是两方或三方方案的结合。

四、按甲方最终确定的设计方案由设计方(或者采纳设计方案比重较大的一方)制作施工图。

五、按设计方的施工图，由乙、丙、丁三家制作工程预算及工作量清单。

六、甲方在收到三方前条所述资料后_____日内确定一家负责装修工程施工。施工合同另行签定。

如设计方未被确定为施工方，设计方同意甲方无偿使用其设

计方案和施工图;同时由施工方给予设计方适当补偿,具体补偿数额由施工方与设计方自行协商。

七、甲方不另支付设计费和施工图制作费;施工方不得将其列入装修成本。

八、本合同自双方签字、盖章之日起生效,本合同一式肆份,肆方各执壹份。

甲方: _____

乙方: _____

丙方: _____

丁方: _____

签约日期: _____

建筑设计单位倒闭办篇五

甲方: _____

法定代表人: _____

地址: _____

乙方: _____

负责人: _____

地址: _____

甲、乙双方经友好协商,就甲方在乙方[_____]楼宇内的电梯厢内安装装饰镜框,用于环境装饰及刊登商业广告

等事宜达成如下协议。

小区基本情况:_____

项目名称:_____

楼宇性质:_____

地址:_____ 邮编:_____

电梯数量:_____

一、使用范围及安装数量

1、乙方可以安装装饰镜框用于刊登商业广告的范围为: 小区楼宇内的 部电梯的电梯厢。

2、安装数量:每部电梯厢内安装 块, 共计 块。

二、镜框规格及材质要求

1、镜框规格:长 、宽 、厚度 ;

2、镜框材质要求:环保人造大理石。

三、费用及支付方式

甲、乙双方商定装饰镜框的维护保洁费为:每部电梯厢 元/年, 共 部电梯, 每部电梯共安装 块装饰镜框, 全部电梯厢合计每年支付 元/年。

2、支付方式:

具体交纳时间为:_____

3、如由于乙方原因致使甲方未能按本协议约定的数量安装,则维护保洁费按实际可以安装的数量计付。

4、如由于甲方自身原因,未能按本协议约定的数量安装,则维护保洁费按本协议的约定计付。

四、合作期限

1、甲、乙双方合作期限为_____年。

自_____至_____,含免费安装期一个月,该免费安装期自_____起至_____止。

2、本协议期满后,甲、乙双方如想继续合作,则需另行签订协议。

3、无论装饰镜框内刊登的商业广告是否到期,本协议到期后,甲、乙双方的合作终止,甲方不得继续使用电梯厢,并应将装饰镜框及镜框中的内容进行清除。

五、履约保证金

甲方应在本合同正式签订日,向乙方支付保证金 元,用于保证甲方按本协议约定履行义务。本协议期限期满时,甲方如无违反本协议之行为,且在合同期满后10日内完成将装饰镜框及镜框中的内容进行清除等工作,则该保证金予以返还,但不计利息。

六、甲方的权利和义务

(一)甲方权利

1、甲方负责装饰镜框的制作,并按双方认定的安装方式及位置进行安装(见附件2),装饰镜框的产权归甲方所有。

2、本协议有效期内,甲方对电梯厢有独家装饰镜框广告发布权。对装饰镜框内发布信息的客户数量、画面布置形式、内容享有决定权。

3、为保证装饰镜框装饰效果,甲方将定期派员工进入电梯厢更换画面,以及对装饰镜框进行维护与保养,乙方应对甲方人员出入小区提供便利。

4、本协议期满后,乙方如想继续和他方开展此项合作,在同等条件下,甲方有优先权。

(二)甲方义务

1、甲方保证装饰镜框安装方式具备安全性,不对乘客或电梯厢本身构成不当损坏。

2、甲方保证装饰材料符合人体健康要求,不对电梯用户构成不良影响。

3、甲方刊登的广告内容必须符合有关广告的法律法规,广告刊登的界定及承诺(见附件1)

4、甲方保证装饰材料及画面在视觉上具备合理的美观性。

5、装饰镜框内没有刊登商业广告时,甲方应在装饰镜框内做公益宣传,以美化环境。

6、甲方应按本协议约定支付维护保洁费。

7、如因甲方的原因造成小区内的人员、建筑物及其他财产遭受损失,甲方应负赔偿责任。如乙方赔偿损失后,有权向甲方追偿全部赔偿额。

七、乙方的权利和义务

(一) 乙方权利

- 1、甲方安装装饰镜框时,乙方有权要求甲方提供保障电梯乘客安全的安装模式和符合健康要求的装饰材料。
- 2、在甲方安装过程中,乙方有权对甲方安装进行监督,如发现甲方安装方式违反本协议的,乙方有权责成甲方修改安装方案。
- 3、甲方对装饰镜框及画面材料进行更换或保养,违反本协议规定的,不符合人体健康要求的,乙方有权责成甲方限期改正。
- 4、为更好地美化电梯厢内环境,乙方有权为甲方提供合理化建议,经甲、乙双方协商后由甲方实施改进方案。
- 5、乙方有权要求甲方按本协议约定支付维护保洁费。

(二) 乙方义务

- 1、在本协议有效期内,乙方承诺不与任何第三方在太阳园小区进行相同或类似的合作,乙方授权甲方独家享有电梯厢镜框广告发布权。
- 2、乙方如发现装饰镜框出现问题,如遗失、掉落、毁损,应及时通知甲方,由甲方负责维修或重新安装。乙方不承担任何责任。
- 3、乙方在与甲方合作期间,如遇电梯厢改建、翻建不能正常使用时,应提前通知甲方,由双方共同协商解决方案。
- 4、乙方应向甲方提供授权书(见附件3)。

八、违约金

甲、乙双方应按本合同约定履行义务,任何一方有违反本协议约定之行为,应支付违约金,违约金为 元。

九、争议解决

甲、乙双方如有争议,应友好协商解决,协商不成,任何一方均有权向 人民法院提起诉讼。

十、本协议未尽事宜,甲、乙双方另行签订补充协议。

十一、本协议的附件与本协议具有同等法律效力,经双方签字、盖章后生效。

十二、本协议一式两份,甲乙双方各执一份。本协议自双方签字盖章之日起生效。

经办人:_____经办人:_____

_____年_____月_____日

附件1 广告刊登内容的界定及保证

一、我公司选择的广告客户以国内、外著名品牌企业为主,都具有良好的商业信誉。

二、广告刊登的内容:不违反^v的相关法律法规,遵守社会公德和职业道德,有利于人民身心健康,促进商品和服务质量的提高,保护消费者合法权益,不与合作方有利益冲突。

三、广告画面保证优美、大方,与所在楼宇的环境及档次相协调。

四、我公司在广告刊登前,将广告发布内容提交工商行政管理部门指定的广告审查人员审查备案,以保证广告刊登内容的合法性。

建筑设计单位倒闭办篇六

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及《保安服务管理条例》的规定，本着诚实守信、平等互利的原则，经甲、乙双方友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事宜达成如下合约：

第一条“保安人员”指由乙方招聘并经对其进行《保安基础知识》及基本技能培训合格后，派往甲方指定区域负责保安服务工作的人员。

第二条“保安服务费”指甲方每月付给乙方的保安服务费用。

第三条保安服务费每人每月为4320元（含税价格），此费用不含食宿补助金。食、宿提供情况：甲方免费为乙方保安人员供工作餐与住宿，如有特殊情况无法供餐的，则由乙方自行负责。保安服务费总金额21600元/月。甲方如要求乙方增/减保安服务岗位或服务时间，乙方根据甲方要求及时进行增/减服务岗位或服务时间。甲方自乙方增/减服务岗位或服务时间之日起，增加或减少保安服务费用。

第四条发票处理、队员条件等相关要求：

1、乙方于每月20日前向甲方提供相应月份的服务业发票，甲方须于收到发票后15个工作日内按相应发票额全额支付保安服务费用。甲方如未按时足额支付乙方保安服务费用，则甲方应以未付保安服务费总金额千分之四的标准按日支付给乙方滞纳金。

2、乙方保安服务年龄等要求：18—35岁，健康，无病史，无违法犯罪记录，有保安工作经验。

第五条合同期限：自20__年1月1日起至20__年12月31日止。合同期满后，双方就继续履行本合同无异议的，本合同期限自动延续。延续期间，双方签订新的保安服务合同并发生效力的，本合同自然终止。对本合同全部或部分修改的，构成新的保安服务合同并发生效力。

第六条根据甲方要求及《保安服务管理条例》的规定，乙方承担的保安服务岗位职责：维护甲方财物及人员人身安全、内部车辆及人员的检查放行、车辆引导、货物人员出门检查放行、阻止无关人员进入相关区域、服务区域内巡逻、配合维护公司管理规定、协助处理突发事件、迎宾礼仪等。

第七条乙方提供的安保人员人数依甲方的用工需求确定，现甲方需乙方提供安保人员5人，每人每月总工时为312小时具体：白班2人，夜班2人，另1人倒班，每班12小时制。合同有效期内，甲方可要求变更保安岗位数，乙方就甲方要求作出相应调整。双方就调整后的方案达成一致的，签订补充条款并发生效力。

第八条甲方享有下列权利：

- 1、甲方有对乙方保安人员的服务质量进行监督的权利。
- 2、甲方有向乙方提出更换不合格的保安人员的权利。
- 3、甲方有对乙方派驻的保安人员进行面试的权利。
- 4、甲方每月对乙方的保安服务情况有评价和建议整改的权利。
- 5、甲方若有较大异常需处理，可以联系乙方人员协助进行处理。

第九条甲方承担下列义务：

- 1、提供符合国家规定的劳动场所及劳动条件，以保障乙方保安人员的人身安全和健康。
- 2、提供保安人员值班室及桌椅、办公用品，其他值勤器材（对讲机、电话、工作服等）由乙方自行负责。
- 3、对乙方提出的安全防范隐患报告应及时答复和改进。制订并执行内部安全防范规章制度，教育本公司员工配合和支持乙方保安人员履行保安职责。
- 4、甲方指定一名专职或兼职人员负责对保安人员进行督导，明确保安任务和工作要求等。
- 5、按约定时间支付保安服务费，如甲方拖欠乙方保安服务费超过合同约定的支付期限的两个自然月，乙方有权解除本合同。并由甲方承担由于拖欠服务费而导致乙方未能及时支付保安人员的工资而引起的相关的赔偿责任并支付本合同规定的一个月服务费作为违约金。甲方拖欠乙方的服务费及违约金应在乙方终止本合同之日起10日内全额支付给乙方。
- 6、甲方应尊重乙方保安人员人格尊严。
- 7、甲方未提供相应的工作条件或指派保安员从事本合同约定的保安服务职责范围外的工作或由于甲方的过失，由此造成乙方保安人员或其他第三方的伤害或损失，由甲方承担赔偿责任。
- 8、甲方对乙方提出的保安服务范围内的不安全隐患合理建议，甲方应及时解决；如甲方未能及时采取有效措施，造成甲方或第三方人身、财产损失的，由甲方承担赔偿责任。
- 9、甲方应遵守行业相关规定、尊重乙方相关权利。在合同履行期内，甲方不得用各种原因录用乙方派驻到甲方服务的在职或离职保安队员。

10、在本合同履行过程中，如因当地政府和国家规定当地职工最低工资标准或社会保险最低缴费基数等发生调整的，调整后产生的差额部分应由甲方承担，并支付给乙方。

第十条乙方享有下列权利：

- 1、乙方对于甲方存在的安全隐患，有向甲方要求采取相应整改措施，消除隐患的权利。
- 2、乙方有制定和修改保安队员的培训内容、管理制度的权利。
- 3、乙方有对保安队员工作情况进行巡查的权利。
- 4、乙方有对派驻到甲方的保安队员人事任免和调动的权利。

第十一条乙方承担下列义务：

- 1、乙方按合同要求派驻合格的保安队员，为甲方提供优质保安服务并根据甲方的实际情况，制定业务技能及军训大纲，定期对保安队员进行职业道德教育、安全生产教育等，且定期对保安队员进行保安专业知识及技能培训；并定期检查培训落实情况，以提高保安队员的素质；对派驻的保安队员进行日常管理，要求保安队员遵守甲方规章制度，做到安全服务、优质服务、文明执勤。
- 2、乙方保安人员应保守甲方生产、业务、技术等秘密，爱护甲方财物，确保甲方财产安全。
- 3、乙方保安人员需遵守甲方的《保安管理制度》，如乙方保安人员违反甲方厂纪厂规，甲方有权建议乙方作出相应处理或更换保安人员。
- 4、乙方应对甲方投诉事宜应在一个工作日内做出回复，对甲方要求撤换的不合格保安人员，乙方应在2个工作日内予以撤

换。

5、乙方的保安队员如发生违纪情况，则由乙方按照《保安队员管理条例》进行处理。

6、乙方负责与保安队员签订《劳动合同》建立劳动关系。甲方与乙方的保安人员不存在劳动关系。如因乙方员工与乙方之间引起劳动争议纠纷，最终导致甲方为此承担责任，乙方承诺，所有损失由乙方承担，并包括甲方维权过程中的律师费用。

7、保安队员如发生工伤、劳资纠纷等问题由乙方全权处理，并承担全部赔付责任。（第九条第7款除外）

8、乙方应全力按甲方规章制度为甲方提供优质的保安服务。

9、乙方的保安人员上岗期间须穿戴整套规范的保安服。

第十二条 赔偿责任

乙方在提供保安服务工作中发生的意外损失是由于乙方在保安服务工作中，存在的失职行为造成的（具体责任须由甲方认定并出具书面证明，自然灾害或不可抗拒因素除外）。

1、因自然灾害或不可抗拒因素造成的灾害性的损失。

2、笔记本电脑和可携带的贵重物品（包括现金、支票及有价证券、其他难以确定价值的贵重物品等）及便于携带的小件物品，发生丢失情况的。

3、甲方员工的个人财产及甲方办公室、仓库因非破坏性进入且钥匙不属警卫保管的，发生的财产损失的；库存盘点与实际不符的。

1、甲方的非便于夹带物品或机器设备（如电脑，打印机，原料、公司的非整件或整盒的产品等）发生偷窃情况。

2、甲方外围的铸铁、围墙灯具发生偷窃情况。

3、乙方保安人员因疏忽未及时发现并制止的，造成甲方的经济损失的情况。

4、乙方保安人员伙同他人在工厂内实施盗窃、监守自盗造成甲方损失的。

1、甲方一旦发生失窃事件，需第一时间通知乙方并报案，由乙方相关负责人员现场勘查，提取相关的录像等，拍照备案。

2、甲方应提供相应的失窃材料。如立案证明、失窃物品发票、失窃事件的书面报告及相关原始资料。

3、由^{^v^}门分析事故责任并出具相关证明材料，由乙方根据合同约定及保安责任大小按比例协商。

4、如甲方发生失窃之后，破获了案件，追回的货币（现金、存折等有偿证券）按乙方赔偿的金额如数归还乙方。如果追回的实物，应归属甲方充作备品备件，甲方则应按价返回乙方。

1、自甲方失窃之日起10个工作日内需出具书面材料告知乙方有关失窃事宜，若延时通知乙方，乙方不承担赔偿责任。

2、甲方财产损失的价值在3000元以下的，赔偿期限从双方确认或由^{^v^}门鉴定完成日起不得超过60天；财产损失的价值超过3000元的，赔偿期限从双方确认或由^{^v^}门鉴定完成日起不得超过90天，因特殊原因需要延长的，延长期限不得超过20天。

为表示乙方与甲方的合作诚意，乙方承诺，将对因乙方保安人员的失职行为使甲方造成的损失进行责任赔偿。单次赔偿金额不超过壹万（失窃金额1000元以下免赔，前提是双方不确认责任的情况）。合同期为一年以下的，自合同生效之日起一年内总赔偿金额不超过伍万元。

第十三条本合同一式两份，经双方签字盖章后生效。未尽事宜，由甲乙双方协商订立补充合同，补充合同与本合同具有同等的法律效力。

第十四条因合同履行发生争议时，双方应协商解决，协商不成可向乙方所在地法院提起诉讼。

第十五条本合同双方需共同保密，如一方泄密，另一方有权追究相关责任。

第十六条在合同期内，双方中的任何一方单方面要求解除合同的，应提前一个月书面通知对方，并征得对方同意后，方可解除合同，并支付对方本合同规定的一个月服务费用作为违约金。

建筑设计单位倒闭办篇七

卖方（乙方）：_____

签订地点：_____

签订时间：_____年_____月_____日

为维护买卖双方的合法权益，根据《消费者权益保护法》及《合同法》及有关规定，双方本着平等互利的原则协商一致签订本合同。

第一条家具名称、商标、规格型号、材质、颜色、数量及金额

（详见附件产品明细表）。

第二条合同产品总金额：人民币圆（大写）即□rmb元，两者不符时以中文大写为准。

第三条付款条件及时间

- 1、甲方应在本合同签订后的日内向乙方交付本合同总金额____%的预付款。乙方交货后，预付款抵作价款。若甲方未按约定期限给付预付款，则乙方有权相应顺延交货时间。
- 2、余款为总金额的%即元。甲方应在产品安装完毕验收合格后日内结清全部余款。

第四条付款方式

- 1、甲方以现金结算的，应按本合同第三条规定以现金方式银货两讫。
- 2、甲方以票据结算的，应在票据上注明乙方的全称和金额，将货款按本合同第三条规定汇入乙方指定的账户。
- 3、如上述付款方式或账户发生改变，乙方应以书面形式（并加盖公章）告知甲方。
- 4、乙方在收到货款的同时应开具给甲方同等金额的正式发票。

第五条交货时间、方式及地点

1、交货时间：

预付款交付乙方后5天内（不包含3日的组装期）。甲方要求延期交货时，应于交货日天前通知乙方。

2、交货方式：

乙方送货，运费由乙方负担。

货物在运输及组装过程中，发生损坏或灭失的风险由乙方承担；货物经组装完毕甲方验收合格后，发生损坏或灭失的风险由甲方承担。

3、交货地点：

第六条家具的安装调试

组装期：货物运至指定交货地点后3日内。

- 1、甲方应于乙方交货前确认组装现场已具备安装条件，并负责提供货运电梯、场地照明等必要的安装设施。
- 2、乙方应根据甲乙双方的约定及甲方的要求负责家具的安装调试。

第七条家具的接收和验收

- 1、乙方依本合同所定交货时间将货物运至指定地点后，甲方应即时接收并妥善保管全部货物。
- 2、甲方应在组装完毕后3日内对货物验收完成，逾期则视为验收合格。如有异议应在此期限内向乙方提出，乙方在知悉或应当知悉甲方提出异议后，有义务即时进行处理并告知甲方，直到甲方验收合格为止。
- 3、甲方认可在相关出货验收单上签字者为甲方或甲方授权之验收人。

第八条品质保证

- 1、乙方保证产品质量，承诺年（不少于3年）质量保障（自开具发票之日起算）。

2、在质保期内家具出现质量问题的，乙方应免费（包括材料费、工时费和运输费等）上门修理或更换，双方另有约定的除外。修理不好或不能更换的，甲方有权要求乙方退货并返还产品折旧后的货款。折旧费按每日最高不超过货物金额的收取。折旧费计算自乙方开具发票之日起至甲方要求退货之日止。

3、保修期内家具因甲方故意造成的损坏，乙方酌情收取材料及相关修理、更换等费用。

第九条违约责任

（一）乙方责任

1、乙方非因不可抗力不能按期交付货物时，须每日按照逾期交付货物金额的向甲方承担违约责任。

2、因乙方原因导致本合同被解除时，乙方除应立即返还甲方预付款外，还应向甲方支付合同总金额30%的违约金。

（二）甲方责任

1、甲方非因不可抗力不能按期付款时，应每日按照逾期交付货款的向乙方承担违约责任。

2、因甲方原因导致本合同被解除时，乙方返还甲方预付款，甲方须向乙方支付合同总金额30%的违约金。

第十条合同变更

1、双方签约后，因甲方合理要求而增减产品内容需另行签订《补充合同》。

2、双方签约后，因甲方合理要求而变更交货的时间、地点、验收人等内容应填写《交货变更确认单》，经双方签章后生

效。

第十一条合同的终止及解除

- 1、经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。
- 2、发生不可抗力致使合同目的不能实现时，本合同终止，甲乙双方互不承担违约责任。
- 3、甲方不支付或者不按照约定支付剩余货款达30日的，乙方有权单方解除合同并返还预付款，收回货物。
- 4、乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同：
 - (1) 未按约定时间交付货物达30日的。
 - (2) 货物与样品不符，或货物质量没有达到行业标准，或乙方拒绝履行产品质量保障责任的。

第十二条争议解决方式

本合同项下发生的争议，由双方协商、调解解决或向有关行政机关申诉解决。协商、调解、申诉解决不成的，按下列第____种方式解决：

- 1、提交_____仲裁委员会仲裁；
- 2、依法向_____人民法院起诉。

第十三条其他约定事项

- 1、本合同空白待填写部分经双方协商一致后填写，其他部分不得涂改，如有涂改痕迹，该合同无效。
- 2、本合同经甲、乙双方签字、盖章后生效。若乙方位于家具

卖场或展销会，本合同还须由卖场或展销会的主办单位签字、盖章。

3、若乙方位于家具卖场或展销会，在乙方撤离卖场或展销会后出现的问题，由卖场或展销会主办单位先行向甲方承担赔偿责任；主办单位承担责任后，有权向乙方追偿。

4、本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方名称（盖章）：

地址：

电话：

法定代表人：

委托代理人：

账号：

乙方名称（盖章）：

地址：

电话：

法定代表人：

委托代理人：

账号：

主办单位名称（盖章）：

地址：

电话：

法定代表人：

委托代理人：

账号：