

村消防安全隐患报告(精选8篇)

报告是一种常见的书面形式，用于传达信息、分析问题和提出建议。它在各个领域都有广泛的应用，包括学术研究、商业管理、政府机构等。报告的格式和要求是什么样的呢？下面我给大家整理了一些优秀的报告范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

村消防安全隐患报告篇一

在街道党工委和办事处的正确领导下，我小区坚持“以人为本，安全发展”的科学理念，高度重视消防安全生产工作，根据上级部门的工作精神和工作部署，为保障居民的人身、财产安全，为居民营造良好的工作、生活环境，本周对辖区消防安全生产工作情况进行了认真细致的检查，有关检查情况总结如下：

为搞好本次消防安全生产检查，我小区成立由小区主要负责同志组成的消防安全生产检查领导小组，制定工作计划，精心部署，周密开展消防安全生产检查，确保消防安全生产检查不走过场，不存在死角，彻底消除消防安全生产隐患，切实维护居民的人身、财产安全。

从本周检查情况看，我小区消防安全生产总体情况良好，没有发生大的消防安全生产事故，但还是存在一定问题，需要引起我们高度重视，采取有效措施加以改进和提高。这次消防安全生产检查存在的主要问题：一是城建一公司：大功率用电，库房未采取任何消费措施，灭火器被遮挡，消防意识不强；二是城建亚泰：乱堆放可燃物，彩钢板内放煤气罐且明火做饭，没有任何消防措施；三是高层建筑：南区消火栓封死，楼道有杂物堆放，消火栓内部配件不齐，接口氧化；四是地下空间：灭火器过期，安全出口指示标损坏，消火栓内部配件不齐；五是幼儿园：灭火器过期，无应急灯，无安

全出口指示标，楼外有易燃物堆放且无灭火器，彩钢板插座未固定；六是餐饮饭店：加工间无灭火器及消防措施，液化气罐与操作间未分开，彩钢板内有依然杂物堆放，消防设备数量配备少，液化气罐与操作间为隔开，加工间无灭火器。

1、加大宣传力度，提高居民消防安全生产意识。我小区要通过悬挂横幅，举办专门栏、召开会议等方式，大力宣传消防安全生产知识，提高居民的消防安全意识，充分认识消防安全事故的危害性，认真做好消防安全生产工作，确保不发生消防安全生产事故。

2、下发整改通知，彻底整改到位。对本次消防安全生产检查出来存在问题的单位，下发整改通知书，要求按照消防安全生产要求实行整改，彻底消除存在的消防安全生产隐患。

3、加强回头看，确保消防生产安全。对被整改单位，我小区要加强回头看，再次检查消防安全生产，看要整改的是否整改到位，有没有还存在的消防安全生产隐患，把工作做实做到家，提高我小区消防安全生产水平，切实维护消防安全生产稳定形势，不发生消防安全生产事故，为构建平安、和谐小区作贡献。

村消防安全隐患报告篇二

我公司是入驻开发区的中法合资企业，自企业入驻以来，得到了开发区领导和贵单位的大力支持和扶助，生产经营工作顺利，企业发展势头良好。在企业发展的过程中，公司领导高度重视消防安全工作，定期组织人员参加消防安全培训，设置专门的安全主任和安全管理员，制定完善各项消防安全制度，保障消防经费投入，对消防安全工作常抓不懈。就在本月上旬，又组织了一次消防器材的专学题习培网训。

尽管如此，我们在消防防范工作中仍然有工作不到位的地方□xx年7月23日，在贵单位来我公司例行消防检查的过程中，

发现存在消防安全隐患6处。

针对存在的消防隐患，公司领导高度重视，当天晚上，连夜召开消防隐患排查及整改落实会议，公司董事长提出要确保消防安全检查不留死角，与会人员一致认为，消防安全隐患整改工作不仅关系到建筑物的生死存亡，更事关全体员工的生命和公司财产安全，责任重于泰山，必须同心协力，全力以赴，不惜代价，彻底整改到位。会议决定在原有安全管理架构的基础上进一步成立以总经理xxx任组长，副总经理xxx、安全主任xxx任副组长，安全员xxx、各部门经理、各工段工段长为成员的消防安全专项整治领导小组，针对检查中发现的消防安全隐患以及消防安全自查工作，提出了具体要求，明确责任到人。布置了各部门自查整改的时间和任务，要求一级抓一级、层层抓落实，部门经理负责制，要一手抓生产、一手抓安全，充分认识到消防安全责任重大，不能存有丝毫的松懈和侥幸心理，安全检查不留死角，切实维护公司员工的生命安全。会议明确了由工作领导小组每月进行监督和检查，并将检查的结果和各责任人的工作考核相挂钩，对检查不达标的，坚决停职整改，确保消防安全工作得到有力执行。现就检查中发现的安全隐患及整改计划说明如下：

- 1、二车间某消防箱玻璃门盖缺失；
- 2、三车间北侧楼道有杂物堆放；
- 3、三车间某消防箱中消防水带缺失；
- 4、三车间某应急灯不能正常点亮；
- 5、配件仓库东出口有杂物堆放，挡住通道；
- 6、消防水管路总阀被关闭。

- 1、立即派专人订购二车间某消防箱缺失的玻璃门盖；

- 2、立即派专人清理三车间北侧楼道堆放的杂物，确保楼梯口畅通；
- 3、立即派专人订购三车间某消防箱中缺失的消防水带；
- 4、立即派专人更换三车间实效的应急灯；
- 5、立即派专人清理配件仓库东出口堆放的杂物，确保通道畅通；
- 6、抓紧研究方案，争取在8月底前完成原有消防管路的改造，解决地下漏水的情况。

另外，针对以上安全隐患出现的根本原因，消防安全专项整治领导小组要求各部门、各工段必须在第一时间上报有关问题，并决定由安全员每周巡查公司固定的消防器材和楼梯通道，确保及时发现解决可能出现的安全隐患。

1、关闭消防水管路总阀的原因

xx年5月，公司财务发现水费异常超高，经仔细排查，确定因开发区土地形成时间较短，地面沉降引起地下消防管路破裂所致。因为考虑到消防管路流量大，并且大量流水冲击可能导致地下水土流失，存在大面积沉降安全事故隐患，故公司决定临时关闭消防水管路总阀，待检查出破漏管路并修复后再常开消防水管路总阀。

2、地下消防水管路破裂的整改过程

发现地下消防管路破裂问题后，公司领导高度重视，5月份安排施工队伍进场，并在5至7月份多次进行地面开挖，以期寻找到地下消防管路的具体破裂地点，但因地下管路情况不明，虽经多次努力，仍然不能找到具体漏点。考虑到情况特殊，公司领导决定采取地面明管重新布线的方案，彻底解决问题。

3、目前存在的困难和进展情况

决定采取地面明管重新布线的方案后，如何布线成了一个大问题，因为公司车间分布较广，各车间相对独立，车辆进出频繁。加上施工队不熟悉具体的消防水管路安装要求，所以尚不能确定具体的改造方案。

尽管困难重重，但是公司领导坚定改造消防水管路的决心毫不动摇。目前，正在考虑请专业设计人员和消防部门会商，共同确定合理可行的改造方案并尽快实施，争取在8月底前完成改造工作。

1、通过这次对消防隐患的及时整改，坚定了隐患可改、隐患必改的信心。事非经过不知难，只有咬牙坚持之后才能获得成功。在本次消防检查发现隐患之前，公司领导就已经将消防隐患的排查整改工作列入了计划，但由于涉及面广，对某些消防理论知识的学习领会还总觉得不够扎实，导致计划没有及时付诸实施。消防隐患被发现后，公司全体员工迅速统一思想，树立信心，痛下决心，保障投入，确保彻底将隐患整改到位。通过这次隐患整改工作，不仅排除火险，更为我们公司加强消防意识，认真落实各项消防措施营造了良好的氛围。

2、消防隐患暴露出我们在消防知识普及和日常检查方面的工作还有待加强，公司决定定期对所有消防栓和灭火器材认真检查，缺损的及时配置和更换，每周五由安全员检查、每月由消防安全专项整治领导小组检查，互签责任状，并建有检查台帐，层层落实，做到道口通畅，警示牌醒目，消防安全人人有责。公司决定进一步补充和完善消防预案、三级消防预警及年度消防演练计划，提高全体员工的消防安全意识和灭火技能，确保消防安全意识贯彻到人，提高公司综合消防防范能力。

3、隐患整改给长效管理打下了良好基础。通过具体消防隐患

的整改，公司全体员工抓好消防安全的责任感和成就感也随之高涨，有信心、有决心将我公司的安全管理工作推上新台阶，开创新局面。今后，我们将进一步健全完善各项消防安全制度，全面落实消防安全责任制，整改各类习惯性消防违章，确保长效管理，确保硬件过硬，软件不软，两者互为推动、互为促进，形成良性循环。

总之，通过这次对消防隐患的整改，我们管理中存在的问题也暴露了，我们要开快进度，早日完成消防水地下管路改造，并从各个具体方面深入、持久开展消防安全工作。

村消防安全隐患报告篇三

为加强消防安全工作，预防火灾和减少火灾危害，保护学校和师生生命财产安全，根据上级的有关要求，我校在消防安全工作上进行了自查自纠。

为了进一步加强对消防工作的领导，结合学校实际，我校成立了消防安全工作领导小组，小组制订了学校消防安全工作职责，做到责任到人，加强自身消防安全管理，共同做好学校消防安全工作，不断提高自防自救能力，杜绝事故发生。

为了做好消防安全工作，我校集中了全体师生进行消防安全教育，强调消防安全的重要性，通过广播、板报等，大力宣传消防安全的法律法规，加强消防安全管理，并要求每个师生都要熟悉消防安全职责。共同做好学校的消防安全工作。

为了做到防患于未然，我校组织定期的有关人员进行了消防安全大检查，组织完善消防设施，杜绝火灾隐患。通过这次消防安全检查，增强了师生的消防安全意识，提高了师生的消防法律观念。

按照上级的要求，我校对校园消防情况自查情况如下：

(1) 学校对消防设施进行了检查，对消防重点部位，作到专人管理，专人负责。检查中发现有些灭火器少粉或无粉，没有设置消防安全标志。

(2) 决定在教师、学生中广泛开展消防知识教育活动，将学校的消防工作纳入学校常规工作中；学校的消防安全自查将也由领导、教师、学生共同参加，发现问题要求成云及时纠正。

(3) 学校将设法加强消防方面的资金投入，学校为加强电脑室和实验室的防火能力，对主要部位的灭火器、消防栓进行完善。

对于少粉或无粉的灭火器进行加粉加压，设置消防安全标志，定期检查和维修。

总而言之，我校将为增争创安全文明学校，将尽力做到管理到位、人员到位、措施到位、思想认识到位。今后，我们要进一步加强消防安全教育，认真落实安全责任制，不断完善消防安全措施，确保师生生命财产安全。

村消防安全隐患报告篇四

近期，发生在各个地方的多起火灾给每一个人敲响了警钟，为了杜绝和减少火灾发生及尽量避免人民群众生命财产和物资的损失，认真自上而下地开展工作，现将工作情况自检自评如下：

1、建立、健全了组织机构

2、落实了安全责任制，制定了各岗位消防安全职责，明确了我院消防安全小组成员的分工，并作出消防演习计划。

3、制定了员工和管理人员办公区的安全管理制度，消灭了一

些在用电过程中存在的隐患。

根据县消防部门的精神，单位开展了消防安全工作每日一小查、每周大查、每月一总结的方法：针对单位的各部位进行全面的安全检查，同时，对检查的部位以及检查结果作详细的记录，并要求同查人员一起认真开会总结。

真正做到心中有数，消灭死角，杜绝各项隐患。

具体检查内容有以下几项：

- 1、消防通道、安全出口等设置是否符合规定。
- 2、消防栓、消防水管等消防设施放置、运行及灭火器材配置是否符合规定。
- 3、用电设备运行是否符合规定。（如：电视、冰箱、监控设备等）
- 2、单位在消防重点部位进行了登记，并设立明显标志随时提醒员工注意消防安全。
- 3、开展了“消防演练”活动，在活动中让员工知道发生火灾时应该如何进行自救。

经过这一个月的努力，本单位消防安全工作初见成效，经过消防部门的几次检查，我们也发现几个部位隐患。进行了整改。

村消防安全隐患报告篇五

安全工作，重于泰山。为落实海教安[20xx]xx号文件《关于立即开展冬季防火安全大检查的通知》精神，切实加强校园安全工作，维护正常教学秩序，我镇于xx月xx日召开专门的

会议，对安全防火工作做了认真、细致的部署，明确分工，落实了责任。各学校(园)和镇教办对学校冬季防火安全工作进行自查，现将检查工作报告如下：

首先，建立以校长为组长的安全工作领导机构，由副校长为副组长，由各位班主任为成员的领导小组，从讲政治的高度出发，以对广大师生负责的精神，把做好学校冬季消防安全工作摆到重要位置。

其次，建立健全了各项规章制度，落实安全工作责任制，按着“谁主管，谁负责”的原则。

第三，逐级签订安全目标责任书，层层分解工作指标，形成纵到底，横到边的冬季消防安全工作目标责任网络，做到各项制度到位，责任到人。

从整体上学校利用广播对学生进行冬季消防安全学习讲座，从局部上利用班级黑板报进行冬季消防安全普及，从个体上树立“安全第一”思想观念，把“安全第一”深深刻在每个人的脑海之中，让不安全事故不发生，出现不安全事故能及时应对。

第一，学校组织师生认真学习安全手册里的内容，让消防、交通、卫生、治安等安全常识走进课堂，从根本上增强广大师生员工的安全防范意识，提高自我保护和自救能力，高度重视国家的安全教育和“三防”教育，做好未来可能发生的灾难性或突发性事件的安全教育。

第二，学校已在xx月末组织了一次安全疏散大演练，培养学生上下楼时有秩序，避免因拥挤造成的安全事故。后勤指派专项负责人时常对各项器械进行检查，发现损坏要及时维修或更换，彻底消除不安全因素。

第三，学校建立正常的安全工作信息报告制度，凡发生重大

事件，必须立即向校长报告。

学校教学用房、生活用房通道畅通，未发现在通道内堆放杂物，教学用房周边未发现堆放可燃杂物情况。其中对重点区域及各科室进行了检查和清理。同时为消除隐患，老化的线路重新进行了更换，消防器材及时进行了增补，在原有28个灭火器的基础上新增加15个灭火器，并且在学校的一些关键部位还新增加了一些灭火器专用箱，检查了楼内应急灯、楼梯口“安全出口”指示牌。

各科室尤其是用电量较大的地方，各科室负责人都进行了认真排查，后勤人员也不定时进行检查，保障无漏电现象，不超负荷运转。

以上是我校在自检与自查过程中所做的具体工作，在以后工作中我们会一如既往，完善各项安全制度，完善检查机制，定期进行安全排查、进行安全疏散演练，对于发现的漏洞及时弥补，让安全隐患没有立足之地。

- 1、事故及时报告制度、突发事件的应急预案均建立。
- 2、制定事故责任追究制度，一旦发生各类事故，依据制度执行，以确保每位幼儿及家长的利益。
- 3、制定幼儿接送制度，对不认识的人接孩子，老师不放行并与家长联系保证每位幼儿的人身安全。
- 4、办园条件符合有关规定，并持有教育部门颁发的办园许可证。
- 5、现有的教职员工均持证上岗，无精神病史，是家长把幼儿送到园内放心
- 6、新学期开学前我园对饮水机进行了全面清洗。

7、对于电源低于1.5米的做了处理。

村消防安全隐患报告篇六

自接到消防安全检查通知后，我校立即组织进行了一次大检查，校长亲自带领学校安全员、总务主任、水电工及有关人员对学校的专用教室、教室、财务室等进行了全面自查，对报警装置进行检测调试，对消防设施进行全面自查，现将自查情况汇报如下：

一、落实了安全责任制。

学校都制定了消防安全责任制和各岗位消防安全职责，明确了各部门的安全责任和安全责任人，签订了《消防安全责任状》，并严格按照责任制和责任状的要求去做。

二、学校消防安全通道畅通；每楼层按标准配置了消防器材，并在有效期内。

三、校制定了灭火应急疏散预案，并定期组织师生进行了消防练习。

四、按照国家有关规定配置了消防设施、消防器材。消防设施和消防器材定期进行了检修，无损坏和不可用现象。

五、消防疏散通道、安全出口畅通。

六、学校定期对师生进行消防宣传教育和培训，并组织了消防知识竞赛活动。

七、学校每月都有安全工作会议及安全检查并有记录。

通过自查自纠，让广大教职工进一步认清肩负的重大责任，增强忧患意识，自觉、主动地落实安全工作，全力维护好学

校的安全与稳定。

根据武大保字《关于开展春季消防安全专项整治工作的通知》文件精神，学院在全院范围内组织开展了春季消防安全专项整治工作。2月28日，由学院领导和学生工作办公室组成的春季消防安全专项整治工作领导小组，对学院进行了全面消防安全检查。

一、检查重点

1. 这次主要是对违章使用100w以上大功率电器及私自乱拉电源线等全方面检查，对违章使用电炉、电热杯、电饭锅、水煮器和乱拉电源线的同学，给予警告并及时处理。
2. 对消火栓、灭火器等消防器材的正常使用，做好日常保养维护和消防器材的添加和更换。
3. 对在寝室吸烟和熄灯后用蜡烛照明等违规情况的同学给予警告，消防安全委员会、后勤及保卫部门坚持24小时值班，（有情况随时呼叫）。

的工作抓紧。

二、检查中发现的问题

这次检查结果，总的情况来看是比较令人满意的，没有发现较大的安全隐患，但也发现一些寝室不遵守要求，在检查时仍使用大功率用电器，对于存在问题班级的安全责任人提出批评，具体如下：

1. 湖滨一舍使用热得快的寝室有：

一单元：201(人管)、305(国贸2)、602(会计学)

二单元 :101(金融学)

2. 樱园二舍使用热得快的寝室有:

406(金融学)

3. 梅五存在安全隐患的寝室有:

531□619□634

4. 樱一存在安全隐患的寝室有:

218□214□325□326□401□406□408□429□430

5. 樱二存在安全隐患的寝室有:

208、219、207(注:207极不配合学生工作,态度恶劣)

三、举措

1. 我们对此次检查结果在学院范围内进行了通报,对以上各宿舍进行了通报批评。对相关学生进行了严肃的批评教育。

2. 我们召开了学生干部安全教育大会,印发消防安全相关资料下发到宿舍,并要求各班召开以消防安全为主题的班会。

3. 加强安全责任人制度,要求各级安全责任人高度重视,并持之以恒,定期进行安全检查工作。

“隐患胜于明火,责任重于泰山”。消防安全工作是一项常抓不懈的工作,我们将本着“一切为了学生,为了学生的一切,为了一切的学生”的服务宗旨,继续努力工作,为全面夺取消防安全专项整治工作的胜利而奋斗。

按照**区卫计局《卫生系统消防安全大检查实施方案》和

《卫生系统安全生产百日整治行动实施方案》的通知要求和部署，现对我中心消防安全进行了自查，现将我中心的消防自查情况汇报如下：

一、建立健全组织，明确工作职责

我中心接到文件后，院领导立即召开会议，学习文件精神，提高认识，落实责任，认真布置工作，确保医院消防安全工作顺利开展。

消防安全是我中心工作的重要内容，是关系人民群众财产安全的头等大事。对此，我中心成立以中心主任为组长，书记为副组长，各科室负责人为成员的消防安全领导小组，由总务科全面负责日常的消防安全工作。建立健全包括消防安全教育、培训、检查，安全疏散设施管理，用火、用电安全管理，易燃易爆危险物品管理。

二、加强了员工的消防安全教育培训工作

中心制订安全教育培训计划，定期对职工进行安全教育，使医护人员及全体员工了解本科室的火灾危险性和防火措施，会报警，会使用灭火器材，掌握扑灭初起火灾和疏散病人的办法。

三、制定灭火和火灾应急预案

根据中心的实际情况，制定灭火和火灾应急预案，明确消防安全自检自查报告灭火和疏散病人要领及注意事项。

四、对医院整体消防情况进行自查

1、医院设有安全出口，楼内走廊及出口无任何杂物，确保消防通道畅通。楼梯出口处设有“安全出口”的指示。

- 2、消防器材配备情况：我中心现有灭火器11个(其中5个超过使用期限)，其他均处于正常可使用状态;消防栓5处，在可正常工作状态。
- 3、医院用氧安全，能严格按照氧气操作规程进行操作，氧气瓶竖立固定，氧气瓶的开关、仪表均不漏气，医务人员能经常检查，保持氧气瓶的洁净和安全输氧。
- 4、中心没有大功率电器使用，现电线线路状态较好。
- 5、消防安全应急演练工作尚不到位。

五、整改措施

- 1、把消防安全工作做为一项重要工作来抓，中心主任要亲自布署，亲手抓。重点部位责任到人。门诊由全科诊室医生负责;病房由病房医生负责;办公室和职工食堂由后勤部门负责;各楼层由各相关科室负责人负责。
- 2、中心建立火灾巡查、处置制度，发现火灾隐患第一人必须及时处理、上报。
- 3、对中心现有能够使用的11个灭火器做定期检查，对超过期限的灭火器进行及时更换。
- 4、不定期在全院进行消防安全检查活动，发现安全隐患及时处理，扑灭安全隐患苗头。
- 5、在中心开展以消防法律法规和消防安全常识为主要内容的宣传教育活动，尽快组织中心全体职工进行消防安全应急演练。

中心将对自查中发现的问题将近期进行整改，并把消防工作放在重要位置，认真处理好消防与效益的关系，让全中心职

工都树立起“防消”意识，并且掌握消防安全知识。确保中心无安全事故发生。

村消防安全隐患报告篇七

根据□x有限责任公司关于加强建筑施工现场(车间、基地)消防安全管理防范火灾事故的通知□(xxxx号)文件要求，我部组成以x项目管理部经理为组长，副经理为副组长，管理部各部门负责人为组员的消防安全检查组，对桥梁项目管理部下属的四个项目部进行了检查，现将检查情况汇报如下：

1、各项目部均已建立消防安全责任制，明确消防安全第一责任人，组建消防安全领导小组，建立施工现场消防安全制度，对施工现场的用火、用电及易燃易爆材料的管理制定相应的管理制度和操作规程，各项目部已按照要求建立了安全生产费用使用台账和使用计划，未发现安全生产费用被挪用情况。

2、对各项目部的办公区、生活区等进行了安全隐患排查，个别项目部存在消防器材配备不足，现已整改，并将整改情况上报项目管理部。

1、各项目部施工现场特种作业人员持证情况良好，对电焊和气焊等具有火灾危险作业人员的持证情况进行了重点检查，未发现无证上岗作业人员，施工现场的电器设备维修不及时，已责令限期整改。

2、施工现场的动火审批手续完善，对施工现场的拌和站、制梁场、油库、炸药库及民工宿舍、食堂、现场办公室进行了检查，对拌和站未安装避雷设施的限期进行安装，油库和炸药库的消防器材不足的责令其补充。

3、在对民工宿舍的消防器材检查中，发现有灭火器已失效，限期进行更换，尤其是对跨公路和铁路的消防标志进行了重

点检查，在检查过程中对不符合要求的消防器材一律不准使用。

1、各项目部已按照要求制定了消防安全应急救援预案和应急救援小组及应急救援人员，配备了相应的应急救援器材，并组织了消防演练，并按照规定开展了消防安全知识的宣传和培训，尤其是对民工普及安全用火、用电、用气、用油等防火常识和逃生自救。

2、经检查，各项目部的消防安全无重大事故隐患存在，处于可控状态，但我管理部会加大督察和检查力度，确保无重大安全责任事故的发生。

村消防安全隐患报告篇八

作为一名在福州市金山一带居住近4年的居民，本人可以说是见证了金山由城郊发展为新兴住宅区、工业区的经过，至今仍在不断拔地而起的幢幢商品房一直以来都是金山新区一道独特的风景，而夜晚楼多灯稀的冷清景象也常为人所津津乐道。借此次社会法学学习的机会，我对金山一带的住宅小区的安全状况进行了一定的调查，希望籍此反映当地小区的一些基本状况，并提出自己的思考和建议。

1、“高档小区”安全保障并不“高档”

高档小区的安全保卫工作总给人一种戒备森严的感觉，既有身着笔挺制服的高大保安，又有角落里伸出的探头、各种自动门卡等。但事实上，这些有着重重安检设施的小区其实很容易混进去。人群常常趁有人出入时集体涌入（密码锁被规避了），其中鱼龙混杂，而保安却并不一一过问。有趣的是，那些没有繁复的密码保障设施的住宅小区反而因为住户长久的习惯而人人都有一定的防范意识，常常是一个楼道来了陌生人，很快四邻都相互告知了。

2、小区防火防洪设施含瑕疵

首先，小区的防火其实是老话题了，随着新小区的越建越多，防火设施日见改观，但其效用如何呢？其管道位置是否合理、日常维护可有进行？据本人所知，平日里所谓的消防水栓倒是时时有水“情不自禁”的潺潺流出，但不知到了关键时刻，是否会“不自禁”的关闭？且让水栓上日渐厚实的铁锈来回答吧。

至于防洪，也许地处平原的人们体会不到，但对位于闽江沿岸的金山新区来说，却是不能不考虑在小区安全范围内的。但这一方面却成为盲点，不要说防洪了，有些小区甚至连排水系统都不甚合理，一到大雨天气就“水漫金山”。

3、小区治安管理主体多元化不利于管理

现在的新型小区可谓设施完善，游乐场□ktv□超市等一应俱全，但这也为小区管理带来另一个问题，即主体过于多元化，很难有效管理、面面俱到；另外，小区空房向外出租的现象日渐普遍，为小区管理带来一定困难。小区内出入人员身份、职业、道德呈现多样化，一方面多数小区未形成较好的管理规范，另一方面，由于人员活动时间不同，在规章的实际操作上也存在很大难度。

1、建议出台地方规章，统一规范沿江建筑的防洪标准；

地方统一出台规章，从法律层面规制开发商的建筑行为，防范于未然，对于保障沿江城市的居住安全、人员安全是十分必要的，也更有利于实践中的'执行。

法制宣传的作用一向不可小觑，可以通过一些群众喜闻乐见的宣传形式，如墙报、文艺演出等来宣传法律法规，提高公民的法律意识，为维护小区安全打下坚实基础。

3、对小区保安进行统一培训，提高保安素质和工作能力；

小区保安素质的参差不齐不仅容易给小区安全管理造成漏洞，其本身也是安全隐患之一，近来闹得沸沸扬扬的保安绑架业主事件不能不引起我们的注意。如果保安都能严格执行工作规范，练就一双“火眼金睛”，也算是为小区贴上一道“安全”标签。

4、配合有关职能部门定期对小区内的娱乐场所进行检查、访问，杜绝安全隐患；

既然是“鱼龙混杂”，那么适当的关注绝对必不可少，娱乐场所进驻小区，直接关系到每一户居民的切身利益。同时，娱乐场所的安全设施硬件配备是否符合国家、地区要求也需要时时留意，避免发生意外惨剧。与其亡羊补牢，不如加大监管，将危害止于萌芽阶段。

5、加大业主大会与物业机构、小区居民委员会间的联系和互动，共同构建和谐小区。

由于小区住户的多样性，加上钢筋水泥、层层铁门的阻隔，住户间的沟通难免有所欠缺，同时也不利于零散住户的维权，加大住户与住户间、住户与物业间、物业与居委会间、居委会与住户间的联系，有利小区发展和建设，更可以集思广益，为小区安全出谋划策，同时群防群治，集中力量构建和谐小区。