

最新单位保洁服务合同 个人保洁合同(优秀10篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

2023年单位保洁服务合同 个人保洁合同优秀篇一

乙方(雇员)： 身份证号：

一、服务内容

- 1、的公共区域保洁卫生服务。
- 2、具体服务标准附后

二、服务时间

1. 每天 时 分至 时 分。
2. 中午12点到14点为甲方休息时间、
3. 在服务期间无休息日，如需请假提前两天到三天。

三、服务费用

1. 服务费用为/月，甲方于每月
2. 甲方免费提供乙方每天员工餐(中午餐)一份。
2. 因特殊情况，乙方需要加班(指晚上留宿)，则甲方须每晚

另行支付20元加班费。

四、甲方权利和义务

1. 甲方有权要求乙方按照上述服务内容提供服务；
3. 甲方有义务按时支付服务费用。

五、乙方权利和义务

1. 乙方有权利要求甲方按时支付服务费用；
2. 乙方有权利要求甲方为其工作提供必备设备或条件；
3. 乙方须自觉履行上述服务项目；
7. 乙方如欲解除合同，则需提前15天通知甲方，乙方不得擅自不辞而别，否则，甲方将追究其违约责任。
8. 乙方在非工作时间(包括上下班在途时间)所发生的事故，由其自己解决，甲方不承担任何责任。

六、合同的生效

1. 本合同自双方签字时生效。

2023年单位保洁服务合同 个人保洁合同优秀篇二

供货单位：（以下简称甲方） 购货单位：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利、义务关系，双方在平等互利基础上，通过友好洽商，特订立本合同。

一、乙方向甲方购买如下产品：（单位：人民币/元）

常使用、且在壹年内发生故障情况下，甲方提供免费维修；壹年以后酌情收费修理。

2、可协助客户解决软件方面技术问题。

3、即使在保修期内，如属下述情况者仍属收费修理：

的故障、损坏、损伤。

三、 交货方式：送货上门

四、 结算方式：机器安装完毕验收合格后一次性付清合同全额款项。

安装工作或者乙方未按时付清货款，则违约方每日必须承担合同总额的30%作为处罚金。 六、1、本合同在双方加盖公章或合同专用章后生效。本合同正文采用打印文本签署，任何手写的填充、补充、修改或其它形式的修订均须双方在修订处加盖公章或合同专用章确认，否则该部分内容无效。

2、本合同生效后，买卖双方均不得随意变更或解除合同。如一方需要变更合同，双方需另行签订补充协议确认变更事项，补充协议在加盖双方公章或合同章后生效。如若双方未就变更事项签订补充协议的，提出变更方仍应依本合同约定继续履行，否则视为违约。

合同，并替代双方以前或执行本合同过程中所做的任何口头交流、声明或协议。本合同任何一方均可提出对本合同内容的补充和修订，但是任何补充和修订仅能以协议各方盖章的书面文件形式进行，该类文件是本合同的有效组成部分。

甲方： 乙方： 代表： 代表： 地址： 地址： 电话： 电话：

开户银行： 账号： 签约日期：

开户银行： 账号：

签约日期：

2023年单位保洁服务合同 个人保洁合同优秀篇三

乙方： _____ 公司

一、服务期限及费用

3、支付方式：自合同生效后每半个服务期限甲方向乙方支付保洁费用的50%，如发现保洁质量问题，甲方按照保洁费的10%先行扣款，然后双方协商解决。

二、保洁的形式和范围

2、保洁范围是甲方指定的室内环境和公共区域的卫生；

3、保洁标准，按甲方具体要求执行（具体标准附后）。

三、甲乙双方的权利与义务

（一）、甲方的权利与义务

1、甲方按合同约定向乙方支付保洁服务费用；

4、甲方为乙方提供简单存放清洁工具的房屋。

（二）、乙方的权利与义务

1、保洁人员应服从甲方的管理，遵守甲方各项管理制度；

4、乙方可根据自身的工作特点和甲方的保洁要求自行安排工作程序；

- 6、乙方负责保洁工的培训，保洁工作人员要统一着装上岗；
- 7、乙方自行提供保洁工作必需的设备 and 工具；
- 8、乙方应爱护室内各种设施，注意节水节电；
- 9、因乙方在保洁工作中给甲方设施、物品等造成损失的，乙方承担赔偿责任。

四、合同变更与终止

- 1、合同的变更与提前终止必采用书面形式；
2. 本合同规定的履行期限届满，合同自行终止；
3. 在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商解决；
4. 合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按服务费用的5%承担违约责任。

五、合同解除

2. 乙方严重失职造成甲方物业管理的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。
3. 乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施，甲方可以解除合同。

六、违约责任

- 1、甲、乙双方应严格履行合同，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同。
- 2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同，否则违约方应向对方支付违约金。

七、争议解决

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可以提起诉讼。

八、合同的生效

本合同一式四份，双方各执两份，合同自甲乙双方签字盖章之日起生效；《卫生保洁标准》、《处罚标准》及其他附件作为合同组成部分与本合同具有同等法律效力。

九、其他

本合同未尽事宜和新增内容，由甲、乙双方协商解决，或签订补充协议。

甲方(盖章)：_____

乙方(签字)：_____公司

甲方法定代表人或委托代理人(签名)：

2023年单位保洁服务合同 个人保洁合同优秀篇四

乙方：

一、项目

- 1、项目名称：昆山普顺商业带扣有限公司日常保洁托管
- 2、项目地址：昆山陆家丰夏路26号
- 3、保洁内容及保洁标准：详见附件

4、人员数量： 3名 5、人员工作时间安排如下：

(1)周一到周五，7:30~16:00(2人) ;10:30~19:00(1人)

1、服务费为8000元/月(含税)

2、每月25号前乙方将发票送至甲方，次月30日前付款

三、双方权利及义务

1、保洁员入驻时间双方另行协商

4、甲方提供保洁员工作餐及保洁用品

6、甲乙双方如需终止合同，必须提前一个月通知对方，如有一方违约，将赔偿对方违约金，违约金为1个月服务费。合同期满前一个月双方协商是否续约。

9、乙方承接本合同后，必须认真履行合同中的各项规定，不得转租或出让，如违反规定以及合同有关规定条款内容，甲方将按合同要求做出相应的处罚。如乙方擅自转让承包权，甲方有权中止合同，所造成的损失完全有乙方承担。

10、甲方有权定期对乙方承包期间的工作进行监督管理，乙方工作必须在不损害甲方基础设施的基础上进行。乙方应遵守甲方的管理规章制度。

11、承包期间，甲方有义务协助乙方做好相关协调工作。

12、如因保洁员盗窃或者因保洁员自身疏忽造成甲方财产损失的，一切损失由乙方负责赔偿，赔偿标准以双方协商金额或者警方认定数额为准。

14、保洁员上下班需配合保安检查包裹，领用清洁用品需签字

四、争议的解决

本协议双方就本协议的效力、内容、解释、履行或其他任何方面发生争议。应当协商解决，协商不成可向昆山人民法院起诉。合同未尽事宜，双方可协商做出补充协议。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年单位保洁服务合同 个人保洁合同优秀篇五

甲方：(以下简称甲方)

乙方：有限责任公司(以下简称乙方)

- 1、保洁承包时间从年月日起至年月日
- 2、保洁费暂定每月元(大写)
- 3、甲方按月支付保洁费用，承包协议生效后，甲方于次月10日前支付乙方。如遇节假日特殊情况，付款时间可提前或顺延。但时间必须在7日之内。

春冬(7：30-----18：00)

夏秋(7：30-----19：00)

- 2、保洁范围按甲方规定区域保洁范围是前后大院、一到七楼中间和两侧楼梯间、一到七楼卫生间、一楼大厅和一到七楼走廊、公共区域玻璃门窗、电梯。
- 3、保洁标准按三星级宾馆标准执行。

(一)甲方的权利和义务：

- 1、甲方对乙方保洁情况进行检查。如发现有不符合标准之处，

()应责令乙方保洁人员随时进行整改。若不及时整改，可以书面通知乙方并视情况对保洁人员给予经济处罚，直至终止合同。

2、甲方无偿为乙方保洁人员提供用水、用电、提供存放保洁工具和更换工作衣的房屋。

(二)乙方的权利和义务：

1、乙方自行提供保洁工作必须的设备和工具，按甲方规定标准进行保洁。

2、乙方应遵循安全生产规定，在保洁过程中，(除人力不可抗拒的灾害或因甲方存在安全隐患造成的安全事故和因甲方指挥安排不当出现事故由甲方负责外)所发生的人身事故、责任与费用由乙方承担。

甲乙双方无正当理由不得无故终止和解除合同，否则违约方应向对方支付违约金。

甲方代表乙方代表

(章)(章)

3. 甲方按月支付保洁费用，承包协议生效后，甲方于次月____日前支付乙方。如遇节假日 若不及时整改，可以书面通知乙方并视情况对保洁人员给予经济处罚，直至终止合同。

2023年单位保洁服务合同 个人保洁合同优秀篇六

甲方 (单位)

乙方 (个人)_____

签订日期_____年___月___日

根据《^v^劳动法》，经甲乙双方*等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一。劳动合同期限

二。工作内容和义务

第二条 乙方同意根据甲方工作需要，担任 岗位工作。甲方可依照有关规定，经与乙方协商，对乙方的工作职务和岗位进行调整。

1、遵守国家宪法、法律、法规；

2、遵守甲方的规章制度；

3、维护甲方的荣誉和利益；

4、忠于职守，勤奋工作；

5、履行保守甲方商业秘密，不得利用甲方的商业秘密为本人或其他经济组织和个人谋取不正当的经济利益。

三。劳动保护和劳动条件

第四条乙方按照甲方规定的任务。

第五条甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的教育和培训。

四。劳动报酬

第六条 甲方的工资分配应遵循按劳分配原则，实行同工同酬。

第七条 在法定工作时间内，乙方完成规定的工作任务，甲方每月____日以货币形式足额支付乙方工资，工资不低于____元，其中试用期间工资为__元。

第八条 甲方安排乙方加班或延长工作时间的，按《劳动法》第四十四条和国家有关规定支付工资报酬。

第九条 由于甲方的原因，使乙方不能在法定工作时间内提供劳动的，甲方保证支付乙方的生活费不低于____元。

五。保险福利待遇

老、失业和大病统筹及其他社会保险费用。甲方应为乙方填写《职工养老保险手册》。双方解除、终止劳动合同后，《职工养老保险手册》按有关规定转移。

第十一条 乙方患病或非因工负伤，其医疗期和医疗期满后关于本合同的办理，按照劳动部颁发的《企业职工患病或非因工负伤医疗期规定》执行。乙方患病或非因工负伤，其医疗和生活费用按照_____执行。

第十二条 乙方因工负伤的工资和医疗保险等待遇按国家和当地人民*有关规定执行。

第十三条 甲方为乙方提供以下福利待遇。

六。劳动纪律

第十四条 乙方应遵守甲方依法规定的规章制度;严格遵守劳动安全卫生、工作制度和work规范;爱护甲方的财产，遵守职业道德;积极参加甲方组织的培训，提高思想和职业技能。

第十五条 乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予必要的纪律处分，直至解除本合同。

七。劳动合同的变更、解除、终止、续订

第十六条 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同应变更相关内容。

第十七条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经双方协商同意，可以变更本合同相关的内容。

第十八条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十九条 合同期内，甲方委派乙方到境内外甲方所属机构工作的，原有劳动合同仍然有效，但应和企业签订有关境内外工作的协议；经甲方批准，乙方到境内外非甲方所属机构担任一定阶段工作的，可由乙方与该机构签订有关协议。

- 1、在试用期间，被证明不符合录用条件的；
- 2、以欺诈手段订立本合同的；
- 3、严重违反劳动纪律或甲方利益造成重大损害的；
- 4、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成损失的；
- 5、泄露甲方商业秘密，给甲方造成严重损失的；
- 6、被依法追究刑事责任的；
- 9、劳动合同订立时依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经当事人协商不能就变更劳动合同达成协议的。

第二十一条 甲方按照第二十二条第7、8、9款的规定解除本合同时，应提前三十日以书面形式通知乙方。

第二十二条 甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营发生严重困难，应提前三十日向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，并向劳动行政部门报告后，可以解除合同。

- 2、患病或非因工负伤，在规定的医疗期的；
- 3、女职工在孕期、产期、哺乳期的；
- 4、距法定退休年龄十年以内的职工；
- 5、复员退伍义务和建设征地农转工人中初次参加工作未满三年的；
- 6、法律、行政法规规定的其他情形。

第二十四条 乙方欲解除劳动合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方，甲方在乙方完成业务以及清理完所办理的债权债务的情况下，可解除劳动合同。

第二十五条 有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本合同。

- 1、在试用期内的；
- 2、甲方以侵害乙方合法人身权利手段强迫劳动的；
- 3、甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；
- 5、法律、法规规定的其他情形。

第二十六条 本合同期限届满，劳动关系即终止。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。双方当事人应当在本合同期满前 天向对方表示续订意向。

第三十四条 乙方违反本合同规定条件解除劳动合同或者违反本合同约定的保密事项，给甲方造成经济损失的，应按本合同约定或损失数额承担赔偿责任。

第三十五条 乙方违反本合同规定条件解除劳动合同的，应承担相应的经济赔偿。如果在公派境内外培训或出境实习后为甲方工作期限在年以内发生的，应赔偿甲方有关的费用。

九。当事人约定的其他内容

十。劳动争议处理

第三十六条 因履行本合同发生的劳动争议，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解，调解不成，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内向_____劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁，对裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

十一。其他

第三十七条 甲方以下规章制度_____对合同当事人双方具有约束力。

第三十八条 本合同未尽事宜，按国家、当地人民*有关规定执行。

第三十九条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。合同自签订之日起生效，具有同等法律效力。

甲方(盖章) 法定代表人 (签章)或委托代理人

乙方(盖章) 法定代表人 (签章)

签订日期： 年 月 日

机关(盖章) 鉴证员(盖章)

鉴证时间： 年 月 日

2023年单位保洁服务合同 个人保洁合同优秀篇七

乙方：

经甲、乙双方友好协商，甲方同意将室内日常保洁工作承包给乙方，并就相关事宜达成如下协议，以供双方共同遵守。

一. 承包地点、方式：

1. 地点：

2. 方式：包工包料。（注：仅包括清洁过程中所需使用的清洁耗材，不包括甲方卫生间内所需日用品如洗手液、擦手纸、卫生纸。）

二. 合作内容及要求：

2、工作时间：每天清洁一次，一周五天，周一至周五。

三、甲、乙双方的责任和义务：

1、甲方的责任和义务：

(1) 为乙方无偿提供水、电等必要的工作条件；

(3) 按时支付给乙方室内日常保洁服务费用。

2、乙方的责任和义务：

(2) 爱护室内各种设施，注意节电节水；

四、服务收费标准

日常保洁服务收费标准(不包含专业清洗项目):

甲方办公室内日常保洁服务每月向乙方支付费用为: 600元整(陆佰元整)。

五、结算方式:

室内日常保洁收费: 自协议生效之日起, 由乙方提供保洁服务费的收款收据, 甲方于每月5日前向乙方支付上月的`室内保洁服务费。

六、违约责任及合同变更:

(一) 乙方若未按协议要求提供服务, 甲方有权单方解除协议;

(二) 甲方如无故拒付室内日常保洁服务费满10天, 乙方有权单方解除协议, 并追讨甲方欠缴之费用。

七、其他事项的约定:

2、本协议未尽事宜, 经双方协商, 另行补充;

3、本协议一式贰份, 甲乙双方各持一份;

4、本协议自签订之日起生效, 有效期自20xx年 月 日至 年 月 日。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日

2023年单位保洁服务合同 个人保洁合同优秀篇八

贷款方:

根据_____, 经借款方申请, 贷款方审查同意发放贷款。
为明确各方责任, 恪守信用, 特签订本合同, 共同遵守。

_____年__万元;_____年__万元;

_____年__万元;_____年__万元;

_____年__万元;_____年__万元;

第二条借款方在本合同规定的贷款总额内, 根据批准的年度计划和建设进度编制年、季度用款计划, 送贷款方审查凭以供应资金。贷款方保证在核定的年度贷款计划内, 按基本建设贷款的有关规定及时供应资金。如因贷款方责任, 资金供应不及时, 应承担由此造成的经济损失。

第三条借款方在贷款方开立账户, 根据工程情况将贷款按月(季)分次转到存款户支用, 全部贷款由贷款方监督使用。借款方如不按规定使用贷款, 贷款方有权停止发放和收回贷款。

_____年__万元;_____年__万元;

_____年__万元;_____年__万元;

____年__万元;____年__万元;

____年__万元;____年__万元;

____年__万元;____年__万元。

第五条贷款利息，按年息____%计收;借款方不能按上述约定归还的，从次年开始未归还的贷款作为逾期还款加息____;挪用的贷款，从挪用期间加收罚息____。贷款利息按实际支用数计息并计算复利。如因国家政策性的利率变动，本合同贷款利率根据政策相应调整。

第六条还本付息的资金，经各方商定，同意用贷款项目的下列资金偿还：1企业自有资金;基本建设收入;交纳所得税以前的新增利润和经税务机关批准减免的税金;新增固定资产折旧基金;实行投资包干分成部分。(附：贷款项目预计经济效益表)

借款方对偿还贷款本息以_____方式提供担保。

第七条全部贷款到期，贷款方发出逾期通知3个月后，借款方仍不归还的，贷款方可以依据担保协议向借款方或担保方收回贷款。

第八条如因国家调整计划、产品价格、产品税率，以及修正概算等原因，需要变更合同条款时，由双方协商签订变更合同，作为本合同的组成部分。

第九条本合同经各方签章后生效，至贷款本息全部还清后失效。本合同签订后借款方如果超过3个月以上不使用贷款，合同即自动失效。

本合同正本2份，借、贷双方各执1份;副本____份，借款方主管部门、保证方、_____、_____、_____等单

位各执1份。

借款方：_____ (公章) 贷款方： (公章)

地址：_____ 地址：_____

法人代表： (签) 法人代表： (签)

开户银行及账号：_____

保证方：_____ (公章)

地址：_____

法人代表：_____

开户银行及账号：_____

财税部门意见_____

地(市)行审查意见_____

省分行审查意见_____

签约日期：_____年_____月_____日

签约地点：_____

2023年单位保洁服务合同 个人保洁合同优秀篇九

甲方：_____

乙方：_____

1、乙方为甲方服务地址为：_____；

- 6、保洁服务中工作人员的安全由乙方自行负责；
- 7、在保洁服务中损坏甲方的物品由乙方负责赔偿；
- 9、每次乙方服务完毕，甲方检验后必须填写服务卡；
- 10、如本合同发生纠纷，由甲乙双方协商解决，协商不成的可以申请绵阳市劳动仲裁委员会仲裁。
- 11、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日

2023年单位保洁服务合同 个人保洁合同优秀篇十

本文由合同圈整理提供，谢谢欣赏!!!

出租方： _____，以下简称甲方。

承租方： _____，以下简称乙方。

根据《^v^合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条甲方将自有的坐落在_____市_____街_____

巷_____号_____（小区）_____栋_____单元_____楼_____号的房屋_____间（套），建筑面积_____平方米、使用面积_____平方米，类型_____出租给乙方作_____使用。装修及设备情况：_____。

第二条 租赁期限

租赁期共_____个月，甲方从_____年_____月_____日起将出租房屋交付乙方使用，至_____年_____月_____日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：1. 擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股或与他人调剂交换的；2. 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；3. 拖欠租金_____个月或空置_____月的。合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

第三条 租金、交纳期限和交纳方式

甲乙双方议定月租金_____元，交纳方式为_____支付，计人民币（大写）_____元（元）。由乙方在_____年_____月_____日交纳给甲方。先付后用。以后每个_____月付款一次，应在付款期末前_____天支付。

第四条 租赁期间的房屋修缮

甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通（户内上水、下水、照明电）和门窗好，以保障乙方安全正常使用。乙方应当积极配合。

第五条 租赁双方的变更

1. 如甲方按法定手续程序将房产所有权转移给第三方时，在无约定的情况下，本合同对新的房产所有者继续有效；2. 乙方需要与第三人互换用房时，应事先征得甲方同意，甲方应当支持乙方的合理要求。

第六条乙方必须遵守当地暂住区域内的各项规章制度。按时交纳水、电气、收视、电话、卫生及物管等费用。乙方的民事纠纷均自行负责。水、电、气底数各是：水_____吨，电_____度，气_____方。

第七条甲方收乙方押金_____元，乙方退房时，结清水、电、气费，交还钥匙后，由甲方退还乙方押金_____元。

第八条违约责任

1. 甲方未按本合同第一、二条的约定向乙方交付符合要求的房屋，负责赔偿_____元。2. 租赁双方如有一方未履行第四条约定的有关条款的，违约方负责赔偿对方_____元。3. 乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按租金的_____%，以天数计算向甲方交付违约金。4. 乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的_____%，以天数计算由乙方向甲方支付违约金。5. 本合同期满时，乙方未经甲方同意，继续使用承租房屋，按约定租金的_____%，以天数计算向甲方支付违约金后，甲方仍有终止合同的申诉权。

第九条免责条款

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可向人民法院**。

第十一条其他约定事宜

1□

□2□

□

第十二条本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商。本合同一式2份，甲乙双方各执1份。从签字之日起生效，到期自动作废。