

2023年贷款的合同(汇总5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

贷款的合同篇一

借款人(甲方):住所(地址):

贷款人(乙方):住所(地址):

甲方因的需要，向乙方申请借款。乙方同意向甲方贷款，为明确双方权利和义务，根据《合同法》和其他有关法律、法规，甲乙双方经过平等协商一致，订立本合同。

一，借款种类

借款种类：本合同项下的借款为借款。

二，借款用途

本合同项下的借款用途为。未经乙方书面同意，甲方不得改变本合同确定的借款用途

三，借款金额、期限、利率和利息支付

1、借款金额为：人民币(大写)元整，(小写)元整。

2、借款期限为：年/月/日)，自年月日至年月日止。若约定的借款起始时间与贷款人的付款时间不一致，以银行转账付款时间为准。

3、借款利率为：年利率%，利息自借款之日起计算；

5、利息支付时间：按选定的支付方式期末之日

四，借款担保

1、本合同项下借款担保方式为：

2、甲方有义务积极协助乙方与担保人就合同之具体担保事项签订编号为的合同。

3、本合同项下之担保如发生了不利于乙方债权的变化，经乙方通知，甲方应该按照要求另行提供令乙方满意的担保。

五，借款发放

乙方根据本合同将借款一次(或者分次)划至甲方指定账户。乙方凭银行的转账(划账)凭据视为已发放借款，甲方无需出具收到借款收条。

六，借款本息归还

甲方应按本合同约定按时足额借款利息，并按下列项的约定偿还本金：

(1)、一次还本，甲方应于年月日偿还全部借款本金，并结清全部利息；

(2)、分次还本、具体还本金额和日期如下：

年日金额(大写)元整(小写)元整；

年日金额(大写)元整(小写)元整；

年日金额(大写)元整(小写)元整；

七，双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务

(1)、保证向乙方提供的所有申请资料真实、有效、合法，同意乙方将甲方的信用信息提供给中国人民银行企业和个人信用信息基础数据库，并通过中国人民银行企业和个人信用信息基础数据库查询甲方的信用状况，查询所获的信用报告限用于中国人民银行相关制度规定的用途范围内。

(2)、甲方保证按照本合同约定的用途使用借款；

(3)、甲方保证本合同约定归还借款本金；

(4)、甲方向乙方如实提供个人职业、收支、负债、担保及他人的经济纠纷等情况；

(6)甲方保证不以任何第三方发生纠纷为理由拒绝履行还款义务；

2、乙方的权利和义务

(1)、乙方有权了解甲方职业、收支、负责、提供担保及与他人的经济纠纷等情况；

(2)、乙方有权将甲方的个人信用信息及相关借款情况录入银行业监管部门；

(3)、乙方需按本合同约定发放借款；

(4)、除法律另有规定外，乙方需对甲方提供的有关资料及相关信息予以保密。

八，合同生效

本合同自双方签署之日起生效。签订有担保合同的，自担保合同生效后生效。

九，合同变更与解除

- 1、甲乙双方均不得擅自变更或解除合同。确需变更或解除、需经双方协商解决。
- 2、乙方将双方合同项下全部或部分债权转让给第三人，无需征得甲方同意，当应书面通知甲方。
- 3、甲方将本合同项下的全部或部分债务转，让给第三人，须事先征得乙方书面同意。
- 4、甲方如要求借款展期，应于本合同到期日前日向乙方提出书面申请，并提交担保人同意继续担保的书面意见，经乙方审查同意后，本合同项下借款期限相应展期；在双方签订展期协议前，本借款合同继续执行。

十，违约责任

- 1、双方均应履行本合同义务，任何一方不履行或不完全履行本合同即构成违约，需承担违约责任。甲方承担违约责任的范围为合同项下债权本金及利息、违约金、损害赔偿金、乙方为实现债权而发生的费用(包括但不限于诉讼费、仲裁费、保全费、公告费、评估费、鉴定费、拍卖费、差旅费、电讯费、律师费等)以及其他应承担费用。
- 2、甲方未按约定的还款期限偿还到期借款本金，自逾期之日起，向乙方按日按应偿还金额的千分之三支付违约金。
- 3、甲方不能按时支付利息，自逾期之日起，向乙方按日按应支付金额的千分之三支付违约金。

4、甲方未按本合同约定的用途使用借款，自违约之日起，向乙方按日借款金额的千分之三支付违约金。

贷款的合同篇二

委托方（以下简称甲方）：

身份证号：

住址：

电话：

居间方/受委托方（以下简称乙方）：

鉴于：

1. 甲方为缺乏资金，并获知乙方能够提供银行贷款相关信息并协助甲方完成贷款，现委托乙方寻找、介绍银行；而乙方亦获知了甲方的上述意愿。

2. 甲乙双方共同确认：甲方同意委托乙方为寻找、介绍贷款银行，乙方同意接受委托，双方签订正式合同，并严格履行，以达到双方目的。双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，订立如下合同条款，以资共同恪守履行。

一、委托事项及具体要求：

1. 甲方因缺乏资金，特委托乙方为甲方寻找或介绍贷款银行，乙方接受甲方委托。

2. 乙方应尽力为甲方寻找或介绍贷款银行，并尽可能促成银行与甲方签订《抵押贷款合同》。

二、居间服务期限：

自合同签订之日起至委托事宜办理终结之日止。

三、甲方职责：

- 1、提供贷款所需的真实性资料。
- 2、积极配合办理相关手续。
- 3、维护乙方权益。

四、乙方职责：

- 1、充分发挥资源优势，认真负责、加速办理贷款手续。在银行批贷后，贷款全额汇入甲方指定的账户或甲方现金收讫即视为委托事项办理完结。
- 2、维护甲方权益。

五、甲方需承担的费用：

- 1、贷款利息（详见甲方与银行签订的相关合同、协议约定）；
- 2、贷款服务费：贷款服务费按照贷款额度的%支付给乙方。本合同签订之日甲方应先付元，其余服务费尾款在贷款成功后甲方一次性将支付给乙方。

六、违约责任：

- 1、在签署本协议后，如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币元的违约金给守约方。
- 2、甲方保证在收到贷款之日即向乙方支付居间服务费用，每延误一天甲方按申请贷款总额百分之五向乙方支付违约金。

3、如非因乙方原因未能达到贷款条件或未能通过贷款审批，造成贷款不能办理的，乙方对此不承担任何责任。

4、如因甲方提供虚假资料或隐瞒信息，未能促成合同成立的，甲方应向乙方支付为从事本次居间活动支出的必要费用元（包括交通费、通讯费、查档费等）。

七通知

真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 一方变更通讯地址，应自变更之日起___日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

八合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内（书面通知发出_____天内）签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

九、其它：

- 1、本协议甲乙双方签字盖章后即生效；
- 2、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；
- 3、本协议未尽事宜甲乙双方可协商解决；
- 4、协商或调解不成的，依法向合同签订地人民法院起诉。。

甲方（手印）： 乙方：

签署时间：年月日签署地点：

贷款的合同篇三

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装修。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1. 工程项目：员工宿舍整改工程
2. 总计施工面积 平方米

第二条：工程价款

工程价款(金额大写) 肆佰玖拾捌万元整

第三条：质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。
2. 工程验收标准，双方同意参照国家的相关规定执行。
3. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。
4. 凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。
5. 甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于

工作衔接。

第四条：材料供应

1. 乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。
2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。
3. 甲方负责采购供应的材料、设备，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10 %作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条：付款方式

第四次 竣工验收合格后6个月支付工程款10%，即498000元

第六条：违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的 5 %作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第七条：合同的变更和终止

1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10 %交付违约金，并办理终止合同手续。

2. 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第八条：合同生效

1. 本合同双方盖章，签字后生效。

2 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方： 乙方：

年月日：

贷款的合同篇四

在建工程抵押，指抵押人为取得工程继续建造资金的贷款，以其合法方式取得的土地使用权连同在建工程的投入资产，以不转移占有的方式抵押给银行作为偿还贷款履行担保的行为。

在建工程是指经审批正在建设中的房屋及其它建筑物。在建工程抵押作为抵押的一种特殊形式，因具有良好的加速资金流动和促进资金融通等优点，在满足银行拓展客户的同时，又可解决企业的融资需求，现广泛地被银行所采用。但是，在建工程抵押毕竟不同于已取得房屋所有权证的房地产抵押，在建工程抵押的法律关系较为复杂，不确定因素较多，隐含较多的风险，如操作不当，很可能出现法律风险，造成信贷资产损失。

抵押人_____愿将其在建工程作抵押物，以担保债务按期清偿，担保的范围为抵押贷款的本息及罚息，经与抵押权人_____协商，于_____年_____月_____日在_____签订本抵押贷款合同。

一、抵押在建工程状况：_____。

1. 坐落位置：_____区_____街路_____胡同_____号。开工许可证_____号。工程设计总面积□_____m²□

2. 建筑结构：_____。设计层数：_____。用途：_____。

3. 资金来源：_____。计划批准文号：_____。工程总造价：_____元整。

4. 已完成部分：层数_____。建筑面积_____平方米。评估现值：_____元整。

5. 土地使用权取得方式：_____。使用年限：_____。

6. 土地面积：_____。地区类别：_____。

7. 土地使用性质：_____土地证号：_____。

8. 土地评估现值：_____元整。

9. 在建工程及土地总值：_____元整。

二、抵押人将上述在建工程全部/部分，抵押给抵押权人，并将在建工程有关要件：计划批件、规划许可证、用地许可证，开工许可证、_____交_____保管。

三、抵押权人同意在建工程评估现值_____ %以内提供贷款。贷款总额为：（币种：_____）_____元整。

抵押贷款期限_____个月，从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

付款方式：_____

四、抵押人保证将该款项用于_____。抵押人同意按本合同所定之贷款利率(年/月利率)_____ %支付利息。如遇国家调整利率或计息办法，自调整之日起按调整后的规定计息。

五、还款方式：_____。

六、双方商定，抵押在建工程的保险事宜按以下第_____款办理。

1. 由抵押人向保险公司投保。保险费用由抵押人负担，保险凭证交抵押权人保管。在本合同有效期内，当抵押工程因保险事由毁损灭失时，抵押权人为该保险赔偿金及支配人。保险赔偿金如不足清付贷款本息和罚息，抵押权人有权另行追索。(已投保的，填写下列(1)(2)款)

(1) 投保价值：_____元整。

(2) 保险期限：_____个月，从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

2. 双方再另行约定。

(1) 依照法律追回欠款，在欠款尚未追回的情况下，抵押权人有权依法对抵押工程及土地使用权提出诉讼保全。

(2) 向房地产市场管理部门提出申请，对抵押工程及土地使用权进行拍卖，拍卖所得价款，按有关规定依次偿还、若不足清偿贷款本息及罚息。抵押权人有权另行追索。若超出所欠贷款本息及罚息，所余部分返还给抵押人。

七、抵押期内，抵押人必须保证该工程的安全、完整，正常施工。其贷款的使用应接受抵押权人的监督、检查。

八、抵押期内，未取得抵押权人书面同意，抵押人不得将该工程转让或以其他交易方式处置。

九、抵押期内，抵押人必须交纳有关部门对该工程所征收的任何税费，并保障该工程免受扣押或涉及其他法律诉讼。

十、抵押权人未按本合同约定的期限、金额给付贷款的，抵押人有权要求支付违约金或赔偿实际损失。

十一、抵押人不依约履行本合同任何条款，或逾期不能偿还贷款本息的，抵押权人有权采取以下处置方式：

十二、企业法人分立、合并或更名，本合同的权利义务随之转移、变更。

十三、抵押人还清贷款本息及罚息，并同时已全部履行本合同各项条款，抵押关系即告终止。抵押权人应会同抵押人在十日内到房地产市场管理部门办理合同注销手续。

十四、本合同的附件：_____等，构成本合同的整体。完整的合同整体方具有法律效力。本合同一式_____份，抵押双方各执_____份，房地产市场管理部门存档一份。

十五、本合同经房地产市场管理部门登记鉴证方可有效。

十六、特约：_____。

抵押人(盖章)：_____抵押权人(盖章)：_____

地址：_____地址：_____

法定代表人(签名)：_____法定代表人(签名)：_____

经办人(签名)：_____经办人(签名)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

贷款的合同篇五

贷款人(甲方):

姓名:电话:

身份证号码:

地址(地址):

姓名:电话:

身份证号码:

地址(地址):

姓名:电话:

身份证号码:

地址(地址):

姓名:电话:

身份证号码:

地址(地址):

借款人(乙方):

名称:

身份证或营业执照号码:

地址(地址):

担保人(丙方):

地址(地址):

法定代表人:

电力:

营业执照号码:

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国担保法》及其他相关法律，甲、乙、丙三方经平等协商，订立本合同。

第一条本合同项下贷款金额为人民币_____ (大写)，_____ (小写)，贷款用途为_____。

未经甲方和丙方同意，乙方不得改变本合同规定的贷款用途。

第二条贷款期限为个月，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。借款月利率%。付息方式为按月付息，每月10日(含)支付当月利息。遇节假日顺延至节假日后第一个工作日，到期贷款利息随本清。

第三条甲方应在本合同及反担保合同签订、抵押或公证后的第二天一次性向乙方支付全部贷款，乙方的实际提款日期和还款日期以到期账单记载的日期为准。

第四条乙方偿还本合同项下贷款本息的资金来源包括但不限于:

无论乙方与其他方签订的任何其他合同中是否对还款资金来源有任何约定，该约定均不影响乙方在本合同项下的还款义务。

第五条根据乙方的担保申请，丙方愿意对乙方在本合同项下的贷款承担连带担保责任，乙方应在收到甲方全部贷款的当天向丙方支付担保费和咨询服务费..如果乙方未能按时还款，丙方应在贷款到期后三天内赔偿甲方。当甲方将本合同项下包括贷款本息在内的全部债权转让给丙方时，丙方将成为乙方的债权人，并享有本合同项下甲方对乙方享有的全部权利。

第六条本合同需要公证的，必须经过具有强制执行效力的公证，公证费用由乙方承担..

第七条甲方的权利和义务

1. 有权对乙方提供的与本贷款相关的所有材料和文件的合法性和真实性进行调查。
2. 本合同履行期间，甲方不得提前终止合同。
3. 甲方应按本合同约定的贷款时间足额向乙方支付全部贷款，以确保贷款资金的合法来源，因资金来源问题而产生的一切法律责任由甲方自行承担。
4. 贷款发放后，配合丙方对乙方贷款的使用进行管理和监督。

第八条乙方的权利和义务

1. 按照本合同约定的期限和用途提取和使用贷款。
2. 对贷款提供的所有资料和文件的真实性、准确性、完整性和合法性负责。
3. 自觉接受甲方和丙方对本合同项下贷款使用情况及相关生产经营和财务状况的调查、了解和监督，有义务提供相关期间的利润表、资产负债表及其他报表。
4. 按照本合同约定的期限按时足额偿还贷款本息。

5. 承担本合同项下除担保费和咨询服务费以外的相关费用，包括公证、鉴定、评估和登记费用。
6. 收到甲方和丙方发出或以其他方式送达的催收函后，应在3天内将回执寄回给对方。
7. 如发生承包租赁、股份制改造、合资、合并、兼并、联营、分立、减资、股权变动、重大资产转让等影响甲方权益实现的行为，应至少提前30天通知甲方和丙方，并取得双方书面同意；否则，在全部债务清偿之前，不得实施上述行为。
8. 住所、通讯方式、经营范围、法定代表人等商业登记事项发生变更的，应在相关事项变更后7日内书面通知甲方和丙方。
9. 如发生对其正常经营构成威胁或对其履行本合同项下的还款义务产生重大不利影响的任何其他事件，包括但不限于重大经济纠纷、破产、财务状况恶化等。，应立即书面通知甲方和丙方。
10. 如遇停业、解散、停业整顿、吊销营业执照或注销，应在事后5日内书面通知甲方和丙方，并保证立即偿还贷款本息。
11. 乙方应配合丙方进行保险后管理和风险监控。
12. 甲方实际向乙方发放贷款当日，乙方应向丙方支付人民币元的定金，合同期满及相关手续结清后，丙方应全额无息退还定金。

第九条 丙方的权利和义务

1. 审查乙方提交的与本贷款相关的所有材料的真实性、合法性、准确性和完整性。
2. 要求乙方提供法律和合同约定的抵押(质押)反担保方式，

依法办理抵押(质押)手续, 或提供法律约定的反担保担保手续。

3. 对被担保借款人进行担保后管理、风险监控、贷款催收和法律追偿。

4. 在本合同履行过程中, 如乙方未按期支付贷款本息, 丙方有权执行财产抵押(质押), 实现抵押(质押)权, 并要求反担保保证人赔偿后履行义务。

5. 如乙方违约, 丙方有权从乙方支付的保证金中直接扣除滞纳金和违约金, 若担保金额不足以支付违约金, 丙方保留向乙方追偿的权利。

6. 按照约定承担连带保证责任。

第十条违约责任

1. 如乙方未按合同约定在每月10日前(含10日)支付利息, 导致丙方代付利息(节假日顺延), 则自逾期之日起, 乙方每天向丙方支付贷款金额5%的滞纳金。

2. 如果丙方因乙方未能按期足额履行对甲方的还款义务而向甲方提前还本付息, 乙方应无条件向丙方支付全部预付款, 并向丙方支付预付款金额的20%作为违约金, 同时, 丙方每天向乙方收取预付款金额千分之五的滞纳金(按实际天数计算)。因乙方原因导致诉讼或执行的, 利息、违约金、滞纳金、赔偿金等。所涉及的费用应按本合同的有关规定计算, 直至执行完毕。

3. 如乙方拒绝履行还款义务或无法清偿欠款, 导致丙方采取相关措施追偿的, 乙方应向丙方支付采取相关措施所支付的全部费用, 并向丙方支付违约金人民币5000元。

4. 在贷款期间，如乙方在丙方保留的联系方式、实际居住地、工作单位发生变化，导致无法与乙方取得联系或乙方未能主动按期还款，最终导致丙方催收的，每次发生上述行为，乙方应向丙方支付1000元违约金。

第十一条乙方提前还款，须征得甲方和丙方同意，除按实际月数支付利息(不足一个月的部分按一个月计算)外，还应向甲方支付一个月的利息作为提前还款违约金。

第十二条双方约定的其他事项

第十三条本合同自签订之日起生效(如需公证，经公证后生效)。本合同如有争议，合同各方应协商解决。协商不成的，乙方自愿接受有管辖权的人民法院强制执行。

第十四条本合同一式两份，甲、乙、丙三方各执一份，公证部门执一份，自签字之日起与到期借款凭证同时生效。

第十五条补充说明

丙方已要求各方对本合同的条款进行全面、准确的理解，并应各方要求制定了相应的条款，合同各方对本合同的含义有一致的理解。

贷款人(甲方)签字:

借款人(乙方)盖章:

法定代表人(签名):

(授权代理人)签名:

担保人(丙方)盖章:

法定代表人(签名):

(授权代理人) 签名:

_____年_____月_____日