

# 网贷管辖权异议申请书才能有效(优质6篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 网贷管辖权异议申请书才能有效篇一

对水利工程的地质灾害预防工作一定要不断的加强，这样可以比较有效地提升整个工程勘测方面的质量问题。在当今阶段，利用信息化的高科技技术手段是目前水利勘测部门进行预防地质灾害技术比较常用的有效措施之一。

### 3.1.1选择信息测绘的高科技技术

水利工程相关的勘测人员利用信息化的高科技的勘测技术，大体都包含了gps定位以及三维成像技术等一些比较高科技的信息化技术，这样能够对工程周边的地区形成一个立体化的认识。而以前比较传统的二维化设计图，选择建模的技术转换为三维立体化的模型图。现阶段所有的勘测技术主要发展的趋势，在对水利进行检测的过程当中，利用移动式的arcgis平台，能够起到有效提升勘测质量的作用。

### 3.1.2合理利用信息监测的技术

所有的水利工程地质灾害在出现之后，相关技术人员一定要选择信息化的监测技术，对工程周围的地质变化进行有效监控，可以比较有效的实现风险自动化进行预警的重要功能。

### 3.2根据工程实践问题做好灾害防治预案设计

对工程地质灾害方面研究有效的防治预案，这是之后阶段地

质灾害方面能够有效进行预防的重要任务。

### 3.2.1 选择合适的监测方式

现阶段监测方式分为日常监控、汛期监控以及应急时期进行的监控这三种情况。其中日常监控指的就是对整个水利工程在非汛期的时候所进行的风险监管方式，由于风险相对较低，一般情况下都是使用三级监控的方式，而汛期所采用的是二级或者是一级监控模式。应急监控的方式主要是对于洪涝、地震或者是滑坡等一些地质风险相对较高的或者是已经发生灾害的情况，由于工程地质灾害的风险相对其他的灾害比较高，所以一定要选择特级监控这种监控模式，在必要的时候还要启动相应的救援预案。

### 3.2.2 采取有效的应急方案

在进行风险防治的预案当中一定要包括严密的应急方案。比如对应急的物资进行合理的分配、对地质灾害的风险方面所采取的应对技术措施等等，这些都是在应急措施方面必须要进行严格标准的重要内容。

### 3.3 结合环保理念，减少人为因素灾害形成

对于自然地质发生的灾害群体，人为因素所导致的地质灾害在进行预防的过程当中，人力干预效果相对更加明显，也会更加有效。因此，预防人为因素的干预工作在整个水利工程的地质灾害中是需要进行预防的重点所在，大力开展水土保持的重要基础工作，因为水土保持的基本工作对整个水利工程以及周边区域的地质灾害预防是非常重要的环节之一。

### 3.4 做好灾害预防中物资、人力调配工作

对水利工程的地质灾害进行设计预防的措施，不仅需要有先进的理念，而且要进行科学、合理的指导，这必然需要物力

以及人力方面的支持。所以，在对地质灾害进行预防的措施当中，预防物资与人力之间一定要进行科学的、合理的调配。在地质灾害发生的时候，一定要确保所需的物资数量可以充足调配，在人力资源方面一定要合理配置。

#### 4结语

水利工程是一项复杂的系统工程，所涉及到的地质灾害问题也非常多。在我国，一般情况下，水利工程都是与民生问题密切相关，所以应不断加强水利工程的监管以及地质灾害的监测工作，确保水利工程发挥应有的重要作用。

参考文献：

[1]王自高.西南水利水电工程地质灾害问题与预防措施研究[j].岩土力学,2013(10):307.

## 网贷管辖权异议申请书才能有效篇二

借款人： 身份证号：

住址： 电话：

抵押人： 身份证号：

住址： 电话：

贷款人： 身份证号：

住址： 电话：

本合同各方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国物权法》、《中华人民共和国担保法》、《中华人民共和国民事诉讼法》、《城市房地产抵押管理办法》及《包头市

《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，本着平等、自愿、互利和诚实信用原则，为明确责任，经协商一致，签订本合同，并保证共同遵守。

## 第一部分 借 贷

第一条 借款性质：本借贷行为系民间借贷。

第二条 借款用途限制：本合同项下之借款借款人须合法使用，不得从事非法活动。

第三条 借款额为人民币(大写)： 万元整，小写： .00元(大小写不一致时，以大写为准，下同)。

第四条 借款期限：借款自 年 月 日起至 年 月 日止，共 个月，期限最后一天为还款日。实际借款日和还款日以借款人向贷款人出具的借款借据上所记载的日期为准(未记载的依照本条)。借款借据为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

贷款人在本合同项下的抵押物办理完毕抵押登记时向借款人发放贷款。

第五条 借款利率、付息方式、时间及逾期付息规定：本合同项下借款期限内的年利率为 %(百分之 )。利息从贷款发放之日起计算。借款人按期付息，每 个月为一期，共分 期，每期 元;第一期利息于 年 月 日前付清，第二期利息于 年 月 日之前付清，依此类推(具体付息时间依照借款借据，借款借据未注明的依照本条规定)。若逾期付息，借款人同意除按本条规定利率支付利息外，每天再按贷款余额的万分之三加付利息。

第六条 提前还款：借款人若提前还款，应提前30天书面通知贷款人，并取得贷款人同意。提前全额还款的，除按实际借款

天数计息外，还应另行支付30天的利息。部分提前还款的，除按实际借款天数计息外，还应就提前还款额另行支付20天的利息。

#### 第七条 借款人承诺：

1、保证按照本合同的约定偿还贷款本息；

3、如实提供有关证件、证明和其他资料，在贷款人审查其资信材料、还款能力、借款用途、贷款使用情况时予以积极配合。

4、向贷款人提供抵押人第二住所(第三人房产亦可)保证材料，并向贷款人提供由提供住所保证人签字的《提供住所保证书》。

5、借款人变更住所、通讯地址、联系电话等事项时，应在有关事项变更之日起5日内

书面通知贷款人及双方共同委托的服务商。

#### 第八条 贷款人承诺：

1、保证资金来源合法；

2、按时足额向借款人发放贷款。

3、双方在本合同签字及办理抵押物登记后，如贷款人无故拒绝发放贷款，贷款人应承担借款人由此支出的全部费用并承担违约金。

#### 第九条 提前收回贷款：

贷款人无正当理由不得提前收回贷款，如因生计确需提前收回贷款的，应提前30日书面告知借款人，若借款人同意，利

息按银行同期活期存款利率计，期限以实际借款天数为准；若借款人不同意，则本合同继续履行。

如出现下列影响贷款安全的因素，贷款人有权在以下任何一项或多项发生时，随时可解除本合同并要求借款人在规定的期限内提前清偿部分或全部贷款本息(包括逾期利息及违约金)，而无须为行使此项权力对借款人所引起的任何损失负责：

- 1、借款人将本贷款资金用于非法活动；
- 3、借款人未按时偿还贷款利息、且逾期10天以上者；
- 5、抵押物毁损或灭失，不足以实现本合同担保之目的，借款人和抵押人不能提供贷款人可予接受的其他担保的。

## 第二部分 抵 押

第十条 抵押物：为确保贷款人的贷款能如期偿还，抵押人自愿以其拥有所有权的位于包头市、建筑面积 平方米的合法房地产(权证字号： 号)抵押给贷款人，为借款人提供担保。抵押人承诺，抵押行为已得到抵押物的其他共有人同意。如果因某种原因导致抵押担保无效，担保人承诺与借款人一起承担还款责任。

第十一条 抵押价值：本合同各方确认，前条约定的抵押房地产在本合同缔结之日市值约为人民币(大写) 万元整，实际抵押额为人民币(大写)： 万元整。

第十二条 抵押登记：本合同签订后两日内(公休日顺延)，抵押人应持房地产权证和其他有关证件协同贷款人办理抵押登记手续。如因抵押人提供虚假材料或掩盖重要事实导致登记不能、抵押无效或者抵押登记被注销的，借款人和抵押人应对贷款人承担缔约过失责任。

第十三条 抵押担保范围：为本合同项下的借款本金、利息、逾期利息、违约金及实现债权的所有费用(包括但不限于评估费、拍卖费、贷款人律师的代理费等)。

第十四条 抵押物保管：抵押人在抵押期间应妥善保管抵押物并负责维修、保养，保证抵押物完好无损，并随时接受贷款人的监督。

第十五条 补充担保：抵押期间，无论何原因使抵押物价值减少，借款人或抵押人应在30日内向贷款人提供与减少的价值相当的担保。

第十六条 权利限制：抵押期间，未经贷款人书面同意，抵押人不得将该抵押物转让、抵债或设定其它负担。经贷款人书面同意转让的，转让所得应首先用于偿还贷款本息。

第十七条 抵押物评估：若贷款人认为有必要对抵押物估价，抵押人必须予以合作。第十八条 抵押物的处置：如借款人未履行或未完全履行还款义务，则贷款人有权依法处分该抵押物，并就其变现价款优先受偿。

因发生本合同第九条所述情形，贷款人提前收回贷款的，抵押人同意适用前款规定。第十九条 抵押注销：贷款人应在借款人偿还全部款项后的两个工作日内协助抵押人到房产交易中心办理抵押注销登记。

### 第三部分 违约责任

第二十条 贷款人未按照本合同的约定向借款人发放贷款的，应当向借款人支付全部贷款本金20%的违约金。

第二十一条 借款人未按照本合同的约定向贷款人履行还款义务，且逾期十天以上者，应当向贷款人支付全部贷款本金20%的违约金。

## 第四部分 其他约定

第二十二條 費用負擔：因訂立和執行本合同所產生的費用均由借款人和抵押人共同承擔。第二十三條 借款人和抵押人確認，在借款人不履行或不完全履行本合同項下的還款義務時，貸款人為實現債權而發生的全部費用（包括但不限於因向人民法庭提起訴訟而發生的與訴訟有關費用、貸款人律師費、代理費、查詢費等）由貸款人和抵押人承擔並負連帶責任。

第二十四條 因履行本合同而發生的爭議，需要人民法庭裁決的，由原告住所地人民法庭管轄。

第二十五條 本合同生效、變更、解除或終止：本合同自各方當事人簽訂並辦理完畢抵押登記後生效，於借款人在本合同項下的借款本金、利息、逾期利息、違約金及所有其他費用清償完畢之日終止。若變更或解除本合同，除本合同第九條第二款規定外，應由合同各方共同達成書面協議。書面協議達成之前，合同條款仍然有效。如需辦理變更登記，應由合同各方共同辦理。本合同的變更或解除，不影響締約各方要求賠償損失的權利，不影響合同中有關爭議解決條款的效力。

第二十六條 締約人聲明，締約人對於本合同的規定清晰明白（特別是楷體字體的條款）無任何疑義和歧義。

第二十七條 本合同一式肆份，締約人各執一份，其餘報有關部門，具有同等效力。

借款人（抵押人）：

貸款人：

20\_\_年 月 日訂立於包頭市



# 网贷管辖权异议申请书才能有效篇三

作为一名军人，我们肩负着保家卫国的重任，过着高强度的训练和压力山大的生活。在这样的环境下，不少战友因为各种原因，在网络上赌博或者借贷，最终深陷其中难以自拔，给自己和家人带来巨大的伤害。本文将结合自身和身边人的经历和教训，谈谈我们应该如何看待部队网赌网贷这一问题。

## 第二段：网赌的危害

在网络发达的现代社会，网赌已经成为了一种常见的消遣方式。但是在军营里，网赌却会带来严重的后果。首先，网赌会引起过度沉迷，难以自拔。其次，网赌会导致军人失去战斗力和员工形象，甚至对军人的职业生涯和人生道路产生严重后果，它不是有些人能够承受得起的。

## 第三段：网贷的危害

网贷本来是为了方便消费者的生活而产生的，但是必须承认的是，它也会给军人带来许多危害，无论个人还是团队都会受到影响。首先，网贷可能把军人们置于风险之中。其次，它还会使得军人们不再节俭，达不到维持战斗力的标准。因此，军人不应该借贷，更应该从根本上警惕这种不良影响。

## 第四段：预防部队网赌网贷的方法

我们对此应怎么做呢？首先，我们应该在宣传教育中重点讲解其危害，提高官兵的防范意识；其次，应该加强内部管理，构建良好的纪律管理和监管体系；最后，我们应该和军队机关一起设法，促进公民教育。帮助官兵养成健康、文明、有创造性的消费习惯，从而预防不良风气和义务性贷款问题。

## 第五段：结论

综上所述，部队网赌网贷是有危害的，必须引起军人的足够重视。我们必须正确地看待这一问题，加强宣传教育、规范管理，让自己和家人避免深陷其中，保持自己的专业形象，更好地履行军人的责任和义务。

## 网贷管辖权异议申请书才能有效篇四

### 1、裂缝的处理

(1) 表面修补法：适用于对宽度较小，不影响建筑的安全使用的裂缝的处理。

(2) 局部修复法：将开裂部位凿开，清理干净，并用水湿润，再用水泥砂浆或树脂砂浆等材料将裂缝填实。

(3) 水泥灌浆法：水泥灌浆法分为压力灌浆和重力灌浆两种。

(4) 钢筋拉结法：适用于墙体两面开裂的情况，在裂缝的两侧每间隔0.8m左右的地方将墙体凿开，加入钢筋进行拉结，并用水泥砂浆将裂缝填实。

(5) 钢筋水泥夹板墙：适用于墙面裂缝较多，且墙体裂通情况。在墙体两面加钢筋网并用穿墙钢筋拉结固定后，在表面涂上水泥砂浆加固。

(6) 增加钢筋混凝土构造柱：用于加强内外墙体的联系，提高墙身的承载能力或刚度。

(8) 改变结构类型：常用于由荷载原因造成的裂缝，一般是将柱承重改为墙承重。

(9) 转化裂缝：常用于外界温度变化引起的裂缝。当墙体上出现了随环境温度周期性变化的裂缝，且使用充填等方法处理效果不好时，可将裂缝改为伸缩缝。

(10) 其他方法：如整体拆除重建，局部拆除重建等。

## 2、裂缝的预防措施

### 2.1对外界温度变化引起的裂缝的预防

(1) 合理的安排屋面施工时间和施工工序，尽量避免高温和寒冷季节施工。加强屋面养护，解决屋面混凝土施工中的内应力问题，尽可能使用热膨胀系数小的材料。

(2) 屋面加设保温层，减少屋盖与墙体之间的温差。或在屋面涂吸热量少的涂料，防止屋面因吸热量多而造成膨胀量大。

(3) 提高墙体顶层砌块的强度，增加墙体抗温应力的能力。

(4) 合理设置伸缩缝。

(5) 合理的设置屋面分隔缝。

### 2.2对地基不均匀沉降引起的裂缝的预防

(1) 做好地质勘察工作，准确的辨别土层成分以及计算出地基的承载能力。对承载能力不足的土层要做出相应的'处理，保证地基有足够的承载能力。

(2) 加强基础圈梁等以及上部结构的刚度，提高墙体的抗剪抗拉强度，用以抵抗地基不均匀沉降产生的影响。

(3) 合理设置沉降缝。

(4) 新老建筑之间要留有适当的间距。

### 2.3对地基冻胀引起的裂缝的预防

(1) 建筑屋基础埋深一定要在冻土层以下。

(2) 基础的垫层的选材要合理，尽量选用含水量小，吸水性强，弹性好不容易引起冻胀的材料。

(3) 降低地下水位，做好地基防水措施，避免基础泡水，尽量减少地基基础的含水率。

## 2.4对荷载引起的裂缝的预防

(1) 正确使用建筑，避免因不正确的使用，使得建筑出现意外荷载造成裂缝。

(2) 加强建筑的整体强度，增加墙体的抗拉抗压能力，避免因强度不足造成裂缝。

(3) 采用合理的建筑结构，使其传力情况良好，能抵抗地震等自然和人为的灾害施加的荷载。

## 2.5其他方面的预防

(1) 在设计方面要严格认真，做出合理的结构方案，计算准确，能满足整体和局部的承载能力以及稳定性要求，满足构造要求。

(2) 在施工方面要保证施工质量，严肃工人施工纪律，严格要求材料质量，保证砂浆配合比的正确性和砌筑质量，合理安排脚手眼。

(3) 注意保护建筑，减少自然以及人为伤害。

## 3、结束语

对于墙体裂缝，我们要从预防做起，对已出现的裂缝要严密观测，作出准确的判断，并及时的采取应对措施，保障建筑的美观性和安全性以及使用者的生命财产的安全。

## 参考文献

[1] 谢征勋, 罗章. 工程事故分析与工程安全[m]. 北京: 北京大学出版社, 2006.

[1] 张冬晓. 砖混结构多层房屋墙体裂缝的分析与对策[j]. 中外建筑, 2004, (05).

[1] 徐国富. 浅谈砖混结构房屋墙体裂缝的产生、预防和处理[j]. 科技信息, 2007, (13).

## 网贷管辖权异议申请书才能有效篇五

现在, 部队网赌网贷成为了部队管理中的一大难题。这不仅涉及到士兵的个人利益问题, 更涉及到整个部队的形象和纪律问题。在我的军旅生涯中, 我也曾目睹了同袍因网赌网贷而失去荣誉、失去尊严, 而心有余悸。因此, 对于这个话题, 我很有感触。以下是我个人的心得体会。

### 第二段: 网赌和网贷的危害

网赌和网贷之所以这么受部队管理的重视, 是因为它们会给士兵带来巨大的负面影响。首先, 网赌和网贷都会给士兵带来经济压力。士兵们的工资并不高, 如果把一部分钱押在了网赌上, 而结果又是输掉了, 那么他们的经济状况就会进一步恶化。其次, 网赌和网贷都会影响到士兵的心理健康。网赌虽然是一种娱乐方式, 但如果参与者频繁地输钱, 就常常会出现焦虑、抑郁等负面情绪。网贷则更为危险, 因为如果借钱无法及时还清, 债务就会越来越大, 沉重的债务可能会让士兵陷入绝望和压力。

### 第三段: 部队管理对网赌网贷的禁止

为了防止这些负面影响的发生, 部队在管理上采取了禁止网

赌网贷等方式。部队利用大量宣传和教育士兵如何认识这些危害，加强周边环境的监管和识别能力，以更好地守护士兵在军营中的财产安全和心理健康。我们在加强军事训练的同时，也需要加强教育，让部队所有人都要认识到它们的危害性，就这样遏制和减低了网络赌博、网贷等活动所带来的危害。

#### 第四段：个人防范网赌网贷的方法

在部队的管理措施之外，作为士兵，我们也有自己的防范方法。首先，我们要认识到网赌网贷的危害，增强防范意识。其次，我们要学会规划自己的财务，避免花费和借贷过多。再者，我们也可以通过增大社交圈子，丰富自己的生活，来减轻心理压力，避免走向网络赌博的不归路。长远来看，我们还可以尝试改变自己的观念，正视金钱和赌博的本质，更好地理智面对在社会机制中的矛盾。

#### 第五段：总结

综上所述，网络赌博网贷虽然难以杜绝，但我们需要想办法来制约它们的蔓延。士兵个人需要自觉遵守部队管理要求，认真防范，避免网赌网贷等活动给个人财产和心理带来的危害。同时，改变社会观念和建立相应法律制度也是必要的。作为一个士兵，我相信，只有全体军人的齐心协力，才能更好地守护我们的生命财产安全和军人形象。

## 网贷管辖权异议申请书才能有效篇六

法定代表人：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

借款方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

双方根据《中华人民共和国合同法》的规定，经平等协商签订此合同。

第一条根据\_\_\_\_\_ (项目计划批准机关及文号) 批准借款方(项目名称及主要内容)\_\_\_\_\_项目，总投资\_\_\_\_\_万元，其中自筹\_\_\_\_\_万元，其他\_\_\_\_\_万元，向贷款单位申请(贷款种类)\_\_\_\_\_贷款\_\_\_\_\_万元。

第二条贷款方根据借款方以下借款用途同意贷款\_\_\_\_\_万元。贷款期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。贷款方按照各项贷款办法规定的利率档次、计算时间，向借款方计收利息。

第四条借款方保证按照如下期限归还本金：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_万元、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_万元、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_万元、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_万元、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_万元。

第五条借款方还本付息的资金来源，双方同意按有关规定用下列资金还款：

1. 贷款项目投产后新增加的所得税前的利润\_\_\_\_\_万元，
2. 贷款项目投产后新增加的税金\_\_\_\_\_万元，
3. 自有资金(包括更新改造资金、新产品试制费和生产发展基金)\_\_\_\_\_万元。
4. 新增固定资产折旧\_\_\_\_\_万元，
5. 贷款项目交主管部门的费用\_\_\_\_\_万元，
6. 其他资金\_\_\_\_\_万元。

第六条贷款方有权监督借款方按照批准的项目实施计划、设

计方案和合同规定使用借款，未经贷款方同意，借款方不得随意变更项目内容和借款用途，否则贷款方有权收回或停止借款，并对挪用的贷款部分加收利息\_\_\_\_%。

第七条如借款方不能按期归还借款，由保证人或担保单位承担偿还本息的责任。

第八条本合同经借款方、贷款方、保证方签章后生效。

第九条本合同正本三份，具有同等法律效力。

借款方(单位)： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

贷款方(单位)： \_\_\_\_\_ (公章)

法定代表人： \_\_\_\_\_

保证人(单位)： \_\_\_\_\_ (公章)

法定代表人： \_\_\_\_\_

签订日期： \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日