

2023年客栈转让需要注意 债权转让合同 汇总

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

2023年客栈转让需要注意 债权转让合同汇总篇一

乙方(第三人)：

甲方和乙方经过友好协商，在平等、自愿的基础上达成以下协议：

一、日前，债务人[王二]欠甲方[张三]3000元未还。

二、现甲方将以上债权转让给乙方，乙方同意受让。

三、陈述、保证和承诺

1、甲方承诺并保证：

(2)其转让的债权系合法、有效的债权。

2、乙方承诺并保证：

(2)其受让本协议项下的债权已经获得其内部相关权力机构的授权或批准。

四、违约责任

各方同意，如果一方违反其在本协议中所作的陈述、保证、

承诺或任何其他义务，致使其他方遭受或发生损害、损失、索赔、处罚、诉讼仲裁、费用、义务和/或责任，违约方须向另一方作出全面赔偿。

五、其他规定

- 1、对本协议所作的任何修改及补充，必须采用书面形式并由各方合法授权代表签署。
- 2、在本协议履行过程中发生的纠纷，双方应友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向北京仲裁委员会申请仲裁。
- 3、本协议自双方签字盖章后生效，一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

2023年客栈转让需要注意 债权转让合同汇总篇二

卖方(以下简称甲方)：（身份证复印件附后）

买方(以下简称乙方)：（身份证复印件附后）

第一条 甲方为 的正式员工，按照 于20xx年 月出台的保障性住房销售政策，甲方可在20xx年 月至 月间按照每平方米 元的单价购买坐落于 的 栋 号，该房屋为钢混结构，建筑面积 平方米，拟于 年 月 日前交房。

第二条 甲方愿意在乙方按其公司政策代为支付房款的前提下将该期房转让给乙方，即在乙方支付完房款后将该期房按甲方公司现定价格转让给乙方，并以乙方名义办理购房合同。

第三条 该期房的现定单价为每平方米 元(人民币)，房屋交易总价为人民币(大写)： 拾 万 千 佰 拾 元。乙方按恒大地产集团政策选择一次性付款方式。付款收据或发票由乙方保管。

第四条 经甲、乙双方协商一致由乙方对甲方支付该期房的转让中介费为人民币(大写) 万元, 甲方出具转让中间费收条, 待乙方签订合同当日, 由乙方退还甲方。

第五条 在房屋交易、转让以及合同的办理过程中, 甲方协助乙方完成相关工作。

第六条 因甲、乙双方任一方违约造成本协议不能继续履行的, 除按照相关法律规定的定金赔付原则进行赔付外, 违约方还应额外按照本合同约定的房屋交易总价的10%向守约方支付违约金。

第七条 本协议如发生争议, 由甲、乙双方协商解决。协商不成的, 依法向人民法院起诉。

第八条 本协议为双方自愿的情况下所签订, 因房屋购买为乙方, 故从签订协议至协议终止为止期间, 所发生的任何因变动而增加的费用均由乙方承担, 甲方只负责配合乙方顺利签订合同, 期间, 房市的涨跌等不可预见等因素, 均由乙方承担风险, 甲方也不得再索要任何其他费用, 否则, 违约方按第六条支付违约金。

第九条 在购房合同签订时间之前, 乙方若将购房指标转让与第三方, 必须经甲方确定, 并由此引起的经济纠纷与甲方无关。

本协议自甲、乙双方签字之日起生效, 至乙方签订购房合同时作废, 本协议一式两份, 甲、乙双方各执一份。

2023年客栈转让需要注意 债权转让合同汇总篇三

身份证号码:

转让方(乙方):

身份证号码:

甲、乙双方经友好协商,就店铺转让事宜达成以下协议:

一、甲方将自己位于庐山正街22

号的店铺(原为:庐山在线)转让给乙方使用,并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、乙方与甲方已签订了租赁合同,租期到20xx年4月20日止,年租金为6000元人民币(大写:陆千元整),租金为一次性交清,并于约定日期提前一个月交至甲方。店铺转让给乙方后,乙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款,并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。

四、乙方在20xx年6月1日前一次性向甲方支付转让费共计人民币6000,(大写:陆千元整),上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用,此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照等相关证件的过户手续,但相关费用由乙方负责;乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责;接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。

四、乙方在20xx年6月1日前一次性向甲方支付转让费共计人民币6000,(大写:陆千元整),上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用,此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

2023年客栈转让需要注意 债权转让合同汇总篇四

职务： _____

地址： _____市_____路_____号

代理人： _____

职务： _____

地址： _____

受让方： _____

法人代表： _____

厂长： _____

地址： _____市_____路_____号

鉴于转让方合法拥有一项非职务发明创造，同意将已取得申请号的申请发明专利的专利申请权有偿转让给受让

方_____。

鉴于受让方_____愿意接受转让方_____发明专利申请权，实施本合同已申请发明专利技术，并同意支付费用。

第一条 转让方将_____发明专利申请权有偿转让给受让方。

发明创造的名称：_____

申请日：_____ 申请号：_____

第二条 本专利申请权转让合同签订后，双方向中国专利局填报《专利申请权转让申报书》，申请本发明专利的权利归k厂所有。

第三条 本专利申请权转让合同签订后10天内，转让方将_____发明专利申请文件全套交付给受让人。

第四条 本合同签订后，专利发明申请后专利权授予前，一切申请专利事宜由受让方办理，转让方协助。

第五条 本发明申请专利公告后，如第三方提出异议，由受让方和转让方共同陈述意见，如因转让方无权申请专利而被驳回，则由转让方承担申请专利所发生的费用；如因其他原因被驳回，已发生的一切申请专利的费用由受让方承担。

本专利申请不管何种原因被中国专利局驳回，则转让方退回已收取受让方的全部费用。

第六条 本发明专利申请授权后，专利权归受让方所持有，转让方是本专利的发明人，享有发明人的一切权利。

第七条 受让方支付转让方发明专利申请权转让费_____

元，于本合同生效后10天内一次付清。

第八条 本发明专利申请授权后，由受让方自己实施专利或许可他人实施专利，所获得利润或收取的使用费，按发给职务发明的发明人的奖金和报酬发给转让人。

第九条 本合同签订后，受让方支付给转让方已发生的专利申请和专利申请代理费用_____元。

第十条 受让方如未能按期向转让方支付专利申请权转让费、专利申请费和专利申请代理费，每逾期一天，按未支付部分款额的万分之三支付违约金。

第十一条 本专利申请权转让合同经中国专利局登记和公告后生效。

第十二条 本合同如发生争议，双方可通过协商解决；如协商不成，任何一方均可以向有管辖权的人民法院起诉。

第十三条 本合同未尽事宜，由双方友好协商解决。

第十四条 本合同正本一式二份，双方各执一份，具有同等效力。副本七份，双方各执三份，提交中国专利局一份。

第十五条 本合同于_____年_____月_____日
于_____市_____路_____号签订。

转让方：_____（签章） 受让方：_____（签章）

2023年客栈转让需要注意 债权转让合同汇总篇五

受让方：（以下简称：乙方）

转让方：（法人代表： ，以下简称：甲方）

甲乙双方就星运网吧持有人（各占50%股份）转让事宜，本着友好互利的原则，经双方协商一致，签订本合同，以资共同信守执行。

一、甲方以人民币 元（大写： 整）的价格转让给乙方位于股东50%的股份。

二、甲方转让的网吧经营必需的所有证照。

三、乙方于签定次日内预交押金人民币贰万元整，在签定本协议之日起十日内付清所有转让金。逾期未付清所有转让金，则押金作废。

四、甲方在转让以后不得在半径500米范围内经营网吧。

五、甲方变更法人代表给乙方的网吧证照包括《网络文化经营许可证》、《网吧安全许可证》、《工商税务登记证》、《消防意见书》、《房屋租赁合同》等有关职执证书。甲方有义务积极配合乙方办理所有证件的变更、过户、注销等手续。

六、甲方在将网吧经营许可证照交付乙方前，须将以前积欠的税款、水电费、房屋租赁费、电话费用、工资等一律付清。