

2023年护栏维护协议(通用7篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

护栏维护协议篇一

甲方：

乙方：

因我校教室门窗、玻璃窗已破烂不堪。根据上级领导有关要求，经学校校务工作会议研究决定利用今年暑假期间进行维修。为确保下学期学校工作能得到正常开展，经甲乙双方共同协商一致，甲方将“教室门窗、玻璃更换”维修工程承包给乙方，具体要求如下：

- 1、此项工程所需经费共计人民币贰仟玖佰陆拾肆元(2964.00元)整。
- 2、承包方式:包工包料。
- 3、施工期限:在暑假期间必须完成。
- 4、乙方必须严格按照甲方的要求采购材料做到保质量，不得偷工减料，不得弄虚作假等行为。
- 5、付款方式:乙方施工竣工后，经甲方验收合格，方能全部付清上述维修经费。
- 6、安全方面:乙方在施工期间，各自注意人身安全，否则一旦发生安全事故，甲方不负任何责任。

7、本合同一式二份，双方各持一份，望共同遵守。

8、本合同自20xx年7月15日起生效，直至20xx年8月15日止。

甲乙双方共同签字并盖(章)手印：

甲方： 乙方：

护栏维护协议篇二

合同编号：

甲方：（托修方）

乙方：（承修方）

签订地点：

签订时间： 年 月 日

(以下简称甲方)考虑到

(以下简称乙方)所拥有的维修实力和服务水平，甲方自愿在乙方定点维修单位所有车辆。乙方考虑到甲方为固定客户，愿为甲方提供优惠服务。

为规范双方行业并保持彼此良好的合作关系，保障甲、乙双方的合法权益，在自愿、公平、公正、平等的基础上，经甲、乙双方协商一致，于 年 月 日订立本合同，主要内容如下：

一、甲方车辆到乙方维修时，乙方应向甲方提供优惠服务。

二、甲方车辆到乙方维修时，由甲方填制车辆送厂维修通知单，需甲方负责人签字或盖章，甲方通知单上须注明送修项

目和司机姓名。乙方按照车辆送厂修理通知单上指定的维修保养项目进行维修，若通知单上托修项目与车辆实际故障问题不相符，由乙方及时向甲方通报，经确认后乙方才能维修。

三、乙方在维修过程中，发现有其他故障需增加维修项目或需要延后交车日期，由乙方提前通知甲方，增报维修项目由乙方方向甲方通报，由甲方确认后，乙方才能维修。

四、乙方有义务向甲方提供维修项目费用清单(包括材料费和工时费)，对于维修车辆的原材料使用问题，乙方向甲方提供解释说明，原则上必须使用原厂配件。

五、乙方按照北京市汽车维修行业技术标准对车辆进行维修保养，确保维修质量，乙方验收车辆合格后，司机在销售单上签字认可，车辆方可出厂。

六、乙方对甲方车辆在进厂前，要对车辆外观及随车附件进行检查登记，发现问题及时向甲方通报，由于乙方的原因导致车辆的碰损，其维修费用由乙方承担全部责任。

七、乙方对其车辆维修部位在北京市维修行业规定的质保期限内出现质量问题，由乙方予以免费维修，但若是因为司机本人使用不当造成的维修部位损坏，乙方不予以承担任何责任。

八、乙方向甲方提供城区24小时免费救援服务，提示服务，检查检测服务和及时抢修服务。

九、乙方在与甲方结算维修费用时，由乙方想甲方提供维修项目工时费用和材料明细表作为核算依据，双方核对无误后定期结算，结清支付乙方。

十、车辆维修保养地点：

十一、关于车辆和牌证的管理：乙方应对甲方送修的车辆和车牌证加强管理，不得私自使用和借给他人使用。如果因乙方造成影响和损失，应承担相应责任。

十二、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，同时上交北京市西城区财政局一份，自双方签字盖章之日起有生效。

十三、合同日期： 年 月 日起至 年 月 日为止，合同期为一年。

十四、合同未尽事宜，由双方协商后另行签订补充协议。

甲方： 乙方：

(盖章) (盖章)

代表人： 代表人：

年 月 日 年 月 日

护栏维护协议篇三

承揽方(全称)： _____

定作方(全称)： _____

经双方协商，签订本合同，以资共同信守。

1、品名、规格、数量、价格、交提货日期：

2、质量标准、验收方法及地点： _____

3、原材料来源及互利方法： _____

4、交(收)货方法、地点及运杂费负担： _____

5、货款结算时间及方法：_____

6、包装要求及包装物回收办法、费用负担：_____

7、违约责任：_____

8、其他：_____

9、不可抗力_____

10、本合同自签订之日起，双方盖章签字后生效。

11、本合同在有效期内任何一方违约，双方都有权向仲裁机关提出书面申诉，要求调解、仲裁处理。

12、本合同正本两份，双方各执一份_____

13、本合同有效期自____年__月__日至____年__月__日止。

承揽人：法人委托书号码____定作人：法人委托书号码____

营业执照号码营业执照号码

承揽人：定作人：（盖章）

法定代表人：法定代表人：

开户银行：帐号：开户银行：帐号：

电话号码：电话号码：

住址：住址：

护栏维护协议篇四

承接方(乙方):

甲、乙双方经友好洽谈和协商,甲方决定委托乙方房屋进行窗户更换,订立本协议,以共同恪守。

一、工程地点:

二、形式结构:普通装修

三、工程项目:

1、见预算书。

2、未尽细节的之处,由甲方提出方案,商量确定。

四、承包方式:乙方包工包料。

五、质量标准:施工质量要符合安全要求,装修质量不得低于同一施工类型的装修标准,双方认可。工程竣工验收合格后,3个月内因乙方施工出现质量问题,乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价:以双方确定的预算书价格为准,验收后,双方可以在预算书的价格基础上协商最终工程款,协商不成以预算书为准。

八、本协议一式两份,甲乙双方各执一份,具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。注:以上工程金额税收由甲方负责,乙方协助办理。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

护栏维护协议篇五

发包人(全称): (以下简称甲方)

承包人(全称): (以下简称乙方)

甲乙双方根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，将宁乡经济开发区怡宁新村商住楼及水平安置房的维修承包给乙方并达成如下几点：

- 1、乙方接到甲方或小区物业公司的维修联系单后，而在条件容许的情况下，1天之内组织人员或设备进行维修，维修完毕邀请甲方和物业公司共同验收，并形成验收文件用于结算。
- 2、对已入住的客户维修，要求维修完毕后要客户签字认定。
- 3、承包人不在约定期限内派人维修的，发包人也可以委托他人修理。
- 4、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

承包人按相关规定对已维修工程进行保修，在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担已维修工程质量保修责任，按建设部《房屋建筑工程质量保修办法》执行并约定已维修工程(同一位置)的质量保修期如下：

- 1、屋面防水工程、必须有防水要求的卫生间、房屋和外墙面

的防渗漏为5年；

3、装修工程为2年；

4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；

5、供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；

6、住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；

7、其它项目保修期限约定如下：

质量保修期自工程验收合格之日起计算。

(一) 甲方的权利与义务

1、由甲方工程师共同配合乙方施工，行使合同约定的职权，向乙方发出指令及其签证，以确保工程的顺利进行。

2、现场确定施工范围核实工程量。

3、组织相关单位进行验收，评定质量标准。

4、按合同约定的期限支付工程款。

5、负责各部门的关系协调。

(二) 乙方的权利与义务

1、提供相关的施工方案。

2、按建筑规范进行施工管理，将严格按已定方案及施工操作规范施工，确保工程质量。

3、抓好安全生产，严防事故发生，因安全事故或责任事故所

造成的损失和影响由乙方负责。

4每日完工后必须保证环境整洁、干净。

维修按每处单独计价，费用由甲方会同物业参考市场行情进行共同定价，每月汇总后进行结算，预留5%作为质保金，验收合格一个月复查合格后支付。

维修费用由造成质量缺陷的. 责任方承担。

甲乙双方务必严格履行合同的所有条款，不得违约，否则，

另一方有权利追求其违约责任，并处以工程总价款的10%作为违约赔偿。

下列情况为违约：

- 1、不按规定的方案和质量标准施工，造成质量低劣。
- 2、不能在规定的期限内完成工程任务。
- 3、现场管理混乱，受到有关职能部门的批评处罚。

七、本合同一式三份，甲方二份，乙方一份，甲乙双方签字或盖章生效，本项工程全面竣工验收合格并结清工程款帐目后自行终止。

发 包 人(公章)： 承 包 人(签字)：

法定代表人(签字)： 身份证号码：

委托代理人(签字)：

年 月 日 年 月 日

护栏维护协议篇六

根据《中华人民共和国合同法》、《电梯监督检验和定期检验规则》《电梯使用管理和日常维护保养规则》等要求，为确保电梯安全、可靠运行，并明确甲乙双方在电梯管理、维修保养中的权利与义务，甲乙双方本着“平等、自愿、合法”原则，经友好协商，签订本合同。

工程名称：济宁市人文嘉园居住小区住宅电梯 地址：济宁市机电一路与古槐路交界处

1、乙方根据甲方的实际需求并根据国家及行业现行法律、法规、条例等提供维保服务。

2、电梯日常维护保养期限：乙方根据《电梯日常维护保养规则》严格执行半月、月、季度、半年及年度定期对电梯进行维护保养工作，保养工作完成后交甲方相关负责人对保养单进行签字确认后存档。

4、电梯年检及费用：乙方负责按期向质量技术监督局检验检测机构申报电梯年检并进行组织工作，甲方承担年检费用。

：拨款节点及拨款金额如下表，乙方需在拨款节点前3日向甲方按拨款金额提供发票，甲方在拨款节点后7日内将款项汇入乙方指定账户。

1、甲方提供的电梯必须具有政府主管部门颁发的有效的《安全检验合格标志》，并保证上述维保设备属于甲方合法财产或甲方对其拥有合法的委托维保的权利。

2、在本合同有效期内，甲方负责电梯及附属设备的使用管理，并配备经过专业培训的设备管理人员。甲方管理人员应对乙方的工作进行确认，并在作业表签字确认。

3、在本合同有效期内，在乙方履行本合同规定的任何工作时，甲方有责任提供适当工作环境，务必使其完成工作。

4、甲方如发现设备出现任何故障应立即停用，且及时拨打乙方的急修电话通知乙方，并提供有关细节，使乙方能够顺利排除故障。

5、甲方应配合乙方进行年度安全、性能检查。如存在非保养原因存在的问题，甲方应根据乙方的建议进行整改或委托乙方整改，委托乙方整改的费用由甲方另行支付。上述安全隐患未完全处理完毕前，该电梯应处于停止运行状态，否则因此发生的安全事故由甲方承担。

1、保证电梯安全运行

4、应按相关要求进行调整、点检、注油、润滑、清洁、修理等维修保养工作。每次工作完毕，乙方维保人员应请甲方管理人员在维保记录上签字确认。

5、当发生或发现非维保责任事故时，应及时书面通知甲方整改。当事故严重影响电梯安全运行时，应及时通知甲方停止使用该电梯。

6、配合甲方接受政府主管部门对电梯的年度定期检验，并对因维修保养不良而产生的整改项目进行免费整改。

7、如遇不可抗力因素造成的电梯或零部件损坏，乙方应根据甲方需求予以修理或进行更换，但甲方应向乙方另行支付材料费及人工费。

8、指导甲方完善各项电梯安全管理制度

9、非维保原因造成故障需要更换配件的，乙方应列出维修项目、费用，以估价单的形式报与甲方供其做出决定。

10、乙方必须保证所有更换配件均为原厂原装配件。

2、对电梯困人事故要求自接到报警后30分钟内必须把人员从轿厢中救出，对于无需更换配件的故障要求在1小时内排除，对需更换配件的故障在合理时间内解决。

3、因保养不当导致电梯停止运行，若在7日内不能恢复的，招标人将免付该台设备一个月的保养费，在15日内不能恢复的，招标人将免付该台设备服务期限内的保养费。

4、配合政府部门对服务期内的设备实施并通过年检，如因维保质量原因未能通过定期检测或年检的，发生的复检费用由乙方负责。

5、因保养不当造成事故或导致业主投诉或索赔的，所有费用由乙方全部承担。

1、后附乙方免费提供维保配件清单、易损及非易损配件价格表

2、本合同书在执行中发生争议，以双方协商解决为原则，协商不成可向服务地人民法院诉讼解决。

3、其他未详尽事情甲乙双方可签订补充协议。

本合同书一式四份，甲乙双方各持两份，加盖双方公章有效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

护栏维护协议篇七

出租人： 签订地点：

第一条 租赁房屋坐落在 、 间数 、 建筑面积 、 房屋质量 。

第二条 租赁期限从 年 月 日至 年 月 日。（提示：租赁期限不得超过二十年。超过二十年的，超过部分无效）

第三条 租金（大写）：

第四条 租金的支付期限与方式：

第五条 承租人负责支付出租房屋的水费、电费、煤气费、电话费、光缆电视收视费、卫生费和物业管理费。

第六条 租赁房屋的用途：

第七条 租赁房屋的维修：

出租人维修的范围、时间及费用负担：

承租人维修的范围及费用负担：

第八条 出租人（是/否）允许承租人对租赁房屋进行装修或改善增设他物。装修、改善增设他物的范围是：

租赁合同期满，租赁房屋的装修、改善增设他物的处理：

第九条 出租人（是/否）允许承租人转租租赁房屋。

第十条 定金（大写） 元。承租人在 前交给出租人。

第十一条 合同解除的条件

有下列情形之一的，出租人有权解除本合同：

1. 承租人不交付或者不按约定交付租金达 个月以上；
3. 未经出租人同意及有关部门批准，承租人擅自改变出租房屋用途的；
4. 承租人违反本合同约定，不承担维修责任致使房屋或设备严重损坏的；
5. 未经出租人书面同意，承租人将出租房屋进行装修的；
6. 未经出租人书面同意，承租人将出租房屋转租第三人；
7. 承租人在出租房屋进行违法活动的。

有下列情形之一的，承租人有权解除本合同：

1. 出租人迟延交付出租房屋 个月以上；
2. 出租人违反本合同约定，不承担维修责任，使承租人无法继续使用出租房屋。

3□

第十二条 房屋租赁合同期满，承租人返还房屋的时间是：

第十三条 违约责任：

出租人未按时或未按要求维修出租房屋造成承租人人身受到伤害或财物毁损的，负责赔偿损失。承租人逾期交付租金的，除应及时如数补交外，还应支付滞纳金。

承租人违反合同，擅自将出租房屋转租第三人使用的，因此造成出租房屋毁坏的，应负损害赔偿责任。

第十四条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第 种方式解决：

（一）提交 仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第十五条 其他约定事项：

出租人（章）：

住所：

法定代表人：

（签名）

居民身份证号码：

委托代理人：

（签名）

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承租人（章）：

住所：

法定代表人：

（签名）

居民身份证号码：

委托代理人：

（签名）

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：