

# 最新承包合同样写(通用11篇)

赠与合同作为一种法律制度，为社会公平公正提供了一定的保障。在使用范文时，需要根据实际情况对内容进行适当修改和完善。

## 承包合同样写一篇

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》，并结合有关规定和本工程的具体情况，经甲乙双方协商，在双方自愿及完全清楚，理解本合同条款的基础上，签订本合同。

一、工程名称： 厂房

二、工程地点： 大东工业园内

三、工程内容： 厂房、道路、管网、井

四、工程承包方式： 包工不包料

五、工程泥工包价： 厂房每平方米22元；

道路每平方米11元；

管网每米40元；

圆井每座350元；

方井每座280元 .

七、付款方式：根据工程进度付款，工程完工后一次性付清

八、开工日期： 竣工日期：

甲方： 乙方：

年 月 日

## 承包合同样写篇二

第一条目的：

为了使公司更好的经营与管理，有效地提升生产产值，发挥  
管理人员

员工的主人翁意识，形成企业与雇员之间的利益共存，发展  
更大的生存空间和彼此利益的最大化。

第二条使用范围：

引流砂车间及其粉料额破。

第三条甲方责任

1、甲方(企业)为乙方(承包者即雇员)提供生产所需的机器设备、水电、辅料、技术、资料、人力援助等。并保障乙方在承包经营过程中盈利低于基本费用。

2、甲方每年向乙方提供日常维修费用 元，来保证乙方正常的设备维修养护。

3、根据生产实际需要,经甲方批准购置的设备、工具,资金由甲方提供，并提供给乙方使用。

4、甲方会在次月对乙方的生产制造费用进行核算，核算后按

此协议进行分成。

5、甲方会满足乙方所提出的合理的要求。

#### 第四条乙方责任

1、乙方必须按照甲方的要求完成每一个订单，并保质保量的完成产品。

2、在赶货期间无条件的赶出交货期，保证顺利出货，并根据甲方的生产需要调配生产进度。

5、乙方的行政管理权归甲方所有，按照甲方在任何时期提出的任何有关利于企业发展的要求。并有效的执行实施。

6、合理利用设备、材料、水电和人员。保持与甲方的沟通、联络、汇报。

7、如实记录生产各项数据，及时有效向甲方提交生产日报表，并且数据真实。

8、向甲方提交各种有关成本核算的数据，如“领料单等”。

#### 第五条 甲乙双方的利润分配方法

引流砂以18元每吨，粉料以20元每吨的价格承包给乙方

#### 第七条名词解释

甲方：企业，章丘市钢友滑动水口厂。

乙方：企业认可的生产车间承包者，即雇员。

基本费用：场地、设备、水电、模具、费用等。

日常维修费用：颚板电器老化易损件等

## 第八条协议终止

- 1、甲方或乙方如要终止本协议,应提前三十天以书面的形式告知对方。
- 2、协议终止之时,乙方要向甲方交回本协议书和在职时的一切物品。

## 第九条 生效日期

本协议一式三份由甲、乙双方方签名、盖章确认后即时生效。

甲方： 乙方：

签名(盖章) 签名(盖章)

## 承包合同样写篇三

甲方：

乙方：

经甲方全体合伙人同意,甲乙双方在公平、公正友好协商,将顺达石材加工厂的全部固定资产(20\_年建设和添量的全部资产,共计人民币一百八十万元)使用经营权承包给乙方负责经营,双方达成协议如下:

### 一、承包内容

甲方于合同签订之日起将顺达石材厂固定资产的使用权承包给乙方负责经营,乙方自主经营自负盈亏,甲方无权干涉。

### 二、承包期限:

承包期为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

### 三、承包金额和支付方式

1、承包金额：乙方每年按应支付给甲方承包款 元。乙方向甲方缴纳承包押金 万元。

2、支付方式：乙方于每季度前五天内支付承包款。乙方未按时支付承包款。乙在未按时支付款项，没拖一天，甲方有权向乙方增收所欠款项1%的滞纳金，超过一个月，甲方有权停止停止乙方的正常生产。

### 四、双方责任

1、乙方在承包期间负责管理好甲方的财产，及时对财产进行维护、维修，不得转移、变卖，不得将顺达石材厂资产作任何抵押。如有此行为，甲方有权予以制止，由此产生的后果由甲方承担。

2、承包期满乙方应保证甲方原有设备能正常运转。

3、如甲方原有旧机台老化乙方可以更换原机台，费用由乙方承担。

4、甲方允许乙方在承包期间有权添置新的生产设备，扩大生产力，在承包期满乙方所置的设备由乙方自行处理，不得折价抵冲抵承包款。

5、乙方包期间负责有关部门收缴的与生产量有关的各种税费。

6、石材厂手续方面未完成或有关部门收缴的不在生产范围内其它税项由双方调解负责。

## 承包合同样写篇四

甲方：

乙方：

工程名称：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

1、建筑厂房面积：第一个厂房约40平米，第二个约90平米，每石头地基60x60□墙高3米左右，窗户1x1.5米，1x1米各一砌墙标准旧砖 彩钢顶，苯板10公分厚，主梁10x10厘米的双管，不能底于平米肆佰陆拾元。 半。 4毫米，副梁4x6厘米的方管，不能底于2毫米。彩钢顶主梁距离3米左右，副梁距离1米左右。

2、房内回填土由甲方负责(包括费用)；乙方在甲方的监督下保质保量工程进展有什么不到之处，甲方付款方式，地基建好付20%，墙砌好付30%，彩钢搞好付40%，当时提出，以免后患；下余活完结清。

3、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向人民法院提起诉讼，请求司法解决。

4、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

## 承包合同样写篇五

甲方：

乙方（：

经甲、乙双方协商，达成如下居间协议，共同遵照执行。

一、居间事项：乙方协助甲方取得位于山西省交城县开发区天铸铸造有限公司检测中心工程施工项目总分包权。

二、居间任务：乙方为上述项目提供信息、推介服务，并促成甲方取得工程施工总分包权。

根据《中华人民共和国合同法》第426条关于“居间人促成合同签订成功，委托人应当按约定支付报酬”的规定，按如下方式支付居间费用：

1、当乙方协助甲方取得该工程施工总分包权，土建部分按工程总造价下浮三个点做为居间费用支付给乙方，钢结构部分按工程总造价下浮六个点做为居间费用支付给乙方。

2、付款方式：甲方收到预付款时，付给乙方15万元。

三、本合同生效后为不可撤消、不可更改、无条件保证兑现的见索即付凭证。与甲方的其他相关承诺和居间不相抵触，独立执行，是甲方全体董事会成员一致的、真实的意思表示，不因公司股权或法人等变更影响，始终有效。

甲方不得以任何理由单方面终止与乙方的委托关系，不得私自或另行委托其它代理人、居间方与乙方介绍的该工程发包人进行工程承包相关事项；如有上述情况发生，视为乙方完成代理委托，甲方同意无条件支付乙方中介费，作为对乙方的补偿；并同意对此补偿费放弃所有法律权利及话语权。

四、制约条件：甲方如不履行本居间协议，乙方有权直接通过发包方扣取居间费，居间费用翻倍。

五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，均具同等法律效力。

六、有关本合同或在执行本合同中发生的一切争执，双方应通过友好协商解决；如协商不成，任何一方可向乙方所在地法院提起诉讼解决。

甲方：

乙方：

日期：

## 承包合同样写篇六

发包人(全称)：\_\_\_(简称甲方)

承包人(全称)：\_\_\_(简称乙方)

遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：\_\_\_。

2. 工程承包范围：

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。计划竣工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。工期总日历天数：\_\_\_天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准：工程质量符合标准。

四、签约合同价与合同价格形式

2. 合同价格形式：固定价+变更签证

五、结算及付款方式：

1. 发包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

六、违约责任及处理方式

1、发包方的责任：周边施工环境及现场协调工作由甲方负责，由此造成的窝工等问题工期顺延。

2、承包方的责任：工程质量不符合合同规定的，承包方负责无偿修理或返工。

3、发生争议时，双方请当地仲裁委员会或人民法院裁决。

七、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

八、合同生效

本合同自签字、盖章之日起生效。

## 九、附则

1、本合同一式\_\_\_\_\_份，其中发包方\_\_\_份，承包方\_\_\_\_\_份。

2、本合同自双方签字后生效，全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 承包合同样写篇七

第一条 为保护本企业内部承包合同当事人的合法权益，调整企业内部协作经济关系，用法律手段强化管理机制，促使分厂与分厂之间、分厂与科室之间、科室与科室之间承包经济合同的完成，提高经济效益，确保“厂长任期目标”的全面实现，特制定本章程。

第二条 企业内部承包经济合同是本企业内部各单位为完成各自承担的生产经营任务，所订立的明确相互权利义务的协议，是用合同方式固定下来的一种法律文书。

第三条 订立承包经济合同，必须遵守国家的法律，必须符合国家和政策和计划的要求，在本企业的生产、经营计划的指导下签订，以保证本企业生产、经营计划的实施。

第四条 订立承包经济合同，必须贯彻平等互利、协商一致、等价有偿的原则；贯彻“包死基数、确保上交、超收多留、亏损自补”的企业承包经营责任制原则；贯彻以责为中心的

责、权、利三结合原则，实行有奖有罚、赏罚分明的奖罚制度。

第五条 承包经济合同依法成立，即具有法律约束力。当事人必须全面履行合同规定的义务，任何一方不得擅自变更或解除合同。

第六条 承包经济合同在履行过程中发生各种纠纷，双方当事人协商不成时，可向本企业“承包经济合同纠纷仲裁委员会”申请调解、仲裁，未经本企业“仲裁委员会”裁决，不得向上级主管部门申请调整或向人民法院起诉。

第七条 承包合同的范围，包括：科研、工艺、工装、零件、部件、物资、设备维修、经营管理、劳务协作等。

第八条 数量。数量是衡量承包合同履行的尺度。合同双方应明确规定品种、规格、数量、经营管理目标成果等，没有数量条款的合同是无效合同。

第九条 质量。质量是检验承包经济合同完成情况的标准和依据之一。双方在签订承包合同时，应明确规定质量标准。特殊要求应在合同中注明。没有质量条款的合同是无效合同。

第十条 期限。期限是对承包经济合同履行完成预期目标的时间要求，应按工厂年、季、月、旬、日生产、作业经营计划进度要求签订。没有期限条款的合同是无效合同。

第十一条 价格。按照厂内规定核准的价格计算，签订承包合同。包括零件、部件和劳务以及办公费、旅差费、生产经营管理费、医疗劳动保险费等等一律按厂内核定价格（包干限额标准），进行控制结算。没有价格条款的合同是无效合同。

厂内没有规定订价的，由双方另行协商订价，经厂价格管理部门审定。

第十二条 违约责任。在承包合同履行过程中，双方或一方不能全面履行合同，负有责任的一方应承担违约责任，按本条例规定处罚。没有违约责任条款的合同是无效合同。

凡属于“不可抗力”的情况，当事人应在有效期限内取得有关主管部门书面证明后，可免除承担违约责任。

第十三条 承包合同的公证，由企业法定代表人委托指定或由法律顾问室指派的法律顾问对签订承包合同的真实性、合法性、可行性进行审查，凡符合本条例规定的，予以鉴证，并对此负责。

未经法律顾问审查、鉴证的承包合同，法律顾问对此不承担任何责任。法律顾问认为有必要时，有权提请经地方公证或鉴证机关进行公证或鉴证。

#### 第十四条 承包合同鉴证的内容

（1）根据承包合同当事人的申请，法律顾问依法证明法律行为、法律事件和有法律意义的文书的真实性、合法性，预防纠纷，减少诉讼。

（2）审查证明承包合同双方当事人是否具有签订合同的合法主体资格，即“法定代表人”科室、分厂、车间、班组、行政首长身份资格。委托代理人，必须有授权委托书。不具备资格的当事人，无权签订承包经济合同。

（3）证明承包合同上的签名、印鉴属实。

（4）证明承包合同的副本、影印本与原本相符。

（5）法律顾问室收取一定的鉴证费，并负有向当事人提供法律帮助的义务，解答有关法律咨询。

签订承包合同，需一式三份，双方当事人各执一份，法律顾问室一份存档。

第十五条 由于设计或设计修改错误，造成生产单位零件报废，违约方按零部件损失价值总额的30%—50%作赔偿金（计赔偿帐，用厂内结算支票支付），并按价值的5%支付受损失违约金，从奖金中扣除。

第十六条 由于工艺或工艺流程编制错误，造成生产单位零部件报废。违约方按零部件损失价值总额的30—50%作赔偿金（计赔偿帐，用厂内结算支票支付），并按价值的5%支付受损失违约金，从奖金中扣除。损失价值在100元以下只罚赔偿金。

第十七条 由供方生产的零部件，虽经检验单位检验合格，调入需方后发现所加工的零部件不合格，需方应通过检验单位复检确定责任。如属供方的责任，在超过交付合格零部件合同规定履行期限，按厂内规定价格核算，供方承担支付需方5%违约金，从奖金中扣除（用厂内支票结算）。属于检验单位调检失误，检验单位承担连带违约责任。

第十八条 使用工模具的单位，在使用过程中发现工模具不合格，经检查（计量）单位鉴定后，属于工模具制造单位的责任，使用单位可退回原工模具并有权要求制造单位提供合格工模具。工模具制造单位承担支付使用单位5%违约金（从奖金中扣除），并承付50%由于工模具不合格所造成零部件报废的经济损失。

第十九条 对铆装工具在试压时，已经需方专人签收，再发现工模具不合格，其责任由使用方负责。

第二十条 由于检验部分误检、漏检所造成的废品损失，按损失价值总额5%承担违约金，从奖金中扣除。

第二十一条 由于材料供应不及时，生产单位因等工待料而造成的经济损失除计赔偿帐外，并根据双方签订承包合同所规定的违约金进行裁决，其违约金从供应部门的奖金中支付。

第二十二条 由于外协配套件不齐，使产品不能按期完成，对所造成的经济损失除计赔偿帐外，并根据双方签订承包合同所规定的违约金进行裁决，其违约金从外协部门的奖金中支付。

第二十三条 由于生产经营进度编制计划的失误，致使原材料、元器件订购经济合同漏项，临时提出订购计划，根据双方签订的承包合同所规定的违约金进行裁决，其违约金从生产经营计划部门的奖金中支付，并补偿供方临时措施使用。

第二十四条 产品对外销售合同中，由于销售人员失误致使合同条款不全、责任不明造成已发货销售的产品资金不能回收的经济损失，或造成债权纠纷经国家仲裁机关或人民法院判令责任在我方时，对其造成的经济损失（含诉讼费用、聘请律师、法律顾问费用），根据双方所签订的承包合同所规定的违约金进行裁决，其违约金从销售部门的奖金中支付。

第二十五条 供方不能按期交货，应由供方偿付违约金，按承包合同所规定的违约责任处罚。

第二十六条 供方所交付的产品或零部件，不符合承包经济合同的规定，包括：规格、品种、数量、质量等，供方应承付违约金，按承包所规定的违约责任处罚。

第二十七条 承包经济合同依法成立后，不得因承办人或单位行政主要负责人的变动而变更或解除合同。

第二十八条 发生下列情况之一者，允许变更或解除合同

（1）订立承包经济合同所依据的国家计划被修改或取消。

(2) 在不影响国家和企业集体的经济效益，不影响企业生产经营总目标完成的前提下，根据变化的实际情况，经双方当事人充分协商，取得一致意见，形成产生法律效力的文字协议书后。

(3) 由于不可抗力的原因，而不能或不能完全履行承包合同时，应及时向对方申明，取得有关部门合法书面证明文书向“仲裁委员会”呈报不能或不能完全履行的理由，在取得“仲裁委员会”认证后，可允许延期履行、部分履行或者不履行，根据情况可部分免除或全部免除违约责任。

• 店面承包合同 • 建房承包合同 • 果园承包合同 • 渔业承包合同

第二十九条 其它承包，如内部运输、医疗保健、环境保护（含工业卫生、厂区绿化、清扫等）、会计、统计、行政管理等类别承包合同，参照以上条款执行。

甲方\_\_\_\_县\_\_\_\_\_养殖有限公司。

法定代表人郭\_\_\_\_，执行董事。

乙方\_\_\_\_县\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_村民小组。

负责人

为发展林业生产，培育和合理使用林木资源，加快荒山绿化，发挥森林蓄水保土、调节气候、改善环境作用，促进鲁山经济发展，根据上级开发荒山精神，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

一、乙方将自己所有的坐落在 的荒山 亩发包给甲方从业种植等农业生产经营，地块南北长 米，东西长 米，四至为南至 ，北至 ，东至 ，西至 （大\_\_沟、小\_\_沟堰滩的栗子树

亩除外，土地示意图见本合同书附件一）。

二、承包期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

三、承包费用为每亩每年 元，共计 元（大写： ）。

四、合同签字当日甲方向乙方预付 年承包费用 元（含其中一次性补偿毁掉原荒山杂树款），以后每年12月31日前付清当年承包款项。

五、对本合同条款，乙方已于 年 月 日召集村民代表会议讨论，获得村民代表会议全票通过（村民代表会议决议见本合同书附件二）。乙方依据该决议并根据该次村民代表会议的授权与甲方签订本合同书。

六、甲方在开发承包荒山期间，在同等条件下优先使用乙方所属村民，报酬由甲方承担。

七、甲方因植树需架设管道从河中取水，乙方不得干涉及收取任何款项，发生纠纷由乙方负责解决。

八、甲方在荒山承包荒山期间，所规划树木株距之间原先种植的树木，可随时采伐；行距之间原先种植的树木在新栽树木成活率达到60%以上后再采伐，所采伐树木由甲方自行处理。

九、乙方人员在采摘大南沟、小南沟堰滩栗子时，不得破坏甲方承包范围内的树木，造成损失的由乙方承担赔偿责任。

十、甲方取得土地承包经营权后，只能用于国家法律、法规和政策允许的农业用途；在法律、法规和政策允许范围内，甲方拥有原承包荒山范围内的一切使用权，乙方不得干涉。

十一、乙方同意甲方在不违反国家法律、行政法规强制性规

定的前提下，可以采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归甲方享有，乙方不得对此主张任何权利。

十二、在本合同有效期内，甲乙任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除本合同。

十三、本合同履行期间，不因下列情形发生改变，甲乙双方仍应按本合同书约定内容履行各自义务：

- 1、甲方或乙方的负责人、经办人变更；
- 2、甲乙双方名称改变；
- 3、乙方分离为两个或两个以上的村民委员会，或者乙方与其他村民委员会合并为一个村民委员会。

十四、本合同书未尽事宜，由甲乙双方友好协商予以补充；补充合同视为本合同书的有机组成部分。

十五、如因本合同发生纠纷，由甲乙双方友好协商予以解决；协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

十六、本合同书自双方当事人签章之日起生效。

十七、本合同书一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方\_\_\_\_县\_\_\_\_\_养殖有限公司（盖章）

法定代表人（签章）

乙方\_\_\_\_县\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_村民小组（签章）

负责人（签章）

## 承包合同样写篇八

甲方：

乙方：

乙方为发展林业苗木经济，合理利用甲方所属的荒山，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

一、甲方将自己所有的坐落在的荒山亩发包给乙方从事苗木栽培等农业生产经营，地块南北长米，东西长米，四至为南至，北至，东至，西至(土地示意图见本合同书附件一)。

二、承包期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、承包费用为每亩每年元，共计元(大写：)。

四、合同签字当日乙方向甲方预付\_\_\_\_\_年承包费用元，以后每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前付清当年承包款项。

五、乙方因苗木栽培需架设管道从\_\_\_\_区横xx所属各村民小组取水，甲方不得干涉及收取任何款项，发生纠纷由甲方负责解决。

六、乙方取得土地承包经营权后，只能用于国家法律、法规和政策允许的'合法用途;在法律、法规和政策允许范围内，乙方拥有承包荒山范围内的一切使用权，甲方不得干涉。

七、甲方同意乙方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归乙方享有，甲方不得对此主张任何权利。

八、在本合同有效期间，甲乙任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除本合同。

九、本合同书未尽事宜，由甲乙双方友好协商予以补充；补充合同视为本合同书的有机组成部分。

十、如因本合同发生纠纷，由甲乙双方友好协商予以解决；协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向\_\_\_\_区人民法院提起诉讼。

十一、本合同书自双方当事人签章之日起生效。

十二、本合同书一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方：

乙方：

日期：

## 承包合同样写篇九

发包方：（以下简称甲方）承包方：（以下简称乙方）

甲方将外墙保温工程承包给乙方施工，为明确双方责任，经双方协商一致，依据《合同法》《中华人民共和国建筑法》，及其他相关法律法规，订立本合同。

一、工程名称：外墙保温工程。

二、承包范围：乙方包工包料，除去外墙砖以外所有外墙施工项目，具体做法如下：（1、聚氨酯防潮底漆；2、60厚现喷硬泡聚氨酯保温层；3、界面砂浆；4、20厚玻化微珠找平层中间附合热镀锌电焊网（规格12.7×12.7mm□直径i0.6mm）塑料

锚栓双向@500锚固;外用防裂砂浆罩面;5、岩棉防火隔离带,宽度400mm窗上口通长设置厚度同保温层一致,聚氨酯材料防火等级为b2级,乙方组织施工。)工程量约为,该保温项目施工前的开工准备,竣工后清理、垃圾清运、产品保护、施工人员综合保险,缺陷责任期保修等都在承包范围内,不再另作零工处理,乙方对该保温工程的工期质量、安全等施工管理全面负责。

三、合同总工期:

四、对乙方质量、安全要求:

工程质量标准:(1)一次性验收合格;(2)施工依据和验收标准□  
a.按设计单位认可的施工图纸;b.按由乙方提供并经甲方、总包、监理、设计和业主确认的施工方案和图纸进行施工和验收;c.按建设部《建筑工程施工质量验收统一标准》(gb50300-);(3)最终验收部门:甲方、总包、监理、设计、业主和桓台县质监站。(4)并按建设单位技术通知函要求的技术措施施工,见附页。

1、乙方及其作业人员要严格按照安全生产规范和相关标准施工防护、作业要求安排施工,出现任何生产安全事故由乙方承担赔偿责任。

2、资质资料要求:聚氨酯、玻化微珠两种材料的生产厂家要有淄博市墙体改革委员会的认证书及产品合格证、生产厂家企业资格证书和进场材料发票及国家要求的环保标准;聚氨酯施工单位必须是有专业资质的施工单位,需提供施工资质证书,材料发票按承包合同款额的60%提供给施工单位,乙方并负责施工材料实验。

五、合同价款:承包单价,60厚处聚氨酯发泡外墙保温综合单价175元/m<sup>2</sup>□乙方完成承包任务后,工程量以现场实际测量

水平垂直投影面积数为准，最终以甲方项目部经理、施工员、技术员签字为准，少一人签字无效。

## 六、价款结算

1、施工2个楼，每完成一个楼的聚氨酯发泡，付款单栋楼保温款的30%，即2个楼全部完成后付总承包款的30%。

2、乙方按期完成后，即80%，若乙方在约定工期内完不成90%，甲方有权清退乙方，并将剩余工程交由甲方指定的另一承包商完成，由此所增加的人工费和周转材料租赁费费用由乙方负责全部承担，同时甲方有权对乙方所造成工期延误损失处以实际损失的罚款。乙方要求自建设山东鸿嘉置业有限公司代扣工程款时不得影响甲方其它施工项目的正常拨款。

3、余下20%承包款以前付清。

七、本和同自双方签字盖章之日起生效，双方结清价款自行失效。（除质量责任和保修条款）

合同签订地点：

甲方： 乙方：

电话： 电话：

看过专业承包施工合同的人还看了：

2. 北京市建设工程施工专业承包合同

4. 工程总承包合同范本

**承包合同样写篇十**

甲方：

乙方：

甲、乙双方根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《中华人民共和国森林法》等有关法律、法规和国家政策的的规定，经双方平等协商一致，订立本合同。

## 一、承包经营标的

甲方同意将下表所列的林地使用权承包给乙方。由乙方负责造林，树木归乙方。

## 二、林地承包经营期限

乙方承包林地经营期限为年，自年月日起至年月日止。

## 三、林地使用费标准及给付方式

乙方在本合同签订之日向甲方交纳林地使用费元人民币(大写)。

## 四、承包林地的用途

经同甲方协商，承包的林地用于林业生产和发展林下经济。乙方承包的林地需改变林地用途(建筑、开矿等)时，应同甲方签订补充协议，明确双方权益。乙方应落实管护措施，林木采伐应按法律法规规定的程序办理。

## 五、双方的权利和义务

### (一)甲方享有的权利和义务

2、维护乙方的林地承包经营权和林木所有权，不得非法变更、解除承包经营合同；

5、为乙方提供生产、经营、技术、信息等服务；

6、协助乙方做好护林防火和森林病虫害防治等工作；7、法律、法规所规定的其他权利和义务。

## (二) 乙方享有的权利和义务

2、有权享受国家优惠政策扶助金；属于公益林的享有生态补偿权。如遇国家征用林地，享有林木补偿费、安路补偿费、地上附着物补偿费，享有林地补偿费的%。

5、承包期内林地承包经营权采取转包、出租、互换方式流转的，当事人双方应签订书面合同并报甲方备案。采取转让方式流转的，须经甲方同意后按法定程序方可进行；承包期内可以继承。

6、乙方应依法采伐林木，采伐后应及时造林更新。不得擅自转租他人改变林地用途非法牟利。

7、依法保护好野生动、植物资源，做好护林防火和森林病虫害防治工作，一旦发生火灾和森林病虫害及林木盗伐事件，应积极采取措施，并及时向有关部门报告。

8、法律、法规规定的其他权利和义务。

## 六、合同的变更或解除

有下列情况之一者，本合同可以变更或解除：

1、经当事人双方协商一致，又不损害国家、集体和第三人利益的；

2、订立的本合同所依据的国家政策发生重大变化的；

3、一方违约，使合同无法履行的；

4、因不可抗力(重大自然灾害)使合同无法履行的。

## 七、违约责任

(三)乙方没有按林业相关法律、法规及技术规程经营，应造林而未造林或造成林地破坏的，应按规定向甲方赔偿林地损失费，情节严重的甲方有权终止承包合同。

(四)在承包的林地上进行建筑、开矿等改变林地用途的，必须依法办理有关手续。对乙方私自进行改变林地用途的行为，甲方有权终止合同，并视情节交由相关部门依法处理。

(五)本合同约定的受让的林地应及时造林而乙方未造林的，甲方有权终止合同。

八、本合同自签订之日起生效，不因甲方法定代表人或乙方(户主)的变更影响合同的法律效力。

九、本合同到期时如乙方林木继续存在，双方应续签合同，具体条款按当时情况重新制定。本合同未尽事宜由发包方和承包方双方共同协商解决，达成的书面补充协议与本合同具有同等效力。

十、本合同一式四份，甲乙双方、县林业局、乡镇林业站各一份。

甲方：

乙方：

日期：

林地承包合同纠纷民事上诉状

关于林地承包合同模板汇编七篇

林地承包合同模板集合十篇

关于林地承包合同模板汇编十篇

林地买卖合同

关于林地承包合同纠纷民事上诉状

林地转让合同范本

农村林地买卖合同范本

简单装修工程承包合同范本

## **承包合同样写篇十一**

甲方：巩发荣(原承包人)

乙方：柯四平

经双方协商，甲方愿收原承包人的山场权转让给乙方承包，特订立以下合同。

二、原公证书及合同在乙方经营期内归乙方使用，其中包括山界、面积、四至等内容；

三、原承包方(甲方)在原来承包期间的造林贷款及其它债务，乙方概不承担；

四、乙方为承包事项须一次性付给甲方七千元承包款(贰拾年总金额)

五、乙方承包期满(贰拾年)应将山权归还甲方；

六、本合同一式三份，甲、乙双方各持一份，一份交公证单

位存档。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

公证单位：

看过荒山承包转租合同的人还看了：

1. 荒山承包合同样本
2. 村集体土地转让合同范本