

# 最新酒店投资合伙人协议精选

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 最新酒店投资合伙人协议精选篇一

乙方：

丙方：

丁方：

以上各方共同投资人（以下简称“共同投资人”），经友好协商，根据《合同法》的法律、法规的规定（ ）方本着互惠互利的原则，就（ ）方合作投资项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

一、经（ ）方同意，以（ ）方注册成立的（ ）。共投资人民币： 元。各方出资分别如下：甲方出资人民币： 元占出资额的%。 乙方出资人民币： 。 丙方出资人民币： 。 丁方出资人民币： 元占出资额的%。

二、共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

三、共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任。

四、共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

五、共同投资公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出

资比例取得财产。

六、共同投资人委托（ ）方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务。

七、其他投资人有权检查日常事务的执行情况，（ ）方有义务向其他投资人报告共同投资的经营状况和财务状况。

八、（ ）方执行共同投资事务所产生的收益归全体共同投资人，所产生的亏损由共同投资人承担。

九、（ ）方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其它共同投资人的损失时，应承担赔偿责任。

十、共同投资人可以对（ ）方执行共同投资事务提出异议，提出异议时，应暂停该项事务的执行，如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

十一、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

十二、本协议一式协议经全体共同投资人签字后生效。各方共同遵守。

乙方：

丙方：

丁方：

## 最新酒店投资合伙人协议精选篇二

甲乙双方本着互利互惠、共同发展的原则，经过友好协商，决定充分利用双方各自的优势，资源互补，在中国酒店经营

管理及品牌加盟的项目上进行合作。特订立本协议。

## 第一条 、开发项目和范围

按甲方要求发展酒店客户加入华夏客栈酒店品牌的托管。

## 第二条 、合作期限

自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起，至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

## 第三条 、合作方式

- 1、 双方各自承担开发项目的费用。
- 2、 乙方对外洽谈项目，以甲方的名义进行，甲方为乙方提供统一的名片，乙方无权利代表甲方签署任何有法律责任的文件。

## 第四条 、利润分配

- 1、 利润定义：管理费收入。
- 2、 分配方式：甲乙双方利润按5：5分成。

## 第五条 免责

如因第三方原因或不可抗拒因素，导致项目终止，甲乙双方不负法律责任。

## 第六条 违约责任

甲乙双方各自承担合作任务，若任何一方违约而给对方造成经济损失或名义损害，违约方承担全部赔偿责任。

## 第七条 终止通告

任何一方都有权终止本协议，不需陈述理由，但应该在提前7个工作日通知对方。

## 第八条 保密条款

有关本次合作，甲乙双方提供的资料只能用于本次业务，甲乙双方应将对方提供的资料视为机密文件。

## 第九条 透明化

具体合作项目进行期间，所有的交流、对话、协议、成交等均需甲乙双方进行或在对方知晓的前提下进行。在另一方不知晓的情况下，任何一方不得单独对外签订任何协议与达成任何交易。

## 第十条 其它

未尽事宜将由本协议、甲乙双方通过协商解决。

## 第十一条 生效

本协议一式两份、甲乙双方各持一份，在甲乙双方签字后生效。

## 最新酒店投资合伙人协议精选篇三

甲方(卖方):

乙方(买方):

根据《中华人民共和国合同法》等法律、法规的规定，经双方协商一致，达成如下协议。

品种名称

产地

商标

质量标准及要求

数量

(公斤)

备注

(注：空格如不够用，可另附页或加项)

固定价格： 元/公斤，合计总价款为 元。

保护价格：基准价 元/公斤。收购日当地市场价高于基准价时，以市场价收购；收购日当地市场价低于基准价时，以基准价收购。

浮动价格：基准价 元/公斤。收购日当地市场价高于基准价时，收购价=基准价+(市场价-基准价)×%；收购日当地市场价低于基准价时，收购价=基准价-(基准价-市场价)× %。

种子由乙方免费提供，乙方有偿提供，甲方自备。乙提供种子的数量、时间和方式为： 。种子应满足的条件为： ；种子价格为 元/ (单位)，合计： 元(甲方于 年 月 日前一次性付清；于交货时抵扣收购款)。

(一)收购定金：

乙方 是/否在 年 月 日前向甲方支付收购定金 元。交货时定金应抵作收购款/返还甲方。

(二)货款结算：

现金结算，验收合格后钱货当场结清。

银行结算，乙方在验收合格后 日内，把货款汇入甲方开户银行，账号。

(一) 交货期限：

(二) 交货方式：

送货。甲方将桃(果)送到，交货日期以乙方书面签收日期为准，运输及相关费用由 承担。

提货。甲方书面通知乙方到 提货，交货日期以书面通知日期为准，运输及相关费用由 承担。

代办托运。甲方通过火车(汽车、轮船或 )将桃(果)托运到，交货日期以运输委托手续日期为准，托运及相关费用由 承担。

(一) 验收地点：送货以货物到达地为验收地点；提货以提货地为验收地点；代办托运以 为验收地点。

(二) 验收时间：乙方在收到货物之日起 日内验收完毕。乙方对桃(果)的品种、质量、数量、包装等有异议的，应在验收之日起 日内书面向甲方提出。

(三) 验收标准：

(一) 甲方违约责任

1、拒绝交付所订桃(果)的，按合同总价款的 %向乙方支付违约金。

2、交付的桃(果)少于所订数量的，按少交桃(果)总价款的 %向乙方支付违约金。

3、逾期交付所订桃(果)的,按逾期交付桃(果)总价款的 %向乙方支付违约金;逾期交付超过 日的,乙方有权解除合同。

4、因甲方原因造成所订桃(果)质量不符合合同约定的,按合同总价款的%向乙方支付违约金。乙方仍需要的,甲方应按收购日当地市场价格交付桃(果);乙方不需要的,甲方自行处理。

## (二)乙方违约责任

1、拒收所订桃(果)的,按合同总价款的 %向甲方支付违约金。

2、少收所订桃(果)的,按少收桃(果)价款的 %向甲方支付违约金。

3、逾期接收所订桃(果),按逾期接收桃(果)价款的 %向甲方支付违约金,并承担由此产生的保管费用等相关损失。

%向甲方支付违约金。

本合同在履行过程中发生争议,由双方协商解决,也可向有关行政主管部门申请调解。调解不成的,按下述第 种方式解决。

1、申请重庆仲裁委员会仲裁。

2、依法向人民法院起诉。

甲方:(签章) 乙方:(签章)

法定代表人: 法定代表人:

委托代理人: 委托代理人:

住所: 住所:

身份证号码： 身份证号码：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

## 最新酒店投资合伙人协议精选篇四

乙方： \_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作创立雅德艺瓷宜昌营销中心事宜达成如下协议，以共同遵守。

甲、乙双方同意，各方出资分别：甲方出资占总额的 \_\_\_\_\_ %；乙方出资占总额的 \_\_\_\_\_ %。

1、共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的`亏损。

2、共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任。

3、共同投资人的出资形成的股份为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

1、共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务。

3、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；



1、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2、本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

## 最新酒店投资合伙人协议精选篇五

乙方□ xxxx集团公司

1、甲、乙双方同意，以双方注册成立的武汉xx房地产开发公司（以下简称xx□为xx集团总部及国际显示器广场项目的开发投资主体。

2、甲、乙双方通过对xx公司的控股，获得震xx集团总部及国际显示器广场项目的开发建设权，通过xx公司向甲、乙双方分配股东收益的形式，实现甲、乙双方预期的投资收益。

3、甲、乙双方同意，在本协议签署的同时签署公司章程，并由乙方开始办理xx公司组建手续。

1、公司xx注册资本为人民币壹亿元人民币。甲、乙双方在xx公司出资比例为：甲方出资人民币5000万元，占注册资本的50%；乙方出资人民币5000万元，占注册资本的50%。

2□xx公司注册成立时，甲、乙双方必须按以下约定向xx公司的帐户支付资金。甲方应20xx年x月x日前将人民币5000万元支付至xx公司帐户；乙方应20xx年x月x日前将人民币5000万元支付至xx公司帐户。

3、以上各方如不能按上述约定时间足额注入资金，则视为该违约方对于其在xx公司中的相应比例的股权自动予以放弃，违约方应向守约方或股东之外的他方办理股权转让的手续。

4、甲、乙双方须按照各自在xx公司中的出资比例承担xx集团总部及国际显示器广场项目的投资总额。经甲乙双方股东同意□xx公司也可以自行筹措xx集团总部及国际显示器广场项目建设所需资金。

房地产及房地产项目相关的房地产开发投资、销售策划；自有房屋的物业管理、房地产信息咨询（中介服务除外）。

1□xx公司董事会由五人组成，其中甲方推荐x名董事，乙方推荐x名董事。在董事会中，由甲方董事出任董事长，乙方董事出任副董事长。在项目公司中，乙方推荐总经理人选，甲方推荐副总经理人选；乙方推荐财务总监人选，甲方推荐出纳人选，上述人选由董事会聘任。

2□xx公司工程管理人员原则上从甲、乙双方指定的人员中选派。双方派往xx公司中的工作人员，必须按照公司章程进行管理。对不能胜任和违纪人员，项目公司有权辞退。

3□xx公司的利润分配，按会计年度结算□xx公司因经营武汉xx集团有限公司项目收取的全部投资收益，按照甲、乙双方注册资本出资比例依法分配。

4、甲、乙双方承诺□xx公司投资收益如用于股权分配以外的用途，需经董事会决定后，报甲、乙双方确认后执行。

5、凡涉及xx公司的具体事项，均以xx公司章程的约定为准。

1、甲方的权利和义务：

(3) 遵守本协议其他条款约定的甲方义务。

## 2、乙方的权利和义务：

(5) 严格遵守本协议其他条款约定的乙方义务。

(3) 土地招拍挂定金和摘牌后第一笔土地款由甲方出资80%，乙方出资20%，但乙方应不迟于3个月内（代垫之日起）将由甲方垫付的土地款归还甲方。

1、甲、乙双方确认，本协议是以第六条约定的内容为合作前提和基础，如果甲、乙任何一方违反本协议第四条约定时，则另一方有权选择终止本协议的履行。

2、由于一方原因造成另一方终止执行协议，违约方按本协议履行赔偿责任。

3、由双方确认的因素造成xx公司无法履行责任，仍可能构成终止本协议的理由。

1、“不可抗力”是指本协议各方所不能控制且不可预见，或者虽可以预见，但不可避免的妨碍任何一方全部或部分履行本协议的一切事件。此种事件只包括地震、塌方、陷落、洪水、台风等自然灾害以及火灾、爆炸、事故、战争、起义、兵变、社会动乱或动荡、破坏活动或任何其他类似的或不同的偶发事件。

2、如发生不可抗力，导致任何一方无法履行协议时，在不可抗力持续期间应终止协议，履约期限按上述中止时间自动延长，不承担违约责任。

3、遭受不可抗力的一方，应书面通知对方，并提供遭受不可抗力及其影响，并出具公证部门的证据。遭受此种不可抗力的一方还应采取一切必要措施终止或减轻此种不可抗力造成

的影响。

4、如果不可抗力发生或影响的时间连续超过三个月以上，并且妨碍任何一方履行本协议时，任何一方有权要求终止本协议项下有关各方的义务。当本协议因此被终止时，各方应公平合理地处理相互间的债权、债务关系。

任何因本协议引起的争议，应通过友好协商方式解决。如不能协商解决，则争议任何一方均可将争议事项，提交xx仲裁委员会仲裁，并按xx仲裁委员会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。在仲裁期间，除提交仲裁事项所涉及的合同义务外，甲乙双方继续履行其按照本协议之约定，承担其他的合同义务。

1、没有或延迟使本协议项下的权利，不构成对这种权利或补救措施的放弃，也不构成对任何其他权利的放弃。行使本协议项下的任何权利的任何一项或其一部分不得限制进一步行使这种权利，或行使任何其他权利或采取任何其他补救措施。

2、本协议的任何修改、补充、变更，须经项目公司投资双方协商一致后，采用书面形式确认，经双方授权代表签署后生效。

3、除本协议另有明确规定外，本协议规定的各种权利及补救措施与法律规定的任何其他权利或补救措施相互之间是兼容的，而不是互相排斥的。

4、本协议签署之后，根据本协议规定形成、签署、附加的一切协议、文件、授权、报告、清单、认可、承诺和放弃都构成对本协议的附加，并与本协议形成一个不可分割的整体。

5、本协议正本一式四份，副本一式四份，由甲、乙双方各执两份，具同等法律效力。

6、本协议自双方授权代表签字并加盖公章之日起立即生效。

甲方□xxx□上海）投资有限公司

（盖章）

地址：

法人代表：

（签字）

电话：

传真：

签约日期：

乙方□xxxx集团公司

（盖章）

地址：

电话：

传真：

签约代表：

（签字）

签约日期：

## 最新酒店投资合伙人协议精选篇六

甲乙丙三方共同投资人(以下简称“共同投资人”)经友好协商,根据中华人民共和国法律、法规规定,就各方共同出资并由甲方以其名义享有\_\_\_\_\_股权,并作为发起人参与\_\_\_\_\_公司发起设立事宜,达成如下协议。

三方一致同意用出资总额\_\_\_\_\_股权作为出资,参与股份公司发起设立,各共同投资人将各持有股份公司股本总额\_\_\_\_\_%。

共同投资人按其出资额占出资总额比例分享共同投资利润,分担共同投资亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任,共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人出资形成股份及其孳生物为共同投资人共有财产,由共同投资人按其出资比例共有。若共同投资股份转让后,各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

(2)在股份公司成立后,行使其作为股份公司股东权利、履行相应义务;

(3)收集共同投资所产生孳息,并按照本协议有关规定处置;

4.任何一方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成共同投资人损失时,应承担赔偿责任。

6.共同投资下列事务必须经共同投资人同意:

(1)转让共同投资于股份有限公司股份;

(2)以上述股份对外出质;

(3) 更换事务执行人。

3. 共同投资人依法转让其出资额，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让权利。

1. 任何一方不得私自转让或者处分共同投资股份；

3. 股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4. 股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生债务和费用按各共同投资人出资比例分担。

为保证本协议实际履行，任何一方自愿提供其所有财产向其他共同投资人提供担保。任何一方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

1. 本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2. 本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 最新酒店投资合伙人协议精选篇七

乙方：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_

以上各方共同投资人(以下简称“共同投资人”)经友好协商，根据\_法律、法规的规定，三方本着互惠互利的原则，就甲、

乙、丙三方合作投资 项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

甲、乙、丙三方同意，以双方注册成立的 公司(以下简称 ) 为项目投资主体。

## 第二条 利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

## 第三条 事务执行

5. 共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

6. 共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

(1) 转让共同投资于股份有限公司的股份；

(2) 以上述股份对外出质；

(3) 更换事务执行人。

## 第四条 投资的转让



3. 共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

## 第五条 其他权利和义务

1. 甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

3. 股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4. 股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

## 第六条 违约责任

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

## 第七条 其他

1. 本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2. 本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_ 乙方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_

丙方(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签订地点: \_\_\_\_\_

## 最新酒店投资合伙人协议精选篇八

甲方:

乙方:

身份证号:

1、甲方有权支配乙方投资的人民币从事各种生产经营活动。

2、一年后,甲方返还乙方本金及投资收益 元(大写:元)人民币。

1、甲方在投资经营过程中,各种原因造成的经济损失,乙方不予承担;

3、乙方必须按照合同约定,除特殊情况外,不得提前支取所投资金;

2、乙方因特殊情况需提前要求甲方返还本金时,需要提前一月通知甲方,甲方根据实际情况可扣取本金总额的2%作为违约补偿;未尽事宜由甲乙双方按照有关法律法规协商解决。

此协议一式两份,甲乙双方各执一份。协议自签定之日起生效。

附件:

1、甲方公司有效证件、法人身份证复印件

## 2、乙方身份证复印件

甲方（盖章）：

乙方（签字）：

法人代表（签字）：

## 最新酒店投资合伙人协议精选篇九

乙方：

甲乙双方在平等自愿的基础上经充分协商，就合作开办  
XXXXXXXXXXXXXXXXX公司、明确合作各方的权利与责任事宜，特  
订立以下协议条款共同执行。

公司注册资金 XXXX万元 甲方出资占股65%；乙方出技术，占  
股35%。

一种带有透明液晶显示装置的汽车前风挡玻璃专利证号：

合作时间为永久，自本合同签字生效之日算起。

1、乙方负责该项目技术开发，生产培训，生产监控，产品品  
管。其它由甲方负责（包括设备投资，物料采购，产品销售，  
产品配送，财务管理等）。

2、各方保留每月审核该项目财务运营的权力，如对财务收支，  
损益有疑问，有权提出查证原始单据核对帐目。帐目可疑且  
当事人不能提出合理解释的，项目合作各方有权追究当事人  
的经济，法律责任。涉及该项目的支出、收入等一切帐目的  
各项原始收支单据须经双方签字认可，交财务管理员做帐。

合作期内未经项目合作双方同意，任何人不得将技术及市场

内容转让，不得与项目合作双方以外的合作方进行合作或为他人谋取利益，不得将技术泄密。违者项目合作方有权没收责任方相关收益，并追究责任方的经济法律责任。

1、 该项目所得利润按合作方所占的不同股权比例按股分成，其中甲方占股权分成65%，乙方占股权分成35%。在保证项目正常运作的情况下，每年进行年终分红一次(每年元月对上一年度红利进行分成)。扩大业务运营如需要提留利润时，必须经过双方认可，该提留按双方所占股权比例计为各方的的股本金投入。

2、 考虑到乙方的个体情况，乙方有权预支薪酬，但该薪酬从乙方年终分红中予以扣除。

1、 在合作期内，项目合作双方中任一方未经其对方协商认可擅自退出该合作项目，责任方同时赔偿被侵害方的投入损失及其他合作期内应得收益(具体为：按合作之日起至产生变故时为止的被侵害方应得的收益平均值计算，责任方赔付被侵害方剩余合同期的总收益)。并且必须遵守技术，市场保密条款，并不得在当地使用或经营本项目的同类技术内容及市场内容。否则项目合作各方有权追究违约方的一切经济，法律责任。

2、 在合作期内因战争，灾害，疾病等不可抗力因素导致项目合作解散或合作期满各合作方不再合作，该项目技术所有人经双方协商确定。

1、 生产前期的及时开发及样品制作由甲方出资，在做出合格的样品时，甲方付乙方伍拾万元生活补助。

2、 在做出合格样品后如甲方未履行承诺拒绝支付乙方伍拾万元生活补助乙方有权终止此合同。

甲方：（签字）

乙方：（签字）

日期：