

简单的租用合同(模板8篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

简单的租用合同篇一

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就乙方承租甲方可依法出租的商场事宜，订立本合同。

第一条 租赁地点与铺位面积。

租赁地点：（详见 商铺分布图）。

租赁面积：租赁铺位建筑面积平方米。

第二条 租赁期限。

租赁期限为年，即从 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条 租金及交付。

乙方在签订本合同时，每年日前向甲方缴纳年租赁费共计 元。

第四条 甲方责任及权利义务。

1. 甲方负责商场内消防设施、公共卫生、供水、供电设施的维修保养。
2. 甲方负责制定《商场管理规定》和其它管理制度。
3. 甲方依照本合同和《商场管理规定》及其它管理制度，对商
4. 乙方雇请聘用的营业员、导购员费用由乙方承担。

第五条 乙方责任及权利义务。

1. 乙方完全自愿自觉遵守甲方制定的《商场管理规定》(见附件)和商场的其它管理制度，以保证商场的正常运作和全体商户的整体利益。
2. 乙方要做好商铺的安全、防火、防盗工作，不能占用公共通道、场地作经营或堆放货物杂物之用。因甲方责任发生的失火、失窃等事故并因此导致商户损失的均由甲方负责赔偿。
3. 乙方如需对所承租的商铺进行内部装饰、装修，应将装修设计书面报送甲方，双方确定后施工。乙方迁出时，商铺内所增设的一切嵌装在建筑物结构内的附属设施不得拆除，甲方也不予补偿。
4. 乙方负责保管，维护商铺内的设备、设施，如有损坏，要及时维修，费用由乙方负担。
5. 乙方租赁商铺的`电费由乙方承担，乙方于每月的 日前交甲方。

第六条 合同的变更解除与优先承租权。

1. 甲乙双方在租赁期内不得中途退租，但经双方协商同意可以终止合同，乙方有权转租给第三者经营。

2. 合同期内如乙方无违约行为，则在租赁期满，在同等条件下，乙方有优先承租权。如继续承租，乙方须在租赁期满前三个月内告知甲方，经甲方审核同意后双方签订新租赁合同。

第七条 其它规定及争议的解决。

1. 本合同在履行过程中有未尽事宜，经甲乙双方共同协商后，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同如发生纠纷，经协商不能解决的，任何一方均有权向合同所在地人民法院提起诉讼。

本合同自双方签字盖章后生效。一式二份，甲方、乙方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

简单的租用合同篇二

租用方为甲方：

出租方铲车主为乙方：

经双方协议达成下列条文：

一、租用铲车的租金每月按 元由甲方付给乙方，付款方式：先付款后施工，乙方的铲车到达甲方的工地时，甲方予付给乙方的租金(15天) 元，此后乙方欠甲方 元时，甲方再付给乙方 元，方可施工，否则乙方有权调走铲车，但必须把上次预付款的余额退给甲方。

二、甲方负责乙方驾驶员的吃住(自带被褥)及铲车的安全保障。

三、乙方服从甲方的领导，如出现官方查封矿时，铲车按甲方指定的地点撤走，万一被官方查封乙方的铲车由甲方负责处理一切，乙方不负担任何经济责任，但甲方必须付给乙方的月租金。

四、乙方家中用车调回时，甲方允许乙方调走，但乙方把所剩余的租金付给甲方，甲方不得干涉乙方铲车的撤走。

五、甲方负责铲车的柴油，乙方负责铲车驾驶员的工资，铲车的维修及其他油量的消耗。

简单的租用合同篇三

甲方：

乙方：

甲乙双方就甲方租用乙方挖掘机一事进行协商，并就租机的有关事宜达成以下协议，双方共同遵守。

一、租用机型□ex—200挖掘机

二、台数：壹台

三、租用时间：从20xx年6月2日至20xx年8月2日。

四、租用单价□ 20xx0元/月。单价包括人工费、折旧费、维修费、配件费、副油料费、管理费、利润、税金等一切费用。

五、甲方责任：

1、根据生产需要，每日安排乙方工作；对每日施工作业规格、要求等内容进行交底。

- 2、乙方挖掘机使用的柴油由甲方提供，柴油费用甲方负责。
- 3、提供住房给乙方驾驶人员，协助乙方解决生产上的协调配合问题。

六、乙方责任

- 1、遵守甲方各项制度及现场施工各项安排，乙方应对不服从甲方指挥所造成的后果承担全部责任。
- 2、对乙方机械的日常维修、保养、防火、防盗以及施工安全等问题负全部责任。
- 3、负责安排好乙方人员的食、宿及轮班生产安排等问题。
- 4、切实采取措施，加强安全生产。凡乙方原因造成的安全问题均由乙方负经济和法律上的全部责任。

七、计量与结算

- 1、乙方的挖掘机每月实际作业量应达到58台班。凡乙原因造成当月实作 1天数少于58台班时，每减少一台班则租金相应减少1893元。
- 3、乙方原因造成乙方设备不能出勤，或出勤0.5台班，均由甲方值班员记录并开出书面证明，每月终结算时按合同规定计算租金。甲方(或气候)原因造成乙方设备不能出勤施工时，乙方设备应按出勤日(台班)计算。
- 4、租用期满一个月结算一次，结算及付款均按甲方的有关规定执行。

八、其它事项

- 1、乙方挖掘机除柴油由甲方提供外，其它油料及费用均由乙

方负责。

2、乙方挖掘装车作业时，应将车厢四周装满至边板顶部，其它部位应堆高至土料外漏出车厢边板止。凡乙方机手原因未能按此要求将车辆装满，则甲方有权按每车100元对乙方进行处罚。

3、租用设备进场费用1000元由甲方支付(在结算时补给乙方)，租用设备退场费用由乙方负责。

4、本协议经双方签字开始生效，租用期满结算付款完毕后失效。合同期满甲方需要继续租用，双方另行商议。

5、本协议一式三份，甲方二份，乙方一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

简单的租用合同篇四

法定代表人：_____ 职务：_____

法定代表人：_____ 职务：_____

根据《中华人民共和国合同法》和《海上运输市场组织管理办法》的有关规定。特制定以下条款，供双方共同遵照执行。

一、甲方根据施工需要，租用乙方潜水船及潜水的人员，租用潜水组任务：主要承担水下工程作业。

二、租用潜水组共____组，每组需配____人(包括潜水员2人)潜水船组的交接地点为____港。

三、租费规定：经甲、乙双方协商定为每组月租费____元(包括潜水人员的津贴____元)租费每月结算一次。均由____海上民间运输管理处的票据，统一结算划拨。

四、租用期限：自____年____月____日至____年____月____日止。如合同到期，工程继续需要，应按期续合同，否则调回另行安排。

五、潜水组施工作业中的责任划分：

1. 乙方必须按照合同规定配齐潜水组人员、潜水设备，船只及设备的使用保管由乙方负责。施工作业中如因乙方技术操作不当造成损失应由乙方负责。如因甲方施工设备不良和操作不当给乙方造成损失，由甲方负责。

2. 潜水组必须服从甲方调动，如因乙方责任或不服从调动而耽误施工生产满一天者，按日扣罚租费____元。

3. 潜水组在租期内，因天气影响或甲方其他原因影响潜水作业，应照收租费。

4. 潜水组人员不得擅离职守，如擅离者，应追究责任，并按期扣出每组每日租费____元。

六、潜水组人员的劳保用品及生活安排问题，经甲、乙双方协商决定，潜水作业必要的防护用品等按照甲方的标准统一发放。潜水人员的食宿住地由甲方负责安排。生活费用及粮食供应均由乙方负责。

七、潜水作业人员的医疗费均由乙方负责。但由于甲方施工和水下作业整平等设备不良或操作造成乙方潜水人员伤亡，

其医疗费由甲方负责。

八、本合同自签订日起生效。

九、若有未尽事宜，经双方根据“合同法”和有关规定，协商补充条款。

十、本合同一式____份，正本____份，副本____份，正本，甲、乙双方各执一份，船管处一份。副本报_____、_____ 备案。

甲 方：_____ (签章)

代表人：_____

____年____月____日

乙 方：_____ (签章)

代表人：_____

____年____月____日

简单的租用合同篇五

租用方为甲方：

出租方为乙方：

经甲乙双方共同协商同意，甲方租用乙方的铲车 部，为明确双方权利和义务特达成以下协议：

一、甲方租用方的铲车型号为 型，甲方每月付给乙方租金元人民币(大写：)。

二、此合同由 年 月 日至 年 月 日止。

三、付款方式：

乙方铲车进入地工后，甲方首付半月租金计 元，乙方方可施工。此后至第 天时甲方付清整月租金，如逾期不付乙方有权停工或调走铲车，由此赞成的损失由甲方负责。

四、甲方负责铲车的柴油及乙方驾驶员的吃住(付生活费)。

五、甲方如因自身问题出现的(如证件不全，无证开采扣车，毁车等事件)所造成的乙方一切经济损失由甲方全部负责，在扣押期间租金照付。

六、甲方如长期停工或解除租用合同时，须提前5天告知乙方，并给乙方加足来时油量，让乙方回家。

七、如乙方有特殊情况不能为甲方服务时，须提前7天告甲方即停止租用合同。

八、在合同期内乙方必须服从甲方的管理及工作安排。

九、乙方负责铲车的维修和驾驶员的工资及除柴油以外的其他油。

十、在施工期间如因乙方原因所造成甲方的机器损坏，甲方自行修理、修理几天甲方扣除乙方几天租金，在维修期间乙方不承担其它机器的费用，甲方必须保证乙方每月4天的正常维修期。

十一、乙方铲车在工地施工期间，由乙方驾驶员操作不当赞成的事故，由甲乙双方协商解决，除此之外造成的事故乙方不承担责任。

十二、在工地无论任何情况下，出现打骂司机现象，乙方有

权立即停工，终止合同，租金一律不退给甲方。

十三、甲方必须负责驾驶员和铲车的安全保障。

十四、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方如发生纠纷，按正常法律程序解决，经双方签字捺印之日生效。如有一方违约，赔偿另一方违约金。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

简单的租用合同篇六

承租方(甲方)：

出租方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》，双方在自愿、平等、诚实信用、协商一致的基础上，同意将型号铲车用于甲方施工工程使用，特订立本合同如下(以下简称甲方、乙方)：

第一条、工程名称和地点

1、工程名称：

2、工程地点：

第二条、工作内容

工作内容：原地倒运渣土、平整施工现场，倒运灌注机具以及钻机成孔和灌注所需要使用装载机所做的一切工作及甲方

指派的所有工作。

第三条、租赁单价

施工期间月租价格元/月，折合元/天，如因拆迁或其他原因停工及时通知乙方退场，恢复施工后按本单价执行。

第四条、结算方式

每个月计价一次，报送经营部，根据甲方结款情况，按照疆土的比例，支付铲车租赁费，结算以支票或转帐形式付款。

第五条、工作量包月计价

- 1、工作时间满30天(含31天)按整月计算。
- 2、每月25日为结算日，乙方必须与甲方现场经理签订工作量及每天确认的原始工作内容明细表，报送甲方经营部进行结算(上述表格必须每日签订，补签无效)。

第六条、双方的权利和义务

一、甲方的权利和义务

- 1、乙方须按照甲方约定的时间进场，以确保工作的正常进行，中途未按规定时间进场，甲方有权单方解除合同。
- 2、乙方施工人员进场时必须主动提供机动车驾驶证与特种设备操作证，并接受现场安全教育，技术交底，否则不能上岗。
- 3、乙方必须保证设备状况良好，不能影响甲方正常施工，甲方可根据需要随时租赁其他设备。
- 4、乙方必须服从甲方的管理及合理的设备调动和安排，否则甲方有权停止该设备的施工。

- 5、乙方人员不得以任何理由拖延工作，确保甲方生产的正常进行。
- 6、乙方铲车司机必须每天与甲方现场经理签认原始记录单，如不按时签认原始记录单，甲方经营部不予结算。
- 7、乙方须配备技术娴熟、且能满足工作需要的铲车司机进入本工程施工，如不能达到甲方的施工要求，乙方无条件更换铲车司机。
- 8、施工用柴油由甲方承担，设备维修保养用油和材料等由乙方自行承担，如发现乙方有私自倒卖柴油情况，甲方有权利追究其法律责任，并根据情节轻重，甲方有权对其作出相应的处罚。

二、乙方的权利和义务

- 1、乙方使用的铲车应有设备合格、驾驶员应有特种机械操作证。
- 2、接受甲方的安全教育培训和安全技术交底，签定安全协议和安全技术交底协议，拒不签定协议的，不允许施工。
- 3、铲车司机必须服从甲方现场管理及调动，铲车司机须24小时在施工现场随时待命，并按操作规程施工，如不按照规范操作或工作结果达不到甲方和项目部满意的，造成甲方和项目部责令其退场的情况，由乙方自行承担全部责任和费用。
- 4、铲车司机不得野蛮施工、违反操作规程，如违规操作、发生机械、人身等事故由乙方负全部责任。
- 5、铲车司机须按规程操作，如果甲方人员野蛮指挥，则铲车司机有权拒绝执行。

6、乙方保证铲车正常使用，进场时须满箱柴油，维修保养的一切费用由乙方自行负责，但不能因设备原因而影响施工，如要影响甲方正常施工，甲方可根据需要随时租赁其他设备，临时发生的租赁费用，由乙方承担，另外，根据所耽误时间扣除相应租赁费。

7、设备维修保养时间，每月累计维护保养时间不超过2——3天。

8、乙方应看护并保证自身的设备安全，同时，爱护甲方的财务，损坏照价赔偿，施工现场无论任何原因不能驶出红线外作业，否则，造成的一切后果由乙方自行承担。

9、乙方铲车司机住宿甲方承担(与现场施工人员同等待遇)。

第八条、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，在施工中任何一方违约，均承担违约责任。

第九条、本合同如有其他事宜，双方协商解决，如须签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十条：本合同发生争议，协商未果，可向甲方公司所在地人民法院起诉。

简单的租用合同篇七

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

甲、乙双方以协商，根据《中华人民共和国》及相关法律法规规定，订立本合同：

一、甲方同意将以下电脑及配件出租给乙方：

三、甲方提供电脑硬件，免费维修、更换零配件。若机器有故障，甲方在一个工作日内上门维修、更换配件，如在一个工作日内不能排除故障，则由甲方负责更换一台同型号电脑。

四、乙方不得将电脑转租给他人，如需转租必须征得甲方同意。

六、乙方预付电脑押金。每台为人民币四百元，总计押金人民币八千元整，合同到期后乙方缴付租金人民币六千元整，甲方验收电脑后退还甲方全部押金。

七、本合同经双方签字有效，若一方有违约行为，应由违约方按机器价值的25%赔偿给对方。

八、未尽事宜，经双方协商，签订补充条例。

简单的租用合同篇八

合同双方根据《中华人民共和国民法典》的规定，签定租车设备合同，以下（承租方）简称甲方，车主（出租方）简称乙方，根据双方商议并制定以下条款，请甲乙双方共同遵守执行。

第一条：_____乙方根据甲方的需要，同意将品牌为“_____”，型号为_____车，车牌号为_____，出租给甲方使用。

第二条：_____租用时间为_____年，自签定合同之日起。

第四条：_____租金支付方式：_____甲方按年支付，以人民币现金方式支付租金给乙方。

第五条：_____甲方负责对乙方提供车辆的维修保养负责，因乙方司机驾驶不当造成损坏的所有损失费用有乙方自负，如果造成甲方不能按合同规定正常使用该租车辆，情

节严重者甲方有权解除合同。

第六条：_____承租车辆运行期间的燃料等费用由甲方负责（车辆上牌、年检、保险、司机工资安全事故外）由甲方负责。车辆从进厂运货之日起执行。。

第七条：_____司机由出租方聘请，工资由由乙方自负，但乙方司机必须服从甲方公司的统一管理和统一调配。

第八条：_____违约责任：_____乙方不得擅自将车调走，更不能随意停工、罢工，必须每天24小时听从甲方调配使用，否则将按租金的双倍赔偿给甲方。

第九条：_____因不可抗拒的因素造成甲方不能正常生产而无法使用车辆时，甲方必须及时告知乙方，从告知之日起，双方互不履行义务或承担责任，时间超出1个月者合同可以终止。

第十条：_____车辆安全问题，乙方车辆的司机所发生的一切安全责任事故均由乙方负责，甲方不承担任何责任。

第十一条：_____本合同未尽事项，由双方协商解决，协商不成的可以请当地人民法院调解或仲裁。

第十二条：_____本合同一式二份，双方各执一份（如果有任意一方有疑义需要提出公证的，公证费由提出方支付）。

第十三条：_____本合同自签定之日起生效。

_____年 _____月 _____日