

# 2023年商业阳台租摆合同(精选8篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 商业阳台租摆合同汇总篇一

乙方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国劳动法》及国家全面推动劳动合同制的有关规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签订本合同。

### 第一条 劳动合同期限

本合同履行期限为\_\_\_\_\_年（月）。自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

### 第二条 工作内容

甲方根据工作需要，安排乙方在\_\_\_\_\_范围工作。

### 第三条 劳动报酬

甲方应按时支付乙方的劳动报酬，并根据公司的发展及员工业务技能的提高，逐步提高乙方的工资水平。

甲方每月20日以货币的形式支付乙方工资，按\_\_\_\_\_。

## 第四条 劳动纪律

甲方应当根据国家的有关法律法规，制定健全内部规章制度和劳动纪律。乙方应严格遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理。

## 第五条 劳动合同的终止的条件

本合同期限届满应即终止执行。由于工作需要，在甲乙双方完全同意条件下，可以续订劳动合同。

## 第六条 劳动合同的解除

1、乙方需如实填写员工档案，并保证执行合同。

2、乙方具有下列情形之一的，甲方可以随时解除本合同：

- (1) 严重违反劳动纪律或者公司规章制度的。
- (2) 严重失职，营私舞弊，对公司利益造成重大损害的。
- (3) 被依法追究刑事责任的。
- (4) 个人能力无法胜任本职工作的。
- (5) 乙方无故终止合同的。

3、具有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同，并要求甲方支付其劳动报酬。

- (1) 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的。
- (2) 甲方未按照本合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的。

4、任何一方解除劳动合同，必须提前一个月以书面形式通知对方（法律法规规定可以不提前通知对方的除外）。

第七条 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签订之日起生效，本合同涂改未经授权代签无效。

第九条 签约员工自签约日起，必须工作壹年，如因特殊原因需要解除合同，须经双方议定。公司保留依法追究违约责任的权利及最终解释权。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_

## 商业阳台租摆合同汇总篇二

办公地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

办公地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

为了促进\_\_\_\_\_体育赛事商业开发，提高赛事资源的商业价值，甲乙双方根据各自职能签署\_\_\_\_\_赛事商业开发居间合

同。本协议中，甲方系\_\_\_\_\_赛事的组织机构；乙方是中国境内依法注册的合法企业法人，具备经纪资质，且热衷并积极参与中国体育事业的中介代理机构；乙方愿意向甲方报告订立《赞助协议》的机会或是提供甲方与赞助单位签订《赞助协议》的媒介服务，甲方同意支付报酬。经甲乙双方友好协商，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国体育法》以及有关法律法规的规定，为明确双方权利义务，就乙方提供中介服务事宜达成如下条款，以资信守。

1. 1: “赞助单位”：是指与甲方订立《赞助协议》，向甲方提供资金 / 产品并获得赞助权益回报的单位和厂商。

1. 2: “佣金”：是指乙方促成《赞助协议》成立后，甲方依据本协议的约定，向乙方支付的报酬。

1. 3: “区域”：是指在中国内地境内。

1. 4: “赞助赛事”：是指\_\_\_\_\_。

1. 5: “《赞助协议》”：是指甲方与赞助单位签订的，赞助单位无偿向甲方提供资金 / 产品，甲方授权赞助单位使用相关权利的协议。

1. 6: “协议期限”：是指在本协议第十一条第11. : 1项规定的期限。

本协议于签署之日起生效，并于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日期满，除非根据本协议的规定提前终止。

3. 1: 甲方按照本协议的约定按时向乙方支付佣金。

3. 2: 乙方进行介绍活动中，应乙方的要求，甲方可以提供相关帮助。

4. 1: 为履行本合同所赋予的权利和义务, 乙方应当努力寻找相关捐赠和赞助机会, 并就有关订立赞助协议的情况向甲方如实报告。

4. 2: 乙方应当尽力促成甲方与赞助单位订立《赞助协议》。

4. 3: 乙方应当就有关赞助单位的情况和订立《赞助协议》的事项随时向甲方知实报告。

4. 4: 乙方应敦促赞助单位履行《赞助协议》使其赞助资金和实物按时到位, 帮助赞助单位依法进行有关产品推广活动, 同时协助、传递和实现甲方和赞助单位的意思表示。

4. 5: 未得到甲方的书面许可, 乙方不能向赞助单位做任何与捐赠和赞助有关的承诺、许可。

4. 6: 乙方不得以甲方的名义从事任何本协议约定事项之外的活动, 不得损害甲方的名誉。

4. 7: 不得以本协议中介服务为由进行任何商业宣传。

4. 8: 乙方承诺具有履行本协议的资质、能力和法律许可。

5. 1: 乙方促成甲方与赞助单位订立《赞助协议》, 并且赞助单位已经按期足额向甲方支付了协议约定的资金和 / 或产品后\_\_\_\_\_日内, 甲方按约定比例一次或分次给乙方支付佣金。

5. 2: 甲方按赞助单位向甲方实际提供资金额的\_\_\_\_\_ % 向乙方支付佣金。赞助单位向甲方提供产品的, 甲方按《赞助协议》中约定的产品市场价值的\_\_\_\_\_ % 向乙方支付佣金。

5. 3: 乙方没有促成《赞助协议》订立的, 不得要求甲方支付任何佣金、报酬和费用。

5. 4: 除佣金和双方另有书面约定外, 甲方不再向乙方支付任何款项。

5. 5: 如《赞助协议》因不可抗力终止, 甲方退还赞助单位提供的相应资金 / 产品的, 乙方则应当立即返还给甲方上述退还资金额的\_\_\_\_\_ %部分。

在本协议有效期内, 甲方和乙方双方仅为履行本协议之目的, 经甲方书面授权后, 乙方可以使用甲方的商标、名称和服务标志。该权利只能在执行本协议范围内, 双方均不能将该权利延伸到本协议内容以外。

甲乙双方应当对本协议中所有内容和对在本协议履行过程中所获悉的有关对方的保密信息进行严格保密。除经对方事先书面同意或根据有关法律、法规的规定必须向第三方披露外, 接收保密信息的一方不得向其他任何第三方(聘请的律师、会计师除外)披露保密信息或其中的任何部分。

本协议仅在本协议约定的区域范围内有效, 乙方在区域范围外不享有本协议规定的任何权力。

9. 1: 如果一方未能遵守或履行本协议规定的义务, 守约方可以书面形式通知违约方的违约行为, 并有权要求违约方赔偿损失。

9. 2: 乙方故意隐瞒与订立《赞助协议》有关的重要事实或者提供虚假情况, 损害甲方利益的, 不得要求支付佣金并应当承担损害赔偿任。

9. 3: 因乙方怠于履行义务致使赞助单位提供的资金和产品没有按本协议约定的时间到位, 赞助资金和产品每延期交付一个月的, 乙方应向甲方象征性地赔偿赞助资金和 / 或产品市场价值的一输作为罚款。罚款不影响乙方义务的继续履行和甲方单方面解除本协议的权利。

10. 1: 本合同自双方签署盖章之日起生效，有效期至合同终止或者双方权利义务均履行完毕之日（以较晚发生者为准）。

10. 2. 2: 另一方在本合同中的任何陈述或保证被证明有重大的不正确或不准确。

10. 3: 本合同因为在此所述的任何原因而终止，都不解除任何一方履行至终止日前的责任，或者是履行终止后仍然有效的条款的责任。

10. 4: 发生以下情况，本合同可以随时终止。

10. 4. 1: 代理人的执照被有关部门取缔；

10. 4. 2: 代理人宣告破产；

10. 4. 4: 其中一方向另一方提前三个月发出书面通知，表明要终止合同的意愿。

双方互相陈述、保证和承诺如下：

11. 1: 双方均具有完全的权利和法律权限或有效的授权签订和履行本合同。

11. 2: 本合同经双方签署，即依其中条款构成对双方合法、有效和有约束力的责任。

如果有合理的原因相信本合同的任何条款违反了国家或地方的法律法规，那么双方须及时修改本合同以遵守法律。但是如果修改令本合同丧失了其根本目的，那么将认同双方同意终止。如果本合同因本条而终止，款项应支付至终止日的履行程度。那些为将来而已支付的款项应按比例退还，除了明确规定在协议终止后仍然有效的条款以外，任何一方将不就本合同而负任何义务或责任。

13. 1: 由于水灾、火灾、地震、罢工、劳工运动、疾病或本届赛事比赛日程正式公布后政府部门颁布的命令等不可预见、无法避免和无法控制，不是由于一方的过失而引起的情況（不可抗力事件），致使无法履行或延迟履行本合同，遇有上述不可抗力事件的一方不应被视为违约和应对另一方就无法履行或延迟履行负责。

13. 2: 受不可抗力影响的一方须及时将不可抗力的性质、影响程度通知另一方并提供证据。双方在所有合理情况允许下为减轻影响或制定替代安排而进行真诚的协商。

14. 1: 提请北京仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁；

14. 2: 诉至有管辖权的人民法院。

15. 1: 所有根据本合同要求和许可发出的通知都必须是书面的，在亲手送达或在以特快专递（需要有回执）发出三天后视为正式生效。

15. 2: 本合同构成双方之间就本合同所述内容的全部理解，取代所有先前其他或同期的有关所述内容的协议。

15. 3: 甲乙双方确认，在合作期间，一方可能得到另一方的保密资料。双方同意除非为了履行本合同而需要使用保密资料，双方将保护保密资料，只在履行本合同时对同样知道该等资料是保密资料并同意保密的人等披露保密资料。披露以所需知道的范围为限。保密责任不包括非经一方违反保密责任而已为公众所知或根据法律要求披露的资料，本合同终止之后保密责任继续有效。

15. 4: 本合同未经双方同意并特别指明是对本合同的修改，以书面形式经双方授权代表签署，不得修改。

15. 5: 一方未对另一方违反本合同条款行为或之后的违约行



为作出反对或采取行动不得视为弃权。本合同中的权利和补救方式是累积性的，任一方行使一项权力或补救不排除或放弃其对其他权利和补救方式的行使。

15. 6: 本合同中标题是只为方便查阅，不构成本合同的实质内容。

15. 7: 任何一方没有另一方的事先书面许可不得转让或授权本合同下的权利和 / 或责任。本合同和其中所有条款对双方有效，也对双方各自的继承和批准的转让人有效。在任何情况下，允许的转让都不能免除出让人的责任。

15. 8: 本合同附件构成本合同的一部分，与合同条款同样有效，对合同双方构成约束力。

15. 9: 本合同正本一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份。

15. 10: 本合同未尽事宜，由双方另行协商解决。

甲方\_\_\_\_\_（公章）：乙方\_\_\_\_\_（公章）

代表\_\_\_\_\_（签字）：代表\_\_\_\_\_（签字）

电话：\_\_\_\_\_：电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 商业阳台租摆合同汇总篇三

租用方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

出租方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

协议履行地点：\_\_\_\_\_

一、经双方友好协商，就花木租摆一事达成如下协议：

1. 乙方负责提供摆放花木\_\_\_\_\_株；

4. 乙方绿色植物在甲方租用期间造成植物非正常死亡或损伤(如丢失或损伤)，甲方必须按市场价格对乙方植物进行赔偿。

二、乙方放置植物标准

合理放置，造型美观；

长势良好，叶色自然；

清洁卫生，无虫害发生。

三、乙方服务标准

乙方及时对不符合标准的`植物进行更换；

乙方养护植物期间不得妨碍甲方的日常工作和公司的有关规定；

乙方定期进行质量服务的检查，征求甲方的合理意见，及时解决出现的问题。

四、付款方式

此付款方式为预付季度付款方式。

甲方租用乙方植物的所有费用应当在合同的有效期内按时付给乙方；花木到位甲方即按每月\_\_\_\_\_元预付\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_个月的花木租金，期满预付下期租金。

五、其它事项

本协议经甲乙双方代表签字盖章后生效；

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同行法律效力；

协议有效期限\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，注：（最低协议期为一年）。

甲方代表：\_\_\_\_\_ 乙方代表：\_\_\_\_\_

甲方电话：\_\_\_\_\_ 乙方电话：\_\_\_\_\_

甲方公章：\_\_\_\_\_ 乙方公章：\_\_\_\_\_

## 商业阳台租摆合同汇总篇四

乙方：世邦魏理仕【康田·国际企业港】物业服务中心

第一条 租赁植物的数量、规格、单价及总价：

2. 大型植物(高米)：单价为 35 元/月/株，数量为 4 株；
3. 中型植物(高米)：单价为 20 元/月/株，数量为 9 株；
4. 小型植物(高米)：单价为元/月/株，数量为
5. 时令花卉和水培花：单价为元/月，数量为合同总价680元/月，优惠后实价为600元/月(人民币陆佰元整)。

第二条 租赁时间：

租赁期限为 年，自 年 月 日至 年 月 日止；

第三条 租赁植物的摆放地点：租赁植物的摆放地点为： ；

第五条 租金的缴纳方式与缴纳期限：

## 第六条 双方的权利和义务：

1. 租赁期内，甲方承担租赁植物配送、搬运和更换的一切费用；
4. 租赁期内，甲方承担定期对植物护理、自然枯死植物更换的费用；
6. 由于乙方原因(如经常开不了门、长时间空调烘烤等)，造成植物得不到正常护理，从而导致植物死亡，乙方须按市价给予甲方赔偿损失。

## 第七条 续签条件：

本合同到期后，在同等条件下，甲方有优先续签权利；若双方无异议，

若双方无意再延期合同，须在合同期届满30天前，书面通知对方；

## 第八条 违约责任：

## 第九条 附件：

本合同带有附件一份，为《绿色植物清单》；

## 第十条 未尽事宜：

## 第十一条 其它事项：

第十二条 本协议一式两份，双方各执一份，经双方签章后立即生效。

甲方（章）：重庆市渝北区花卉协会 乙方（章）：

代表签字： 代表签字：

单位地址： 单位地址：

## 商业阳台租摆合同汇总篇五

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，合同出现在我们生活中的次数越来越多，签订合同也是最有效的法律依据之一。你所见过的合同是什么样的.呢？以下是小编为大家整理的绿色植物租摆合同范本，欢迎阅读，希望大家能够喜欢。

甲方（出租方）\_\_\_\_\_

乙方（承租方）\_\_\_\_\_

经双方友好协商，就向乙方提供绿色植物租摆一事达成如下协议：

1、甲方向乙方提供绿色植物共\_\_\_\_\_株，每月租金为\_\_\_\_\_元。

承租期限为\_\_\_\_\_年，租期从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

租金交付方式为每\_\_\_\_\_月一交，每次租金交付时间为\_\_\_\_\_。

2、甲乙双方签定合同后，甲方必须在乙方要求时间内按所商定好的布局设计将花木摆放到位，如未按乙方规定的时间提供所租花木，每逾期一日，甲方向乙方赔偿租金总额\_\_\_\_\_%的违约金。

乙方需按时支付花木租金。逾期支付租金的，每逾期一日，甲方向乙方收取租金总额\_\_\_\_\_%的滞纳金。

3、甲方负责派遣专业人员根据每种植物的特征定期进行浇水，施肥，培育，修剪枝杈及病虫害防治，并根据乙方的意见调整绿植的室内摆放位置。

乙方负责提供水源及有关养护绿植的便利条件。

甲方将定期回访乙方，认真听取乙方的建议。并建立详细档案，定期更换同规格，同价格的绿色植物。

由于乙方不慎造成植物，套盆，花盆等附件丢失，乙方应按市场价赔偿甲方。

4、在合同期内，乙方如需临时停业或放假时间超过三天时应提前通知甲方。如由于乙方未及时通知甲方而造成的植物死亡，乙方须按死亡植物市价全额赔偿甲方。

双方应严格履行协议内容，任何一方不得擅自更改和解除协议。有特殊原因，必须提前15天告知对方。擅自更改解除协议方须以总租金的\_\_\_\_\_%赔付对方。

5、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

双方本着相互合作，有事共商的原则。合同未尽事宜，如有发生，双方可协商解决。

负责人：\_\_\_\_\_ 负责人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

签定日期\_\_\_\_\_

## 商业阳台租摆合同汇总篇六

地址：\_\_\_\_\_

邮码： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

职务： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮码： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

职务： \_\_\_\_\_

甲、乙双方在平等、互利基础上，经充分协商，达成如下协议，以期遵守。

### 第一条 技术名称、资料

1. 技术名称、权属：

2. “技术文件资料”的定义、范围及交付：

(1) 一般技术资料包括：

(2) 产品设计图纸：

(3) 生产技术资料：

(4) 资料的修改：

(5) 资料的提供方式：

a□对一般技术文件应提供三份蓝图或同等数量的清晰的复制图；

b□对产品设计图纸应提供一份生产底图及两份蓝图；

c□对生产技术资料应提供两份蓝图；

d□对已提供过的完全相同的重复资料，可免于提供，但需在清单中予以注明。

(6) 资料的交付进度：

b□根据资料定义的规定，在签订合同后于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前需向\_\_\_\_\_交付合同产品的全部技术资料 and 图纸。

## 第二条合作期限

以补偿贸易进行使用生产期限为2年，2年后若合资经营条件不成熟，则可延长合作生产期限，但最长不得超过5年。

## 第三条转让技术秘密和技术文件

1. 乙方提供合同产品的设计计算、产品图纸、制造工艺、质量控制和试验安装、调试、运载及维修等有关合同产品的全部技术资料，必须和目前使用的资料内容相同。

2. 合同产品资料的审核和验证：

乙方对提供甲方的产品设计图纸、制造技术资料的完整性、正确性、清晰性负责。



3. 在合作生产期间，甲方将以惠价格向乙方提供本项目市场不能提供的零部件。具体内容另行商定。

4. 甲方保证向乙方转让的技术秘密和技术资料不受任何第三者的指控。

#### 第四条价格和支付方式

1. 乙方向甲方支付技术秘密和技术资料费用期限如下：

\_\_\_\_年\_\_\_\_u□s□d(大写\_\_\_\_美元整)

\_\_\_\_年\_\_\_\_u□s□d(大写\_\_\_\_美元整)

\_\_\_\_年起以后的2年中按每年净产值(即每年总产值扣除进口部分价值和税收费用后的产值)其提成费为\_\_\_\_%。

2. 合同签署生效后(3)天内，乙方按照由\_\_\_\_银行提交的甲方下列单据，予以第一次支付总金额的\_\_\_\_%，即\_\_\_\_u□s□d(大写：\_\_\_\_美元整)。

(1) 根据附件\_\_\_\_要求，提供第一批资料的空运提单；

(3) 甲方的商业发票一式两份；

(4) 甲方即期汇票一式两份。

3. 于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日乙方收到甲方提交的下列单据后，予以第二次支付\_\_\_\_年总金额的\_\_\_\_%现金，即\_\_\_\_u□s□d(大写：\_\_\_\_美元整)。

(2) 甲方商业发票一式两份；

(3) 乙方即期汇票一式两份；

4. 双方同意\_\_\_\_\_年用现金支付, \_\_\_\_\_年付\_\_\_\_\_%现金, 其余\_\_\_\_\_%金额用乙方返销产品补偿。

5. \_\_\_\_\_年的费用本年\_\_\_\_月\_\_\_\_日支付, 甲方交付商业发票一式两份。

6. 自\_\_\_\_年起及其后各年份按3.1款规定的提成费用应在每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在收到甲方商业发票(一式两份)后支付。

7. 在合作生产期间鉴于pitc遵照3.1款已向甲方支付了转让技术秘密的部分费用, 若合资经营时机成熟, 双方同意成立合资经营企业时, 则甲方将其剩余部分的技术秘密费用可作为投资的一部分。一旦双方不能进行合资经营, 在5年之内合作生产\*终止时, 乙方确认向甲方支付技术秘密费用的剩余部分。若出现上述情况, 对支付技术秘密费用的进度和方式由双方在适当时候予以协商。

## 第五条合作生产和补偿贸易

1. 为有利乙方的外汇平衡, 甲方同意乙方生产主机返销。

2. 上述订单的总值必须保证不低于乙方每年向甲方支付购买零部件所需费用总额的\_\_\_\_%。甲方同意在乙方补偿能力扩大及甲方需求的前提下, 其补偿的百分比可以不受限制。

3. 乙方将以优惠价格同甲方提供产品。其品种、数量、交货期等将由双方在每批合同中商定。产品必须符合标准。

4. 甲方要求乙方接到上述产品图纸后立即试制主机。首批产品各一台将分别在双方进行试验, 在试验合格的基础上甲方要求乙方\_\_\_\_\_年内提供主机\_\_\_\_\_台。其价格、交货期在签订正式合同时商定。

## 第六条保证

1. 甲方保证，在合同有效期内所供应的资料应是最新技术的成果，其内容与目前使用的完全一致。

2. 甲方保证所供资料是完整的、正确的、清晰的。

## 第七条税费

1. 凡因履行本合同需缴纳的一切税收，发生在乙方国外的均由甲方承担。

2. 乙方履行本合同需缴纳的一切税费，发生在乙方国内的均由乙方承担。

## 第八条商标

2. 乙方制造的铭牌，报价单、技术规格书、广告、说明书、样本等，凡是合同产品均以甲方名称来表示。

## 第九条包装

1. 须用坚固的木箱包装，适合长途海运，防湿、防潮、防震、防锈、耐粗暴搬运。由于包装不良所发生的损失，由于采用不安全或不妥善的防护措施而造成的任何损失，卖方应负担由此而产生的一切费用或损失。

3. 装箱单两份，注明毛重、净重、尺码和所装货物每项的品名数量。

## 第十条不可抗力

1. 签约双方中的任何一方由于战争及严重的火灾、水灾、台风和地震或其他双方同意的事件而影响执行合同时，双方同意延长合同期限，延长时间相当于事故所影响的时间。

2. 责任方应尽快将发生的人力不可抗拒事故的情况用电报通

知另一方，并在14天内以航空挂号信将有关部门出具的证明文件交给另一方确认。

3. 若人力不可抗拒事故延续到12天以上时，双方应通过友好协商尽快解决本合同继续执行的问题。

## 第十一条仲裁

1. 因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争执，双方应通过友好协商解决。已经协商仍不能达成协议时，则提交仲裁解决。

2. 仲裁地点在瑞典斯德哥尔摩商会。

3. 仲裁裁决是终局裁决，对双方均有约束力。

4. 仲裁费用除仲裁机关另有裁决外，应由败诉方负担。

5. 除了在仲裁过程中进行仲裁的那部分外，合同的其余部分在仲裁期间仍应继续执行。

## 第十二条合同生效及其他

1. 本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日由双方代表在\_\_\_\_\_正式签字。自签字之日起生效。

2. 本合同以英文写成一式四份，双方各执一式两份。

3. 本合同附件为本合同不可分割的部分，与正文有同等效力。

4. 双方在本合同生效前交换的所有文件、函电等在本合同生效的同时自动失效。

5. 本合同只能根据合同双方授权代表签名或盖章的书面文件进行变更、追加或修改。

6. 在执行合同期内双方的通讯均以函电进行，一式两份。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

代表签字：\_\_\_\_\_代表签字：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 商业阳台租摆合同汇总篇七

乙方：

根据《\_合同法》和《\_建筑法》，甲方决定将\_\_\_\_号楼\_\_\_\_室的阳台封闭工程委托乙方制作、安装，经双方协商订立以下合同条款共同遵守。

1、工程量及价格：工程量按实际测量计算\_\_\_\_\*方米；单价\_\_\_\_元；总价\_\_\_\_元。在施工过程中，材料价格、人工费及政策变化引起造价增减时均不的调整；各项取费标准不变。

2、承包方式：包工包料。

3、以上单价包含型材、五金配件、玻璃、制作、安装、运输，塞缝、密封等均由乙方负责。

4、工程质量：

a□材料选择断桥铝，品牌：明达，厚度1\*4毫米，玻璃：565钢化中空；技术指标符合物业提供的图纸设计和有关规范要求；以上型材、玻璃、小五金、配件必须符合现行安装与验收标准及要求。乙方应按甲方要求提供材料检验合格的材料。

b□工程的质量要求：应达到质量评定合格标准。

c□保修期为两年。安装完毕后使用过程中如有质量问题须在\_\_个工作日内解决。

d□工期：双方签订合同的15个日历日。

5、付款方式：合同签订预付\_\_\_\_元订金，安装完毕检验合格后付\_\_\_\_元工程款。

6、双方职责：

a□甲方负责安排乙方材料进入小区，提供乙方安装时需要的水电等。

b□乙方施工人员必须遵守现场管理制度及安全操作规程，确保安全施工，乙方原因造成事故全部由乙方承担一切费用。

7、其他事项

a□本合同未尽事宜，双方根据相关规定及具体情况协商解决或另行补充条款。

b□本合同执行中如有争议可协商解决，达不成一致时，可向甲方所在地法院提起诉讼。

c□本合同自甲乙双方签字之日起生效，合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方签字：

乙方签字：

签订日期：

# 商业阳台租摆合同汇总篇八

买方： \_\_\_\_\_

电报： \_\_\_\_\_ 电传： \_\_\_\_\_

卖方： \_\_\_\_\_

电报： \_\_\_\_\_ 电传： \_\_\_\_\_

按本合同条款，买方同意购入，卖方同意出售下述产品，谨此签约。

1. 品名、规格： \_\_\_\_\_

单位： \_\_\_\_\_

数量： \_\_\_\_\_

单价： \_\_\_\_\_

总价： \_\_\_\_\_

总金额： \_\_\_\_\_

2. 原产国别和生产厂： \_\_\_\_\_

3. 包装：

4. 装运标记：

5. 装运日期： \_\_\_\_\_

6. 装运港口： \_\_\_\_\_

7. 卸货港口： \_\_\_\_\_

8. 保 险： \_\_\_\_\_

装运后由买方投保。

9. 支付条件：

分下述三种情况：

(1) 采用信用证：

(2) 托收。

(3) 直接付款：

10. 单据：

小海运：

(2) 空运：

空运提单副本一份，标明“运费付讫” / “运费预付”，寄交买方。

(3) 航邮：

航邮收据副本一份，寄交买方。

(5) 由厂商出具的装箱清单一式两份。

(6) 由厂商出具的质量和数量保证书□

(7) 货物装运后立即用电报/信件通知买方。



11. 装运:

1 f.o.b.条款:

b. 卖方船运代理\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_

(电报: \_\_\_\_\_), 负责办理租船订舱事宜。

2 c f条款下:

a. 在装运期内, 卖方负责将货物从装运港运至目的港。不允许转船。

12. 装运通知

13. 质量保证:

14. 索赔:

缺陷情况将货物作降价处理。

15. 不可抗力:

16. 合同延期和罚款:

期支付上述罚金。

17. 仲裁:

三国进行。

18. 附加条款:

本合同原本两份。经双方签字, 各执一份, 仅此声明。

卖方： \_\_\_\_\_ 买方： \_\_\_\_\_