

2023年向政府写投资报告(精选10篇)

随着社会不断地进步，报告使用的频率越来越高，报告具有语言陈述性的特点。怎样写报告才更能起到其作用呢？报告应该怎么制定呢？下面是小编给大家带来的报告的范文模板，希望能够帮到你哟！

向政府写投资报告篇一

报告实事求是地认为今年中国经济仍然面临着非常复杂的局面。世界经济增长低迷态势仍在延续，“逆全球化”思潮和保护主义倾向抬头，主要经济体政策走向及外溢效应变数较大，不稳定不确定因素明显增加。我国发展处在爬坡过坎的关键阶段，经济运行存在不少突出矛盾和问题。

基于此，确立了今年的主要经济指标：

5、全年再减少企业税负3500亿元左右、涉企收费约2000亿元。减吧，力度还是不算太大。在这方面，要学学特朗普。

第三，谈谈宏观政策。

向政府写投资报告篇二

根据《_合同法》等有关法律法规的规定，当事人在平等自愿、诚实信用的基础上，经协商一致，签订本合同。

第一条：甲方(出借人)出借人民币，期限____个月，自____年____月____日至____年____月____日止。

第二条：借款利率为月息____%，从出资人实际交付借款之日起计息至本金结清之日。

第三条：乙方借款用途为经营周转。乙方承诺合法使用借款，不得用作违法活动。

第四条：甲方应在合同签订后当日，一次性向乙方交付全部借款。

第五条：甲方的权利和义务

- 1、甲方有权对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查。
- 2、合同履行期间，甲方不得提前解除合同，抽回资金。
- 3、借款交付后，配合丙方对乙方使用借款进行管理和监控。

第六条：乙方的权利和义务

- 1、按照本合同的约定使用借款，不得将借款转作他用，更不得用于违法行为。
- 2、乙方应根据要求提供相应的文件及资料，并保证所提供资料、文件的真实性与合法性。
- 3、乙方应按本合同约定按时足额偿还借款本息。

第七条：违约责任

- 1、乙方未按照合同约定期限偿还本金的，应自逾期之日起按借款金额每日千分之五向甲方支付违约金。

2、借款合同签订后，若甲方不按时、足额将借款交付给乙方，由此给乙方造成损失的，甲方应承担赔偿责任。

第八条：因本合同发生纠纷，由甲方住所地所在法院管辖。乙方自愿接受有管辖权的人民法院的强制执行。

第九条：本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份。自甲方实际向乙方发放贷款之日起生效。

甲方(签章)：

乙方(签章)：

____年____月____日

向政府写投资报告篇三

2011-2-24 8:17:35

2011年1月14日，审计署发布了《政府投资项目审计规定》（以下简称《规定》）。该《规定》突出了政府投资项目审计查处协调沟通机制、审计整改检查机制、审计质量控制制度、审计结果公告制度等二大机制、二大制度建立健全。

《规定》的颁布实施将进一步促进规范政府投资审计行为，防范和化解投资审计风险，促进提高审计成果质量和水平，充分发挥审计监督在服务政府投资项目建设作用。

一、明确政府投资项目审计原则与项目计划确定。该《规定》要求在确定投资审计项目计划时，要按照全面审计、突出重点、合理安排、确保质量的原则，将各级政府及其发展改革部门审批的政府重点投资项目作为政府投资投资审计的重点。强调注重跟踪审计，要求重点对政府重点投资建设项目以及涉及公共利益和民生的城市基础设施、保障性住房、学校、医院等工程建设和管理情况实施跟踪审计。同时，还要求按

照审计管辖范围开展审计，防止重复审计。

二. 明确政府投资项目审计内容与重点。该《规定》扩充了和细化了《审计法》、《审计法实施条例》对政府投资项目审计内容，提升投资审计层次，体现在两个方面。

（一）改变单纯查处财务违纪问题。明确投资审计具体内容为履行基本建设程序、投资控制和资金管理使用、项目建设管理、有关政策规定执行和规划实施、工程质量、设备材料物资采购、土地征用及征地拆迁、环境保护、工程造价、投资绩效、其它需要重点内容等方面，明确将工程质量情况、土地征用及征地拆迁情况、投资绩效、环境保护情况等纳入审计重点内容。强调更加注重检查和评价政府投资项目的绩效，要求所有政府重点投资项目都要开展绩效审计。

（二）关注宏观决策事项与重大违法问题查处。该《规定》要求从三个方面重点关注投资审计事项：一是关注项目决策程序是否合规，有无因决策程序失误和重复建设投资造成损失浪费等问题；二是应当注重揭示和查处工程建设领域中的重大违法违规问题和经济犯罪线索，促进反腐倡廉建设；三是应当关注揭示投资管理体制、机制和制度方面的问题。

三. 明确政府投资项目审计方式与职权。明确政府投资项目审计和跟踪审计职权：一是明确审计监督过程提前，强调项目竣工决算前应进行审计，规定了提交审计报告时间，一般为审计通知书确定审计实施之日起三个月内出具审计报告，需要延长审计期限的需报经报批；二是审计发现多计工程造价等问题，应当责令建设单位与设计、施工、监理、供货等单位据实结算；三是明确了政府投资审计项目被审计单位。被审计单位应为项目法人单位或其授权委托进行建设管理，解决了政府投资项目审计被审计单位不明确问题；四是要求在审计通知书中明确对与项目直接有关的设计、施工、监理、供货等单位取得项目资金的真实性、合法性进行调查；五是规定了审计查出问题处理处罚、查出重大问题线索和案件移

送、协查和资源共享及沟通协助机制建立问题。

四. 明确政府投资项目审计成果运用和审计整改。明确规定审计机关应当及时向本级人民政府报告重点投资项目审计结果，并通报有关部门。政府投资项目审计中发现的重大问题，应纳入本级预算执行审计结果报告。下一级审计机关应当按规定向上一级审计机关报告重点投资项目审计结果。要求建立健全政府投资项目审计整改检查机制，督促被审计单位和其它有关单位根据审计结果进行整改，对于跟踪审计项目，审计机关应当将上次审计查出问题的整改情况作为审计主要内容。并要求将依法客观公正地向社会公告政府投资项目审计结果及整改情况。

五. 明确政府投资项目审计质量控制与审计风险防范要求。一是规定审计机关外聘社会中介机构和外部人员参与投资项目审计资格要求、跟踪监管、责任追究等相关事项，规避防范中介风险；二是要求建立健全政府投资项目审计质量控制制度，实行审计组成员、审计组主审、审计组组长、审计机关业务部门、审理机构、总审计师和审计机关负责人对审计业务的分级质量控制，化解质量风险；三是探索信息化条件下联网审计，扩大工程造价软件在竣工决策审计中应用，提高投资审计管理水平与效率；四是加强政府投资项目审计人才引进、培养和职业道德、执业责任、廉政纪律、审计风险教育，增强审计干部风险责任意识。

向政府写投资报告篇四

甲方：

身份证号码：

乙方：

身份证号码：

鉴于：

甲乙双方于年月日在市注册成立且至今合法存续的有限责任公司，注册资本人民币xx万元（大写：人民币xx元）注册证号[]xx[]法定代表人为[]xx[]并共同投资享有位于项目地块（宗地编号为[]xx[]的使用权（以下简称：目标地块）。

基于以上事实及理由，现甲乙双方经友好协商，根据《_合同法》、《_民法通则》等法律规定，双方在平等、自愿的基础上就相关事宜达成如下协议内容：

名称：

注册号：

经营地址：

经营项目为：

范围包括：

合伙期限为年，自xx年xx月xx日起，至xx年xx月xx日止。如项目正常运营，双方无意退出，则合同期限以年为周期自动延续。

1、甲方以货币方式出资，计人民币xx元（大写[]xx[]出资比例为xx[]

乙方以货币方式出资，计人民币xx元（大写[]xx[]出资比例为xx[]

2、各合伙人的出资存入合伙人共同设立的专用账户，除经全体合伙人同意的日常经营开支外，任何一方不得挪用，否则要赔偿由此给其他投资人造成的损失。

3、合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割。

1、合伙的利润和亏损，由合伙人依照出资比例分配和分担。

2、合伙存续期间，如遇增加经营项目、新增设施需追加投资时，经全体合伙人决定，可以根据本协议约定的出资比例增加出资，用于扩大经营规模或者弥补亏损。

3、合伙人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

4、合伙人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，如遇政府征用或者拆迁，补偿款所得款项由共同投资人按其出资比例共有。

5、债务承担：如在合伙经营过程中有债务产生，先以合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，由各合伙人按出资比例承担。

（一）入伙

1、新合伙人入伙，必须经全体合伙人同意；

2、新合伙人须承认并签署本合伙协议；

3、除入伙协议另有约定外，入伙的新合伙人与原合伙人享有同等权利，承担同等责任；入伙的新合伙人对入伙前合伙的债务承担连带责任。

（二）退伙

1、合伙期间，经全体合伙人书面同意，合伙人可退伙，退伙需提前3个月告知其他合伙人。合伙人擅自退伙给合伙造成损失的，应当赔偿其他合伙人的全部损失。

2、除名退伙

合伙人有下列情形之一的，经其他合伙人一致同意，可以决议将其除名：

- (1) 未履行出资义务；
- (2) 因故意或重大过失造成经济损失超过元的；
- (3) 挪用、侵占合伙财产的；
- (4) 参与经营与本合伙项目相同、相似或有竞争的业务；
- (5) 从事损害本合伙利益的其他行为。

对合伙人的除名决定应当书面通知被除名人。被除名人自接到除名通知之日起，除名生效，被除名人退伙。

3、退伙清算

合伙人退伙，其他合伙人应当与该退伙人按照退伙时的合伙项目财产状况进行结算，退还退伙人的财产份额。退伙人对给合伙项目造成的损失负有赔偿责任的，相应扣减其应当赔偿的数额。退伙时有未了结的合伙项目事务的，待该事务了结后进行结算。退伙人在合伙项目中财产份额的退还办法，由合伙协议约定或者由全体合伙人决定，可以退还货币，也可以退还实物。退伙人对基于其退伙前的原因发生的合伙企业债务，承担无限连带责任。合伙人退伙时，合伙企业财产少于合伙企业债务的，退伙人应当按规定分担亏损。

(三) 出资的转让

允许合伙人转让其在合伙中的全部或部分财产份额。在同等条件下，其他合伙人有优先受让权。如向合伙人以外的第三人转让，须经全体合伙人同意，第三人应按新入伙对待，否则以退伙对待转让人。合伙人以外的第三人受让合伙中的财

产份额的，经修改合伙协议即成为新的合伙人。

2、禁止合伙人参与经营与本合伙项目相同、相似或有竞争的业务；

3、合伙人不得从事损害本合伙利益的活动。

1、在退伙的情况下，其余合伙人有权继续以原合伙名义继续经营原合伙业务，也可以选择、吸收新的合伙人入伙经营。

2、在合伙人死亡或被宣告死亡的情况下，依死亡合伙人的继承人的选择，既可以退还继承人应继承的财产份额，继续经营；或者接纳该继承人为新的合伙人继续经营。

（一）合伙因下列情形解散：

1、合伙期限届满；

2、全体合伙人同意终止合伙关系；

3、被依法撤销。

（二）合伙的清算：

1、合伙解散后应当进行清算，并通知债权人。

2、清算人由全体合伙人担任或经全体合伙人委托的合伙人担任，也可以委托律师、会计师等第三人担任清算人。清算自合伙解散后15日内进行，15日内未确定清算人的，有意清算的合伙人可自行清算。

3、合伙财产在支付清算费用后，按下列顺序清偿：欠招用的职工工资和劳动保险费用；合伙所欠税款；合伙债务；最后再返还合伙人的出资。

4、清算后如有剩余，双方按出资比例进行分配。

5、清算时合伙有亏损，合伙财产不足清偿的部分，按出资比例分担。各合伙人应承担无限连带清偿责任，合伙人由于承担连带责任，所清偿数额超过其应当承担的数额时，有权向其他合伙人追偿。

1、合伙人未经其他合伙人一致同意而转让其出资份额或中途撤资的，按其出资额的10%向其他合伙人支付违约金。因撤资给合伙造成的损失大于前款约定违约金的，应按实际损失予以赔偿。如果其他合伙人不愿接纳受让人为新的合伙人，可按退伙处理，转让的合伙人应赔偿其他合伙人因此而造成的全部损失。

2、合伙人私自以合伙财产对外提供担保的，其行为无效，因此给其他合伙人造成损失的，由该对外担保的合伙人承担全部赔偿责任。

3、合伙人严重违反本协议或因重大过失造成损失，应当对其他合伙人承担赔偿责任。

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间应共同协商解决，如协商不成，任何一方可向合伙经营地人民法院起诉。

经协商一致，合伙人可以修改本协议或对未尽事宜进行补充；补充、修改内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准。

1、新入伙合同可作为本协议的组成部分。

2、本协议一式两份，合伙人各执一份。

3、本协议自全体合伙人签字之日起生效。

甲方签名： 乙方签名：

签订日期： 签订日期：

向政府写投资报告篇五

甲方：

地址：

电话：

传真：

联系人：

乙方：

地址：

电话：

传真：

联系人：

甲乙经友好协商，根据_法律、法规的规定，就各方共同出资并由甲方以其名义受让_____股权，并作为发起人参与_____（以下简称“股份公司”）的发起设立事宜，达成如下协议，以资共同遵守。

2、各方一致同意甲方用出资总额以____倍的溢价受让_____股权，并以该股权作为出资，参与股份公司的发起设立，将持有股份公司股本总额的_____%。

1、投资人按其出资额占出资总额的比例分享投资的利润，分担投资的亏损。

2、投资人各自以其出资额为限对投资承担职责。

1、投资人委托甲方代表全体投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

(1) 在股份公司发起设立阶段，行使及履行作为股份有限公司发起人的权利和义务；

(2) 在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务；

(3) 收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

3、甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成乙方损失时，应承担赔偿职责。

1、甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

2、股份有限公司成立后，任一方不得从共同投资中抽回出资额；

3、股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各双方的出资比例分担。

为保证本协议的实际履行，甲方自愿带给其所有的向其他共同投资人带给担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的状况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约职责。

任何因本协议引起的争议，应通过友好协商方式解决。如不

能协商解决，则争议任何一方均可将争议事项，提交仲裁委员会仲裁，并按_____仲裁委员会仲裁规则进行仲裁。在仲裁期间，除提交仲裁事项所涉及到的合同义务外，甲乙双方继续履行其按照本协议之约定，承担其他的合同义务。

1、本协议未尽事宜由甲乙双方协商一致后，另行签订补充协议。

2、本协议经签字盖章后即生效。本协议一式两份，甲乙双方各执一份

甲方（盖章）：

法人代表（签字）：

签约日期：

乙方（盖章）：

签约代表（签字）：

签约日期：

向政府写投资报告篇六

乙方：__，身份证号码：__

丙方：__，身份证号码：__

以上各方共同投资人经友好协商，根据_公司法等法律、法规的规定，本着互惠互利的原则，就甲、乙、丙三方共同合作投资事宜，达成如下协议。

1、甲、乙、丙三方同意，以登记注册有限责任公司的方式，共同投资并经营投资项目。

2、投资项目的经营范围暂定为__，公司名称暂定名为：__；经营地址为__；最终以经工商登记注册核准的名称、地址及经营范围为准。

3、公司登记手续最迟应当在20__年__月__日前办理完成。

1、投资项目的投资总额为人民币__元；

5、投资项目经营过程中，根据运营情况如需要继续投入资金的，各方按照本协议约定的股份比例进行出资。

2、共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任；

4、参与公司经营管理的共同投资人及公司财务人员的工资待遇，由三方共同协商确认；

5、为提高公司的业务，公司实行业务提成奖励制度；

甲方：

乙方：

丙方：

时间：

向政府写投资报告篇七

乙方：_____

甲乙双方共同遵守《_公司法》和相关法律规定，本着平等互利、诚实信用的原则，通过友好协商，甲方同意投资入股有限责任性质的_____（以下式工商登记注册为准）为体现双方公平公正，特订立本协议。

1、拟设立的公司名称、经营范围、注册资本、法定地址、法定代表人

(1) 公司名称：_____

(2) 经营范围：_____

(3) 注册资金：_____

(4) 法定地址：_____

(5) 法定代表人：_____

2、投资各方的出资方式、出资额和占股比例

甲方以现金作为出资，出资额_____万元人民币，占公司注册资本的_____%。

3、本协议各方的权利和义务

(2) 投资各方的责任以其投入资金比例为限，各方的责任以各自对注册资本的出资为限。公司的税后利润按各方对注册本出资的比例由各方分享。

(3) 投资各方须在本协议签字生效当日内以现金或现金支票方式打入投资各方一致同意设立的_____银行帐户，缴足全部出资金额。

4、条投资各方认为需要约定的其他事项

(2) 出任法人代表的股东方先行垫付筹办费用，公司设立后该费用由公司承担；

(3) 上述各股东方委托出任法人代表方代理申办公司的各项注册事宜。

5、本协议的修改、变更和终止

(1) 本协议一经签订，投资各方不得中途撤股、撤资；

(2) 对本协议及其补充协议所作的任何修改、变更，须经投资各方共同在书面协议上签字方能生效。

6、违约责任

(1) 投资双方如有不按期履行本协议约定的出资义务的，则视作违约方单方终止本协议，守约方有权书面决定取消违约方的股东资格，违约方所出的投资金额将作为违约金赔偿给守约方；违约方未出资的，守约方有权书面决定取消违约方的股东资格，并有权按照违约方应当出资额追究违约方的违约责任。

(2) 投资双方如有违反本协议其他约定的，则视作违约方单方终止本协议，守约方有权共同书面决定取消违约方的`股东资格，违约方所出的投资金额将作为违约金赔偿给守约方。

7、争议的解决

凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方庆通过友好协商解决，如果协商不能解决的，则任何各方均有权通过诉讼途径解决。

8、其他

(1) 本协议未尽事宜，由投资各方另行补充协议，补充协议为本协议的有效组成内容部分，与本协议具有同等法律效力。本协议签定之前，各方之间前几年任何协议内容与本协议内容有冲突的，以本协议所规定的内容为准。

(2) 本协议双方各执一份，每份具有同等法律效力。

向政府写投资报告篇八

甲方：_____（简称甲方） 乙方：_____（简称乙方）

甲、乙双方依据_有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，达成如下协议，供双方共同遵守。

甲方授权乙方在_____省（市、自治区）_____市（地区）_____县（区）_____经营_____。

2、甲方为乙方提供技术支持，市场引导，发展方向。

3、甲方有义务就乙方提出的技术问题，进行现场解决。

1、乙方对甲方承诺：维护甲方形象，不做有损甲方利益行为；规范经营行为，合理处理各方关系，有问题及时联系甲方解决。

2、乙方应按协议要求向甲方及时支付合作款项。乙方须向甲方无条件支付2万元作为投资合作资金。并提供不小于50平米的厂房。

3、甲方负责生产及技术研发，乙方负责销售及厂房管理。

4、为了保证乙方的权益，允许乙方在甲方设备、材料、到达现场安装调试无异后，在向甲方支付全部投资款，双方办理营业执照。

1、若因经营不善在当月导致经营亏损，甲方按照55%，乙方按照45%承担经营亏损。

2、在经营利润盈余时，甲方按照45%，乙方按照55%分享经营

收益。

3、本协议未尽事宜，双方友好协商解决，亦可签订补充协议，补充协议与本协议同等有效。

本合同一式两份，双方各执壹份，自签字之日起生效。

_____年__月__日

向政府写投资报告篇九

甲方：

代表：

地址：

电话：

乙方：

代表：

地址：

电话：

鉴于甲、乙双方希望在_____项目（以下简称“本项目”）的投标、施工、竣工等阶段开展诚信合作，特此达成如下合作管理协议内容：

1、乙方负责具体办理投标前期的项目跟踪、洽谈工作，在递交资格预审文件前向甲方缴纳_____元的资格预审保证金，该保证金在甲方收到正式招标文件后_____日内返还乙方。如资格预审未通过则该保证金不与返还，本合作协议终止。

2、本项目招标文件由甲方按照甲方评审程序组织评审，乙方派员参加评审。

3、甲方经过评审同意投标后负责投标报价的全部工作，乙方派人参加。投标文件编制完毕后，由甲、乙双方按甲方投标文件评审程序进行评审（评审内容包括但不限于项目预期利润、成本、技术可行性等内容），甲、乙双方经过评审批准投标文件后，由甲方将投标文件报送招标单位。

4、在投标过程中，如发包方要求提供新的承诺或等同于承诺的文件，甲方将视具体情况有权责令退出投标程序。

5、在报送投标文件之前，乙方应向甲方缴纳招标文件所规定的投标保证金，同时另行向甲方缴纳元投标保证金，中标后投标保证金的返还按照招标文件的规定执行，投标保证金在甲方收到《中标通知书》后_____日内返还。如本工程未中标则投标保证金不与返还，本合作协议终止。

6、乙方应充分理解招标文件的各项要求并充分了解投标（中标）金额，乙方不得以不了解招标文件、未熟读招标文件、不了解招标单位意图等理由要求变更或追加投标（中标）金额、不履行主合同中约定的责任和义务，如发生以上问题，甲方有权终止本协议，采取措施履行或中止本项目主合同，由此给甲方带来的一切损失由乙方承担，在各种风险抵押金和本工程的工程款中直接扣除，不足部分由乙方补足；乙方的损失由乙方自负。

7、乙方承担中标前发生的全部费用，包括但不限于技术支持费、业务招待费、中标服务费、招标代理费、印花税、中介费等，以上费用由乙方支付。

本项目甲方与本工程发包方签订的合同简称主合同。本项目的合同管理必须严格遵守执行甲方现行的合同管理办法及上级有关规定。未经甲方书面授权，乙方及其工作人员自行与

第三方签署的与本项目有关各类合同、协议、文件、承诺等均无效。

1、主合同管理

(1) 在签订施工承包合同之前，未经甲方同意的任何承诺书

、协议书，均与甲方无关，且甲方有权根据可能存在的风险提高项目风险保证金或冻结本项目资金，无须征得乙方同意。由此引起的一切责任及损失由乙方承担。

(2) 在签订施工承包合同时，若出现与投标时不一致的情况，或发包方要求对原招标文件、中标通知书等条款进行修改，且由此可能会给甲方带来一定风险的，甲方将有权拒绝此类合同的签订。由此给甲方带来的损失由乙方承担，乙方的损失由乙方自负。

(3) 甲方同工程发包方签订的建筑工程施工合同中约定的甲方负有的全部责任、义务，乙方应无条件履行。

(4) 与发包方签订的工程承包合同（以下简称“主合同”）文件由甲方按甲方合同评审程序进行评审，主合同文件经甲方评审通过后与发包方签订。

(5) 主合同管理必须严格遵守甲方现行的合同管理办法及上级有关规定。

(6) 乙方承担主合同履行过程中发包方所要求的办理履约保证金、履约保函等所需的费用，在乙方提供相应资金后，甲方有配合出具相关材料之义务，协助乙方银行保函办理事宜。

1、本项目合作模式为乙方施工，由甲方、乙方各派出管理人员_____名负责现场管理。

- 2、临水临电的布置及维护由乙方承担。
- 3、甲、乙方现场员工食堂由乙方负责。
- 4、甲、乙方现场员工的班车通勤由乙方负责。
- 5、业务招待费由乙方承担。
- 6、办公区临建、工人宿舍费用暂按租赁考虑，若改为购买，则按实际发生调增费用，费用由乙方承担。
- 7、项目管理费由甲、乙双方分担。

1、本工程项目经理部的组织机构及各管理岗位的人员数量由甲、乙双方商定，项目理由甲方派出，本项目的项目经理为_____。

2、乙方派出项目管理人员必须经甲方任职资格审查合格认可，报甲方人力资源部备案。

3、本项目因工程需要聘用的其他各类管理人员，须签订聘用协议书，协议书中应包括聘用人员职责、聘用时间、岗位、各项工资待遇及各项社会保险费用缴纳等内容，聘用人员经甲方项目管理部和人力资源部考核通过后聘用，聘用协议由乙方与聘用人员签订，报甲方人力资源部备案。

1、本项目预算制造成本（具体包括预算制造成本的编制、确认、调整和结算）由乙方负责组织编制，甲方合约部进行审核，甲、乙双方协商确定，以便于相关部门对工程成本、统计报量以及工程款支付等进行控制。

2、本项目财务资金的管理按照甲乙双方商定的办法执行，财务核算在甲方财务、资金部完成，乙方可向甲方财务资金部了解本项目财务情况，同时由甲乙双方共同审议确定资金使用

用计划和利润分配方案。

3、发包方支付的工程款首先汇入甲方指定的银行账户，甲方财务部对本工程收取的资金单独设立内部账户，配备专职财务管理人员，建立明细台帐，以确保本工程的资金专款专用。

4、本项目中标后，乙方向甲方提交甲方应向业主提供的本工程履约保函或保证金。如果乙方未提供，甲方可以直接在相关款项中进行扣除。办理各项保证金或保函的费用由乙方承担，乙方必须按时缴纳。施工人员意外伤害险、农民工工伤保险由乙方承担，乙方必须按时缴纳。

5、本项目发生的税费（包括个人所得税与企业所得税、营业税、城市维护建设税及教育费附加、所有印花税等）根据中央和地方政府规定的税率、费率按当地相关政府管理部门规定由甲方扣缴或由分包单位自行缴纳。

6、收到业主对本工程的预付款后，甲乙双方协商后进行分配。余下工程款按照双方当时各自的完成工程量进行分配。

7、如果本项目实施中出现流动资金短缺的情形，则乙方负责提供承包范围内所需流动资金，以确保施工的正常进行；对于乙方在此种情形下所投入的资金，在发包方支付完相应部分的工程款并扣除已发生的成本后优先返还乙方。如果发包方未能支付相应部分的工程款，相应的风险责任由乙方负担，甲方不予补偿。如出现乙方不能提供资金支持的情况，乙方必须无条件保证本项目正常履约，否则给甲方造成的一切损失由乙方负责；甲方有权采取一切必要措施保证该项目履约或中止本项目主合同，由此所发生的一切费用和给甲方造成的损失由乙方承担，在履约保函（保证金）及各种风险抵押金和本工程的工程款中直接扣除，不足部分由乙方补足；乙方的损失由乙方自负。

8、乙方应将工程款专用于本项目的施工，不得挪作他用。乙

方应及时向甲方提供等额正规入账。发票收据要符合规定，按时返还入账。

9、本工程收款后，根据已审核的工程报量及成本计划、资金使用计划，由甲方扣取应由甲方付款的项目、甲方应分配的利润及税金，以及各项风险抵押金、保障金后，其余资金方可依据工程需要支配。资金使用遵循可用资金与实际完成工程量（应付款）孰低的原则。

10、为了加强对工程款的控制与管理，乙方应于每月_____日（遇节假日顺延）定期向甲方合约部、财务部上报工程统计报量，报表格式按甲方现行制度执行。

11、乙方不得以任何理由越过甲方从业主方直接收取本项目工程款，否则视为违约。

1、本项目管理模式由甲方按照项目管理方法和管理流程的规定制定和实施。甲方对本项目的实施进行全过程、全方位的监控。

2、由甲方项目管理部负责编制项目管理计划，经甲、乙双方确认后，作为项目实施的执行文件。

3、乙方对本合同执行中的有关质量、安全、技术、工期、文明施工、现场ci等方面工作全面负责，向发包方办理工程结算及索赔事宜，进行施工管理，确保本项目合同优质、高效、如期履行。对项目成本进行过程控制。

4、严格本工程项目的印章管理，印章统一由甲方办公室负责管理，并执行甲方现行的请印章管理规定。

5、施工过程中的技术、质量、进度、安全、消防保卫、材料机械、文明施工、临水临电、计划统计等，由甲方相关部门按照各系统管理办法进行系统管理。按照当地建委及中建颁

布的有关管理制度管理，施工过程中明确岗位职责，使整个过程处于受控状态。

6、乙方必须使用甲方的中心实验室进行材料实验，在同等条件下优先选用甲方的租赁公司、设备安装公司、机械施工公司、混凝土公司。

7、乙方必须无条件使用甲方及甲方上级机关指定的重要安全防护用品及设备。

8、本项目管理应符合甲方关于劳务、物资、施工管理、安全文明、消防保卫等的管理规定。

1、本项目成本应包括下列各项费用：定额直接费、其他直接费、现场经费、临时设施费；税费；保修费用；施工所需的各项保险费用；合同要求的各项保证金及保函费用；其他费用；甲、乙双方一致认为可列入项目成本的其他费用。

2、本项目甲方的应分配固定利润按甲方与发包方（本工程业主）结算额的计取，其余部分为乙方利润。

3、收到发包方支付的工程竣工结算尾款后，甲、乙双方制定利润分配方案，进行利润分配。

1、甲方及时向乙方下发甲方在项目实施过程中制定的项目管理方面的文件。

2、项目预控成本账册和财务账册由甲方编制和保管。

3、项目经理部对外发出的经济、技术性文件，如果根据《工程项目管理目标责任书》和项目管理交底文件的规定，所涉及事项在甲方对项目经理部授权范围之内，经甲、乙双方确定的项目经理部的有关人员联签确认后方可发出；如果文件所涉及事项在甲方对项目经理部授权范围之外，经双方

确定的项目经理部的有关人员联签确认后报送甲方审定后方可报出。

4、乙方按甲方的规章制度定期向甲方上报工程工期进度、质量安全、完成工程量、资金使用计划及项目成本台帐、合同台帐等甲需要的报表，并与施工进度同步编制施工资料，竣工验收后向甲方提交完整的竣工资料（含竣工图），并负责到当地城建档案馆、建设单位及甲方档案室报送相应工程资料和竣工图等备案资料。

1、本项目资格预审未通过。

2、本项目未中标。

3、本项目中标后，甲、乙双方的义务已履行完毕。

4、如果乙方不能全面履行本协议书中规定的责任的义务，甲方有权终止与乙方的合作关系并不做任何补偿，双方做好经济、技术文件资料交接工作，以确保本项目继续正常实施。

5、如果甲方不能全面履行本协议书中规定的责任和义务，乙方有权终止与甲方的合作关系并不做任何补偿。双方做好经济、技术文件资料交接工作，以确保本项目继续正常实施。

协议有效期内，若双方发生任何争议，应本着相互谅解、互惠互利的原则协商解决。如果协商不成，双方可向_____方所在地人民法院诉讼。

1、本协议书一式_____份，甲、乙双方各执_____份。

2、本协议书自甲、乙双方代表签字（或加盖人名章）并加盖各自单位的公章之日起生效。

甲方（签章）：

代表人（签字）：

_____年_____月_____日

乙方（签章）：

代表人（签字）：

_____年_____月_____日

项目投资合作协议书

股东合作协议

向政府写投资报告篇十

关于印发《赣州市工业园区招商引资项目合同书》（示范文本）的通知

各县(市、区)人民政府，赣州经济技术开发区管委会，市政府有关部门，市属、驻市有关单位：

根据市委、市政府《关于加快推进承接产业转移工作的决定》（赣市发[2008]15号）精神，经市政府研究同意，现将《赣州市工业园区招商引资项目合同书》（示范文本）印发给你们。今后，各地工业园区管委会要统一用此合同文本与外商签订招商引资项目合同书，工业园区外或其他招商引资合同可参照本合同文本。

附：赣州市工业园区招商引资项目合同书(示范文本)

二〇〇八年十月六日

赣州市工业园区

招商引资项目合同书(示范文本)

甲方： 工业园区管委会(以下简称甲方) 法定代表人：

委托代理人：

乙方： (以下简称乙方) 法定代表人：

委托代理人：

第一章 总 则

第一条 根据《_合同法》等法律、法规之规定，本着友好合作、互惠互利的原则，在平等自愿的基础上，通过甲、乙双方充分协商，特订立本投资合同。

第二章 投资项目的基本情况

资 万元/万港元/万美元)。该项目分 期投资建设，首期固定资产投资 万元/万港元/万美元，二期固定资产投资 万元/万港元/万美元，整个合同约定投资确保 年内完成。

第三条 根据项目类别，乙方确保固定资产投资强度每亩不低于 万元，建筑容积率达到 以上，建筑系数达到 以上，预期效益 万元。

第四条 乙方投资项目根据国家相关规定通过环境影响评价审批，依法取得法人营业执照，自主经营，独立核算，自负盈亏。

第三章 项目用地

第五条 甲方提供 亩工业项目生产用地给乙方，地点位于 (四界和实际面积以本合同项目的《国有土地使用权出让合同》为准)，项目用地作为工业生产用地，出让期限为50年。

第六条 乙方通过公开“招、拍、挂”方式取得本合同第五条所述土地，土地出让具体事项由乙方与县(市、区)国土资源局签订《国有土地使用权出让合同》确认。

第七条 乙方全额缴清土地出让金后，可申办《国有土地使用权证》。

乙方在完成本合同约定投资前申办《国有土地使用权证》的，须向县(市、区)国土资源局提交投资承诺书。

第四章 工程建设和验收

第八条 甲方承诺于 年 月 日前向乙方提供具备“三通一平”(通水、通电、通路和土地平整，水、路通到企业界址边，企业厂区外围距供电主干线最长不超过300米的供电线路由企业自行负责架设)的项目用地。

在 年 月 日前二期建设工程竣工并投资到位。

第十条 乙方必须严格按照有资质的设计单位设计并经甲方审核盖章的项目规划平面图、施工图进行施工建设。

第十一条 为确保工程质量，乙方必须办理工程报建、质量安全监督和施工许可手续。

第十二条 乙方建设工程竣工和设备安装后应申请甲方进行固定资产投资综合验收。

第五章 双方的权利和义务

第十三条 甲方的权利义务

(一)为乙方提供优质服务和良好的发展环境，维护乙方的正常生产经营秩序。