

2023年工程竣工验收报告验收结论填写(模板10篇)

“报告”使用范围很广，按照上级部署或工作计划，每完成一项任务，一般都要向上级写报告，反映工作中的基本情况、工作中取得的经验教训、存在的问题以及今后工作设想等，以取得上级领导部门的指导。优秀的报告都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的报告范文，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

工程竣工验收报告验收结论填写篇一

xxxx场归难侨职工集资楼工程，位于南宁市江南区友谊路吴圩段26号大院内，项目造价318、8万元，总建筑面积3009、552平方米，结构形式为混凝土框架结构地上6层，建筑总高度为17、15米，室内外高差300mm□建筑结构类别为三类，抗震设防烈度六度，建筑合理使用年限50年，防水等级为三级，建筑结构安全等级为二级。

我司已按照设计图纸及相关设计文件的要求，完成本工程地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程、建筑屋面分部工程、建筑给水排水及采暖分部工程、建筑电气分部工程、建筑节能工程的施工任务。

依据《建筑工程施工质量验收统一标准》的有关规定，本工程按设计要求已完成了工程施工任务，工程结构安全及使用功能均贴合要求，已具备工程竣工验收初验条件。余下个别细部收尾工作初验后由建设及监理单位提出整改要求，我司按要求整改完毕后以书面报告形式报建设及监理单位。

我司已编制完成xxxx场归难侨职工集资楼工程《施工单位工程质量评价报告》（草稿），工程竣工验收初验由建设单位组织，施工单位、监理单位、设计单位、勘察单位参加，组

成验收组进行验收工作。各参建单位验收结束后编制相应的工程质量评价报告，作为最终竣工验收的必须资料。

根据工程完成情景和省、市主管部门的相关要求□xxxx场归难侨职工集资楼工程竣工验收初验工作提议拟定于2012年3月20日午时三点进行，验收地点□xxxx场总厂区。

综上所述□xxxx场归难侨职工集资楼工程已具备竣工验收初验条件，恳请贵单位安排验收。

工程竣工验收报告验收结论填写篇二

×××××××商住楼b幢工程，位于××市××路59号，该工程由×××实业公司投资兴建，由××建筑设计院设计，由××市地质工程勘察队进行该工程地质勘察，由××市建筑安装公司施工，由××市××建设工程监理有限公司监理。综合按建筑面积6950m²□框架结构九层，建筑高度18.20，采用液压桩基础，桩径为350x350□400x400□桩长18~20m□单桩承载力650~850kn□桩承台标高-4.15米。主体为现浇钢筋混凝土结构，现浇柱截面由×mm~×mm不等，楼面砼板厚为100~150mm□墙体为180厚和120厚，采用mu10粘土砖□m7.5混合砂浆砌筑，外墙饰面贴60×240条形砖，内墙天花批荡，门窗采用白铝绿玻铝合金窗门和夹板门，水泥砂楼地面。屋面防水层采用面批1：2.5水泥砂浆20厚，扫sbs防水胶膜1.5厚，隔热层砌180砖架空钢筋混凝土板。该工程由20xx年5月20日开工，于20xx年11月10日竣工。

我公司承接该工程土建施工任务后，先组织技术人员察看施工现场，审阅图纸，编制施工组织方案，施工安全方案，安排钻孔桩机和施工队进场做好现场“三通一平”工作：基础施工前组织有关单位进行图纸会审，对施工使用的建筑原材料先送市建筑检测站进行材料试验试配，合格后方可进场使用。对施工操作及每一工序，我公司严格执行有关的质量规

范要求，对工程质量进行严格把关，特别是隐蔽工程验收项目，经监理、设计和质监人员验收合格后，方进行下一工序施工，从而保证了工程质量。

1、水泥、钢材、砂石试验全部合格。

2、红砖：首层~九层设计标号 $\mu 10$ 试块组，最低值 μ 最高值 μ

3、砂浆：首层~九层设计标号m7.5水泥石灰砂浆，试件组 r_{28d} 抗压强度最低值 mpa 最高值 mpa

4、砼设计强度等级为 $c20$

$c20$ 液压桩231条，加桩3条，试件组 r_{28d} 试压强度最低值 mpa 最高值 mpa 试验加载至 kn 总沉降量为 mm 沉降量较少，而且 $q-s$ 曲线正常，符合设计要求。

$c20$ 基础承台地梁试件组 r_{28d} 试压强度值 mpa

$c20$ 主体试件组 r_{28d} 试压强度最低值 mpa

按要求设置观测点共 点，共观测 次，沉降量最小为 mm 最大值为 mm ，对比沉降值为 mm 整体沉降符合设计要求。垂直度观测 次，累计最大轴线偏差为 mm 最小轴线偏差为 mm 符合施工规范规定。

1、基础工程：本工程采用液压桩基础，施工中严格按照施工方案实施，对液压桩垂直度，派出施工管理人员严格检查，符合要求方进行下一工序施工。63#、112#、166#、191#条工程桩经市检测站进行动测全部合格。

2、主体工程：施工中从支模的安装，钢筋的绑扎到砼的浇筑，

每个环节严格把关，对一些特别的部位，如梁柱的节点钢筋的安装绑扎质量进行重点治理，从而保证了砼结构质量。砖砌体能安规范砌筑，垂直度比较好，灰缝饱满，横平竖直，按规范设置拉结筋及钢筋砖过梁，内外墙的丁字墙、转角位基本做到同时组砌，梁底最后一皮砖，做到了加强砂浆标号，斜砌迫实，所以在主体施工中基本消除了质量通病，收到了较好的效果。

3、楼地面工程：特别注重楼梯级差的控制，按地面的阳台、浴厕之间的跌级控制，由于整体楼面是做素装水泥砂浆，不压光，所以施工中严格控制好整体的平整度及阴阳角细部、地漏口的施工处理，做到了预留有序。

4、门窗工程：铝合金门窗框安装，做到水泥砂浆充填，控制了空鼓现象，基本上做到方正，牢固、推拉畅顺，接缝严密，玻璃干净明亮，整体美观。木门购进严格把关，检查合格后方可进行使用，安装时做到消除门底吊高的质量通病。

5、装饰工程：外墙贴砖仔按设计要求，按线条分缝处理。总体镶贴质量比较好，无空鼓，表面平整，洁净、色泽协调，阴阳角线条顺直。内墙、天花抹灰质量，墙面平整、光泽、阴阳角方正、顺直、无脱皮、空鼓、爆灰现象，经拍尺检查、现场抽查均符合规范要求，细部质量有较大的提高。

6、屋面工程：防水层平整无渗漏，隔热层纵横缝、伸缩缝分格顺直美观，坡度散水方向、如阴阳角弧度位比较规范。

1、基础工程：共检 项，其中优良 项，优良率 %，自评 。

2、主体工程：共检 项，其中优良 项，优良率 %，自评 。

3、楼地面工程：共检 项，其中优良 项，优良率 %，自评 。

4、门窗工程：共检 项，其中优良 项，优良率 %，自评 。

- 5、装饰工程：共检 项，其中优良 项，优良率 %，自评 。
- 6、屋面工程：共检 项，其中优良 项，优良率 %，自评 。
- 7、给排水工程：共检 项，其中优良 项，优良率 %，自评 。
- 8、建筑电气安装工程：共检 项，其中优良 项，优良率 %，自评 。
- 9、单位工程八个分部，其中 个分部优良，优良率 %单位工程综合评定为 。

本工程在整个施工过程中，加强现场施工安全管理工作，深入贯彻落实施工技术安全操作规程及有关规定，签定施工安全责任制，健全施工班前活动，完善安全交底工作，发现隐患及时整改，并坚持外排栅、钢井架的分段验收，公司实行工地的安全评分检查制度，工程由始至终未发生过安全事故，实现了“五无”施工，安全资料及时整理，经安监站审核符合规定，单位工程安全评估定为合格。本工程在整个施工过程中，编制施工方案，做好技术交底，加强施工技术管理工作，实行质量安全目标责任制，做到有计划地进行施工，合理安排人力、物力，同时密切与现场甲方、设计、质监和监理等部门联系，听取合理意见，使施工中出现的问題能及时处理，有效地控制了质量安全隐患。使工程在有关部门的大力支持和配合下，安全质量得到了保证，使工程任务顺利完成。在施工中还存在很多薄弱环节，如主体施工进度慢，对一些质量上的通病未能完全治理。今后，在施工中应多学习宝贵经验，提高和加强施工现场管理水平，重视施工安全、文明施工工作，使施工水平再上新的台阶。

工程竣工验收报告验收结论填写篇三

一、工程概况：

工程名称:xx家园2#高层住宅楼

建设单位xx集团房地产开发公司

勘察单位:*矿业大学岩土新技术发展公司

设计单位:xx市第三设计研究院;人防设计院

施工单位:xx集团建安公司

监理单位:xx市科苑监理公司

建筑面积:约30000m³

该工程为高层商住楼,地下2层,地上二*层带塔楼建筑总高度为87□3m□其中负二层为人防工程,防护等级为六级,防火等级一级,负一层为普通地下室用作自行车库,地上31层塔楼为住宅。

本工程主体部分为钢筋砼剪力墙结构,室内隔墙采用3□5mp加气砼块m5混合沙浆砌筑填充墙。主体工程抗震等级二级抗震,7度设防。一至十二层层高均为2、8米,一至八层墙厚为250mm□九至十二层墙厚为200mm□一至四层墙体砼等级为c35□五至十二层为c30□梁板砼等级均为c25□□

本工程主体部分开工日期为xx年xx月xx日,十二层主体部分于xx年xx月xx日结束。

二、施*料:

该分部工程资料共9项

水泥出厂合格*及复试报告15份

砂检测报告12份

碎石检测报告18份

砗外加剂2份

钢筋出厂合格*及复试报告12份

焊接试验报告，焊条，焊剂合格*39份

砖砌块出厂合格*及试验报告4份

砗试块检验报告48组

砂浆试块检验报告16组

该分部工程涉及质保资料共162份

质保资料实有160份，其中二组砂浆试块报告待28d强度。质保资料除二组砂浆试块待报外，其余均贴合要求。

三、施工过程质量控制依据及措施：

控制依据：

(1)xx市第三建筑设计研究院设计的xx家园2#楼施工图、设计变更、图纸会审记录及xx集团建安公司编制的该工程施工组织设计。

(2)96g101混凝土结构施工图平面整体表示法图集，混凝土结构工程施工验收规范(gb50204——92)□

(3)砌体工程施工质量验收规范(gb50203——2002)□填充墙图集(xg961)□

(4) 国家建设标准强制性条文。

(5) 国家及*苏省有关的施工*作规范和验收标准。

措施：

施工前，首先组织项目部及各施工班组认真学习《建筑法》，贯彻执行，学习施工规范及新的验收评定标准；熟悉图纸领会其设计意图，做好各分部分项工程的技术交底工作。在施工中坚持跟踪检查现场指导尽可能避免返工现象影响工程质量，建立健全各项管理体制，坚持班前布置班后检查总结，严格执行自检，互检，交接检的“三检”制度，加强质量管理，确保工程质量到达优良标准。

四、施工过程控制：

1、材料质量控制：

我们对材料的质量控制从材料的进场开始，严把进场材料的质量关，并在监理的见*下取样送检，待试验合格后方可使用，对试验不合格的材料坚决清除退场，杜绝不合格的材料在工程中出现。

2、各分项工程的质量控制：

在施工中，我们始终坚持每道工序必经监理验收合格，方才进行下道工序的施工，严把工序质量关，保*各分项、分部的质量关。

2、1工程的测量放线：

该工程测量放线所用仪器采用国家二级标准测量仪器，对仪器有专人使用，并经常校验以确保测量的精度，对测量用基准点严格保护并在施工期间定期复核确保测量正确。每次测

量结束后立即请监理复检验收，保*测量的准确性。

2、2钢筋工程：

钢筋工程分钢筋的制作和绑扎，钢筋由钢筋车间统一制作。首先对进入加工车间的钢筋在监理见*下分类按量进行取样送检，待复试合格后再加工制作，对于加工好的钢筋根据图纸设计及施工规范检查，并在需要焊接的部位在监理见*下随机取样送检，合格后再绑扎成品钢筋。对于钢筋的质量如油渍及老锈，则必须先清除干净。进入施工现场的钢筋按部位，型号分类堆放整齐，经监理复验后才进行绑扎。在绑扎过程中跟踪检查以避免出现返工现象影响工程质量和进度，钢筋绑扎完毕后我们针对钢筋的直径，规格型号，位置，数量及其锚固长度，搭接长度，几何尺寸，保护层厚度等进行自检，互检，交接检，检查合格后报监理验收，待监理验收合格后才进行下道工序施工，为保*在砼浇筑时钢筋不变形，不移位，我们安排有职责心的钢筋工值班，随时调整暗柱，剪力墙等钢筋的位置。

2、3模板工程：

为保*工程质量，首先对模板的材料进行选择。外墙面采用竹胶板组合大模板施工，内墙面采用组合钢模板施工。在模板组合前对模板设计作了设计计算并有具体设计计算书。模板安装前，首先对施工缝的清理进行检查验收，待清理干净后方可进行安装，模板安装时对模板的清理及离模剂的刷涂进行检查，对施工工人进行构件的几尺寸、形状、轴线位置标高进行技术交底。在施工中如出现不贴合图纸设计及施工规范的工序立即制止。模板安装完毕后为保*其强度、刚度及稳定性，再对模板及其支架进行支撑的检查，重点控制支杆，水平杆的间距及其固定的稳定性；检查斜撑的位置及数量，检查梁柱墙接点处的墙洞是否贴合要求，对于大跨度板检查模板起供处的高度是否贴合设计要求，待模板全部安装完毕后再进行复查重点检查模板的轴线标高、断面尺寸、墙体模

板的垂直度及平整度。各项检查合格后报监理验收，经监理验收合格后才进行下道工序施工，砼浇注时为防止在浇注砼模板出现意外胀模，发生意外，特安排专人值班负责检查，随时处理问题。模板的拆除：在拆模前对同条件养护的试块进行试压，待强度到达规范要求后报监理验收合格后方可拆模。

2、4砼工程：

砼工程在施工之前首先对上道工序进行验收复查，并上报砼开盘报告，请监理对各上道工序进行复核，同时制定砼浇注方案及对工人进行技术交底，且检查砼浇注前的一切准备工作是否完毕，待监理同意后方可进行砼浇注。

本工程的砼是有xx集团搅拌站集中搅拌，然后再用搅拌车送到施工现场，再由泵车泵送至浇注部位，为保*砼的入模时间，选择最短运距运送，同时严格控制砼在现场的停滞时间，在施工现场随时检查砼的塌落度，严格控制砼的水灰比，从而保*砼的质量，在监理的旁站下选其代表性留置试块送检。

砼浇注时，现场管理人员指挥施工人员按照必须的施工顺序进行浇注，并有专人负责振捣，严禁出现漏振现象，对于门窗洞口两侧及其他钢筋较密集地方，重点检查其振捣质量以确保砼不出现空洞，现浇砼板除振动棒点震外再用平板振动器振平振实以防止出现漏震。砼在浇筑完毕后，检查其表面找平情景，重点检查其标高是否贴合要求，表面的密实度和施工缝的处理，尤其是楼梯施工缝的处理。砼在找平时为避免出现裂缝采取二次抹压并用薄膜覆盖控制了裂缝的出现，同时二次抹压对厨卫间的渗漏也增加了必须的防水效果。

每次砼浇筑完毕后均安排专人负责养护，且养护时间都未少于7天。

2、5砌体工程：

本工程砌体为加气砼填充墙，材料进场后在监理见证下取样送检，待复试合格后才进行砌筑，砌筑前对工人进行技术交底。对砌体的检查重点检查墙体的垂直度与平整度，轴线，水平灰缝，竖直灰缝，门窗洞口的偏差，自检合格后报监理验收。

总之对于每个分项工程我们都始终坚持“百年大计，质量第一”的原则，严把工程的质量关，杜绝了一切不合格的工序在工程中出现。

五、验收结论：

本工程一至十二层主体部分已完成合同约定资料，质保资料基本齐全，分项工程共计93项，其中经监理认定为60项优良，优良率为64.5%，本工程自施工以来未出现任何质量安全事故，自评等级优良。

项目经理：

技术负责人：

x年x月

工程竣工验收报告验收结论填写篇四

- 1、工程名称：遵义县沙湾镇中心幼儿园
- 2、工程地点：遵义县沙湾镇沙湾小学旁
- 3、建筑面积及层数：建筑面积约1928m²/—1+3层
- 4、质量目标：实现合同规定的合格目标。
- 5、建设单位：遵义县沙湾镇沙湾小学

6、监理单位：贵州建安土木监理有限公司

7、设计单位：贵州长城建筑设计有限公司

8、地质勘察单位：深州市勘查研究院有限公司

9、施工单位：遵义市高原建筑工程有限责任公司

10、工程特点：该工程层数为—1+3层，结构形式为框架结构，基础形式为孔桩及独立柱基，地基基础设计等级为丙级，结构安全等级为二级，结构设计使用年限为50年。本地区设防烈度小于6度，因本工程为教学楼，按重点设防类别进行抗震设计，抗震丙类处理。本工程混凝土强度等级：孔桩为c30□地梁为c30□一至三层柱为c30□各层梁、板、楼梯为c30□工程于20xx年7月20日开工□20xx年5月25日提交验收。

根据参建各方合同约定的内容，工程设计、施工等均按要求的项目完成任务，达到合同的质量等级要求，在本工程设计、施工过程中，严格执行各项法律、法规、质量保证资料、施工管理及建筑材料、构配件和设备的出厂检验报告等档案资料齐全有效。根据施工图约定的内容，审查完成情况如下：

1、完成设计项目情况：基础、主体、室内外装饰工程；给排水工程、消防工程；建筑电气安装工程；屋面工程；经审查基础工程合格、主体工程合格、室内外装饰工程合格、屋面工程合格；给排水工程合格；建筑电气工程合格；消防工程合格。

2、技术档案和施工管理资料：经审查建设前期、施工图设计审查等技术档案齐全；监理技术档案和管理资料齐全；施工技术档案和管理资料齐全。

3、试验报告：经审查主要建筑材料（钢材、水泥、砖、砂、石、防水材料、电气材料等）试验报告齐全，符合要求。

4、工程质量保修书：工程质量保修书已签订，并编制了质量保证书和房屋使用说明书。

在工程建设的每一分部、分项过程中：建设、设计、监理、施工等单位密切配合，较好地完成了各项工程的检查，检查中严格地把住了质量关，对需要整改的地方，一经提出施工方便立刻认真整改，整改后监理方进行复查验收，达到标准要求后，才能进入下道工序施工。

在施工过程中，监理单位严格按照国家的建筑工程施工质量标准要求施工，配合各参建单位完成了本工程的施工监理任务，工程施工过程中的每一个工序都严格按照监理大纲、监理程序做，保证了工程质量。

按照建设部《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》的要求，建设单位于20xx年5月20日组织了初验，20xx年5月25日组织竣工工程的正式验收，参加竣工验收的建设、设计、勘察、监理、施工单位及监督站等人员的组成符合要求。

该工程验收时建设、监理、施工、设计等单位提出了验收意见，针对验收中提出的问题，施工单位已经整改完毕，由各有关单位进行了复验通过。该项目还做室内环境检测、等电位检测等安全性检测，检测报告由质监部门提供，检测结果合格。

经过建设、设计、监理、施工、监督等单位共同密切配合，遵义县沙湾镇中心幼儿园工程已经顺利完工。达到竣工验收条件，现正式组织竣工验收。

工程竣工验收报告验收结论填写篇五

建设单位：沈阳xxx房地产开发有限公司

辽宁省建设厅_____制

建设单位：沈阳xxx房地产开发有限公司

项目法人：_____

(公章)

_____年_____月_____日

结论意见

该工程已完成合同所约定的土建、水暖、电气、通讯、有线、消防等工程的全部内容，而且各分部分项工程均满足设计要求，符合规范要求。其工程质量达到合格标准，与工程有关的技术档案资料齐全，工程达到了竣工验收标准。

参建各方能按《条例》的要求履行自己的职责，工程竣工验收程序符合要求。

工程名称

九xx谷1.3期

工程地址

沈北新区xx人和街

施工单位

葫芦岛xxxx建设有限公司

监理单位

辽宁xxx招标投标有限公司

勘察单位

东煤沈阳xx工程公司

设计单位

辽宁省建筑设计研究院

建设单位

沈阳xxx房地产开发有限公司

联系电话88***88

建筑面积409.9(m²)

地上总高7.812m

结构形式砖混

层数地上2层地下层

合同约定等级质评等级合格

建筑物安全等级二级

抗震设防烈度7度

预算造价25.82(万元)

竣工期支付工程款额度85(%)

报建日期合同工期实际开竣工日期

工程简要内容和合同约定完成情况：

本工程由葫芦岛东北金城建设有限公司承建，建筑面积409.9m²，砖混结构，基础为；地上2层，给水工程采用塑料管，排水工程塑料管；采暖工程采用塑料管、地热；暖气片型号为国标tzy3-5-6型。电气照明、通讯、有线工程为pvc暗配管，管内穿线，进户门为白钢电子对讲门，窗为塑钢窗，外墙面采用文化石、外墙瓷砖、外墙涂料。防水层采用sbs卷材，本工程已按合同约定内容全部完成，符合施工验收规范要求。

建设单位已按照规定的基本建设程序认真执行具体承办程序事项，基本建设文件，手续齐全。开工前办理了工程用地批件，计划任务书批件，工程规划许可证，环保批件，勘察设计、监理、施工招标合同，设计文件审查，委托质量监督以及办理施工许可证，竣工后，组织各单位对工程进行总体验收，严格遵守基建程序。

1、勘察设计单位都具有相应的资质，勘察单位提供的地质、测量等勘察结果真实、准确。设计单位的设计文件，符合国家规定的标准。

2、施工单位具有相应的资质等级，施工单位严格按照工程设计要求、技术标准和合同约定进行施工，对使用的建筑材料，建筑构配件、设备等严格把关，不合格的材料严禁进入现场，施工中未发现擅自更改设计，偷工减料现象。

3、监理单位具有相应的资质等级，工程监理中严格依照法律法规以及有关技术标准，设计文件和建设承包合同实施管理。

4、工程检测中心能一丝不苟执行检测标准，真实准确地给予评定，为工程把住了质量关。

5、分包单位具有相应的资质等级，能严格按分包合同施工。工程上使用的建筑材料均经检测合格，工程质量符合国家白

哦准。

本工程综合评定为合格工程。

工程质量符合《质量检验评定标准》，满足设计要求和使用寿命要求。

五、建设、监理、勘察、设计、施工分别签署质量

合格文件及验收人员签署的竣工验收原始文件

建设、监理、勘察设计、施工单位分别按要求对工程进行检查验收和评估，一致认定该工程为合格工程，满足了设计要求和使用寿命。

建设工程前期资料齐全。

施工技术档案资料齐全。

监理档案资料齐全。

工程竣工验收当天，以上单位分别签署了竣工验收原始材料。

本工程无需向备案部门提供的特殊资料。

本工程拟定于20xx年月日进行竣工验收，由建设单位和施工单位组织邀请沈阳市建设工程质量监督站蒲河新城分站、辽宁经纬工程招标投标有限公司、辽宁省建筑设计研究院、东煤沈阳岩土工程公司对工程进行验收。首先由各家对工程在建过程中出现的质量问题、整改情况和工程竣工前的质量评价做一介绍，然后共同对工程实体进行现场检查，最后根据现场检查和施工单位提供的工程主体资料及各分项工程质量评定对工程进行总的质量评定。

无

工程竣工验收报告验收结论填写篇六

工程项目的竣工验收是施工全过程的最后一道程序，也是工程项目管理的最后一项工作。它是建设投资成果转入生产或使用的标志，也是全面考核投资效益、检验设计和施工质量的重要环节。

工程概况（表二）

- 1、其中备案日期：由备案部门填写。
- 2、竣工验收日期：与《竣工验收证明书》竣工验收日期一致。

建设工程规划许可证（复印件）（原件提交验证）

建设工程施工许可证（复印件）（原件提交验证）

建筑工程施工图设计审查报告

由建设单位加斧章，市建设工程质量监督站项目主监员签名，并要求详细填写参建各方验收人员名单，其中包括建设（监理）单位、施工单位、勘察设计单位人员。

1、由建设单位交施工单位填写，并经各负责主体（建设、监理、勘测、设计、施工单位）签字加盖法人单位公章后，送质监站审核通过后，提交一份至备案部门。

2、验收意见一栏，须说明内容包括：该工程是否已按设计和合同要求施工完毕，各系统的使用功能是否已运行正常，并符合有关规定的要求；施工过程中出现的质量问题是否均已处理完毕，现场是否发现结构和使用功能方面的隐患，参验人员是否一致同意验收，工程技术档案、资料是否齐全等情

况进行简明扼要的阐述。

1、监理单位在工程竣工预验收后，施工单位整改完毕，由总监理工程师填写。

2、质量评估意见一栏：

□a□项目监理部是否已严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理实施细则对该工程进行了全面监理。

□b□地基及基础工程施工质量是否符合设计及规范要求；

□d□水、电、暖通等安装工程施工质量是否符合设计及规范要求是否满足使用功能要求。

3、明确评定工程质量等级。

质量站出具的工程竣工验收内部函件

评估报告注意事项：

1、监理单位在工程竣工预验收后，施工单位整改完毕，由总监理工程师填写。

2、质量评估意见一栏：

□a□项目监理部是否已严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理实施细则对该工程进行了全面监理。

□b□地基及基础工程施工质量是否符合设计及规范要求；

□e□水、电、暖通等安装工程施工质量是否符合设计及规范要求是否满足使用功能要求。

3、明确评定工程质量等级。

注：该评估报告，表式由监理单位或建设单位自制，但报告内容必须含以上注意事项内容。

1规划部门认可文件，通常要求提供工程规划许可证（复印件），但须提供原件验证，复印件加该建设单位公章注明原件存何处。

2工程项目施工许可证，提供复印件，提交原件验证，复印件加该建设单位公章注明原件存何处。

3消防部门认可文件，设计有消防要求的提供原件，即“建设工程消防验收意见书”。

4环保部门认可文件，设计有环保要求的提供原件，即我市环保局出具的“苏州市建设项目环境影响报告表”。

5施工图设计文件审查报告，根据有关规定提供原件。

6建设工程档案专项验收意见书，即由城建档案馆提供的“建设工程档案资料接收联系单”（原件）。

工程竣工验收报告验收结论填写篇七

工程质量监督站、备案机关：

由我单位建设□xx施工□xx监理的xx单位(子单位)工程，现已按设计及合同约定资料要求完成(甩项的分部分项工程及其原因见后)。施工单位(均)已出具了施工质量验收申请报告，要求我单位在年月日前组织竣工验收；监理单位也于年月日出具了工程质量评价报告；你站于年月日组织有关监督人员进行竣工验收前资料检查时所提出的工程质量问题，施工单位也已按要求全部整改完毕。我单位已组织以同志为组长(主任)的

验收组(委员会), 拟定于年月日在(地址)进行竣工验收, 请予派员与会监督该工程的竣工验收, 并提交以下资料供检查。

- 1、该工程全套施工技术资料;
- 2、监理单位对该工程的质量评价报告;
- 4、验收组筹备会议研究制定的验收方案(即验收程序、资料与时间安排等要点)。

甩项的分部分项工程及其原因:

建设单位负责签字:

建设单位(章)

年月日

工程竣工验收报告验收结论填写篇八

工程竣工验收报告主要内容是简要说明工程竣工验收报告项目可行性研究报告批复或计划任务书和核准单位及批准文号, 批准的建设投资和工程概算(包括修正概算), 规定的建设规模及生产能力, 建设项目的包干协议等主要内容。

竣工验收报告主要内容:

1、建设依据

简要说明工程竣工验收报告项目可行性研究报告批复或计划任务书和核准单位及批准文号, 批准的建设投资和工程概算(包括修正概算), 规定的建设规模及生产能力, 建设项目的包干协议主要内容。

2、工程概况

(1) 工程前期工作及实施情况；

(2) 设计、施工、总承包、建设监理、设备供应商、质量监督机构等单位；

(3) 各单项工程的开工及完工日期；

(4) 完成工作量及形成的生产能力（详细说明工期提前或延迟原因和生产能力与原计划有出入的原因，竣工验收报告以及建设中为保证原计划实施所采取的对策）。

3、初验与试运行情况

初验时间与初验的主要结论以及试运行情况（应附工程竣工验收报告初验报告及试运转主要测试指标，试运转时间一般为3—6个月）。

4、工程技术档案的整理情况

工程施工中竣工验收报告的大事记载，各单项工程竣工资料、隐蔽工程随工验收资料、设计文件和图纸、监理文件、主要器材技术资料以及工程建设中的来往文件等整理归档的情况。

5、竣工决算概况

概算（修正概算）、预算执行情况与初步决算情况，并进行通信建设项目的工程竣工验收报告投资分析。

6、经济技术分析

(1) 主要技术指标测试值及结论；

(2) 工程质量的工程竣工验收报告分析，对施工中发生的质

量事故处理后的情况说明；

(4) 投资效益的竣工验收报告分析，形成固定资产占投资的比例，企业直接收益，投资回报年限的分析，盈亏平衡的分析。

7、投产准备工作情况

运行管理部门的组织机构，生产人员配备情况。工程竣工验收报告培训情况及建立的运行规章制度的情况。

8、收尾工程的处理意见。

9、对工程投产的初步意见。

10、工程建设的经验、教训及对今后工作的建议。

1、什么是建筑施工标准化管理

标准化是为在一定范围内获得最佳秩序，对现实问题或潜在问题制订共同使用和重复使用的条款的活动。施工项目管理标准化是指把项目的成功作法和经验，通过在相同或相似管理模块内进行管理复制，使项目管理实现从粗放式到制度化、规范化、标准化的方式转变。

2、实施施工项目标准化管理有何意义

(1) 通过标准化管理，可以将复杂的问题程序化，模糊问题具体化，分散的问题集成化，成功的方法重复化，实现工程建设各阶段项目管理工作的有机衔接，整体提高项目管理水平，为又好又快实施大规模建设任务提供保障。

(2) 通过总结项目管理中的成功经验和作法，有利于不断丰富和创新项目管理方法和企业管理水平。

(3) 通过对项目管理经验在最大范围内的复制和推广，可以搭建起项目管理的资源共享平台。

(4) 通过在每个管理模块内制定相对固定统一的现场管理制度、人员配备标准、现场管理规范 and 过程控制要求等，可以最大限度地节约管理资源，减少管理成本。

(5) 通过推行统一的作业标准和施工工艺，可以有效避免施工过程中的质量通病和安全死角，为建设精品工程和安全工程提供了保障。

(6) 通过对项目管理中的各种制约因素进行预先规划和防控。可以有效减少各种风险，避免重蹈覆辙。

(7) 通过建立标准的`岗位责任制和目标考核机制，便于对员工进行统一的绩效考量。

工程竣工验收报告验收结论填写篇九

委托人：

委托人联系电话：

被委托工程验收单位：

工程验收参验人员：

委托人：

监理人员：

工程验收地址：

工程概述：

此工程两室两厅一卫，建筑面积37平方米，层高2.8米装修工程。

验收结论：

依据：标准9.0.2腻子应使用具有耐水性能的腻子，腻子与基层结合坚实、牢固、不起皮、不粉化、不裂纹。

依据：标准9.0.3油漆表面应平整、光洁、无漏刷、脱皮和斑迹，清漆木纹清晰，大面无裹棱、流坠和皱皮，颜色基本一致，无刷纹。五金、玻璃洁净。

依据：标准8.1.4墙地砖铺贴应平整牢固、图案清晰、无污积和浆痕，表面色泽基本一致，接缝均匀、板块无裂纹、掉角和缺棱，单块板边角空鼓率不得超过数量的5%。

依据：标准3.0.2电气布线宜采用暗管敷设，导线在管内不应有结头和扭结，导线距电话线、闭路电视线不得少于50厘米，吊顶内不允许有明露导线，严禁将导线直接埋入抹灰层内。

依据标准2.0.2管道安装应横平竖直、铺设牢固，坡度符合要求，阀门、龙头安装平正，使用灵活方便，明管刷防锈涂料，暗管刷防腐漆。

报告人：

日期：

工程竣工验收报告验收结论填写篇十

xxxx场归难侨职工集资楼工程，位于南宁市江南区友谊路吴圩段26号院内，项目造价318.8万元，总建筑面积3009.552平方米，结构形式为混凝土框架结构/地上6层，建筑总高度为17.15米，室内外高差300mm□建筑结构类别为三类，抗震

设防烈度六度，建筑合理使用年限50年，防水等级为三级，建筑结构安全等级为二级。

我司已按照设计图纸及相关设计文件的要求，完成本工程地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程、建筑屋面分部工程、建筑给水排水及采暖分部工程、建筑电气分部工程、建筑节能工程的施工任务。

依据《建筑工程施工质量验收统一标准》的有关规定，本工程炒设计要求已完成了工程施工任务，工程结构安全及使用功能均符合要求，已具备工程竣工验收初验条件。余下个别细部收尾工作初验后由建设及监理单位提出整改要求，我司按要求整改完毕后以书面报告形式报建设及监理单位。

我司已编制完成xxxx场归难侨职工集资楼工程《施工单位工程质量评价报告》(草稿)，工程竣工验收初验由建设单位组织，施工单位、监理单位、设计单位、勘察单位参加，组成验收组进行验收工作。各参建单位验收结束后编制相应的工程质量评价报告，作为最终竣工验收的必须资料。

根据工程完成情况和省、市主管部门的相关要求□xxxx场归难侨职工集资楼工程竣工验收初验工作建议拟定于20xx年x月x日下午三点进行，验收地点□xxxx场总厂区。

综上所述□xxxx场归难侨职工集资楼工程已具备竣工验收初验条件，恳请贵单位安排验收。

xxx市建工建筑安装有限公司建安分公司

20xx年x月x日